ПРИЛОЖЕНИЕ КЪМ ГОДИШНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА 2017г.

на „Ема Гарант-Експрес" ЕООД

към 31 декември 2017

1. Учредяване и регистрация

„Ема Гарант-Експрес" ЕООД е дружество с ограничена отговорност, регистрирано в Търговски регистър с ЕИК 103090192. Седалището и адрес на управление на дружеството е гр.Варна, ул."Райко Жинзифов" №43, вх.А, ет.3. Предметът на дейност на дружеството е даване под наем на недвижим имот.

2. База за изготвяне

Дружеството води своето текущо счетоводство и изготвя финансовите си отчети в съответствие с изискванията на Закона за счетоводството и Национални стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия .

Всички данни за 2016 и за 2017 са представени в настоящия финансов отчет в хил.лева.

3. Дълготрайни материални активи

За дълготрайни материални активи се признават активи, които имат натурално-вещественa форма, чиято стойност може надеждно да се изчисли и за които предприятието очаква да получи икономическа изгода в повече от един отчетни периоди. След първоначалното признаване дълготрайните нематериални активи се отчитат по цена на придобиване, намалена с начислените амортизации и натрупаната загуба от обезценка.

Последващи разходи свързани с определен дълготраен материален актив, се прибавят към балансовата сума на актива, когато е вероятно дружеството да има икономически ползи, надвишаващи първоначално оценената ефективност на съществуващия актив. Всички други последващи разходи се признават за разход за периода, в който са направени.

Предприятието е приело праг на същественост от 700 (седемстотин) лева. Дълготрайни активи, които отговарят на условията за признаване като материални, но са на стойност под 700 (седемстотин) лева се отчитат като текущ разход.

4. Методи за амортизация на амортизируемите дълготрайни материални и нематериални дълготрайни активи.

При счетоводното начисляване на амортизацията на ДМНА е прилаган линейният метод за амортизация за всички групи амортизируеми активи. Отчетените разходи за амортизации съответстват на данъчнопризнатите методи и размери на амортизационните норми, определени в ЗКПО.През отчетния период избраният метод не е променян.

5. Материални запаси

Стоките и материалите се оценяват по доставна стойност (историческа цена), представляваща сумата от всички разходи по закупуването и преработката, както и други разходи, направени във връзка с довеждането на СМЗ до настоящето им място и състояние. При отписване на СМЗ при тяхното потребление е прилаган метода на средно претеглената стойност. Методът не е променян през текущия период.

Съгласно приложимото счетоводно законодателство дружеството извършва инвентаризация на всички дълготрайни и краткотрайни активи към 31.Декември на всяка отчетна година. При проведената инвентаризация към 31.12.2017г. липси и излишъци не са установени.

6. Признаване на приходи

Счетоводната политика приета за признаване на приходи е в съответствие СС 18. Приходите от дейността на предприятието се отчитат при спазване на счетоводния принцип на начисляването.Няма приходи създадени от размяна на стоки или услуги.

7. Финансови активи

Финансовите активи представляват паричните суми, договорните права за получаване на парични суми или размяна на финансови инструменти. Кредити и вземания, възникнали първоначално в предприятието представляват финансови активи, създадени от предприятието посредством директно предоставяне на пари, стоки или услуги на дадени дебитори.Към тази категория се отнасят търговските и други вземания на предприятието с договорен характер (но не и вземания със законов характер - например надвнесените данъци),Заеми и вземания, предоставени от предприятието, които нямат фиксиран падеж, се отчитат по себестойност. Всички финансови активи подлежат на проверка за обезценка.

8. Финансови пасиви

Финансовите пасиви са договорните задължения за предоставяне на парични суми или финансови активи на друго предприятие или размяна на финансови инструменти

Финансови пасиви, възникнали първоначално в предприятието са пасиви, създадени посредством директно получаване на пари, стоки или услуги от дадени кредитори. Към тях се отнасят и търговските задължения на предприятието, които нямат фиксиран падеж, а се погасяват в рамките на нормалния оперативен цикъл.(последваща им оценка е по себестойност). Към тази категория пасиви не се отнасят кредити, по отношение на които предприятието не е първи кредитор.

