Съставител:	Отчетна единица :
	Съставил:"ПРОПЪРТИ КЪМЪРШЪЛ" ООД
	/предприятие,поделение/
	гр.СОФИЯ,ул."Розова долина " № 13

Булстат:175216283	

Приложение N 1
към СС 1

СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС

на "ПРОПЪРТИ КЪМЪРШЪЛ" ООД към 31.10.2015г.

АКТИВ

	РАЗДЕЛИ,ГРУПИ,СТАТИИ		Сума / хил. лева /	
			текуща година	предходна година
А.	***Записан ,но невнесен капитал***			
Б	***Нетекущи (дълготрайни) активи***			
I	***Нематериални активи***			
1	Продукти от развойна дейност			
2	Концесии,патенти,лицензии,търговски марки,			
	програмни продукти и др.подобни права и активи			
3	Търговска репутация			
4	Предоставени аванси и нематериални активи в процес			
	на изграждане			
Общо за група I :				
II	***Дълготрайни материални активи***			
1	Земи и сгради , в т.ч:		275	
	земи		108	
	сгради		142	
2	Машини, производствено оборудване и апаратура			
3	Съоръжения и други		25	
4	Предоставени аванси и дълготрайни материални активи			
	в процес на изграждане			
Общо за група II :			275	
III	***Дългосрочни финансови активи***			
1	Акции и дялове в предприятия от група		5	
2	Предоставени заеми на предприятия от група			
3	Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия			
4	Предоставени заеми,свързани с асоциирани и смесени			
	предприятия			
5	Дългосрочни инвестиции			
6	Други заеми			
7	Изкупени собствени акции			
	номинална стойност..... Хил.лв.			
Общо за група III:			5	
IV	***Отсрочени данъци***		40	
Общо за раздел Б:			320	
В.	***Текущи (Краткотрайни) активи***			
I	***Материални запаси***			
1	Суровини и материали			
2	Незавършено производство			
3	Продукция и стоки , в т.ч:		2 902	
	продукция		2 741	
	стоки		161	
4	Предоставени аванси			
Общо за група I :			2 902	
II	***Вземания***			
1	Вземания от клиенти и доставчици ,в т.ч:			
	над 1 година			
2	Вземания от предприятия от група , в т.ч:			
	над 1 година			
3	Вземания ,свързани сд асоциирани и смесени предприятия,			
	в т.ч:			
	над 1 година			
4	Други вземания , в т.ч:		85	
	над 1 година			
Общо за група II :			85	
III	***Инвестиции***			
1	Акции и дялове в предприятия от група			
2	Изкупени собствени акции			
	номинална стойност..... Хил.лв.			
3	Други инвестиции			
Общо за група III :				
IV	***Парични средства , в т.ч:***			
1	Парични средства , в т.ч:			
	в брой		44	
	в безсрочни сметки (депозити)		5	
Общо за група IV:			49	29
Общо за раздел В:			3 036	
Г	***Разходи за бъдещи периоди***			
Сума на АКТИВА (А+Б+В+Г)			3 356	

ПАСИВ

	РАЗДЕЛИ,ГРУПИ,СТАТИИ		Сума / хил. лева / текуща година	предходна година
А	***Собствен капитал***		300	300
I	***Основен капитал***		300	300
II	***Премии от емисии***			
III	***Резерв от последващи оценки***			
IV	***Резерви***			
1	Законови резерви			
2	Резерв,свързан с изкупени собствени акции			
3	Резерв съгласно учредителен акт			
4	Други резерви			
Общо за група IV :				
V	***Натрупана печалба (загуба) от минали години ,в т.ч:***			
	неразпределена печалба		(533)	
	непокрита загуба		(533)	(2 633)
Общо за група V :				
VI	***Текуща печалба (загуба)***		(248)	2 100
Общо за раздел А :			(481)	
Б.	***Провизии и сходни задължения***			
1	Провизии за пенсии и други подобни задължения			
2	Провизии за данъци , в т.ч:			
	отсрочени данъци			
3	Други провизии и сходни задължения			
Общо за раздел Б:				
В.	***Задължения***			
1	Облигационни заеми с отделно посочване на			
	конвертируемите , в т.ч:			
	до 1 година			
	над 1 година			
2	Задължения към финансови предприятия , в т.ч:		1 645	
	до 1 година			
	над 1 година			
3	Получени аванси , в т.ч:		921	
	до 1 година			
	над 1 година			
4	Задължения към доставчици , в т.ч:		7	
	до 1 година			
	над 1 година			
5	Задължения по полици , в т.ч:			
	до 1 година			
	над 1 година			
6	Задължения към предприятия от група , в т.ч:		600	
	до 1 година			
	над 1 година			
7	Задължения свързани с асоциирани и смесени			
	предприятия , в т.ч:			
	до 1 година			
	над 1 година			
8	Други задължения , в т.ч:		120	
	до 1 година			
	над 1 година			
9	към песонала , в т.ч:		32	
	до 1 година			
	над 1 година			
10	осигурителни задължения , в т.ч:		58	
	до 1 година			
	над 1 година			
11	данъчни задължения , в т.ч:		454	
	до 1 година			
	над 1 година			
Общо за раздел В , в т.ч:			3 837	
	до 1 година			
	над 1 година			
Г	***Финансирания и приходи за бъдещи периоди ,в т.ч:***			
	финансирания			
	приходи за бъдещи периоди			
Сума на ПАСИВА(раздели А+Б+В+Г)			3 356	

