СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС

на "ЮНИОН КОРЕКТ ВАРНА" ООД

ЕИН 148131544 към 31 декември 2010 г.

АКТИВ	Сума (хил.лв.)		ПАСИВ	Сума (хил.лв.)	
РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Текуща година	Предходна година	РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Текуща година	Предходна година
а	1	2	а	1	2
Записан, но не внесен капитал			***Собствен капитал***		
Нетекущи (дълготрайни) активи			**Записан капитал**	4	4
Нематериални активи			**Премии от емисии**		
Продукти от развойна дейност			**Резерви от последващи оценки**		
Концесии, патенти, лицензии, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи	1	2	**Резерви**		
Търговска репутация			Законови резерви		
Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане			Резерв, свързан с изкупени собствени акции		
Общо за група:	1	2	Резерв съгласно учредителен акт		
Дълготрайни материални активи			Други резерви		
Земи и сгради, в т. ч.:	33		**Общо за група:**		
- Земи			**Натрупана печалба (загуба) от минали години, в т.**		
- Сгради	33		- неразпределена печалба	169	52
Машини, производствено оборудване и апаратура	203	39	- непокрита загуба		
Транспортни средства		139	**Общо за група:**	169	52
Съоръжения и други			**Текуща печалба (загуба)**	165	108
Предост.аванси и ДМА в процес на изгражд.			***Общо за раздел:***	***338***	***164***
Общо за група:	236	178	***Провизии и сходни задължения***		
Дългосрочни финансови активи			Провизии за пенсии и други подобни задължения		
Акции и дялове в предприятия от група			Провизии за данъци, в т. ч.:		
Предоставени заеми на предприятия от група			- отсрочени данъци		
Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия			Други провизии и сходни задължения	60	23
Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени			***Общо за раздел Б:***	***60***	***23***
Дългосрочни инвестиции			***Задължения***		
Други заеми			Облигационни заеми с отделно посочване на конвертируемите, в т. ч.:		
Изкупени собствени акции номинална стойност			до 1 година		
Общо за група:			над 1 година		
			Задължения по финансов лизинг, в т.ч.:		
Отсрочени данъци	3		до 1 година		
Общо за раздел:	***240***	***180***	над 1 година		
Текущи (краткотрайни) активи			Получени аванси, в т. ч.:	204	296
Материални запаси			до 1 година	204	296
Суровини и материали			над 1 година		
Незавършено производство	381	321	Задължения към доставчици, в т. ч.:	174	139
Продукция и стоки, в т. ч.:			до 1 година	11	14
- продукция			над 1 година	163	125
- стоки			Задължения по полици, в т. ч.:		
Предоставени аванси			до 1 година		
Общо за група:	381	321	над 1 година		
Вземания			Задължения към свързани лица, в т. ч.:	16	25
Вземания от клиенти и доставчици, в т. ч.:	111	139	до 1 година	16	25
над 1 година		139	над 1 година		
Вземания от свързани лица			Задължения, свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т. ч.:		
над 1 година			до 1 година		
Вземания, свързани с асоциирани и смесени предприятия			над 1 година		
над 1 година			Други задължения, в. т. ч.:	37	23
Други вземания			до 1 година	37	23
над 1 година			над 1 година		
Общо за група:	111	139	- към персонала, в т.ч.:		
Инвестиции			до 1 година		
Акции и дялове в предприятия от група			над 1 година		
Изкупени собствени акции номинална стойност			- осигурителни задължения, в т. ч.:	6	11
Други инвестиции			до 1 година	6	11
Общо за група:			над 1 година		
Парични средства, в т. ч.:	43	10	- данъчни задължения, в т. ч.:	31	12
- в брой	20	1	до 1 година	31	12
- в безсрочни сметки (депозити)	23	9	над 1 година		
Общо за група:	43	10	***Общо за раздел, в т. ч.:***	***431***	***483***
Общо за раздел:	***535***	***470***	до 1 година	268	358
			над 1 година	163	125
Разходи за бъдещи периоди, в т.ч.	***54***	***20***	***Финансирания и приходи за бъдещи периоди, в т. ч.:***		
- до 1 година	24		- финансирания		
- над 1 година	30	20	- приходи за бъдещи периоди		
СУМА НА АКТИВА	829	670	**СУМА НА ПАСИВА**	829	670

Дата на съставяне: 24.3.2011

Заверил: _____

ВЕРНО С ОРИГИНАЛА

Ръководител: _____

управител: /Димитър Стефанов/

съставил: /Светла Михалева/

Приложение №2 към СС 1

ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ

на "ЮНИОН КОРЕКТ ВАРНА" ООД

към 31 декември 2010 г.

ЕИН 148131544

НАИМЕНОВАНИЕ НА РАЗХОДИТЕ	Сума (хил.лв.) Текуща година	Предходна година	НАИМЕНОВАНИЕ НА ПРИХОДИТЕ	Сума (хил.лв.) Текуща година	Предходна година
А. Разходи			**Б. Приходи**		
1. Намаление на запасите от продукция и незавършено производство			1. Нетни приходи от продажби, в т. ч.:	2 152	967
2. Разходи за суровини, материали и външни услуги, в т. ч.:	1712	814	а) продукция	2 013	434
а) суровини и материали	859	325	б) стоки		
б) външни услуги	853	489	в) услуги	139	533
3. Разходи за персонала, в т. ч.:	356	240	2. Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство	60	284
а) разходи за възнаграждения	303	202	3. Разходи за придобиване на активи по стопански начин	177	
б) разходи за осигуровки, в т. ч.:	53	38	4. Други приходи, в т. ч.:		
- осигуровки, свързани с пенсии			- приходи от финансирания		
4. Разходи за амортизация и обезценка, в т. ч.:	64	28	Общо приходи от оперативна дейност (1 + 2 + 3 + 4)	2 389	1 251
а) разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материални и нематериални активи, в т. ч.:	64	28	5. Приходи от участия в дъщерни, асоциирани и смесени предприятия, в т. ч.:		
- разходи за амортизация	64	28	- приходи от участия в предприятия от група		
- разходи от обезценка			6. Приходи от други инвестиции и заеми, признати като нетекущи (дългосрочни) активи, в т. ч.:		
б) разходи от обезценка на текущи (краткотрайни) активи			- приходи от предприятия от група		
5. Други разходи, в т. ч.:	62	48	7. Други лихви и финансови приходи, в т. ч.:		5
а) балансова стойност на продадените активи			а) приходи от предприятия от група		
б) провизии	25		б) положителни разлики от операции с финансови активи		
Общо разходи за оперативна дейност (1 + 2 + 3 + 4 + 5)	**2194**	**1130**	в) положителни разлики от промяна на валутни курсове		
6. Разходи от обезценка на финансови активи, включително инвестициите, признати като текущи (краткосрочни) активи, в т. ч.:			**Общо финансови приходи (5 + 6 + 7)**		**5**
- отрицателни разлики от промяна на валутни курсове					
7. Разходи за лихви и други финансови разходи, в т. ч.:	11	6			
а) разходи, свързани с предприятия от групата					
б) отрицателни разлики от операции с финансови активи					
Общо финансови разходи (6 + 7)	11	6			
8. Печалба от обичайна дейност	184	120	8. Загуба от обичайна дейност		
9. Извънредни разходи			9. Извънредни приходи		
Общо разходи (1+2+3+4+5+6+7+9)	**2205**	**1136**	**Общо приходи (1 + 2 + 3 + 4 + 5 + 6 +7 +9)**	**2 389**	**1 256**
10. Счетоводна печалба (общо приходи-общо разходи)	184	120	10. Счетоводна загуба (общо приходи - общо разходи)		
11. Разходи за данъци от печалбата	19	12			
12. Други данъци, алтернативни на корпоративния данък					
13. Печалба (10 - 11 - 12)	165	108	11. Загуба (10 + ред 11 и 12 от раздел А)		
Всичко (Общо разходи + 11 + 12 + 13)	**2389**	**1256**	**Всичко (Общо приходи + 11)**	**2 389**	**1 256**

