

ПРАЙМ 7 ООД	
Съставител (предприятие, поделение)	
Варна	Батова 1
град (село)	

СС-1

ЕИН										Вид дейност	
1	4	8	1	4	2	4	0	9			

Баланс

на ПРАЙМ 7 ООД към: **31.12.2015**

Актив

Раздели, групи, статии	Сума (хил. лева)	
	текуща година	предходна година
а	1	2
Б. Нетекущи активи	5	462
II. Дълготрайни материални активи	5	462
1. Земи и сгради в т.ч.:	5	460
а. земи	5	443
б. сгради	0	17
3. Съоръжения в т.ч.:	0	2
В. Текущи активи	64	979
I. Материални запаси	64	582
3. Продукция и стоки, в т.ч.:	64	582
а. продукция	64	582
II. Вземания	0	12
4. Други вземания в т.ч.:	0	12
IV. Парични средства, в т.ч. в брой и безсрочни депозити	0	385
Сума на актива (А+Б+В+Г)	69	1441

Пасив

Раздели, групи, статии	Сума (хил. лева)	
	Текуща година	Предходна година
а	1	2
A. Собствен капитал	(2458)	(2228)
I. Записан капитал	5	5
V. Натрупана печалба (загуба) от минали години, в т.ч.:	(2233)	(2232)
б. непокрита загуба	(2233)	(2232)
VI. Текуща печалба загуба	(230)	(1)
B. Задължения	2527	3669
2. Задължения към финансови предприятия в т.ч.:	1494	2610
б. със срок на погасяване над 1 година	1494	2610
3. Получени аванси в т.ч.:	19	0
8. Други задължения, в т.ч.:	1014	1059
д. данъчни задължения със срок на погасяване до 1 година	14	0
Сума на пасива (A+B+V+Г)	69	1441

Дата: 31.12.2015

Съставител:

Г. Минев
/Кирчо Георгиев Бозов/

Ръководител:



/Татяна Павловна Силевска/

СС-1

ПРАЙМ 7 ООД	
Съставител (предприятие, поделение)	
Варна	Батова 1
град (село)	

ЕИН										Вид дейност	
1	4	8	1	4	2	4	0	9			

Отчет за доходите (Отчет за приходите и разходите)

ПРАЙМ 7 ООД

на
адрес: Варна за Януари - Декември 2015

Наименование на разходите	Сума (хил. лева)	
	текуща година	предходна година
1. Намаление на запасите от продукция и незавършено производство	518	172
2. Разходи за суровини, материали и външни услуги в т.ч.:	22	79
а. суровини и материали	1	13
б. външни услуги	22	66
3. Разходи за персонала в т.ч.:	13	13
а. разходи за възнаграждения	11	11
б. разходи за осигуровки без свързани с пенсии	2	2
4. Разходи за амортизация и обезценка, в т.ч.:	0	1
а. разходи за амортизация на дълготрайни материални и нематериални активи	0	1
5. Други разходи, в т.ч.:	494	14
а. балансова стойност на продадените активи	494	14
Общо разходи за оперативната дейност (1+2+3+4+5)	1047	279
7. Разходи за лихви и други финансови разходи, в т.ч.:	1	3
б. отрицателни разлики от операции с финансови активи	1	2
Общо финансови разходи (6+7)	1	3
9. Извънредни разходи	14	0
Общо разходи (1+2+3+4+5+6+7+9)	1062	282
11. Разходи за данъци от печалбата	0	1
Всичко (общо разходи+11+12+13)	1062	283

Наименование на приходите	Сума (хил. лева)	
	текуща година	предходна година
1. Нетни приходи от продажби, в т.ч.:	568	250
а. продукция	563	234
в. услуги	5	16
4. Други приходи, в т.ч.:	230	13
Общо приходи от оперативната дейност (1+2+3+4)	798	263
8. Загуба от обичайна дейност	250	19
9. Извънредни приходи	34	0
Общо приходи (1+2+3+4+5+6+7+9)	832	263
10. Счетоводна загуба (общо приходи – общо разходи)	230	19
11. Загуба (ред 10 от раздел Б + ред 11 и 12 от раздел А)	230	20
Всичко (общо приходи+11)	1062	283

Дата: 14.01.2016

Съставител: Г. Димитров

Ръководител: Т. Стефанова

/Христо Георгиев Бозов/ /Татяна Павловна Стефанова/



ПРАЙМ 7 ООД
ЕИН: 148142409

Отчет за паричните потоци по прекия метод
за периода Януари - Декември 2015 (в хил. лева)

