

разходи, които допринасят за привеждане на материалите и стоките в готов за тяхното ползване/продажба вид;

- селскостопанска продукция и незавършено производство – преките разходи на материали и външни услуги, с изключение на административните разходи, курсовите разлики и разходите по привлечени финансови ресурси.

Нетната реализируема стойност представлява приблизително определената продажна цена на даден актив в нормалния ход на стопанска дейност, намалена с приблизително определените разходи по довършването в търговски вид на този актив и приблизително определените разходи за реализация.

Незавършеното производство включва натрупани разходи за овощните градини, свързани с реколтата, която ще бъде получена през следващата година.

При употребата (продажбата) на материалните запаси и селскостопанска продукция се използва методът на средно-претеглената цена (себестойност).

2.8. Инвестиции в асоциирани дружества

Асоциирани дружества са дружества, в които дружеството упражнява значително влияние, но които не представляват нито дъщерни нито смесени дружества за нея. Значителното влияние включва правото на участие при взимането на решения, свързани с финансовата и оперативната политика на дружеството, в което е инвестирано, но не е контрол или съвместен контрол върху тази политика. Обичайно то е налице при: а) притежаване, пряко или косвено от страна на инвеститора на дялове (акции) от 10% до 50% от капитала на дружеството, в което е инвестирано и б) в допълнение, инвеститорът има представителство в управляващия орган на дружеството, в което е инвестирано и/или участва в процеса на вземане на решенията по отношение на политиката и стратегията на дружеството, в което е инвестирано, и/или са налице съществени операции между инвеститора и дружеството, в което е инвестирано.

Дългосрочните инвестиции, представляващи акции и дялове в асоциирани дружества, се отчитат във финансовия отчет по цена на придобиване (себестойност),

Асоциирано дружество за дружеството е „Бул Ейпъл“ ООД, в което „ДОЯН агро“ ЕООД притежава 11% от капитала му. Балансовата стойност на инвестицията е 110 лева. Инвестицията не е представена в счетоводния баланс, поради ниската ѝ стойност (под хиляда лева).

Показателите на „Бул Ейпъл“ ООД към 31.12.2021 г. са следните: основен капитал 1 000 лева, общо активи – 12914 хил. лв., собствен капитал –(8) хил. лв.

2.8. Търговски и други вземания

Търговските вземания се представят и отчитат по стойността на оригинално издадената

фактура, намалена с разсрочка на обезценката за несъбираеми суми.

Вземанията по предоставени заеми първоначално се представят по справедливата им стойност на база предоставените средства. Тяхната последваща оценка е амортизируемата им стойност, определена при използването на метода на ефективната лихва, и намалена с направена обезценка.

Приблизителната оценка за съмнителни и несъбираеми вземания се прави, когато за събираемостта на цялата сума съществува висока несигурност. Несъбираемите вземания се изписват, когато се установят правните основания за това, или когато дадено търговско вземане се прецени като напълно несъбираемо. Изписването става за сметка на формирания коректив за обезценки. Загубите от обезценки на вземания се включват в отчета за приходи и разходи към “разходи за обезценка на финансови активи”.

2.9. Пари и парични еквиваленти

Паричните средства и еквиваленти включват касовите наличности, разплащателните сметки и краткосрочните депозити в банки.

За целите на изготвянето на отчета за паричните потоци:

- паричните постъпления от клиенти и паричните плащания към доставчици са представени брутно, с включен ДДС (20%);
- платеният ДДС за придобиване на дълготрайни материални активи е включен в оперативна дейност като плащания към търговски контрагенти, доколкото той участва и се възстановява заедно и в оперативните потоци на дружеството за съответния период (месец); аналогично – постъпленията от ДДС от продажба на дълготрайни материални активи са включени към „постъпления от търговски контрагенти“;
- паричните потоци, свързани с получени и предоставени заеми, в т.ч. лихвите, се включват към финансовата дейност;
- блокираните парични средства се включват към паричните средства и еквиваленти, но се представят на отделен ред в отчета за паричните потоци.
- Получените финансираня за покриване на разходи се включват към оперативната дейност.

