

СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС
"СОФИЯ ЛЕНД РИЪЛ ЕСТЕЙТ" ООД
Към 31.12.2020 г. ЕИК 203261897

Актив	Сума (хил.лева)		Пасив	Сума (хил.лева)	
	Текуща година	Предходна година		Текуща година	Предходна година
Раздели, групи, статии	1	2	Раздели, групи, статии	1	2
А. Записан, по неопенесен капитал			А. Собствен капитал		
Б. Непотекущи (дълготрайни) активи			І. Записан капитал	5	5
І. Нематериални активи			ІІ. Премии от емисии	-	-
1. Продукти от развойна дейност			ІІІ. Резерв от последващи оценки		
2. Концесии, патенти, лицензи, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи			ІV. Резерви		
3. Търговска репутация			1. Законови резерви		
4. Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане			2. Резерв свързан с изкупени собствени акции	-	-
Общо за група І:	-	-	3. Резерв съгласно учредителен акт		
ІІ. Дълготрайни материални активи			4. Други резерви		
1. Земи и сгради, в т.ч.:	-	-	Общо за група ІV:	-	-
- земи			V. Натрупана печалба (загуба) от минали години, в т.ч.:		
- сгради			- неразмразена печалба	322	322
2. Машини, производствено оборудване и апаратура			- непохрита загуба	(8)	
3. Съоръжения и други	1	1	Общо за група V:	314	322
4. Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане			VI. Текуща печалба (загуба)	(147)	(8)
Общо за група ІІ:	1	1	ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "А":	172	319
ІІІ. Дългосрочни финансови активи			Б. Провизии и сходни задължения		
1. Акции и дялове в предприятия от група			1. Провизии за пенсии и други подобни задължения		
2. Предоставени заеми на предприятия от група			2. Провизии за данъци в т.ч.:	-	-
3. Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия			- отсрочени данъци		
4. Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия			3. Други провизии и сходни задължения		
5. Дългосрочни инвестиции			ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ Б:	-	-
6. Други заеми			В. Задължения		
7. Изкупени собствени акции номинална стойност хил.лв.	X	X	1. Облигационни заеми с отделно посочване на конвертируемите в т.ч.:	-	-
Общо за група ІІІ:	-	-	- до 1 година		
ІV. Отсрочени данъци			- над 1 година		
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ Б:	1	1	2. Задължения към финансови предприятия, в т.ч.:	-	-
В. Текущи (краткотрайни) активи			- до 1 година		
І. Материални запаси			- над 1 година		
1. Суровини и материали			3. Получени аванси, в т.ч.:		
2. Незавършено производство			- до 1 година		
3. Продукция и стоки в т.ч.:			- над 1 година		
- продукция			4. Задължения към доставчици, в т.ч.:	45	17
- стоки			- до 1 година	45	17
4. Предоставени аванси			- над 1 година		
Общо за група І:	-	-	5. Задължения по полици, в т.ч.:		
ІІ. Вземания			- до 1 година		
1. Вземания от клиенти и доставчици, в т.ч.:	62	64	- над 1 година		
- над 1 година			6. Задължения към предприятия от група, в т.ч.:	12	12
2. Вземания от предприятия от група в т.ч.:			- до 1 година		
- над 1 година			- над 1 година	12	
3. Вземания от свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:			7. Задължения, свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:	-	-
- над 1 година			- до 1 година		
4. Други вземания в т.ч.:	7	10	- над 1 година		
- над 1 година			8. Други задължения, в т.ч.:	85	77
Общо за група ІІ:	69	74	- до 1 година	85	77
ІІІ. Инвестиции			- над 1 година		
1. Акции и дялове в предприятия от група			- към персонала, в т.ч.:	8	13
2. Изкупени собствени акции номинална стойност хил.лв.	X	X	- до 1 година	8	13
3. Други инвестиции			- над 1 година	-	
Общо за група ІІІ:	-	-	- осигурителни задължения, в т.ч.:	3	3
ІV. Парични средства, в т.ч.:			- до 1 година	3	3
- в брой	116	108	- над 1 година		
- безсрочни сметки (депозити)	128	242	- данъчни задължения	9	6
Общо за група ІV:	244	350	- до 1 година	9	6
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ В:	313	424	- над 1 година		
Г. Финансирания и приходи за бъдещи периоди, в т.ч.:			ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ В, в т.ч.:	142	106
- приходи за бъдещи периоди			- до 1 година	130	106
СУМА НА АКТИВА	314	425	- над 1 година	12	-
			Г. Финансирания и приходи за бъдещи периоди, в т.ч.:		
			- приходи за бъдещи периоди		
			СУМА НА ПАСИВА	314	425

