УЧРЕДИТЕЛЕН АКТ

НА

„ДС Домо -Тех“ ЕООД

Днес, 08.08.2025 г. в гр. Шумен Джемил Басри Сали, с ЕГН ……., лична карта N ……., издадена на ……. г. от МВР с постоянен адрес: ……,

Наричана по-нататък „ЕДНОЛИЧЕН СОБСТВЕНИК”, приех и подписах този УЧРЕДИТЕЛЕН АКТ на Еднолично дружество с ограничена отговорност по чл. 113 – 157 от ТЗ, наричано по-нататък „ДРУЖЕСТВОТО”, при следните условия:

ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ

Чл. 1 (1) Дружеството е еднолично, с ограничена отговорност, учредено съгласно ТЗ на Република България.

(2) Дружеството е юридическо лице, отделно от имуществото на собственика на капитала.

(3) Дружеството не отговаря за задълженията на собственика, а отговорността на едноличния собственик за задълженията на дружеството е ограничена до размера на уставния капитал.

ФИРМА, СЕДАЛИЩЕ И АДРЕС НА УПРАВЛЕНИЕ

Чл. 2. (1) Фирменото наименование на дружеството е „ДС Домо -Тех” ЕООД, което се изписва на латиница: „DS Domo-Teh” Ltd.

(2) Фирменото наименование на дружеството и адреса на неговото управление се посочват във всички негови документи.

Чл. 3. (1) Седалището на дружеството е : област Шумен, община Шумен, гр. Шумен, ул. „Септемврийско въстание“ 65

(2) Адресът на управление на дружеството: област Шумен, община Шумен, гр. Шумен, ул. „Септемврийско въстание“ 65

ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ

Чл. 4. (1) Дружеството има следния предмет на дейност:

Строителство на сгради, реновиране, реконструиране, ремонтиране и реставриране на каменни постройки и исторически паметници, довършителни интериорни и екстериорни дейности, битово и промишлено строителство, монтаж на

ПВЦ дограма и ролетни врати, метални конструкции и сандвич панели, търговия на едро и дребно с хранителни и нехранителни стоки, с вендинг автомати, селскостопанска продукция, питейни и увеселителни услуги, транспортни и таксиметрови услуги и ремонт на автомобили, транспортна, комисионна и консигнационна дейност, пътна помощ, производствена и търговска дейност на едро и дребно, продажба на безалкохолни напитки, алкохол и цигари, отдаване под наем и всяка друга дейност, незабранена от закона.

(2) Дружеството ще извършва дейностите, включени в предмета му на дейност, за които със закон е предвиден разрешителен, лицензионен или регистрационен режим, само след получаване на съответното разрешения или регистрация.

(3) Дружеството може да открива клонове и представителства и да участва в дружества с местни и чуждестранни лица в страната и чужбина.

СРОК

Чл. 5. Дружеството е учредено за неопределен срок.

КАПИТАЛ НА ДРУЖЕСТВОТО

Чл. 6. (1) Капиталът на дружеството е с номинална стойност 20 (двадесет) лева, разпределен в 20 (двадесет) дяла по 1 (един) лев всеки дял.

(2) Към момента на подаване на заявлението за вписване на този Учредителен акт в ТР и регистъра на ЮЛНЦ към АВ е внесен целия размер на капитала.

Чл. 7. Едноличен собственик на капитала на дружеството е Джемил Басри Сали с ЕГН .....,

УПРАВЛЕНИЕ И НАЧИН НА ПРЕДСТАВИТЕЛСТВО

Чл. 8. (1) Органи на дружеството са:

1. Едноличен собственик на капитала;
2. Управител.

Чл. 9. (1) Дружеството се управлява и представлява от едноличния собственик на капитала Джемил Басри Сали, с ЕГН .....,

(2) Ако едноличния собственик назначи друг управител на дружеството, последният ще управлява и представлява дружеството в рамките на правомощията, предоставени му от този учредителен акт и от едноличния собственик на капитала.

(3) В случая на предходната алинея едноличният собственик на капитала е длъжен да поиска вписване на настъпилата промяна в ТР към АВ по реда и в сроковете определени от ТЗ.

ПРАВОМОЩИЯ НА ЕДНОЛИЧНИЯ СОБСТВЕНИК НА КАПИТАЛА

Чл. 10. Едноличния собственик на капитала взима следните решения:

1. Изменения и допълнения на Учредителния акт;
2. Приемане на Годишния баланс на дружеството, разпределянето и изплащане на печалбата;
3. Увеличение или намаление на капитала;
4. Назначаване на управител, определяне на възнаграждението му и освобождаването му от отговорност и длъжност;
5. Откриване и закриване на клонове и представителства на дружеството;
6. Допълнителни парични вноски;
7. Сключване и прекратяване на трудови договори с работници и служители на дружеството.

УПРАВИТЕЛ

Чл. 11. Управителят, назначен от едноличния собственик, има следните правомощия:

1. Да организира изпълнението на решенията на едноличния собственик на капитала;
2. Да представлява дружеството пред трети лица;
3. Да сключва и прекратява трудови договори с работници и служители на дружеството след одобрение на едноличния собственик;
4. Да осъществява оперативното ръководство на дружеството и осигурява стопанисването и опазването на неговото имущество.

УВЕЛИЧЕНИЕ И НАМАЛЯВАНЕ НА КАПИТАЛА

Чл. 12 (1) Капиталът може да бъде увеличен с решение на едноличния собственик чрез увеличаване на дяловете, чрез допълнителни вноски или чрез приемане на нови съдружници.

(2) Капиталът може да бъде намален при спазване на изискванията на чл. 149 – 151 от ТЗ.

ПОКРИВАНЕ НА ЗАГУБИ

Чл. 13. Когато стопанската дейност на дружеството е довела до загуби, едноличният собственик може да вземе решение да ги покрие с допълнителни парични вноски, които да не се отразяват в капитала на дружеството.

ПРЕКРАТЯВАНЕ И ЛИКВИДАЦИЯ НА ДРУЖЕСТВОТО

Чл. 14. Едноличния собственик може да вземе решение да прекрати дружеството.

Чл. 15. Освен случая по чл. 14, дружеството може да бъде прекратено:

- По решение на едноличния собственик на капитала;
- При вливане или сливане с друго дружество;
- При обявяване в несъстоятелност;
- С решение на компетентния съд в предвидените от ТЗ случаи.

За неуредените в този Учредителен акт въпроси се прилагат разпоредбите на ТЗ.

Този Учредителен акт е съставен в два еднообразни екземпляра – един за вписване на дружеството в ТР и регистър на ЮЛНЦ към АВ и един за архива на дружеството.

УЧРЕДИТЕЛ:

Джемил Басри Сали