

“ТИМ” ЕАД

**ДОКЛАД НА НЕЗАВИСИМИЯ ОДИТОР
И
ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ
за 2024 година**

**РЕГИСТРИРАН ОДИТОР №339 ГАНКА ДОЧЕВА - “РОДИС ОДИТ” ЕООД
гр. Варна**

ДИПЛОМИРАН ЕКСПЕРТ – СЧЕТОВОДИТЕЛ ГАНКА ДОЧЕВА

РЕГИСТРИРАН ОДИТОР № 0339

Гр.Варна ул."Ген.Цимерман" 44 офис №1, тел./факс 052/611 633

e-mail: ganka.docheva@rodisaudit.com

ДОКЛАД НА НЕЗАВИСИМИЯ ОДИТОР

**ДО ЕДНОЛИЧНИЯ СОБСТВЕНИК
НА "ТИМ " ЕАД
Гр. Варна**

Мнение

Ние извършихме одит на финансовия отчет на **"ТИМ" ЕАД** („Дружеството“), съдържащ счетоводен баланс към 31 декември 2024 година, отчет за приходите и разходите, отчет за собствения капитал и отчет за паричните потоци за годината, завършващи на тази дата, както и приложение към финансовия отчет, съдържащо обобщено оповестяване на съществените счетоводни политики и друга пояснителна информация.

По наше мнение приложеният финансов отчет представя достоверно във всички съществени аспекти финансовото състояние на Дружеството към 31 декември 2024 година и неговите финансови резултати от дейността за годината, завършваща на тази дата в съответствие с Националните счетоводни стандарти, приложими в Република България.

База за изразяване на мнение

Ние извършихме нашия одит в съответствие с Международните одиторски стандарти (МОС). Нашите отговорности съгласно тези стандарти са описани допълнително в раздела от нашия доклад „Отговорности на одитора за одита на финансовия отчет“. Ние сме независими от Дружеството в съответствие с Международния Етичен Кодекс на професионалните счетоводители (включително Международните стандарти за независимост на Съвета за международни стандарти по етика за счетоводители (Кодекса на СМСЕС), заедно с етичните изисквания на Закона за независимия финансов одит (ЗНФО), приложими по отношение на нашия одит на финансовия отчет в България, като ние изпълнихме и нашите други етични отговорности в съответствие с изискванията на ЗНФО и Кодекса на СМСЕС. Ние считаме, че одиторските доказателства, получени от нас, са достатъчни и уместни, за да осигурят база за нашето мнение.

Друга информация, различна от финансовия отчет и одиторския доклад върху него

Ръководството носи отговорност за другата информация. Другата информация се състои от доклад за дейността, изготвен от ръководството съгласно Глава седма от Закона за счетоводството, но не включва финансовия отчет и нашия одиторски доклад върху него.

Нашето мнение относно финансовия отчет не обхваща другата информация и ние не изразяваме каквато и да е форма на заключение за сигурност относно нея, освен ако не е изрично посочено в доклада ни и до степента, до която е посочено.

Във връзка с нашия одит на финансовия отчет, нашата отговорност се състои в това да прочетем другата информация и по този начин да преценим дали тази друга информация е в съществено несъответствие с финансовия отчет или с нашите познания, придобити по време на одита, или по друг начин изглежда да съдържа съществено неправилно докладване. В случай че на базата на работата, която сме извършили, ние достигнем до заключение, че е налице съществено неправилно докладване в тази друга информация, от нас се изисква да докладваме този факт.

Нямаме какво да докладваме в това отношение.

Допълнителни въпроси, които поставя за докладване Законът за счетоводството

В допълнение на нашите отговорности и докладване съгласно МОС, по отношение на доклада за дейността, ние изпълнихме и процедурите, добавени към изискваните по МОС, съгласно Указанията на професионалната организация на дипломираните експерт-счетоводители и регистрираните одитори в България – Институт на дипломираните експерт-счетоводители (ИДЕС), издадени на 29.11.2016 г. (утвърдени от нейния Управителен съвет на 29.11.2016 г.). Тези процедури касаят проверки за наличието, както и проверки на формата и съдържанието на тази друга информация с цел да ни подпомогнат във формиране на становище относно това дали другата информация включва оповестяванията и докладванията, предвидени в Глава седма от Закона за счетоводството, приложим в България.

Становище във връзка с чл. 37, ал. 6 от Закона за счетоводството

На базата на извършените процедури, нашето становище е, че:

- а) Информацията, включена в доклада за дейността за финансовата година, за която е изготвен финансовият отчет, съответства на финансовия отчет.
- б) Докладът за дейността е изготвен в съответствие с изискванията на Глава седма от Закона за счетоводството.

Отговорности на Ръководството за финансовия отчет

Ръководството носи отговорност за изготвянето и достоверното представяне на този финансов отчет в съответствие с Националните счетоводни стандарти, приложими в

Република България и за такава система за вътрешен контрол, каквато ръководството определя като необходима за осигуряване изготвянето на финансови отчети, които не съдържат съществени неправилни отчитания, независимо дали дължащи се на измама или грешка.

При изготвяне на финансовия отчет ръководството носи отговорност за оценяване способността на Дружеството да продължи да функционира като действащо предприятие, оповестявайки, когато това е приложимо, въпроси, свързани с предположението за действащо предприятие и използвайки счетоводната база на основата на предположението за действащо предприятие, освен ако ръководството не възнамерява да ликвидира Дружеството или да преустанови дейността му, или ако ръководството на практика няма друга алтернатива, освен да постъпи по този начин.

Ръководството носи отговорност за осъществяването на надзор над процеса по финансово отчитане на Дружеството.

Отговорности на одитора за одита на финансовия отчет

Нашите цели са да получим разумна степен на сигурност относно това дали финансовият отчет като цяло не съдържа съществени неправилни отчитания, независимо дали дължащи се на измама или грешка, и да издадем одиторски доклад, който да включва нашето одиторско мнение. Разумната степен на сигурност е висока степен на сигурност, но не е гаранция, че одит, извършен в съответствие с МОС, винаги ще разкрива съществено неправилно отчитане, когато такова съществува. Неправилни отчитания могат да възникнат в резултат на измама или грешка и се считат за съществени, ако би могло разумно да се очаква, че те, самостоятелно или като съвкупност, биха могли да окажат влияние върху икономическите решения на потребителите, вземани въз основа на този финансов отчет.

Като част от одита в съответствие с МОС, ние използваме професионална преценка и запазваме професионален скептицизъм по време на целия одит. Ние също така:

- идентифицираме и оценяваме рисковете от съществени неправилни отчитания във финансовия отчет, независимо дали дължащи се на измама или грешка, разработваме и изпълняваме одиторски процедури в отговор на тези рискове и получаваме одиторски доказателства, които да са достатъчни и уместни, за да осигурят база за нашето мнение. Рискът да не бъде разкрито съществено неправилно отчитане, което е резултат от измама, е по-висок, отколкото риска от съществено неправилно отчитане, което е резултат от грешка, тъй като измамата може да включва тайно споразумяване, фалшифициране, преднамерени пропуски, изявления за въвеждане на одитора в заблуждение, както и пренебрегване или заобикаляне на вътрешния контрол.
- получаваме разбиране за вътрешния контрол, имащ отношение към одита, за да разработим одиторски процедури, които да са подходящи при конкретните обстоятелства, но не с цел изразяване на мнение относно ефективността на вътрешния контрол на Дружеството.
- оценяваме уместността на използваните счетоводни политики и разумността на счетоводните приблизителни оценки и свързаните с тях оповестявания, направени от ръководството.
- достигаем до заключение относно уместността на използване от страна на ръководството на счетоводната база на основата на предположението за действащо предприятие и, на базата на получените одиторски доказателства, относно това дали е налице съществена несигурност, отнасяща се до събития

или условия, които биха могли да породят значителни съмнения относно способността на Дружеството да продължи да функционира като действащо предприятие. Ако ние достигнем до заключение, че е налице съществена несигурност, от нас се изисква да привлечем внимание в одиторския си доклад към свързаните с тази несигурност оповестявания във финансовия отчет или в случай че тези оповестявания са неадекватни, да модифицираме мнението си. Нашите заключения се основават на одиторските доказателства, получени до датата на одиторския ни доклад. Бъдещи събития или условия обаче могат да станат причина Дружеството да преустанови функционирането си като действащо предприятие.