Приложение № 1 към НСС 7

Наименование на паричните потоци	Текущ период			Предходен период		
	Постъпления	Плащания	Нетен поток	Постъпления	Плащания	Нетен поток
а	1	2	3	4	5	6
А. Парични потоци от основна дейност	0	0	0	0	0	0
1. Парични потоци, свързани с търговски контрагенти	370	32	338	473	57	416
2. Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения	0	9	(9)	0	8	(8)
7. Други парични потоци от основна дейност	0	355	(355)	0	0	0
Всичко Парични потоци от основна дейност (А)	370	396	(26)	473	65	408
Б. Парични потоци от инвестиционна дейност	0	0	0	0	0	0
В. Парични потоци от финансова дейност	0	0	0	0	0	0
Г. Изменение на паричните средства през периода (А+Б+В)	370	396	(26)	473	65	408
Д. Парични средства в началото на периода	0	0	385	0	0	214
Е. Парични средства в края на периода	0	0	0	0	0	385

Дата: 14.1.2016 г. 18:28:12

Гл. счетоводител:

Ръководител:

Гл. счетоводител: [подпис]
Ръководител: [подпис]
/Иван Георгиев Бисев/ /Пателна П. Синавска/



ПРАЙМ 7 ООД

148142409

СПРАВКА ЗА НЕТЕКУЩИТЕ (ДЪЛГОТРАЙНИТЕ) АКТИВИ КЪМ 31.12.2015 ГОДИНА
(Хил. левове)

(Хил. левове)

Показатели	Код на реда	Отчетна стойност на нетекучите активи										Последваща оценка				Амортизация					Преоценена амортизация в края на периода (11+12-13)	Балансова стойност в края на периода (7-14)
		на постъпилите през периода				на излезлите през периода		в края на периода (1+2-3)	увеличение	намаляване	Преоценена стойност (4+5-6)	в началото на периода	начислена през периода	отписана през периода	в края на периода (8+9-10)	увеличение	намаляване					
		в началото на периода	Общо	в това число:		на излезлите през периода																
				придобити по стопански начин	употребявани																	
							2а											2б				
а	6	1	2	2а	2б	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15				
I. Нематериални активи																						
Продукти от развойна дейност	6110										0					0		0				
Концесии, патенти, лицензи, търговски марки, про- грамни продукти и други подобни права и активи	6120										0					0		0				
Търговска репутация	6130										0					0		0				
Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане	6140										0					0		0				
в т. ч. предоставени аванси	6141										0					0		0				
Общо за група I	6100	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0				
II. Дълготрайни материални активи																						
Земли и сгради	6210	5	0	0	0	0	0	5	0	0	5	0	0	0	0	0	0	5				
Земли	6211	5						5			5							5				
Сгради	6212							0			0					0		0				
Машины, производствено оборудване и апаратура	6220							0			0					0		0				
Съоръжения и други	6230							0			0					0		0				
в т. ч. транспортни средства	6231							0			0					0		0				
Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане	6240							0			0					0		0				
в т. ч. предоставени аванси	6241							0			0					0		0				
Общо за група II	6200	5	0	0	0	0	0	5	0	0	5	0	0	0	0	0	0	5				
III. Дългосрочни финансови активи																						
Акции и дялове в предприятия от група	6351			х	х			0			0					0		0				
Предоставени заеми на предприятия от група	6352			х	х			0			0					0		0				
Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия	6353			х	х			0			0					0		0				
Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия	6354			х	х			0			0					0		0				
Дългосрочни инвестиции	6355			х	х			0			0					0		0				
Други заеми	6356			х	х			0			0					0		0				
Изкупени собствени акции	6357			х	х			0			0					0		0				
Общо за група III	6350	0	0	х	х	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0				
IV. Отсрочени данъци	6360			х	х			0			0					0		0				
Общо нетекучи (дълготрайни) активи (I+II+III+IV)	6000	5	0	х	х	0	0	5	0	0	5	0	0	0	0	0	0	5				

Раздел I. Нематериални активи

(Хил. левове)

[illegible]

Раздел II. Дълготрайни материални активи

(Хил, левове)

