

ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ

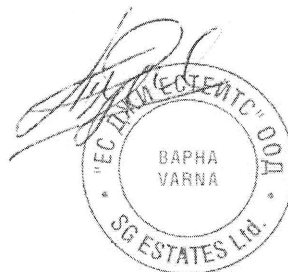
на фирма ЕС ДЖИ ЕСТЕЙТС ООД
за периода 01.01.2014 - 31.12.2014

НАИМЕНОВАНИЕ НА РАЗХОДИТЕ	Сума (хил. лв.)		НАИМЕНОВАНИЕ НА ПРИХОДИТЕ	Сума (хил. лв.)	
	Текуща година	Предх. година		Текуща година	Предх. година
A. РАЗХОДИ			Б. ПРИХОДИ		
1. Намаляване на запасите от продукция и незавършено производство			1. Нетни приходи от продажби, в т.ч.:	1	7
2. Разходи за суровини, материали и външни услуги, в т.ч.:	2	5	а) продукция		
а) суровини и материали			б) стоки		
б) външни услуги	2	5	в) услуги	1	7
3. Разходи за персонала, в т.ч.:		1	2. Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство		
а) разходи за възнаграждения		1	3. Разходи за придобиване на активи по стопански начин		
б) разходи за осигуровки, в т.ч.:			4. Други приходи, в т.ч.:	1	
- осигуровки, свързани с пенсии			- приходи от финансиране		
4. Разходи за амортизация и обезценка, в т.ч.:			Общо приходи от оперативна дейност (1+2+3+4)	2	7
а) разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материали и нематериални активи, в т.ч.:			5. Приходи от участия в дъщерни, асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:		
- разходи за амортизация			- приходи от участия в предприятия от група		
- разходи от обезценка			6. Приходи от други инвестиции и заеми, признати като нетекущи (дългосрочни) активи, в т.ч.:		
б) разходи от обезценка на текущи (краткотрайни) активи			- приходи от предприятия от група		
5. Други разходи, в т.ч.:			7. Други лихви и финансови приходи, в т.ч.:		
а) балансова стойност на продадените активи			а) приходи от предприятия от група		
б) провизии			б) положителни разлики от операции с ф		
Общо разходи за оперативна дейност (1+2+3+4+5)	2	6	в) положителни разлики от промяна на валутни курсове		
6. Разходи от обезценка на финансови активи, включително инвестициите, признати като текущи (краткосрочни), - отрицателни разлики от промяна на валут			Общо финансови приходи (5 + 6 + 7)		
7. Разходи за лихви и други финансови разходи, в т.ч.:			8. Загуба от обичайна дейност		
а) разходи, свързани с предприятия от група			9. Извънредни приходи		
б) отрицателни разлики от операции с финансови активи			Общо приходи (1+2+3+4+5+6+7+9)	2	7
Общо финансови разходи (6+7)			10. Счетоводна загуба (общо приходи - общо разходи)		
8. Печалба от обичайна дейност <=		1	11. Загуба (10 - ред 11 и 12 от раздел A)		
9. Извънредни разходи					
Общо разходи (1+2+3+4+5+6+7+9)	2	6			
10. Счетоводна печалба (общо приходи - общо разходи)		1			
11. Разходи за данъци от печалбата					
12. Други данъци, алтернативни на корпоративния данък					
13. Печалба (10 - 11 - 12)		1			
Всичко (Общо разходи + 11 + 12 + 13)	2	7	Всичко (Общо приходи + 11)	2	7