9. Отчитане на ефектите от промени във валутните курсове.

През отчетния период не са отчетени разходи и приходи от курсови разлики, дължащи се на оценка на парични позиции, вземания и задължения.

10. Доходи на персонала

През текущата година дружеството няма назначен персонал.

11. Представяне на нетни печалби и загуби за периода, фундаментални грешки и промени в счетоводната политика.

През отчетния период не са извършвани промени в счетоводната политика на дружеството.

12. Данъчно облагане и отсрочени данъци

През отчетния период е отчетена счетоводна загуба.

13. Събития възникнали след датата на Годишния финансов отчет

Между датата на Годишния финансов отчет и датата на изготвянето му не са възникнали коригиращи или некоригиращи събития

Дата 21.03.2018г
Гр.Варна

Ръководител : .....

/С. Дадалева-Стамова /



Приложение № 1
към СС1

СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС
на "Ема Гарант-Експрес" ЕООД
към 31.12.2017г.

БУЛСТАТ: 103090192

АКТИВ	Сума (хил.лв.)		ПАСИВ	Сума (хил.лв.)	
Раздели, групи статии	текуща год.	предх. год.	Раздели, групи статии	текуща год.	предх. год.
а	1	2	а	1	2
А. Записан, но невнесен капитал			**А. Собствен капитал**		
Б. Нетекущи (дълготрайни) активи			**I. Записан капитал**		
I. Нематериални активи			**II. Премии от емисии**		
2. Концесии, патенти, лицензии, търговски			**IV. Резерви**		
3. Търговска репутация			1. Законови резерви		
Общо за група I:	-	-	3. Резерв съгласно учредителен акт		
II. Дълготрайни материални активи			4. Други резерви	5	5
1. Земи и сгради, в т.ч.:	**15**	**17**	**Общо за група IV:**	**5**	**5**
- земи			**V. Натрупана печалба (загуба) от минали години,в т.ч.:**	**21**	**43**
- сгради	15	17	- неразпределена печалба	43	43
2. Машини, производствено оборудване и апаратура			- непокрита загуба	(22)	
3. Съоръжения и други			**Общо за група V:**	**21**	**43**
4. Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане			**VI. Текуща печалба (загуба)**	(8)	(22)
Общо за група II:	**15**	**17**	**Общо за раздел А**	**18**	**26**
III. Дълготрайни финансови активи			**Б. Провизии и сходни задължения**		
5. Дългосрочни инвестиции			**Общо за раздел Б**	-	-
6. Други заеми			**В. Задължения**		
7. Изкупени собствени акции номинална стойност			2. Задължения към финансови предприятия, в т.ч. :	-	-
Общо за група III:	-	-	до 1 година		
IV. Отсрочени данъци			над 1 година		
Общо за раздел Б:	**15**	**17**	3. Получени аванси, в т.ч.:	-	-
В. Текущи (краткотрайни) активи			до 1 година		
I. Материални запаси			над 1 година		
1. Суровини и материали			4. Задължения към доставчици, в т.ч.:	-	-
2. Незавършено производство			до 1 година		
3. Продукти и стоки, в т.ч. :	-	-	над 1 година		
Общо за група I:	-	-	7. Задължения, свързани с асоциирани и смесени предприятия, в	-	-
II. Вземания			до 1 година		
1. Вземания от клиенти и доставчици, в т.ч. :		7	над 1 година		
над 1 година		7	8. Други задължения, в т.ч. :	-	3
2. Вземания от предприятия от група, в т.ч. :			до 1 година	-	3
над 1 година			над 1 година	-	-
3. Вземания, свързани			- към персонала, в т.ч.:	-	-
над 1 година			до 1 година		
над 1 година			- осигурителни задължения, в т.ч.:	-	-
Общо за група II:	-	7	до 1 година		
III. Инвестиции			над 1 година		
1. Акции и дялове в предприятия от група			- данъчни задължения, в т.ч.:	-	-
Общо за група III:	-	-	- други кредитори, в т.ч.:	-	-
IV. Парични средства, в т.ч. :	**3**	**5**	до 1 година		
- в брой	3	4	над 1 година		
- в безсрочни сметки (депозити)		1	9. Задължения по лизингови договори, в т.ч. :	-	-
Общо за група IV:	**3**	**5**	до 1 година		
Общо за раздел В:	**3**	**12**	над 1 година		
			Общо за раздел В, в т.ч.:	-	**3**
			до 1 година	-	**3**
СУМА НА АКТИВА (А+Б+В+Г)	**18**	**29**	**СУМА НА ПАСИВА (А+Б+В+Г)**	**18**	**29**