Отчетна стойност на нетекучите активи												Последваща оценка	
Показатели	Код на реда	в началото на периода	на постъпилите през периода				на излезлите през периода		в края на периода (1+2-3)	увеличение	намаление		
			Общо	в това число:		Общо	в т.ч. чрез продажби, бартер, безвъзмездно, апортни вноски						
				придобити по стопански начин	употребявани								
а	б	1	2	2а	2б	3	3а	4	5	6			
Земни и сгради (код 6210)	0300	5	0	0	0	0	0	5	0	0			
Земни (код 6211)	0310	5	0	0	0	0	0	5	0	0			
Земни под сгради и постройки	0311	5						5					
Обработваеми земи	0312							0					
Терени за отпадък и развлечения и свързаните с тях повърхностни води	0313							0					
Други земи и свързаните с тях повърхностни води	0314							0					
Подобрения върху земите	0315							0					
Разходи по прехвърляне на собствеността върху земята	0316							0					
Други	0317							0					
в т.ч. подобрения на наети земи (от код 0310)	0305							0					
Сгради (код 6212)	0320	0	0	0	0	0	0	0	0	0			
Сгради нежилници	0321							0					
Сгради жилищници	0322							0					
Други сгради	0323							0					
в т.ч. разходи за ремонт на наети сгради (от код 0320)	0325							0					
Машини, производствено оборудване и апаратура (код 6220)	0350	0	0	0	0	0	0	0	0	0			
в т.ч. разходи за ремонт на наети машини, производствено оборудване и апаратура	0355	0	0	0	0	0	0	0	0	0			
Съоръжения и други (код 6230)	0400	0	0	0	0	0	0	0	0	0			
Транспортни средства (код 6231)	0410	0	0	0	0	0	0	0	0	0			
Информационно и комуникационно оборудване (ИКО)	0420							0					
Животни, отглеждани за многократно получаване на продукти от тях	0430							0					
Дървета, насаждения и растения, отглеждани за многократно получаване на продукти от тях	0440							0					
Антикварни и други произведени на изкуството	0450							0					
Благородни метали и скъпоценни камъни	0460							0					
Други ценности	0470							0					
Други	0480							0					
в т.ч. съоръжения, изградени чрез строителна дейност	0481							0					
в т.ч. разходи за ремонт на наети съоръжения и други (от код 0400)	0495							0					

Ръководител: **Татяна Павловна Синявская**Съставител: **КИРЧО ГЕОРГИЕВ БОЗОВ**

(име, презиме, фамилия)

Лице за контакт: **Кирчо Георгиев Бозов**

(име, презиме, фамилия)

Дата: **14/01/2016**




СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС

на "ПРАЙМ 7" ООД

в ликвидация

към 31.12.2015г.

АКТИВ			ПАСИВ		
Раздели, групи, статии	Сума в хил. лв.		Раздели, групи, статии	Сума в хил. лв.	
	Текуща година	Предходна година		Текуща година	Предходна година
а	1	2	а	1	2
А. КРАТКОТРАЙНИ (КРАТКО- СРОЧНИ) АКТИВИ			А. ЗАДЪЛЖЕНИЯ		
I. Парични средства и парични еквиваленти			I. Задължения		
Блокирани за обезпечение;			Обезпечени		
Други			Необезпечени		
ВСИЧКО I.:			ВСИЧКО I.:		
II. Краткосрочни вземания			II. Краткосрочни задължения		
Блокирани за обезпечение			Обезпечени		
Обезпечение;			Необезпечени		
Други					
ВСИЧКО II.:			ВСИЧКО II.:		
III. Материални запаси			III. Дългосрочни задължения		
Блокирани за обезпечение;			Обезпечени		
Други			Необезпечени		
ВСИЧКО III.:			ВСИЧКО III.:		
IV. Финансови активи			Б. ЛИКВИДА- ЦИОНЕН КАПИТАЛ		
Блокирани за обезпечение;			I. Ликвидационен капитал		
Други			II. Финансов резултат от ликвидацията		
ВСИЧКО IV.:			III. Финансов ре- зултат от стопан- ската дейност		
			IV. Резерви		

а	1	2	а	1	2
ОБЩО РАЗДЕЛ А:			Други резерви		
Б. ДЪЛГОТРАЙНИ (ДЪЛГОСРОЧНИ) АКТИВИ			ВСИЧКО IV:		
I. Дълготрайни материални активи			ОБЩО РАЗДЕЛ Б:		
Блокирани за обезпечение;					
Други					
ВСИЧКО I.:					
II. Дълготрайни нематериални активи					
Блокирани за обезпечение;					
Други					
ВСИЧКО II.:					
III. Дълготрайни финансови активи					
Блокирани за обезпечение;					
Други					
ВСИЧКО III.:					
IV. Дългосрочни вземания					
Блокирани за обезпечение;					
Други					
ВСИЧКО IV:			СУМА НА ПАСИВА		
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ Б:			В т.ч. сума на:		
СУМА НА АКТИВА			Обезпечени задължения		
В т.ч. сума на:			Необезпечени задължения		
Блокирани за обезпечение;			Обезпечен ликвидационен капитал		
Други			Необезпечен ликвидационен капитал		
В. УСЛОВНИ АКТИВИ:			В. УСЛОВНИ ПАСИВИ:		