Дата на съставяне: 24.3.2011

Заверил: _____

Съставител: _____ /Светла Михалева/

Ръководител: _____ /Димитър

"ЮНИОН КОРЕКТ ВАРНА" ООД

Светла Михалева

ВЕРНО С ОРИГИНАЛА

ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ по ПРЕКИЯ МЕТОД

"ЮНИОН КОРЕКТ ВАРНА" ООД

31 декември 2010 г.

ЕИН 148131544 *(хил.лв.)*

НАИМЕНОВАНИЕ НА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ	Текущ период			Предходна година		
	постъпл.	плащания	нетен поток	постъпл.	плащания	нетен поток
А. Парични потоци от основна дейност						
Парични потоци, свързани с търговски контрагенти	2 578	2 006	**572**	1 324	1 237	**87**
Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи						
Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения		372	**(372)**		214	**(214)**
Парични потоци, свързани с лихви,комисионни, дивиденти и др.						
Парични потоци от полож.и отрицателни валутни курс. разлики						
Платени и възстановени данъци върху печалбата		16	**(16)**		9	**(9)**
Плащания при разпределения на печалби						
Други парични потоци от основната дейност		138	**(138)**			
Всичко парични потоци от основната дейност (А)	**2 578**	**2 532**	**46**	**1 324**	**1 460**	**(136)**
Б. Парични потоци от инвестиционна дейност						
Парични потоци, свързани с дълготрайни активи					37	**(37)**
Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи						
Парични потоци, свързани с лихви,комисионни, дивиденти и др.						
Парични потоци от бизнескомбинации - придобивания						
Парични потоци от полож.и отрицателни валутни курсови разл.						
Други парични потоци от инвестиционна дейност						
Всичко парични потоци от инвестиц. дейност (Б)					**37**	**(37)**
В. Парични потоци от финансова дейност						
Парични потоци от емисия и обр.придобиване на ценни книжа						
Парични потоци от доп. вноски и връщането им на собствениците	60	73	**(13)**	22	7	**15**
Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми						
Парични потоци, свързани с лихви,комисионни, дивиденти и др.				6	1	**5**
Плащания на задължения по лизингови договори						
Парични потоци от полож.и отрицателни валутни курсови разл.						
Други парични потоци от финансовата дейност						
Всичко парични потоци от финансовата дейност (В)	**60**	**73**	**(13)**	**28**	**8**	**20**
Г. Изменение на паричните средства през периода (А + Б + В)	**2 638**	**2 605**	**33**	**1 352**	**1 505**	**(153)**
Д. Парични средства в началото на периода			**10**			**163**
Е. Парични средства в края на периода			**43**			**10**

Дата:
24.3.2011

Съставител: _____
съставил:□/Светла Михалева/

Ръководител: _____
управител:□/Димитър Стефанов/

Заверил: _____

ЮНИОН КОРЕКТ ВАРНА
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

Отчетна единица:	ЮНИОН КОРЕКТ ВАРНА ООД
Гр. (с.)	гр.Варна
Община:	Варна

ЕИК по БУЛСТАТ / ТР
148131544

СПРАВКА ЗА НЕТЕКУЩИТЕ (ДЪЛГОТРАЙНИТЕ) АКТИВИ КЪМ 31.12.2010 ГОДИНА

(хил. левове)

Показатели	Код на реда	Отчетна стойност на нетекущите активи					Последваща оценка		Преоценена стойност (4+5-6)	Амортизация				Последваща оценка		Преоценена амортизация в края на периода (11+12-13)	Балансова стойност в края на периода (7-14)
		в началото на периода	- на постъпили-те през периода	в т. ч. на постъпили от внос и нови местно производство	на излезлите през периода	в края на периода (1+2-3)	увеличение	намаление		в началото на периода	начислена през периода	отписана през периода	в края на периода (8+9-10)	увеличение	намаление		
а	б	1	2	2а	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
I. Нематериални активи																	
Продукти от развойна дейност	6110					0			0				0			0	0
в т. ч. проучване на природни минерални залежи	6111					0			0				0			0	0
Концесии, патенти, лицензии, търговски марки, програмни продукти и др. подобни права и активи	6120	3				3			3	1	1		2			2	1
в това число:																	
Програмни продукти, включително разработените по стопански начин	6121	3				3			3	1	1		2			2	1
Авторски и други права върху развлекателни, литературни и артистични произведения	6122					0			0				0			0	0
Търговска репутация	6130					0			0				0			0	0
Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане	6140					0			0				0			0	0
в т. ч. предоставени аванси	6141					0			0				0			0	0
Общо за група I	6100	3	0	0	0	3	0	0	3	1	1	0	2	0	0	2	1

ЮНИОН КОРЕКТ ВАРНА ООД

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

(хил. левове)

Показатели	Код на реда	Отчетна стойност на нетекущите активи					Последваща оценка		Преоценена стойност (4+ 5- 6)	Амортизация				Последваща оценка		Преоценена амортизация в края на периода (11+12-13)	Балансова стойност в края на периода (7-14)
		в началото на периода	на постъпили-те през периода	в т. ч. на постъпили от внос и нови местно производство	на излезлите през периода	в края на периода (1+2-3)	увеличение	намаление		в началото на периода	начислена през периода	отписана през периода	в края на периода (8+9-10)	увеличение	намаление		
а	б	1	2	2а	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
II. Дълготрайни материални активи																	
Земи и сгради	6210	0	34	0	0	34	0	0	34	0	1	0	1	0	0	1	33
Земи	6211					0			0				0			0	0
Сгради нежилищни	6212					0			0				0			0	0
Сгради жилищни	6213		34			34			34		1		1			1	33
Сгради със смесено предназначение	6214					0			0				0			0	0
Машини, производствено оборудване и апаратура, поточни производствени линии и други	6220	46	12			58			58	8	18		26			26	32
Съоръжения	6230	15				15			15	1	3		4			4	11
в т.ч. съоръжения, изградени чрез строителна дейност	6231					0			0				0			0	0
Транспортни средства	6240	144	76			220			220	18	42		60			60	160
Други дълготрайни материални активи	6250					0			0				0			0	0
Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане	6260					0			0				0			0	0
в т. ч. предоставени аванси	6261					0			0				0			0	0
Общо за група II	6200	205	122	0	0	327	0	0	327	27	64	0	91	0	0	91	236

ОБЩИНА ВАРНА ОБЩИНСКИ ПРЕДПРИЯТИЯ ЕООД
Светла Иванова Михалева
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

Дата: 24/03/2011

Ръководител: Димитър Петров Стефанов

Съставител: Светла Иванова Михалева Петрова
(име, презиме, фамилия)

(подпис)

Лице за контакт: Светла Иванова Михалева Петрова
(име, презиме, фамилия)

052 653050
(телефон)

ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ
"ЮНИОН КОРЕКТ ВАРНА" ООД

(хил. лв.)

