

СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС
СЪСТЕЙНАБЪЛ ПРОДЖЕКТС АД
 гр. София, ул. Славянска № 18А, вх. 1, ет. 1, ап. 6
 към 31 Декември 2010 година

А К Т И В			
Раздели, групи статии	Прил.	Сума в хил.лева	
		Текуща година	Предходна година
а	б	1	2
А. ЗАПИСАН, НО НЕВНЕСЕН КАПИТАЛ			
Б. НЕТЕКУЩИ АКТИВИ			
В. ТЕКУЩИ АКТИВИ			
II. Парични средства и парични еквиваленти			
Парични средства в безсрочни сметки	1	50	
Общо за парични средства и еквиваленти		50	0
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "В"		50	0
СУМА НА АКТИВА		50	0

Дата на съставяне
30.03.2011

Съставител:

Любомир Владимиров

Ръководител
Борис Иванов



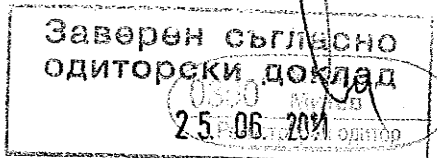
ПАСИВ			
Раздели, групи статии	Прил.	Сума в хил.лева	
		Текуща година	Предходна година
а	б	1	2
. Собствен капитал			
. Записан капитал, в т.ч.	2	50	
- обикновенни акции		50	
Общо за раздел "А"		50	0
СУМА НА ПАСИВА		50	

Дата на съставяне
30.03.2011

Съставител:

Любомир Владимиров

Ръководител
Борис Иванов



ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ
СЪСТЕЙНАБЪЛ ПРОДЖЕКТС АД
 гр. София, ул. Славянска № 18А, вх. 1, ет. 1, ап. 6
 за период 01.01-31.12.2010

НАИМЕНОВАНИЕ НА РАЗХОДИТЕ		Бележка	Сума хил.лева	
			текуща година	предход. година
	а	б	1	2
А.	Разходи			
	Общо разходи		0	0
Б.	Приходи			
	Общо приходи		0	0
	Всичко		0	0

Дата на съставяне:
30.03.2011

Съставител:
Любомир Владимиров

Ръководител
Борис Иванов



Заверен съгласно
одиторски доклад
25.06.2011

ЕИК 200 986 207

ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ

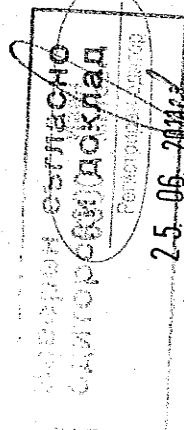
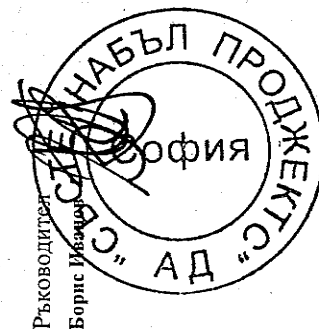
СЪСТЕЙНАБЪЛ ПРОДЖЕКТС АД

гр. София, ул. Славянска № 18А, вх. 1, ет. 1, ап. 6
за период 01.01-31.12.2010 година

ПОКАЗАТЕЛИ	Прил.	Записан капитал	Резерв от последващи оценки	Резерви					Финансов резултат от минали години		Текуща печалба (загуба)	Общо собствен капитал	Малцинствено участие
				Законови резерви	Резерви свързани с изкупени собствени акции	Резерв съгласно учредителен акт	Други резерви	Неразпределена печалба	Непокрита загуба				
а		1	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
Салдо в началото на отчетния период		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
8. Увеличение на основния капитал чрез нова емисия на акции или увеличение на дяловете	2	50									50		
Салдо към края на отчетния период		50	0	0	0	0	0	0	0	0	50	0	
Собствен капитал към края на отчетния период		50	0	0	0	0	0	0	0	0	50	0	

Дата на съставяне
30.03.2011

Съставител:
Любомир Владимиров



ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ
СЪСТЕЙНАБЪЛ ПРОДЖЕКТС АД
 гр. София, ул. Славянска № 18А, вх. 1, ет. 1, ап. 6
 за период 01.01-31.12.2010 година