Дата на съставяне: 31.12.2015г. Съставител: Кирчо Георгиев Бозов Ръководител: Татяна П. Синявская

Кирчо Георгиев Бозов

Татяна П. Синявская



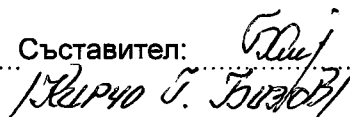
ОТЧЕТ
за приходите и разходите
(двустранен)
на "ПРАЙМ 7" ООД в ликвидация
за 2015г.

НАИМЕНОВАНИЕ НА РАЗХОДИТЕ	Сума в хил. лв.		Наименование на приходите	Сума в хил. лв.	
	Текуща година	Предходна година		Текуща година	Предходна година
а	1	2	а	1	2
I. РАЗХОДИ ПО ЛИКВИДАЦИЯТА			I. ПРИХОДИ ОТ ЛИКВИДАЦИЯТА		
Държавни разходи			Приходи от продажби на:		
Разходи за издръжка на ликвидаторите			а/ дълготрайни материални активи		
Разходи за персонала			б/ дълготрайни нематериални активи		
Разходи за осребряване на имуществото			в/ материални запаси		
Балансова стойност на продадените активи /без продукция/			Финансови приходи		
Разходи за издръжка на собствениците			Други приходи		
Финансови разходи			ВСИЧКО ЗА ГРУПА I:		
Други разходи, свързани с ликвидацията					
ВСИЧКО ЗА I:					
II. СЧЕТОВОДНА ПЕЧАЛБА ОТ ЛИКВИДАЦИЯ					
III. РАЗХОДИ ЗА ДАНЪЦИ ОТ ПЕЧАЛБАТА			II. СЧЕТОВОДНА ЗАГУБА ОТ ЛИКВИДАЦИЯ		
IV. ПЕЧАЛБА ОТ ЛИКВИДАЦИЯ			III. ЗАГУБА ОТ ЛИКВИДАЦИЯ		
ВСИЧКО (I+III+IV)			ВСИЧКО (I+III)		

Дата: 31.12.2015г.

Съставител:

Ръководител:





ОТЧЕТ
за паричните потоци по прекия метод
на "ПРАЙМ 7" ООД в ликвидация (в хил. лв.)

Наименование на паричните потоци	Текущ период			Предходен период		
	Постъпления	Плащания	Нетен поток	Постъпления	Плащания	Нетен поток
а	1	2	3	4	5	6
А. Парични потоци, свързани с вземания и задължения възникнали преди ликвидацията						
Парични потоци, свързани с търговски контрагенти						
Парични потоци, свързани с разчети с персонала						
Парични потоци, свързани с финансови институции						
Парични потоци, свързани с държавни органи						
Парични потоци, свързани с други дебитори и кредитори						
Парични потоци, свързани със собствениците						
Всичко парични потоци, свързани с вземания и задължения възникнали преди ликвидацията (А)						
Б. Парични потоци свързани със сделки по време на ликвидацията						
Парични потоци, свързани с контрагенти						
Парични потоци, свързани с финансови активи						
Парични потоци, свързани с разчети с персонала						
Парични потоци, от лихви, неустойки, комисионни, дивиденди и други подобни						
Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики						

а	1	2	3	4	5	6
Парични потоци от платени и възстановени данъци върху печалбата						
Други парични потоци от ликвидационна дейност						
Всичко парични потоци от сделки по време на ликвидацията						
В. Изменение на паричните средства през периода (А+Б)						
Г. Парични средства в началото на периода						
Д. Парични средства в края на периода						



Дата: 31.12.2015г.

Съставител:

Ръководител:

Горислав Боров
Горислав Боров / Татяна Павлава Симеонова

1. ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ

- 1.1. Информация за „ПРАЙМ 7“ ООД

„ПРАЙМ 7“ ООД е регистрирано във фирмено дело № 5054 от 2007г. на ВОС.Седалището и адреса на управление на дружеството е гр.Варна ул.”Батова”№ 1.Предмет на дейност на дружеството е Покупка и продажба на собствени недвижими имоти.

