

ДРУЖЕСТВЕН ДОГОВОР НА ДРУЖЕСТВО С ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ

“ И Н С Т Р О ”, със седалище гр.София

Днес, 11.07..... 2005г., в град София, между:

1. Радко Страхилов Радовски от гр.София, жив. в гр.София, ж.к. “Младост-2”, бл.218, вх.А, ап.10, ЕГН 5810096327, с ЛК № 159677400, изд. на 20.05.2000г. от МВР-София и
2. Румен Цветков Павлов от гр.София, жив. в гр.София, ж.к. “Иван Вазов”, ул. “Михаил Буботинев” №13, бл.32, вх.Б, ЕГН 5310276260, с ЛК № 185877090, изд. на 29.08.2002г. от МВР-София

ЗАЕДНО, наричани по-нататък в договора СЪДРУЖНИЦИ, се подписва настоящият ДРУЖЕСТВЕН ДОГОВОР на дружество с ограничена отговорност “ИНСТРО”, при следните условия:

І. ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ

УЧРЕДЯВАНЕ

Чл.1/1/ Дружество “Инстро” ООД със седалище град София е учредено и вписано в търговския регистър при Софийски градски съд, фирмено отделение по ф.д. №23521/1994г., наричано по-нататък в договора “Дружеството”.

/2/ Дружеството е юридическо лице, отделно от съдружниците.

/3/ Дружеството не отговаря за задълженията на съдружниците. Отговорността на съдружниците за задълженията на Дружеството е ограничена до размера на техните дялови вноски в капитала на Дружеството.

ФИРМА

Чл.2 Фирмата на Дружеството е дружество с ограничена отговорност “ИНСТРО”, а в съкращение “Инстро” ООД, което ще се изписва и на латиница.

СЕДАЛИЩЕ

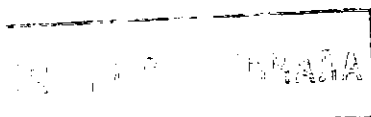
Чл.3 Седалището и адресът на управление на дейността на Дружеството е: гр.София, СО-район Витоша, кв.Бояна, ул. Беловодски път № 9.

СРОК

Чл.4 Дружеството е учредено без срок или прекратително условие.

ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ

Чл.5/1/ Дружеството има за предмет на дейност: строителство, строително предприемачество, управление на недвижима собственост, търговска и външнотърговска дейност, агентство в страната и чужбина, преводачески, административни, счетоводни и консултантски услуги, туристическа дейност, търговия с хранителни и нехранителни стоки, транспортна и спедиторска дейност, представителство и посредничество, консигнационна и компенсационна търговия, производство, преработка и продажба на селскостопански продукти, рекламна дейност, хотелиерство,



ресторантьорство, лизинг и отдаване под наем на движимо и недвижимо имущество, бизнес консултинг и финансов мениджмънт, мърчъндайзингови услуги, внос и търговия с машини и оборудване "втора ръка", както и всякакви други дейности, незабранени от закона.

/2/ Дружеството може да извършва в страната и в чужбина сделки от всякакъв вид, които не са забранени със закон и да придобива права и задължения по всякакъв начин, да учредява дъщерни фирми, да открива представителства и клонове и да участва в дружества с местни и чуждестранни лица в страната и в чужбина.

/3/ Предметът на дейност на Дружеството може да бъде разширен, изменен и допълнен по решение на Общото събрание на съдружниците.

II. КАПИТАЛ И ДЯЛОВЕ

КАПИТАЛ И ДЯЛОВЕ

Чл.6 Капиталът на Дружеството е с номинална стойност 5 000 /пет хиляди/ лева – изцяло внесен, разпределен в 2 /два/ дяла с номинална стойност 2 500 /две хиляди и петстотин/ лева всеки един, с равно дялово участие на съдружниците, както следва:

1.Радко Страхилов Радовски – 50% или 1 дял на стойност 2 500 /две хиляди и петстотин/ лева и

2.Румен Цветков Павлов – 50% или 1 дял на стойност 2 500 /две хиляди и петстотин/ лева.