Дата: 21.03.2018 г.

Съставител:..... /Марияна Панайотова /

Ръководител:..... /Стилияна Илкова Дадалева-Стамова /

ЕООД ВАРНА ЕКСПРЕС

Приложение № 2
към СС1
БУЛСТАТ: 103090192

ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ
на "Ема Гарант-Експрес" ЕООД
за периода от 01.01.2017г. до 31.12.2017г.

НАИМЕНОВАНИЕ НА РАЗХОДИТЕ	Сума (в хил. лв.)		НАИМЕНОВАНИЕ НА ПРИХОДИТЕ	Сума (в хил. лв.)	
	текуща година	предх. година		текуща година	предх. година
а	1	2	а	1	2
А. Разходи			**Б. Приходи**		
1. Намаление на запасите от продукция и незавършено производство			1. Нетни приходи от продажби, в т.ч.:	1	3
2. Разходи за суровини, материали и външни услуги, в т.ч.:	-	1	а) продукция		
а) суровини и материали		1	б) стоки		
б) външни услуги			в) услуги	1	3
3. Разходи за персонала, в т.ч.	-	-	2. Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство		
а) разходи за възнаграждения			3. Разходи за придобиване на активи по стопански начин		
б) разходи за осигуровки, в т.ч.			4. Други приходи, в т.ч.:	1	
аа) осигуровки свързани с пенсии			а) приходи от финансирания		
4.Разходи за амортизация и обезценка, в т.ч.:	2	2	**Общо приходи от оперативна дейност (1+2+3+4)**	**2**	**3**
а)разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материални и нематериални активи, в т.ч.:	2	**2**	5. Приходи от участия в дъщерни, асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:		
аа) разходи за амортизация	2	2	а) приходи от участия в предприятия от група		
бб) разходи от обезценка			6. Приходи от други инвестиции и заеми, признати като нетекущи (дългосрочни) активи, в т.ч.:		
б) разходи от обезценка на текущи (краткотрайни) активи			а) приходи от предприятия от група		
5. Други разходи, в т.ч.:	8	22	7. Други лихви и финансови приходи, в т.ч.:		
а)балансова стойност на продадени активи			а) приходи от предприятия от група		
б)провизии			б)положителни разлики от операции с финансови активи		
Общо разходи за оперативна дейност (1+2+3+4+5)	**10**	**25**	в) положителни разлики от промяна на валутни курсове		
6.Разходи от обезценка на финансови активи, включително инвестициите, признати като текущи (краткосрочни)			**Общо финансови приходи (5+6+7)**	**-**	**-**
а) отрицателни разлики от промяна на валутни курсове					
7. Разходи за лихви и други финансови разходи, в т.ч.:					
а)разходи свързани с предприятия от група					
б)отрицателни разлики от операции с финансови активи					
Общо финансови разходи (6+7)	-	-			
8.Печалба от обичайна дейност	-	-	**8. Загуба от обичайната дейност**	**8**	**22**
Общо разходи (1+2+3+4+5+6+7)	**10**	**25**	**Общо приходи (1+2+3+4+5+6+7)**	**2**	**3**
9.Счетоводна печалба (общо приходи-общо разходи)	-	-	**9.Счетоводна загуба (общо приходи-общо разходи)**	**8**	**22**
10. Разходи за данъци от печалбата					
11.Други данъци, алтернативни на корпоративния данък					
12.Печалба (9- 10-11)	-	-	**10. Загуба (9+ред 10 и 11 от раздел А)**	**8**	**22**
ВСИЧКО (Общо разходи+10+11+12)	**10**	**25**	**ВСИЧКО (Общо приходи+10)**	**10**	**25**