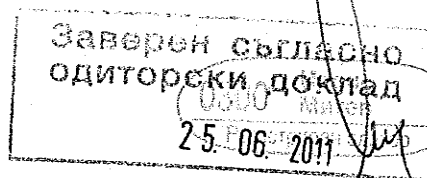
хил.лева

Наименование на паричните потоци	Текущ период			Предходен период		
	Постъплени	Плащания	Нетен поток	Постъплени	Плащания	Нетен поток
а	1	2	3	4	5	6
В. Парични потоци от финансова дейност						
Парични потоци от емитиране и обратно придобиване на ценни книжа	50		50			0
Всичко парични потоци от финансова дейност (В)	50	0	50	0	0	0
Г. Изменения на паричните средства през периода (А+Б+В)	50	0	50	0	0	0
Д. Парични средства в началото на периода			0			0
Е. Парични средства в края на периода			50			0

Дата на съставяне
30.03.2011

Съставител:
Любомир Владимиров

Ръководител
Борис Иванев



ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ
СЪСТЕЙНАБЪЛ ПРОДЖЕКТС АД
за годината приключваща на 31 Декември 2010 година.

А .Корпоративна информация

СЪСТЕЙНАБЪЛ ПРОДЖЕКТС АД е регистрирано като акционерно дружество през 2010 г. и е вписано в Търговския регистър под ЕИК 200986207. Предметът на дейност на дружеството е Маркетинг, представителство на български и чуждестранни лица, посредничество, сделки с недвижимо имущество, консултантска и рекламна дейност.

Дружеството е с едностепенна система на управление. Към датата на съставяне на настоящия индивидуален годишен финансов отчет Съвета на директорите се състои от 3 члена, като дружеството се представлява от 1 от членовете на Съвета на директорите

Настоящият индивидуален годишен финансов отчет е одобрен от Съвета на директорите за издаване на 29 март 2011 година

Сумите в отчета са представени в хил.лева

Б .Счетоводна политика

По-долу е описана счетоводната политика, приложена при изготвянето на финансовия отчет.

І .База за изготвяне на финансовите отчети

Настоящият финансов отчет е изготвен в съответствие с Националните стандарти за финансови отчети на малки и средни предприятия (НСФОМСП), приети с Постановление на Министерски съвет № 46 от 21.03.2005 г., в сила от 01.01.2005 г и измененията и допълненията към тях, приети с Постановление № 251 на Министерския съвет от 17.10.2007 г. в сила от 01.01.2008 г.

През 2010 Дружеството е изготвяло финансовия си отчет по НСФОМСП. Няма промяна в базата за съставяне на финансовия отчет

ІІ .Принцип на действащо предприятие

Финансовият отчет е изготвен на принципа на действащо предприятие и ръководството счита, че предприятието ще остане действащо и през следващия отчетен период.

ІІІ .Сделки в чуждестранна валута

Сделките в чуждестранна валута се вписват първоначално като към сумата на чуждестранната валута се прилага централния курс на Българска Народна Банка (БНБ) към датата на сделката. Курсовите разлики, възникващи при уреждането на тези парични позиции или при отчитането на тези парични позиции при курсове, различни от тези, по които са били заведени, се отчитат като финансови приходи или финансови разходи за периода, в който възникват.

Паричните позиции в чуждестранна валута към датата на отчета са оценени в настоящия финансов отчет по заключителния курс на БНБ.

ІІІ .Приложени счетоводни политики

1 .Нематериални активи

Като нематериалните активи се отчитат активи, които отговарят на определението за нематериален актив, както и на критериите за отчитане на нематериални активи, формулирани в СС 38 "Нематериални активи".

Стойностния праг на нематериалните дълготрайни активи на дружеството е 700 лева



Възприет подход при признаване на разходи за развитие като нематериални активи

При придобиването им нематериалните активи се оценяват:

- външно създадените нематериални активи при придобиването им се оценяват по цена на придобиване, която включва покупната цена (включително мита и невъзстановими данъци) и всички преки разходи за подготовка на актива за използването му по предназначение.

- вътрешно създадени нематериални активи първоначалната им оценка е сборът от разходите, извършени от момента, в който нематериалният актив за пръв път е постигнал критериите за признаване.

Първоначалната оценка се определя по начин, идентичен на възприетия за определяне на себестойността на произведената продукция в предприятието, т.е. не се включват: вътрешната печалба, необичайните количества бракувани ресурси (материали, труд и други), административните и други общи разходи (несвързани пряко с процеса по придобиването на нематериалния актив

Последващи разходи, направени за поддържане на първоначално установената стандартна ефективност на нематериален актив, се признават за текущи разходи в периода на възникването им.

Разходи, които могат надеждно да бъдат измерени и съотнесени към нематериален актив, когато водят до увеличаване на очакваните икономически изгоди спрямо първоначално оценената стандартна ефективност на съществуващия актив, се отразяват като увеличение на отчетната му стойност или като отделен нематериален актив и се определят като разходи за усъвършенстване, когато водят до:

- а) увеличаване на полезния срок на годност;
- б) увеличаване на производителността;
- в) подобряване на качеството на продуктите и/или услугите;
- г) разширяване на възможностите за нови продукти и/или нови услуги;
- д) съкращаване на производствените разходи;
- е) икономически по-изгодна промяна във функционалното предназначение на актив.