2.10. задължения към доставчици и други задължения

Задълженията към доставчици и другите текущи задължения се отчитат по стойността на оригиналните фактури (цена на придобиване), която се приема за справедливата стойност на

сделката и ще бъде изплатена в бъдеще срещу получените стоки и услуги.

2.11. Лихвоносни заеми и други привлечени финансови ресурси

Всички заеми и други привлечени финансови ресурси са представени по цена на придобиване (номинална сума), която се приема за справедлива стойност на полученото по сделката, нетно от преките разходи, свързани с тези заеми и привлечени ресурси. След първоначалното признаване, лихвоносните заеми и други привлечени ресурси, са последващо се оценяват по амортизируема стойност, определена чрез прилагане на метода на ефективната лихва. Амортизируемата стойност е изчислена като са взети предвид всички видове такси, комисионни и други разходи, вкл. дисконт или премия, асоциирани с тези заеми. Загубите от тях се признават в отчета за приходи и разходи като разходи за лихви през периода на амортизация и/или когато задълженията се отпишат или редуцират.

2.12. Пенсионни и други задължения към персонала по социалното и трудово законодателство

Трудовите отношения с работниците и служителите на дружеството, в качеството му на работодател, се основават на разпоредбите на Кодекса на труда и на разпоредбите на действащото осигурително законодателство.

Основно задължение на дружеството в качеството му на работодател е да извършва задължително осигуряване на наетия персонал за фонд “Пенсии”, допълнително задължително пенсионно осигуряване (ДЗПО), фонд “Общо заболяване и майчинство” (ОЗМ), фонд “Безработица”, фонд “Трудова злополука и професионална болест” (ТЗПБ) и здравно осигуряване. Размерите на осигурителните вноски се утвърждават със Закона за бюджета на ДОО и Закона за бюджета на НЗОК за съответната година. Вноските се разпределят между работодателя и осигуреното лице в съответствие с правилата от Кодекса за социално осигуряване (КСО) в следните съотношения: за фондовете на ДОО 56,58 :43,42 (2020 г.: 56,58 :43,42), за фондовете ДЗПО и ЗОВ 60:40 (2020 г.: 60:40).

Осигурителните и пенсионни планове, прилагани от дружеството в качеството му на работодател, се основават на българското законодателство и са планове с (определени) дефинирани вноски. При тези планове работодателят плаща месечно определени вноски в държавните фонд “Пенсии”, фонд “ОЗМ”, фонд “Безработица”, фонд “ТЗПБ”, както и в универсални и професионални пенсионни фондове - на база фиксирани по закон проценти и няма правно или конструктивно задължение да доплаща във фондовете бъдещи вноски в случаите, когато те нямат достатъчно средства да изплатят на съответните лица заработените от тях суми за периода на трудовия им стаж. Аналогични са и задълженията по отношение на здравното

осигуряване.

Към дружеството няма създаден и функциониращ частен доброволен осигурителен фонд.

Краткосрочни доходи

Краткосрочните доходи за персонала под формата на възнаграждения, бонуси и социални доплащания и придобивки (изискуеми в рамките на 12 месеца след края на периода, в който персоналът е положил труд за тях или е изпълнил необходимите условия) се признават като разход в отчета за приходи и разходи в периода, в който е положен трудът за тях или са изпълнени изискванията за тяхното получаване, и като текущо задължение (след приспадане на всички платени вече суми и полагащи се удръжки) в размер на недисконтираната им сума. Дължимите от дружеството вноски по социалното и здравно осигуряване се признават като текущ разход и задължение в недисконтиран размер, заедно и в периода на начисление на съответните доходи, с които те са свързани.

Към датата на всеки финансов отчет дружеството прави оценка на сумата на очакваните разходи по натрупваните се компенсируеми отпуски, която се очаква да бъде изплатена като резултат от неизползваното право на натрупан отпуск. В оценката се включват приблизителната преценка за разходите за самите възнаграждения и разходите за вноски по задължителното обществено и здравно осигуряване, които работодателят дължи върху тези суми.

