

## УЧРЕДИТЕЛЕН АКТ НА „ДАНХАЙМ“ ЕООД

Днес, 7 юни 2024 г., гр. София,  
че „ЕМ-КОМЕРС 2003“ ЕООД, ЕИК 131138096, седалище и адрес на управление: с. Водни пад, пощ.код 4826, кметство Триград, община Девин, област Смолян, представлявано от едноличния собственик на капитала и управителя – Христиан Христов Вълов, ЕГН \_\_\_\_\_, л.к. № \_\_\_\_\_, издадена на \_\_\_\_\_ г. от МВР \_\_\_\_\_, с постоянен адрес: Република България, гр. \_\_\_\_\_, ул. „ \_\_\_\_\_ “, наричано по-нататък „едноличният собственик на капитала“,

прие и подписа този УРЕДИТЕЛЕН АКТ на Еднолично дружество с ограничена отговорност /ЕООД/, наричано по-нататък „Дружеството“, при следните условия.

### ГЛАВА ПЪРВА ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ

чл. 1, ал. 1. Дружеството е с ограничена отговорност, учредено съгласно Търговския закон на Република България;

ал. 2. Дружеството е юридически лице, отделно от имуществото на съдружниците;

ал. 3. Дружеството не отговаря за задълженията на съдружниците, а отговорността на последните за задълженията на дружеството е ограничена до уставния капитал.

### ГЛАВА ВТОРА НАИМЕНОВАНИЕ, СЕДАЛИЩЕ И АДРЕС НА УПРАВЛЕНИЕ

чл. 2, ал. 1. Фирменото наименование на дружеството е „ДАНХАЙМ“ ЕООД, ЕИК 130988844, което се изписва на латиница като: „DANHAIM“ Ltd.;

ал. 2. Фирменото наименование на дружеството и адреса му на управление се изписват във всички негови документи.

чл. 3, ал. 1. Седалището на дружеството е: Република България, с. Водни пад, пощ.код 4826, кметство Триград, община Девин, област Смолян;

ал. 2. Адресът на управление на дружеството е: Република България, с. Водни пад, пощ.код 4826, кметство Триград, община Девин, област Смолян.

### ГЛАВА ТРЕТА ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ

чл. 4. Предметът на дейност на дружеството е: Производство и търговия /вътрешна и външна/ с промишлени, хранителни, селскостопански, битови стоки, търговско представителство, посредничество и агентство на местни и чужди лица в страната и чужбина, пътнически и товарни транспортни услуги в страната и чужбина /след получаване на надлежен лиценз/, вътрешен и международен туризъм, хотелиерство, ресторантьорство, и всяка друга дейност, която по предмет и обем изисква да бъде извършвана по търговски начин и не е забранена за осъществяване от българското законодателство, дори и да не е изброена по-горе.

### ГЛАВА ЧЕТВЪРТА СРОК

чл. 5. Дружеството не се ограничава със срок или друго прекратително условие.

### ГЛАВА ПЕТА КАПИТАЛ НА ДРУЖЕСТВОТО

чл. 6, ал. 1. Капиталът на дружеството е 5 000.00 /пет хиляди/ лева, разпределен в 500 /петстотин/ дяла – по 10.00 /един/ лев за всеки дял;

ал. 2. Към момента капиталът е внесен изцяло.

чл. 7. Едноличен собственик на капитала е „ЕМ-КОМЕРС 2003“ ЕООД, ЕИК 131138096.



## **ГЛАВА ШЕСТА УПРАВЛЕНИЕ И НАЧИН НА ПРЕДСТАВИТЕЛСТВО**

чл. 8, ал. 1. Органи на дружеството са:

1. Едноличния собственик на капитала;
2. Управителя.

чл. 9, ал. 1. Дружеството се управлява и представлява от управителя;

ал. 2. Ако едноличния собственик назначи друг управител на дружеството, последният ще управлява и представлява дружеството в рамките на правомощията, предоставени му от този учредителен акт и от едноличния собственик на капитала;

ал. 3. В случая на предходната алинея едноличния собственик на капитала е длъжен да поиска вписване на настъпилата промяна в Търговския регистър към Агенция по вписванията при Министерство на правосъдието, по реда и в сроковете, определени в Търговския закон, ЗТРЮЛНЦ и др.

## **ГЛАВА СЕДМА ПРАВОМОЩИЯ НА ЕДНОЛИЧНИЯ СОБСТВЕНИК НА КАПИТАЛ**

чл. 10. От изключителна компетентност на едноличния собственик на капитала са решенията:

1. изменя и допълва учредителния акт;
2. приемане на годишния баланс на дружеството, разпределянето и изплащането на печалбата;
3. увеличаване и намаляване на капитала на дружеството;
4. назначаване на управител, определяне на възнаграждението му и освобождаването му от отговорност и от длъжност;
5. откриване и закриване на клонове и представителства на дружеството и за участие и за прекратяването на участието в други дружества;
6. придобиване и отчуждаване на недвижими имоти и/или вещни права върху такива имоти;
7. предявяване на иски на дружеството срещу управителя и назначаване на представител за водени на процеси срещу него;
8. допълнителни парични вноски;
9. сключване и прекратяване на трудови договори с работници и служители на дружеството;
10. избиране на дипломиран експерт-счетоводител;
11. прехвърлянето му чрез сделка като съвкупност от права, задължения и фактически отношения.

