

Дружествен договор на Стронг Конструкшън Груп ООД

Член 1.

Фирма, седалище и адрес на Дружеството.

1.1 Настоящият дружествен договор урежда статута на дружество с ограничена отговорност с фирма Стронг Конструкшън Груп ООД (наричано по-нататък за краткост „Дружеството“). На латиница фирмата се изписва като Strong Construction Group OOD.

1.2 Седалището и адресът на управление на Дружеството е в град София, п.к. 1700, р-н Студентски, улица Професор Христо Вакарелски No 19, вход А, етаж 5, апартамент 18.

Член 2.

Предмет на дейност и срок на съществуване.

2.1 Дружеството има следният предмет на дейност: Покупка на стоки или други вещи с цел продажба в първоначален, преработен или обработен вид, продажба на стоки от собствено производство, маркетинг и реклама, туристически услуги, сделки с интелектуална собственост, сделки с моторни превозни средства, строителна, инженерна и архитектурна дейност, в това число строителство, обзавеждане и търговия с недвижими имоти, стопанисване на търговски обекти, отдаване под наем на търговски площи, посреднически услуги, както и всяка друга търговска дейност, незабранена със закон (след получаване на необходимите лицензи, разрешения или регистрации, ако такива се изискват).

2.2 Дружеството се учредява за неопределен срок.

Член 3.

Съдружници.

3.1 Мартин Георгиев Джангозов, ЕГН _____, с адрес за кореспонденция в _____.

3.2 Симеон Георгиев Донов, ЕГН _____, с адрес за кореспонденция в _____.

3.3 Теодор Цветанов Рошавелов, ЕГН _____, адрес за кореспонденция в _____.

Член 4.

Капитал. Размер на дяловете.

4.1 Капиталът на Дружеството е в размер на 10 (десет) лева и е внесен изцяло към момента на учредяване на Дружеството.

4.2 Капиталът на Дружеството се състои от 10 (десет) дяла, всеки един от които е с номинална стойност от 1 (един) лев.

Член 5.

Дружествени дялове.

5.1 Дружествените дялове са разпределени между съдружниците, както следва:

Симеон Георгиев Донов: 6 (шест) дяла, с обща стойност от 6 (шест) лева, представляващи 60% от капитала на Дружеството.

Мартин Георгиев Джангозов: 2 (два) дяла, с обща стойност от 2 (два) лева, представляващи 20% от капитала на Дружеството.

Теодор Цветанов Рошавелов: 2 (два) дяла, с обща стойност от 2 (два) лева, представляващи 20% от капитала на Дружеството.

5.2 Дружествените дялове се прехвърлят въз основа на договор с нотариално заверени подписи на страните и заверка на съдържанието, извършени едновременно, който се вписва в търговския регистър. Прехвърлянето на дружествен дял на трети лица, които не са съдружници, се извършва съгласно чл. 11 по-долу.

Член 6.

Права и задължения на съдружниците.

6.1 Всеки съдружник има право да участва в управлението на Дружеството, да бъде осведомяван за хода на дружествените дела, да преглежда книжката на Дружеството, да участва в разпределението на печалбата и да получи ликвидационен дял съразмерно на участието си в капитала.

6.2 Съдружникът е длъжен да изплати или внесе дяловата си вноска, да участва в управлението на Дружеството, да оказва съдействие за осъществяване на неговата дейност, както и да изпълнява решенията на общото събрание.

Член 7.

Имущество на Дружеството.

7.1 Придобитото от дейността на Дружеството имущество е собственост на Дружеството.

7.2 Имуществото на Дружеството се образува от вноските на съдружниците, от права на собственост и други вещни права, оборотни средства, вземания и права върху интелектуална собственост и др.

Член 8.

Отговорност.

8.1 Дружеството отговаря за задълженията си със своето имущество.

8.2 Всеки съдружник отговаря за задълженията на Дружеството с и до размера на дяловата си вноска в капитала на Дружеството.

Член 9.

Увеличаване и намаляване на капитала.

9.1 Капиталът на Дружеството може да бъде увеличаван чрез:

- (i) Увеличаване на дяловете;
- (ii) Записване на нови дялове; и
- (iii) Приемане на нови съдружници.

9.2 Капиталът може да бъде намален до предвидения в закона минимум с решение за изменение на дружествения договор, при спазване изискванията на чл. 150 и чл. 151 от Търговския закон.

9.3 В решението на общото събрание на съдружниците за намаляване на капитала на Дружеството се посочва целта, размера и начина, по който ще се извърши намалението.

Член 10.

Допълнителни парични вноски.

10.1 По решение на общото събрание на съдружниците за покриване на загуби и при временна необходимост от парични средства съдружниците могат да направят допълнителни парични вноски за определен срок.

10.2 Допълнителните вноски не се отразяват в капитала на Дружеството. За допълнителните вноски може да се уговори Дружеството да плаща лихви.

Член 11.

Приемане на нов съдружник.

11.1 Нов съдружник се приема по негова писмена молба, отправена до Дружеството, в която той заявява, че приема условията на настоящия дружествен договор.

11.2 Приемане на нов съдружник става въз основа на решение на общото събрание на съдружниците съгласно чл. 14 по-долу.

11.3 В решението на общото събрание за приемане на нов съдружник се посочва дали приемането става чрез увеличаване на капитала, като се определя и срока за внасяне на стойността на дела в капитала на Дружеството от новоприетия съдружник, или чрез прехвърляне на дружествен дял.

Член 12.

Органи на Дружеството.

12.1 Органи на Дружеството са:

- (i) Общото събрание на съдружниците; и
- (ii) Управител(и) на Дружеството.

Член 13.

Компетентност на общото събрание на съдружниците.

13.1 Общото събрание на съдружниците:

- (i) Изменя и допълва настоящия дружествен договор;

- (ii) Приема и изключва съдружници, дава съгласие за прехвърляне на дружествен дял на нов съдружник;
- (iii) Приема годишния финансов отчет на Дружеството, назначава одитор на Дружеството, взема решение за разпределение на печалбата и нейното изплащане;
- (iv) Взема решения за намаляване и увеличаване на капитала;
- (v) Избира управител, определя възнаграждението му и го освобождава от отговорност;
- (vi) Взема решение за откриване и закриване на клонове и за участие в други дружества;
- (vii) Взема решение за придобиване и отчуждаване и обременяване с тежести на недвижими имоти и вещни права върху тях;
- (viii) Взема решения за сливане, вливане, отделяне, разделяне, продажба на търговското предприятие, за прекратяване, ликвидация и преобразуване на Дружеството;
- (ix) Взема решения за допълнителни парични вноски;
- (x) Взема решение за предоставяне на гаранции или други обезпечения от Дружеството в полза на трети лица;

13.2 Общото събрание на съдружниците може да взема и други решения, когато това е предвидено в закон или по своя собствена преценка.

13.3 Всеки съдружник има толкова гласа в общото събрание, колкото е неговият дял в капитала.

13.4 Всички решения на общото събрание се вземат с единодушие.

Член 14.

Свикване на общо събрание.

14.1 Общото събрание се свиква от управителя най-малко веднъж годишно.

14.2 Управителят е длъжен да свика общото събрание и по искане на всеки от съдружниците. Ако не го направи в 2-седмичен срок, съдружникът, поискал свикването има това право.

14.3 Управителят и длъжен да свика общо събрание веднага щом загубите на Дружеството надхвърлят 1/4 от капитала, както и когато чистата стойност на имуществото на Дружеството (разликата между стойността на правата и задълженията на Дружеството съгласно баланса му) спадне под размера на вписания капитал.

14.4 Свикването се извършва с писмена покана до съдружника, която трябва да бъде получена най-малко 7 дни преди датата на заседанието. В поканата се посочва и дневният ред.

14.5 Заседанието е валидно, ако е представен 100% от капитала на дружеството.

14.6 Решенията на общото събрание могат да се взимат и неприсъствено, ако съдружниците са заявили писмено съгласието си за решението.

Член 15.

Протоколи за вземане на решения от общото събрание.

15.1 Дружеството води протоколна книга, в която се подреждат копия от протоколите за вземането на решения от заседанията на общото събрание на съдружниците на Дружеството.

15.2 Съгласно чл. 137, ал. 4 от Търговския закон, за решенията на общото събрание на съдружниците по чл. 137, ал. 1, т. 2, 4, т. 5, предл. първо, и т. 7 от Търговския закон, съответстващия на решенията по чл. 13.1, точки (ii), (iv), (v) и (vii) от настоящия дружествен договор, се съставя протокол с нотариално удостоверяване на подписите и съдържанието.

Член 16.

Управител.

Управителят организира и управлява ежедневната дейност на Дружеството.

Член 17.

Компетентност на управителя.

17.1 Управителят ръководи и организира дейността на Дружеството в съответствие със закона и решенията на общото събрание. Управителят взема решения по всички въпроси, свързани с дейността на Дружеството, с изключение на тези, които по силата на закона или на настоящия дружествен договор попадат в изключителната компетентност на общото събрание на съдружниците.

Член 18.

Представителство.

18.1 Дружеството се управлява и представлява от назначения управител. При назначени двама или повече управители, те представляват Дружеството в съответствие с решенията на общото събрание на съдружниците.

Член 19.

Разпределение на печалбата.

19.1 Финансовата година за Дружеството започва на 1 януари и завършва на 31 декември.

19.2 Дружеството формира и разпределя печалбата си на основата на приходите, получени от дейността му, при спазване на финансовите правила и норми, действащи в Република България.

Член 20.

Прекратяване на участие в Дружеството.

20.1 Участието на съдружника се прекратява:

- (i) При ликвидация или несъстоятелност;
- (ii) При изключване съгласно чл. 21 по долу;
- (iii) По желание на съдружника с писмено предизвестие, направено най-малко 3 месеца преди датата на прекратяването.

20.2 Имууществените последици при прекратяването на участие на съдружник се уреждат въз основа на счетоводен баланс към края на месеца, през който е настъпило прекратяването.

Член 21.

Изключване на съдружник.

21.1 Съдружник, който не е изплатил или внесъл дела си, се смята за изключен, ако не изплати или не внесе дела си в допълнително определен от общото събрание срок, който не може да е по-кратък от един месец. Срокът се определя с мнозинство повече от половината от капитала. Управителят уведомява писмено съдружника за допълнителния срок и го предупреждава за изключването.

21.2 Съдружникът може да бъде изключен от общото събрание след писмено предупреждение, когато:

- (i) Не изпълнява задълженията си за оказване съдействие за осъществяване дейността на Дружеството;
- (ii) Не изпълнява решенията на Общото събрание;
- (iii) Действа против интересите на Дружеството;
- (iv) При невнасяне на допълнителна парична вноса, в случай че съдружникът не е упражнил правото си за напускане по чл. 134, ал. 2 от Търговския закон.

Член 22.

Ликвидация.

22.1 Ликвидацията на Дружеството се извършва съгласно действащото законодателство.

22.2 Ликвидатор на Дружеството е управителят, освен ако в решението на общото събрание не бъде предвидено друго.

Член 23.

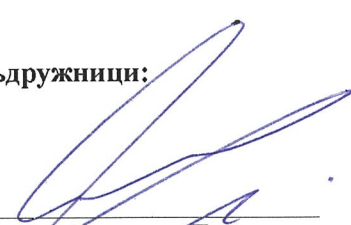
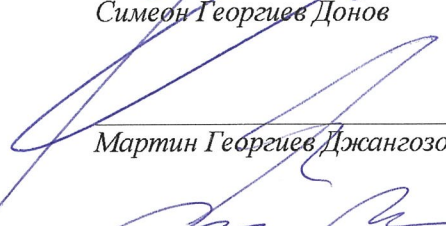
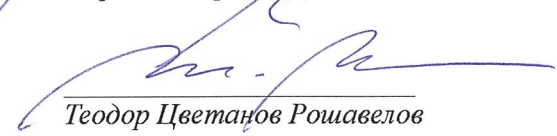
Разни.

При промяна в българското законодателство, засягаща по какъвто и да е начин предвидените в настоящия дружествен договор права и задължения, съдружниците се задължават да го изменят така, че да съответства в най-голяма степен на тяхната първоначална воля.

Настоящият Дружествен договор се състави и подписа в три еднообразни екземпляра.

Приет на 26.11.2020 г.

Съдружници:


Симеон Георгиев Донов
Мартин Георгиев Джангозов
Теодор Цветанов Рошавелов

PAGE 1

PAGE

PAGE * MERGEFORMAT 9