

СПРАВКА
за оповестяване на счетоводната политика
на "ТРЯВНА ИНВЕСТ -1" ООД
За 2007 година
Общи положения

Съгласно т.6.1 на НСС 1 счетоводната политика представлява съвкупност от принципи, изходни положения, концепции, правила, бази и процедури, възприети от предприятието за отчитане на неговата дейност и за представяне на информация във финансовия отчет.

Основа за съставяне на счетоводната политика на дружеството е съвкупността от принципи залегнали в счетоводното и търговско законодателства, както и специфичните за отделните отрасли на икономиката нормативни актове.

Основни елементи на счетоводната политика

1. Вид на счетоводния баланс, отчета за приходите и разходите, отчета за паричния поток и отчета за собствения капитал.

През 2007 г. са изготвени Баланс и Отчет за приходите и разходите в двустранна форма и отчет за собствения капитал в съответствие с изискванията на НСС 1 и всички приложения. Отчета за паричния поток е изготвен по прекия метод в съответствие с изискванията на НСС 7.

Годишният Финансов Отчет е съставен от Антония Ралчева.

2. Форма на счетоводството.

Формата на счетоводството е утвърдена от ръководителя на предприятието, а е определена въз основа на принципите залегнали в чл.4 на Закона за счетоводството и изискванията на НСС. Включва :

2.1. Индивидуален сметкоплан, съобразен със специфичните особености на дейността на дружеството и вътрешната организация.

2.2. План за документооборота, представляващ пътят на движението на счетоводните документи от момента на тяхното съставяне или получаване в предприятието до момента на предаването им в архива за съхранение, както и редът за поправяне, анулиране и унищожаване на документи и длъжностните лица отговорни за това.

3. Отчитане на стоково-материалните запаси.

Стоково-материалните запаси са основно под формата на материали, придобити главно чрез покупка и предназначени основно за ремонт на дълготрайните активи с цел привеждане на активите в употреба. Те могат да са обект и на преки продажби, когато това се прецени от предприятието.

Стоки, придобити главно чрез покупка и предназначени за продажба.

Незавършено производство, представляващо съвкупност от разходи, от които се очаква да се произведе продукция.(да се въведе актив в употреба)

Оценяват се по доставна стойност (историческа цена), представляваща сумата от всички разходи по закупуването и преработката, както и други разходи, направени във връзка с довеждането на ДМА до настоящето им място и състояние. В разходите за преработка са включени разходите, пряко свързани с произвежданите продукти и систематично начисляваните постоянни и променливи общопроизводствени разходи, които са правени в процеса на производството.

При отписване на ДМА съгласно т. 9.2. от НСС 2. методът не е променян през текущия период.

4. Методи за амортизация на амортизируемите дълготрайни материални и нематериални дълготрайни активи.

При счетоводното начисляване на амортизацията на ДМА е прилаган линейният метод за амортизация съгласно чл.15 от Закона за счетоводството и т.5.1. от НСС 4.През отчетния период на група автомобили амортизационната норма за счетоводни цели не е променена .

През отчетния период избраният метод не е променян.

Амортизационните норми са определени в процент, като съотношение на амортизационната сума, приета за сто, и полезния срок за ползване на актива в брой години.

5. Отчитане на договори за строителна дейност.

През отчетния период няма сключени договори и не е извършвана строителна дейност. Закупени са земеделски земи които ще се вкарват в регулация за да се започне строителна дейност.

6. Отчитане на ефектите от промени във валутните курсове.

През отчетния период не са отчетени разходи и приходи от курсови разлики, дължащи се на оценка на парични позиции, налични по банкови сметки и оценени по валутен курс, различен от този, по който са били счетоводно отразени. Текущите оценки на валутните активи са извършвани в края на всеки месец.

7. Отчитане на правителствени дарения и оповестяване на правителствена помощ.

В годишния финансов отчет няма правителствени дарения и правителствена помощ.

8. Събития настъпили по време на съставянето и след датата на годишния финансов отчет.

