"ПРИСТАНИЩЕ ВАРНА" ЕАД

ФИНАНСОВ ОТЧЕТ

към 31 декември 2014 г.

ОБЩА ХАРАКТЕРИСТИКА

Пристанище Варна е регистрирано като еднолично акционерно дружество с държавно имущество с Решение № 2107/17.05.1996 год. на Варненски Окръжен Съд. Основният капитал е в размер на 8 493 571 лева, разпределен в 8 493 571 бр. поименни акции с номинална стойност 1 лв. всяка една.

Към 31.12.2014 г. "Пристанище Варна" ЕАД се управлява от Съвет на директорите в състав:

1. Димитър Йорданов Атанасов – Председател на Съвета на директорите
2. Дора Божкова Канева – Заместник-председател на Съвета на директорите
3. Божидар Костадинов Чапаров – Изпълнителен директор и член на Съвета на директорите

Дружеството се представлява от Изпълнителния директор – Божидар Костадинов Чапаров.

Към 31.12.2014 год. дружеството се управлява от Съвет на директорите и се представлява от Изпълнителния директор - Божидар Костадинов Чапаров.

Към датата на съставяне на годишния финансов отчет за 2014 г. дружеството се представлява от Изпълнителния директор – Петър Ивов Сеферов – съгласно протокол № 03/15 от 04.02.2015 г. на Съвета на директорите.

Настоящия финансово-икономически анализ обхваща основни позиции и резултати от стопанската дейност на "Пристанище Варна" ЕАД, отразена в счетоводните и експлоатационни отчети за 2014 год., като за база за сравнение е използван съответния период на предходната 2013 година.

2. АНАЛИЗ НА ОПЕРАТИВНАТА ДЕЙНОСТ

2.1 Анализ на производствената дейност.

В резултат на цялостната работа на Ръководството на "Пристанище Варна" ЕАД са постигнати следните основни резултати:

През 2014 г. в "Пристанище Варна" ЕАД са обработени 10 090 хил. тона товари.

В сравнение със съответния период на предходната година са обработени с 910 хил. тона - намаление с 8,3%, в т.ч.: - намаление на наливните товари – 20,1%, намаление на насипните товари – 9,1% , намаление на генерални товари – 6,5%, ръст в обработка на контейнери – 4,1%.

Основно намалението е поради забавената зърнена кампания, пазарната конюнктура при търговията със зърно, нетипичните метеорологични условия, отпадането правото на "Пристанище Варна" ЕАД да експлоатира пристанище Петрол Варна, респ. отпадането от номенклатурата на „Пристанище Варна" ЕАД на обработваните от Петрол АД петролни продукти.

През отчетния период 65,44% от товарите са в насипно състояние, 7,57% - генерални товари, 10,46% - наливни товари и 16,83% - товари в контейнери.

2.2 Пазарен анализ.

Маркетингова политика

"Пристанище Варна" ЕАД присъства активно на пазара на пристанищните услуги, използвайки своите конкурентни предимства за да привлича нови товари и клиенти, да увеличава едни от най-главните показатели – обработен тонаж и реализирани приходи и чрез подобрение на експлоатационните, технологични, технически параметри на оказваните пристанищни услуги и ефективни маркетингови действия да увеличава тяхното качество и осигурява изпълнението на производствената си програма.

Основни фактори, оказващи влияние върху резултатите, постигнати през 2014 г.:

- Гъвкава пристанищна политика за привличането на нови товари и клиенти
- договорените и обработени газопроводни тръби (транзит)
- ръст в контейнерооборота спрямо 2014 г.;
- добро ценово ниво на пристанищните услуги и през 2014 г.;
- реорганизация на работни места, процеси, реконструкция на инфраструктурата, инвестиции в техника, с цел подобряване качеството на пристанищните услуги;

Конкуренти

„Пристанище Варна" ЕАД е зависимо по отношение на политиката и резултатите си от своите конкуренти, най-вече във Варненския регион. Увеличеният брой частни/концесионирани пристанища и обособени пристанищни кейове отклоняват част от товарите/ клиентите чрез по-ниски цени на услугите си. Силна е конкуренцията на пристанищата Констанца (за зърно и контейнери) и Солун (за контейнери).

„Пристанище Варна" ЕАД активно използва своите конкурентни предимства (близостта на пристанището до зърно-производителните райони, разполагаемост с магазии; капацитетни възможности за обработка на големи кораби, специализиран контейнерен терминал, специализирани площадки за съхранение на газопроводни тръби), непрекъснатата реорганизация на работния процес, осъвременяване на техниката, подобряване инфраструктурата, условията и качеството на услугите повишава удовлетвореността на клиентите и задържането им.

2.3 Изпълнение на инвестиционната програма.

Реализираните инвестиции за 2014 г. са финансирани със собствени оборотни средства. Основна цел е поддържането на висок процент техническа готовност, гарантираща по-високи норми на обработка на товарите, запазване на стабилно финансово състояние и постигане на добри икономически резултати.

2.4 Основни проблеми и рискове.

- Засилена конкуренция на малките варненски пристанища и пристанищни кейове (ПЧМВ, "Булярд");
- Начисляването (в качеството си на държавен/служебен пристанищен оператор) към Държавно предприятие "Пристанищна инфраструктура" на такса (концесионен тип), в размер на 0.20 евро

за всеки обработен тон товар (с цел използването й за поддържане и развитие на пристанищната публична държавна собственост);

Пазарната среда за 2014 г.

Световната икономическа криза и нейните ефекти за страната (сривове на международните пазари на търгуваните товари, намаляване на потреблението, намаляване на чуждите инвестиции, забавяне ръста на БВП и пр.), дават своето отражение върху морския бизнес и пристанищата.

Въпреки своята предпазливост, прогнозните данни съдържат редица **рискове,** подчинени изцяло на икономическата рецесия и свързани с:

- очерталата се през 2013 г. и 2014 г. тенденция на намаление на общия тонаж предлагани товари на стратегическите ни клиенти (Солвей Соди АД, Агрополихим АД, Девня Цимент АД и др.), които обичайно осигуряват малко над 40% от товарооборота
- бавното и трудно съвземане от кризата на стратегическите и традиционни клиенти на пристанището;
- все още невъзстановените пазари на традиционно работещи се в пристанището товари (силно влияещи се от пазарната конюнктура): метали, товари за строителството, товарите на Девня Цимент,нефтени продукти, химически продукти и пр.;
- непрекъснатите атаки от клиентите за намаляване цените на услугите;
- неизвестната зърнена реколта за 2015 г.;
- опасност от насочването на клиентите към други пристанища в региона, прилагащи към клиентите силна и агресивна политика на „ниски цени".

Основните акценти на предприетите от ръководството на „Пристанище Варна" ЕАД антикризисни мерки, залегнали при разработването на Бизнес-плана за 2015 г. и договарянето на търговската ни кампания с клиентите за 2015 г., което е осъществено през първото тримесечие на 2015 г. са насочени към:

- прилагане на различни маркетинг средства и лостове с цел задържането на стратегическите, традиционните и новоспечелени клиенти;
- привличане на нови товари и клиенти;
- предоставяне на съобразени и разумни облекчени условия при оказването на услугите.

3. ИНФОРМАЦИЯ ПО ЧЛ. 187Д И ЧЛ. 247 ОТ ТЪРГОВСКИЯ ЗАКОН

През 2014 г., Дружеството не е придобило собствени акции чрез обратно изкупуване.

През 2014 година Съвета на директорите на Пристанище Варна ЕАД е получил възнаграждения от Дружеството на стойност 90 хил. лв.

4. ИЗБРАНИ ФИНАНСОВИ ПОКАЗАТЕЛИ

Финансови съотношения	**2014**	**2013**
Рентабилност на приходите (Финансов резултат / Нетен размер на приходите от обичайна дейност)	9,64%	6,33%
Рентабилност на собствения капитал (Финансов резултат / Собствен капитал)	18,02%	9,07%
Коефициент на обща ликвидност (Краткотрайни активи / Краткосрочни задължения)	1,96%	1,68
Коефициент на бърза ликвидност (Вземания + Финансови средства / Краткосрочни задължения)	1,63	1,37
Финансови съотношения		
Коефициент на абсолютна ликвидност (Парични средства / Текущи задължения)	1,01	0,81
Коефициент на финансова автономност (Собствен капитал / Привлечен капитал)	1,88	1,33
Коефициент на задлъжнялост (Привлечен капитал / Собствен капитал)	0,58	0,75
Финансови показатели		
Нетни приходи от дейността	65 877	66 166
Нетна печалба	6 397	4 211
Общо активи	51 432	47 816
Общо пасиви	17 872	20 554
Собствен капитал	33 560	27 262

Приходите на "Пристанище Варна" ЕАД се формират от продажбата на услуги от основната дейност – претоварна, складово-експедиционна, услуги от спомагателната дейност и др.

Увеличението на приходите е в следствие:

- Увеличение на приходите от складово-експедиционна дейност
- Промяна в структурата на обработваните товари;
- За 12 месеца на 2014 г. са обработени 132 808 TEU контейнери при 132 066 TEU за 2013 г.
- Създадената организация за обработка на корабите и въведената техника.

5. ОТГОВОРНОСТИ НА РЪКОВОДСТВОТО

Според българското законодателство, ръководството следва да изготвя финансов отчет за всяка финансова година, който да дава вярна и честна представа за финансовото състояние на Дружеството към края на годината, финансовото му представяне и паричните му потоци.

Ръководството потвърждава, че е прилагало последователно адекватни счетоводни политики при изготвянето на годишния финансов отчет към 31 декември 2014 г. и е направило разумни и предпазливи преценки, предположения и приблизителни оценки.

Ръководството също потвърждава, че се е придържало към действащите счетоводни стандарти, като финансовият отчет е изготвен на принципа на действащото предприятие, като по преценка на ръководството предприятието е способно да продължи дейността си като действащо. При тази преценка е взета предвид цялата налична информация за предвидимо бъдеще, но е налице съществена несигурност, която е в зависимост от бъдещите решения на изпълнителната власт на Република България.

Ръководството на дружеството счита, че в средносрочен план - до пет години е възможно реализирането на частни концесии върху територията на „Пристанище Варна" ЕАД, но за следващия период от дванадесет месеца очаква запазване на обема и характера на извършваните пристанищни дейности от дружеството.

Ръководството носи отговорност за правилното водене на счетоводните регистри, за целесъобразното управление на активите и за предприемането на необходимите мерки за избягване и разкриване на евентуални злоупотреби и други нередности.

Петър Ивов Сеферов
Изпълнителен директор

Варна, март 2015 г.

„ПРИСТАНИЩЕ ВАРНА" ЕАД, град Варна

Финансов отчет за 2014 година

Заедно с доклад на независимия одитор

Съдържание

Годишен доклад за дейността	1 - 5
Финансов отчет:	
Отчет за всеобхватния доход	1
Отчет за финансовото състояние	2
Отчет за паричните потоци	3
Отчет за промените в собствения капитал	4
Приложение към финансовия отчет	5 – 39
Доклад на независимия одитор	a-b

ОТЧЕТ ЗА ПРОМЕНИТЕ В СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ
за годината, приключваща на 31 декември 2014

	Основен капитал	Неразпре-делени печалби	Резерви	Преоце-нъчен резерв	Общо собствен капитал
	BGN'000	BGN'000	BGN'000	BGN'000	BGN'000
Салдо към 1 януари 2013 година	**8 494**	**2 532**	**9 127**	**9 891**	**30 044**
		(222)			(222)
Преизчислено салдо	**8 494**	**2 310**	**9 127**	**9 891**	**29 822**
Промени в капитала през 2013 година					
Разпределение на печалбата, в т.ч.:		(3 796)	(2 745)		(6 541)
за дивиденти		(3 041)	(3 500)		(6 541)
други		(755)	755		
Общ всеобхватен доход за годината		3 887		94	3 981
Прехвърляне към неразпределена печалба		71		(71)	
Салдо към 31 декември 2013 година	**8 494**	**2 472**	**6 382**	**9 914**	**27 262**
Промени в капитала през 2014 година					
Разпределение на печалбата, в т.ч.:		(2 844)	2 838		(6)
за дивиденти		(1 996)	1990		(6)
други		(848)	848		-
Общ всеобхватен доход за годината, в т.ч.:		6 397		90	6 304
Печалба за годината		6 397			6 397
Други компоненти на всеобхватния доход			(183)	90	(93)
Прехвърляне към неразпределена печалба		23		(23)	
Салдо към 31 декември 2014 година	**8 494**	**6 048**	**9 037**	**9 981**	**33 560**

Финансовият отчет е одобрен за издаване от Съвета на директорите на 31 март 2015 г.

Виолета Златкова
Главен счетоводител

Петър Сеферов
Изпълнителен директор

Приложението на страници от 5 до 39 съставлява неразделна част от финансовия отчет.

0198 Калю Донев Регистриран одитор

ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ
за годината, приключваща на 31 декември 2014

	2014 BGN'000	2013 BGN'000
Парични потоци от оперативна дейност		
Парични постъпления от клиенти	74 514	71 680
Парични плащания на доставчици	(27 150)	(21 213)
Парични плащания на персонал	(38 034)	(36 899)
Парични наличности, получени от оперативна дейност	**9 330**	**13 568**
Получени лихви	15	7
Платени данъци от печалбата	(794)	(705)
Платени данъци (без данъци от печалбата)	(347)	(360)
Изплатени дивиденти	(4)	(6 541)
Нетни парични потоци от оперативна дейност	**8 200**	**5 969**
Парични потоци от инвестиционна дейност		
Закупуване на имоти, машини и съоръжения	(4 688)	(11 163)
Постъпления от дивиденти от активи на разположение и за продажба	100	112
Получени лихви по депозити		
Нетни парични потоци, използвани за/(от) инвестиционна дейност	**(4 588)**	**(11 051)**
Парични потоци от финансова дейност		
Получен дългосрочен заем	-	7 237
Предоставени депозити, нетно	-	-
Плащания по дългосрочен заем	(1 447)	(1 342)
Платени лихви по заеми	(181)	(109)
Нетни парични потоци от/(използвани за) финансова дейност	**(1 628)**	**5 786**
Нетно изменение на паричните потоци	1 984	704
Парични средства и парични еквиваленти в началото на периода	**9 797**	**9 093**
Парични средства и парични еквиваленти в края на периода (Приложение 19)	**11 781**	**9 797**

Финансовият отчет е одобрен за издаване от Съвета на директорите на 31 март 2015 г.

Виолета Златкова
Главен счетоводител

Петър Сеферов
Изпълнителен директор

Приложението на страници от 5 до 39 съставлява неразделна част от финансовия отчет.