След първоначалното признаване като актив всеки отделен дълготраен нематериален актив се отчита по цена на придобиване, намалена с натрупаните амортизации и загуби от обезценка.

Направените обезценки се отчитат като разход и се признават в отчета за приходи и разходи за съответния период.

Разходите за консервиране се отчитат като текущи разходи в периода, през който са възникнали. В края на периода временно изведените от употреба се проверяват за обезценка.

Амортизация

Амортизируемата стойност е равна на отчетната стойност.

Дълготрайните нематериални активи се амортизират по линейния метод за срока на определения полезен живот.

Няма промяна в възприетия метод на амортизация през отчетния период спрямо предходния период.

Средния полезен живот в години за основните групи нематериални активи, е както следва:

Група

Среден полезен живот

Права за индустриална собственост

Права върху интелектуална собственост

Концесионни права

Софтуер

Други нематериални активи

2 Дълготрайни материални активи:

Като дълготрайни материални активи се отчитат активи, които отговарят на критериите на



СС 16 и имат стойност при придобиването равна или по-висока от 700 лева. Активите, които имат стойност по-ниска от посочената се отчитат като текущи разходи за периода на придобиване в съответствие с одобрената счетоводна политика.

Всеки дълготраен материален актив се оценява при придобиването му по цена на придобиване определена в съответствие с изискванията на СС 16.

След първоначалното признаване като актив всеки отделен дълготраен материален актив се отчита по цена на придобиване, намалена с натрупаните амортизации и загуби от обезценка. Направените обезценки се отчитат като разход и се признават в отчета за приходи и разходи за съответния период.

Последващи разходи, свързани с отделен дълготраен материален актив се отчитат в увеличение на балансовата стойност на актива, когато е вероятно предприятието да придобие икономически изгоди над първоначално оценената стандартна ефективност. Във всички останали случаи последващите разходи се признават за разход за периода, в който са направени.

Дълготрайните материални активи се извеждат временно от употреба - за ремонт, за подобрения, консервиране. Разходите за консервиране се отчитат като текущи разходи за периода, през който са възникнали.

Амортизация

Амортизируемата стойност е равна на отчетната стойност.

Дълготрайните материални активи се амортизират по линейния метод за периода на очаквания полезен живот.

Няма промяна във възприетия метод на амортизация през отчетния период спрямо предходния.

Средният полезен живот в години за основните групи дълготрайни материални активи, е както следва:

Група активи

Среден полезен живот

Подобрения върху земи

Сгради и конструкции

Машини и оборудване

Съоръжения

Компютри

Транспортни средства

Офис обзавеждане

Други дълготрайни активи

3 . Инвестиционни имоти

Инвестиционен имот - имот (земя или сграда, или част от сграда, или и двете), по-скоро за получаване на приходи от наем или за увеличаване на стойността на капитала.

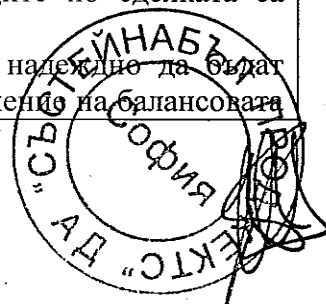
Инвестиционни имоти - отчитат се като дългосрочни финансови активи, с изключение на:

- изгражданите имоти, които се отчитат по начин, идентичен на начина за ползваните в дейността имоти, независимо от това, че предполагаемото им предназначение може да бъде като инвестиционни имоти;

- разработваните имоти (без разработваните инвестиционни имоти), които се отчитат по начин, идентичен на начина за ползваните в дейността имоти, независимо от това, че разработването може да е с цел да станат инвестиционни имоти.

Първоначалното оценяване на инвестиционните имоти е по неговата цена на придобиване в съответствие със СС 40 „Отчитане на инвестиционни имоти“. Разходите по сделката са включени в първоначалната оценка.

Последващи разходи, свързани с инвестиционен имот, които могат надеждно да бъдат измерени и съотнесени към инвестиционния имот, се отразяват като увеличение на балансовата



му стойност, когато водят до увеличаване на очакваните икономически изгоди спрямо първоначално предвидените.

Всички други последващи разходи се признават като текущи разходи за периода, през който са понесени.

Имоти със смесено предназначение се класифицират като инвестиционни имоти, когато повече от 25 % от площта е отдадена под наем, противен случай се класифицират като ползвани от собственика.