Дата 10.03.2015
Съставител: Светла Топева



Ръководител:
Теодор Русев

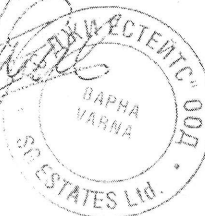


БАЛАНС
на фирма ЕО ДЖИ ЕСТЕЙТС ООД
към 31.12.2014

АКТИВ		СУМА (в т.л. л.)		ПАСИВ	
РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ		Текуща година	Предходна година	РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	СУМА (в т.л. л.)
					Текуща година
					Предходна година
A. ЗАПИСАН, НО НЕВНЕСЕН КАПИТАЛ				A. СОБСТВЕН КАПИТАЛ	
B. НЕТЕКУЩИ (ДЪЛГОТРАЙНИ) АКТИВИ				I. Записан капитал	5
I. Нематериални активи				II. Премии от емисии	5
1. Продукти от развита дейност				III. Резерв от последващи оценки	
2. Концесии, патенти, лицензи, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи				IV. Резерви	
3. Търговска репутация				1. Законови резерви	
4. Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане				2. Резерв, свързан с изкупени собствени акции	
				3. Резерв съгласно учредителен акт	
				4. Допълнителни резерви	3
Общо за група I:				Общо за група IV:	3
II. Дълготрайни материални активи				V. Натрупана печалба (загуба) от минали години, в т.ч.	
1. Земи и сгради, в т.ч.				- неразделена печалба	
- земи				- неоспорена загуба	
- сгради					
2. Машини, производствено оборудване и инсталации	1	1		Общо за група V:	
3. Свързани и други				VI. Текуща печалба (загуба)	1
4. Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане					
Общо за група II:		1	1	ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ A:	8
III. Дългосрочни финансови активи				B. ПРОВИЗИИ И СХОДНИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ	9
1. Акции и дялове в предприятия от група				1. Провизии за пенсии и други подобни задължения	
2. Предоставени заеми на предприятия от група				2. Провизии за данъци, в т.ч.	
3. Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия				- отсрочени данъци	
4. Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия				3. Други провизии и сходни задължения	
5. Дългосрочни инвестиции					
6. Други заеми				ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ B:	
7. Изкупени собствени акции				в задължения:	
Общо за група III:				1. Облигационни заеми с отсрочно погасяване на конвертируемите, в т.ч.	
IV. Отсрочени данъци				до 1 година	
				над 1 година	
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ B:	1	1		2. Задължения към финансови предприятия, в т.ч.	
V. ТЕКУЩИ (КРАТКОТРАЙНИ) АКТИВИ				до 1 година	
1. Материални запаси				над 1 година	
2. Свързани и материали				3. Получени аванси, в т.ч.	
3. Незавършено производство				до 1 година	
4. Производни стоки, в т.ч.				над 1 година	
- продукция				4. Задължения към доставчици, в т.ч.	
- стоки				до 1 година	
5. Предоставени аванси				над 1 година	
Общо за група I:				5. Задължения по полици, в т.ч.	
II. Вземания				до 1 година	
1. Вземания от клиенти и доставчици, в т.ч.				над 1 година	
над 1 година				6. Задължения към предприятия от група, в т.ч.	
2. Вземания от предприятия от група, в т.ч.				до 1 година	
над 1 година				над 1 година	
3. Вземания, свързани с асоциираните и смесени предприятия, в т.ч.				7. Задължения, свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.	
над 1 година				до 1 година	
4. Други вземания, в т.ч.				над 1 година	
над 1 година				8. Други задължения, в т.ч.	
Общо за група II:				до 1 година	
III. Инвестиции				над 1 година	
1. Акции и дялове в предприятия от група				9. Други задължения, в т.ч.	
2. Изкупени собствени акции				към персонала, в т.ч.	
3. Други инвестиции				до 1 година	
Общо за група III:				над 1 година	
IV. Парични средства, в т.ч.				- осигурителни задължения, в т.ч.	
- в брой		7	5	до 1 година	
- в банкови сметки (депозити)				над 1 година	
Общо за група IV:		7	5	- данъчни задължения, в т.ч.	
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ B:		7	5	до 1 година	
				над 1 година	
Г. РАЗХОДИ ЗА БЪДЕЩИ ПЕРИОДИ				ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ B, в т.ч.:	
				до 1 година	
				над 1 година	
СУМА НА АКТИВА (A+B+G)		8	8	Г. ФИНАНСИРАНИЯ ПРИХОДИ ЗА БЪДЕЩИ ПЕРИОДИ, в т.ч.:	
				- финансиране	
				- приходи за бъдещи периоди	
				СУМА НА ПАСИВА (A+B+G+Г)	8

Дата 10.03.2015
Съставител: Светла Топева

Ръководител
Теодор Русев



ПРИЛОЖЕНИЕ КЪМ ГОДИШНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ

към 31.12.2014 г.

Счетоводна политика

Дружеството води текущото си счетоводство и изготвя финансовите си отчети в съответствие с изискванията на българското търговско и счетоводно законодателство.

Настоящият финансов отчет обхваща периода от 01 януари 2014 г. до 31 декември 2014 г. и е изготвен въз основа на счетоводното предположение за действащо предприятие при спазване на принципа на историческата цена. Всички данни са представени в настоящия отчет в хиляди лева.

Националните стандарти за финансови отчети на малките и средни предприятия изискват от ръководството да приложи някои счетоводни предположения и приблизителни счетоводни преценки при изготвяне на годишния финансов отчет и при определяне на стойността на някои от активите, пасивите, приходите и разходите.

„ЕС ДЖИ ЕСТЕЙТС“ ООД е предприятие, прилагащо облекчена форма на финансова отчетност и съгласно чл. 26 ал. 5 от Закона за счетоводството, може да не изготвя Отчет за собствения капитал и Отчет за паричните потоци.

Съгласно изискванията на българското счетоводно законодателство дружеството води счетоводство и съставя финансовите си отчети в националната валута на Република България – български лев. От 01 януари

A circular stamp of the company "ЕС ДЖИ ЕСТЕЙТС" ООД is located in the bottom right corner. Overlaid on the stamp is a handwritten signature in dark ink.

1999 г. българският лев е с фиксиран курс към еврото – 1.95583 лева за 1 евро.

Основният капитал е представен по неговата номинална стойност, която съответства на актуалната му регистрация. Към 31 декември 2014 г. напълно е внесен целият основен капитал в размер на 5 хил. лв.

Паричните средства са оценени по номиналната им стойност. За целите на съставянето на отчета, паричните средства са представени като неблокирани пари в банка и каса.

Приходите от продажби и разходите за дейността се начисляват в момента на тяхното възникване, независимо от паричните постъпления и плащания. Отчитането и признаването на приходите и разходите се извършва при спазване на изискването за причинна и следствена връзка между тях.

При изготвяне на настоящия финансов отчет са оценени и отчетени предполагаемите рискове и очакваните евентуални загуби при счетоводното третиране на стопанските операции с цел получаване на действителен финансов резултат.

Сделките и събитията са отразени счетоводно съобразно тяхното икономическо съдържание, същност и финансова реалност, а не формално според правната им форма.

Управител:

Георги Ръсев