Калю Донев
0198
Регистриран одитор

ОТЧЕТ ЗА ФИНАНСОВОТО СЪСТОЯНИЕ
за годината, приключваща на 31 декември 2014

	Приложение	2014 BGN'000	2013 BGN'000*	1.1.2013 BGN'000*
АКТИВИ				
Нетекущи активи				
Имоти, машини и съоръжения	13	28 174	27 042	19 372
Нематериални активи	14	41	46	53
Инвестиции на разположение за продажба	15	169	169	170
Активи по отсрочени данъци	11	224	238	-
Общо нетекущи активи		**28 608**	**27 495**	**19 595**
Текущи активи				
Материални запаси	16	3 822	3 705	3 967
Търговски и други вземания	17	6 914	6 749	8 168
Парични средства и парични еквиваленти	18	11 781	9 797	9 093
Данък върху дохода за възстановяване	19	307	70	165
Общо текущи активи		**22 824**	**20 321**	**21 393**
Общо активи		**51 432**	**47 816**	**40 988**
СОБСТВЕН КАПИТАЛ И ПАСИВИ				
Собствен капитал				
Основен капитал		8 494	8 494	8 494
Неразпределена печалба		6 048	2 472	2 310
Други компоненети на собствения капитал		19 018	16 296	19 018
Общо собствен капитал	20	**33 560**	**27 262**	**29 822**
Нетекущи пасиви				
Дългосрочни банкови заеми	21	3 860	5 307	-
Дългосрочни задължения към персонала и други	22	2 358	2 191	1 979
Дългосрочно задължение по аванси	27		939	-
Пасиви по отсрочени данъци	11	-	-	165
Общо нетекущи пасиви		**6 218**	**8 437**	**2 144**
Текущи пасиви				
Търговски и други задължения	23	10 054	10 526	8 051
Текуща част от дългосрочни банкови заеми	21	1 447	1 447	860
Финансирания	24	153	144	111
Общо текущи пасиви		**11 654**	**12 117**	**9 022**
Общо пасиви		**17 872**	**20 554**	**11 166**
Общо собствен капитал и пасиви		**51 432**	**47 816**	**40 988**

*преизчислен и рекласифициран

Финансовият отчет е одобрен за издаване от Съвета на директорите на 31 март 2015 г.

Виолета Златкова
Главен счетоводител

Петър Сеферов
Изпълнителен директор

Приложението на страници от 5 до 39 съставлява неразделна част от финансовия отчет.

0198 Калю Донев

ОТЧЕТ ЗА ВСЕОБХВАТНИЯ ДОХОД
за годината, приключваща на 31 декември 2014

	Приложения	2014 BGN'000	2013 BGN'000*	2012 BGN'000*
Приходи	3	65 877	66 166	55 480
Други доходи/(загуби) от дейността, нетно	4	491	364	1 403
Разходи, за придобиване на имоти, машини и съоръжения	13	273	31	15
Разходи за материали	5	(9 564)	(9 143)	(8 622)
Разходи за външни услуги	6	(8 675)	(9 271)	(7 082)
Разходи за персонала	7	(36 915)	(39 496)	(35 759)
Разходи за амортизация	13, 14	(3 542)	(2 740)	(2 302)
Други разходи за дейността	8	(688)	(1 212)	(885)
Печалба от оперативна дейност		**7 257**	**4 699**	**2 248**
Финансови разходи	9	(195)	(125)	(46)
Финансови приходи	10	16	107	162
Печалба преди облагане с данъци		**7 078**	**4 681**	**2 364**
Разход за данъци върху печалбата	11	(681)	(470)	(164)
Нетна печалба за годината		**6 397**	**4 211**	**2 200**
Друг всеобхватен доход:	12			
Последващи оценки на планове с дефинирани пенсионни доходи		(183)	(324)	64
Данък върху печалбата, отнасящ се за компонентите на другия всеобхватен доход		90	94	96
Друг всеобхватен доход за годината, нетно от данък върху печалбата		**(93)**	**(230)**	**160**
Общо всеобхватен доход за годината		**6 304**	**3 981**	**2 360**

*преизчислен и рекласифициран

Финансовият отчет е одобрен за издаване от Съвета на директорите на 31 март 2015 г.

Виолета Златкова
Главен счетоводител

Петър Сеферов
Изпълнителен директор

Приложението на страници от 5 до 39 съставлява неразделна част от финансовия отчет.

Калю Донев
0198
Регистриран одитор

Приложения към финансовия отчет за годината, приключваща на 31 декември 2014

1 Информация за дружеството

1.1. Учредяване и акционери

"ПРИСТАНИЩЕ ВАРНА" ЕАД (Пристанище Варна, дружеството) е акционерно дружество със 100% държавно участие. Първоначално то е регистрирано като дружество с ограничена отговорност през 1991 г. в резултат на отделянето на активите и пасивите на дружеството от Български Морски Флот. През 1997 г. юридическата форма на дружеството е променена на еднолично акционерно дружество ("ЕАД").

Правата на собственика от страна на държавата по отношение на Пристанище Варна се упражняват от Министерство на транспорта, информационните технологии и съобщенията.

Адресът на управление на Пристанище Варна е пл. "Славейков" No. 1, Варна, п.к. 9000, България.

1.2. Дейности

Основната дейност на Пристанище Варна е свързана с претоварни услуги, съхранение на товарите и други пристанищни услуги.

Пристанище Варна предоставя и редица други допълнителни услуги, свързани с корабите, като водоснабдяване, осигуряване на телефон, електрозахранване, отдаване за ползване на пристанищни технически средства и др. В структурата на Пристанище Варна влизат две отделни пристанища: Пристанище Варна-Изток, Пристанище Варна-Запад.

Към 31 декември 2014 г. дружеството има 1 630 служители, наети на трудови договори (2013 г: 1 632)

2. Счетоводна политика

2.1. База за изготвяне на финансовия отчет

Финансовият отчет на Пристанище Варна е изготвен в съответствие с всички Международни стандарти за финансови отчети (МСФО), които се състоят от: стандарти за финансови отчети и от тълкувания на Комитета за разяснения на МСФО (КРМСФО), одобрени от Съвета по Международни счетоводни стандарти (СМСС), и Международните счетоводни стандарти и тълкуванията на Постоянния комитет за разясняване (ПКР), одобрени от Комитета по Международни счетоводни стандарти (КМСС), които ефективно са в сила на 1 януари 2014 г., и които са приети от Комисията на Европейския съюз.

За текущата финансова година дружеството е приело всички нови и/или ревизирани стандарти и тълкувания, издадени от Съвета по Международни счетоводни стандарти (СМСС) и респ. от Комитета за разяснения на МСФО, които са били уместни за неговата дейност. От възприемането на тези стандарти и/или тълкувания, са настъпили промени в счетоводната политика на дружеството относно принципите, правилата и критериите за отчитане на следните отчетни обекти: компонентите на другия всеобхватен доход, задължения към персонала при пенсиониране и разходи за персонал, както и на представянето и оповестяванията на финансова информация за тях и други отчетни обекти. Промените произтичат от прилагането на следните стандарти и тълкувания:

• МСС 1 (променен) Представяне на финансови отчети (в сила за годишни периоди от 1.07.2012 г. – приет от ЕК). Промяната въвежда изискване за представяне на компонентите на други всеобхватни доходи в отчета за всеобхватния доход в две отделни групи, в зависимост от това дали те в бъдеще биха могли последващо да се рекласифицират или не в текущата печалба или загуба, вкл. и техния данъчен ефект. Допълнително, променено е и наименованието на самия отчет за всеобхватния доход – отчет за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход. Добавени са уточнения относно оповестяванията на сравнителна информация за предходни периоди и за включването на трети отчет за финансово състояние само при съществени ретроспективни корекции. Ръководството

е направило проучване и е определило, че тази промяна засяга единствено представянето на показателите за дейността на дружеството и няма ефект върху стойността на финансовото състояние и резултатите от дейността на дружеството. То е направило необходимите промени, като е приело да запази наименованието на самия отчет за всеобхватния доход независимо от направената промяна, с която е въведено и друго ново наименование на този отчет;

• МСС 19 (ревизиран-2011 г.) Доходи на наети лица (в сила за годишни периоди от 1.01.2013 г. – приет от ЕК). Промените са свързани с пенсионните планове с дефинирани доходи и доходите при напускане. Фундаменталната промяна е отпадането на метода на „коридора" и въвеждането на правилото за признаване на всички последващи оценки (до сега наричани – актюерски печалби или загуби) на задълженията и справедливата стойност на активите на пенсионни планове с дефинирани доходи в момента на възникването им, през компонент на „друг всеобхватен доход", както и ускореното признаване на разходите за минал стаж. По този начин се представяйки нетния пасив/(актив) на съответния пенсионен план в отчета за финансовото състояние, се постига представяне на цялата стойност на дефицита или излишъка по него. Също така сумата на лихвените разходи и очакваната възвръщаемост на активите по плана е заменена със сумата на нетната лихва, която се определя като се приложи дисконтовата норма към нетния пасив/(актив)по плана. Допълнително са разширени изискванията за оповестяванията, вкл. е въведено и изискване оповестяване на чувствителен анализ относно променливите в актюерските предположение заложени за изчислението на задължението. Ръководството е направило проучване и е определило, че тези промени оказват влияние върху счетоводната политика и върху стойностите и класификацията на активите, пасивите, операциите и резултатите на дружеството по отношение на: други компоненти на собствения капитал и дългосрочни задължения към персонала при пенсиониране. То е направило и необходимите преизчисления, рекласификации и оповестявания ретроспективно;

• МСФО 13 Измерване на справедлива стойност (в сила за годишни периоди от 1.01.2013 г. – приет от ЕК). Този стандарт се явява единен източник на методологически насоки относно измерването на справедливата стойност, прилагана за дадени отчетни обекти по силата на други задължителните оповестявания по отношение на този процес. Стандартът съдържа прецизирано определение на понятието „справедлива стойност", рамка от оценъчни подходи и техники за нейното измерване, вкл. йерархия на използваните входящи данни (Нива 1, 2 и 3), както и широки изисквания към оповестяванията относно процеса на измерването на справедливата стойност на съответните отчетни обекти по МСФО. Той покрива както финансовите инструменти, така и нефинансовите активи и пасиви, за които МСФО изискват или разрешават прилагането на справедлива стойност и/или изискват оповестяване на тяхната справедлива стойност. Ръководството е направило проучване и е определило, че промените чрез новия стандарт оказват влияние върху счетоводната политика и разширяването на оповестяванията относно справедливите стойности на следните активи и пасиви и операциите с тях, а именно: имоти, машини и оборудване. МСФО 13 изисква перспективно приложение и ограничени оповестявания при определени случаи. Поради това дружеството е направило необходимите нови оповестявания само за 2013 г. без да допълва сравнителната информация за 2012 г. с такива оповестявания по МСФО 13;

• Подобрения в МСФО Цикъл 2009-2011 г. (м.май 2012) - подобрения в МСС 1, 16, 32, 34, МСФО 1, (в сила за годишни периоди от 01.01.2013 г. – приети от ЕК). Тези подобрения внасят частични промени в съответните стандарти, основно с цел да премахнат съществуваща непоследователност или неясноти в правилата на приложение и изискванията на отделните стандарти, както и да се внесе по- прецизна терминология на понятия. Основно промените са насочени към следните обекти или операции:

а) разходи по заеми за отговарящи на условията активи, за които датата на започване на капитализация е преди датата на преминаване по МСФО (МСФО 1);б) разяснения по изискванията за представяне на доброволна допълнителна сравнителна информация (МСС 1) и на трети отчет за финансовото състояние при ретроспективно преизчисление и рекласификация;

в) разяснения по класификацията и третирането на резервните части и специалното запасно оборудване като ИМО (МСС 16);

г) отчитането на данъчния ефект от разпределения към притежателите на инструменти на собствения е според изискванията на МСС 12 (МСС 32);

Приложения към финансовия отчет за годината, приключваща на 31 декември 2014

д) междинно отчитане на сегментна информация на общите активи за постигане на последователност с МСФО 8 (МСС 34).

За останалите стандарти и тълкувания, посочени по-долу, ръководството е проучило възможния им ефект и е определило, че те не биха имали ефект върху счетоводната политика, респ. активите, пасивите, операциите и резултатите на дружеството поради това, че то не разполага/оперира с такива обекти и/или не реализира подобни сделки и транзакции:

- МСС 12 (променен) Данъци върху дохода (в сила за годишни периоди от 01.01.2013 г. – приет от ЕК).
- МСФО 7 (променен) Финансови инструменти: Оповестявания – относно нетиране (компенсиране) на финансови активи и пасиви (в сила за годишни периоди от 01.01.2013 г. – приет от ЕК).
- КРМСФО 20 Разходи за откривка във фаза „Производство" на открита мина – (в сила за годишни периоди, започващи на или след 1.01.2013 г. – прието от ЕК).

Към датата на издаване за одобряване на този финансов отчет са издадени, но не са все още в сила за годишни периоди, започващи на 1 януари 2013 г., няколко нови стандарти и разяснения, както и променени стандарти и разяснения, които не са били приети за по-ранно приложение от дружеството. Ръководството е направило проучване и е определило, че тези промени не биха оказали съществено влияние върху счетоводната политика и върху стойностите и класификацията на активите, пасивите, операциите и резултатите на дружеството:

- МСС 27 (изменен 2011 г.) Самостоятелни финансови отчети (в сила за годишни периоди от 01.01.2013 г. – приет от ЕК – за задължително прилагане в Европейския съюз за годишни периоди, започващи на или след 01.01.2014 г.).
- МСС 28 (изменен 2011 г.) Инвестиции в асоциирани и съвместни предприятия –(в сила за годишни периоди от 01.01.2013 г. – приет от ЕК - за задължително прилагане в Европейския съюз за годишни периоди, започващи на или след 01.01.2014 г.).
- МСС 32 (променен) Финансови инструменти: Представяне (в сила за годишни периоди от 01.01.2014 г. – приет от ЕК) – относно нетиране (компенсиране) на финансови активи и финансови пасиви.
- МСФО 7 (променен) Финансови инструменти: Оповестявания – относно облекчението за преизчислението на сравнителни периоди и свързаните с тях оповестявания при прилагането на МСФО 9 (отложена е датата на влизане в сила за 01.01.2015 г. и не е приет от ЕК).
- МСФО 9 Финансови инструменти (отложена е датата на влизане в сила за 01.01.2015 г. и не е приет от ЕК).
- МСФО 10 Консолидирани финансови отчети (в сила за годишни периоди от 1.01.2013 г. – приет от ЕК - за задължително прилагане в Европейския съюз за годишни периоди, започващи на или след 01.01.2014 г.).
- МСФО 11 Съвместни споразумения (в сила за годишни периоди от 1.01.2013 г. – приет от ЕК - за задължително прилагане в Европейския съюз за годишни периоди, започващи на или след 01.01.2014 г.) Преходни разпоредби (в сила за годишни периоди, започващи на или след 01.01.2013 г. – приети от ЕК) – относно прилагането на стандарта за първи път.
- МСФО 12 Оповестяване на участия в други предприятия (в сила за годишни периоди от 1.01.2013 г. – приет от ЕК - за задължително прилагане в Европейския съюз за годишни периоди, започващи на или след 01.01.2014 г.). Преходни разпоредби (в сила за годишни периоди, започващи на или след 01.01.2013 г. – приети от ЕК) – относно прилагането на стандарта за първи път.
- МСС 36 (променен) Обезценка на активи (в сила за годишни периоди от 1.01.2014 г. –приет от ЕК) – относно оповестявания за възстановимата стойност на нефинансови активи).
- МСС 39 (променен) Финансови инструменти: признаване и оценяване (в сила за годишни периоди от 1.01.2014 г. – приет от ЕК) – относно прехвърлянето на деривативи и запазването на възможността за прилагане на счетоводното отчитане на хеджирането).
- КРМСФО 21 Задължения за данъци и такси (в сила за годишни периоди от 1.01.2014 г. – не е приет от ЕК) – относно налагани от страна на държавата задължения за плащане.
- МСС 19 (ревизиран-2011 г.) Доходи на наети лица (в сила за годишни периоди от 1.07.2014 г. – не е приет от ЕК).