С решение № 1008/21.12.2015г.

ВАРНЕНСКИ ОКРЪЖЕН СЪД РЕШИ:

1.ОБЯВЯВА неплатежоспособността на „ПРАЙМ 7“ ООД с начална дата на неплатежоспособността 01.08.2014г.

2.ОТКРИВА производство по несъстоятелност.

3.ПОСТАНОВЯВА обща възбрана и заповед върху имуществото на „ПРАЙМ 7“ ООД.

4.ПОСТАНОВЯВА прекратяване дейността на „ПРАЙМ 7“ ООД.

1.2. База за изготвяне на финансовия отчет

Финансовият отчет на Дружеството е изготвен в съответствие с изискванията на Закона за счетоводството и Националните стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия (СС), приети с ПМС № 251 от 17.10.2007 г. Дружеството прилага тази база за първи път през 2008 г. и се е съобразило с всички настъпили промени, като при необходимост е извършило съответните преизчисления и рекласификации.

Годишният финансов отчет е изготвен въз основа на счетоводното предположение за действащо предприятие при прилагане на финансовата концепция за поддържане на собствения капитал.

Финансовият отчет на Дружеството е изготвен при спазване на принципа на историческата цена, модифициран в определени случаи с преценка на някои активи до тяхната справедлива стойност, като това е посочено на съответните места в отчета.

1.3. Използване на приблизителни счетоводни оценки и предположения

Изготвянето на финансовия отчет в съответствие с изискванията на Националните стандарти за финансови отчети на малки и средни предприятия изисква ръководството да направи някои приблизителни счетоводни оценки и предположения, които се отнасят до представените балансови активи и пасиви, оповестените условни активи и пасиви, както и до признатите разходи и приходи за периода. Действителните резултати биха могли да се различават от приблизителните счетоводни оценки, представени в отчета. Приблизителните счетоводни оценки и предположения се преразглеждат ежегодно към 31 декември. Резултатите от прегледите на счетоводните

оценки се признават за периода, в който са прегледани и в тях съществуват промени, ако прегледа засяга само този период или за периода, в който са прегледани и за бъдещи периоди, ако прегледите засягат както текущия, така и бъдещи периоди.

1.4. Сравнителни данни (и промени в счетоводната политика)

Дружеството представя сравнителна информация в този отчет за една предходна година (период). Когато е необходимо, сравнителните данни са рекласифицирани и/или преизчислени, за да се постигне съпоставимост спрямо промени в представянето в текущата година или установени грешки.

1.5. Функционална валута и признаване на курсови разлики

Дружеството води своите счетоводни регистри в български лев (BGN), който приема като негова отчетна валута за представяне.

При първоначално признаване сделка в чуждестранна валута се записва във функционалната валута, като към сумата в чуждестранна валута се прилага обменният курс към момента на сделката или операцията. Паричните средства, вземанията и задълженията, като монетарни отчетни обекти, деноминирани в чуждестранна валута, се представят във функционалната валута, като се прилага обменният курс, публикуван от БНБ за последния работен ден на съответния месец. Към 31 декември те се оценяват в български лева, като се използва заключителният обменен курс на БНБ.

Немонетарните отчетни обекти в баланса, първоначално деноминирани в чуждестранна валута, се отчитат във функционалната валута, като се прилага историческият обменен курс към датата на операцията и последващо не се преоценяват по заключителен курс.

Ефектите от курсовите разлики, свързани с уреждането на сделки в чуждестранна валута или отчитането на сделки в чуждестранна валута по курсове, които са различни от тези, по които първоначално са били признати, се признават като текущи финансови приходи и разходи и се включват в отчета за приходите и разходите в момента на възникването им.

Значими валутни курсове

	31 Декември 2015 г.	31 Декември 2014 г.
--	---------------------	---------------------

1 евро се равнява на	1,95583 лева	1,95583 лева
----------------------	--------------	--------------

Всички данни в настоящия финансов отчет и приложенията към него са представени в хиляди български лева.

1.6. Управление на финансовите рискове

Фактори на финансовите рискове

В хода на дейността си Дружеството е изложено на различни финансови рискове, включващи пазарен риск (ефекти от промяна на валутните курсове, ценови риск), кредитен риск, ликвиден риск и лихвен риск.

Управлението на риска в Дружеството се осъществява текущо от управителите и финансовия директор .