- оценяваме цялостното представяне, структура и съдържание на финансовия отчет, включително оповестяванията, и дали финансовият отчет представя основополагащите за него сделки и събития по начин, който постига достоверно представяне.

Ние комуникираме с Ръководството наред с останалите въпроси, планирания обхват и време на изпълнение на одита и съществените констатации от одита, включително съществени недостатъци във вътрешния контрол, които идентифицираме по време на извършвания от нас одит.

21 май 2025 година
гр. Варна, България
ул. „Генерал Цимерман” № 44 офис № 1

Ганка Дочева
Регистриран одитор №0339

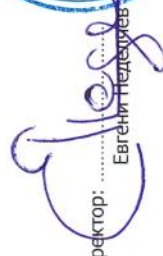
СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС

на "ТИМ" ЕАД - гр. Варна, бул. "Княз Борис I" № 65, ЕИК 202 317 193
към 31.12.2024 година

Актив				Пасив			
Раздели, групи, статии		Сума /хил. лева/		Раздели, групи, статии		Сума /хил. лева/	
		Текуща година	Предходна година			Текуща година	Предходна година
а		1	2	а		1	2
Б. НЕТЕКУЩИ (ДЪЛГОТРАЙНИ) АКТИВИ				А. СОБСТВЕН КАПИТАЛ			
I. Дълготрайни нематериални активи				I. Записан капитал		III.8	50
1. Концесии, патенти, лицензи, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи		9	4	II. Резерви		5	5
2. Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане		6	6	III. Натрупана печалба (загуба) от минали години, в т.ч.:			
III.1		15	10	- неразпределена печалба		2986	2454
Общо за група I:				Общо за група III :		2986	2454
II. Дълготрайни материални активи		639	246	IV. Текуща печалба (загуба)		356	532
1. Транспортни средства		27	18	ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ А:		3397	3041
III.1		666	264				
Общо за група II:				В. ЗАДЪЛЖЕНИЯ			
III. III. Дългосрочни финансови активи				1. Задължения към доставчици, в т.ч.:		79	256
1. Акции и дялове в предприятия от група		5	5	- до 1 година		61	217
III.2		5	5	- над 1 година		39	39
III.3		40	29	2. Получени аванси от клиенти, в т.ч.:		61	33
Общо за група III:		726	308	- до 1 година		61	33
IV. Отсрочени данъци				3. Задължения към предприятия от група, в т.ч.:		31	31
Общо за група IV:				- до 1 година		31	31
III.4		81	70	4. Други задължения, в т.ч.:		1651	1415
Общо за група I:				- до 1 година		1651	1415
II. Вземания				в т.ч.:			
1. Вземания от клиенти и доставчици		1465	1133	- към персонала, в т.ч.:		1024	845
2. Вземания от предприятия от група		2	2	- до 1 година		1024	845
3. Други вземания		67	92	- осигурителни задължения, в т.ч.:		369	317
III.5		1534	1227	- до 1 година		369	317
Общо за група II:				- данъчни задължения, в т.ч.:		244	245
III. Парични средства, в т.ч.:				- до 1 година		244	245
- в брой		10	34	- други задължения, в т.ч.:		14	8
- безсрочни сметки (депозити)		3029	3112	- до 1 година		14	8
III.6		3039	3146	ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ В, в т.ч.:		1822	1735
Общо за група III:		4654	4443	- до 1 година		1804	1696
Общо за група IV:				- над 1 година		18	39
Г. Разходи за бъдещи периоди		72	240	Г. Финансирания и приходи за бъдещи периоди, в т.ч.:		233	215
III.7				- приходи за бъдещи периоди		233	215
СУМА НА АКТИВА		5452	4991	СУМА НА ПАСИВА		5452	4991

Дата на съставяне: 14.04.2025 година
Заверил:
Регистриран Одитор №0339 Ганка Дочева

Съставител: 
Елена Каракашева

Изп. директор: 
Евгени Неделчев



ОТЧЕТ
ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ

на "ТИМ" ЕАД - гр. Варна, бул. "Княз Борис І" № 65, ЕИК 202 317 193
за 2024 година

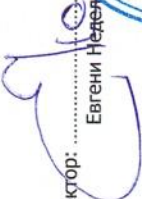
Наименование на разходите	Сума /хил. лева/		Наименование на приходите	Сума /хил. лева/	
	текуща година	предходна година		текуща година	предходна година
а	1	2	а	1	2
А. РАЗХОДИ			Б. ПРИХОДИ		
1. Разходи за суровини, материали и външни услуги в т.ч.:			1. Нетни приходи от продажби в т.ч.:		
а) суровини и материали	1 399	1 482	а) стоки	14 019	12 221
б) външни услуги	400	370	б) услуги	215	274
2. Разходи за персонала, в т.ч.:	999	1 112	2. Други приходи	13 804	11 947
а) разходи за възнаграждения	11 892	9 860		13	29
б) разходи за осигуровки	9 996	8 287	Общо приходи от оперативната дейност	14 032	12 250
3. Разходи за амортизация и обезценка, в т.ч.:	1 896	1 573	3. Лихви и други финансови приходи	1	1
а) разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материални и нематериални активи, в т.ч.:	123	55	Общо финансови приходи	1	1
- разходи за амортизация	123	55			
4. Други разходи, в т.ч.:	207	245			
а) балансова стойност на продадени активи	156	209			
б) други	51	36			
Общо разходи за оперативната дейност	13 621	11 642			
5. Разходи за лихви и други финансови разходи	16	17			
Общо финансови разходи	16	17			
Общо разходи за обичайната дейност	13 637	11 659	Общо приходи от обичайната дейност	14 033	12 251
6. Печалба от обичайната дейност	396	592			
ОБЩО РАЗХОДИ	13 637	11 659	ОБЩО ПРИХОДИ	14 033	12 251
7. Счетоводна печалба	396	592			
8. Разходи за данъци от печалбата	40	60			
9. ПЕЧАЛБА	356	532			
Всичко	14 033	12 251	Всичко	14 033	12 251

Дата на съставяне: 14.04.2025 година

Заверил:

Регистриран Одитор №0339 Ганка Дочева

Составител:  Елена Каракашева

Изп. директор:  Евгени Неделчев



ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ

на "ТИМ" ЕАД - гр. Варна, бул. "Княз Борис I" № 65, ЕИК 202 317 193
за 2024 година

/хил. лева/

Наименование на паричните потоци	Текуща година			Предходна година		
	Постъпления		Нетен поток	Постъпления		Нетен поток
	1	2	3	4	5	6
А. Парични потоци от основна дейност						
1 Парични потоци, свързани с търговски контрагенти	16 693	4 292	12 401	14 762	4 056	10 706
2 Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения		11 657	(11 657)		9 667	(9 667)
3 Парични потоци от лихви, комисионни, дивиденди и други		11	(11)		14	(14)
4 Платени данъци върху печалбата		55	(55)		63	(63)
5 Други парични потоци от основна дейност	113	240	(127)	20	143	(123)
ВСИЧКО ПАРИЧНИ ПОТОЦИ ОТ ОСНОВНА ДЕЙНОСТ (А)	16 806	16 255	551	14 782	13 943	839
Б. Парични потоци от инвестиционна дейност						
1 Парични потоци, свързани с дълготрайни активи		636	(636)	27	244	(217)
ВСИЧКО ПАРИЧНИ ПОТОЦИ ОТ ИНВЕСТИЦИОННА ДЕЙНОСТ	-	636	(636)	27	244	(217)
В. Парични потоци от финансова дейност						
1 Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми	351	350	1	84	83	1
2 Плащания на задължения по лизингови договори		23	(23)		27	(27)
ВСИЧКО ПАРИЧНИ ПОТОЦИ ОТ ФИНАНСОВА ДЕЙНОСТ (В)	351	373	(22)	84	110	(26)
Г. Изменение на паричните средства през периода (А+Б+В)	17 157	17 264	(107)	14 893	14 297	596
Д. Парични средства в началото на периода			3 146			2 550
Е. ПАРИЧНИ СРЕДСТВА В КРАЯ НА ПЕРИОДА			3 039			3 146

Дата на съставяне: 14.04.2025 година

Заверил:

Регистриран Одитор №0339 Ганка Дочева

Съставител:
Елена Каракашева

Изп. директор:
Евгени Неделчев



ОТЧЕТ
ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ

на "ТИМ" ЕАД - гр. Варна, бул. "Княз Борис І" № 65, ЕИК 202 317 193
към 31.12.2024 година