Приложения към финансовия отчет за годината, приключваща на 31 декември 2014

• Подобрения в МСФО Цикъл 2010-2012 (м.декември 2013) - подобрения в МСФО 2, МСФО 3, МСФО 8, МСФО 13, МСС 16, МСС 24, МСС 38 (в сила за годишни периоди от 01.07.2014 г. – не са приети от ЕК).
• Подобрения в МСФО Цикъл 2011-2013 (м.декември 2013) - подобрения в МСФО 1, МСФО 3, МСФО 13, МСС 40 (в сила за годишни периоди от 01.07.2014 г. – не са приети от ЕК).

Индивидуалният финансов отчет на дружеството е изготвен на база историческата цена с изключение на имотите, машините и оборудването, инвестиционните имоти и финансовите инструменти на разположение и за продажба, които са оценени на база преоценена респективно справедлива стойност.

Настоящият финансов отчет е изготвен в съответствие с принципа на действащото предприятие, текущото начисляване и историческата цена, модифицирана на определени места с преоценена стойност.

Дружеството води своите счетоводни регистри в български лев (BGN), който приема като негова отчетна валута за представяне. Данните в отчета и приложенията към него са представени в хиляди лева, освен ако нещо друго изрично не е указано.

Представянето на финансов отчет съгласно Международните стандарти за финансово отчитане изисква ръководството да направи най-добри приблизителни оценки, начисления и разумно обосновани предположения, които оказват ефект върху отчетените стойности на активите и пасивите, на приходите и разходите, и на оповестяването на условни вземания и задължения към датата на отчета. Тези приблизителни оценки, начисления и предположения са основани на информацията, която е налична към датата на финансовия отчет, поради което бъдещите фактически резултати биха могли да бъдат различни от тях (като в условия на финансова криза несигурностите са по-значителни). Обектите, които предполагат по-висока степен на субективна преценка или сложност, или където предположенията и приблизителните счетоводни оценки са съществени за финансовия отчет, са оповестени в Приложение 2.25.

2.2. Действащо предприятие

Към датата на изготвяне на настоящия финансов отчет ръководството е направило преценка на способността на Дружеството да продължи своята дейност като действащо предприятие на база на наличната информация за предвидимото бъдеще. След извършения преглед на дейността на Дружеството ръководството очаква, че Дружеството има достатъчно финансови ресурси, за да продължи оперативната си дейност в близко бъдеще и продължава да прилага принципа за действащо предприятие при изготвянето на финансовия отчет.

При тази преценка е взета предвид цялата налична информация като е налице съществена несигурност, която е в зависимост от бъдещите решения на изпълнителната власт на Република България.

Ръководството на дружеството счита, че в средносрочен план – до пет години, е възможно реализирането на частни концесии върху територията на „Пристанище Варна" ЕАД, но за следващия период от дванадесет месеца очаква запазване на обема и характера на извършваните пристанищни дейности от дружеството.

Приложения към финансовия отчет за годината, приключваща на 31 декември 2014

2.3. Сравнителни данни

Дружеството представя сравнителна информация в този финансов отчет за една предходна година.

Когато е необходимо, сравнителните данни се рекласифицират (и преизчисляват), за да се постигне съпоставимост спрямо промени в представянето в текущата година.
През 2014 г. са направени ретроспективни преизчисления и рекласификации в сравнителната информация за 2013 г. по отношение на следните обекти: разходи за външни услуги; отсрочен данък и натрупани печалби и загуби (резерв „неразпределена печалба"). Основанието за тези преизчисления и рекласификации е ревизираният МСС19.

Ръководството е преценило съществеността на промените и е приело, че е необходимо изготвянето и представянето на трети отчет за финансовото състояние към началото на предходния период – 01.01.2013 г. във връзка с тези преизчисления.

Изготвения и представения трети отчет за финасовото състояние към началото на предходния период е в резултат на открита счетоводна грешка, свързана с начислено задължение в размер на 413 хил. лева, представено в приложение 27 по-долу./Извършена е промяна във връзка с дължимите такси за предоставено право за водоползване на основание чл.194, ал.1, т.1, буква „б" и § 9 от ПЗП от Закон за водите./

2.4. Функционална валута и признаване на курсови разлики

Функционална и отчетна валута на представяне на финансовия отчет на дружеството е българският лев.

При първоначално признаване, сделка в чуждестранна валута се записва във функционалната валута, като към сумата в чуждестранна валута се прилага обменният курс към момента на сделката или операцията. Курсовите разлики, възникващи при уреждане на валутните парични позиции или при отчитането на тези парични позиции при курсове, различни от този, по който първоначално са били признати, се отчитат в печалбата или загубата за съответния период.

Паричните позиции в чуждестранна валута към 31 декември 2013, 2012 са оценени в настоящия финансов отчет по заключителния курс на БНБ. Заключителният курс на българския лев към щатския долар към края на текущия и предходния отчетен период, е както следва:

31 декември 2014:	1 USD = 1.60841 лв.
31 декември 2013:	1 USD = 1.41902 лв.

С въвеждането на еврото като официална валута на Европейския съюз е фиксирано съотношението BGN 1.95583 = EUR 1.

2.5. Грешки в предходни отчетни периоди

Грешки в предходни периоди са пропуски, неточности или несъответствия във финансовите отчети на Дружеството за предходни периоди, възникващи в резултат на пропусната или неправилно използвана надеждна информация. Това е информация, която е била налична към момента на одобрение за издаване на финансовите отчети или такава, за която се предполага, че е било възможно да бъде получена и използвана при изготвянето и представянето на тези отчети. Грешки в предходни периоди могат да възникнат при признаването, оценяването, представянето или оповестяването на елементи от финансовите отчети. Те се коригират ретроспективно като се преизчислява сравнителната информация или началните салда на активите, пасивите и капитала (в случаите, когато са възникнали през предходни периоди, за които не е представена информация във финансовите отчети). Корекцията се отразява в първия финансов отчет, одобрени за издаване след откриването им, като в тях се представя и отчет за финансовото състояние към началото на най-ранния сравнителен период .

Приложения към финансовия отчет за годината, приключваща на 31 декември 2014

2.6. Промени в счетоводната политика

Дружеството променя счетоводната си политика само тогава, когато подобна промяна се изисква от конкретен Стандарт или Разяснение или води до представяне във финансовите отчети на по-надеждна или по-уместна информация за ефекта от операциите, други събития или условия върху финансовото състояние, резултатите или паричните потоци. Промяната в счетоводната политика, произтичаща от първоначално прилагане на нов Стандарт или Разяснение се отразява в съответствие с преходните или заключителните разпоредби на конкретния Стандарт или Разяснение. Когато такива липсват или промените се правят доброволно, те се прилагат ретроспективно като се коригират началните салда на всеки засегнат елемент от капитала или другите сравнителни суми и като се приема, че новоприетата политика се е прилагала винаги. Когато прилага счетоводна политика със задна дата, в своите финансови отчети Дружеството представя допълнителен отчет за финансовото състояние към началото на най-ранния сравнителен период .

2.7. Признаване на приходи и разходи

Приходите се признават до размера на вероятните бъдещи икономически изгоди за Дружеството и доколкото е възможно те да бъдат достоверно измерени.

Приходи от предоставяне на претоварни услуги се признават след завършване на разтоварването, транспортирането и натоварването на всеки отделен товар.

Приходи от такси за съхранение на товари се признават за периода, за който се отнасят.
Приходи от лихви се признават при начисляването им, като се отчита ефективната доходност на актива.
Разходите се отчитат в момента на извършването им, като се спазва принципът на съпоставимост между приходи и разходи.

Финансовите разходи се представят отделно в отчета за всеобхватния доход (в печалбата или загубата) и се състоят от разходи за лихви по получен инвестиционен заем, банкови такси и комисионни и отрицателни валутни разлики.

2.8. Имоти, машини и съоръжения

Имотите машините и съоръженията (дълготрайни материални активи) са представени по преоценена стойност, намалена с натрупаната амортизация и загубите от обезценка.

Първоначално придобиване
При първоначално придобиване имотите, машините и съоръженията се оценяват по цена на придобиване (себестойност), която включва покупната цена, митническите такси и всички други преки разходи, необходими за привеждане на актива в работно състояние. Преките разходи основно са: разходи за подготовка на обекта, разходи за първоначална доставка и обработка, разходите за монтаж, разходи за хонорари на лица, свързани с проекта, невъзстановяеми данъци, разходи за капитализирани лихви за квалифицирани активи и др.
При придобиване на имоти, машини и съоръжения при условията на разсрочено плащане, покупната цена е еквивалентна на сегашната стойност на задължението, дисконтирано на база на лихвеното равнище по привлечените от дружеството кредитни ресурси с аналогичен матуритет и предназначение.
Дружеството е определило стойностен праг от 500 лв., под който придобитите активи независимо, че притежават характеристиката на дълготраен актив, се отчитат като текущ разход в момента на придобиването им.

Приложения към финансовия отчет за годината, приключваща на 31 декември 2014

Последващо оценяване

Избраният от дружеството подход за последваща оценка на имотите, машините и съоръженията е модела на преоценената стойност, намалена с последващо начислените амортизации и натрупаните загуби от обезценка.

Преоценка на имотите, машините и съоръженията е прието да се извършва от лицензирани оценители обичайно на период от 3-4 години. Дружеството е възприело праг на същественост за целите на преоценка – 14% за транспортни средства и 5% за всички останали дълготрайни активи.

Към 31.12.2014 г. е извършен цялостен преглед и оценка за ценови промени на дълготрайните материални активи със съдействието на независими лицензирани оценители. В резултат на този преглед се установи, че балансовите стойности на активите не се различават съществено от справедливите им стойности и не се налага преоценка към датата на финансовия отчет.

Последващи разходи

Разходите за ремонти и поддръжка се признават за текущи в периода, през който са направени. Извършени последващи разходи, свързани с имоти, машини и съоръжения, които имат характер на подмяна на определени възлови части и агрегати, или на преустройство и реконструкция, се капитализират към балансовата стойност на съответния актив и се преразглежда остатъчния му полезен живот към датата на капитализация. Същевременно, неамортизираната част на заменените компоненти се отписва от балансовата стойност на активите и се признава в текущите разходи за периода на преустройството.

Методи на амортизация

Дружеството използва линеен метод на амортизация на имотите, машините и съоръжения. Амортизирането на активите започва, когато те са на разположение за употреба. Земята не се амортизира. Годишните амортизационни норми по групи активи са определени на база очаквания срок на полезен живот на активите в години, преразгледан към датата на последната преоценка, както следва:

сгради – 25 г.	подобрения на наети активи – 6 г.
инсталации и съоръжения – 25 г.	други – 5-7 г.
машини и оборудване – 5-13 г.	

Определените срокове на полезен живот на дълготрайните активи се преглеждат в края на всеки отчетен период и при установяване на значителни отклонения спрямо бъдещите очаквания за срока на използването на активите, същият се коригира перспективно.

Обезценка на активи

Балансовите стойности на имотите, машините и съоръженията подлежат на преглед за обезценка, когато са налице събития или промени в обстоятелствата, които показват, че балансовата стойност би могла да се отличава трайно от възстановимата им стойност. Ако са налице такива индикатори, че приблизително определената възстановима стойност е по-ниска от тяхната балансова стойност, то последната се изписва до възстановимата стойност на активите. Възстановимата стойност на имотите, машините и съоръженията е по-високата от двете: справедлива стойност без разходи за продажба или стойност при употреба. Загубите от обезценка се отчитат в отчета за всеобхватния доход (в печалбата или загубата за годината), освен ако за дадения актив не е формиран преоценъчен резерв. Тогава обезценката е за сметка на този резерв и се представя в отчета за всеобхватния доход (към статиите на другите компоненти на всеобхватния доход), освен ако тя не надхвърля неговия размер (на резерва), и превишението се включва като разход в отчета за всеобхватния доход (в печалбата или загубата за годината).

Печалби и загуби от продажба

Дълготрайните материални активи се отписват от отчета за финансовото състояние когато се извадят трайно от употреба и не се очакват от тях бъдещи стопански изгоди или се продадат. Печалбите или загубите от продажби на отделни активи от групата на "имоти, машини и съоръжения" се определят чрез сравняването на приходите от продажбата и балансовата стойност

на актива към датата на продажбата. Те се посочват нетно, към "други доходи/(загуби) от дейността, нетно" в отчета за всеобхватния доход (в печалбата или загубата за годината). Частта от компонента "преоценъчен резерв", отнасяща се за продадения актив, се прехвърля директно към компонента "неразпределена печалба" в отчета за промените в собствения капитал.

2.9. Нематериални дълготрайни активи

Нематериалните активи се отчитат в отчета за финансовото състояние по цена на придобиване, намалена с натрупаната амортизация и загубите от обезценка.