Предприятието прилага модела на справедлива стойност, като своя счетоводна политика, която се прилага към всеки от инвестиционните имоти при последващото оценяване на инвестиционните имоти.

Справедливата стойност е определена въз основа на извършена оценка от независим оценител.

Печалбите и загубите, възникващи от промяна на справедливата стойност на инвестиционните имоти се отчитат като приходи и разходи през периода в който възникват.

Прирастът, освобождаванията и други движения на инвестиционните имоти са показани в приложение № 1 и в пояснителните бележки.

Предприятието прилага модела на цената на придобиване, като своя счетоводна политика, която се прилага към всеки от инвестиционните имоти при последващото оценяване на инвестиционните имоти.

Предприятието прилага линеен метод на амортизация на инвестиционните имоти, отчетени по цена на придобиване.

Полезният живот е определен на 25 години.

Прирастът, освобождаванията и други движения на инвестиционните имоти са показани в приложение № 1 и в пояснителните бележки.

4 . Стоково-материални запаси

Стоково-материални запаси са текущи (краткотрайни) материални активи под формата на: материали, продукция, стоки, незавършено производство, инвестиции в материален запас.

Материалните запаси се оценяват по по-ниската от доставната стойност или нетната реализуема стойност, към датата на отчета.

Доставната стойност включва сумата от всички разходи по закупуването, преработката, както и други разходи, направени във връзка с доставянето им до сегашното състояние и местоположение.

Разходите за преработка включват преки разходи и систематично начислявани постоянни и променливи общопроизводствени разходи.

Променливите общопроизводствени разходи са тези разходи за ел.енергия, вода и други консумативи, които зависят пряко от обема на производството, но не могат да се отнесат конкретно по определен договор или поръчка.

Постоянни общопроизводствени разходи са тези, които остават сравнително постоянни, независимо от обема на производството. Постоянните общопроизводствени разходи са: разходи за амортизации, разходи за работни заплати и осигуровки, разходи за външни услуги.

Постоянни общопроизводствени разходи се разпределят в себестойността на база изпълнение на производствения капацитет – месечно, годишно.

Разходи, които не се включват в себестойността на произведената продукция и се отчитат като текущи за периода са:

- а/ труд и други разходи извън, извършени във връзка с престой.
- б/ разходи за съхранение в склад.
- в/ административни разходи.



г/ разходи по продажбите.

При потреблението им, материалните запаси се оценяват по средно претеглена стойност.

5 . Вземания

Като кредити и вземания, възникнали първоначално в предприятието се класифицират вземания, възникнали от директно предоставяне на стоки, услуги, пари или парични еквиваленти на дебитори.

Първоначално тези вземания и кредити се оценяват по цена на придобиване. След първоначалното признаване кредитите и вземанията от клиенти и доставчици, които са без фиксиран падеж се отчитат по себестойност.

Кредитите и вземанията от клиенти и доставчици, които са с фиксиран падеж се отчитат по амортизираната им стойност, намалена с евентуална обезценка.

За определяне на амортизираната стойност на кредитите и вземанията се ползва ефективният лихвен процент, равен на оригиналния процент, определен с договора.

Определянето на обезценката се извършва на база на възрастовия състав на всяко едно вземане.

Данъците за възстановяване се представят по оригиналния размер на сумата на вземането.

Други вземания се представят по себестойност.

Като краткосрочни се класифицират вземания които са:

- без фиксиран падеж;
- с фиксиран падеж и остатъчен срок до една година от датата на съставяне на финансовия отчет.

Като дългосрочни се класифицират вземания, които са с фиксиран падеж и остатъчен срок до падежа над една година от датата на съставяне на годишния финансов отчет.

6 . Разходи за бъдещи периоди

Като разходи за бъдещи периоди се представят предплатените разходи, които касаят следващи отчетни периоди и извършени разходи за получаването на приходи, за които приходите не могат да бъдат надеждно определени към датата на финансовия отчет.

7 . Парични средства

Паричните средства и парични еквиваленти включват парични средства в брой, в банки, други високоликвидни краткосрочни инвестиции с първоначален падеж от 3 месеца, както и овърдрафтове. В баланса овърдрафтовете се включват като краткосрочни задължения в категория краткосрочни заеми.