Показатели	Записан капитал	Резерви	Финансов резултат от минали години		Текуща печалба/загуба	Общо собствен капитал
			Неразпределена печалба	2		
a	1		2	3	4	
1. Салдо в началото на отчетния период	50	5	2454	532	3041	
2. САЛДО СЛЕД ПРОМЕНИ В СЧЕТОВОДНАТА ПОЛИТИКА И ГРЕШКИ	50	5	2454	532	3041	
3. Финансов резултат от текущия период				356	356	
4. Разпределение на печалбата:						
- друго разпределение на печалбата			532	(532)	-	
5. Салдо към края на отчетния период	50	5	2986	356	3397	
6. СОБСТВЕН КАПИТАЛ КЪМ КРАЯ НА ОТЧЕТНИЯ ПЕРИОД	50	5	2986	356	3397	

Дата на съставяне: 14.04.2025 година

Заверил:
Регистриран Одитор №0339 Ганка Дочева

Съставител:

Елена Каракашева

Изп. директор:

Евгени Неделчев



ПРИЛОЖЕНИЕ КЪМ ГОДИШНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ

на
„ТИМ“ ЕАД

към 31 декември 2024 година

I. Учредяване и регистрация

„ТИМ“ ЕАД е еднолично акционерно дружество – правоприменник на „ТИМ“ ЕООД чрез вписано в Търговския регистър към Агенцията по вписвания преобразуване по чл.264 от ТЗ - промяна в правната форма с ЕИК 202 317 193.

Седалище и адрес на управление на дружеството - гр. Варна, бул. Княз Борис I №65.

Капиталът на дружеството е в размер на 50 000 лв., разпределен на 500 бр. поименни акции, всяка една от които на стойност 100 лв.

Едноличен собственик на капитала на дружеството е „Инвест Кепитал Мениджмънт“ ООД.

„ТИМ“ ЕАД е притежател на 100% от капитала на „АЛФА“ ЕООД. Консолидиран финансов отчет съставя „Инвест кепитал мениджмънт“ ООД.

„ТИМ“ ЕАД се управлява от Съвет на директорите и се представлява от Евгени Неделчев - Изпълнителен директор.

„ТИМ“ ЕАД има следните действащи офиси/клонове на територията на страната:

- гр. Добрич - ул. Дойран № 4 – офис;
- гр. Бургас - бул. Демокрация № 7 – клон;
- гр. Плевен - ул. Ал. Стамболийски № 1 – клон;
- гр. София - ул. Фр. Жолио Кюри № 20 - клон

Дейността на дружеството се характеризира с извършването на охранителни услуги по реда на Закона за частната охранителна дейност.

Настоящият финансов отчет е съставен на 14.04.2025 г.

II. Счетоводна политика

1. База за изготвяне

Дружеството води своето текущо счетоводство и изготвя финансовите си отчети в съответствие с изискванията на българското търговско и счетоводно законодателство.

Годишният финансов отчет за 2024 година на „ТИМ“ ЕАД е изготвен в съответствие с Националните счетоводни стандарти.

2. Счетоводни принципи

Финансовият отчет е изготвен в съответствие с основните счетоводни принципи, както следва:

1. Действащо предприятие;
2. Последователност на представянето и сравнителна информация;
3. Предпазливост;
4. Начисляване;
5. Независимост на отделните отчетни периоди и стойностна връзка между начален и краен баланс;
6. Същественост;
7. Компенсиране;
8. Предимство на съдържанието пред формата;

9. Оценяване на позициите, които са признати във финансовия отчет се извършват по цена на придобиване, която може да е покупна цена или себестойност или по друг метод, когато това се изисква в приложимите счетоводни стандарти.

3. Функционална валута и представяне на сделките в чуждестранна валута

Дружеството води счетоводството си и съставя финансовите си отчети в националната валута на Република България – левове. При първоначалното признаване, сделка в чуждестранна валута се записва във функционалната валута, като към сумата в чуждестранна валута се прилага обменният курс към момента на сделката или операцията. Ефектите от курсовите разлики, свързани с уреждането на сделки в чуждестранна валута се включват в отчета за прихода и разхода, в момента на възникването им, като се третираат като финансови приходи (разходи).

4. Сравнителни данни

Перата в баланса, в отчета за приходите и разходите, в отчета за паричния поток и в отчета за собствения капитал, представени във финансовия отчет за 2024 г. са съпоставими с данните за 2023 г.

5. Счетоводни предположения и приблизителни счетоводни оценки

Приложението на Националните счетоводни стандарти изисква от ръководството да приложи някои счетоводни предположения и приблизителни счетоводни оценки при изготвяне на годишния финансов отчет и при определяне на стойността на някои от активите, пасивите, приходите и разходите. Всички те са извършени на основата на преценка, която е направена от ръководството към датата на изготвянето на финансовия отчет и се базират на най-пълното познаване на текущите събития и действия. Действителните и предполагаемите резултати въпреки това, биха могли да се различават от представените оценки и предположения в настоящия финансов отчет.

6. Действащо предприятие

Принципът - предположение за действащо предприятие е фундаментален принцип при изготвянето на финансовите отчети. Съгласно принципа - предположение за действащо предприятие, предприятието се разглежда като продължаващо дейността си в обозримо бъдеще без намерение или необходимост от ликвидация, преустановяване на стопанската дейност или търсене на защита от кредиторите, вследствие на съществуващи закони или други нормативни разпоредби. Съответно, активите и пасивите се отчитат на база възможността на предприятието да реализира активите и да уреди пасивите си в нормалния ход на бизнеса. При оценката за това дали принципа - предположение за действащо предприятие е уместен, ръководството взема предвид цялата налична информация за обозримото бъдеще, която обхваща поне, но не се ограничава само до дванадесетте месеца от края на отчетния период. Финансовият отчет е изготвен на принципа - предположение за действащо предприятие, който предполага, че предприятието ще продължи дейността си в обозримото бъдеще. Предприятието има история на печеливша дейност и свободен достъп до финансови ресурси.

7. Дефиниция и оценка на елементите на счетоводния баланс

7.1. Нетекущи (дълготрайни) активи

7.1.1. Първоначално оценяване

При първоначалното придобиване нетекущите (дълготрайни) активи се оценяват по цена на придобиване (себестойност), която включва покупната цена и всички други преки разходи необходими за привеждане на актива в работно състояние.

Дружеството е определило стойностен праг на същественост 700.00 лв. Под него придобитите активи, независимо, че притежават критериите на нетекущ актив, се отчитат като текущ разход в момента на придобиването им.

7.1.2. Последващи разходи

Дружеството признава в стойността на съответния актив, последващи разходи, свързани с дълготрайния материален актив, когато е вероятно, че тези разходи ще доведат до бъдещи икономически изгоди над тази от първоначално оценената стандартна ефективност. Всички други последващи разходи се признават като разход през периода, през който са направени.

7.1.3. Последващо оценяване

Дълготрайните материални и нематериални активи са оценени по цена на придобиване, образувана от покупната им стойност и допълнителните разходи извършени по придобиването им и намалена с размера на начислената амортизация и натрупаната загуба от обезценка. Балансовите стойности на дълготрайните материални и нематериални активи подлежат на преглед за обезценка, когато са налице събития или промени в обстоятелствата, които показват, че балансовата стойност би могла да се отличава трайно от възстановимата им стойност. Ако са налице такива индикатори, че приблизително определената възстановима стойност е по-ниска от тяхната балансова стойност, то последната се коригира до възстановимата стойност на активите. Загубите от обезценка се отчитат в отчета за приходите и разходите.

7.1.4 Амортизацията на дълготрайните материални активи и дълготрайните нематериални активи е начислявана, като последователно е прилаган линейния метод. Амортизация не се начислява на земята и на активите в процес на строителство и подобрене, преди те да бъдат завършени и пуснати в експлоатация. Амортизационните норми се определят от ръководството въз основа на очаквания полезен живот по групи активи. По групи активи се прилагат следните срокове на полезен живот:

- Сгради	25 години
- Машини и производствено оборудване	3, 33 години
- Транспортни средства	4 години
- Компютри	2 години
- Офис обзавеждане и други	6, 67 години
- Програмни продукти и др.	2 години

7.1.5. Дългосрочните финансови активи

Дългосрочните финансови активи представляват инвестиции (притежавани акции или дялове) в дъщерни, асоциирани или смесени предприятия, предоставени дългосрочни заеми и други дългосрочни вземания. Инвестициите в дъщерни, асоциирани и смесени предприятия се отчитат първоначално по цена на придобиване, която представлява справедливата стойност на активите, с които е заплатена инвестицията и преките разходи във връзка с придобиването.