31 декември 2010 г.

ЕИН 148131544

ПОКАЗАТЕЛИ	записан капитал	премии от емисии	резерв от последващи оценки	РЕЗЕРВИ				фин. резултат от минали години		текуща	ОБЩО
				законови	резерв от изкупени соб. акции	резерв съгл. учред. Акт	други резерви	неразпр. печалба	непокрита загуба	печалба / загуба	
1. Салдо в началото на отчетния период	4							160			**164**
2. Промени в счетоводната политика											
3. Грешки								9			**9**
4. Салдо след промени в счетоводната политика и грешки	4							**169**			**173**
5. Изменение за сметка на собствениците, в т.ч. :											
--- увеличения											
--- намаления											
6. Финансов резултат за текущия период										165	**165**
7. Разпределение на печалбата, в т.ч. :											
--- увеличения											
--- намаления											
Прехвърляне печалба от предходна година											
9. Последващи оценка на активи и пасиви											
--- увеличение											
--- намаление											
Други изменения в собствения капитал											
11. Салдо към края на отчетния период	4							**169**		165	**338**
12. Промени от преводи на годишни фин.отчети на предприятия в чужбина											
13. Собствен капитал към края на отчетния период	4							**169**		165	**338**

Дата: 24.3.2011

Заверил: _____

ЮНИОН КОРЕКТ ВАРНА

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

Съставител : _____

съставил:
/Светла Михалева/

Ръководител: _____

управител:
/Димитър Стефанов/

ПИЛОЖЕНИЕ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ

1. Обща информация

„ЮНИОН КОРЕКТ ВАРНА" ООД (Дружеството) е регистрирано като дружество с ограничена отговорност в Варненски Окръжен Съд по фирмено дело № 3866 от 2007 г. Седалището и адресът на управление на Дружеството е гр.Варна, ул."Иван Драсов" 10. Дружеството е пререгистрирано в търговски регистър на Агенция по вписванията на 02.08.2010г.

Средно списъчният брой на персонала за 2010г по категории е: 62 човека

Управленски персонал	1
Аналитични специалисти	4
Техници и други приложни специалисти	10
Административен персонал	3
Персонал зает с услуги за населението, охрана и търговия	0
Квалифицирани работници в селското, горското, рибното и ловното стопанство	0
Квалифицирани производствени работници и сродни на тях занаятчии	8
Оператори на машини и съоръжения и работници по монтаж на изделия	2
Професии, неизискващи специална квалификация	34

Финансовият отчет на Дружеството е съставен за период от 01.01. 2010 г. до 31 12. 2010 г.

Финансовият отчет към 31 декември 2010 г. (включително и сравнителна информация към 31 декември 2009 г.) е одобрен и приет от Общото събрание на 21 март 2011 г. с решение от 21 март 2011 г.

2. База за изготвяне на финансовия отчет

2.1. Приложима обща рамка за финансовите отчети

Настоящият финансов отчет е изготвен в съответствие с изискванията на Закона за счетоводството и Националните стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия. Финансовият отчет е изготвен като представя вярно и честно имущественото и финансово състояние на Дружеството, отчетения финансов резултат, промените в паричните потоци и в собствения капитал. Дружеството се е съобразило с всички стандарти и разяснения, които са приложими към неговата дейност към датата на изготвянето на настоящия финансов отчет.

2.2. Счетоводни принципи

Финансовият отчет е изготвен съответствие със счетоводни принципи за текущо начисляване, действащо предприятие, предпазливост, съпоставимост между приходите и разходите, предимство на съдържанието пред формата, запазване при възможност на счетоводната политика от предходния отчетен период и независимост между отделните отчетни периоди със стойностна връзка между начален и краен баланс.

ЮНИОН КОРЕКТ ВАРНА
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

3. Счетоводна политика

3.1. Общи положения

Финансовият отчет е изготвен при спазване на принципа на историческата цена, модифициран в определени случаи с преоценката на някои активи и/ или пасиви до тяхната справедлива стойност към 31 декември на текущата и/ или предходната година, както това е посочено на съответните места по-нататък.

Финансовият отчет е изготвен въз основа на счетоводното предположение за действащо предприятие при прилагане на финансовата концепция за поддържане на собствения капитал.

В случай на наличие на данни, които водят ди несигурност относно възможността Дружеството да продължи своята дейност, същите следва да се оповестят.

При изготвянето на представения финансов отчет в съответствие с изискванията на приложимите счетоводни стандарти са използвани счетоводни оценки и допускания. Въпреки че те са извършени на основата на най-добрата преценка, направена от ръководството на Дружеството към датата на финансовия отчет, реалните резултати биха могли да се различават от направените оценки и допускания в настоящия финансов отчет.

3.2. Представяне на финансовия отчет

Финансовият отчет е представен в съответствие със СС 1 Представяне на финансови отчети.

Всички данни в настоящия финансов отчет са представени в хиляди лева, освен ако на съответното място не е посочено друго.

3.3. Дълготрайни нематериални активи

Дълготрайните нематериални активи са установимите нефинансови ресурси на Дружеството, придобити и контролирани от него, които нямат физическа субстанция, от използването им се очакват бъдещи икономически ползи и са от съществено значение при употребата им. Избраният стойностен праг на същественост за признаването на дълготрайните нематериални активи на Дружеството е 700 лв.

Дълготрайните нематериални активи, които са външно създадени за Дружеството, се оценяват първоначално по цена на придобиване, която включва покупната им стойност, както и всички мита и невъзстановими данъци, и всички допълнителни преки разходи, извършени във връзка с подготовката на актива за използването му по предназначение.

При придобиване на дълготраен нематериален актив в резултат на бизнес комбинация, цената му на придобиване е равна на справедливата му стойност в деня на придобиването.

При придобиване на дълготраен нематериален актив при разсрочено плащане на твърда база, разликата между първоначалната му стойност и сумата на всички плащания се признава за лихвен разход през периода на разсроченото плащане.

При придобиване на дълготраен нематериален актив при разсрочено плащане на променяща се база, разликата между отделните плащания и припадащите им се части от първоначалната му оценка се признава като текущ финансов приход или текущ финансов

ОРИГИНАЛА
ВЯРНО С

разход през периода на възникването ѝ. Първоначалната оценка е определена чрез определяне на прогнозни стойности на променящата се база съгласно т.4.3 от СС38

При придобиване на дълготраен нематериален активи в резултат на замяна с друг несходен актив, цената на придобиване се определя по справедливата стойност на получения актив, която е еквивалентна на справедливата стойност на отдадения актив, коригирана с прехвърлените парични средства. Възникналата разлика между цената на придобиване на получения актив и балансовата стойност на отдадения актив, коригирана с прехвърлените парични средства, се отчита като печалба или загуба в отчета за приходите и разходите.

Първоначалната оценка на вътрешно създаден нематериален актив се формира от всички разходи, пряко свързани с процеса на придобиване на нематериалния актив, извършени от момента на достигане на критериите за признаване на нематериален актив. Дружеството извършва преценка относно спазването на критериите за първоначално признаване като актив на разходите по разработването, която е базирана на цялата налична информация към датата на финансовия отчет. Всички дейности, свързани с разработването на дълготраен нематериален актив, се наблюдават и контролират текущо от ръководството на Дружеството.