Счетоводния баланс следва да се разглежда заедно с приложението към него представляващо неразделна част от Годишния финансов отчет представен на страница от 1 до XX.
Годишния финансов отчет е одобрен на 30.11.2015г. год. и подписан от:

Ръководител..... /Игор Благоев/

Гл.счетоводител: ..... /Р. Димитрова/

0

Със	Отчетна единица :
та-	Съставил:"ПРОПЪРТИ КЪМЪРШЪЛ" ООД
ви-	/предприятие,поделение/
тел	гр.СОФИЯ,ул."Розова долина " № 13

Булстат:175216283

Приложение N 2 към СС1

ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ
на "ПРОПЪРТИ КЪМЪРШЪЛ" ООД към 31.10.2015г.

НАИМЕНОВАНИЕ НА РАЗХОДИТЕ		Сума (хил.лв.) текуща година	предходна година
	а	1	2
А	**Разходи**		
1	Намаление на запасите от продукция	310	
	и незавършено производство		
2	Разходи за суровини,материали и	56	
	външни услуги , в т.ч:		
	а)суровини и материали		
	б)външни услуги	56	
3	Разходи за персонала , в т.ч:	46	
	а)разходи за възнаграждения	39	
	б)разходи за осигуровки , в т.ч:	7	
	-осигуровки,свързани с пенсии		
4	Разходи за амортизации и обезценка	8	
	а)разходи за амортизации и обезценка		
	на ДМА и ДНМА , в т.ч:		
	-разходи за амортизация	8	
	-разходи от обезценка		
	б)разходи от обезценка на текущи КА		
5	Други разходи, в т.ч:	603	
	а)бал-ва ст-ст на продадените активи	8	
	б)други	595	
Общо разходи за оперативна дейност (1+2+3+4+5)		**1 023**	
6	Разходи от обезценка на финансови		
	активи,включително инвестициите,		
	признати като текущи КА активи,в т.ч:		
	-отриц. Разлики от валутни курсове		
7	Разходи за лихви и др.фин. Разходи ,в т.ч:		
	а)разходи,свързани с предприятия от група		
	б)отрицателни разлики от опер. С фин. А-ви		
Общо финансови разходи (6+7)			
8	Печалба от обичайната дейност		
9	Извънредни разходи		
Общо разходи (1+2+3+4+5+6+7+9)			
10	Счетоводна печалба (общо приходи - общо разходи)		
11	Разходи за данъци от печалбата		
12	Други данъци,алтернативни на корп.данък		
13	Печалба (10-11-12)		
Всичко (Общо разходи+11+12+13)		**1 023**	

НАИМЕНОВАНИЕ НА ПРИХОДИТЕ		Сума (хил.лв.) текуща година	предходна година
	а	1	2
Б	**Приходи**		
1	Нетни приходи от продажби ,в т.ч:		
	а)Продукция	215	
	б)Стоки	1	
	в)Услуги	55	
2	Увеличение на запасите от продукция		
	и незавършено производство		
3	Разходи за придобиване на активи по		
	стопански начин		
4	Приплоди и прираст на животни		
5	Други приходи, в т.ч:	504	
	приходи от финансирания		
Общо приходи от оперативна дейност (1+2+3+4)		**775**	
5	Приходи от участия в дъщерни,асоциирани		
	и смесени предприятия , в т.ч:		
	-Приходи от участия В пред-я от група		
6	Приходи от други инвестиции и заеми,		
	признати като нетек(дълг-чни)активи,в т.ч:		
	-приходи от предприятия от група		
7	Други лихви и финансови приходи , в т.ч:		
	а)приходи от предприятия от група		
	б)положителни разлики от операции с		
	финансови активи		
Общо финансови приходи (5+6+7)			
8	Загуба от обичайната дейност		
9	Извънредни приходи		
Общо приходи (1+2+3+4+5+6+7+9)		***775***	
	Счетоводна загуба (общо приходи - общо разходи)	248	
11	Загуба (10+ ред11 и 12 от Раздел А)		
Всичко (Общо приходи+11)		***1 023***	