В дружеството се прилага линеен метод на амортизация на нематериалните активи при определен полезен живот за програмните продукти от 5 години.
Балансовата стойност на нематериалните активи подлежи на преглед за обезценка, когато са налице събития, или промени в обстоятелствата, които посочват, че балансовата стойност би могла да надвишава възстановимата им стойност. Тогава обезценката се включва като разход в отчета за всеобхватния доход (в печалбата или загубата за годината).
Нематериалните активи се отписват от баланса, когато се извадят трайно от употреба и не се очакват от тях бъдещи стопански изгоди или се продадат. Печалбите или загубите от продажби на отделни активи от групата на "нематериалните активи" се определят чрез сравняването на приходите от продажбата и балансовата стойност на актива към датата на продажбата. Те се посочват нетно, към "други доходи/(загуби) от дейността, нетно" в отчета за всеобхватния доход (в печалбата или загубата за годината).

2.10. Финансови активи на разположение и за продажба

Финансови активи на разположение и за продажба са с характер на участия в капиталите на други предприятия, в които дружеството не упражнява значително влияние или контрол върху дейността им. Тези финансови активи се оценяват по справедлива стойност, а при липса на възможност за определянето й – по себестойност.

Притежаваните инвестиции (финансови активи) на разположение и за продажба се преглеждат към всяка дата на всеки отчетен период и при установяване на условия за перманентна обезценка, същата се отразява в отчета за всеобхватния доход (в печалбата или загубата за годината) към статия "финансови разходи". Ако се установят такива, обезценката се определя като разлика между балансовата стойност и възстановимата стойност на инвестицията и се отразява в отчета за всеобхватния доход (в печалбата или загубата за годината), освен ако през предходни периоди има формиран положителен резерв за тези инвестиции – тогава първо обезценката се покрива за сметка на този резерв и се представя нетно в отчета за всеобхватния доход (в други компоненти на всеобхватния доход).(Приложение 15).
При отписването на акции поради продажба се използва методът на средно-претеглена цена, определена към края на месеца, в който се извършва отписването.
Всички покупки и продажби на инвестиции (финансови активи) на разположение и за продажба се признават на "датата на търгуване" на сделката, т.е. датата, на която дружеството се ангажира да закупи или продаде актива.
Ефектите от последващата преоценка на ценните книжа до тяхната справедлива стойност се представят в компоненти,които могат да бъдат рециклирани в печалбата или загубата за годината и се признават в отчета за всеобхватния доход (в печалбата или загубата за годината) при освобождаване (продажба) от съответната инвестиция като се посочват към статията "финансови приходи" или "финансови разходи".
Приходите от дивиденти, свързани с дългосрочните инвестиции (финансови активи), представляващи акции в други дружества (малцинствено участие) се признават като текущи приходи и представят в отчета за всеобхватния доход (в печалбата или загубата за годината) към статията „финансови приходи".
При отписването на акции поради продажба се използва методът на средно-претеглена цена, определена към края на месеца, в който се извършва отписването.

Притежаваните инвестиции (финансови активи) на разположение и за продажба се преглеждат към всяка дата на всеки отчетен период и при установяване на условия за перманентна обезценка, същата се отразява в отчета за всеобхватния доход (в печалбата или загубата за годината) към статия "финансови разходи".
При установяване на условия за обезценка, същата се определя като разлика между балансовата стойност и възстановимата стойност на инвестицията и се отразява в отчета за всеобхватния доход (в печалбата или загубата за годината), освен ако през предходни периоди има формиран положителен резерв за тези инвестиции – тогава първо обезценката се покрива за сметка на този резерв и се представя нетно в отчета за всеобхватния доход (в компоненти,които могат да бъдат рециклирани в печалбата или загубата за годината).

2.11. Материални запаси

Материалните запаси се отчитат по по-ниската от цената на придобиване /себестойността/ и нетната реализируема стойност. Доставната стойност на материалните запаси представлява сумата от всички разходи по закупуването, преработката, както и други разходи, направени във връзка с доставянето им до настоящото им местоположение и състояние. Стойността при изписване се определя по метода на средно-претеглената цена. Нетната реализируема стойност е очакваната продажна цена в нормалния ход на стопанската дейност, намалена с обичайните разходи за осъществяване на продажбата.

2.12. Търговски и други вземания

Вземанията от клиенти се признават и отчитат по справедлива/номинална стойност, намалена с обезценка за несъбираемите суми. Приблизителната оценка за загуби от съмнителни и несъбираеми вземания се прави от ръководството към датата на всеки отчет, на индивидуална база. Вземанията, при които са констатирани трудности при тяхното събиране, подлежат на анализ за определяне на частта от тях, която е реално събираема, а останалата част до номинала на съответното вземане се признава в Отчета за всеобхватния доход като „Други разходи за дейността".

Балансовата стойност на вземанията се коригира чрез използването на коректива сметка, където се натрупват всички обезценки. Последващите възстановявания на обезценките - корекция на начислените разходи за периода, се признават в текущите разходи в статията „Други разходи за дейността" от Отчета за всеобхватния доход.

2.13. Пари и парични еквиваленти

Парите и паричните еквиваленти включват парични средства в брой, текущи сметки в банки и краткосрочни депозити в банки с първоначален падеж до шест месеца.

За целите на изготвянето на отчета за паричните потоци:

- паричните постъпления от клиенти и паричните плащания към доставчици са представени брутно, с включен ДДС (20%);
- лихвите по получени инвестиционни кредити се включват като плащания за финансова дейност;
- При наличие на банкови депозити с оригинален матуритет над шест месеца, същите не се третират като парични средства и еквиваленти, а получените лихви по тях - се включват в състава на паричните потоци от инвестиционна дейност.

2.14. Основен/акционерен капитал

Основният капитал представлява капиталът на дружеството, който е регистриран и не подлежи на разпределение.

Приложения към финансовия отчет за годината, приключваща на 31 декември 2014

Съгласно изискванията на Търговския закон и Устава, дружеството е длъжно да формира и „Фонд Резервен", като източници на фонда са:

1. най-малко една десета от печалбата, която се отделя, докато средствата във фонда достигнат една десета или по-голяма част от капитала;
2. средствата, получени като дивиденти от участие в други дружества; средствата, получени над номиналната стойност на акциите и облигациите при издаването им; Средствата от фонда могат да се използват само за покриване на годишната загуба и на загуби от предходни години. Когато средствата във фонда надхвърлят 25 на сто от номиналната стойност на капитала, отчисленията могат да се преустановят.

2.15. Преоценъчен резерв

Преоценъчният резерв се формира в резултат на превишението на преоценената стойност над балансовата стойност на даден актив от „имоти, машини и съоръжения". Натрупаното увеличение, в резултат на преоценки по отношение на даден актив, признато в преоценъчния резерв, се прехвърля директно в неразпределената печалба при неговото отписване от отчета за финансовото състояние (при продажба, ликвидация или безвъзмездно прехвърляне).

Ефектът на отсрочените данъци върху преоценъчния резерв е отразен директно за сметка на този резерв.

2.16. Финансирания

Правителствените дарения (финансирания), включително и непаричните, се признават първоначално като отсрочен доход (финансиране), когато е налице разумна сигурност, че те ще бъдат получени от дружеството и че последното е спазило и спазва условията, и изискванията по тях.

В случаите, когато дарението е предназначено за покриване на разходи, то се признава като приход пропорционално на съответните разходи, за чието компенсиране е предназначено. В случаите, когато е предназначено за придобиване на актив, справедливата му стойност се признава в текущите печалби и загуби на систематична база за целия период на полезен живот на актива.

2.17. Търговски и други задължения

Задълженията към доставчици и другите задължения се отчитат по историческа цена, която се приема за справедливата цена, и която ще бъде платена за получени стоки и услуги, фактурирани или не на дружеството.

2.18. Лихвоносни заеми

Всички заеми се отчитат първоначално по себестойност (номинална сума), която се приема за справедлива стойност на полученото по сделката, нетно от преките разходи, свързани с тези заеми и привлечени ресурси. След първоначалното признаване, лихвоносните заеми и други привлечени ресурси, са последващо оценени по амортизируема стойност, определена чрез прилагане на метода на ефективната лихва. Амортизируемата стойност е изчислена като са взети предвид всички видове такси, комисионни и други разходи, свързани с тези заеми. Печалбите и загубите се признават в Отчета за всеобхватния доход като "финансови приходи" или "финансови разходи" през периода на амортизация или когато задълженията се отпишат или редуцират.
Лихвоносните заеми се класифицират като текущи, освен за частта от тях, за която дружеството има безусловно право да уреди задължението си в срок над 12 месеца от края на отчетния период.

2.19. Данъци от печалбата

Разходите за данъци, признати в отчета за всеобхватния доход, включват сумата на отсрочените данъци и текущите разходи за данъци, които не са признати директно в собствения капитал или в друг елемент на всеобхватния доход.

Текущите данъчни активи и/или пасиви представляват тези задължения или вземания от бюджета, които се отнасят за текущия период и които не са платени към края на отчетния период. Текущият разход за данък е изчислен в съответствие с приложимата данъчна ставка и данъчни правила за облагане на дохода за периода, за който се отнася, на база на преобразувания финансов резултат за данъчни цели, който се различава от счетоводната печалба или загуба.

Текущите данъци върху печалбата са определени в съответствие с изискванията на българското данъчно законодателство – Закона за корпоративното подоходно облагане. Номиналната данъчна ставка за 2014 г. е 10 % (2013 г.: 10%).

Отсрочените данъци върху печалбата се определят чрез прилагане на балансовия пасивен метод за всички временни разлики към датата на финансовия отчет, които съществуват между балансовите стойности и данъчните основи на отделните активи и пасиви.

Отсрочените данъчни пасиви се признават за всички облагаеми временни разлики, с изключение на тези, породили се от признаването на актив или пасив, който към датата на стопанската операция не е повлиял върху счетоводната и данъчната печалба/(загуба).

Отсрочените данъчни активи се признават за всички намаляеми временни разлики и за неизползваните данъчни загуби, до степента, до която е вероятно те да се проявят обратно и да бъде генерирана в бъдеще достатъчна облагаема печалба или да се проявят облагаеми временни разлики, от които да могат да се приспаднат тези намаляеми разлики, с изключение на разликите, породили се от признаването на актив или пасив, който към датата на стопанската операция не е повлиял върху счетоводната и данъчната печалба/(загуба).

Балансовата стойност на всички отсрочени данъчни активи се преглежда в края на всеки отчетен период и се редуцира до степента, до която е вероятно те да се проявят обратно и да се генерира достатъчно облагаема печалба или проявяващи се през същия период облагаеми временни разлики.

Отсрочените данъци се признават в печалбата или загубата, освен в случаите, когато възникват във връзка операция или събитие, което е признато, в същия или друг период, извън печалбата или загубата в друг всеобхватен доход или директно в собствен капитал. В този случай и отсроченият данък се посочва директно за сметка на друг всеобхватен доход или собствен капитал, без да намира отражение в печалбата или загубата.

Отсрочените данъчни активи и пасиви се оценяват на база данъчните ставки, които се очаква да се прилагат за периода, през който активите ще се реализират, а пасивите ще се уредят (погасят), на база данъчните закони, които са в сила или с голяма степен на сигурност се очаква да са в сила.

Към 31.12.2014 г. отсрочените данъци върху печалбата са оценени при ставка 10 % (31.12.2013 г.: 10 %).

2.20. Доходи на персонала

Дружеството не е разработвало и не прилага планове за възнаграждения на служителите след напускане или други дългосрочни възнаграждения и планове за възнаграждения след напускане или под формата на компенсации с акции или с дялове от собствения капитал.

Осигурителните и пенсионни планове, прилагани от дружеството в качеството му на работодател, се основават на българското законодателство и са планове с дефинирани вноски. При тези планове работодателят плаща месечно определени вноски в държавните фондове „Пенсии", фонд „Общо заболяване и майчинство", фонд „Безработица", фонд „Трудова злополука и професионална болест", фонд „Гарантирани вземания на работниците и служителите", както и за допълнително задължително пенсионно осигуряване (универсални и професионални пенсионни фондове) - на база фиксираните по закон проценти и няма друго допълнително правно или конструктивно задължение

за доплащане във фондовете в бъдеще. Аналогично са задълженията по отношение на здравното осигуряване.

Краткосрочни доходи

Краткосрочните доходи на персонала под формата на възнаграждения, бонуси и социални доплащания и придобивки (изискуеми в рамките на 12 месеца след края на периода, в който персоналът е положил труд за тях или е изпълнил необходимите условия) се признават като разход в печалбата или загубата в периода, в който е положен трудът за тях или са изпълнени изискванията за тяхното получаване, и като текущо задължение (след приспадане на всички платени вече суми и полагащи се удръжки) в размер на недисконтираната им сума. Дължимите от дружеството вноски по социалното и здравно осигуряване се признават като текущ разход и задължение в недисконтиран размер, заедно и в периода на начисление на съответните доходи, с които те са свързани.

Към датата на всеки финансов отчет дружеството прави оценка на сумата на очакваните разходи по натрупващите се компенсируеми отпуски, която се очаква да бъде изплатена като резултат от неизползваното право на натрупан отпуск. В оценката се включват приблизителната преценка за разходите за самите възнаграждения и разходите за вноски по задължителното обществено и здравно осигуряване, които работодателят дължи върху тези суми.

Дългосрочни доходи при пенсиониране

Съгласно Колективния трудов договор (КТД) работодателят е задължен да изплаща на персонала при настъпване на пенсионна възраст обезщетение, което в зависимост от трудовия стаж в предприятието може да варира между 2 и 7 брутни работни заплати към датата на прекратяване на трудовото правоотношение. По своите характеристики тези схеми представляват планове с дефинирани доходи.

Изчислението на размера на тези задължения налага участието на квалифицирани актюери, за да може да се определи тяхната сегашна стойност към датата на отчета, по която те се представят в отчета за финансовото състояние, а респективно изменението в стойността им – в отчета за всеобхватния доход като: а) разходите за текущ и минал стаж, разходите за лихва и ефектите от съкращенията и уреждането се признават веднага, в периода, в който възникнат, и представят в текущата печалбата или загубата, по статия "разходи за персонал", а б) ефектите от последващите оценки на задълженията, които по същество представляват актюерски печалби и загуби се признават веднага, в периода, в който възникнат, и се представят към другите компоненти на всеобхватния доход, по статия „последващи оценки на пенсионни планове с дефинирани доходи". Актюерските печалби и загуби произтичат от промени в актюерските предположения и опита.
Към датата на всеки годишен финансов отчет, дружеството назначава сертифицирани актюери, които издават доклад с техните изчисления относно дългосрочните му задължения към персонала за обезщетения при пенсиониране. За целта те прилагат кредитния метод на прогнозните единици. Сегашната стойност на задължението по дефинираните доходи се изчислява чрез дисконтиране на бъдещите парични потоци, които се очаква да бъдат изплатени в рамките на матуритета на това задължение и при използването на лихвените равнища на държавни дългосрочни облигации с подобен срок, котирани в България, където функционира и самото дружество.

