

У Ч Р Е Д И Т Е Л Е Н А К Т

На „ЗАНЕВ СТРОЙ“ ЕООД с ЕИК 201715931

Днес 18 (осемнадесети) 06.08.2026 г.,
долуподписаният ГЕОРГИ ДИМИТРОВ ЗАНЕВ с ЕГН xxxxxxxxxx, действащ
като едноличен собственик и представляващ „ЗАНЕВ СТРОЙ“ ЕООД с ЕИК
201715931, наричано за краткост по-долу /Дружеството/, на основание чл. 147
от ТЗ, съставих настоящия учредителен акт на образуваното еднолично
дружество с ограничена отговорност:

I. Общи положения

Чл. 1. Дружеството се образува на основание чл. 113 във връзка с чл. 116,
ал. 2 и сл. от Търговския закон.

II. Срок

Чл. 2. Дружеството се образува за неопределен срок.

III. Фирма, седалище и адрес на управление

Чл. 3. Фирмата на дружеството е „ЗАНЕВ СТРОЙ“ ЕООД .

Чл. 4. Седалището на дружеството е град София, СО - Район „ Слатина“.

Чл. 5. Адресът на управление на дружеството е гр. София, ПК 1574, ж.к.
„Христо Смирненски“ бл.2А, вх.Г, ет. 2, ап.74 .

IV. Предмет на дейност

Чл. 6. (1) Предметът на дейност на дружеството е : ИЗГРАЖДАНЕ,
ПОДДРЪЖКА И РЕМОНТ НА ВИК И ОТОПЛИТЕЛНИ ИНСТАЛАЦИИ,
МРЕЖИ И СИСТЕМИ; СТРОИТЕЛНО-МОНТАЖНИ РАБОТИ; ПОКУПКА
НА СТОКИ ИЛИ ДРУГИ ВЕЩИ С ЦЕЛ ПРЕПРОДАЖБА В
ПЪРВОНАЧАЛЕН, ПРЕРАБОТЕН ИЛИ ОБРАБОТЕН ВИД; ПОКУПКА,
СТРОИТЕЛСТВО, ОБЗАВЕЖДАНЕ НА НЕДВИЖИМИ ИМОТИ С ЦЕЛ
ПРОДАЖБА; ТЪРГОВСКО ПРЕДСТАВИТЕЛСТВО И ПОСРЕДНИЧЕСТВО;
КОМИСИОННИ, СПЕДИЦИОННИ, ПРЕВОЗНИ, СКЛАДОВИ СДЕЛКИ;
СДЕЛКИ С ИНТЕЛЕКТУАЛНА СОБСТВЕНОСТ; УСЛУГИ; ЛИЗИНГ,
КАКТО И ВСЯКА ДРУГА ДЕЙНОСТ, НЕЗАБРАНЕНА ОТ ЗАКОНА.

(2) Дружеството се учредява без срок.

V. Капитал на дружеството

Чл. 7. (1) Капиталът на дружеството е **5 евро** /пет евро/ и е разпределен на 5 /пет / дяла, по 1 / едно / евро всеки.

(2) Капиталът на дружеството е внесен изцяло.

(3) Едноличен собственик на капитала на дружеството е **ГЕОРГИ ДИМИТРОВ ЗАНЕВ с ЕГН xxxxxxxxxxxx**.

VI. Управление и начин на представителство

Чл. 8. Органи на дружеството са:

3. едноличен собственик на капитала;

4. управител /и/.

Чл. 9. Дружеството се управлява и представлява от **ГЕОРГИ ДИМИТРОВ ЗАНЕВ с ЕГН xxxxxxxxxxxx**, който организира и ръководи дейността на дружеството, съобразно разпоредбите на Учредителния акт и Търговския закон.

Чл. 10. Въпросите от компетентността на Общото събрание на дружеството, съгласно чл. 147 ал.2 от ТЗ се решават от едноличния собственик на капитала или от изрично упълномощено лице.

VII. Прекратяване на дружеството

Чл. 11. Дружеството се прекратява при условията и по реда Търговския закон.

VIII. Заключителни разпоредби

Чл. 12. За неуредените въпроси в настоящия учредителен акт се прилагат разпоредбите на Търговския закон.

Този Учредителен акт е съставен в два еднообразни екземпляра - един за вписване на дружеството в Търговския регистър към Агенцията по вписванията и един за архива на дружеството.

УЧРЕДИТЕЛ:

/подпис/



..... **Георги Димитров Занев**