год. обменният курс на (BGN) е фиксиран към евро(EUR). Обменният курс (BGN) 1.95583 EUR 1.0. Отчетът за паричния поток се изготвя чрез пряк метод, съгласно изискванията на т.3 на СС 7

За целите на изготвянето на отчета за паричните потоци:
паричните потоци, свързани с търговски контрагенти са представени брутно, с включен ДДС (20%); платеният ДДС по покупки на дълготрайни активи се посочва като плащане към търговски контрагенти към паричните потоци от основна дейност, доколкото той участва и се възстановява заедно и в основните парични потоци на дружеството за съответния период .

При първоначално придобиване стоково-материалните запаси се отчитат по тяхната доставна цена. Материалните запаси се оценяват по по-ниската от нетната продажна цена и цената на придобиване. Нетната продажна цена е очакваната продажна цена при нормално осъществяване на дейността на дружеството. Отчетната стойност на вложените текущи активи се отчита по средно претеглена стойност.

Капиталът на дружеството е в размер на 5000 /пет хиляди/ лева,съответства на записания и е внесен.

Финансирането на дружеството е чрез търговска дейност.

Търговските вземания и вземанията от свързани предприятия се представят по тяхната номинална стойност като се приспаднат всички суми, които се очаква, че няма да бъдат възстановени. Същите се представят като загуби от обезценки на база калкулираната възстановима стойност на тези вземания. Към 31.12.2020 год. няма такива. Вземанията от клиенти се оценяват по стойността по която са възникнали.

Търговските задължения и задълженията към свързани предприятия се посочват по тяхната амортизируема стойност. Задълженията към доставчици към 31.12.2020 год. са текущи и към датата на съставяне на баланса са разплатени.

Приходите на предприятието се формират от отдаване под наем на собствени недвижими имоти, които са основна част от приходите за отчетния период . През годината няма извършени сделки за покупки и продажби на стоки и услуги със свързани лица.

Разходите представляват разходи за материали, външни услуги, застарховки и амортизации и се признават едновременно с приходите, спазвайки принципа на начисляване. Всички възникнали през периода разходи са начислени. Разходите за бъдещи периоди се отлагат за признаване като текущ разход за периода, през който се отнасят.

Трудовите и осигурителни отношения с работниците и служителите се основават на разпоредбите на Кодекса на труда. Размерите на осигурителните вноски се утвърждават със Закона за бюджета на ДОО за съответната година и се признават като разход и задължение в периода , в който са начислени. През отчетния период няма назначени работници и служители.

Годишният финансов отчет е изготвен при спазване принципите на:
- текущо начисляване на приходите и разходите - към момента на тяхното възникване. независимо от момента на разплащане и се включват в отчета за периода, за който се отнасят
- съпоставимост между приходите и разходите - разходите, извършени във връзка с определена сделка се отразяват във финансовия резултат за периода, в който предприятието черпи изгода от тях, а приходите се отразяват за периода, през който са отчетени разходите за тяхното получаване
- запазване на счетоводната политика през следващите отчетни периода с цел постигане на сравнимост на счетоводните данни, показатели и финансови резултати