Планове с дефинирани доходи

Съгласно Кодекса на труда работодателят е задължен да изплаща на персонала при настъпване на пенсионна възраст обезщетение, което в зависимост от трудовия стаж в предприятието може да варира между 2 и 6 брутни работни заплати към датата на прекратяване на трудовото правоотношение. По своите характеристики тези схеми представляват планове с дефинирани доходи.

Изчислението на размера на тези задължения налага участието на квалифицирани актюери, за да може да се определи тяхната сегашна стойност към датата на отчета, която да се включи в баланса, а респ. изменението в стойността – в отчета за приходи и разходи.

Доходи при напускане

Съгласно местните разпоредби на трудовото и осигурително законодателство в България, дружеството като работодателят има задължение да изплати при прекратяване на трудовия договор преди пенсиониране определени видове обезщетения.

„ДОЯН агро“ ЕООД
ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ГОДИШНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА 2021 ГОДИНА

Дружеството признава задължения към персонала по доходи при напускане преди настъпване на пенсионна възраст, когато е демонстриран обвързващ ангажимент, на база публично анонсиран план, вкл. за реструктуриране, да се прекрати трудовият договор със съответните лица без да има възможност да се отмени, или при формалното издаване на документите за доброволно напускане. Доходи при напускане, платими повече от 12 месеца, се дисконтират и представят в отчета за финансовото състояние по тяхната сегашна стойност.

2.13. Получени субсидии (финансирания)

Получените субсидии, свързани с амортизируеми дълготрайни материални активи, се отчитат като финансиране, което се признава като текущ приход пропорционално на начислените за съответния период амортизации на активите, за които е получено финансирането.

Получените субсидии за покриване на разходи (несвързани с дълготрайни активи), се отчитат като приходи в периода, през който се получат.

2.13. Дружествен капитал и резерви

„ДОЯН агро“ ЕООД като дружество с еднолична ограничена отговорност, е от категорията на капиталовите дружества, които са задължени да регистрират в търговския регистър определен минимален размер на основния капитал. Собствениците на дружеството отговарят за задълженията на дружеството до размера на своето участие в капитала и могат да претендират връщане на това участие само в производство по ликвидация или несъстоятелност.

Дружеството отчита основния си капитал по номинална стойност на регистрираните в Търговския регистър дялове.

2.14. Данъци върху печалбата

Текущите данъци върху печалбата са определени в съответствие с изискванията на българското данъчно законодателство – Закона за корпоративното подоходно облагане. Кумулативната данъчна ставка за 2021 г. е 10% (2020 г.: 10%).

Отсрочените данъци се определят чрез прилагане на балансовия пасивен метод, за всички временни разлики към датата на финансовия отчет, които съществуват между балансовите стойности и данъчните основи на отделните активи и пасиви.

Отсрочените данъчни пасиви се признават за всички облагаеми временни разлики.

Отсрочените данъчни активи се признават за всички намаляеми временни разлики и за неизползваните данъчни загуби, до степента, до която е вероятно те да се проявят обратно и да бъде генерирана в бъдеще достатъчна облагаема печалба или да се проявят облагаеми временни разлики, от които да могат да се приспаднат тези намаляеми разлики, с изключение на разлики,

„ДОЯН агро“ ЕООД
ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ГОДИШНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА 2021 ГОДИНА

породени от първоначално признаване на актив или пасив, който не е засегнал счетоводната или данъчната печалба (загуба) към датата на операцията.

Отсрочените данъци, свързани с обекти, които са отчетени директно в собствения капитал или друга балансова позиция, също се отчитат директно към съответния капиталов компонент или балансовата позиция.

Балансовата стойност на всички отсрочени данъчни активи се преглежда на всяка дата на годишния финансов отчет и се редуцира до степента, до която е вероятно те да се проявят обратно и да се генерира достатъчно облагаема печалба или да се проявят през същия период облагаеми временни разлики, от които те могат да бъдат приспаднати.

