

П Р И Л О Ж Е Н И Е

към

ГОДИШНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ

за 2015 г.

Приложението е изготвено в изпълнение на чл.26 от Закона за Счетоводството и точка 24 от СС № 1 – Представяне на финансовите отчети

При изготвяне на финансовия отчет за 2015 г. са приложени счетоводните стандарти за малки и средни предприятия.

Настоящият годишен финансов отчет е изготвен при спазване на принципа на историческата цена.

Основната дейност на предприятието е експлоатация на собствени недвижими имоти. То се представлява и управлява от Управителя **Паскал Стаматов Дойчев**.

По-долу е представена счетоводната политика приложена при изготвянето на финансовия отчет. Политиката е била последователно прилагана за всички предходни години, освен ако изрично не е упоменато друго.

По НСС N 1 Представяне на финансови отчети :Приемаме приложените бланки към “Годишен отчет за дейността на нефинансовите предприятия” за 2015 г., утвърдени от НСИ- София за годишен финансов отчет на дружеството. Предприятието води своите счетоводни регистри в български лева. Данните във финансовия отчет са представени в х. лв.

По НСС N 2 Отчитане на стоково-материалните запаси: Материалните запаси се заприхождават по цена на придобиване включващи и транспортните разходи по доставката. При отписване на стоково-материалните запаси дружеството използва препоръчителния подход – среднопретеглена стойност за оценка. Средната стойност се изчислява след всяко ново постъпление на стоково материални запаси.

По НСС N 4 Отчитане на амортизациите: Прилага се линейния метод и амортизационните норми съгласно ЗКПО. Срокът на годност на активите е съобразен с физическото износване, спецификата на оборудването, предоставената информация от предприятието-производител на тези активи, бъдещите намерения за употреба и предполагаемото морално остаряване.

По НСС N 7 Отчети за паричните потоци: Отчетът за паричния поток се изготвя на база прекия метод. Паричните средства са оценени по номинална стойност, а паричните средства във валута по заключителен курс на БНБ

По НСС N 12 Данъци върху печалбата: Текущите данъци върху печалбата се определят в съответствие с изискванията на българското данъчно законодателство ЗКПО. Данъчната ставка за 2015 г е 10% . За отчетния период е начислен корпоративен данък в размер на 338,44 лева.

По НСС N 16: Дълготрайни материални активи. ДМА се заприхождават по цена на придобиване, образувана от покупната им стойност и допълнителните разходи, извършени по придобиването им. Предприятието е определило стойностен праг от - 700 лв. . Разход, който възстановява потребителската стойност на актив е разход за подържане на актива във вид готов за експлоатация и се отчита като текущ разход. В края на финансовата година няма признаци за обезценка на ДМА в съответствие с СС 36 „Обезценка на активи”.

По НСС N 17 Лизинг: Дружеството има сключен договор за лизинг с “И Ар Би Лизинг” ЕАД за лек автомобил.

По НСС N 18 Приходи: Приходите се отразяват счетоводно в момента на тяхното възникване, независимо от момента на тяхното получаване или плащане на паричните средства или техните еквиваленти, т.е. спазва се принципа на текущото начисляване.

По НСС N 19 Доходи на персонала: През 2015 не са осчетоводени разходи за доходи на персонал.

По НСС N 36 Обезценка на активи: Не са правени обезценки на активи по този стандарт.

По НСС N 37 Провизии, условни задължения и условни активи: Няма начислени провизии.

По НСС N 38 Нематериални ДМА: Към 31.12.2015 г. дружеството не притежава дълготрайни нематериални активи.

РАЗХОДИ – Всички разходи за дейността се отчитат по елементи. Спазва се принципа на текущо начисляване.

Отчетените разходи по икономически елементи са, както следва:

1. Други разходи – 20,00 лева;

Отчетените финансови разходи са, както следва:

1. Разходи за лихви – 3 728,56 лева;
2. Други финансови разходи – 616,19 лева.

ПРИХОДИ – отчетените приходи през 2015 г. са, както следва:

1. Други приходи – 7 749,15 лева;
2. Приходи от лихви – 0.01 лева.

ВЗЕМАНИЯ- Вземанията в левове се оценяват по стойността на тяхното възникване, а тези в чужда валута по централния курс на БНБ за деня в момента на възникването им. Към края на годината фирмата има вземания в р-р на 53 хил. лв. Курсовите разлики от валутните разчети се отчитат като текущи разходи по валутни операции

ПАСИВИ – Текущите задължения се начисляват при тяхното възникване. Към края на годината фирмата има задължения в размер на 275 хил. лв

П Р И Л О Ж Е Н И Е

СЪСТАВИТЕЛ: _____
/Мария Патаринска-Стамболиева /

УПРАВИТЕЛ: _____
/П. ДИЧЕВ/



01.03.2016 г.
Гр. София

При изготвяне на финансовия отчет за 2015 г. са приложени съответните стандарти за качество и съгласно с тях.

Настоящият обобщен финансов отчет е изготвен при спазване на принципите на истинската цена.

Основната дейност на предприятието е експлоатация на добителски аграрни земи. Той е изготвен и утвърден от Управителя Паскал Стамболиев Дичев.

По-долу е представен съставът на отчетния материал при изготвянето на финансовия отчет. Показателите са обобщени и представени за целия период, освен ако не е указано друго.

По НСС N 1 Представяне на финансов отчет: Приставане при обобщените данни към "Годишен отчет за дейността на нефинансовите предприятия" за 2015 г., утвърден от НСИ. Създаден е обобщен финансов отчет на дружеството. Изготвянето на финансов отчет е извършено в съответствие с изискванията на Закона за счетоводство и българския закон. Данните във финансовия отчет са представени в хил. лв.

По НСС N 2 Отчетене на стоково-материалните запаси: Материалните запаси са изготвени по цени на придобиване включващи и транспортните разходи за доставката. При оценяване на стоково-материалните запаси дружеството използва метод на средно-тежестовия среден -- средно-тежестовия стойност за оценка. Средната стойност се определя чрез средно-тежестовия среден стойност на стоково-материалните запаси.

По НСС N 3 Отчетене на амортизираните: Прилага се линейния метод на амортизиране според нормите съгласно ЗКТО. Средна стойност на активите е събрана с фактически износване, ефективността на оборудването, предвидената информация от предприятия-прототипи на тези активи. Запасите за амортизиране за употреба и предпазването материално оборудване.

По НСС N 7 Отчети за паричните потоци: Отчетът за паричните потоци е изготвен по директен метод. Паричните потоци са описани по номинална стойност, а паричните потоци са в валута по изписаните курс на БНБ.

По НСС N 12 Данни върху немалбата: Текущите данни върху немалбата са изготвени в съответствие с изискванията на българското данъчно законодателство ЗКТО. Данъчната ставка за 2015 г. е 10%. За отчетния период е изчислен корпоративен данък в размер на 338,44 лева.