Чл.7 Всеки дял дава следните права:

- право на един глас в Общото събрание на съдружниците;
- право на пропорционална част от печалбата;
- право на пропорционален ликвидационен дял;
- всички други права, произтичащи от закона и от този договор.

ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА СЪДРУЖНИЦИТЕ

Чл.8/1/ Всеки съдружник има право:

- да участва в разпределението на печалбата в съответствие с неговия дял;
- да бъде осведомяван за хода на дружествените работи;
- на достъп до информация за финансовото състояние на Дружеството;
- на ликвидационна квота, съобразно дяловото му участие.

/2/ Всеки съдружник е длъжен:

- да участва в дружествените дела;
- да съдейства за осъществяване дейността на Дружеството;
- да изпълнява решенията на Общото събрание на съдружниците;
- да пази дружествената тайна.

ПРИЕМАНЕ НА НОВ СЪДРУЖНИК

Чл.9/1/ Нов съдружник се приема по решение на Общото събрание на съдружниците по негова писмена молба, в която той заявява, че приема условията на дружествения договор.



/2/ Решението за приемане се вписва в търговския регистър.

ПРЕКРАТЯВАНЕ НА УЧАСТИЕ В ДРУЖЕСТВОТО

Чл.10/1/ Участието на съдружник се прекратява при смърт или поставяне под пълно запрещение ; при изключване; при прекратяване с ликвидация – за юридическо лице; при обявяване в несъстоятелност.

/2/ Съдружникът може да прекрати участието си в Дружеството с писмено предизвестие до Общото събрание на съдружниците, направено най-малко три месеца преди датата на прекратяването. Имууществените последици се уреждат въз основата на счетоводен баланс към края на месеца, през който е настъпило прекратяването.

ПРЕХВЪРЛЯНЕ НА ДЯЛОВЕ

Чл.11/1/ Всеки съдружник има дружествен дял от имуществото на Дружеството, съответстващ на дяловото му участие в капитала.

/2/ Дружественият дял се прехвърля и наследява. Съдружниците могат да прехвърлят притежаваните от тях дялове на трети лица със съгласието на Общото събрание на съдружниците при спазване изискванията за приемане на нов съдружник, а помежду си-свободно.

/3/ Прехвърлянето на дружествен дял се извършва в писмена форма, с нотариална заверка на подписите, което обстоятелство подлежи на вписване в търговския регистър.

/4/ При прехвърляне на дял, правоприменикът е солидарно отговорен с праводателя си за дължимите към момента на прехвърлянето вноски срещу дела в капитала.

УВЕЛИЧАВАНЕ НА КАПИТАЛА

Чл.12/1/ Капиталът може да бъде увеличен чрез увеличаване на дяловете; записване на нови дялове или приемане на нови съдружници.

/2/ Съдружниците имат право да участват в увеличението на капитала съразмерно на вече притежаваните дялове, освен ако единодушно бъде решено друго.

НАМАЛЯВАНЕ НА КАПИТАЛА

Чл.13/1/ Капиталът може да бъде намален до установения в закона минимум с решение на Общото събрание на съдружниците за изменение на дружествения договор, при спазване изискванията на чл.150 и чл.151 от Търговския закон. В този случай може да се извърши едновременно намаляване или увеличаване на капитала по реда на чл.203 от Търговския закон.

/2/ В решението се посочват целта на намаляването, размерът му и начинът, по който ще бъде извършено.

/3/ Намаляването на капитала може да се извърши чрез намаляване на стойността на дела в капитала; връщане на дела от капитала на прекратилия участието си съдружник; освобождаване от задължение за внасяне неизплатената част от дела от капитала.

/4/ Решението за намаляване на капитала се обнародва в "Държавен вестник", като в обявлението Дружеството заявява, че е готово да даде

обезпечение на вземанията или да изплати на кредиторите, които не са съгласни с намаляването, задълженията си към датата на обнародването. Съгласието на кредиторите с намаляването се предполага ако до три месеца от обнародването те не изразят писмено несъгласието си. Изменението на дружествения договор, с което се намалява капиталът, се вписва след изтичане на този тримесечен срок.