Отсрочените данъчни активи и пасиви се оценяват на база данъчните ставки, които се очаква да се прилагат за периода, през който активите ще се реализират, а пасивите ще се уредят (погасят), на база данъчните закони които са в сила или в голяма степен на сигурност се очаква да са в сила. Към 31.12.2021 г. е приложена ставка от 10% (31.12.2020 г.: 10%).

3. ПРИХОДИ ОТ ОПЕРАТИВНА ДЕЙНОСТ

Нетни приходи от продажби	2021 хил. лв.	2020 хил. лв.
Приходи от продажби на продукция (ябълки и сливи)	1102	971
Приходи от продажба на стоки	-	-
Приходи от услуги	11	8
Общо	1113	979

Разходите за придобиване на активи по стопански начин включват разходите за овощни градини в неплододаваща възраст, намалени със стойността на добитата продукция, и за 2021 г. са в размер на 340 х.лв. (2020 г. -294 х.лв.).

„ДОЯН агро“ ЕООД
 ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ГОДИШНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА 2021 ГОДИНА

Други приходи	2021 хил.лв.	2020 хил.лв.
Приходи от финансираня, в т.ч.:	237	208
- финансираня за дълготрайни материални активи	-	-
- финансираня на оперативна дейност	237	208
Приходи от продажба на материали	17	36
Приходи от продажба на дълготрайни материални активи	-	-
Общо	254	245
Балансова стойност на продадени активи	2021 хил.лв.	2020 хил.лв.
Себестойност на продадени активи	17	36
Общо	17	36

Балансовата стойност на продадените активи е включена в отчета за приходи и разходи в статия „Други разходи“ – Приложение № 7.

4. РАЗХОДИ ЗА МАТЕРИАЛИ

	2021 хил.лв.	2020 хил.лв.
Препарати и торове	324	292
Горива и смазочни материали	98	76
Ел. енергия	52	27
Ремонтни материали	65	35
Опаковъчни и други материали за продажба	21	21
Посадъчен материал	2	0
Други материали	23	22
Общо	585	473

5. РАЗХОДИ ЗА ВЪНШНИ УСЛУГИ

	2021	2020
	хил. лв.	хил. лв.
Наеми	618	385
Аренди	93	93
Селскостопански и опаковъчни услуги	139	108
Транспортни услуги	49	62
Текущ ремонт и поддръжка	15	8
Застраховки	10	6
Счетоводни услуги	2	2
Други услуги	34	21
Общо	960	685

6. РАЗХОДИ ЗА ПЕРСОНАЛА

	2021	2020
	хил. лв.	хил. лв.
Текущи възнаграждения	435	359
Начисления за неизползвани отпуски	14	12
Вноски по социалното осигуряване	82	67
Общо	531	438

7. ДРУГИ РАЗХОДИ

	2021	2020
	хил. лв.	хил. лв.
Балансова стойност на продадени дълготрайни активи	-	-
Бракуван биологичен актив	209	-
Фира от ябълки	40	-
Балансова стойност на продадените материали	17	36
Местни данъци и такси	1	1
Представителни разходи	2	-
Други	3	12
Общо	272	49

8. ФИНАНСОВИ ПРИХОДИ И РАЗХОДИ

Финансовите приходи през 2021 г. са в размер на 48 хил. лв. (2020 г.- 59 хил. лв.), представляващи лихви по предоставен дългосрочен заем на асоциирано дружество.

Финансовите разходи включват лихви по ползвани заеми, предоставени от съдружници и през 2021 г. са в размер на 73 хил. лв. (2020 г. – 61 хил. лв.).