Годишният Финансов отчет е съставен към 31.12.2007 г. ГФО за 2007 г.

9. Признаване на приходи.

Счетоводната политика приета за признаване на приходи е в съответствие с т. 5.1, 5.2 и т.5.3 на НСС 18. Приходът от продажба се признава през текущия период за който се отнася прихода.

Етапът на завършеност на сделката при извършване на услуги е определен на база проверка на извършената работа съгласно т. 7.3 от НСС 18.

Текущите и авансовите плащания от клиентите не са отчетени на приход, когато не са били налице критериите за признаване на прихода от предоставяните наемни на услуги.

Няма приходи от продажби.

10. Оповестяване на свързани лица.

Няма сделки със свързани лица.

11. Разходи за опазване на околната среда.

През отчетния период не са извършвани разходи за опазване на околната среда. През следващия период не се очаква да бъдат направени такива.

12. Представяне на нетни печалби и загуби за периода, фундаментални грешки и промени в счетоводната политика.

През отчетния период не са извършвани промени в счетоводната политика на дружеството.

13. Отчитане на данъците от печалбата.

През отчетния период не са начислени активи и пасиви по отсрочени данъци .

14. Отчитане на дълготрайни материални активи.

Активите се признават и отчитат като дълготрайни материални активи, когато :

- отговарят на определението за ДМА съгласно т. 2 от НСС 16;
- стойността на актива може надеждно да се изчисли;
- предприятието очаква да получи икономическа изгода, свързана с актива;
- Първоначална оценка според т. 4 от НСС 16 не по-малка от 500 лв.

Първоначално всеки ДМА се оценява по цена на придобиване, която включва покупната цена и всички преки разходи.

С всички последващи разходи, свързани с отделен ДМА, се коригира балансовата стойност на актива, когато е вероятно да се получи икономическа изгода над тази от първоначално оценената стандартна ефективност на съществуващия актив. Всички други последващи разходи се отчитат като текущ разход в периода, през който са направени.

След първоначалното признаване като актив всеки отделен ДМА се отчита по преоценена стойност към датата на преоценката, намалена с начислените амортизации и последвалата натрупана загуба от обезценка.

Балансовата стойност към началото и края на отчетния период, придобиванията и отписванията на ДМА са отразени в Приложение 7.2. към годишният финансов отчет.

15. Отчитане на лизинговите договори.

Няма лизингови договори.

16. Отчитане доходите на персонала.

Като краткосрочни доходи, предоставени на персонала по смисъла на т. 3.1 от НСС 19 през отчетния период е призната за разход сума в размер на 4261,85 хил.лв. Към датата на изготвяне на ГФО няма неизплатени доходи на персонала. Към датата на изготвяне на отчета няма неизползвани отпуски.

17. Отчитане обезценка на активи.

През отчетния период не са отчетени загуби от обезценка на активи.

18. Отчитане на провизиите, условни задължения и условни активи.

През отчетния период не са отчетени провизии, условни задължения и условни активи по смисъла на НСС 37.

19. Отчитане на нематериалните активи.

Активите се признават и отчитат като нематериални активи, когато :

- отговарят на определенията за ДМА съгласно т. 2 от НСС 38;
- при придобиването му може надеждно да се оцени;
- от използването на актива се очакват икономически изгоди, доказани с: наличие или план за набавяне на достатъчно ресурси, позволяващи получаването на очакваните ик.изгоди; възможност ефективно да изпълнява функционалната си роля в съответствие с намерението относно употребата му; ясно дефинирана и конкретизирана техническа същественост;

20. Показатели за финансов анализ.