/5/ Ако представените от управителя данни за вписване на намаляването, съгл. изискванията на чл. 151 от Търговския закон са неверни, той отговаря за причинените на кредиторите вреди до размера, до който те не са могли да се удовлетворят от Дружеството. Ако управителите са няколко, те отговарят солидарно.

/6/ На съдружниците могат да се правят изплащания поради намаляване на капитала, само след като намаляването бъде вписано в търговския регистър и след като кредиторите, изразили несъгласие с намаляването, са получили обезпечение или плащане.

ПОКРИВАНЕ НА ЗАГУБИ. ДОПЪЛНИТЕЛНИ ПАРИЧНИ ВНОСКИ.

Чл. 14/1/ Загубите според годишния баланс се покриват от резервите на Дружеството.

/2/ Общоно събрание на съдружниците може да вземе решение за покриване на загуби и при временна необходимост от парични средства на Дружеството, да бъдат направени допълнителни парични вноски от съдружниците за определен срок, които са съразмерни на дяловете им в капитала. Допълнителните вноски не се отразяват в капитала на Дружеството.

/3/ Съдружник, който не е гласувал за решението на Общото събрание по предходната алинея има право да прекрати участието си в Дружеството, съгл. чл. 125, ал. 2 и 3 от Търговския закон. Това право може да бъде упражнено в срок един месец от събранието – за съдружниците, които са присъствали или са били редовно поканени или от уведомлението – за всички останали съдружници.

/4/ Ако не бъде взето друго решение, допълнителните вноски се възстановяват на съдружниците, които са ги направили, от печалбата преди разпределяне на дивиденди, заедно с лихва. До възстановяването на допълнителните вноски, дивиденди не се изплащат. За връщането на допълнителните парични вноски чл. 73а от Търговския закон не се прилага.

/5/ Ако не се вземе решение за допълнителни парични вноски в случая по ал. 2, управителят е длъжен да регистрира действителната стойност на капитала, а ако стойността на капитала спадне под минимално задължителния по закон, Дружеството се обявява в ликвидация.

/6/ За невнасяне в определения с решението на Общото събрание на съдружниците срок на допълнителните парични вноски, съдружниците отговарят както за невнасяне на дялове.



РАЗПРЕДЕЛЯНЕ НА ПЕЧАЛБАТА

Чл.15/1/ Печалбата се разпределя в края на всяка финансова година, след приспадане на всички отчисления, предвидени в нормативните актове.

/2/ Чистата печалба се разпределя между съдружниците съразмерно на дяловете им с решение на Общото събрание.

/3/ Съдружниците не могат да искат дяловете си, докато Дружеството съществува, с изключение на напуснал или изключен съдружник.

/4/ За дяловете на съдружниците не се договарят лихви.

III. УПРАВЛЕНИЕ

ОРГАНИ НА УПРАВЛЕНИЕ

Чл.16/1/ Органи на управление на Дружеството са Общото събрание на съдружниците и управителят /управителите/.

/2/ Общото събрание/ОС/ се състои от всички съдружници. ОС избира един или повече управители.

/3/ Управителят и други длъжностни лица в Дружеството, които могат и да не бъдат съдружници, със съгласие на ОС могат да работят и другаде.

ОБЩО СЪБРАНИЕ НА СЪДРУЖНИЦИТЕ

Чл.17/1/ ОС на съдружниците се свиква от управителя на редовно заседание най-малко веднъж годишно, а на извънредно заседание – по писмено искане на съдружниците с дялове над 1/10 /една десета/ от капитала, както и по искане на управителя.

/2/ Управителят е длъжен да свика веднага ОС на съдружниците на извънредно заседание в случай, че бъдат реализирани загуби, надвишаващи 1/4 /една четвърт/ от капитала, както и когато чистата стойност на имуществото на Дружеството по чл.247а, ал.2 от Търговския закон спадне под размера на вписания капитал.