9. ДАНЪЧНО ОБЛАГАНЕ

Основните компоненти на разхода за данъци върху печалбата за годините, завършващи на 31 декември са:

	2021	2020
Отчет за приходи и разходи	хил. лв.	хил. лв.
Данъчен резултат за годината по данъчна декларация	(736)	(166)
Текущ разход за данъци върху печалбата за годината	-	-
Увеличение/(Намаление) от възникване и обратно проявление на временни разлики и приспадане на данъчни загуби	(171)	-
Общо разход за данъци върху печалбата, отчетен в отчета за приходите и разходите	-	-

Равнение на разхода за данъци върху печалбата, определен спрямо счетоводния резултат	2021	2020
	хил. лв.	хил. лв.
Счетоводна печалба за годината	(1018)	(223)
Данъци върху печалбата – 10 % (2020 г.: 10 %)	(102)	(22)
Увеличение, свързано с непризнати разходи (постоянни разлики)-	192	-
Намаление, свързано с непризнати приходи (постоянни разлики)	(230)	-
Непризнати отсрочени данъци за данъчни временни разлики, нетно	(134)	5
Непризнати активи по отсрочени данъци за данъчни загуби	103	17
Общо разход за данъци върху печалбата, отчетен в отчета за приходите и разходите	(171)	-

10. ДЪЛГОТРАЙНИ МАТЕРИАЛНИ И НЕМАТЕРИАЛНИ АКТИВИ

В „Справка за дълготрайните материални и нематериални активи към 31.12.2021 г.“ е представена информация за отчетната стойност, амортизациите и балансовата стойност на активите за 2021 г. и 2020 г., в т.ч. движението през годините.

СПРАВКА ЗА ДЪЛГОТРАЙНИТЕ МАТЕРИАЛНИ АКТИВИ КЪМ 31.12.2021 г.

„ДОЯН агро“ ЕООД
 ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ГОДИШНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА 2021 ГОДИНА

	Земи и сгради	Съоръжения , машини и оборудване	Транспортни и средства	Трайни насаждения	Други ДМА	Разходи за придобиване на ДМА и трайни насаждения	Общо
Отчетна стойност							
Салдо на 1 януари	1301	362	126	831	524	1615	4759
Придобити	17	528	-	1347	21	736	2649
Отписани	-	-	-	230	-	1737	1967
Салдо на 31 декември	1 318	890	126	1948	545	614	5441
Нагрупана амортизация							
Салдо на 1 януари	15	264	98	62	209	0	648
Начислена амортизация за годината	5	31	11	111	47		205
Отписана амортизация	-	39	-	38	-		38
Салдо на 31 декември	20	295	109	135	256	0	815
Балансова стойност на 1 декември	1 286	98	28	769	315	1615	4111
Балансова стойност на 31 януари	1298	595	17	1813	289	614	4626

Дълготрайни материални активи, които са напълно амортизирани, но продължават да се използват в дейността на дружествата, са с отчетна стойност 248 хил. лв. (31.12.2020 г.: 231 х. лв.).

Върху дълготрайните материални активи на дружеството няма учредени тежести.

11. ПРЕДОСТАВЕНИ ЗАЕМИ НА АСОЦИИРАНИ ПРЕДПРИЯТИЯ

Към 31.12.2021 г. дружеството има вземания по предоставен дългосрочен заем на асоциирано предприятие в размер на 2 840 хил. лв., в т.ч. лихви – 1 хил. лв. (31.12.2020 г. – 3 044 хил. лв.). Вземанията са в лева.

12. МАТЕРИАЛНИ ЗАПАСИ

„ДОЯН агро“ ЕООД
ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ГОДИШНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА 2021 ГОДИНА

	31.12.2021	31.12.2020
	хил.лв.	хил.лв.
Селскостопанска продукция (ябълки)	381	671
Незавършено производство	204	118
Амбалаж	-	-
Други материали	39	2
Общо	624	791

13. ВЗЕМАНИЯ ОТ КЛИЕНТИ И ДОСТАВЧИЦИ

Към 31.12.2021 г. вземанията от клиенти са 2 хил. лв., (31.12.2020 г. – няма). Вземанията са текущи, левови и произтичат от продажби на продукция и услуги.

14. ВЗЕМАНИЯ ОТ АСОЦИИРАНИ ПРЕДПРИЯТИЯ

Вземанията от асоциирани предприятия към 31.12.2021 г. са в размер на 61 хил. лв. (31.12.2020 г. – 82 хил. лв.), произтичащи от продажба на продукция. Вземанията са текущи.