Дата: 21.03.2018 г.

Съставител:..... /Марияна Панайотова /

Ръководител:..... /Стилияна Илкова Дадалева-Стамова /

ЕООД ВАРНА ЕМА ГАРАНТ-ЕКСПРЕС

Приложение №4
към СС1

БУЛСТАТ: 103090192

ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ
на "Ема Гарант-Експрес" ЕООД
за периода от 01.01.2017г. до 31.12.2017г.

(хил.лева)

Показатели	Записан капитал	Премии от емисии	Резерв от последващи оценки	Резерви				Финансов резултат от минали години		Текуща печалба / загуба	Общо собствен капитал
				Законови	Резерв, свързан с изкупени собствени акции	Резерв съгласно учредителен акт	Други резерви	Неразпределена печалба	Непокрита загуба		
1.Салдо в началото на отчетния период	5							43		(22)	26
2. Промени в счетоводната политика											-
3.Грешки											-
4.Салдо след промени в счетоводната политика и грешки	5	-	-	-	-	-	-	43	-	(22)	26
5. Изменения за сметка на собствениците,в т.ч.											-
увеличение											-
намаление										(8)	(8)
6. Финансов резултат за текущия период											-
7. Разпределения на печалба:											-
в т.ч. за дивиденти											-
8. Покриване на загуба											-
9. Последващи оценки на активи и пасиви											-
увеличение											-
намаления									(22)	22	-
10. Други изменения в собствения капитал								43	(22)	(8)	18
11.Салдо към края на отчетния период	5	-	-	-	-	-	-				-
12. Промени от преводи на годишни финансови отчети на предприятия в чужбина											
13.Собствен капитал към края на отчетния период (11± 12)	5	-	-	-	-	-	-	43	(22)	(8)	18

Дата: 21.03.2018 г.

Съставител:.....
/Марияна Панайотова /

Ръководител:.....
/Стилияна Илкова Дадалева-Стамова/

ЕООД ВАРНА ЕМА ГАРАНТ-ЕКСПРЕС

Приложение №1
към СС7

БУЛСТАТ: 103090192

ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ ПО ПРЕКИЯ МЕТОД

на "Ема Гарант-Експрес" ЕООД

за периода от 01.01.2017г. до 31.12.2017г.