Разходите, свързани с изследователска дейност, не се признават и отчитат като дълготраен нематериален актив, а като разходи в отчета за приходите и разходите в момента на възникването им.

Последващото оценяване се извършва по цена на придобиване, намалена с начислените амортизации и натрупаните загуби от обезценка.

Последващите разходи, направени за поддържане на първоначално установената стандартна ефективност на дълготрайния нематериален актив, се признават за текущи разходи в отчета за приходите и разходите, освен ако те не водят до увеличаване на очакваните икономически изгоди спрямо първоначално оценената стандартна ефективност на актива, и могат да бъдат измерени надеждно и съотнесени към актива, то тогава те се отчитат като увеличение на отчетната му стойност/ като отделен нематериален актив, определен като разходи за усъвършенстване.

Разходите при временно изваждане от употреба на дълготраен нематериален актив за усъвършенстване и консервиране се отчитат като текущи разходи в отчета за приходите и разходите в периода на възникване.

Амортизация се признава и оповестява като Разходи за амортизация в отчета за приходите и разходите като се използва линейният метод на амортизация въз основа на очаквания полезен срок на годност на амортизируемите активи, както следва:

- продукти от развойна дейност — 2 години
- права — 2 години
- софтуер — 2 години
- други — 2 години

Очакваният полезен срок на годност на нематериалните активи е определен на база ограниченията върху използването на актива и неговото предполагаемо физическо и морално изхабяване. Амортизации не се начисляват на неупотребявани в дейността на Дружеството активи (новопридобити, но невъведени в експлоатация или консервирани активи), напълно

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

амортизирани активи, както и такива в процес на придобиване или ликвидация. Амортизации не се начисляват и върху остатъчната стойност на амортизируеми нематериални активи, в случай че същата е значима. Остатъчната стойност се определя въз основа на очакваните разходи по извеждането на актива от експлоатация (разходи, свързани с бракуването на актива, неговата замяна или продажба, както и за възстановяване на средата).

3.4. Дълготрайни материални активи

Дълготрайните материални активи са установимите нефинансови активи на Дружеството, придобити и притежавани от него, които имат натурално-веществена форма, използват се за производство или доставка на активи и услуги, за отдаване под наем, за административни нужди и се очаква да бъдат използвани през повече от един отчетен период. Избраният стойностен праг на същественост за признаването на дълготрайните материални активи на Дружеството е 700 лв.

Дълготрайните материални активи се оценяват първоначално по цена на придобиване, включваща покупната им стойност, както и всички платени мита, невъзстановими данъци и допълнителни преки разходи за привеждането на актива в работно състояние, съответстващо на предназначението му.

Дълготрайните материални активи, които са вътрешно създадени се оценяват първоначално по себестойност, която се формира от всички разходи, пряко свързани с процеса на придобиването им.

При придобиване на дълготраен материален актив при разсрочено плащане, разликата между първоначалната му стойност и сумата на всички плащания се признава за лихвен разход през периода на разсроченото плащане.

Дълготрайните материални активи, които са придобити при условията на финансов лизинг, са представени в счетоводния баланс и се амортизират по начин, по който се амортизират собствените дълготрайни активи, или на база на срока на лизинговия договор, ако той е по-кратък. Активите първоначално се оценяват и представят по по-ниската от справедлива стойност на актива и сегашната стойност на минималните лизингови плащания по договора. Лихвените разходи се признават в отчета за приходите и разходите на линейна база съгласно погасителен план.

При придобиване на дълготраен материален актив в резултат на замяна с несходен актив, цената на придобиване се определя по справедливата стойност на получения актив, която е еквивалентна на справедливата стойност на отдадения актив, коригирана с прехвърлените парични средства. Възникналата разлика между цената на придобиване на получения актив и балансовата стойност на отдадения актив, коригирана с прехвърлените парични средства, се отчита като печалба или загуба в отчета за приходите и разходите.

При придобиване на дълготраен материален актив в резултат на замяна на сходен актив, цената на придобиване е балансовата стойност на отдадения актив и не се отчита печалба или загуба от сделката.

Последващото оценяване се извършва по цена на придобиване, намалена с начислените амортизации и натрупаните загуби от обезценка.

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

Последващите разходи, свързани с подобрение в състоянието на определен дълготраен материален актив над първоначално оценената му стандартна ефективност или водещи до увеличаване на бъдещите икономически изгоди от него, се прибавят към балансовата стойност на актива. Всички други последващи разходи се признават текущо в отчета за приходите и разходите в периода на тяхното възникване.

Разходите при временно изваждане от употреба на дълготраен материален актив за ремонт, подобрение и консервиране се отчитат като текущи разходи в периода на възникване и се оповестяват в отчета за приходите и разходите.

Амортизация се признава и оповестява като Разходи за амортизация в отчета за приходите и разходите като се използва линейният метод на амортизация въз основа на очаквания полезен срок на годност на амортизируемите активи, както следва:

• Сгради	25 години
• Съоръжения	3год. и 4мес.
• машини и производствено оборудване	3год. и 4мес
• транспортни средства	4 години
• стопански инвентар	6 год.и 8мес.
• компютри	2 години
• други	6 год.и 8мес.

Очакваният полезен срок на годност на материалните активи е определен на база ограниченията върху използването на актива и неговото предполагаемо физическо и морално изхабяване. Амортизации не се начисляват на неупотребявани в дейността на Дружеството активи (новопридобити, но невъведени в експлоатация или консервирани активи), напълно амортизирани активи, както и такива в процес на придобиване или ликвидация. Амортизации не се начисляват и върху остатъчната стойност на амортизируеми материални активи, в случай че същата е значима. Остатъчната стойност се определя въз основа на очакваните разходи по извеждането на актива от експлоатация (разходи, свързани с бракуването на актива, неговата замяна или продажба, както и за възстановяване на средата).

Притежаваните от Дружеството земи и извършените разходи по придобиването на дълготрайни материални активи са неамортизируеми.

3.5. Обезценка на активите

Поне веднъж годишно към датата на изготвяне на финансовия отчет се извършва преглед на балансовата стойност на активите на Дружеството с цел да се определи наличието на условия за обезценката им. При наличието на такива условия Дружеството определя възстановима стойност като дефинира най-малката разграничима група активи, за които могат да бъдат определени самостоятелни парични потоци – обект, генериращ парични постъпления, когато не е възможно да се изчисли възстановимата стойност на определен актив. Положителната репутация е отнесена към обектите, генериращи парични потоци, които вероятно ще извличат ползи от съответната бизнес комбинация и които представляват най-ниското ниво, на което ръководството наблюдава положителната репутация.

Ако така изчислената възстановима стойност на актива (или на генериращия парични постъпления обект) е по-ниска от балансовата му стойност, последната се намалява до възстановимата стойност на актива (генериращия парични постъпления обект). Загубата

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

обезценка се признава на разход веднага в отчета за приходите и разходите. Загубите от обезценка на обект, генериращ парични постъпления, се разпределят в намаление на балансовата сума на активите от него в следния ред: първо върху положителната репутация, отнасяща се за единицата, и след това в намаление на балансовата сума на активите от обекта, пропорционално на балансовата им стойност.