2.21. Разходи за заеми

Разходите по заеми, които пряко се отнасят към придобиването, строителството или производството на отговарящ на условията(квалифициран) актив, се капитализират като част от стойността на този актив. Отговарящ на условията (квалифициран) актив е актив, който непременно изисква поне 12-месечен период от време, за да стане готов за предвижданата му употреба или продажба.
Размерът на разходите по заеми, които могат да се капитализират в стойността на един отговарящ на условията (квалифициран) актив, се определя чрез коефициент (норма) на капитализация. Коефициентът на капитализация е среднопретеглената величина на разходите по заеми, отнесени

към заемите на дружеството, които са непогасени през периода, с изключение на заемите, извършени специално с цел придобиване на един отговарящ на условията (квалифициран) актив.
Капитализирането на разходите по заеми като част от стойността на един отговарящ на условията (квалифициран) актив започва, когато са изпълнени следните условия: извършват се разходите за актива, извършват се разходите по заеми и са в ход дейности, които са необходими за подготвяне на актива за предвижданата му употреба или продажба.
Разходите по заеми се намаляват и с всякакъв инвестиционен доход от временното инвестиране на средствата от тези заеми.

2.22. Финансови инструменти

2.22.1. Финансови активи

Дружеството класифицира своите финансови активи в следните категории: „Заеми (кредити) и вземания" и „Активи на разположение и за продажба". Класификацията е в зависимост от същността и целите (предназначението) на финансовите активи към датата на тяхното придобиване. Ръководството определя класификацията на финансовите активи на дружеството към датата на първоначалното им признаване в отчета за финансовото състояние.

Обичайно дружеството признава в отчета за финансовото състояние финансовите активи на „датата на търгуване" - датата, на която то е поело ангажимент да закупи съответните финансови активи. Всички финансови активи се оценяват по тяхната справедлива стойност плюс преките разходи по транзакцията.

Финансовите активи се отписват от отчета за финансовото състояние на дружеството, когато правата за получаване на парични средства от тези активи са изтекли, или са прехвърлени и дружеството е прехвърлило съществената част от рисковете и ползите от собствеността върху актива на друго дружество (лице). Ако дружеството продължава да държи съществената част от рисковете и ползите асоциирани със собствеността на даден трансфериран финансов актив, то продължава да признава актива в отчета за финансовото си състояние, но признава също и обезпечено задължение (заем) за получените средства.

Кредити и вземания
Кредити и вземания са недеривативни финансови активи с фиксирани или установими плащания, които не се котират на активен пазар. Те се оценяват в отчета за финансовото състояние по тяхната амортизируема стойност при използването на метода на ефективната лихва, намалена с направена обезценка. Тези активи се включват в групата на текущите активи, когато матуритетът им е в рамките на 12 месеца или в обичаен оперативен цикъл на дружеството, а останалите – като нетекущи.
Тази група финансови активи включва: търговски и други вземания, пари и парични еквиваленти от Отчета за финансовото състояние (Приложение 17 и 19). Лихвеният доход по "кредитите и вземанията" се признава на база ефективна лихва, освен при краткосрочните вземания под 3 месеца, където признаването на такава лихва е неоснователно като несъществено и в рамките на обичайните кредитни условия. Той се представя в отчета за всеобхватния доход (в печалбата или загубата), към статията „финансови приходи". На датата на всеки финансов отчет дружеството оценява дали са настъпили събития и обстоятелства, които показват наличието на обективни доказателства, налагащи обезценка на кредитите и вземанията.

Финансови активи на разположение и за продажба
Финансовите активи на разположение и за продажба са недеривативни активи, които са придобити с такава цел или не са класифицирани в друга група. Обичайно те представляват акции или дялове в други дружества, придобити с инвестиционна цел и се включват към нетекущите активи, освен ако намерението на дружеството е да ги продава в рамките на следващите 12 месеца и активно търси купувач.

Финансовите активи на разположение и за продажба се оценяват по:

- справедлива стойност - за дружества, чиито книжа са борсово котирани. Справедливата стойност на тези активи се определя чрез прилагане на борсова цена „купува" от последния месец към датата на отчета за финансовото състояние, или по изключение;

- цена на придобиване - за дружества от затворен тип, за които е трудно да се намерят данни за аналогови пазарни сделки или поради обстоятелството, че бъдещото функциониране на тези дружества е свързано с определени несигурности, за да може да се направят достатъчно разумни и обосновани дългосрочни предположения за изчисляването на справедливата стойност на техните акции чрез други алтернативни оценъчни методи.

Дивиденти по акции и дялове, класифицирани като финансови активи на разположение и за продажба, се признават и отчитат в отчета за всеобхватния доход (в печалбата или загубата за годината), когато се установи, че дружеството е придобило правото върху тези дивиденти.

Притежаваните инвестиции на разположение и за продажба се преглеждат към всяка дата на отчета за финансовото състояние дали са настъпили събития и обстоятелства, които показват наличието на обективни доказателства, че за отделен финансов актив или група активи има обезценка. Те се обезценяват, ако балансовата стойност е по-висока от очакваната им възстановима сума. Сумата на признатата загуба от обезценка е равна на разликата между цената на придобиване, намалена с плащанията и възстановимата им сума, която се приема за равна на сегашната стойност на очакваните прогнозируеми бъдещи парични потоци, дисконтирани по текущ пазарен лихвен процент или чрез нормата на доходност за сходни финансови активи.

2.22.2. Финансови пасиви и инструменти на собствен капитал

Дружеството класифицира дългови инструменти и инструменти на собствен капитал или като финансови задължения или като собствен капитал в зависимост от същността и условията в договор със съответния контрагент относно тези инструменти.

Финансови пасиви

Финансовите пасиви включват заеми (кредити), задължения към доставчици и други контрагенти. Първоначално те се признават в отчета за финансовото състояние по справедлива стойност, нетно от преките разходи по транзакцията, а последващо – по амортизируема стойност по метода на ефективната лихва (Приложение 21 и 24).

2.23. Оперативен лизинг

Лизинг, при който наемодателят продължава да притежава съществената част от всички рискове и стопански изгоди от собствеността върху дадения актив, се класифицира като оперативен лизинг. Поради това активът не се включва в отчета за финансовото състояние на лизингополучателя.
Плащанията във връзка с оперативния лизинг се признават като разходи в отчета за всеобхватния доход (в печалбата или загубата за годината) на база линеен метод за периода на лизинга.

Приходът от наеми от оперативен лизинг се признава на базата на линейния метод в продължение на срока на съответния лизинг. Първоначално направените преки разходи във връзка с договарянето и уреждането на оперативния лизинг, се добавят към балансовата стойност на отдадените активи и се признават на базата на линейния метод в продължение на срока на лизинга.

2.24. Преценки от определящо значение при прилагане на счетоводната политика на дружеството. Ключови приблизителни оценки и предположения с висока степен на несигурност.

Приложения към финансовия отчет за годината, приключваща на 31 декември 2014

Актюерски изчисления
При определяне на сегашната стойност на дългосрочните задължения към персонала при пенсиониране са използвани изчисления на сертифицирани актюери, базирани на предположения за смъртност, темп на текучество на персонала, бъдещо ниво на работни заплати и дисконтов фактор.

Преоценка на имоти, машини и съоръжения
Преоценка на имоти, машини и съоръжения се извършва периодично - веднъж на три-четири години. Към 31 декември 2014 година е извършена оценка от лицензиран оценител, който определя справедливите стойности на земите и сградите по метода на сравнителната стойност, а за машините и оборудването - по метода на амортизираната възстановителна стойност.

Обезценка на инвестиции
На датата на всеки финансов отчет ръководството прави оценка дали съществуват индикатори за обезценка на неговите инвестиции, като значително намаление на приходите или отчитане на загуби за по-продължителен период от време. През 2014 г. не е установена необходимост за извършване на обезценка на инвестициите (Приложение 15).

Обезценка на вземания
Приблизителната оценка за загуби от съмнителни и несъбираеми вземания се прави към датата на всеки отчет, на индивидуална база. Вземанията, при които са констатирани трудности при тяхното събиране, подлежат на анализ за определяне на частта от тях, която е реално събираема, а останалата част до номинала на съответното вземане се признава в отчета за всеобхватния доход като загуба от обезценка (Приложение 8).

При преценката на събираемостта на вземанията ръководството прави анализ на цялата експозиция от всеки контрагент с оглед установяване на реалната възможност за събирането им, а не само на ниво просрочени индивидуални вземания от контрагента. При установяване на висока несигурност относно събираемостта на дадено вземане (група вземания) се прави преценка каква част от него (тях) е обезпечена (залог, ипотека, поръчителства, банкова гаранция) и по този начин е гарантирана събираемостта им (чрез бъдещо възможно реализиране на обезпечението или плащане от поръчител).

Обезценка на несъбираеми вземания се определя като по отношение на просрочените вземания се прилагат следните проценти:

До 90 дни закъснение	0%
Между 91 и 180 дни	20%
Над 181 дни	50 %
По преценка на ръководството	100%

Провизии за задължения
Провизии се признават, когато Дружеството има настоящо задължение (правно или конструктивно) в резултат на минало събитие, чието бъдещо уреждане е вероятно да породи необходимост от поток на ресурси на предприятието, включващ икономически изгоди, когато на това задължение може да бъде направена надеждна оценка.

2.25. Оценяване по справедлива стойност

Някои от активите и пасивите на дружеството се оценяват и представят и/или само оповестяват по справедлива стойност за целите на финансовото отчитане. Такива са: а) на повтаряща се база – финансовите активи на разположение и за продажба, предоставени заеми и получени банкови заеми и заеми от трети лица, търговски и други вземания и задължения, вземания и задължения по

финансов лизинг; а други б) на неповтаряща се база – нефинансови активи като имоти, машини и оборудване.
Справедливата стойност е цената, която би била получена при продажбата на даден актив или платена при прехвърлянето на пасив в обичайна сделка между пазарни участници на датата на оценяването. Справедливата стойност е изходяща цена и се базира на предположението, че операцията по продажбата ще се реализира или на основния пазар за този актив или пасив, или в случай на липса на основен пазар – на най-изгодния пазар за актива или пасива. Както определеният като основен, така и най-изгодният пазар са такива пазари, до които дружеството задължително има достъп.
Измерването на справедливата стойност се прави от позицията на предположенията и преценките, които биха направили потенциалните пазарни участници когато те биха определяли цената на съответния актив или пасив, като се допуска, че те биха действали за постигане на най-добра стопанска изгода от него за тях.
За тези активи и пасиви, които се оценяват по справедлива стойност във финансовите отчети на повтаряема база, дружеството прави преценка към датата на всеки отчет дали е необходим трансфер в нивата на йерархия на справедливата стойност на даден актив или пасив в зависимост от разполагаемите и използваните към тази дата входящи данни.

3. ПРИХОДИ ОТ УСЛУГИ

	2014 BGN' 000	2013 BGN' 000
Приходи от претоварна дейност	58 187	61 144
Приходи от съхранение	7 161	4 527
Други приходи	529	495
Общо:	**65 877**	**66 166**

4. ДРУГИ ДОХОДИ И ЗАГУБИ ОТ ДЕЙНОСТТА

***Другите доходи/(загуби) от дейността* включват:**	2014 BGN' 000	2013 BGN' 000
Приходи от продажба на материали и стоки	16	29
Отчетна стойност на продадените материали	(5)	(5)
Печалба (загуба) от продажба на материали	11	24
Приходи от наеми на сгради, офис оборудване	460	482
Вноска в Републиканския бюджет - 50% от наеми	(236)	(248)
Неустойки по договори за нанесени щети	8	42
Излишъци (липси) на активи	17	18
Получени застрахователни обезщетения, неустойки по договори за щети	35	17
Присъдени суми по съдебни дела	16	17
Отписани задължения	3	5
Други	5	4
Приходи от финансирания	171	3
Приходи от ликвидация на активи	1	
Общо:	**491**	**364**

5. РАЗХОДИ ЗА МАТЕРИАЛИ

	2014 BGN' 000	2013 BGN' 000
Гориво и смазочни материали	3 541	3 717
Електроенергия	1 883	1 754
Резервни части	838	1 042
Гуми	784	639
Вода	735	851
Основни производствени материали	882	684
Канцеларски материали и консумативи	222	185
Краткотрайни активи, хигиенни, медикаменти	416	169
Работно и униформено облекло	263	102
Общо:	**9 564**	**9 143**

6. РАЗХОДИ ЗА ВЪНШНИ УСЛУГИ

	2014 BGN' 000	2013 BGN' 000*
Възнаграждение за ползване на пристанищна инфраструктура	3 922	4 186
Ремонт на машини, автосервизни услуги, техническа профилактика	919	584
Охрана	847	584
Транспорт на персонал	669	659
Такса водоползване, Канал, пречистване, третиране отпадъци, почистване шахти	537	424
Реклама	536	694
Услуга от външни фирми по преместване на кораби,техника	306	1 288
Застраховки	208	214
Почистваща услуга	193	151
Граждански договори	142	146
Съобщения и комуникации	87	100
Абонаментно обслужване	85	59
Интернет, пренос на данни	77	62
Други административни услуги	40	21
Членски внос, копирни услуги, паркинг, преводи	38	36
Медицинско обслужване	38	31
Одиторски услуги	11	15
Услуги по отстраняване на щети	10	9
Абонаменти	9	8
Общо:	**8 675**	**9 271**

7. РАЗХОДИ ЗА ПЕРСОНАЛА

	2014 BGN' 000	2013 BGN' 000
Текущи възнаграждения	23 426	23 056
Разходи за социални придобивки	6 749	10 080
Вноски по социално осигуряване	6 119	5 829
Начисления за възнаграждения за неползван платен годишен отпуск	277	208
Начисления за ДОО за неползван платен годишен отпуск	61	43
Начислени суми за дългосрочни задължения по обезщетения при пенсиониране и по КТД	283	280
Общо:	**36 915**	**39 496**