15. ДРУГИ ВЗЕМАНИЯ

	31.12.2021	31.12.2020
	хил.лв.	хил.лв.
ДДС за възстановяване	-	5
Други вземания	2	1
Общо	2	6

16. ПАРИЧНИ СРЕДСТВА И ПАРИЧНИ ЕКВИВАЛЕНТИ

Паричните средства и еквиваленти към 31.12.2021 г. са в размер на 2137 хил. лв. (31.12.2020 г.: 260 хил. лв.). Паричните средства са в лева и евро, налични по разплащателни сметки.

17. РАЗХОДИ ЗА БЪДЕЩИ ПЕРИОДИ

„ДОЯН агро“ ЕООД
ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ГОДИШНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА 2021 ГОДИНА

Разходите за бъдещи периоди към 31.12.2021 г. са в размер на 2 хил. лв. (31.12.2020 г.: 2 хил. лв.) и представляват основно предплатени разходи по застраховки на активи.

18. ЗАДЪЛЖЕНИЯ КЪМ СВЪРЗАНИ ПРЕДПРИЯТИЯ

	<i>31.12.2021</i>	<i>31.12.2020</i>
	<i>хил.лв.</i>	<i>хил.лв.</i>
Дългосрочни задължения по заеми	6817	3711
Задължения към доставчици	19	-
Задължения по допълнителни парични вноски по чл.134 от ТЗ	-	45
Общо, в т.ч.:	6836	3756
- до 1 година	117	80
- над 1 година	6719	3676

19. ЗАДЪЛЖЕНИЯ КЪМ ДОСТАВЧИЦИ

Задълженията към доставчици към 31.12.2021 г. са в размер на 26 хил. лв. (31.12.2020 г.: 7 хил. лв.). Задълженията са текущи, към доставчици от страната, свързани с доставка на получени стоки и услуги.

20. ЗАДЪЛЖЕНИЯ КЪМ АСОЦИИРАНИ ПРЕДПРИЯТИЯ

Задълженията към асоциирани предприятия към 31.12.2021 г. в размер на 23 хил. лв. (31.12.2020 г. – 105 х. лв.) са текущи, свързани със задължения по наеми, доставка на материали и получени услуги.

21. ДРУГИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ

	<i>31.12.2021</i>	<i>31.12.2020</i>
	<i>хил.лв.</i>	<i>хил.лв.</i>
Задължения към персонала за неизползвани отпуски	17	14
Задължения към социалното осигуряване	-	-

„ДОЯН агро“ ЕООД
ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ГОДИШНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА 2021 ГОДИНА

ДДС за внасяне	3	-
Други данъчни задължения	-	-
Общо	20	14

22. ФИНАНСИРАНИЯ И ПРИХОДИ ЗА БЪДЕЩИ ПЕРИОДИ

Финансиранията са признати изцяло на приход през 2018 година, поради осъществена продажба на дълготрайния материален актив, за който е получено финансирането.

23. СВЪРЗАНИ ЛИЦА

Дружеството третира и оповестява свързани лица, с които отношението на свързаност е под формата на контрол или значително влияние едно към друго, пряко или непряко, относно решенията за финансовата и стопанската дейност, вкл. отношенията с управленския персонал и съдружниците.

Свързани лица на дружеството е собственикът на дружеството (Приложение № 1) и асоциираното предприятие „Бул Ейпъл“ ООД.

Дружеството е осъществявало сделки и операции със свързани лица, както следва:

	2021	2020
	хил.лв.	хил.лв.
<i>Доставки:</i>		
Доставка на материали	31	25
Доставки на услуги	867	620
<i>Продажби:</i>		
Приходи от продажба на продукция	1068	971
	18	
Приходи от продажба на материали и услуги		
<i>Заеми:</i>		
Получени заеми	3807	150
Възстановени заеми	765	1208
Разходи за лихви	72	61
Предоставени заеми	-	-
Възстановени заеми	204	1528
Приходи от лихви	48	59

Открити салда

Разчетните взаимоотношения със свързани предприятия са представени в Приложение № 11, 14, 18 и 20.