Последващата оценка на инвестициите се извършва по себестойностния метод в съответствие със СС 28.

Предоставените дългосрочни заеми и другите дългосрочни вземания се оценяват първоначално по тяхната цена на придобиване, която е справедливата стойност на даденото и разходите по извършването на сделките. Последващо те се отчитат по амортизируема стойност, а когато нямат фиксиран падеж по себестойност.

7.2. Текущи (краткотрайни) активи

7.2.1. Материални запаси

Материалите и стоките са оценени по цена на придобиване, образувана от фактурната цена и разходите за придобиване. При тяхното потребление се оценяват

по метода на средно - претеглена цена. В края на годината материалните запаси се оценяват по по-ниската от двете стойности – покупната или нетната реализируема стойност, като разликата се отчита като други текущи разходи за дейността. Нетната реализируема стойност е предполагаемата продажна цена, намалена с необходимите разходи за продажба.

7.2.2. Търговски и други вземания

Вземанията в лева са оценени по стойността на тяхното възникване, а тези деноминирани в чуждестранна валута – по заключителния курс на БНБ към 31.12.2024 г. и намалени с начислената обезценка за някои несъбираеми и трудно събираеми вземания.

7.2.3. Парични средства

Паричните средства на дружеството в лева са оценени по номинална стойност, а във валута са оценени по централния курс на БНБ към 31.12.2024 г.

7.2.4. Краткосрочни финансови активи

Първоначалното признаване на краткосрочните финансови активи е направено по цена на придобиване, в края на годината са преоценени по справедлива стойност.

7.3. Разходи за бъдещи периоди

Като разходи за бъдещи периоди са посочени възникналите разходи през текущия отчетен период 2024 г., касаещи следващи отчетни периоди.

7.4. Акционерен капитал и резерви

Дружеството е акционерно и е задължено да регистрира в Търговския регистър определен размер на **акционерен капитал**, който да служи като обезпечение на вземанията на кредиторите на дружеството. Дружеството отчита акционерния си капитал по номинална стойност на регистрираните акции.

Съгласно изискванията на Търговския закон и устава, дружеството формира **фонд Резервен**, като източници на фонда могат да бъдат:

- най-малко една десета от печалбата, която се отделя докато средствата във фонда достигнат една десета част от акционерния капитал или по-голяма част, определена по решение на Общото събрание на акционерите;
- средствата, получени над номиналната стойност на акциите при издаването им (премиен резерв);
- други източници, предвидени по решение на Общото събрание

Средствата от фонда могат да се използват само за покриване на годишната загуба и на загуби от предходни години. Когато средствата във фонда достигнат определения в устава минимален размер, средствата над тази сума могат да бъдат използвани за увеличаване на акционерния капитал.

7.5. Отсрочени данъци върху печалбата

Отсрочените данъци се определят за всички временни разлики към датата на финансовия отчет, като:

- отсрочените данъчни пасиви се признават за всички облагаеми временни разлики;
- отсрочените данъчни активи се признават за всички намаляеми временни разлики и данъчни загуби

Отсрочените данъчни активи и пасиви се оценяват на база данъчните ставки, които се очакват да се прилагат за периода, през който активите ще се реализират, а пасивите ще се уредят, на база данъчните закони, които са в сила или в голяма степен на сигурност се очаква да са в сила.

7.6. Задължения към доставчици и други задължения

Задълженията към доставчици и други задължения в лева са отчетени по стойността на тяхното възникване, а тези в чуждестранна валута са оценени в лева по заключителния курс на БНБ към 31.12.2024 г.

7.6.1. Привлечени финансови ресурси

- **банкови кредити и заеми от нефинансови предприятия** – представени са по цена на придобиване (номинална сума), разпределена в баланса със срок на погасяване до 1 г. и над 1 г. от датата на баланса;
- **финансов лизинг** – лизинговите задължения, съдържат главница и лихва. Лихвените разходи, свързани с наетия актив се отчитат в отчета за приходите и разходите пропорционално на относителния дял на дължимите минимални лизингови плащания по договора за периода в общата сума на договорените наемни плащания. Извършените от дружеството разходи, свързани с подготовката и сключването на лизинговия договор се отчитат като текущи разходи за дейността, както и допълнителни плащания за застраховки и данъци, предвидени в лизинговия договор. Лизинговите задължения се класифицират в баланса в зависимост от срока на погасяване до 1 г. и над 1 г. от датата на баланса.

7.7. Пенсионни и други задължения към персонала

Дружеството отчита като краткосрочни задълженията си към персонала за неизползвани отпуски и неизплатени заплати.

Дружеството отчита краткосрочни задължения по натрупващи се компенсируеми отпуски с установени права, възникнали на база неизползван платен годишен отпуск в случаите, в които се очаква отпуските да възникват в рамките на 12 месеца след датата на отчетния период, през който наетите лица са положили труда, свързан с тези отпуски. Краткосрочните задължения към персонала включват и основното възнаграждение за отработеното време (надници, заплати) и допълнителното такова над основното, както и други специфични допълнителни възнаграждения, премии, възнаграждения за престой, непарични възнаграждения и социални осигуровки и надбавки.

Дружеството не е разработвало и не прилага планове за възнаграждения на служителите след напускане или други дългосрочни възнаграждения и планове за възнаграждения след напускане или под формата на компенсации с акции, или с дялове от собствения капитал.

Съгласно изискванията на Кодекса на труда при прекратяване на трудовото правоотношение, след като служителят е придобил право на пенсия за осигурителен стаж и възраст, Дружеството е задължено да му изплати обезщетение в размер две брутни заплати, ако натрупаният трудовият стаж в Дружеството е по-малък от десет години, или шест брутни заплати, при натрупан трудов стаж в дружеството над десет последователни години. Дружеството начислява правно задължение за изплащане на обезщетения на наетите лица при пенсиониране в съответствие с изискванията на СС 19 Доходи на персонала на база на прогнозираните плащания за следващите пет години, дисконтирани към настоящия момент с дългосрочен лихвен процент на безрискови ценни книжа.

Всички разходи, свързани с разходи за пенсионни възнаграждения на служителите са включени в разходи за персонала.

8. Признаване на приходи и разходи

Приходите се оценяват по справедливата стойност на полученото или подлежащото на получаване възнаграждение.

При продажба на продукция и стоки приходът се признава, когато са изпълнени едновременно следните условия:

- значителните рискове и ползи от собствеността върху продукцията и стоките са прехвърлени върху купувача;
- не е запазено продължаващо участие в управлението на продукцията и стоките или ефективен контрол върху тях;
- сумата на прихода може да бъде надеждно оценена;
- вероятно е да бъдат получени икономическите изгоди от сделката;
- направените разходи или тези, които предстои да бъдат направени във връзка със сделката, могат надеждно да бъдат оценени.

Приходът, свързан със сделка по предоставяне на услуги, се признава в зависимост от етапа на завършеност на сделката към датата на съставяне на финансовия отчет, когато резултатът от сделката може надеждно да се оцени, т.е. когато са изпълнени едновременно следните условия:

- сумата на прихода може да бъде надеждно оценена;
- вероятно е да бъдат получени икономическите изгоди от сделката;
- етапът на завършеност на сделката към датата на финансовия отчет може надеждно да се определи;
- направените разходи по сделката и тези, за нейното завършване, могат надеждно да бъдат оценени.

Етапът на завършеност се определя на база проверка на извършената работа.

Приходите от продажбите и разходите за дейността са начисляват в момента на тяхното възникване, независимо от паричните постъпления и плащания. Отчитането и признаването на приходите и разходите се извършва при спазване на принципа на съпоставимост между приходите и разходите.

Приходи и разходи за лихви се отчитат текущо в отчета за приходите и разходите на принципа на начислението, пропорционално на база на ефективния лихвен процент.

Приходите от дивиденди се признават в момента на възникване на правото на получаване на плащането.

Приходите от правителствени дарения, целящи да обезщетят Дружеството за текущо възникнали разходи, се признават на систематична база, съпоставени със свързаните с тях разходи.