/3/ ОС на съдружниците се свиква от управителя с писмена покана, получена от всеки съдружник най-малко седем дни преди определената дата на събранието. Поканата трябва да съдържа часа, датата и мястото на провеждане на събранието и дневния ред.

/4/ Когато на заседание на ОС се определи датата и дневния ред на следващото заседание, присъствалите се смятат редовно поканени без допълнително съобщение.

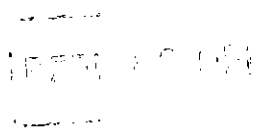
/5/ Макар и да не е свикано по надлежния ред, ОС може да заседава и да взема решения ако присъстват всички съдружници и дневния ред бъде приет единодушно.

/6/ По спешни въпроси, ОС може да взема решения неприсъствено, ако всички съдружници са заявили писмено съгласието си за решенията.

КОМПЕТЕНТНОСТ НА ОБЩОТО СЪБРАНИЕ

Чл.18/1/ Общото събрание:

1. изменя и допълва дружествения договор, като в този случай в търговския регистър по седалище на Дружеството се представя



препис от него, заверен от управителя, съдържащ всички изменения и допълнения;

2. приема и изключва съдружници, дава съгласие за прехвърляне на дружествен дял на нов член;
3. приема годишния отчет и баланса, разпределя печалбата и взема решение за нейното изплащане;
4. взема решение за увеличаване и намаляване на капитала;
5. избира управител на Дружеството, определя възнаграждението му и го освобождава от отговорност, оправомощава лице, което от името на Дружеството да сключи с управителя договор за възлагане на управление;
6. взема решение за откриване и закриване на клонове и участие в други дружества;
7. взема решение за придобиване и отчуждаване на недвижими имоти и вещни права върху тях;
8. взема решения за предявяване на иски на Дружеството срещу управителя и назначава представител за водене на процес;
9. взема решение за допълнителни парични вноски.

/2/ Решенията по точки 1, 2, 4 и 9 на предходната алинея се вземат с единодушие от всички съдружници. Изключеният съдружник не гласува и неговият дял се приспада от капитала при определяне на мнозинството. Останалите решения се вземат с мнозинство повече от една втора от капитала.

/3/ Всеки съдружник има толкова гласа в ОС, колкото е неговият дял в капитала.

/4/ Съдружниците могат да участват в ОС и да гласуват чрез представител само при изрично писмено пълномощно, освен за съдружници – юридически лица и законни представители.

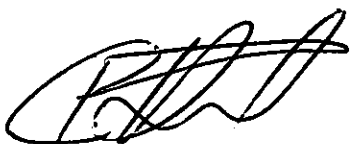
/5/ Решенията на ОС, които се отнасят до вписванията по чл.119, ал.2 от ТЗ, трябва да бъдат вписани в търговския регистър. Решенията относно изменение и допълнение на дружествения договор и прекратяване на Дружеството влизат в сила след вписването им в търговския регистър. Увеличаване и намаляване на капитала, приемане и изключване на съдружник, преобразуване на Дружеството, избор и освобождаване на управител, както и назначаване на ликвидатор, имат действие от вписването им в търговския регистър.

УПРАВИТЕЛ

Чл.19/1/ Управителят /управителите/ представлява и управлява Дружеството.

/2/ Управителят:

1. организира изпълнението на решенията на ОС;
2. изготвя и предлага за одобрение от ОС годишния отчет и баланса;
3. организира дейността на Дружеството, осъществява оперативното му ръководство съобразно закона и решенията на ОС на



съдружниците, осигурява стопанисването и опазването на неговото имущество;

4. сключва трудовите договори със служителите на Дружеството, освен тези, които се назначават от ОС на съдружниците.

/3/ Управителят текущо и при поискване информира съдружниците за дейността на Дружеството и им осигурява достъп до търговската и счетоводната документация.

/4/ Управителят може да назначава търговски пълномощници.

/5/ В търговския регистър се вписва името на управителя, който представя нотариално заверено съгласие с образец на подписа. Вписването се обнародва в "Държавен вестник".

/6/ Овластяването на управителя може да бъде оттеглено по всяко време и името му да бъде заличено от търговския регистър.

/7/ Управителят може да поиска да бъде заличен от търговския регистър с писмено уведомление до Дружеството. В срок до един месец от получаване на уведомлението, Дружеството трябва да впише освобождаването му в регистъра, в противен случай управителят може сам да заяви за вписване това обстоятелство и съдът го вписва, независимо дали на негово място е избрано друго лице.

/8/ Отношенията между Дружеството и управителят се уреждат с договор за възлагане на управление, който се сключва в писмена форма от името на Дружеството чрез лице, оправомощено от ОС на съдружниците.

/9/ При нарушаване на задълженията си по чл.142, ал.1 от ТЗ, управителят дължи обезщетение за причинените на Дружеството вреди.

IV. ДРУГИ РАЗПОРЕДБИ ИЗКЛЮЧВАНЕ ОТ ДРУЖЕСТВОТО

Чл.20/1/ ОС може да изключи съдружник , който не е изплатил или внесъл дела си, съответно допълнителната вноска, съгласно решението на ОС.

/2/ Съдружникът може да бъде изключен от ОС след писмено предупреждение, когато:

1. не изпълнява задълженията си за оказване съдействие за осъществяване дейността на Дружеството;
2. не изпълнява решенията на ОС;
3. действа против интересите на Дружеството, като:
 - разкриване на търговска, научно-техническа или друга важна за Дружеството информация пред трети лица, без предварително съгласие;
 - злоупотреби с интересите на Дружеството чрез сключване на неизгодни сделки в свой интерес, присвояване на дружествено имущество, привличане на клиенти в свой личен интерес или извършване на конкурентна дейност;
 - в случаите на чл.121 от ТЗ.

/3/ Изключеният съдружник има право да получи по-малката стойност между номиналната стойност на дяловете му в капитала и

стойността им според баланса. Сумата трябва да се изплати в двумесечен срок след годишния баланс и след като бъдат прихванати вземанията на Дружеството срещу изключения съдружник.

/4/ Ако дяловете на изключения съдружник не се изкупят от останалите съдружници или не се приеме нов член, със стойността им се намалява капитала, при положение, че същият не спада с това намаление под законно изискуемия се минимум.

ОТЧЕТНОСТ

Чл.21 Дружеството води документацията си съобразно изискванията на действащото законодателство.

ПРЕКРАТЯВАНЕ И ЛИКВИДАЦИЯ НА ДРУЖЕСТВОТО

Чл.22/1/ Дружеството се прекратява, освен в предвидените в закона случаи и по решение на съдружниците, взето при пълно единодушие.

/2/ По решение на окръжния съд по регистрация на Дружеството, то може да бъде прекратено: по иск на съдружниците ако важни причини налагат това, като искът се завежда слесу Дружеството, ако дяловете на ишците съставляват повече от 1/5 от капитала; по иск на прокурора, ако дейността на Дружеството противоречи на закона, както и когато в продължениена три месеца Дружеството няма вписан управител.

/3/ При откриване на производство за ликвидация, ликвидатор е управителят на Дружеството. ОС на съдружниците, с единодушно решение, може да реши и друго лице да бъде посочено за ликвидатор.

ПИСМЕНА ФОРМА

Чл.23 Всички съобщения и обвързващи волеизявления на страните и между тях и Дружеството трябва да са в писмена форма.

Този договор е приет и подписан на Общо събрание на съдружниците на "Инстро"ООД, проведено на...11.....07.....2005г. в гр.София и отменя досега действащия дружествен договор, приет на Учредително Общо събрание на съдружниците-учредители.

Текстът на договора е подписан в два оригинални екземпляра – за Софийски градски съд-фирмено отделение и за дружествените книги.

СЪДРУЖНИЦИ:

РАДКО РАДОВСКИ:.....

РУМЕН ПАВЛОВ:.....