Паричните еквиваленти са краткосрочни, лесно обратими високоликвидни вложения, които съдържат незначителен риск от промяна в стойността им:

8 . Собствен капитал

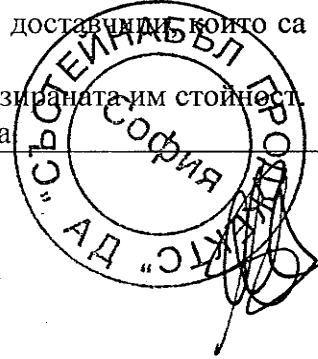
Регистрираните в търговския регистър дружествени дялове и издадените обикновени акции се отчитат като основен капитал. Дивидентите се отчитат в намаление на собствения капитал през периода, в който те бъдат гласувани.

9 . Задължения

Задълженията, възникнали от директно предоставяне на стоки, услуги, пари или парични еквиваленти от кредитори, се класифицират като финансови пасиви, възникнали първоначално в предприятието. Първоначално тези задължения и кредити се оценяват по себестойност.

След първоначалното признаване финансовите пасиви към клиенти и доставчици, които са без фиксиран падеж се отчитат по себестойност.

Финансовите пасиви, които са с фиксиран падеж се отчитат по амортизираната им стойност. Ефективният лихвен процент е оригиналния процент, определен с договора



Текущите данъчни задължения са задължения на предприятието във връзка с прилагането на данъчното законодателство. Те са представени по стойности в съответствие с правилата на съответния данъчен закон за определяне на стойността на всеки вид данък.

Провизии се начисляват по най-добрата приблизителна оценка на ръководството на предприятието по повод на конструктивни и правни и правни задължения, възникнали в резултат на минали събития.

Като краткосрочни се класифицират задължения, които са без фиксиран срок и с фиксиран падеж и остатъчен срок до падежа до една година от датата на съставяне на финансовия отчет.

Като дългосрочни се класифицират задължения, които са с фиксиран падеж и остатъчен срок до падежа над една година от датата на съставяне на финансовия отчет.

10 . Чуждестранна валута

Предприятието извършва преоценка на валутните позиции годишно към датата на отчета.

Валутният курс, използван за преизчисляване в отчетната валута на парични позиции в чуждестранна валута е заключителния курс на БНБ към датата на отчета.

11 . Данъчно облагане

Текущите данъчни активи и пасиви са тези задължения или вземания от бюджета, които се отнасят за текущия и предходни периоди и които не са платени/възстановени към датата на баланса.

Разходът за данък представлява сумата от текущия данък от печалбата, измененията на активите и пасивите по отсрочени данъци и преизчисленията, признати през текущия период на текущи данъци от печалбата за предходни периоди.

Текущият данък от печалбата представлява сумата на данъците от печалбата, които са определени като дължими/възстановими по отношение на данъчната печалба/загуба за периода.

Текущият данък се определя на базата на данъчната ставка в сила към датата на баланса.

Активи и пасиви по отсрочени данъци се компенсират и се представят във финансовия отчет, отделно от другите активи и пасиви.

Отсрочените данъчни активи се признават в степента, в която е вероятно наличието на бъдеща облагаема печалба, с която могат да се възстановят тези активи.

12 . Доходи на персонала

Като задължения към персонал и осигурителни организации се класифицират задължения на предприятието по повод на минал труд, положен от наетия персонал и съответните осигурителни вноски, които се изискват от законодателството. Съгласно изискванията на СС се включват и начислените краткосрочни доходи на персонала с произход неползвани отпуски на персонала и начислените на база на действащите ставки за осигуряване, осигурителни вноски върху тези доходи.

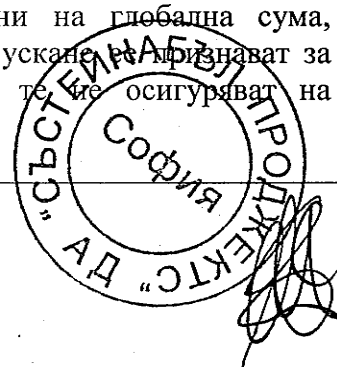
Дружеството няма приета политика да начислява дългосрочни доходи на персонала.

Полагащите се суми за компенсируеми отпуски на персонала се отчитат като задължение и като разход, свързан с краткосрочните доходи на персонала.

За ненадрупващите се компенсируеми отпуски предприятието не признава задължение и разход до момента на отпуската, тъй като трудовият стаж на персонала не увеличава размера на обезщетението.

Предприятието няма политика за начисляване на дългосрочни доходи на персонала.

Доходите при напускане, предоставяни на персонала, са равни на глобална сума, определена, съгласно действащия Кодекс на труда. Доходите при напускане се признават за разход в момента на възникването им. Причината за това е, че те се осигуряват на предприятието бъдещи икономически изгоди.



13 . Обезценки на активи

Обезценки на активи се извършват съгласно изискванията на съответните счетоводни стандарти, регламентиращи отчитането на обезценка на различните видове активи.