Дружеството признава правителствени дарения, когато съществува сигурност, че ще бъдат изпълнени условията, обвързани с дарението, и същото ще бъде получено или когато съществува сигурност, че ще бъдат изпълнени условията, обвързани с дарението, и същото ще бъде получено.

9. Данъчно облагане

Съгласно българското законодателство за 2024 г. дружеството се облага със ставка за корпоративен данък в размер на 10 % върху данъчната печалба.

Разходите за данъци, признати в отчета за приходите и разходите, включват сумата на текущите разходи за данъци и измененията на активите и пасивите по отсрочени

данъци, които не са признати директно в собствения капитал, както и признатите през текущия период текущи данъци от печалбата за предходни отчетни периоди.

Текущите данъчни активи и/ или пасиви представляват тези задължения или вземания от бюджета за данъците от печалбата, които се отнасят за текущия период и които не са уредени към датата на финансовия отчет. Текущият разход за данък от печалбата е изчислен в съответствие с приложимата данъчна ставка и данъчни правила за облагане на печалбата за периода, за който се отнася, на база на преобразувания финансов резултат за данъчни цели, който се различава от счетоводната печалба или загуба във финансовия отчет.

Отсрочените данъци се изчисляват по пасивния метод за всички временни разлики между балансовата стойност на активите и пасивите и тяхната съответна данъчна основа.

Размерът на активите и пасивите по отсрочени данъци се изчислява без дисконтиране, като се прилагат данъчни ставки, които се очаква да бъдат валидни през периода на тяхната реализация и които са влезли в сила или са известни към датата на финансовия отчет. Пасиви по отсрочените данъци се признават в пълен размер.

Активи по отсрочени данъци се признават само до степента, до която съществува вероятност от бъдещи данъчни печалби, от които те да бъдат приспаднати.

Промените в активите или пасивите по отсрочени данъци се отразяват като изменение на счетоводния финансов резултат в Разходи за данъци в отчета за приходите и разходите, освен в случаите, когато данъкът възниква в резултат на операция или събитие, което е признато през същия или различен отчетен период директно в собствения капитал.

Активите и пасивите по отсрочени данъци се представят компенсирано във финансовия отчет.

III. Пояснителни сведения

1. Дълготрайни материални и нематериални активи

Наименование на ДМА и ДНА	Балансова стойност към 31.12.2024 г. хил. лева	Балансова стойност към 31.12.2023 г. хил. лева
Транспортни средства и други ДМА	666	264
Права в/у интелект. собственост и други НДА	9	4
Предоставени аванси и активи в процес на изграждане	6	6
ВСИЧКО :	681	274

ПОКАЗАТЕЛИ		Отчетна стойност на нетекущите активи				После дващ а оценк а		преоценена стойност (4+5-6)	Амортизация				Посл едва ша оцен ка		преоценена амортизация в края на периода (11+12-13)	балансиран а стойност в края на периода (7-14)
		в началото на периода	на постъпили през периода	на излезли през периода	в края на периода (1+2-3)	увеличение	намаление		в началото на периода	начислена през периода	отписана през периода	в края на периода (8+9-10)	увеличение	намаление		
а		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
I.	Дълготрайни нематериални активи															
1.	Концесии, патенти, лицензи, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи	66	6		72			72	62	1		63			63	9
2.	Предоставени аванси за придобиване на нематериални активи	6			6			6								6
	Общо за група I:	72	6		78			78	62	1		63			63	15
II.	Дълготрайни материални активи															
1.	Машини, производствено оборудване и апаратура	89			89			89	89			89			89	
2.	Транспортни средства	1188	505		1693			1693	942	112		1054			1054	639
3.	Други ДМА	130	19		149			149	112	10		122			122	27
	Общо за група II	1407	524		1931			1931	1143	122		1265			1265	666
III.	Дългосрочни финансови активи															
1.	Акции и дялове в предприятия от група	5			5			5								5
	Общо за група III	5			5			5								5
	Общо нетекущи (дълготрайни) активи (I+ II+ III)	1484	530		2014			2014	1205	123		1328			1328	686

Извършен е преглед на всички значими дълготрайни материални активи към 31 декември 2024 г. с цел проверка за наличие на данни за обезценка, в резултат на което е установено, че няма данни и условия за обезценка.

2. Дългосрочни финансови активи

Сумата на дългосрочните финансови активи за 2024 г. е формирана от:

- дялове в предприятия от група - 5 х. лв., съставляващи 100 % от капитала на дъщерното дружество Алфа ЕООД. Контролът се изразява във възможността да се ръководи финансовата му и оперативна политика така, че да се извличат изгоди в резултат на дейността му. Инвестицията се отчита по себестойностен метод и се отчита приход дотолкова, доколкото се получава дял при разпределяне на натрупаната печалба на предприятието, в което е инвестирано и която е възникнала след датата на придобиване.

3. Активи и пасиви по отсрочени данъци.

Отсрочените данъци върху печалбата са свързани със следните обекти в баланса:

Описание на обекта	2024 година хил. лева	2023 година хил. лева
Активи по отсрочени данъци	42	30
Неизползвани отпуски	41	29
Неизплатени доходи	1	1
Пасиви по отсрочени данъци	(2)	(1)
Амортизации на ДА	(2)	(1)
Нето отсрочени данъци /актив/	40	29

4. Материални запаси

Материални запаси	2024 година хил. лева	2023 година хил. лева
Материали	28	16
- горива	5	5
- облекло	23	11
Стоки	53	54
- техника	53	54
ВСИЧКО :	81	70

5. Вземания

Вземания	2024 година в хил. лева	2023 година в хил. лева
Вземания от доставчици и клиенти	1465	1133
Вземания от предприятия от група	2	2
Други вземания	67	92
ВСИЧКО :	1534	1227

В сумата на други вземания за 2024 г. са включени:

- вземания от клиенти, платили чрез 3-то лице – 64 х. лв.
- предоставени гаранции/ депозити – 3 х. лв.

Сумата на други вземания за 2023 г. е формирана от:

- вземания от клиенти, платили чрез 3-то лице - 64 х. лв.
- предоставени гаранции/ депозити – 28 х. лв.

6. Парични средства

Парични средства	2024 година в хил. лева	2023 година в хил. лева
Парични средства в брой	10	34
Парични средства в банкови сметки	3029	3112
ВСИЧКО :	3039	3146

7. Разходи за бъдещи периоди

Разходите за бъдещи периоди за 2024 г. включват:

- предплатени разходи - 60 х. лв.
- разсрочен разход за техника под наем - 9 х. лв.
- лихви по лизингови договори - 3 х. лв.

Разходите за бъдещи периоди за 2023 г. представляват:

- предплатени разходи - 229 х. лв.
- разсрочен разход за техника под наем - 6 х. лв.
- лихви по лизингови договори - 5 х. лв.

8. Записан капитал

Основният капитал, посочен в баланса, съответства на актуалната му регистрация. Към 31.12.2024 г., капиталът на дружеството е 50 х. лв., разпределен в 500 бр. поименни акции, всяка една от които на стойност 100 лв.

9. Задължения

Задължения	2024 година в хил. лева	2023 година в хил. лева
1. Задължения към доставчици	79	256
- до 1 година	61	217
- над 1 година	18	39
2.Получени аванси	61	33
- до 1 година	61	33
3. Задължения към предприятия от група	31	31
- до 1 година	31	31
4. Други задължения, в т. ч.	1651	1415
- до 1 година	1651	1415
* към персонала	1024	845
* осигурителни задължения	369	317
* данъчни задължения	244	245
* други задължения	14	8
ВСИЧКО :	1822	1735
- до 1 година	1804	1696
- над 1 година	18	39

В задълженията към доставчици са включени и задължения по финансов лизинг за 2024 г. в размер на 40 х. лв. , за 2023 г. – 60 х. лв.

В другите задължения в задължения към персонала и в осигурителните задължения са включени и задължения за неползван отпуск на персонала както следва:

Показатели	2024 година в хил. лева	2023 година в хил. лева
Сума на неизползваните отпуски на персонала	339	244
Сума на осигуровките за неползвани отпуски	65	47
Общо задължения по неизползвани отпуски	404	291

В Данъчните задължения за 2024 година са включени както следва :

- задължения за ДДС – 187 х. лв.
- задължения за ДДФЛ - 46 х. лв.
- задължения за корпоративен данък – 10 х. лв.
- други разчети с бюджета - 1 х. лв.

