ГОДИШЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА КЪМ ГОДИШНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ НА „ХОТЕЛ ПАРК ЦЕНТРАЛ" ЕООД ЗА 2012.

Настоящият доклад касае Годишния финансов отчет към 31.12.2012 на „ХОТЕЛ ПАРК ЦЕНТРАЛ„ ЕООД.

Насочваме ви към приложението на Отчета по отношение пояснения за цифровите данни, произлизащи от Отчета за финансовото състояние, от Отчета за всеобхватния доход и от Отчета за паричния поток и в тази връзка искаме да Ви докладваме за управлението на Дружеството, както за току-що завършилия отчетен период, така и за бъдещите перспективи.

Представеният Годишния финансов отчет е съставен съгласно изискванията на Международните Стандарти за Финансови Отчети, приети от ЕС. Гореспоменатият Годишния финансов отчет бе предмет на одит и бе заверен от регистриран в съответния професионален регистър одитор.

Дружеството се занимава основно с хотелиерска дейност.

ФИНАНСОВО СЪСТОЯНИЕ

(суми, изразени в лева/000)

Показатели	2011	2012
Нетен размер на приходите от продажби	586	658
Себестойност на продажбите	601	649
Оперативен резултат	(15)	9
Финансов резултат преди данъци	(12)	9
Финансов резултат след данъци	(12)	9

ИМУЩЕСТВЕНО СЪСТОЯНИЕ

(суми, изразени в лева/000)

Показатели	2011	2012
Нетекущи активи	0	0
Материални запаси и вземания	45	33
Парични средства	95	133
Общо активи	**140**	**166**
Собствен капитал	42	51
Пасиви и финансирания	98	115
Общо Собствен капитал и пасиви	**140**	**166**

ПОКАЗАТЕЛИ ЗА ФИНАНСОВ АНАЛИЗ

Показатели	2011	2012
Рентабилност на продажбите	(0,02)	0,01
Финансова автономност	0,43	0,44
Коефициент на бърза ликвидност	1,54	1,51

Научно – изследователска и развойна дейност.

През 2012 г. предприятието не е развивало научно-изследователска и развойна дейност. Не се предвижда такава и през 2013 година.

Персонал

Броят на персонала към 31.12.2011 г. е 19, а към 31.12.2012 г. е 29.

Инвестиционна политика за 2013 година

Поради наличието на свиващ се пазар в бюджета за 2013 г. не са предвидени инвестиции.

Наличие на клонове

Предприятието няма клонове.

Наличие на рискове

Поради подкрепата на дружеството – майка Е. Миролио ЕАД, не считаме, че предприятието е изправено пред рискове. Видно от годишния финансов отчет и анализа в настоящия доклад, паричните средства към 31.12.2012 г. покриват текущите задължения, голяма част от които са към дружеството – майка.

Събития след датата към която е съставен годишният финансов отчет

Няма настъпили съществени събития след датата на годишния финансов отчет, които да оказват съществено влияние върху оценката на активите, пасивите, собствения капитал, приходите и разходите посочени в отчета към 31.12.2012 година.

Друга информация

През 2012 година Управителят не е придобивал, притежавал или прехвърлял дялове на предприятието. Няма информация за участието на Управителя като неограничено отговорен съдружник в други дружества. Няма сключени договори по Чл. 240б от Търговския Закон.

31.01.2013 г. Управител:

(инж. Иван Динев)

ХОТЕЛ ПАРК ЦЕНТРАЛ ЕООД • СЛИВЕН •