20.1 Показатели за рентабилност:

Показателите за рентабилност са количествени характеристики на ефективността на приходите от продажби, на собствения капитал, на пасивите и на реалните активи на предприятието. Показатели за рентабилност са:

Коефициент на рентабилност на приходите от продажби = (финансов резултат) : (нетен размер на приходите от продажби)

Коефициент на рентабилност на собствения капитал = (финансов резултат) : (собствения капитал)

Коефициент на рентабилност на пасивите = (финансов резултат) : (пасиви)

Коефициент на капитализация на активите = (финансов резултат) : (сума на реалните активи)

Коефициент на рентабилност на приходите от продажби = 0

Коефициент на рентабилност на собствения капитал = 0,15

Коефициент на рентабилност на пасивите = -0,23

Коефициент на капитализация на активите = -0,20

Коефициентите на рентабилност са положителни величини, когато финансовият резултат е печалба, и показват темповете на възвращаемост на капитала.

Коефициентите на рентабилност са отрицателни величини, когато финансовият резултат е загуба, и показват темповете на декапитализация на предприятието.

4. Показатели за ефективност.

Показателите за ефективност са количествени характеристики на съотношението между приходите и разходите на предприятието.

Показателите за ефективност са:

Коефициент на ефективност на разходите = приходи : разходи

Коефициент на ефективност на приходите = разходи : приходи

Коефициент на ефективност на разходите = 0,0

Коефициент на ефективност на приходите = 0,00

20.2. Показатели за ликвидност.

Показателите за ликвидност са количествени характеристики на способността на предприятието да изплаща текущите си задължения с краткотрайни активи (без разходите за бъдещи периоди). Текущите задължения се определят от сумата I. Краткосрочни задължения, на раздел "В". Краткосрочни пасиви на пасива на баланса, плюс предстоящата за плащане през годината сума за погасяване на група I. Дългосрочни задължения, от раздел "Б". Дългосрочни пасиви.

Показателите за ликвидност са:

Коефициент на обща ликвидност = (краткотрайни активи) : (краткосрочни задължения)

Коефициент на бърза ликвидност = (краткосрочни вземания + краткосрочни инвестиции + парични средства) : (краткосрочни задължения)

Коефициент на незабавна ликвидност = (краткосрочни вземания + парични средства) : (текущи задължения)

Коефициент на абсолютна ликвидност = (парични средства) : (текущи задължения)

Коефициент на обща ликвидност = 0,0

Коефициент на бърза ликвидност = 0,0

Коефициент на незабавна ликвидност = 1,0

Коефициент на абсолютна ликвидност = 0.01

20.3 Показатели за финансова автономност.

Показателите за финансова автономност са количествени характеристики на степента на финансовата независимост на предприятието от кредиторите. Тези показатели са:

Коефициент на финансова автономност = (собствен капитал) : пасиви

Коефициент на задлъжнялост = пасиви : (собствен капитал)

Коефициент на финансова автономност = -1,5

Коефициент на задлъжнялост = -0,00

20.4 Показатели за обращаемост на краткотрайните материални активи.

Тези показатели са количествени характеристики на ефективността от използването на краткотрайни материални активи. Те са:

Времетраене на един оборот в дни = (средна наличност на краткотрайните материални активи x 360) : (нетен размер на приходите от продажби)

Брой на оборотите = (нетен размер на приходите от продажби) : (средна наличност на краткотрайните материални активи)

Заетост на краткотрайните материални активи = (средна наличност на краткотрайните материални активи) : (нетен размер на приходите от продажби)

Времетраене на един оборот в дни = -0,0

Брой на оборотите = 0,00

Заетост на краткотрайните материални активи = 0.0

20.5 Показатели за вземанията и за погасяване на задълженията.

Тези показатели са количествена характеристика на продължителността на уреждане на разчетите на предприятието. Те са:

Период на събиране на вземанията от клиенти = (средна наличност на вземанията от клиенти по тяхната отчетна стойност x 360) : (нетен размер на приходите от продажби)

Период на погасяване на задълженията към доставчици = (средна наличност на задълженията към доставчици x 360) : (сума на доставките)

Период на събиране на вземанията от клиенти = 0,00

Период на погасяване на задълженията към доставчици = 0,00

Дата 10.03.2008 г. Съставител:

/А. Ратчева/

Ръководител:



БАЛАНС
на "Трявна инвест -1" ООД
към 31.12.2007

БУЛСТАТ: 107582223

АКТИВ	Сума (хил.лв.)		ПАСИВ	Сума (хил.лв.)	
	текуща год.	предх. год.		текуща год.	предх. год.
а	1	2	а	1	2
A. Дълготрайни активи			A. Собствен капитал		
I. Материални			I. Капитал		
1. Земи (терени)	28	1	1. Записан капитал	5	5
2. Сгради и конструкции			- акционерен капитал:		
3. Машини и оборудване	1	1	- други видове основен капитал	35	20
4. Съоръжения			2. Невъвсен капитал		
5. Транспортни средства			3. Изкупени собствени акции		
6. Стопански инвентар			Общо за група I	40	25
7. Други ДМА			II. Резерви		
8. Разходи за придобиване на ДМА	2	18	1. Премии от емисии		
9. Основни стада			2. Резерв от последващи оценки на активите и пасивите		
Общо за група I	31	20	3. Целеви резерви, в т.ч.:		
II. Нематериални			- общи резерви		
1. Права върху собственост			- специализирани резерви		
2. Програмни продукти			- други резерви		
3. Продукти от развойна дейност					
4. Други ДНА			Общо за група II	-	-
Общо за група II	-	-	III. Финансов резултат		
III. Дългосрочни финансови активи			1. Натрупана печалба(загуба) от минали години в т.ч.:	-	-
1. Дялове и участия, в т.ч. във:	-	-	- неразпределена печалба		
- дъщерни предприятия.			- непокрита загуба		
- смесени предприятия			2. Текуща печалба		
- асоциирани предприятия			3. Текуща загуба	(6)	
- други предприятия			Общо за група III	(6)	-
2. Инвестиционни имоти			Общо за раздел A	34	25
3. Други дългосрочни ценни книжа			Б. ДЪЛГОСРОЧНИ ПАСИВИ		
4. Дългосрочни вземания, в т.ч.:	-	-	I. Дългосрочни задължения		
- от свързани предприятия			1. Задължения към свързани предприятия		
- търговски засми			2. Задължения към финансови предприятия, в т.ч.:		
- други дългосрочни вземания			- от тях към банки		
			3. Задължения по търговски засми		
			4. Задължения по облигационни засми		
Общо за група III	-	-	6. Други дългосрочни задължения	2	
IV. Отсрочени данъци					
1. Отсрочени данъчни активи			Общо за група I	2	-
Общо за група IV	-	-	II. Отсрочени данъци		
V. Търговска репутация			1. Отсрочени данъчни пасиви		
1. Положителна репутация					
2. Отрицателна репутация			Общо за група II	-	-
Общо за група V	-	-	III. Приходи за бъдещи периоди и финансирання		
VI. Разходи за бъдещи периоди					
Общо за група VI	-	-	Общо за група III	-	-
Общо за раздел A	31	20	Общо за раздел Б	2	-
Б. Краткотрайни активи			В. КРАТКОСРОЧНИ ПАСИВИ		
I. Краткотрайни материални активи			I. Краткосрочни задължения		