8. ДРУГИ РАЗХОДИ ЗА ДЕЙНОСТТА

	2014 BGN' 000	2013 BGN' 000
Провизия по съдебно дело	-	558
Местни данъци и такси	335	290
Обезценка на търговски вземания	130	115
Командировки	59	61
Повишаване квалификацията	14	47
Брак на дълготрайни активи	17	43
Представителни мероприятия	74	40
Данъци върху разходите	44	38
Разходи по съдебни дела	39	30
Други разходи	12	23
Дарения	60	11
Отписани несъбираеми вземания		10
Брак на материални запаси		4
Корекция на ДДС по чл. 79, ал. 3		2
Неустойки с договори		2
Санкции от държавни органи		1
Приходи от възстановени обезценки на търговски вземания	(96)	(63)
Общо:	**688**	**1 212**

9. ФИНАНСОВИ РАЗХОДИ

	2014 BGN' 000	2013 BGN' 000
Разходи за лихви	181	109
Банкови такси и комисионни	14	15
Отрицателни курсови разлики		1
Общо:	**195**	**125**

Приложения към финансовия отчет за годината, приключваща на 31 декември 2014

10. ФИНАНСОВИ ПРИХОДИ

	2014 BGN' 000	2013 BGN' 000
Приходи от участия в други предприятия		100
Приходи от лихви	15	7
Положителни курсови разлики	1	
Общо:	**16**	**107**

11. ДАНЪЦИ ВЪРХУ ПЕЧАЛБАТА

Разходи за данъци

Основни компоненти на данъчния разход са:

	2014 BGN' 000	2013 BGN' 000
Текущ разход за данъци	577	795
Отсрочени данъци	104	(309)
Всичко разходи за данъци	**681**	**486**

Ефективните данъчни ставки за 2014 г. и 2013 г. са както следва:	2014 BGN' 000	2013 BGN' 000
Печалба преди данъци	7 078	4 847
Данъчна ставка - нормативна	10%	10%
Разходи за данъци по приложимата данъчна ставка	708	485
Ефект от разходи, непризнати за данъчни цели	(27)	
Разходи за данъци	**681**	**486**
Ефективна ставка на данъци от печалбата	**9.62%**	**10%**

	Отсрочени данъчни активи / (пасиви)			Отсрочени данъчни разходи / (приходи)		
	2014	**2013**	**2012**	**2014**	**2013**	**2012**
Отсрочени данъчни активи:						
Обезценка на ДМА	1	1	1	-	-	-
Обезценка на вземания (част, непризната за данъчни цели)	43	50	62	(7)	(12)	8
Начисление за неизползван платен отпуск, др.задължения към физ.лица	213	326	90	(113)	237	45
Провизия за обезщетения при пенсиониране	136	172	183	(36)	(11)	(3)
Провизия за задължения	40	59	4	(19)	55	(1)
Признат ДНМА	1	1			-	(1)
Общо:	**434**	**609**	**340**	**(175)**	**269**	**48**
Отсрочени данъчни пасиви:						
Преоценка на инвестиции в асоциирани предприятия -прекратено участие						
Преоценъчен резерв на неамортизируеми активи	(7)	(7)	(7)			
Преоценъчен резерв на амортизируеми активи	(402)	(491)	(585)	90	94	96
Разлика в данъчни и счетоводни амортизации	199	127	87	72	40	80
Общо:	**(210)**	**(371)**	**(505)**	**161**	**134**	**176**
Общо отсрочени данъчни активи (пасиви), нетно	**224**	**238**	**(165)**	**(14)**	**403**	**224**

12. КОМПОНЕНТИ НА ДРУГИЯ ВСЕОБХВАТЕН ДОХОД

Компонентите на другия всеобхватен доход включват:

	2014 BGN' 000	2013 BGN' 000
Данък върху печалбата, свързан с компоненти на другия всеобхватен доход	90	94
Последващи оценки на планове с дефинирани пенсионни доходи	(183)	(324)
Друг всеобхватен доход, нетно от данък	**(93)**	**(230)**

13. ИМОТИ, МАШИНИ И СЪОРЪЖЕНИЯ/ДЪЛГОТРАЙНИ МАТЕРИАЛНИ АКТИВИ

	Земя и сгради	Машини съоръжения и оборудване	Транспортни средства	Други активи	В процес на придобиване	ВСИЧКО
Отчетна стойност						
Салдо на 1 януари 2013	**1 524**	**47 730**	**11 319**	**868**	**50**	**61 491**
Придобити	25	10 335	63	31	(19)	10 435
Излезли		(243)	(415)	(38)		(696)
Салдо на 31 декември 2013	**1 549**	**57 822**	**10 967**	**861**	**31**	**71 230**
Придобити	17	3 575	808	146	127	4 673
Излезли	(6)	(57)	(1)	(24)		(88)
Салдо на 31 декември 2014	**1 560**	**61 340**	**11 774**	**983**	**158**	**75 815**
Натрупана амортизация						
Салдо на 1 януари 2013	**732**	**30 956**	**9 732**	**699**	**-**	**42 119**
Начислена	62	2 282	332	47	-	2 723
Изписана през годината		(228)	(396)	(30)	-	(654)
Салдо на 31 декември 2013	**794**	**33 010**	**9 668**	**716**	**-**	**44 188**
Начислена	62	3 023	381	58		3 524
Изписана през годината	(4)	(42)	(1)	(24)		(71)
Салдо на 31 декември 2014	**852**	**35 991**	**10 048**	**750**	**-**	**47 641**
Балансова стойност към 1 януари 2013	**792**	**16 774**	**1 587**	**169**	**50**	**19 372**
Балансова стойност към 31 декември 2013	**755**	**24 812**	**1 299**	**145**	**31**	**27 042**
Балансова стойност към 31 декември 2014	**708**	**25 349**	**1 726**	**233**	**158**	**28 174**

На основание безсрочен договор с ДП "Пристанищна инфраструктура" Дружеството ползва обекти публична държавна собственост (сгради и съоръжения) на стойност 182 083 хил. лв., за извършване на пристанищни услуги, свързани с обработката на товари.

Балансовата стойност на активите, представени като обезпечение по банкови кредити, (от категорията „машини, съоръжения и оборудване") е в размер 8 363 хил. лв. (31.12.2013 г.: 8 825 хил. лв.; 1.1.2013 г.: 4 648 хил.лв.).

Отчетна стойност на напълно амортизираните активи, използвани в дейността на Дружеството е както следва:

	Земя и сгради	Машини съоръжения и оборудване	Траспортни средства	Други активи	ВСИЧКО
Салдо на 31 декември 2013	327	1 006	91	632	2 086
Салдо на 31 декември 2014	327	1 325	136	647	2 435

14. НЕМАТЕРИАЛНИ ДЪЛГОТРАЙНИ АКТИВИ

Нематериалните дълготрайни активи включват програмни продукти. Балансовата им стойност е формирана от намалението на цената на придобиване в размер 238 хил. лв (31.12.2013 г. : 225 хил. лв; 1.1.2013 г.: 215 хил.лв.) с натрупаната амортизация в размер 197 хил. лв (31.12.2013 г. : 179 хил.лв; 1.1.2013 г.: 162 хил.лв.).

Годишната амортизация на нематериалните дълготрайни активи в размер 18 хил.лв. (31.12.2013 г.: 17 хил.лв; 1.1.2013 г.: 19 хил.лв.), е призната в Отчета за всеобхватния доход.

15. ФИНАНСОВИ АКТИВИ НА РАЗПОЛОЖЕНИЕ И ЗА ПРОДАЖБА

Дружеството участва с 8,9 % в капитала на Ойлтанкинг България АД.

Ойлтанкинг България АД е акционерно дружество с предмет на дейност: построяване и развиване на независими терминали, получаване, съхранение, разпределение, обработка и поддръжка на течни химически продукти. Дружеството оперира терминал за сярна киселина с местоположение в гр. Девня, Индустриална зона, Пристанище Варна-Запад.

Ойлтанкинг България АД е дъщерна компания на немската Ойлтанкинг ГмбХ, която притежава и оперира над 70 терминала за течни химически продукти в най-големите международни пристанища. Поради нетъргуване на акциите на Ойлтанкинг България АД на борсов пазар и невъзможност за определяне на справедливата им стойност към 31 декември 2013 г., участието е оценено по цена на придобиване.

През 2014 г. не са реализирани финансови приходи под формата на дивиденти за 2013 г. (2013 г: 100 хил. лв.; 2012 г.: 112 хил.лв.).

16. МАТЕРИАЛНИ ЗАПАСИ

	2014 BGN' 000	2013 BGN' 000	1.1.2013 BGN' 000
Резервни части	1 815	1 713	1 766
Спомагателни материали	1 082	1 080	1 414
Горива и смазочни материали	419	544	431
Основни материали	502	365	351
Други	4	3	4
Общо:	**3 822**	**3 705**	**3 967**

Приложения към финансовия отчет за годината, приключваща на 31 декември 2014

17. ТЪРГОВСКИ И ДРУГИ ВЗЕМАНИЯ

	2014 BGN' 000	2013 BGN' 000	1.1.2013 BGN' 000
Вземания от клиенти	4 546	4 993	6 389
Предоставени аванси	1 212	806	908
Данък добавена стойност за възстановяване	909	721	873
Съдебни вземания	508	572	467
Вземания от участие – дивидент		100	112
Обезценка на търговски и съдебни вземания	(431)	(497)	(617)
Други вземания	164	48	35
Вземания от свързани лица (бел.26)	6	6	1
Общо:	**6 914**	**6 749**	**8 168**

Дружеството е определило обичаен кредитен период от 90 дни. Забава след този срок е приета от дружеството като индикатор за обезценка. Ръководството преценява събираемостта като анализира експозицията на клиента, възможностите за погасяване и взема решение относно начисляването на обезценка.

Възрастовата структура на непадежиралите (редовни) клиентски вземания е както следва:

	2014 BGN' 000	2013 BGN' 000	1.1.2013 BGN' 000
до 30 дни	3 001	2 725	2 988
от 31 до 90 дни	1 301	1 955	1 999
Общо:	**4 302**	**4 680**	**4 987**

Възрастовата структура на просрочените обезценени клиентски вземания е както следва:

	2014 BGN' 000	2013 BGN' 000	1.1.2013 BGN' 000
от 91 до 180 дни	39	88	654
от 181 дни до 365	86	106	408
от 1 до 2 г.	65	60	66
над 2 г.	54	59	275
Общо:	**244**	**313**	**1 403**

Движение на коректива за обезценка на вземания

	Обезценка вземания от клиенти	Обезценка на съдебни вземания	Всичко
Салдо към 1.1.2013 г.	**257**	**360**	**617**
Начислени през годината	95	20	115
Възстановени обезценки	(43)	(20)	(63)
Разход за обезценки, нето	***52***	**-**	***52***
Отписани вземания	(167)	(4)	(172)
Салдо към 31.12.2013 г.	**141**	**356**	**497**
Начислени през годината	73	56	129
Възстановени обезценки	(88)	(7)	(95)
Разход за обезценки, нето	***(15)***	***49***	***34***
Отписани вземания	(9)	(91)	(100)
Салдо на коректива към 31.12.2014	**117**	**314**	**431**

Приложения към финансовия отчет за годината, приключваща на 31 декември 2014

18. ПАРИ И ПАРИЧНИ ЕКВИВАЛЕНТИ

Паричните средства са разпределени:

	2014 BGN' 000	2013 BGN' 000	1.1.2013 BGN' 000
Парични средства в брой	26	15	21
Парични средства по разплащателни сметки	11 755	9 778	9 072
Предоставени депозити		-	-
Парични средства и парични еквиваленти:	**11 781**	**9 793**	**9 093**
Блокирани парични средства		4	-
Общо парични средства и парични еквиваленти, посочени в отчета за финансовото състояние:	**11 781**	**9 797**	**9 093**

- в лева - 6 765 хил. лв. (31.12.2013 г.: 8 372 хил.лв.; 1.1.2013 г.:4 630 хил.лв.)
- в евро – 2 563 хил.евро – 5 013 хил.лв. (31.12.2013 г.: 725 хил. евро – 1 418 хил. лв.;1.1.2013 г.:2 280 хил.евро – 4 459 хил.лв.)
- в щатски долари – 2 хил.долара = 3 хил.лв. (31.12.2013 г.: 2 хил.долара – 3 хил.лв; 1.1.2013 г.: 3 хил.долара – 4 хил.лв.)

19. ДАНЪК ВЪРХУ ДОХОДА ЗА ВЪЗСТАНОВЯВАНЕ

Превишението на платените през текущия и предходни периоди корпоративни данъци над данъчните задължения за всеки един от представените периоди е посочено в отчета за финансовото състояние като данък върху дохода за възстановяване. В платения корпоративен данък са включени и платените авансови вноски.

	2014 BGN' 000	2013 BGN' 000*	1.1.2013 BGN' 000*
(Възстановим) дължим данък върху печалбата в началото на годината	(185)	(165)	(88)
Начислен корпоративен данък	577	779	293
Възстановен корпоративен данък		-	-
Платен корпоративен данък	(699)	(684)	(370)
Възстановим (дължим) данък върху дохода в края на годината	**(307)**	**(70)**	**(165)**

20. СОБСТВЕН КАПИТАЛ

	2014 BGN' 000	2013 BGN' 000*	1.1.2013 BGN' 000*
Основен капитал	8 494	8 494	8 494
Натрупани печалби	6 048	2 472	2 310
Резерви	19 018	16 296	19 018
Общо:	**33 560**	**27 262**	**29 822**
Резервите включват:			
Преоценъчен резерв	9 981	9 914	9 891
Законови резерви	2 123	2 123	2 123
Други резерви	6 914	4 259	7 004
Общо:	**19 018**	**16 296**	**19 018**

Приложения към финансовия отчет за годината, приключваща на 31 декември 2014

Основен капитал

Към 31 декември 2014 г., записаният и внесен капитал на дружеството се състои от 8 493 571 акции с номинална стойност 1 лев всяка и няма промяна в размера и собствеността му спрямо 31.12.2012 г.

През 2014 година дружеството разпределя печалбата за 2013 г., в размер на 4 361 хил. лв., в съответствие с Устава и т.1 и т.3 от Разпореждане № 5 на МС от 11.06.2014 г., както следва:

- за дивиденти - 1 990 хил.лв.,
- за тантиеми за Съвета на директорите – 4 хил.лв;
- за резервите на дружеството – 849 хил.лв.
- за покриване на загуби от мин.години - 1 516 хил.лв.

Законови резерви

Законовите резерви, в размер 2 123 хил.лв. (31.12.2013 г.: 2 123 хил. лв.), са формирани от разпределение на печалбата и включват изцяло сумите за фонд „Резервен".

Допълнителни резерви

Към 31.12.2014 г. допълнителните резерви са в размер 6 914 хил. лв. (2013 г.: 4 259 хил. лв.) и са формирани от разпределение на печалбата през периодите и са сконтирани с

-внесена допълнителна вноска в Държавния бюджет съгласно ПМС №285/13.12.2013 г. в размер на 1 510 хил.лв.