Данъчните задължения за 2023 година са включени както следва :

- задължения за ДДС – 190 х. лв.
- задължения за ДДФЛ - 39 х. лв.
- задължения за корпоративен данък – 15 х. лв.
- други разчети с бюджета - 1 х. лв.

В Други задължения за 2024 г. са включени както следва:

- задължения по застраховане - 10 х. лв.
- запори върху работни заплати - 4 х. лв.

Други задължения за 2023 г. са включени както следва:

- задължения по застраховане - 5 х. лв.
- запори върху работни заплати - 3 х. лв.

10. Приходи за бъдещи периоди

Приходи за бъдещи периоди	2024 година в хил. лева	2023 година в хил. лева
Предплатени такси по охрана	233	215

11. Приходи и разходи

11.1. Приходи от дейността

Приходи от дейността	2024 година в хил. лева	2023 година в хил. лева
Приходи от предоставени услуги	13804	11947
Приходи от продажба на стоки	215	274
Приходи от продажба на дълготрайни материални активи	0	23
Други приходи	13	6
Общо приходи от оперативна дейност	14032	12250

Други приходи за 2024 г. представляват получени застрахователни обезщетения в размер на 1 х. лв. спрямо тези за 2023 г. в размер на 1 х. лв., получени финансираня от държавата под формата на компенсации за електрическа енергия в размер на 4 х. лв. спрямо тези за 2023 г. за 2 х. лв. и префактурирани разходи в размер на 8 х. лв. спрямо тези за 2023 г. за 3 х. лв.

Нето приходи от продажба на стоки

Приходи	2024 година в хил. лева	2023 година в хил. лева
Приходи от продажба на стоки	215	274
Отчетна стойност на стоки	156	209
Нето приходи от продажба на стоки	59	65

11.2. Финансови приходи

За 2024 г. дружеството отчита приходи от лихви по заеми в размер на 1 хил. лв.

11.3. Разходи за дейността

Разходи	2024 година в хил. лева	2023 година в хил. лева
Разходи за материали	400	370
- горива и ел. енергия	183	175
- техника и авточасти	82	76
- облекло, канцеларски, стопански, други	135	119
Разходи за външни услуги	999	1112
- застраховки	93	75
- наеми	124	104
- съобщителни, куриерски, транспорт	181	181
- текущ ремонт	55	50
- консултантски дейности	21	40
- реклама	193	74
- подизпълнители	247	481
- данъци и такси	10	15
- други услуги	75	92
Други разходи	207	245
- балансова ст-т на продадените активи	156	209
- командировки	18	13
- други разходи за дейността	33	23
Разходи за възнаграждения	9996	8287
Разходи за осигуровки	1896	1573
Разходи за амортизации	123	55
Общо разходи от оперативна дейност	13621	11642

Други разходи за дейността за 2024 г. са формирани от:

- отписани вземания - 22 х. лв.
- представителни разходи - 6 х. лв.
- неустойки/глоби – 1 х. лв.
- разходи без счетоводен документ – 2 х. лв.
- направено дарение - 2 х. лв.

Други разходи за дейността за 2023 г. включват:

- отписани вземания - 13 х. лв.
- представителни разходи - 6 х. лв.
- неустойки/глоби – 1 х. лв.
- разходи без счетоводен документ – 3 х. лв.

11.4. Финансови разходи

Финансови разходи	2024 година в хил. лева	2023 година в хил. лева
Разходи за лихви	5	3
Банкови такси	11	14
Общо финансови разходи	16	17

12. Разходи за данъци

Счетоводният финансов резултат от дейността на предприятието към 31.12.2024 г. е печалба в размер на 396 х. лв. Извършено е преобразуване на счетоводния финансов резултат в посока увеличения и намаления според разпоредбите на ЗКПО, при което е формирана данъчна печалба в размер на 504 х. лв. Начислени са разходи за данъци от печалбата 40 х. лв., които включват - разход за корпоративен данък за 2024 г. в размер на 50 х. лв. и активи по отсрочени данъци на стойност 10 х. лв., в резултат на което е формирана нетна печалба в размер на 356 х. лв.

13. Сделки със свързани лица

Свързани на дружеството лица са:

- едноличен собственик на капитала - Инвест кепитал мениджмънт ООД
- дружества от групата -
 - Тим секюрити академи ЕООД
 - Графит галери ЕООД
 - Инвест кепитъл консулт ЕООД
 - Тим фиш ООД
 - Конкорд ЕООД
- дъщерно дружество - Алфа ЕООД
- свързаност по управление -
 - Неделчев МСС ООД
 - чрез ключов управленски и План Н ООД
 - административен персонал Хоум ЕС ООД

Във връзка с извършени през отчетната 2024 г. сделки със свързани лица са отразени:

- начислени разходи - 5 х. лв. за доставки на стоки и услуги, в т. ч. с:
 - Тим секюрити академи ЕООД - 4 х. лв.
 - Графит Галери ЕООД - 1 х. лв.
- начислени приходи - 73 х. лв. за предоставени охранителни услуги, в т. ч. с:
 - Инвест Кепитъл консулт ЕООД - 72 х. лв.
 - Графит Галери ЕООД - 1 х. лв.

Вземанията от свързани лица към 31.12.2024 г. са в размер на 2 х. лв.

Задълженията към свързани лица към края на отчетния период са в размер на 31 х. лв. - неизплатен дивидент към едноличния собственик на капитала Инвест кепитал мениджмънт ООД.

При извършените през годината сделки между свързани лица няма необичайни условия и отклонения от пазарните цени.

Възнаграждения на ключов управленски персонал:

За 2024 г. са начислени общо за сметка на дружеството възнаграждения по договори за възлагане на управление в размер на 113 х. лв., които след приспадане на дължимите суми за осигуровки и данъци са своевременно изплатени. Към 31.12.2024 г. са дължими единствено начислените за м. Декември 2024 г. суми.

Други оповестявания

14.1. Извънредни обстоятелства при осъществяване на дейността

Финансовата 2024 година е повлияна в световен мащаб от възникналия военен конфликт между Русия и Украйна. Въздействието върху общата икономическа ситуация в страната не са оказали влияние върху дейността на дружеството до

моментатъй като няма търговски взаимоотношения с дружества от Русия и Украйна. Предвид невъзможността да се предвиди развитието на събитията и дългосрочното им въздействие върху бизнеса е възможно повлияване на обемите на търговия, паричните потоци, рентабилността и други.

14.2. Събития, настъпили след датата на баланса

Не са възникнали коригиращи събития или значителни некоригиращи събития между датата на индивидуалния финансов отчет и датата на одобрението му за публикуване. Не са възникнали в интервала от 31.12.2024 г. до датата на изготвяне на този финансов отчет сделки или събития от съществено значение и за текущата финансова година.

14.3. Счетоводна политика относно инвентаризирането на активи и пасиви

Към 31.12.2024 г. е направена пълна инвентаризация на активите и пасивите на дружеството. Няма несъответствия между счетоводните данни и действително наличните активи и пасиви.

14.4. Обезценка и преоценка на активи и пасиви

През отчетния период не са съществували предпоставки за обезценка или преоценка на материалните запаси, ДМА, вземанията и задълженията на дружеството.

14.5. Външни финансираня

Към 31.12.2024 г. дружеството не отчита задължения, произтичащи от външни финансираня.

14.6. Извънредни приходи и разходи

За текущата година дружеството няма начислени извънредни приходи и разходи.

14.7. Разпределение на печалбата

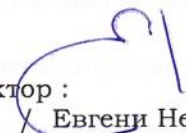
През отчетната 2024 г. не са разпределяни и изплащани дивиденди към едноличния собственик на капитала. Към 31.12.2024 г. дружеството отчита задължение по неизплатени от минали години дивиденди в размер на 31 х. лв.

14.04.2025 г.
гр. Варна

Съставител :


/ Елена Каракашева /

Изпълнителен директор :


/ Евгени Неделчев /



ГОДИШЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА

на
„ТИМ“ ЕАД

за 2024 година

1. Информация за дружеството

Наименование и организационна форма – «ТИМ» ЕАД е еднолично акционерно дружество, правопреемник на «ТИМ» ЕООД чрез вписано в Търговския регистър към Агенцията по вписвания преобразуване по чл. 264 от ТЗ - промяна в правната форма с ЕИК 202 317 193

Седалище и адрес на управление на дружеството - гр. Варна, бул. Княз Борис I № 65

Предмет на дейност – извършване на охранителни услуги по реда на Закона за частната охранителна дейност.