1.6.1. Валутен риск

Дружеството осъществява сделки в чуждестранна валута, поради което то е изложено на риск, свързан с възможните промени във валутните курсове. Дружеството не използва деривативни финансови инструменти за управление на този риск.

1.6.2. Лихвен риск

Финансовите инструменти, които потенциално излагат Дружеството на лихвен риск, са получените кредити, както и предоставените заеми и депозити. При заемите, за които договореният лихвен процент се формира от надбавка към променлива база (например тримесечен EURIBOR), Дружеството е потенциално изложено на риск на паричния поток. Ръководството счита, че поради слабото колебание в пазарните равнища на лихвите, дружеството не е изложено на значителен лихвен риск на паричния поток.

1.6.3. Кредитен риск

Финансовите активи, които потенциално излагат Дружеството на кредитен риск, са предимно вземания по продажби и предоставените заеми. Дружеството е изложено на кредитен риск в случай, че клиентите не изплатят своите задължения. Политиката на ръководството в тази област е насочена към осъществяване на продажби на услуги на клиенти с подходяща кредитна репутация. Рискът, свързан с предоставените заеми е минимален, тъй като вземанията са предимно от дружество, което е свързано лице.

Кредитният риск на паричните средства по банкови сметки, за получени краткосрочни заеми/овърдрафт/ е минимален, тъй като Дружеството работи само с банки с висок кредитен рейтинг.

1.6.4. Ликвиден риск

Текущите пасиви на Дружеството превишават значително текущите активи, поради факта, че строителството на жилищни сгради е продължителен процес и има реализирани над седемдесет процента продажби на активи.

1.7. Обезценка на активи

Балансовата стойност на активите на Дружеството, с изключение на стоково-материалните запаси, активите, придобивани чрез договори за строителна дейност, активите, произтичащи от доходи на персонала, финансовите активи, включени в обхвата на СС 32 „Финансови инструменти”, инвестиционните имоти, оценявани по справедлива стойност, биологичните активи, оценявани по справедлива стойност, намалена с очакваните разходи при продажба и отсрочени данъчни активи, се преразглежда към всяка дата на изготвяне на баланса, с цел да се идентифицира наличието или не на признаци за обезценка.

В случай, че се установи наличие на признаци за обезценка се прави приблизителна оценка на възстановимата стойност на съответния актив.

Загуба от обезценка се признава винаги и единствено в случай, че балансовата (преносна) стойност на един актив или група активи, генерираща парични постъпления, част от която е той, превишава неговата възстановима стойност. В този случай балансовата стойност на актива се намалява чрез отразяване като текущ разход за дейността на загуба от обезценка до размера на неговата възстановима стойност.

При обезценка на дълготраен материален или нематериален актив, за който е създаден резерв от последваща оценка, загубата от обезценка се отразява в намаление на този резерв. Ако загубата от обезценка е по-голяма от създадения резерв, превишението се отразява като текущ разход за дейността.

Ако след извършена обезценка на актив неговата възстановима стойност превиши балансовата му стойност, се отразява възстановяване на загубата от обезценка - като текущ приход от дейността - до размера на предходната обезценка и само, когато загубата от обезценка през предходни периоди е била отчетена като текущ разход и до размера на този разход.

Към датата на съставяне на настоящия отчет е направен преглед от ръководството за наличие на обстоятелства, които налагат обезценка на активите на Дружеството. В случаите, в които са налице такива и е направена обезценка, това обстоятелство е оповестено на съответните места.

Към 31.12.2015г. не е извършена обезценка на активи.

2. ДЕФИНИЦИЯ И ОЦЕНКА НА ЕЛЕМЕНТИТЕ НА СЧЕТОВОДНИЯ БАЛАНС

2.1. Нетекущи (дълготрайни) активи

2.1.1. Нетекущи (дълготрайни) материални активи

Подходът за класифициране на активите като дълготрайни материални е следният: дълготрайни материални активи са установими нефинансови ресурси, придобити и притежавани от предприятието, които:

- имат натурално-веществена форма;
- използват се за производството и/или доставката/продажбата на активи или услуги;
- за отдаване под наем, за административни или за други цели;
- очаква се да бъдат използвани през повече от един отчетен период.

Първоначално оценяване

Първоначално всеки дълготраен материален актив се оценява по:

- цена на придобиване, която включва покупната цена (включително митата и невъзстановимите данъци) и всички преки разходи за привеждане на даден актив в работно състояние в съответствие с предназначението му - за активи придобити от външни източници;
- по себестойност - за създадени в предприятието.