Дата на съставяне:
София, 15 ЮНИ 2021

Съставител: Светлана Петрова Неделчева

Управител: БОЙКО ЦИСТОВ БОЙКОВ



О Т Ч Е Т
ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ
"СОФИЯ ЛЕНД РИЪЛ ЕСТЕЙТ" ООД
КЪМ 31.12.2020 Г ЕИК203261897

Наименование на разходите	Сума /хил.лв/		Наименование на приходите	Сума /хил.лв/	
	текуща година	предходна година		текуща година	предходна година
1	2	3	1	2	3
А. РАЗХОДИ			Б. ПРИХОДИ		
1. Намаление на запасите от продукция и незавършено производство			1. Нетни приходи от продажби в т.ч.:	314	481
2. Разходи за суровини, материали и външни услуги в т.ч.:	308	308	а) продукция		
а) суровини и материали	4	4	б) стоки		
б) външни услуги	304	304	в) услуги	314	481
3. Разходи за персонала, в т.ч.:	152	176	2. Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство		
а) разходи за възнаграждения	130	155	3. Разходи за придобиване на активи по стопански начин		
б) разходи за осигуровки, в т.ч.:	22	21	4. Други приходи, в т.ч.:		
- осигуровки свързани с пенсии			- приходи от финансираня		
4. Разходи за амортизация и обезценка, в т.ч.:	-	-	Общо приходи от операционната дейност	314	481
а) разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материални и нематериални активи, в т.ч.:			5. Приходи от участия в дъщерни, асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:		
- разходи за амортизация			- приходи от участия в предприятия от група		
- разходи от обезценка			6. Приходи от други инвестиции, заеми, признати като нетекущи (дългосрочни) активи, в т.ч.:		
б) разходи от обезценка на текущи (краткотрайни) активи			- приходи от участия в предприятия от група		
5. Други разходи, в т.ч.:		3	7. Други лихви и финансови приходи, в т.ч.:	-	
а) балансова стойност на продадени активи			а) приходи от предприятия от група		
б) провизии			б) положителни разлики от операции с финансови инструменти		
Общо разходи за операционната дейност	460	487	в) положителни разлики от промяна на валутни курсове		
6. Разходи от обезценка на финансови активи, включително инвестициите, признати като текущи (краткосрочни) активи, в т.ч.:			Общо финансови приходи	-	-
- отрицателни разлики от промяна на валутни курсове					
7. Разходи за лихви и други финансови разходи, в т.ч.:	1	2			
- разходи, свързани с предприятия от група	-				
- отрицателни разлики от операции с финансови активи					
Общо финансови разходи	1	2	Общо приходи от обичайната дейност	314	481
Общо разходи за обичайната дейност	461	489	8. Загуба от обичайната дейност	147	8
8. Печалба от обичайната дейност	-	-	9. Извънредни приходи		
9. Извънредни разходи			Общо приходи	314	481
Общо разходи	461	489	10. Счетоводна загуба (общо приходи – общо разходи)	147	8
10. Счетоводна печалба (общо приходи – общо разходи)	-	-			
11. Разходи за данъци от печалбата					
12. Други данъци, алтернативни на корпоративния данък					
13. Печалба	-	-	11. Загуба (ред 10 + ред 11 и 12 от раздел А)	147	8
Всичко (общо разходи + 11 + 12 + 13)	461	489	Всичко (Общо приходи + 11)	461	489

Дата на съставяне:
София, 15 ЮНИ 2021

Съставител: Светлана Петрова Неделчева Управител: БОЙКО ХРИСТОВ БОЙКОВ



Богом с правител