Наименование на потоците	Текущ период /хил. лв./			Предходен период /хил. лв./		
	постъпления	плащания	нетен поток	постъпления	плащания	нетен поток
а	1	2	3	4	5	6
А. Парични потоци от основна дейност						
1. Парични потоци, свързани с търговски контрагенти	2		2	3	2	1
2. Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи, държани за търговски цели			-			-
3. Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения			-		5	(5)
4. Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденти и други подобни			-			-
5. Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики			-			-
6. Платени и възстановени данъци върху печалбата			-			-
7. Плащания при разпределение на печалби			-			-
8. Други парични потоци от основна дейност		4	(4)	1	1	-
Всичко парични потоци от основна дейност (А)	2	4	(2)	4	8	(4)
Б. Парични потоци от инвестиционна дейност						
1. Парични потоци, свързани с дълготрайни активи			-			-
2. Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи			-			-
3. Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденти и други подобни			-			-
4. Парични потоци от бизнескомбинации - придобивания			-			-
5. Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики			-			-
6. Други парични потоци от инвестиционна дейност			-			-
Всичко парични потоци от инвестиционна дейност (Б)	-	-	-	-	-	-
В. Парични потоци от финансова дейност						
1. Парични потоци от емитиране и обратно придобиване на ценни книжа			-			-
2. Парични потоци от допълнителни вноски и връщането им на собствениците			-			-
3. Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми			-			-
4. Парични потоци от лихви, комисионни, дивиденти и други подобни			-			-
5. Плащания на задължения по лизингови договори			-			-
6. Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики			-			-
7. Други парични потоци от финансова дейност			-			-
Всичко парични потоци от финансова дейност (В)	-	-	-	-	-	-
Г. Изменения на паричните средства през периода (А+Б+В)	2	4	(2)	4	8	(4)
Д. Парични средства в началото на периода			5			9
Е.Парични средства в края на периода			3			5

Дата: 21.03.2018 г.

Съставител:.....
/Марияна Панайотова /

ЕООД ЕМА ГАРАНТ-ЕКСПРЕС ВАРНА

Ръководител:.....
/Стилияна Илкова Дадалева-Стамова /

Приложение № 5 към СС1

БУЛСТАТ: 103090192

СПРАВКА ЗА НЕТЕКУЩИТЕ (ДЪЛГОТРАЙНИТЕ) АКТИВИ
на "Ема Гарант-Експрес" ЕООД
за периода от 01.01.2017г. до 31.12.2017г.

(в хил. лв)

ПОКАЗАТЕЛИ		Отчетна стойност на нетекущите активи				Последваща оценка		Преоценена стойност (4+5-6)	Амортизация				Последваща оценка		Преоценена амортизация в края на периода (11+12-13)	Балансова стойност в края на периода (7 14)
		В началото на периода	На постъпилите през периода	На излезлите през	В края на периода (1+2-3)	Увелич-ение	Намал-ение		В началото на периода	Начислена през периода	Отписана през периода	В края на периода (8+9-10)	Увелич ение	Намале ние		
а		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
I.	**Нематериални активи**															
1.	Продукти от развойна дейност				-			-				-			-	-
2.	Концесии, патенти, лицензии, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи				-			-				-			-	-
3.	Търговска репутация				-			-				-			-	-
4.	Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане				-			-				-			-	-
	Обща сума I:	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
II.	**Дълготрайни материални активи**															
1.	Земи и сгради, в т.в.:	52	-	-	52	-	-	52	35	2	-	37	-	-	37	15
-	земи				-			-				-			-	-
-	сгради	52			52			52	35	2		37			37	15
2.	Машини, производствено оборудване и апаратура				-			-				-			-	-
3.	Съоръжения и други				-			-				-			-	-
4.	Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане				-			-				-			-	-
	Обща сума II:	52	-	-	52	-	-	52	35	2	-	37	-	-	37	15
III.	**Дългосрочни финансови активи**															
1.	Акции и дялове в предприятия от група				-			-				-			-	-
2.	Предоставени заеми на предприятия от група				-			-				-			-	-
3.	Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия				-			-				-			-	-
4.	Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия				-			-				-			-	-
5.	Дългосрочни инвестиции				-			-				-			-	-
6.	Други заеми				-			-				-			-	-
7.	Изкупени собствени акции				-			-				-			-	-
	Обща сума III	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
IV.	**Отсрочени данъци**				-			-				-			-	-
	Общо нетекущи (дълготрайни) активи (I+ II+ III+ IV)	52	-	-	52	-	-	52	35	2	-	37	-	-	37	15

Дата: 21.03.2018 г.

Съставител:.....
/Мариана Панайотова /

Ръководител: .....
/Стилияна Илкова Дадалева-Стамова /

ЕООД ВАРНА