- компонент от преизчисление на задължение към персонала при пенсиониране, който е формиран ретроспективно във връзка с промяната на МСС 19, в сила от 1.01.2013 година (108 хил. лв.).

И през двата периода измененията на актюерските печалби/загуби от последващи оценки– 2014 г. 183 хил. лв., 2013 г. – 324 хил. лв. са отразени за сметка на Допълнителни резерви/Актуерски печалби и загуби.

Преоценъчен резерв

Към 31.12.2014 г. преоценъчният резерв, в размер 9 981 хил. лв. (31.12.2013 г.: 9 914 хил. лв;), е формиран от положителната разлика между справедливите стойности на имоти, машини и съоръжения и техните балансови стойности към датата на тяхната преоценка 31.12.2011 г. (респ. 31.12.2003 г.). Ефектът на отсрочените данъци върху преоценъчния резерв е отразен директно в този резерв.

Натрупаните печалби

Включват неразпределената печалба, генерирана от дейността на дружеството в нетен размер, след приспадане на данъците от печалбата.

21. ДЪЛГОСРОЧНИ ЗАЕМИ КЪМ БАНКИ

През 2008 г. Дружеството сключва договор за банков заем за закупуване на дълготраен актив – 100-тонен мобилен кран за обработка на товари, в евро. Към 31.12.2013 заемът е погасен изцяло.

През 2013 г. Дружеството сключва нов договор за банков заем за закупуване на дълготрайни активи – 2 броя 63-тонни мобилни кранове. Погасяването се извършва на равни вноски и лихва върху намаляващия остатък.

Условията по получените дългосрочни банкови заеми са следните:

Година на теглене	Банка	2014 BGN' 000	2013 BGN' 000	1.1.2013 BGN' 000	Лихвен %	Срок за погасяване
2008	SG Експресбанк	-		860	тримесечен EURIBOR+ 1,45 %	15.10.2013 г.
2013	Райфайзенбанк България АД	5 307	6 754	-	тримесечен EURIBO 2,7 %	01.08.2018 г.
	Общо	**5 307**	**6 754**	**860**		

Към 31 декември 2014 г. задължението за получени заеми съдържа:

- дългосрочна част, за периода над една година, считано след 31.12.2014 г. – 3 860 (31.12.2013 г.: 5 307)

- краткосрочна част - в размер 1 447 хил. лв. (31.12.2013 г.: 1 447 хил. лв.)

В полза на банката-кредитори, за обезпечение на посочения по-горе заем, е учреден особен залог върху 2 бр. 63-тонни мобилни кранове и приспособления към тях на стойност 8 363 хил. лв. (31.12.2013 г.: 8 825 хил. лв.) (Приложение 13).

22. ДЪЛГОСРОЧНИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ КЪМ ПЕРСОНАЛА И ДРУГИ

Дългосрочните задължения към пресонала включват дългосрочни задължения към персонала при пенсиониране, дългосрочна провизия за задължение към наследниците на починал работник, дългосрочна провизия по съдебно дело.

Дългосрочното задължение към персонала при пенсиониране включва сегашната стойност на задължението на дружеството за изплащане на обезщетения на наетия персонал към датата на финансовия отчет при настъпване на пенсионна възраст.

Съгласно изискванията на КТД работодателят е длъжен да изплаща на персонала при настъпване на пенсионна възраст обезщетение, което в зависимост от трудовия стаж в предприятието може да варира между 2 и 7 месечни брутни заплати към датата на прекратяване на трудовото правоотношение. За определяне на дългосрочните си задължения към персонала дружеството е назначило актюерска оценка, като е ползвало услугите на лицензиран актюер.

На база на изготвения от актюера доклад е определено задължение към 31.12.2014 г. в размер на 1 978 хил. лв. (31.12.2013 г.: 2 158 хил. лв.м; 1.1.2013 г.: 1 938 хил.лв.).

Изменението в стойността на това задължение на дружеството за изплащане на дефинирани доходи на персонала при пенсиониране е както следва:

	2014 BGN'000	2013 BGN' 000	1.1.2013 BGN' 000
Сегашна стойност на задълженията на 1 януари	1 834	1 938	2 031
Задължение признато в отчета за финансовото състояние на 1 януари	**1 834**	**1 938**	**2 031**
Разход, признат в отчета за всеобхватния доход	283	280	316
Плащания през периода	(646)	(384)	(345)
Актюерска (печалби) загуби, признати в отчета за другия всеобхватен доход	507	324	(64)
Задължение признато в отчета за финансовото състояние на 31 декември	**1 978**	**2 158**	**1 938**

Приложения към финансовия отчет за годината, приключваща на 31 декември 2014

Ефектът от обезщетенията към персонала в отчета за всеобхватния доход е както следва:

	2014	2013	1.1.2013
	BGN' 000	BGN' 000	BGN' 000
Разход за лихви за периода	78	91	106
Разход за текущ стаж за периода	205	189	210
Разход, признат в отчета за всеобхватния доход	**283**	**280**	**316**

При изчисляване на настоящата стойност на задълженията за изплащане на дефинирани доходи и свързаните с тях разходи по текущия труд стаж, са спазени изискванията на Параграфи 67-69 от МСС 19 за използване на кредитния метод за прогнозираните единици. Този метод разглежда всеки период от трудовия стаж, като пораждащ допълнителна единица право на доходи и измерва всяка такава единица поотделно,за да се пресметне окончателното задължение. При изчисленията за целите на дисконтирането е използван ефективен годишен лихвен процент 3.8 %. Той се основава на доходността на емисиите на дългосрочните ДЦК (с 10- годишен матуритет), в съответствие с препоръките на Параграф 83 от МСС 19.

Данните за ръста на заплатите са предоставени от предприятието в потвърдително писмо. Размерът на очакваното увеличение на брутната заплата е както следва по години: 2015 г. – 0.5 % спрямо нивото от 2014 г., 2016 г. – 0.5 % спрямо нивото от 2015 г., 2017 г. – 0.5 % спрямо нивото от 2016 г., 2018 г. – 0.5 % спрямо нивото от 2017 г., 2019 г. и всяка следваща година – 2.0 % спрямо нивото от предшестващата я година

Средно-претеглената дюрация на задълженията за изплащане на дефинирани доходи при пенсиониране по възраст и стаж е 7.3 години.

Таблица за оповестяване ефектът от увеличение и ефектът от намаление с един процент в равнището на ръста на заплатите и на лихвения процент върху общата сума на разходите за текущ стаж и лихви и върху настоящата стойност на задължението за изплащане на дефинирани доходи при пенсиониране.

1.		Увеличение с 1% на ръста на заплатите	Намаление с 1% на ръста на заплатите
1.1.	Промяна на разхода за лихви и текущ стаж за 2015 г. ("+"- увеличение, "–"- намаление)	26 842	(23 925)
1.2.	Промяна на настоящата стойност на задължението към 31.12.2014 г. ("+"- увеличение, "–"- намаление)	152 400	(136 292)
2.		Увеличение с 1% на лихвения процент	Намаление с 1% на лихвения процент
2.1.	Промяна на разхода за лихви и текущ стаж за 2015 г. ("+"- увеличение, "–"- намаление)	(4 837)	4 920
2.2.	Промяна на настоящата стойност на задължението към 31.12.2014 г. ("+"- увеличение, "–"- намаление)	(131 756)	149 853

Таблица - прогноза за очакваните плащания при пенсиониране през следващите пет години

No.	Наименование	Суми при пенсиониране по възраст и стаж	Суми при пенсиониране по болест	ОБЩА СУМА
1	Плащания през 2015 г.	374 650	8 783	383 433
2	Плащания през 2016 г.	105 677	8 370	114 047
3	Плащания през 2017 г.	101 539	8 007	109 546
4	Плащания през 2018 г.	160 631	7 642	168 273
5	Плащания през 2019 г.	238 473	7 327	245 800

Дългосрочната провизия на задължение към наследниците на починал работник произтича от правно задължение във връзка с клаузите на Колективния трудов договор на дружеството за изплащането на социална помощ при определени условия. Провизията възниква през 2011 г. Направена е надеждна оценка на стойността на задължението, дисконтираният размер на което е **25 хил. лв.** към 31.12.2013 г. (31.12.2013 г.: 33 хил.лв.;1.1.2013 г.: 41 хил.лв.).

В перото е включена нетекущата част от задължение в размер на **355 хил.лв.**, начислено във връзка със съдебно дело, по което дружеството е осъдено да обезщети свой служител за претърпяна трудова злополука в следствие, на която е причинена пълна неработоспособност. Размерът на задължението съответства на присъдената сума от Варненски окръжен съд, която е платима на месечни вноски за срок от 21 години.

23. ТЪРГОВСКИ И ДРУГИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ

	2014 BGN' 000	2013 BGN' 000*	1.1.2013 BGN' 000*
Задължения към персонала	3 335	4 510	1 950
Задължения към свързани лица –бел. 26	1 655	2 377	2 816
Търговски задължения	2 082	1 280	1 642
Задължения към социалното осигуряване	824	756	648
Получени аванси	1 222	573	545
Задължения за гаранции	277	236	263
Данък върху доходите на персонала	555	166	155
Задължения за данъци върху разходите	44	17	4
Задължения към бюджета за вноска от наеми	19	32	25
Други задължения	24	21	3
Задължения по съд.дело	17	558	
Всичко търговски и други задължения	**10 054**	**10 526**	**8 051**

В стойността на задълженията към персонала и към социалното осигуряване са включени начисления за неизползван платен отпуск в размер на 283 хил. лв. (31.12.2013 г.: 251 хил. лв; 1.1.2013 г.: 221 хил.лв.).

Приложения към финансовия отчет за годината, приключваща на 31 декември 2014

24. ФИНАНСИРАНИЯ

	2014 BGN' 000	2013 BGN' 000	1.1.2013 BGN' 000
За нетекущи активи	11	3	4
За текущи активи	102	107	107
За текущи активи по европрограми	40	34	-
Всичко финансирания	**153**	**144**	**111**

Балансовата стойност на правителствените дарения за нетекущи активи представлява справедливата стойност на получените от „Пристанище Варна" ЕАД дарения на амортизируеми активи (машини и оборудване), намалена с натрупаните амортизации за същите активи.
Балансовата стойност на правителствените дарения за оборотен капитал представлява отчетната стойност на определени резервни части със специално предназначение. Тези резервни части са получени от дружеството като част от дарение на машини и оборудване. Те могат да бъдат използвани за поддръжка и ремонт само на тези машини и оборудване. Признаването и отнасянето на финансирането като приход отразява размера на вложените в поддръжката резервни части през 2014 година.

В стойността на финансирането по европрограми е отразен неусвоения аванс, получен по Оперативна програма „Развитие на човешките ресурси", Схема на безвъзмездна финансова помощ BG051PO001-2.2.03 „На път"- за изпълнение на проект „Транспорт от и до работното място на служители на „Пристанище Варна" ЕАД в размер на 16 хил.лв., както и неусвоения аванс по Съвместна оперативна програма „Черноморски басейн 2007-2013", Договор за партньорство към Договор за безвъзмездна помощ № 2.1.1.77205.364 MIS-ETC 2264/12.07.2013, проект „Обезпечаване сигурността на транзитни контейнери – SETRACON" – в размер на 24 хил.лв.

25. Управление на финансовия риск

В хода на обичайната си стопанска дейност дружеството може да бъде изложено на различни финансови рискове, най-важните от които са: пазарен риск (включващ валутен риск, риск от промяна в справедливата стойност и ценови риск), кредитен риск, ликвиден риск и риск на лихвено-обвързани парични потоци. Текущо финансовите рискове се идентифицират, измерват и наблюдават с помощта на различни контролни механизми, въведени за да се определят адекватни цени на продуктите и услугите на дружеството и на привлечения от него заемен капитал, както и да се оценят адекватно пазарните обстоятелства на правените от него инвестиции и формите за поддържане на свободните ликвидни средства, без да се допуска неоправдана концентрация на даден риск

Категории финансови инструменти:

Финансови активи:	2014 BGN' 000	2013 BGN' 000*	1.1.2013 BGN' 000*
Търговски и други вземания	4 434	4 957	6 246
Парични средства	11 781	9 797	9 093
Общо:	**16 215**	**14 754**	**15 339**

Финансови пасиви, отчитани по амортизируема стойност:	2014 BGN' 000	2013 BGN' 000*	1.1.2013 BGN' 000*
Задължения по заеми	5 307	6 754	860
Търговски задължения	5 255	4 666	3 180
Общо:	**10 562**	**11 420**	**4 040**

Приложения към финансовия отчет за годината, приключваща на 31 декември 2014

Управлението на риска се осъществява текущо от управлението на дружеството съгласно политиката определена от Съвета на директорите. Последният е приел основни принципи за общото управление на финансовия риск, на базата на които са разработени конкретни процедури за управление на отделните специфични рискове, като валутен, ценови, лихвен, кредитен и ликвиден, и за риска при използването на недеривативни инструменти.

Политиката, която ръководството прилага за управление на тези рискове, е обобщена по-долу.

Лихвен риск
Дейността на Дружеството е обект на риск от колебанията в лихвените проценти, до степента, в която лихвоносните активи и лихвоносните пасиви търпят промени в лихвените равнища по различно време и в различна степен.
Финансовите активи на дружеството съдържат основно безлихвени вземания и краткосрочни депозити с фиксирана лихва (Приложение 18).

Основните финансови пасиви на дружеството включват задължения по краткосрочни безлихвени търговски задължения и лихвоносни заеми (Приложение 22,24).

Заемите са договорени с плаваща лихва, формирана чрез фиксирана надбавка: 2,7 пункта над тримесечен EURIBOR, поради което Дружеството е изложено потенциално на риск от промяна в пазарните лихвени проценти. Рискът от възможните промени в лихвените нива на тримесечния EURIBOR е несъществен за дружеството.

Ликвиден риск
Експозицията на Дружеството, свързана с ликвидния риск – възможност за безусловно погасяване на всички задължения съгласно техния падеж, не е съществена. Дружеството поддържа значителни нива на паричните средства и провежда политика на финансиране на оборотния капитал и на покупките на ДМА от натрупаната печалба, генерираща достатъчни входящи парични потоци.
По-долу са представени финансовите недеривативни активи и пасиви на дружеството, групирани по остатъчен матуритет, определен спрямо договорения матуритет към датата на баланса. Таблицата е изготвена на база на недисконтирани парични потоци и най-ранна дата, на която вземането и респ. задължението е изискуемо. Сумите включват главници и лихви.