14 .Свързани лица

Свързани лица - лицата са свързани, когато едното е в състояние да контролира другото или да упражнява върху него значително влияние при вземането на решения от финансово-стопански характер. Те могат да бъдат юридически и физически лица, в т.ч. управленски персонал. Сделките между свързани лица представляват прехвърляне на активи и/или на пасиви между свързани лица, без да е задължително прилагането на характерната за сделката справедлива цена

15 . Печалба, загуба за отчетния период. Извънредни статии

Признатите за отчетния период приходи и разходи се включват в отчета за приходите и разходите при определяне на печалбата или загубата за отчетния период, освен ако счетоводен стандарт изисква или позволява друго.

Печалбата или загубата за отчетния период включва: печалбата или загубата от обичайната дейност и извънредните статии.

16 . Разходи

Дружеството отчита текущо разходите за дейността по икономически елементи и след това същите се отнасят по функционално предназначение с цел формиране размера на разходите по направления и дейности. Признаването на разходите за разход за текущия период се извършва при начисляване на съответстващите им приходи.

Към разходите за дейността се отнасят и финансови разходи, които дружеството отчита и са свързани с обичайната дейност.

Разходите се отчитат на принципа на текущо начисляване. Оценяват се по справедливата стойност на платеното или предстоящо за плащане.

17 . Приходи

Дружеството отчита текущо приходите от обичайната дейност по видове.

Признаването на приходите се извършва в зависимост от характера на приходите, както следва:

а/ Приходи от продажба на стоки, продукция и други активи – при прехвърляне собствеността и предаване на съответните активи на купувачите.

б/ При извършване на краткосрочни услуги – при завършване на съответната услуга и приемане на работата от клиента.

в/ Приходите от наеми се признават на времева база за срока на договора.

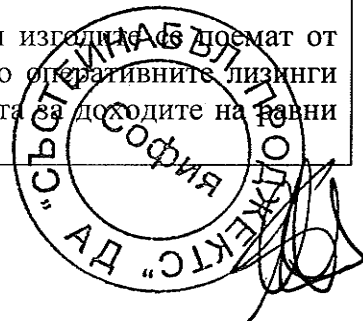
Към приходите от обичайна дейност за дружеството се отнасят и финансовите приходи.

Приходите се отчитат на принципа на текущо начисляване. Оценяват се по справедливата стойност на полученото или подлежащо на получаване.

Признатите за отчетния период приходи и разходи се включват в отчета за приходите и разходите при определяне на печалбата или загубата за отчетния период, освен ако друг стандарт изисква или позволява друго.

18 . Лизингови договори

Лизингови договори, при които значителната част от рисковите и изгоди от наемодателя, се класифицират като оперативен лизинг. Плащанията по оперативните лизинги (нетно от отстъпките на наемодателя) се признават като разход в отчета за доходите на равни части за периода на лизинговия договор.



19 . Разпределение на дивиденди

Разпределение на дивиденди на собствениците се признават като задължение във финансовия отчет в периода, в които е одобрено.

V . Други оповестявания

1 . Събития след датата на баланса

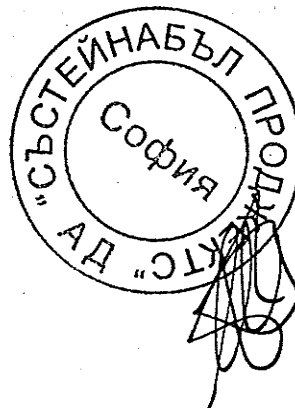
Между датата на годишния финансов отчет и датата на одобрението му за публикуване не са възникнали коригиращи и некоригиращи събития, от които да възникнат специални оповестявания съгласно изискванията на СС 10.

2 . Счетоводни предположения и приблизителни счетоводни преценки

Приложението на Националните стандарти за финансови отчети на малки и средни предприятия изисква от ръководството да приложи някои счетоводни предположения и приблизителни счетоводни преценки при изготвяне на годишния финансов отчет и при определяне на стойността на някои от активите, пасивите, приходите и разходите. Всички те са извършени на основата на най-добрата преценка, която е направена от ръководството към датата на изготвянето на финансовия отчет. Действителните резултати биха могли да се различават от представените в настоящия финансов отчет.

3 . Несигурности

Финансовият отчет на дружеството е изготвен в съответствие с принципа на действащо предприятие.