Ръководството на Дружеството преценява последващо дали съществуват индикации, че загубата от обезценка, призната в предходни години, може вече да не съществува или да е намалена. Ако в последствие възстановимата стойност на актива (обекта, генериращ парични постъпления), надвишава неговата балансова стойност, призната в минал период, обезценка се възстановява, с изключение на тази за положителната репутация, като се увеличава балансовата стойност на актива (генериращия парични постъпления обект) до преизчислената възстановима стойност, така че неговата увеличена балансова стойност да не надвишава стойността, която би била определена, ако в предходни периоди не е била признавана обезценка.

3.6. Финансови инструменти

Финансов инструмент е всеки договор, който поражда едновременно както финансов актив в едно предприятие, така и финансов пасив или инструмент на собствения капитал в друго предприятие. Финансови активи и финансови пасиви се признават, когато Дружеството е страна по договорни споразумения, включващи финансови инструменти.

Финансовите активи, с изключение на хеджиращите инструменти, включват следните категории финансови инструменти:

- финансови активи, държани за търгуване;
- финансови активи, държани до настъпване на падеж;
- кредити и вземания, възникнали първоначално в предприятието;
- финансови активи, обявени за продажба.

Финансовите пасиви се класифицират в следните категории финансови инструменти:

- финансови пасиви, държани за търгуване;
- финансови пасиви, възникнали първоначално в предприятието;
- финансови пасиви, държани до настъпване на падеж.

Финансовите активи и пасиви се класифицират в отделните категории в зависимост от целта, за която са придобити. Категорията на даден финансов инструмент определя метода му на оценяване и дали приходите и разходите се отразяват в отчета за приходите и разходите или директно в собствения капитал на Дружеството.

Финансовите активи се признават на датата на търгуване /датата на уреждане.

При първоначално признаване на финансов актив или финансов пасив Дружеството го оценява по справедлива стойност плюс разходите по извършването на сделката с финансови инструменти. Когато справедливата стойност не може да се определи надеждно, финансовият инструмент се оценява по цена на придобиване.

Заеми и вземания, възникнали първоначално в предприятието, са създадени от Дружеството посредством директно предоставяне на пари, стоки или услуги. Заемите и вземанията, възникнали първоначално в предприятието, които са с фиксиран падеж,

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

последващо се оценяват по амортизируема стойност като се използва методът на ефективната лихва, намалена с размера на обезценката. Всяка промяна в стойността им се отразява в отчета за приходите и разходите като текущ финансов разход. Заемите и вземанията, възникнали първоначално в предприятието, които нямат фиксиран падеж, се отчитат по себестойност, намалена с размера на обезценката.

Финансови пасиви, възникнали първоначално в предприятието, са създадени от Дружеството посредством директно получаване на пари, стоки или услуги. Финансовите пасиви, възникнали първоначално в предприятието, последващо се оценяват по амортизируема стойност като се използва методът на ефективната лихва. Всяка промяна в стойността им се отразява в отчета за приходите и разходите като текущ финансов разход.

Дивидентите, платими на акционерите/ съдружниците на Дружеството, се признават, когато са одобрени на проведено Общо събрание на акционерите/ съдружниците.

Отписването на финансов инструмент се извършва, когато договорните права или задължения по тях бъдат погасени, т.е. когато са реализирани правата за получаване на парични потоци или са уредени задълженията, при отказ от тях или отменянето им, или когато е изтекъл срокът за тяхното реализиране или уреждане.

Тестове за обезценка се извършват към всяка дата на изготвяне на финансовия отчет, за да се определи дали са налице обективни обстоятелства за обезценка на конкретни финансови активи или групи финансови активи. При наличието на такова обстоятелство Дружеството определя възстановимата стойност на финансовите активи и отчита намалението като текущ финансов разход или като намаление на формирания резерв от преоценка, при наличие на такъв с положителна величина.

3.7. Лизингови договори

При лизингополучателя

В съответствие с изискванията на СС 17 Лизинг, правата за разпореждане с актива се прехвърлят от лизингодателя върху лизингополучателя в случаите, в които лизингополучателят понася всички рискове и изгоди от собствеността на наетия актив.

При сключване на договор за финансов лизинг активът се завежда в счетоводния баланс на лизингополучателя по по-ниската от справедливата стойност на наетия актив и сегашната стойност на минималните лизингови плащания. В счетоводния баланс на лизингополучателя се отразява и съответното задължение по финансов лизинг като обща сума на наемните плащания. Разликата между стойността, по която е признат наетият актив, и общата стойност на договорените наемни плащания се отчита като финансов разход за бъдещ период.

В последствие финансовият разход за бъдещи периоди се признава като текущ финансов разход в отчета за приходите и разходите пропорционално на относителния дял на дължимите минимални лизингови плащания по договора за периода в общата сума на договорените наемни плащания.

Активите, придобити при условията на финансов лизинг, се амортизират в съответствие с възприетата от Дружеството счетоводна политика за подобни амортизируеми активи съгласно изискванията на СС 16 Дълготрайни материални активи или СС 38 Нематериални активи.

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

Всички останали лизингови договори се считат за експлоатационни лизингови договори. Начислените наемни вноски по тях се признават като разходи за външни услуги в отчета за приходите и разходите. Разходи, свързани с ремонти и подобрения, за застраховки и други, се отчитат отделно от наема като разходи в отчета за приходите и разходите към момента на възникването им.

3.8. Договори за строителство

Приходите по договори за строителство се оценяват по справедливата стойност на полученото или подлежащото на получаване възнаграждение. Сумата на приходите по договори за строителство може да се увеличава или намалява през различните периоди. Изменението на обема на работите се отчитат като приход по договора за строителство, когато:

- има вероятност клиентът да одобри изменението и сумата на приходите, произтичащи от изменението;
- сумата на приходите може да бъде надеждно измерена.

Разходите по договори за строителство включват разходи, отнасящи се за даден договор, включително разходите, понесени при сключването на договора, от датата на възлагане на договора до окончателното му изпълнение. Не се включват разходи по договора за строителство, които са осъществени в период преди сключването му. Същите се отчитат като текущи разходи по дейността.

Приходите и разходите по договори за строителство се признават на база етап на завършване на договора, когато резултатите от съответните договори за строителство могат да бъдат надеждно предвидени. Етапът на изпълнение се определя на база на съотношението на частта от разходите по договора, извършени до датата на счетоводния баланс към общо предвидените разходи по договора/прегледи на количествените разчети за извършената работа към датата на счетоводния баланс по строителния договор/частта на натуралното изпълнение на работата по договора към датата на счетоводния баланс. Резултатът от договора се оценява като печеливш на база Разходи плюс/Твърда цена. Очакваните загуби по строителния договор се признават незабавно като разход в отчета за приходите и разходите.

Когато резултатите от даден договор за строителство не могат да бъдат надеждно предвидени:

- приходите по договора се признават дотолкова, доколкото е вероятно направените разходи по договора да бъдат възстановени;
- разходите по договора се признават за разход за периода, през който са направени.

3.9. Материални запаси

Материалните запаси са материални активи под формата на материали, продукция, стоки, незавършено производство и инвестиции в материални запаси.