31 декември 2014 г.

	На поискване	< 3 месеца	3-12 месеца	1-5 години	Общо
Финансови активи					
Търговски вземания	3 007	1 301	72	54	4 434
Пари и парични еквиваленти	11 781	-	-	-	11 781
Общо					**16 215**
Финансови пасиви					
Банкови заеми	-	362	1 085	3 860	5 307
Търговски и други задължения		2 589	2 511	155	5 255
Общо					**10 562**

31 декември 2013 г.	На поискване	< 3 месеца	3-12 месеца	1-5 години	Общо
Финансови активи					
Търговски вземания	2 731	2 055	122	49	4 957
Пари и парични еквиваленти	9 793	4	-	-	9 797
Общо					**14 754**

Финансови пасиви					
Банкови заеми	-	362	1 085	5 307	6 754
Търговски и други задължения	867	-	2 377	1 422	4 666
Общо					**11 420**

1 януари 2013 г.	На поискване	< 3 месеца	3-12 месеца	1-5 години	Общо
Финансови активи					
Търговски вземания	2 988	2 112	1 050	97	6 247
Пари и парични еквиваленти	9 093	-	-	-	9 093
Общо					**15 339**
Финансови пасиви					
Банкови заеми	-	258	602	-	860
Търговски и други задължения	1 395	-	-	1 785	3 180
Общо					**4 040**

Валутен риск

Дружеството извършва покупки, продажби и получава заеми основно в евро. Тъй като валутният курс лев/евро е фиксиран на 1.95583, валутният риск, произтичащ от евровите експозиции на Дружеството е минимален. Операциите на Дружеството в другите чуждестранни валути е незначителен в общия обем за сделките. Понастоящем Дружеството няма практика да хеджира експозицията по валутни сделки.

Активите и пасивите, деноминирани в български левове и чуждестранна валута (валутната структура на финансовите активи и пасиви), са представени по-долу:

31 декември 2014 година	***в USD*** **BGN' 000**	***в EUR*** **BGN' 000**	**BGN' 000**	**Общо BGN' 000**
Финансови активи				
Търговски и други вземания, вкл.данък	-	-	-	4 434
Пари и парични еквиваленти	3	5 013	6 765	11 781
Общо	**3**	**5 013**	**6 765**	**16 215**
Финансови пасиви				
Банкови заеми	-	5 307	-	5 307
Търговски и други задължения	-	-	5 255	5 255
Общо		**5 307**	**5 255**	**10 562**

31 декември 2013 година	***в USD*** **BGN' 000**	***в EUR*** **BGN' 000**	**BGN' 000**	**Общо BGN' 000**
Финансови активи				
Търговски и други вземания, вкл.данък	-	-	-	4 957
Пари и парични еквиваленти	3	1 418	8 376	9 797
Общо	**3**	**1 418**	**8 376**	**14 754**

Финансови пасиви				
Банкови заеми	-	6 754	-	6 754
Търговски и други задължения	-	-	4 666	4 666
Общо		**6 754**	**4 666**	**11 420**

1 януари 2013 година	*в USD* BGN' 000	*в EUR* BGN' 000	BGN' 000	Общо BGN' 000
Финансови активи				
Търговски и други вземания, вкл.данък	-	-	6 247	6 247
Пари и парични еквиваленти	4	4 459	4 630	9 093
Общо	**4**	**4 459**	**10 877**	**15 340**
Финансови пасиви				
Банкови заеми	-	860	-	860
Търговски и други задължения	-	-	3 180	3 180
Общо		**860**	**3 180**	**4 040**

Кредитен риск

Кредитен е рискът, при който клиентите на дружеството няма да бъдат в състояние да изплатят изцяло и в обичайно предвидените срокове дължимите от тях суми по търговските вземания. Последните са представени в отчета за финансовото състояние нетно, след приспадане на начислените обезценки по съмнителни и трудносъбираеми вземания.

Дружеството е минимизирало кредитния риск, тъй като ръководството прилага добра политика относно събираемостта на вземанията от клиенти и другите вземания, както и разполага със значителни по размер ликвидни активи.

Пазарен риск

Дружеството е изложено на ценови риск главно поради променливите тенденции в цените на горивата – дизел, мазут и газьол, които се изразходват в големи количества за дейността. Дружеството няма практика да хеджира риска от промени в цените на стоките.

Управление на капиталовия риск

С управлението на капитала Дружеството цели да продължи да функционира като действащо предприятие, да поддържа оптимална капиталова структура и непрестанно да подобрява финансовите показатели за дейността си, въпреки промените в икономическите условия.

Дружеството следи собствения си капитал чрез следните показатели:

	2014 BGN' 000	2013 BGN' 000*
Нетна печалба	6 397	4 211
Общо собствен капитал	33 560	27 262

Приложения към финансовия отчет за годината, приключваща на 31 декември 2014

Дружеството текущо наблюдава осигуреността и структурата на капитала на база съотношението на задлъжнялост. В таблицата по-долу са представени съотношенията на задлъжнялост на база структура на капитала към 31 декември:

	2014 BGN' 000	2013 BGN' 000*	1.1.2013 BGN' 000*
Общо дългов капитал, включващ банкови заеми	5 307	6 754	860
Намален с:			
паричните средства и паричните еквиваленти	(11 781)	(9 797)	(9 093)
Нетен дългов капитал	(6 474)	(3 043)	(8 233)
Общо собствен капитал	33 560	27 262	29 822
Общо капитал	27 068	24 219	21 589
Съотношение на задлъжнялост:	**(23.90)**	**(12.56)**	**(38.14)**

26. Сделки със свързани лица

Свързани лица	***Вид на свързаност***
Министерство на транспорта, информационните технологии и съобщенията	Едноличен собственик на капитала
ДП „Пристанищна инфраструктура"	Дружество под общ контрол
Ключовият управленски персонал влючва:	
Божидар Костадинов Чапаров	Изпълнителен директор и член на Съвета на директорите
Димитър Йорданов Атанасов	член на Съвета на директорите
Дора Божкова Канева	член на Съвета на директорите

Вземанията от свързани лица включват:	2014 BGN' 000	2013 BGN' 000	1.1.2013 BGN' 000
Текущи търговски вземания	6	5	1
Всичко вземания от свързани лица	**6**	**5**	**1**

Задълженията към свързани лица са както следва:	2014 BGN' 000	2013 BGN' 000	1.1.2013 BGN' 000
Текущи търговски задължения - аванс неизпълнени дейности	1 655	2 377	2 816
Дългосрочно задължение по аванс неизпълнени дейности		939	
Всичко задължения към свързани лица	**1 655**	**3 316**	**2 816**

Приложения към финансовия отчет за годината, приключваща на 31 декември 2014

Сделките със свързани лица за текущия и предходен отчетен период са както следва:

	2014 BGN' 000	2013 BGN' 000	1.1.2013 BGN' 000
Продажби на свързани лица			
Продажби на услуги на:			
дружество под общ контрол	4 764	8 461	1 793
Общо	**4 764**	**8 461**	**1 793**
Покупки от свързани лица			
Получени услуга по Договор за ползване и поддържане на публична държавна собственост от:			
дружество под общ контрол	5 883	8 658	3 307
Общо	**5 883**	**8 658**	**3 307**

Дружеството ползва по силата на договор с ДП „Пристанищна инфраструктура" публична държавна собственост (пристанищна инфраструктура) за нуждите на основната си дейност.

- С двустранни протоколи за 2014 година са прихванати взаимни задължения между дружеството и ДП „Пристанищна инфраструктура" в размер 3 848 хил. лв., без задължителното съгласие на Министъра на транспорта, информационните технологии и съобщенията. Ръководството на Дружеството не счита, че ще възникнат бъдещи претенции или изходящи парични потоци в тази връзка.

Възнаграждения на ключовия ръководен персонал

Начислените възнаграждения на Съвета на директорите през 2014 година са в размер на 90 хил. лв. (2013 г.: 76 хил .лв.;2012 г.: 78 хил.лв.).

Условия на сделките със свързани лица

Продажбите на и покупките от свързани лица, както и условията по договорите за предоставени парични заеми, се извършват по обичайни пазарни цени. Неиздължените салда в края на годината са необезпечени. За вземанията от или задълженията към свързани лица не са предоставени или получени гаранции. Преглед за обезценка се извършва всяка финансова година на база на анализ на финансовото състояние на свързаното лице и пазара, на който то оперира.

Приложения към финансовия отчет за годината, приключваща на 31 декември 2014

27. Счетоводни грешки и промяна на счетоводна политика

През 2014 год. Ръководството на Дружеството е установило следните грешки в отчета за финансовото състояние към 01.01.2013 г. и 31.12.2013 год. (представени по статии, подлежащи на корекции):

Статии от ОТЧЕТ ЗА ФИНАНСОВОТО СЪСТОЯНИЕ	Прил.	1.1.2013 BGN' 000	корекция	1.1.2013 BGN' 000 Преизчислен
Данък върху дохода за възстановяване	19	140	25	165
Неразпределена печалба	20	2 532	(222)	2 310
Търговски и други задължения	23	7 804	247	8 051

1. Към 1.1.2013 г. е коригиран размера на неразпределената печалба - намаление 222 хил.лв от признаването на разход за външна услуга/задължение към контрагент – Басейнова дирекция, във връзка с допълнително определено задължение за водоползване за 2012 година в размер на 247 хил.лв. и коригиран размер на данъка върху дохода за възстановяване с 25 хил.лв.

Статии от ОТЧЕТ ЗА ФИНАНСОВОТО СЪСТОЯНИЕ	Прил.	31.12.2013 BGN' 000	корекция	31.12.2013 BGN' 000 Преизчислен
Данък върху дохода за възстановяване	19	29	41	70
Неразпределена печалба	20	2 844	(372)	2 472
Търговски и други задължения	23	9 555	413	9 968

За 2013 год. са установени следните грешки в отчета за всеобхватния доход:

Статии от ОТЧЕТ ЗА ВСЕОБХВАТНИЯ ДОХОД	Прил.	31.12.2013 BGN' 000	корекция	31.12.2013 BGN' 000 преизчислен
Разходи за външни услуги	7	(9 105)	(166)	(9 271)
Данък върху печалбата / Разход за данъци	11	(486)	16	(470)
Нетна печалба за годината		4 361	(150)	4 211

2. Към 1.1.2013 г. е коригиран размера на разхода за външна услуга във връзка с допълнително определено задължение за водоползване за 2013 година в размер на 166 хил.лв.

3. Към 31.12.2013 г. е коригиран разхода за данъци - намаление с 16 хил.лв, в това число: от корекция на корпоративен данък върху допълнително начислен разход за външни услуги.

4. Към 31.12.2013 г.в резултат на горните изменения – нетно печалбата за годината е намалена с 150 хил.лв.

28. Събития след края на отчетния период

Не са настъпили събития след края на отчетния период, които да изискват корекция или допълнително оповестяване в настоящия финансов отчет.

ДО ЕДНОЛИЧНИЯ АКЦИОНЕР НА
"ПРИСТАНИЩЕ ВАРНА" ЕАД

ДОКЛАД НА НЕЗАВИСИМИЯ ОДИТОР

Извърших одит на приложения финансов отчет на "ПРИСТАНИЩЕ ВАРНА" ЕАД, включващ отчет за финансовото състояние към 31.12.2014 г., отчет за всеобхватения доход, отчет за промените в собствения капитал и отчет за паричните потоци за годината, завършваща на тази дата, както и обобщеното оповестяване на съществените счетоводни политики и другата пояснителна информация.

Отговорност на ръководството за финансовия отчет

Ръководството носи отговорност за изготвянето и достоверното представяне на този финансов отчет, в съответствие с Международните стандарти за финансово отчитане, приети от Комисията на Европейския съюз и за такава система за вътрешен контрол, каквато ръководството по негова преценка определя като необходима за осигуряване изготвянето на финансови отчети, които не съдържат съществени неточности, отклонения и несъответствия, независимо дали те се дължат на измама или грешка.

Отговорност на одитора

Тази отговорност се свежда до изразяване на одиторско мнение върху този финансов отчет, основаващо се на извършения одит. Одитът бе проведен в съответствие с професионалните изисквания на Международните одиторски стандарти. Тези стандарти налагат спазване на етичните изисквания, както и одитът да бъде планиран и проведен така, че да се убедим в разумна степен на сигурност доколко финансовият отчет не съдържа съществени неточности, отклонения и несъответствия.

Одитът включва изпълнението на процедури с цел получаване на одиторски доказателства относно сумите и оповестяванията, представени във финансовия отчет. Избраните процедури зависят от преценката на одитора, включително оценката на рисковете от съществени неточности, отклонения и несъответствия във финансовия отчет, независимо дали те се дължат на измама или грешка. При извършването на тези оценки на риска одиторът взема под внимание системата за вътрешен контрол, свързана с изготвянето и достоверното представяне на финансовия отчет от страна на предприятието, за да разработи одиторски процедури, които са подходящи при тези обстоятелства, но не с цел изразяване на мнение относно ефективността на системата за вътрешен контрол на предприятието. Одитът също така включва оценка на уместността на прилаганите счетоводни политики и разумността на приблизителните счетоводни оценки, направени от ръководството, както и оценка на цялостното представяне във финансовия отчет.

Капю Донев
0198
Регистриран одитор

Считам, че получените одиторски доказателства представляват достатъчна и подходяща база за изразеното одиторско мнение.

Мнение

В резултат на това удостоверявам, че финансовият отчет представя достоверно, във всички съществени аспекти, финансовото състояние на **"ПРИСТАНИЩЕ ВАРНА" ЕАД** към 31.12.2014 г., както и неговите финансови резултати от дейността и паричните му потоци за годината, завършваща на тази дата, в съответствие с Международните стандарти за финансово отчитане, приети от Комисията на Европейския съюз.

Доклад върху други правни и регулаторни изисквания

В съответствие с изискванията на българския Закон за счетоводството се запознах с годишния доклад на ръководството за дейността на "ПРИСТАНИЩЕ ВАРНА" ЕАД за отчетната 2014 година. Този доклад не представлява част от годишния му финансов отчет за същия период и отговорността за изготвянето му се носи от ръководството на Дружеството. Данните от годишния доклад за дейността съответстват във всички съществени аспекти на информацията, съдържаща се в Годишния финансов отчет на дружеството към 31.12.2014 г.

Дата: 10.04.2015 г.

Регистриран одитор:
/проф.д-р ик.н. К.Донев/

Калю Донев
0198

Адрес на одитора: Варна 9010, ул. "Разлог",бл. 705, вх.8, ап.124,
мобилен телефон: 0889 623 994