**В .Допълнителни бележки към индивидуален годишен финансов отчет на
СЪСТЕЙНАБЪЛ ПРОДЖЕКТС АД
за годината приключваща на 31 Декември 2010 година**

1 .Парични средства

Валутният курс, използван за преизчисляване в отчетната валута на парични позиции в чуждестранна валута е както следва:

Вид валута	Заклучителен курс на БНБ към 31.12.2010
Евро	1.95583

Парични наличности и парични еквиваленти, представени в Отчета за паричния поток представляват: парични средства в банкова разплащателна сметка на дружеството.

1 .Собствен капитал

Клас акции	Брой	от тях записани	Номинална стойност	от тях записани
Обикновени поименни	50 000	50 000	50 000	50 000
Общо	50 000	50 000	50 000	50 000

2 .Свързани лица

а . Оповестяваме следните свързани лица (вид и поименно):

Собственост	Изп.функция	Собств. дялове бр.	Стойност за един дял	Участие в капитала лева	%
	Едноличен собственик на капитала				
Сергей Лихак		50 000	1	50 000	100
Общо		50 000	1	50 000	100

Наименование и седалище	Притежаван дял от капитала	Собствен капитал	Финансов резултат
Агенция за юридически консултации ЕООД	0	5 000	0
Борис Иванов Иванов	0	0	0
Дарина Георгиева Петрова	0	0	
ОБЩО:	0	5 000	



Г .Други оповестявания

1 . Събития след датата на баланса

Няма съществени събития, настъпили след датата на баланса.

2 . Издадени от предприятието ценни книжа

50 000 бр. обикновени поименни акции с право на глас, с номинална стойност 1 лв. всяка.

3 . Валутен риск

Дружеството не осъществява сделки в чуждестранна валута, поради което то не е изложено на риск, свързан с възможните промени на валутните курсове.

4 .Кредитен риск

Финансовите активи, които потенциално излагат Дружеството на кредитен риск, са предимно вземания по продажби. Дружеството е изложено на кредитен риск, в случай че клиентите не изплатят своите задължения. Политиката на Дружеството в тази област е насочена към осъществяване на продажби на стоки и услуги на клиенти с подходяща кредитна репутация



ГОДИШЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА на „СЪСТЕЙНАБЪЛ ПРОДЖЕКТС“ АД

➤ **I. Финансово състояние и резултати от дейността.**

1. Основна дейност

Състейнабъл проджектс АД е регистрирано в Търговския регистър към Агенцията по вписванията през 2010 г. с № 20100105091708/05.01.2010 г. като акционерно дружество. Основният предмет на дейност на фирмата е: маркетинг, представителство на български и чуждестранни лица, посредничество, сделки с недвижимо имущество, консултантска и рекламна дейност.

През 2010 г. дружеството не е извършвало стопанска дейност. Структурата на ГФО разкрива преобладаващ превес на собствения капитал над привлечения капитал – 100 % собствен капитал от общата сума на пасива на счетоводния баланс. Управлението на паричните си потоци, ценовия, кредитния и ликвидния рискове се осъществява от управителите на дружеството, използвайки богатия си професионален опит и отчитайки спецификата на българската икономическа среда. Финансовата политика на дружеството е в съответствие с българското счетоводно и данъчно законодателство за 2010 г. За база за изготвянето на финансовите си отчети то е възприело Националните стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия. Основните принципи, методите за отчитане на активите и пасивите и признаването на разходите и приходите са подробно изложени в приложенията към годишния финансов отчет.

2. Човешки ресурси

Към 31.12.2010 г. дружеството няма персонал.

През 2010 г. не са начислени и изплатени възнаграждения на членовете на Съвета на директорите.

Ръководството на дружеството е определило хонорар на одитор за извършване на одиторска проверка за финансовата 2010 година в размер на 500 лв.

3. Анализ на продажбите и структура на разходите

Разходите за отчетната година са от банкови такси за поддържане на банкова сметка. Приходите са от получени банкови лихви.

4. Търговски процес

Състейнабъл проджектс АД за 2010 г. не е извършвало стопанска дейност.

5. Инвестиционни проекти

Дружеството няма ДМА.

6. Капиталова структура

Състейнабъл проджектс АД като акционерно дружество е от категорията на капиталовите дружества, които са задължени да регистрират в търговския регистър определен минимален размер на основен капитал, който да служи като обезпечение на кредиторите на дружеството с оглед удовлетворяване на техните вземания. Собственият капитал на дружеството към 31 декември 2010 г. възлиза на 50 хил.лв.



➤ **II. Изследователска и развойна дейност.**

Дружеството не развива собствена изследователска и развойна дейност.

➤ **III. Важни събития, настъпили след датата на изготвяне на финансовия отчет.**

Няма важни събития, настъпили след годишното счетоводно приключване, които да са значими по отношение на имущественото и финансово състояние на дружеството.