Отчета за приходите и разходите следва да се разглежда заедно с приложението към него представляващо неразделна част от Годишния финансов отчет представен на страница от 1 до XX.
Годишния финансов отчет е одобрен на 30.11.2015г. год. и подписан от:

Ръководител..... /Я. Благоев/

Гл.счетоводител: ..... /Ф. Димитрова/

Съставил:"ПРОПЪРТИ КЪМЪРШЪЛ" ООД
гр.СОФИЯ,ул."Розова долина " № 13
Булстат:175216283

Приложение N 1 към СС 7

О Т Ч Е Т

за паричните потоци по прекия метод

Към 31.10.2015г. х.лв.

No	Наименование на потоците	Текущ период			Предходен период		
		постъпления	плащания	нетен поток	постъпления	плащания	нетен поток
а	1	2	3	4	5	6	7
А	**Парични потоци от основна дейност**						
1	Парични потоци свързани с търговски контрагенти	51	1	50			-
2	Парични потоци свързани с краткосрочни финансови активи държани за търговски цели			-			-
3	Парични потоци свързани с трудови възнаграждения		32	(32)			-
4	Парични потоци свързани с лихви ,с комисионни,дивиденти и други подобни			-			-
5	Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики			-			-
6	Платени и възстановени данъци върху печалбата			-			-
7	Плащания при разпределение на печалби			-			-
8	Други парични потоци от основна дейност	2		2			-
	Всичко парични потоци от основна дейност (А)	***53***	***33***	***20***	***0***	***0***	***-***
Б	***Парични потоци от инвестиционна дейност***						
1	Парични потоци свързани с дълготрайни активи			-			-
2	Парични потоци свързани с краткосрочни финансови активи			-			-
3	Парични потоци свързани с лихви,комисионни,дивиденти и други подобни			-			-
4	Парични потоци от бизнес комбинации - придобивания			-			-
5	Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики			-			-
6	Други парични потоци от инвестиционна дейост			-			-
	Всичко парични потоци от инвестиционна дейност (Б	0	0	-	0	0	-
В	***Парични потоци от финансова дейност***						
1	Парични потоци от емитиране и обратно придобиване на ценни книжа			-			-
2	Парични потоци от допълнителни вноски и връщането им на собствениците			- -			- -
3	Парични потоци свързани с получени или предоставени заеми			-			-
4	Парични потоци от лихви,комисионни,дивиденти и други подобни			- -			- -
5	Плащания на задължения по лизингови договори			-			-
6	Паричнипотоци от положителни и отрицателни курсови разлики			- -			- -
7	Други парични потоци от финансова дейност			-			-
	Всичко парични потоци от финансова дейност (В)	***0***	***0***	***-***	***0***	***0***	***-***
Г	***Изменение на пар.средства през периода (А+Б+В)***	***53***	***33***	***20***	***0***	***0***	***-***
Д	***Парични средства в началото на периода***			***29***	***41***	***12***	***29***
Е	***Парични средства в края на периода***			***49***			***29***

Отчетът за паричните потоци следва да се разглежда заедно с приложението към него представляващо неразделна част от Годишния финансов отчет представен на страница от 1 до XX.

Годишния финансов отчет е одобрен на 30.11.2015 год. и подписан от:

0

Ръководител:..... /Я. Болгенов/

Гл.счетоводител:..... /В. Димитрова/

Съставил: "ПРОПЪРТИ КЪМЪРШЪЛ" ООД
гр.СОФИЯ,ул."Розова долина " № 13
Булстат:175216283

Приложение N 4 към СС 1

ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ

Към 31.10.2015г.