АКТИВ	Сума (хил.лв.)		ПАСИВ	Сума (хил.лв.)	
	текуща год.	предх. год.		текуща год.	предх. год.
Раздели, групи статии	1	2	Раздели, групи статии	1	2
а	1	2	а	1	2
1. Материали			1. Задължения към свързани предприятия		
2. Продукция			2. Задължения към финансови предприятия, в т.ч.:		
3. Стоки			-от тях към банки		
4. Млади животни и животни за угояване			3. Задължения към доставчици и клиенти		
5. Дребни продуктивни животни			4. Задължения по търговски заеми		
6. Незавършено производство			5. Задължения към персонала		1
7. Други материални запаси			6. Задължения към осигурителни предприятия		
			7. Данъчни задължения		
Общо за група I	-	-	8. Други краткосрочни задължения		
II. Краткосрочни вземания			9. Провизии		
1. Вземания от свързани предприятия					
2. Вземания от клиенти и доставчици					
3. Вземания по предоставени търговски заеми			Общо за група I	-	1
4. Съдебни и присъдени вземания			II. Приходи за бъдещи периоди и финансираня		
5. Данъци за възстановяване					
6. Други краткосрочни вземания	4		Общо за група II	-	-
			Общо за раздел В	-	1
Общо за група II	4	-			
III. Краткосрочни финансови активи					
1. Финансови активи в свързани предприятия					
2. Изкупени собствени дългове и ценни книжа					
4. Други краткосрочни финансови активи					
Общо за група III	-	-			
IV. Парични средства					
1. Парични средства в брой	1	6			
2. Парични средства в безсрочни депозити					
3. Блокирани парични средства					
4. Парични еквиваленти					
Общо за група IV	1	6			
V. Разходи за бъдещи периоди					
Общо за раздел Б	5	6			
СУМА НА АКТИВА	36	26	СУМА НА ПАСИВА	36	26
В. Условни активи			Г. Условни пасиви		

Дата: 28.02.2008

Съставител:
/Антония Ратчева /

Ръководител:
/Петър Гагчев /



ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ
на "Трявна инвест -1 " ООД
към 31.12.2007

Приложение №3
към СС1

БУЛСТАТ: 107582223

НАИМЕНОВАНИЕ НА РАЗХОДИТЕ	Сума (хил.лв.)		НАИМЕНОВАНИЕ НА ПРИХОДИТЕ	Сума (хил.лв.)	
	текуща година	предх. година		текуща година	предх. година
а	1	2	а	1	2
A. Разходи за обичайната дейност			A. Приходи от обичайната дейност		
I. Разходи по икономически елементи			I. Нетни приходи от продажба на:		
1. Разходи за материали			1. Продукция		
2. Разходи за външни услуги	1		2. Стоки		
3. Разходи за амортизации			3. Материали		
4. Разходи за възнаграждения	4		4. Услуги		
5. Разходи за осигуровки	1		5. Дълготрайни материални и нематериални активи		
6. Други разходи, в т.ч.:			-от тях наеми		
- обезценка на активи			7. Други		
- провизии			Всичко по група I :	-	-
Всичко по група I :	6	-	II. Приходи от финансиране		
II. Суми с корективен характер			в т.ч. от правителството		
1. Балансова стойност на продадените активи (без продукция)			Всичко по група II :	-	-
2. Разходи за придобиване и ликвидация на дълготрайни активи по стопански начин			III. Финансови приходи		
3. Изменение на запасите от продукция и незавършено производство			1. Приходи от лихви		
4. Приходи и прираст на животни			в т.ч. от свързани предприятия		
5. Други суми с корективен характер			2. Приходи от участия		
Всичко по група II :	-	-	в т.ч. дивиденди		
III. Финансови разходи			3. Положителни разлики от операции с финансови активи и инструменти		
1. Разходи за лихви, в т.ч.:			4. Положителни разлики от промяна на валутни курсове.		
лихви към свързани предприятия			5. Други приходи от финансови операции		
2. Отрицателни разлики от операции с финансови активи и инструменти			Всичко по група III :	-	-
3. Отрицателни разлики от промяна на валутни курсове					
4. Други разходи по финансови операции			Б. Общо приходи от дейността (I+II+III)	-	-
Всичко по група III :	-	-	В. Загуба от обичайната дейност	6	-
Б. Общо разходи за дейността (I+II+III)	6	-	IV. Извънредни приходи		
В. Печалба от обичайната дейност	-	-	Г. Общо приходи (Б + IV)	-	-
IV. Извънредни разходи			Д. Счетоводна загуба	6	-
Г. Общо разходи (Б+IV)	6	-			
Д. Счетоводна печалба	-	-			
V. Разходи за данъци					
13. Данък върху печалбата					
14. Други данъци					
Общо по група V :	-	-			
Е. Печалба (Д - V)	-	-	Е. Загуба (Д + V)	6	-
РАЗХОДИ ВСИЧКО (Г+V+E)	6	-	ПРИХОДИ ВСИЧКО (Г + Е)	6	-

Дата: 28.02.2008

Съставител:.....
/Антония Ралчева /

Ръководител:.....
/Петър Иванов /

Заверил:.....



ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ ПО ПРЕКИЯ МЕТОД

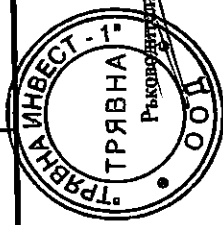
на "Трявна инвест -1" ООД

към 31.12.2007

Наименование на потоците	Текущ период /хил. лв./			Предходен период /хил. лв./		
	постъпления	плащания	нетен поток	постъпления	плащания	нетен поток
	1	2	3	4	5	6
A. Парични потоци от основна дейност						
1. Парични потоци, свързани с търговски контрагенти		4	(4)	-	6	(6)
2. Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи, дължани за търговски цели		5	(5)		8	(8)
3. Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения		2	(2)			
4. Парични потоци, свързани с дивиденди и други подобни						
5. Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденди и други подобни						
6. Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики						
7. Плащания и възстановени данъци върху печалбата						
8. Плащания при разпределение на печалби		9	(9)			
9. Други парични потоци от основна дейност		20	(20)		14	(14)
Всичко парични потоци от основна дейност (A)						
Б. Парични потоци от инвестиционна дейност						
1. Парични потоци, свързани с дълготрайни активи						
2. Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи						
3. Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденди и други подобни						
4. Парични потоци от бизнескомбинации - придобивания						
5. Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики						
6. Други парични потоци от инвестиционна дейност						
Всичко парични потоци от инвестиционна дейност (B)						
В. Парични потоци от финансова дейност						
1. Парични потоци от емитиране на ценни книжа	15		15	20		20
2. Парични потоци от допълнителни вноски и връщането им на собствениците						
3. Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми						
4. Парични потоци от лихви, комисионни, дивиденди и други подобни						
5. Плащания на задължения по лизингови договори						
6. Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики						
7. Други парични потоци от финансова дейност	15	-	15	20	-	20
Всичко парични потоци от финансова дейност (B)						
Г. Изменения на паричните средства през периода (A+B+V)	15	20	(5)	20	14	6
Д. Парични средства в началото на периода			6			6
Е. Парични средства в края на периода			1			6

Дата: 28.02.2008

Съставител:.....
/Антония Рафчева /



Завършил:.....
/Петър Ганчев /

ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ
на "Трявна инвест - 1" ООД
към 31.12.2007

КБМ 51.14.2007

(хил.лева)

Показатели	Основен капитал	Резерви						Финансов резултат		Резерв	Общо собствен капитал
		Премии от емисия	Резерв от посл. оценки на активи и пасиви	Целеви резерви			печалба	загуба			
				обща	специализирани	други					
а	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
Салдо в началото на отчетния период	5						20			25	
1. Изменения за сметка на собствениците, в т.ч.							15			15	
увеличение										-	
намаление										-	
2. Финансов резултат за текущия период								(6)		(6)	
3. Разпределения на печалба:										-	
в т.ч. за дивиденди										-	
4. Покриване на загуба през годината										-	
5. Последващи оценки на ДМА, в т.ч.										-	
увеличения										-	
намаления										-	
6. Последващи оценки на финансови активи и инструменти, в т.ч.										-	
увеличения										-	
намаления										-	
7. Промени в счетоводната политика, грешки и други										-	
8. Други изменения в собствения капитал	5						35	(6)		34	
Салдо към края на отчетния период										-	
9. Промени от превода на годишни финансови отчети на предприятия в чужбина										-	
10. Промени от преизчисляване на финансови отчети при свързване										-	
Презначен собствен капитал към края на отчетния период	5						35	(6)		34	

Дата: 28.02.2008

Съставител:.....
/Антония Радева/

Ръководител:.....

Заверил:.....