Материалните запаси се оценяват по по-ниската от доставната и нетната реализируема стойност, като разликата се отчита като други текущи разходи за дейността в отчета за приходите и разходите. В доставната стойност на материалните запаси се включват разходите

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

по закупуването и преработката им и други преки разходи, свързани с доставката им. Себестойността на продукцията се определя от стойността на употребените материали, разходите за преработка и другите разходи, свързани с производството й. Складовите разходи по съхранението, административните разходи, финансовите и извънредните разходи, разходите по продажбата и производствени разходи извън нормалните граници не се включват в доставната стойност (себестойността) на материалните запаси.

Разпределението на постоянните общопроизводствени разходи за всеки произвеждан продукт се извършва на база на нормалния капацитет на производствените мощности. При нисък обем на производство неразпределените постоянни производствени разходи се отчитат като други текущи разходи, които не се включват в себестойността на продукцията. При висок обем на производството постоянните общопроизводствени разходи се разпределят върху фактически произведените бройки продукция.

Към края на всеки отчетен период материалните запаси се оценяват по по-ниската от отчетната стойност и тяхната нетна реализуема стойност. Сумата на всяка обезценка на материалните запаси до нетната им реализуема стойност се признава като друг текущ разход за периода на обезценката в отчета за приходите и разходите.

Нетната реализуема стойност представлява предполагаемата продажна цена на материалните запаси в нормалния ход на стопанската дейност, намалена с необходимите разходи за завършване на производствения цикъл и с необходимите разходи за осъществяване на продажбата. В случай, че материалните запаси са били вече обезценени до нетната им реализуема стойност и в последващ отчетен период условията, довели до обезценката им, вече не са налице, то се увеличава стойността им до размера на тази, която са имали преди намалението. Сумата на обратно възстановяване на стойността на материалните запаси се отчита като други текущи приходи за периода, в който възниква възстановяването.

Дружеството определя разходите за материални запаси, като използва метода „първа ввходяща – първа изходяща".

3.10. Парични средства

Дружеството отчита като парични средства под формата на пари и/ или парични еквиваленти, наличните пари в брой и безсрочните депозити, краткосрочни и високо ликвидни вложения, които са лесно обратими в парични суми и съдържат незначителен риск от промяна в стойността си.

3.11. Собствен капитал

Основният /Акционерният капитал на Дружеството отразява номиналната стойност на емитираните дялове /акции.

Премийте от емисии са получени при първоначалното емитиране на собствен капитал.

В резерв от последващи оценки се включват печалби и загуби от преоценка на финансови активи и дълготрайни материални и нематериални активи.

Други резерви – не са отчетени.

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

Неразпределената печалба, респективно непокритата загуба, включват натрупаните печалби и непокрити загуби от минали години.

Текущата печалба (загуба) е формирана от текущия финансов резултат, посочен в отчета за приходите и разходите.

Задълженията за плащане на дивиденти на акционерите/ съдружниците са включени в други задължения, когато дивидентите са одобрени за разпределение на проведено Общо събрание на акционерите / на съдружниците преди датата на финансовия отчет.

3.12. Пенсионни и други задължения към персонала

Дружеството отчита краткосрочни задължения по натрупващи се компенсируеми отпуски с установени права, възникнали на база неизползван платен годишен отпуск в случаите, в които се очаква отпуските да възникват в рамките на 12 месеца след датата на отчетния период, през който наетите лица са положили труда, свързан с тези отпуски. Краткосрочните задължения към персонала включват и основното възнаграждение за отработеното време (надници, заплати) и допълнителното такова над основното, както и други специфични допълнителни възнаграждения, премии, възнаграждения за престой, непарични възнаграждения и социални осигуровки и надбавки.

Дружеството не е разработвало и не прилага планове за възнаграждения на служителите след напускане или други дългосрочни възнаграждения и планове за възнаграждения след напускане или под формата на компенсации с акции, или с дялове от собствения капитал.

Съгласно изискванията на Кодекса на труда при прекратяване на трудовото правоотношение, след като служителят е придобил право на пенсия за осигурителен стаж и възраст, Дружеството е задължено да му изплати обезщетение в размер две брутни заплати, ако натрупаният трудовия стаж в Дружеството е по-малък от десет години, или шест брутни заплати, при натрупан трудов стаж в дружеството над десет последователни години. Дружеството е начислило правно задължение за изплащане на обезщетения на наетите лица при пенсиониране в съответствие с изискванията на СС 19 Доходи на персонала на база на прогнозирани плащания за следващите пет години, дисконтирани към настоящия момент с дългосрочен лихвен процент на безрискови ценни книжа.

3.13. Провизии, условни активи и условни задължения

Провизиите, представляващи настоящи задължения, уреждането на които се очаква да породи изходящ поток от ресурси, включващ икономически изгоди, се признават като задължения на Дружеството. Провизиите се признават, когато има вероятност текущи правни и конструктивни задължения в резултат от минали събития да доведат до изходящ поток на ресурси от Дружеството и за които може да бъде направена надеждна оценка на размера им. Провизии за преструктуриране се признават, само ако е разработен и приложен подробен формален план за преструктуриране или Ръководството е обявило основните моменти на плана за преструктуриране пред засегнатите лица. Провизии за бъдещи разходи за дейността не се признават.

Сумата, която се признава като провизия, се изчислява на база най-надеждната приблизителна оценка на разходите, необходими за уреждане на текущото задължение към края на отчетния период, като също така се вземат предвид рисковете и несигурността. Размерът на провизиите

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

представлява сегашната стойност на очакваните разходи за покриването на задължението, когато ефектът от времевите разлики в стойността на разходите е съществен.

Когато съществува практическа сигурност за възстановяване на някои или всички разходи по провизията чрез обезщетения от трети лица, същите се признават като отделен актив, чийто размер не може да надвишава стойността на съответната провизия.

Провизиите се преразглеждат към датата на всеки финансов отчет и стойността им се коригира, така че да отрази най-добрата текуща оценка към датата на финансовия отчет. В случаите, в които се счита, че е малко вероятно да възникне изходящ поток ресурси в резултат на текущо задължение, такова задължение не се признава.

Дружеството не признава условно задължение. Същото се оповестява, освен ако вероятната необходимост от изходящ паричен поток ресурси за погасяване на задължението е отдалечена във времето.

Дружеството не признава условни активи, тъй като признаването им може да има за резултат признаването на приход, който може никога да не бъде реализиран. Ако постъпването на поток икономически ползи е станало вероятно, Дружеството го оповестява като условен актив.

3.14. Сделки в чуждестранна валута

Финансовият отчет на Дружеството е изготвен в български лева (лв.), което е отчетната валута на Дружеството.

Съгласно българското законодателство българският лев е с фиксиран курс към еврото при съотношение 1 евро = 1,95583 лв.

Сделките в чуждестранна валута, с изключение на тези за покупко-продажба на чуждестранна валута, се отчитат при първоначалното им признаване в отчетната валута на Дружеството по официалния обменен курс за деня на сделката, (обявения централен курс на Българска народна банка). Закупената валута се оценява по валутния курс на придобиването, а продадената по валутния курс на продажбата. Приходите и разходите от курсови разлики, които възникват при уреждането на тези сделки и преоценяването на паричните позиции в чуждестранна валута в края на периода, са отразени в отчета за приходи и разходи като финансови приходи или финансови разходи.

Паричните средства, вземанията и задълженията, деноминирани в чуждестранна валута, се оценяват към 31 декември в отчетната валута на Дружеството като се прилага заключителният курс на БНБ към датата на финансовия отчет.