➤ **IV. Предвиждано развитие на дружеството.**

Бъдещето развитие на дружеството зависи от развитието на маркетинговия пазар в България. Финансовият отчет на дружеството е разработен от ръководството при спазването на принципа-предположение за действащо предприятие. Ръководството декларира, че информацията съдържаща се в отчетите е правилна и безспорна, и по категоричен начин доказва жизнеспособността на предприятието. Ръководството на дружеството заявява изричното си намерение че, предприятието ще продължи дейността си като действащо такова и в обозримото бъдеще (минимум следващата отчетна година).

София, 30.03.2011 год.

РЪКОВОДИТЕЛ:



ДОКЛАД НА НЕЗАВИСИМИЯ ОДИТОР

Иван Георгиев Митев

ДО ОБЩОТО СЪБРАНИЕ НА „СЪСТЕЙНАБЪЛ ПРОДЖЕКТС” АД

Доклад върху финансовия отчет

Ние извършихме одит на приложения финансов отчет на ” **СЪСТЕЙНАБЪЛ ПРОДЖЕКТС**” АД (Дружеството), включващ счетоводен баланс към 31 декември 2010 г. и на свързаните с него отчет за приходите и разходите, отчет за паричните потоци и отчет за собствения капитал за годината, завършваща на тази дата, както и обобщеното оповестяване на съществените счетоводни политики и друга пояснителна информация, съставен в съответствие с Националните стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия, приети в Република България.

Отговорност на ръководството за финансовия отчет

Ръководството е отговорно за изготвянето и достоверното представяне на този финансов отчет в съответствие с Националните стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия, приети в Република България. и такава система за вътрешен контрол, каквато ръководството определи като необходима за изготвянето на финансовия отчет, който да не съдържа съществени отклонения, независимо дали те се дължат на измама или грешка.

Отговорност на одитора

Нашата отговорност се свежда до изразяване на одиторско мнение, върху този финансов отчет, основащо се на извършения от нас одит. Нашият одит бе проведен в съответствие със Закона за независимия финансов одит и професионалните изисквания на Международните одиторски стандарти. Тези стандарти налагат спазване на етичните изисквания, както и одитът да бъде планиран и проведен така, че ние да се убедим в разумна степен на сигурност доколко финансовият отчет не съдържа съществени отклонения.

Одитът включва изпълнението на процедури с цел получаване на одиторски доказателства относно сумите и оповестяванията, представени във финансовия отчет. Избраните процедури зависят от преценката на одитора, включително оценката на рисковете от съществени отклонения във финансовия отчет, независимо дали те се дължат на измама или грешка. При извършването на тези оценки на риска одиторът взема под внимание системата за вътрешен контрол, свързана с изготвянето и достоверното представяне на финансовия отчет от страна на предприятието, за да разработи одиторски процедури, които са подходящи при тези обстоятелства, но не с цел изразяване на мнение относно ефективността на системата за вътрешен контрол на предприятието. Одитът също така включва оценка на уместността на прилаганите счетоводни политики и разумността на приблизителните счетоводни оценки, направени от ръководството, както и оценка на цялостното представяне във финансовия отчет.

Считаме, че извършеният от нас одит предоставя достатъчна и подходяща база за изразеното от нас одиторско мнение.

Мнение

По наше мнение финансовият отчет представя достоверно във всички съществени аспекти финансовото състояние на „**СЪСТЕЙНАБЪЛ ПРОДЖЕКТС**” АД към 31.12.2010 година, както и неговите финансови резултати от дейността и паричните му потоци за годината, приключваща на тази дата, в съответствие с Националните стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия, приети в Република България.

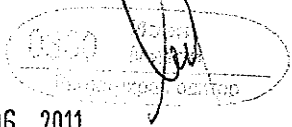
Доклад по други правни и регулаторни изисквания

– годишен доклад на ръководството за дейността на дружеството съгласно чл.33 от Закона за счетоводството.

В съответствие с изискванията на българския Закон за счетоводството (чл.38, ал.4), ние сме се запознали с годишния доклад на ръководството за дейността на Дружеството за отчетната 2010 година. Този доклад не представлява част от годишния му финансов отчет за същия период. Отговорността за изготвянето на този годишен доклад за дейността се носи от ръководството на Дружеството. Историческата финансова информация, представена в годишния доклад за дейността, съответства във всички съществени аспекти на информация, представена и оповестена във финансов отчет на Дружеството към 31.12.2010 г. изготвен в съответствие с Националните стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия, приети в Република България.

Иван Митев-регистриран одитор:
ул."Любен Каравелов", № 82
1142 София, България

Дата



25. 06. 2011