Дълготрайните материални активи при първоначалното им придобиване са оценени по цена на придобиване, включваща покупната им цена и всички разходи до въвеждането им в експлоатация. Като такива се признават активи, които се използват повече от един период и са със стойност над 700 лв.

Последващи разходи

Последващите разходи, свързани с дълготрайните материални активи, се класифицират като текущи или като разходи, които увеличават балансовата стойност на актива, според това дали са свързани с увеличаване на икономическата изгода спрямо първоначално оценената ефективност на актива. Когато разходите се извършват с цел удължаване на полезния срок на годност на актива, увеличаване на производителността му, подобряване на качеството на продукцията и/или услугите, създаване на възможност за производство на нови продукти и/или нови услуги; въвеждане на нови производствени процеси, икономически по-изгодна промяна във функционалното предназначение на актива - в тези случаи се коригира балансовата стойност на актива.

Последващо оценяване

След първоначалното им признаване всеки отделен дълготраен материален актив се отчита по цена на придобиване, намалена с начислените амортизации и натрупаната загуба от обезценка.

Методи на амортизация

Дружеството използва линеен метод на амортизация на дълготрайните си материални активи. Земята не се амортизира. Срокът на годност на отделните активи е определен от ръководството съобразно физическото износване, спецификата на оборудването, бъдещите намерения за употреба и предполагаемото морално остаряване.

Определеният срок на годност на ДМА се преглежда в края на всеки отчетен период и при установяване на значителни отклонения спрямо бъдещите очаквания за срока на използването на активите, същият се коригира перспективно.

Към 31.12.2015 г. балансовата стойност на дълготрайните материални активи възлиза на 5 хил. лв., които са разпределени по групи както следва:

- земи и терени – 5 хил. лв.
- сгради - 0 хил.лв.
- съоразения - 0 хил.лв.

2.1.2. Нетекущи (дълготрайни) нематериални активи

2.1.3. Дългосрочни финансови активи

2.1.3.1. Акции и дялове в предприятия от група

2.1.3.2. Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия

2.1.3.3. Дългосрочни инвестиции

Инвестиционни имоти

2.1.3.4. Други заеми

2.2. Текущи (краткотрайни) активи

2.2.1. Материални запаси-Представените в баланса Текущи активи на стойност-64 хил.лв. са готова продукция поради приключване на строителната дейност на обекта.

В ОПР са отразени 518 хил.лв. намаление на запасите от продукцията и незавършено производство след компенсирането на увеличението и намалението на запасите от продукцията и незавършено производство.

2.2.2. Вземания

Дружеството няма посочени вземания в баланса.

2.2.3. Инвестиции

2.2.4. Парични средства в лева са оценени по номиналната им стойност, а тези в чуждестранна валута – по заключителен курс на БНБ към 31.12.2015 г.

Представени са в счетоводния баланс като:

- Парични средства в брой – 0 хил. лв.;
- Парични средства в безсрочни депозити -0;

2.2.5. Разходи за бъдещи периоди

2.3. Капитал и резерви

Регистрираният основен капитал на дружеството е в размер на 5 хил. лв.

В резултат на настъпилите икономически промени на вътрешния и международния пазар, липсата на продажби по предварително планираните цени за кв. метър се увеличава декапитализацията и задлъжнялостта на фирмата.

2.4. Провизии и сходни задължения

2.5. Задължения

Краткосрочните и дългосрочни задължения в лева са оценени по стойността на тяхното възникване, а тези, деноминирани в чуждестранна валута са оценени по заключителния курс на БНБ към 31.12.2015 г.

Всички заеми и други привлечени финансови ресурси са представени по себестойност (номинална сума), която се приема за справедлива стойност на полученото по сделката, нетно от преките разходи, свързани с тези заеми и привлечени ресурси. След първоначалното признаване лихвоносните заеми и други привлечени ресурси са последващо оценени по амортизируема стойност.

2.5.1. Задължения към финансови институции (банки)

През 2015г. Дружеството прекрати да използва привлечени допълнителни парични средства под формата на овърдрафт на стойност 60 хил.лв. за финализиране на строителството на жилищна сграда обект „Бриз” в гр.Варна.

2.5.2. задължения по получени аванси и към клиенти

В пасива на Баланса в общата сума на задълженията 2527 са включени и задължения от 19 хил.лв. по получени аванси от клиенти за покупка на актив.

След приключване на сделката по прехвърляне на собствеността на актива салдото ще бъде закрито.

1494 хил.лв. са получени заеми от свързани лица-съдружници.