3.15. Приходи и разходи

Приходите се оценяват по справедливата стойност на полученото или подлежащото на получаване възнаграждение.

При замяна на сходни активи или услуги, които имат сходна цена, размяната не се разглежда като сделка, която генерира приходи. Ако се разменят несходни активи или услуги, размяната се разглежда като сделка, която създава приходи, които се определят по справедливата стойност

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

на получените активи или услуги, коригирана със сумата на всички преведени парични средства.

При продажба на продукция и стоки приходът се признава, когато са изпълнени едновременно следните условия:

- значителните рискове и ползи от собствеността върху продукцията и стоките са прехвърлени върху купувача;
- не е запазено продължаващо участие в управлението на продукцията и стоките или ефективен контрол върху тях;
- сумата на прихода може да бъде надеждно оценена;
- вероятно е да бъдат получени икономическите изгоди от сделката;
- направените разходи или тези, които предстои да бъдат направени във връзка със сделката, могат надеждно да бъдат оценени.

Приходът, свързан със сделка по предоставяне на услуги, се признава в зависимост от етапа на завършеност на сделката към датата на съставяне на финансовия отчет, когато резултатът от сделката може надеждно да се оцени, т.е. когато са изпълнени едновременно следните условия:

- сумата на прихода може да бъде надеждно оценена;
- вероятно е да бъдат получени икономическите изгоди от сделката;
- етапът на завършеност на сделката към датата на финансовия отчет може надеждно да се определи;
- направените разходи по сделката и тези, за нейното завършване, могат надеждно да бъдат оценени.

Етапът на завършеност се определя на база проверка на извършената работа/ съотношение в процент на извършените до момента услуги към общия обем на услугите по сделката/ съотношение между направените разходи до момента към общо изчислените разходи по сделката за извършване на услугата.

Приходите от продажбите и разходите за дейността са начисляват в момента на тяхното възникване, независимо от паричните постъпления и плащания. Отчитането и признаването на приходите и разходите се извършва при спазване на принципа на съпоставимост между приходите и разходите.

Разходите по гаранции се признават и се отразяват срещу направената провизия.

Приходи и разходи за лихви се отчитат текущо в отчета за приходите и разходите на принципа на начислението, пропорционално на база на ефективния лихвен процент.

Получените разпределени дивиденти се признават в момента на установяване на правото за тяхното получаване.

Дружеството отчита като извънредни статии приходи и разходи, които са в резултат от събития или операции, ясно разграничени от оперативната дейност на Дружеството, поради което не се очаква те да се повтарят често или постоянно (принудително отчуждени активи, отписани активи и пасиви вследствие на бедствия и получени застрахователни обезщетения). Извънредните статии се отчитат текущо в отчета за приходите и разходите като извънредни приходи и извънредни разходи.

3.16. Данъци върху дохода

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

Разходите за данъци, признати в отчета за приходите и разходите, включват сумата на текущите разходи за данъци и измененията на активите и пасивите по отсрочени данъци, които не са признати директно в собствения капитал, както и признатите през текущия период текущи данъци от печалбата за предходни отчетни периоди.

Текущите данъчни активи и/ или пасиви представляват тези задължения или вземания от бюджета за данъците от печалбата, които се отнасят за текущия период и които не са уредени към датата на финансовия отчет. Текущият разход за данък от печалбата е изчислен в съответствие с приложимата данъчна ставка и данъчни правила за облагане на печалбата за периода, за който се отнася, на база на преобразувания финансов резултат за данъчни цели, който се различава от счетоводната печалба или загуба във финансовия отчет.

Отсрочените данъци се изчисляват по пасивния метод за всички временни разлики между балансовата стойност на активите и пасивите и тяхната съответна данъчна основа.

Размерът на активите и пасивите по отсрочени данъци се изчислява без дисконтиране, като се прилагат данъчни ставки, които се очаква да бъдат валидни през периода на тяхната реализация и които са влезли в сила или са известни към датата на финансовия отчет. Пасиви по отсрочените данъци се признават в пълен размер.

Активи по отсрочени данъци се признават само до степента, до която съществува вероятност от бъдещи данъчни печалби, от които те да бъдат приспаднати.

Промените в активите или пасивите по отсрочени данъци се отразяват като изменение на счетоводния финансов резултат в Разходи за данъци в отчета за приходите и разходите, освен в случаите, когато данъкът възниква в резултат на операция или събитие, което е признато през същия или различен отчетен период директно в собствения капитал.

Активите и пасивите по отсрочени данъци се представят компенсирано във финансовия отчет.

4. Нетекущи (дълготрайни) активи

(хил. лв.)

	31 декември 2010 г.	31 декември 2009 г.
Концесии, патенти, лицензии, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи	1	0

4.1. Дълготрайни материални активи

Балансовата стойност на дълготрайните материални активи с ограничения върху правото на собственост е както следва:

(хил. лв.)

	31 декември 2010 г.	31 декември 2009 г.
Машини, производствено оборудване и апаратура	192	164
Съоръжения и други	0	0
	192	164

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

Отчетната стойност на напълно амортизираните дълготрайни материални активи е както следва:

(хил. лв.)

	31 декември 2010 г.	31 декември 2009 г.
Машини, производствено оборудване и апаратура	2	0

4.2. Амортизация на дълготрайните активи

Амортизация се признава в отчета за доходите на база линейния метод въз основа на очаквания срок на полезен живот на активите и започва да се начислява от началото на месеца, следващ месеца на въвеждането в експлоатация на актива..
Земята и разходите за придобиване на дълготрайни материални активи не се амортизират.
Използвните амортизационни норми са както следва:

Вид активи	Амортизационна норма
Сгради	4%
Машини, оборудване, съоръжения	30%
Транспортни средства	10%
Стопански инвентар	25%
Програмни продукти, софтуер	50%
Права върху интелектуална собственост	50%
Други дълготрайни нематериални активи	25%

4.3. Отсрочени данъци

Отсрочените данъци възникват в резултат на временни разлики и неизползвани данъчни загуби, при използване на данъчна ставка 10%, и могат да бъдат представени както следва:

(хил.лв)

	31 декември 2010 г.			31 декември 2009 г.		
	Сума на временната разлика/ неиз-ползвани данъчни загуби или кредити	Отсрочени данъци, признати в собствения капитал	Отсрочени данъци, признати в отчета за приходите и разходите	Сума на временната разлика/ неиз-ползвани данъчни загуби или кредити	Отсрочени данъци, признати в собствения капитал	Отсрочени данъци, признати в отчета за приходите и разходите
Отсрочени данъчни						

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

активи:						
- Компенсируеми отпуски	1	-	-	0	-	0
- Гаранции за добро изпълнение	25	-	3	0	-	0
Отсрочени данъчни пасиви:						
-	-	-	-	0	-	0
	-	-	-	0	0	0
Отсрочени данъчни активи (пасиви), нетно:	**26**	**-**	**3**		**0**	**0**

Всички отсрочени данъчни активи (включително неизползвани данъчни загуби) са включени в счетоводния баланс.

5. Лизинг

Дружеството е придобило по договори за финансов лизинг активи с балансова стойност 160 хил. лв. (2009 г.: 134 хил. лв.). Същите са включени в състава на Дълготрайните материални активи.