## **ГЛАВА ОСМА УПРАВИТЕЛ**

чл. 11, ал. 1. Управителят, определен с решение на едноличния собственик на капитала, има следните правомощия:

1. организира изпълнението на решенията на едноличния собственик на капитала;
2. представлява дружеството пред трети лица;
3. сключва и прекратява трудови договори с работниците и служителите на дружеството;
4. изготвя и предлага за разглеждане и приемане от едноличния собственик на капитала годишния счетоводен отчет и баланса на дружеството;
5. осъществява оперативното ръководство на дружеството и осигурява стопанисването на опазването на неговото имущество.

## **ГЛАВА ДЕВЕТА РЕШЕНИЯ НА ЕДНОЛИЧНИЯ СОБСТВЕНИК НА КАПИТАЛА**

чл. 12, ал. 1. Решения на едноличния собственик на капитала се взимат в писмена форма, съгласно Търговския закон;



ал. 2. Решения на едноличния собственик на капитала са без нотариално удостоверяване на подписите и съдържанието им.

### **ГЛАВА ДЕСЕТА ЛИЦЕ ЗА ЗАЩИТА НА ЛИЧНИТЕ ДАННИ**

чл. 13. Управителят, назначен от едноличния собственик на капитала, е физическото лице, отговарящо за защита на личните данни.

### **ГЛАВА ЕДИНАДЕСЕТА УВЕЛИЧАВАНЕ И НАМАЛЯВАНЕ НА КАПИТАЛА**

чл. 14, ал. 1. Капиталът, състоящ се от вноските на съдружниците, може да бъде увеличен по решение на Общото събрание на съдружниците чрез увеличаване на паричните вноски, чрез допълнителни такива или чрез приемане на нови съдружници;

ал. 2. Капиталът може да бъде намален при спазване изискванията на Търговския закон.

### **ГЛАВА ДВНАДЕСЕТА СЧЕТОВОДСТВО, ПЕЧАЛБИ, ЗАГУБИ**

чл. 15. Дружеството води счетоводство и съставя отчетите си в съответствие с разпоредбите на Закона за счетоводството.

чл. 16. Печалбата се разпределя между съдружниците в съответствие с направените вноски, след изготвяне на годишни счетоводен баланс.

### **ГЛАВА ТРИНАДЕСЕТА ПРЕКРАТЯВАНЕ И ЛИКВИДАЦИЯ**

чл. 17. Едноличният собственик на капитала може да вземе решение да прекрати дружеството.

чл. 18. Освен в случаите на член 17, дружеството може да прекратено:

1. При вливане или сливане в или със друго дружество с ограничена отговорност и/или акционерно дружество;

2. при обявяване в несъстоятелност;

3. с решение на компетентния съд в предвидените от Търговския закон случаи.

### **ГЛАВА ЧЕТИРИНАДЕСЕТА ПРЕХОДНИ И ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ**

чл. 19. За неуредените в настоящия дружествен договор въпроси, се прилагат закони на Република България.

### **ЕДНОЛИЧЕН СОБСТВЕНИК НА КАПИТАЛА:**

  
за „ЕМ-КОМЕРС 2003“ ЕООД  
**ХРИСИАН ХРИСТОВ ВЪЛОВ –  
УПРАВИТЕЛ**

На 7.6.2024 г. Стилиан Тютюнджиев нотариус в район РС София, рег.№ 065 на Нотариалната камара, удостоверявам подписите върху този документ, положени от :

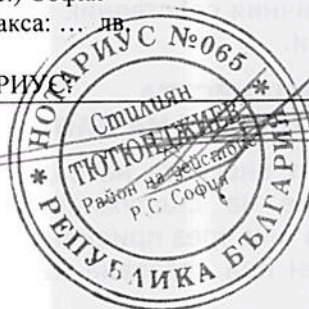
**ХРИСИАН ХРИСТОВ ВЪЛОВ, ЕГН** ..., като представител на **ЕМ-КОМЕРС 2003 ЕООД, БУЛСТАТ/ЕИК 131138096, ф.д. 9597/2003, СОФИЙСКИ ГРАДСКИ СЪД, СОФИЯ, обл. Смолян, общ. Девин, с. Водни пад**

с местожителство : гр.(с.) София

Рег. № 6203, Събрана такса: ... лв.



НОТАРИУС №065



Владимир Гълъбов  
помощник-нотариус  
по заместване