(хил.лева)

No	Показатели	Записан капитал	Премие от емисии	Резерв от последващи оценки	РЕЗЕРВИ				Фин. Р-тат от мин. Години		Текуща печалба/загуба	Общо собствен капитал
					Законови	Резерв,свързан с изкупени собствени акции	Резерв съгласно учредителен акт	Други резерви	Неразпределена печалба	Непокрита загуба		
а	а	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	**Салдо в началото на отчетния период**	**300**	-	-	-	-	-	-	-	**(2 633)**	2 100	(233)
2	Промени в счетоводната политика											
3	Грешки											
4	**Салдо след промени в счетоводната политика и грешки**	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5	Изменения за сметка на собствениците,в т.ч:	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	- увеличения											
	- намаления											
6	Финансов резултат за текущия период										(248)	(248)
7	Разпределения за печалба,в т.ч:											-
	- за дивиденти											-
8	Покриване на загуба									2 100	(2 100)	-
9	Последващи оценки на активи и пасиви	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	- увеличения											-
	- намаления											-
10	Други изменения в собствения капитал											-
11	**Салдо към края на отчетния период**	300	-	-	-	-	-	-	-	(533)	(248)	(481)
12	Промени от преводи на годишни финансови отчети на предприятия в чужбина											-
13	**Собствен капитал към края на отчетния период**	**300**	-	-	-	-	-	-	-	**(533)**	**(248)**	**(481)**

Отчета за собствения капитал следва да се разглежда заедно с приложението към него представляващо неразделна част от Годишния финансов отчет представен на страница от 1 до XX.

Годишния финансов отчет е одобрен на 30.11.2015 год. и подписан от:

30.11.2015г
гр.София

Гл.счетоводител.....
/ Р. Димитрова /

Управител.....
/ Н. Богданов /

Съставил: ПРОПЪРТИ КЪМПЪНИ ООД
гр.СОФИЯ,ул."Розова долина " № 13
Булстат:175216283

Приложение № 3 към сс 1

СПРАВКА
за нетекущите (дълготрайни) активи
#REF! КЪМ 31.10.2015Г.

(Хил. лева)

No	Показатели	Отчетна стойност на нетекущите активи				Посл.оценка		Преоценена стойност (4+5-6)	Амортизация				Посл.оценка		Преоценена амор-я в клая на периода (11+12-13)	Балансова ст-ст в края на периода (7-14)
		В началото на периода	На пост-ли през периода	На излезли от употреба	В кр. П-да (1+2-3)	Увеличене	Намаление		В началото на периода	Начислена през периода	Отписана през периода	В края на периода (8+9-10)	Увеличение	Намаление		
а	б	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
I	**Нематериални активи**				-			-				-			-	-
1	Продукти от развойна дейност				-			-				-			-	-
2	Концесии,патенти,лицензии,търговски марки				-			-				-			-	-
	пр-ни пр-ти и др. подобни права и активи				-			-				-			-	-
3	Търговска репутация				-			-				-			-	-
4	Предоставени аванси и нематериални				-			-				-			-	-
	активи в процес на изграждане				-			-				-			-	-
	Общо за група I	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
II	**Дълготрайни материални активи**															
1	Земи и сгради, в т.ч:	273	-	-	273	-	-	273	17	6	-	23	-	-	23	250
	- земи	108			108			108				-			-	108
	- сгради	165			165			165	17	6		23			23	142
2	Машини,производствено оборудване и ап-ра				-			-				-			-	-
3	Съоръжения и други	30		1	29			29	4	1	1	4			4	25
4	Предоставени аванси и ДМА в процес на											-			-	-
	изграждане				-			-				-			-	-
	Общо за група II	**303**	**-**	**1**	**302**	**-**	**-**	**302**	**21**	**7**	**1**	**27**	**-**	**-**	**27**	**275**
III	**Дългосрочни финансови активи**															
1	Акции и дялове в предприятия от група	5			5			5				-			-	5
2	Предоставени заеми на пред-я от група				-			-				-			-	-
3	Акции и дялове в асоциирани и смес. Пред-я				-			-				-			-	-
4	Предоставени заеми,свързани с асоциирани и				-			-				-			-	-
	смесени предприятия				-			-				-			-	-
5	Дългосрочни инвестиции				-			-				-			-	-
6	Други заеми				-			-				-			-	-
7	Изкупени собствени акции				-			-				-			-	-
	Общо за група III	**5**	**-**	**-**	**5**	**-**	**-**	**5**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**5**
IV	**Отсрочени данъци**	**40**			40			40				-			-	40
	Общо нетекущи (дълготрайни) активи (I+II+III+IV)	**348**	**-**	**1**	**347**	**-**	**-**	**347**	**21**	**7**	**1**	**27**	**-**	**-**	**27**	**320**

30.11.2015г.

Гл.счетоводител:.....
/Р. Димитрова/

Ръководител:.....
/Я. Блъсков/