Дружеството е получило по договори за експлоатационен лизинг активи – наем на офис.

Бъдещите минимални лизингови плащания на Дружеството като наемател в края на текущия и сравнимия отчетен период, са както следва:

(хил. лв.)

	До 1 година	Над 1 година	Общо
Към 31 декември 2010 г.:			
По финансови лизингови договори:			
Обща сума на наемните плащания	31	100	131
Финансови разходи за бъдещи периоди	11	14	25
По експлоатационни лизингови договори:			
Сума на наемните вноски	41	0	41
Обща сума на задълженията по лизингови договори към 31 декември 2010 г.:	**83**	**114**	**197**

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

Към 31 декември 2009 г.:			
По финансови лизингови договори:			
Обща сума на наемните плащания	21	131	152
Финансови разходи за бъдещи периоди	9	25	34
По експлоатационни лизингови договори:			
Сума на наемните вноски	41	0	41
Обща сума на задълженията по лизингови договори към 31 декември 2009 г.:	71	156	227

6. Материални запаси

Отчетната стойност на стоково-материалните запаси, представени в счетоводния баланс по нетна реализируема стойност, е следната:

(хил. лв.)

	31 декември 2010 г.		**31 декември 2009 г.**	
	Отчетна стойност	**Нетна реализируема стойност**	**Отчетна стойност**	**Нетна реализируема стойност**
Суровини и материали	1	1		
Незавършено производство	381	381	321	321
	382	**382**	**321**	**321**

7. Договори за строителство

Договорите за строителство на Дружеството, които са в процес на изпълнение към датата на финансовия отчет, са пет на брой, а към 31.12.2009г са четири.

- към 31.12.2010

хил.лв

Договор:	Извършени р-ди по д-ра	Признати печалби	получени аванси	Удържани суми по д-ра за стр-ство	Вземания от клиенти	Начислена провизия
A	683	770		0	10	0
B	190	190	75	0		0
C	343	407		0		0
D	6	0	4	0		0
E	24	0	54	0		0
общо:	*1185*	*1367*	*133*	*0*	*10*	*0*

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

- към 31.12.2009

хил.лв

Договор:	Извършени р-ди по д-ра	Признати печалби	получени аванси	Удържани суми по д-ра за стр-ство	Вземания от клиенти	Начислена провизия
A	70	74	9	0		0
B	108	80	95	0	21	0
C	147	182	97	0		0
общо:	*325*	*336*	*244*	*0*	*21*	*0*

Удържаните суми и вземанията от клиенти по договорите за строителство са оповестени като Вземания от клиенти и доставчици в счетоводния баланс.

Признатите приходи по договори за строителство в размер на 2040 хил. лв. (2009 г.: 434 хил. лв.) са оповестени в приходите от продажба.

8. Вземания от клиенти и доставчици

(хил. лв.)

	31 декември 2010 г.		31 декември 2009 г.	
	До 1 година	Над 1 година	До 1 година	Над 1 година
Търговски вземания, брутно	10	0	40	0
Предоставени аванси, брутно	101	0	99	0
	111	0	139	0

Всички вземания от клиенти и доставчици със срок на получаване до 1 година са краткосрочни. Балансовата им стойност се приема за разумна приблизителна оценка на справедливата им стойност.Всички вземания на Дружеството от клиенти и доставчици са прегледани относно индикации за обезценка.

9. Парични средства

(хил. лв.)

Наименование	31 декември 2010 г.	31 декември 2009 г.
Парични средства в лева	43	10
Общо	43	10

10. Разходи за бъдещи периоди

(хил. лв.)

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

	Вид на отсрочения разход	Сума
Краткосрочни разходи-до 1 година	Застраховки и лизингови лихви втомобили	24
Дългосрочни разходи- над 1 година	Застраховки и лизингови лихви втомобили	30
Общо:		54

11. Основен капитал

Дяловият капитал на дружеството е 5000 лева, разпределени в 50 дяла по 100 лева, всеки на 5000лв.

Съдружници	2010 г.	2009 г.	2010	2009
	Брой дялове	%	Брой дялове	%
Димитър Петров Стефанов	49	98	49	98
Петър Димитров Стефанов	1	2	1	2
Общо:	50	100	50	100

12. Текущи данъчни задължения

(хил.лв)

Наименование	Към 31 декември 2010 г.	Към 31 декември2009 г.
ДДС за внасяне	13	0
Данък върху доходите на физическите лица	2	3
Задължения за корпоративен данък	16	9
Общо	31	12

13. Сделки със свързани лица

(хил.лв)

Вид на сделката	Оборот	Неуреден разчет към 31.12.2010 г.	Неуреден разчет към 31.12.2009 г.

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

	2010 г.	2009 г.	Вземане	Задължение		Вземане	Задължение
Предоставени аванси	0	67	67	0		67	0
Свързано лице „ЮНИОН КОРЕКТ" ООД							
Общо:	0	67	67	0		67	0

По извършените сделки със свързани лица няма необичайни условия и отклонения от пазарните цени.

От средата на месец януари 2010г. няма основание за свързаност с „ЮНИОН КОРЕКТ"ООД.

14. Провизии, условни активи и пасиви

(хил.лв)

Провизии	За 2010 г.	За 2009 г
Начислени за периода във връзка с гаранции за добро изпълнения	25	0
Общо	25	0

Посочените в табличката гаранции за добро изпълнение през 2010г. Съгласно СС 37, те по своята същност представляват възможни задължения, които биха произлезли от минали събития и чието съществуване ще бъде потвърдено само от настъпването или ненастъпването на едно или повече несигурни бъдещи събития.

Основанието за начисляване на тези условни задължения е взето решение на Общото събрание на съдружниците.

Начислената сума на гаранциите за добро изпълнение представлява 3% от признатия приход на завършените през 2010 година обекти с характер СМР:

- СМР по договор 1 – 20х.лв
- СМР по договор 2 – 2 х.лв
- СМР по договор 3 – 2 х.лв
- СМР по д-р 4 – 1 х.лв

Срокът на начислението е три години до 31.12.2013г.

Несигурността, отнасяща се до разположението във времето на потоците е обусловена от качеството на вложените материали, климатичните условия, както и грижата на клиентите при стопанисване на обектите – предмет на договорите.

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

В случай на наложил се ремонт в следствие на дефект в материала, за които има дадени гаранции от производител – то възникналите разходите ще се покрият от производителя.

15.Счетоводната политика на дружеството е непроменена.

16. Действащо предприятие

Финансовият отчет на дружеството за годината, приключваща на 31 декември 2010 г.е изготвен на базата на принципа за действащо предприятие. Дружеството няма да намали обема на дейност или да се ликвидира поне в следващите 12 месеца от датата на баланса.

17. Събития настъпили след датата на годишния финансов отчет

Между датата на баланса и датата, на която настоящият финансов отчет е оторизиран за издаване, не са настъпили както благоприятни, така и неблагоприятни събития, които да налагат изрично оповестяване и корекции в отчета.

Годишният финансов отчет е официално одобрен за публикуване на 21.03.2011г.

Органа, одобрил годишния финансов отчет за публикуване и решението за одобряване е Общото събрание на съдружниците.

Дата на съставяне ..27.03.2011.....

Ръководител.....
/арх.Д.П.Стефанов/

Съставител .....
/Светла И.Михалева-Петрова/

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА