Д Р У Ж Е С Т В Е Н А К Т
на
„ФЕЦ ПШЕНИЧЕВО“ ЕООД с ЕИК 206432862

Днес 29.05.2026 год., в гр. София, **КАЛОЯН ГЕНОВ ТАРЪЛОВ**, ЕГН **********, с л. к. № **********, с постоянен адрес **********, в качеството си на едноличен собственик на капитала на **„ФЕЦ ПШЕНИЧЕВО“ ЕООД, с ЕИК 206432862,** приех настоящият Дружествен акт

I. ТЪРГОВСКА ФИРМА. СЕДАЛИЩЕ

Чл. 1. (1) Фирмата на Дружеството е **„ФЕЦ ПШЕНИЧЕВО“ ЕООД**.

(2) Дружеството е със седалище и адрес на управление - Република България, гр. София, п. к. 1111, обл. Софийска, общ. Столична, район Слатина, ул. „Хемус“ № 74, офис 6.

(2) Дружеството е регистрирано в Агенция по вписванията – Търговски регистър под **с ЕИК 206432862.**

II. СРОК НА СЪЩЕСТВУВАНЕ И ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ

Чл. 2. Дружеството се учредява за неограничен срок.

Чл. 3. (1) Покупка на стоки и вещи в страната и чужбина с цел препродажба в първоначален, преработен или обработен вид, продажба на стоки от собствено производство, търговско представителство и посредничество на български и чуждестранни физически и юридически лица, замяна и отдаване под наем на недвижими имоти, превозни сделки, складови сделки, сделки с интелектуална собственост, хотелиерски, туристически, рекламни или други услуги, консултантска дейност, покупка, строеж или обзавеждане на недвижими имоти с цел продажба, както и всички дейности и услуги, незабранени от закона, а тези дейности, за които се изисква разрешителен или лицензионен режим – след съответното разрешение или лиценз.

(2) Дружеството може да участва в съществуващи или новоучредявани дружества в страната и чужбина, със сходен или различен предмет на дейност.

III. ИМЕ НА ЕДНОЛИЧНИЯ СОБСТВЕНИК

Чл. 4. Едноличен собственик на дружеството е **КАЛОЯН ГЕНОВ ТАРЪЛОВ**, ЕГН **********, с л. к. № **********, с постоянен адрес **********.

IV. РАЗМЕР НА КАПИТАЛА. ДЯЛОВЕ

подпис

Вярно с оригинала

Калоян Генов Тарълов, управител

Чл. 5. (1) Дружественият капитал се определя в евро и възлиза на 1 022, 60 евро, състоящ се от 10 дяла, всеки един с номинална стойност от 102, 26 евро, който е собственост на едноличния собственик на капитала и е внесен изцяло.

(2) Капиталът може да бъде увеличен с решение на Собственика.

(3) Капиталът може да бъде намален с Решение на Собственика до размера, изискуем в Търговския закон.

V. УПРАВЛЕНИЕ И ПРЕДСТАВИТЕЛСТВО

Чл. 6. (1) Едноличният собственик управлява и представлява Дружеството и може да взема решения по всички въпроси във връзка с дейността на същото.

(2) Той може да назначи управител по реда, предвиден в Търговския закон, като го упълномощи с правомощия по управление и представителство, стига да не са определени от закона като изключителна компетентност на собственика.

Чл. 7. Едноличният собственик има право:

а) да изменя и допълва настоящия Учредителен акт;

б) да взема решения за увеличаване и намаляване на капитала;

в) да одобрява перспективни и годишни планове за стопанска дейност и развитие на дружеството;

г) да одобрява годишния отчет и баланса на дружеството;

д) да взема решение по разпределението на печалбите;

е) да избира и освобождава Управителя и да определя възнаграждението му;

ж) да взема решения по откриване и закриване на подразделения и по участието или прекратяването на участието на дружеството в други дружества в страната и чужбина;

з) да взема решения по придобиването и отчуждаването на недвижима собственост и вещни права и относно учредяването на ипотеки върху имоти на дружеството;

и) да взема решения за сливане или прекратяване на дружеството.

VI. БАЛАНС. РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ НА ПЕЧАЛБИТЕ И ЗАГУБИТЕ

Чл. 8. (1) Стопанската дейност на дружеството протича и се отчита на дванадесетмесечни периоди от време. Периодът започва на 1 януари и завършва на 31 декември всяка година.

(2) В края на всяка стопанска година се изготвя и приема от едноличния

Вярно с оригинала

Калоян Генов Тарълов, управител

собственик опис на дружественото имущество и:

а) баланс, отразяващ реалното икономическо състояние на дружеството;

б) отчет за приходите и разходите

Чл. 9. Чистата печалба на дружеството се разпределя както следва:

а) отделят се съответните отчисления за фондовете на дружеството;

б) оставащата част от печалбата се разпределя свободно от дружеството след удържане на съответния данък върху дивидентите.

Чл. 10. Собственикът на дружеството може да образува парични фондове на дружеството. Размерът на отчисленията за съответните фондове се определя периодично от собственика.

VII. ПРЕКРАТЯВАНЕ И ЛИКВИДАЦИЯ

Чл. 11. Дружеството се прекратява:

а) по решение на едноличния собственик;

б) когато капиталът му спадне под законоустановения минимум;

в) по решение на съда, в случаите предвидени в закона;

г) при обявяване на несъстоятелност на дружеството.

VIII. ОБЩИ РАЗПОРЕДБИ

Чл. 12. Относно неуредените в този Учредителен акт въпроси се прилагат разпоредбите на общото гражданско и търговско законодателство.

ЕДНОЛИЧЕН СОБСТВЕНИК:

КАЛОЯН ГЕНОВ ТАРЪЛОВ .....

Калоян Генов Тарълов

Вярно с оригинала

Калоян Генов Тарълов, управител

подпис