Капитал - дружеството е с капитал 50 000 лв., разпределен на 500 бр. поименни акции, всяка една от които на стойност 100 лв.

Собственост - Едноличен собственик на капитала на дружеството е Инвест Кепитал Мениджмънт ООД

2. Характеристика на дейността

Дружеството е специализирано в осъществяването на охранителни услуги съгласно Закона за частна охранителна дейност. Предлага широк спектър от услуги в областта на охраната - охрана на имущество със сигнално – охранителна техника, физическа охрана на обекти, персонална охрана, охрана на ценни пратки и товари и охрана на мероприятия. Извършваните от дружеството дейности обслужват голям спектър от клиенти в различни потребителски групи. Има изградена клонова мрежа, която покрива територията на цялата страна, като централното управление на дружеството е позиционирано в гр. Варна.

«ТИМ» ЕАД залага на качествен подбор и перфектно обучение на персонала, висока степен на контрол и дисциплина, много добра техническа и технологична обезпеченост на охранителния процес.

Дружеството е сертифицирано по системите за управление на качеството - ISO 9001:2015 и ISO 27001:2022, за управление на здравословните и безопасни условия на труд – ISO 45001:2018 и за управление на частни охранителни дружества БДС ISO 18788:2016.

3. Лицензи и разрешителни за осъществяване на дейността

Дружеството притежава следните лицензи и разрешения за извършване на частна охранителна дейност:

- лиценз за лична охрана на физически лица;
- лиценз за охрана на имуществото на физически, юридически лица и селскостопанско имущество;
- лиценз за сигнално-охранителна дейност;
- лиценз за охрана на ценни пратки и товари и охрана на мероприятия;
- лиценз за охрана на питейни и развлекателни заведения, дискотеки, игрални и компютърни зали;
- разрешение за ползване на регионална радиочестота

4. Наличие на клонове на дружеството

«ТИМ» ЕАД има следните действащи офиси/ клонове на територията на страната:

- гр. Добрич - ул. Дойран № 4 – офис;
- гр. Бургас - бул. Демокрация № 7 – клон;
- гр. Плевен - ул. Ал. Стамболийски № 1 – клон;
- гр. София - ул. Фр. Жолио Кюри № 20 - клон

5. Взаимоотношения с контролиращи, свързани и контролирани предприятия

Едноличният собственик на капитала на дружеството „Инвест капитал мениджмънт“ ООД определя вида, размера и регулярността на представяната от Съвета на директорите информация относно развитието на дружеството, в т.ч. рисковата експозиция на компанията, политиката по управление на рисковете и конкретните действия и процедури в тази насока.

«ТИМ» ЕАД притежава 100 % от капитала на «АЛФА» ЕООД. Консолидиран финансов отчет съставя «Инвест капитал мениджмънт» ООД.

При извършените през годината сделки между свързани лица, в т. ч. и тези в групата няма необичайни условия и отклонения от пазарните цени.

6. Информация за придобиването на собствени акции, изисквано по реда на чл. 187 д от Търговския закон и чл. 39, т. 6 от Закона за счетоводството

- През годината няма придобити и прехвърлени акции на дружеството.
- Дружеството не притежава собствени акции.

7. Информация по реда на чл. 247, ал. 2 от Търговския закон

- Начислените през отчетната година възнаграждения на членовете на управителните органи на «ТИМ» ЕАД са в размер на 113 х. лв.
- Членовете на Съвета на директорите не притежават акции и облигации на дружеството.
- Съгласно Устава на дружеството няма ограничения за членовете на управителните органи да придобиват акции и облигации на дружеството.
- Участия на членовете на Съвета на директорите в други дружества:

Евгени Неделчев – Алфа ЕООД – управител;
Тим секюрити академи ЕООД - управител
Неделчев МСС ООД – управител и съдружник;
Хоум ЕС ООД - управител и съдружник;
План Н ООД - съдружник

- Няма сключени през годината договори по чл. 240 б от Търговския закон.

8. Цел и стратегии за развитие в бъдеще

- Запазване авторитета и името на дружеството;
- Разширяване на пазарния дял;
- По – висока рентабилност;
- Предлагане на конкурентна услуга;
- Подобряване стратегията по маркетинг, реклама и дистрибуция

9. Управителни органи на дружеството

Управителен орган на фирмата – Съвет на директорите в състав:

- Евгени Неделчев
- Христо Христов
- Алюша Исаев

Представяващ – Изпълнителен директор:

- Евгени Неделчев

10. Структура на персонала

Средно - списъчен брой на заетите лица по трудово правоотношение – 588, от които:

- Административен персонал – финансово - счетоводен и търговски отдел;
- Персонал, зает пряко в охранителните услуги – директор организация;
- коменданти на райони; охранители;
- Други – технически отдел и помощен персонал

11. Отговорности на Ръководството

Отговорността на Ръководството включва разработване, внедряване и поддържане на система за вътрешен контрол, свързана с изготвянето и достоверното представяне на финансовите отчети, които да не съдържат съществени неточности, отклонения и несъответствия. Осъществен е подбор и приложение на подходящи счетоводни политики, изготвяне на приблизителни счетоводни оценки, които са разумни при конкретните обстоятелства.

Ръководството потвърждава, че е действало съобразно своите отговорности и че финансовият отчет е изготвен в пълно съответствие със Закона за счетоводството и Националните счетоводни стандарти. Потвърждава също така, че при изготвянето на настоящия доклад за дейността е представило вярно и честно резултатите от дейността на дружеството за изминалия период, както и неговото състояние и основните рискове, пред които е изправено.

12. Политика на дружеството за управление на рисковете

Ръководството носи отговорността за установяване и управление на основните рискове, с които се сблъсква дружеството. Политиката е съсредоточена върху непредвидимостта на финансовите пазари и има за цел да намали евентуалните неблагоприятни ефекти върху финансовия резултат на дружеството. Управлението на риска се извършва от Ръководството и одобрява от Съвета на директорите. Тази политика подлежи на периодична проверка с цел отразяване на настъпилите изменения в пазарните условия и в дейността на дружеството.

- Финансов риск – свързан е с възможността от влошаване на събираемостта на вземанията и изплащане на фирмените задължения, което би довело да затруднено финансово състояние. Дружеството сключва договори с дългогодишни, лоялни и надеждни клиенти и събира почти на сто процента своите вземания, поради което счита, че финансовият риск на дружеството може да се определи като нисък.
- Ликвиден риск – определя се от неспособността на дружеството да покрива задълженията си съгласно техния падеж. Ликвидността е в пряка зависимост главно от наличните парични средства, техните алтернативи и оптималното равнище на привлечения капитал. Съотношението между собствения и привлечен капитал в «ТИМ» ЕАД е оптимално и гарантира покриване на текущите задължения, което определя ликвидния риск като нисък.
- Риск, свързан с паричния поток – засяга проблемите с наличните парични средства на дружеството. От голямо значение е настоящата договорна политика, която гарантира регулярни входящи парични потоци от страна на клиенти, гарантиращи навременни плащания на задълженията. На база анализа на входящите и изходящи парични потоци, към момента на изготвяне на настоящия доклад риска, свързан с паричния поток се оценява като нисък.
- Кредитен риск – налице е в случаите, когато дружеството използва заемни средства. Възниква, когато съществува вероятност кредитополучателят да е в невъзможност да изпълни поетия от него ангажимент по сключен договор за заем или когато клиентите на дружеството не са в състояние да изплатят изцяло или в обичайно предвидимите срокове дължимите от тях суми. Ръководството определя кредитния риск като нисък.
- Ценови риск – определя се както по отношение на пазарната конюнктура, така и по отношение на вътрешнофирмените производствени разходи. За управление на ценовия риск, Ръководството анализира редовно вътрешнофирмените разходи и съобразява продажната цена на предлаганите охранителни услуги с дефинираните

цени в бранша. На база нивото на този анализ и нивото на печалбата, към момента на изготвяне на настоящия доклад ценовия риск може да се оцени като нисък.

- Риск, свързан с корпоративната сигурност – засяга редица аспекти от фирмената сигурност като ефективно противодействие на нелоялната конкуренция; надеждна защита на търговската тайна; мотивиране, обучаване и възпитаване на служителите за избягване на пропуски в системата за фирмена сигурност. Ръководството определя риска, свързан с корпоративната сигурност като нисък.