999 хил.лв. са начислени но неизплатени лихви на свързани лица,които са с падеж 31.12.2017г.

1 хил.лв. получен депозит.

2.5.3. Други задължения

2.5.3.1. задължения към персонала

Средносписъчният брой на персонала по категории е както следва:

- Ръководители-1

2.5.3.2. Осигурителни задължения

Основно задължение на работодателя е да извършва задължително осигуряване на наетия персонал за фонд "Пенсии", допълнително задължително пенсионно осигуряване (ДЗПО), фонд "Общо заболяване и майчинство" (ОЗМ), фонд "Безработица", фонд "Трудова злополука и професионална болест" (ТЗПБ) и здравно осигуряване.

Размерите на осигурителните вноски се утвърждават конкретно със Закона за бюджета на ДОО и Закона за бюджета на НЗОК за съответната година. Вноските се разпределят между работодателя и осигуреното лице в съотношение, което се променя ежегодно и е определено в чл. 6, ал. 3 от Кодекса за социално осигуряване (КСО).

2.5.3.3. Данъчни задължения

Към 31.12.2015г. дружеството има данъчни задължения от 14 хил.лв.-ДДС.

2.5.3.4. задължения по договори за финансов лизинг

2.5.3.5. задължения по заеми

Представените в баланса задължения -1494 хил.лв. представляват получени заеми от лица, които са свързани лица. Задълженията в лева са оценени по стойността на тяхното възникване, а тези деноминирани в чуждестранна валута - по заключителния курс на Българска народна банка към 31 декември 2015 г.

- Получените заеми са с 15% лихвен процент.

2.6. Финансирания и приходи за бъдещи периоди

3. ПРИЗНАВАНЕ НА ПРИХОДИ И РАЗХОДИ

Приходите в дружеството се признават на база принципите за начисляване и за съпоставимост до степента, до която стопанските изгоди се придобиват от дружеството и доколкото приходите могат надеждно да се измерят.

При продажбите на стоки и материали приходите се признават, когато всички съществени рискове и ползи от тяхната собственост преминават в купувача.

Разликите от промяна на валутни курсове, свързани с парични средства, търговски вземания и задължения, деноминирани в чуждестранна валута, се включват в отчета за приходите и разходите, когато възникнат, като се представят като финансови приходи или разходи.

При продажби на изплащане приходът се признава на датата на продажбата без включените в цената на договора лихви.

Разходите в дружеството се признават в момента на тяхното възникване и на база принципите на начисляване и съпоставимост.

4. ДАНЪЧНО ОБЛАГАНЕ И ОТСРОЧЕНИ ДАНЪЦИ

Дружеството дължи корпоративен данък в размер на 10% върху облагаемата печалба, съгласно данъчните правила на Закона за корпоративното подоходно облагане.

За отчетната 2015г. дружеството отчита счетоводна загуба в размер на 230 хил. лева и не дължи корпоративен данък. След преобразуване на счетоводния финансов резултат за данъчни цели в посока на увеличение и намаление данъчната загуба остава 216 хил.лв.

5. СДЕЛКИ СЪС СВЪРЗАНИ ЛИЦА

Лицата са свързани, когато едното е в състояние да контролира другото (предприятия от групата) или да упражнява върху него значително влияние при вземането на решения от финансово-стопански характер.

Към 31.12.2015г. дружеството има свързани лица-всички съдружници, като за отчетния период са извършени сделки между съдружниците на обща стойност 1116 хил.лв., представляващи погасяване на задълженията на дружеството към кредиторите-съдружници, включително и с наличните ДМА.

6. КОРЕКЦИИ НА ГРЕШКИ И СЪБИТИЯ ОТ МИНАЛИ ПЕРИОДИ

7. УСЛОВНИ АКТИВИ И ПАСИВИ

8. СЪБИТИЯ, НАСТЪПИЛИ СЛЕД ДАТАТА НА ГОДИШНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ

Годишният финансов отчет на „ПРАЙМ 7“ ООД за 2015 г. е одобрен за публикуване от 25.03.2016г. от Общото събрание на съдружниците с решение № 01 / 25.03.2016г.

След датата на годишния финансов отчет не са настъпили събития, които следва да бъдат класифицирани като коригиращи или некоригиращи по смисъла на СС 10.

Приложение към годишния финансов отчет на „ПРАЙМ 7“ ООД за 2015
г.- в несъстоятелност

Дата: 25.03.2016г.

Съставител: 
(Кирчо Георгиев Бозов)

Ръководител: 
(Татяна Павловна Синявская)