13. Научноизследователска и развойна дейност

Дружеството не развива научноизследователска и развойна дейност.

14. Събития, настъпили след датата, към която е съставен отчета

Между датата на съставяне на годишния финансов отчет и датата на одобряването му за публикуване от Съвета на директорите не са възникнали коригиращи или некоригиращи събития.

15. Счетоводна отчетност, първични счетоводни документи, спазване на националното счетоводно и данъчно законодателство при осъществяване на стопанската дейност за 2024 година

«ТИМ» ЕАД води двустранно счетоводно записване в съответствие със Закона за счетоводството и Националните счетоводни стандарти.

Спазва се и се допълва утвърдения индивидуален сметкоплан така, че да обхване напълно всички обекти от дейността на дружеството, както и да задоволи специфичните вътрешноуправленски потребности от информация.

Финансовите отчети отразяват вярно и честно имущественото и финансово състояние на дружеството и са изготвени при спазване на принципите за оценка на всеки вид активи, пасиви, приходи и разходи съгласно НСС. Базите за оценка са изготвени при спазване на принципа на действащо предприятие.

Следват се динамичните промени в трудовото, данъчното и счетоводното законодателство, поддържат се коректни взаимоотношения с институциите.

Всички сделки за отчетния период са намерили отражение във финансовия отчет на дружеството. През текущата година има извършени обичайни търговски сделки и със свързани лица при условия, които не се различават от пазарните.

От 2002 година дружеството подлежи на независим финансов одит. Одитиращо дружество за 2024 г. е Родис одит ЕООД - регистриран одитор Ганка Дочева.

16. Имуществено и финансово състояние на дружеството въз основа на данните по счетоводния баланс и отчета за приходи и разходи към 31.12.2024 г., в сравнение с данните към 31.12.2023 г.

Дълготрайни материални активи в хил. лева

№	Дълг. материални активи	31.12.2024	31.12.2023	Изменение 3-4	Ръст 3:4
1	2	3	4	5	6
1	Транспортни средства и други ДМА	666	264	402	2.52
	Всичко :	666	264	402	2.52

Дълготрайни нематериални активи в хил. лева

№	Дълг. нематериални активи	31.12.2024	31.12.2023	Изменение 3-4	Ръст 3:4
1	2	3	4	5	6
1	Права в/у интелектуална собственост и други ДНА	9	4	5	2.25
2	Предоставени аванси за ДНА	6	6	0	1
	Всичко :	15	10	5	1.50

През 2024 година в дружеството са въведени следните дълготрайни активи по групи на обща стойност 530 хил. лв., изведени дълготрайни активи няма

• **Придобити**

Транспортни средства	505 хил. лв.
Други ДМА	19 хил. лв.
Права в/у интелектуална собственост и други ДНА	6 хил. лв.

Дългосрочни финансови активи в хил. лева

№	Дълг. финансови активи	31.12.2024	31.12.2023	Изменение 3-4	Ръст 3:4
1	2	3	4	5	6
1	Дялове в предприятия от група	5	5	0	1
	Всичко :	5	5	0	1

Притежаваните дялове в размер на 5 х. лв. представляват 100 % от собствеността на придобито от «ТИМ» ЕАД дружество.

Краткотрайни активи в хил. лева

№	Краткотрайни активи	31.12.2024	31.12.2023	Изменение 3-4	Ръст 3:4
1	2	3	4	5	6
1	Материали	28	16	12	1.75
2	Стоки	53	54	(1)	0.98
3	Вземания от клиенти и доставчици	1465	1133	332	1.29
4	Вземания от предприятия от група	2	2	0	1
5	Други краткосрочни вземания	67	92	(25)	0.73
6	Парични средства в брой	10	34	(24)	0.29
7	Парични средства по разпл. сметки	3029	3112	(83)	0.97
	Всичко :	4654	4443	211	1.05

Дългосрочни и краткосрочни разходи за бъдещи периоди в хил. лева

№	Разходи за бъдещи периоди	31.12.2024	31.12.2023	Изменение 3-4	Ръст 3:4
1	2	3	4	5	6
1	Дългосрочни РБП	3	4	(1)	0.75
2	Краткосрочни РБП	69	236	(167)	0.29
	Всичко :	72	240	(168)	0.30

Анализът на активите следва да бъде съпоставен с източниците на неговото финансиране, поради което в следващите редове ще бъде направен анализ на пасивите и собствения капитал на дружеството.

Собствен капитал в хил. лева

№	Собствен капитал	31.12.2024	31.12.2023	Изменение 3-4	Ръст 3:4
1	2	3	4	5	6
1	Основен капитал	50	50	0	1
2	Резерви	5	5	0	1
3	Неразпределена печалба от м. г.	2986	2454	532	1.22
4	Печалба/загуба от текуща година	356	532	(176)	0.67
	Всичко :	3397	3041	356	1.12

Дългосрочни задължения в хил. лева

№	Дългосрочни задължения	31.12.2024	31.12.2023	Изменение 3-4	Ръст 3:4
1	2	3	4	5	6
1	Задължения по финансов лизинг	18	39	(21)	0.46
	Всичко :	18	39	(21)	0.46

Краткосрочни задължения в хил. лева

№	Краткосрочни пасиви	31.12.2024	31.12.2023	Изменение 3-4	Ръст 3:4
1	2	3	4	5	6
1	Задължения по финансов лизинг	22	21	1	1.05
2	Задължения към доставчици и клиенти	100	229	(129)	0.44
3	Задължения към предприятия от група	31	31	0	1
4	Задължения към персонала	1024	845	179	1.21
5	Задължения по осигуряване	369	317	52	1.16
6	Данъчни задължения	244	245	(1)	1
7	Други задължения	14	8	6	1.75
8	Приходи за бъдещи периоди	233	215	18	1.08
	Всичко :	2037	1911	126	1.07

**Приходи и разходи на дружеството за 2024 година спрямо
2023 година в хил. лева**

№	Приходи	2024	2023	Изменение 3-4	Ръст 3:4
1	2	3	4	5	6
1	Приходи от продажба на стоки	215	274	(59)	0.78
2	Приходи от продажба на услуги	13804	11947	1857	1.16
3	Други приходи	13	29	(16)	0.45
4	Приходи от лихви	1	1	0	1
	Всичко :	14033	12251	1782	1.15
№	Разходи	2024	2023	Изменение 3-4	Ръст 3:4
1	2	3	4	5	6
1	Разходи за материали	400	370	30	1.08
2	Разходи за външни услуги	999	1112	(113)	0.90
3	Разходи за амортизации	123	55	68	2.24
4	Разходи за възнаграждения	9996	8287	1709	1.21
5	Разходи за осигуровки	1896	1573	323	1.21
6	Други разходи	51	36	15	1.42
7	Балансова с-ст продадени активи	156	209	(53)	0.75
8	Разходи за лихви	5	3	2	1.67
9	Други финансови разходи	11	14	(3)	0.79
10	Разходи за данъци от печалбата	40	60	(20)	0.67
	Всичко :	13677	11719	1958	1.17

Дружеството спазва изискванията на данъчните законови и подзаконови нормативни актове при отчитане на приходите и разходите.

ФИНАНСОВ АНАЛИЗ

1. Показатели за рентабилност	2024 год.	2023 год.
❖ Коефициент на рентабилност на приходите от продажби	0.03	0.05
❖ Коефициент на рентабилност на собствения капитал	0.12	0.20
❖ Коефициент на рентабилност на пасивите	0.19	0.30
❖ Коефициент на рентабилност на активите	0.10	0.17
2. Показатели за ефективност	2024 год.	2023 год.
❖ Коефициент на ефективност на разходите	1.03	1.05
❖ Коефициент на ефективност на приходите	0.97	0.95
3. Показатели за ликвидност	2024 год.	2023 год.
❖ Коефициент на обща ликвидност	2.58	2.62
❖ Коефициент на бърза ликвидност	2.53	2.58
❖ Коефициент на незабавна ликвидност	1.68	1.86
❖ Коефициент на абсолютна ликвидност	1.68	1.86
4. Показатели за финансова автономност	2024 год.	2023 год.
❖ Коефициент на финансова автономност	1.65	1.56
❖ Коефициент на задлъжнялост	0.60	0.64

гр. Варна
14.04.2025 г.

Изпълнителен директор:

/Евгени Неделчев/

