„ЮЖНОЦЕНТРАЛНО ДЪРЖАВНО ПРЕДПРИЯТИЕ"

гр.СМОЛЯН

ЮЖНОЦЕНТРАЛНО ДЪРЖАВНО ПРЕДПРИЯТИЕ

ПРИЛОЖЕНИЕ КЪМ ГОДИШНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА 2025 г.

I. ОБЩА ИНФОРМАЦИЯ

Регистрация

"Южноцентрално държавно предприятие"- гр. Смолян е създадено със заповед № РД 49-112 от 13.04.2011г. на Министъра на земеделието и храните, по реда на чл.163, ал.1 от Закона за горите. Района на дейност на Предприятието, обхваща районите на дейност, съответно териториалния обхват на дейност на държавните горски и ловни стопанства от областите – Смолян, Пловдив, Кърджали и Пазарджик.

Към 31.12.2024 г. в териториалният обхват на дейност на "Южноцентрално държавно предприятие"- гр. Смолян функционират 36 стопанства, от които 28 са държавни горски стопанства и 8 – държавни ловни стопанства.

Форма, предмет, собственост и управление

Капитал на предприятието : 23 730 хил.лв.

Правна форма : Държавно предприятие по чл.62, от Търговския закон

Управителен съвет : инж.Здравко Димитров Бакалов,инж.Андон Желязков Кондузов и Иван Милков Гавазов.

Предприятието се управлява и представлява от инж. Здравко Димитров Бакалов- Директор.

Адрес на управление и кореспонденция на Южноцентрално държавно предприятие е: гр. Смолян, ул. "Пол.Дичо Петров", № 1а. ЕИК 201619580

Предметът на дейност на предприятието е:

- Изпълнение на горскостопанските планове за горски територии-държавна собственост;
- Изпълнение на ловностопанските планове в държавните ловни стопанства и в държавните горски стопанства;
- Изпълнение на поддържащи и/или възстановителни дейности в горски територии-държавна собственост, предвидени в планове за управление на защитени територии;
- Организиране и провеждане на мероприятия по защита на горски територии-държавна собственост;
- Организиране и провеждане на противоерозионни мероприятия;
- Поддържане разнообразието на екосистемите и опазване на биологичното разнообразие в тях;
- Организиране и възлагане на проектирането и строителството в горите и земите в горските територии-държавна собственост;
- Създаване на нови гори върху земеделски територии;
- Опазване на горските територии-държавна собственост;
- Предоставяне и извършване на обществени услуги;
- Други дейности, незабранени от закона, както и такива, възложени от министъра на земеделието, храните и горите или въз основа на договор;

Дата на одобрение и независим финансов одит

Настоящият финансов отчет е съставен на 29.04.2026 г. ГФО е одитиран от ОД "Бисиком-61" ООД. Отговорен за ангажимента- регистриран одитор Милка Цвяткова Костова.

II. ОСНОВНИ ПОЛОЖЕНИЯ ОТ СЧЕТОВОДНАТА ПОЛИТИКА НА ПРЕДПРИЯТИЕТО

База за изготвяне на финансовия отчет

Индивидуалният финансов отчет на дружеството е изготвен в пълно съответствие с изискванията на Националните счетоводни стандарти приложими в България, които ефективно са в сила от 1 януари 2016 г., и които са приети от Министерски съвет/НСС/.

Индивидуалният финансов отчет на дружеството е изготвен на база историческа цена.

Дружеството води своите счетоводни регистри в български лева/BGN/, които приема като негова отчетна валута за представяне. Данните в отчета и приложенията към него са представени в хиляди лева, освен ако нещо друго изрично не е указано.

Сделки в чуждестранна валута

Отчетна валута

Отчетната валута, в която са представени статиите във финансовия отчет на Дружеството, е българският лев. От 01.07.1997 г. левът е фиксиран в съответствие със Закона на БНБ към германската марка в съотношение BGN 1: DEM 1, а с въвеждането на еврото като официална валута на Европейския съюз – към еврото в съотношение BGN 1.95583 : EUR 1.

Сделки и салда

Сделките в чуждестранна валута при първоначалното им отчитане (с изключение на закупената и продадената валута) се представят в отчетната валута, като се прилага официалният курс на БНБ за датата на сделката.

Паричните средства, вземанията и задълженията, деноминирани в чуждестранна валута, се преоценяват на месечна/годишна база, като се използва официалният курс на БНБ на последния работен ден от месеца/годината.

Към 31.12.2025 г. Валутните курсове на БНБ са следните:

1 USD = 1.663550 BGN

1 GBP = 2.244980 BGN

Курсовите разлики, възникнали от уреждане на вземания и задължения във валута, както и от преоценка на валутни позиции в края на периода, се отчитат като текущи финансови приходи/разходи в отчета за приходите и разходите.

ПРИНЦИП - ПРЕДПОЛОЖЕНИЕ ЗА ДЕЙСТВАЩО ПРЕДПРИЯТИЕ

Съгласно принципа-предположение за действащо предприятие, предприятието се разглежда като продължаващо дейността си в обозримо бъдеще, без намерение или необходимост от ликвидация, преустановяване на дейността или търсене на защита от кредиторите. Съответно активите и пасивите се отчитат на базата на възможността предприятието да реализира активите и да уреди пасивите си в нормалния ход на бизнеса. При оценката на това дали предприятието е действащо, ръководството взима предвид цялата налична информация за обозримото бъдеще, която обхваща поне, но не се ограничава до дванадесетте месеца след края на отчетния период.

Годишния финансов отчет е изготвен на принципа „действащо предприятие“, който предполага, че ръководството не възнамерява да преструктурира дружеството или значително да ограничи обема на операциите.

Дълготрайни материални активи

Като дълготрайни материални активи се признават активи с дългосрочна употреба, които имат стойност при придобиването над 1000 лв. Разходите за придобити активи под тази стойност, които по своята същност са дълготрайни, са отчетени като текущи разходи за периода на извършването им. Дълготрайните материални активи първоначално са заведени по цена на придобиване, формирана от покупната им стойност и преките разходи по придобиването. Последващото им оценяване е по цена на придобиване, намалена с натрупаната амортизация и евентуални загуби от обезценка.

Последващи разходи се прибавят към балансовата стойност на актива или се отчитат като отделен актив, само когато е вероятно Дружеството да има икономическа изгода над тази от първоначално оценената стандартна ефективност на съществуващия актив. Разходи, свързани с увеличаване на бъдещата икономическа изгода, са такива разходи, които водят до удължаване на полезния срок на годност на актива или увеличаване на производителността му, подобряване на качеството на произвежданата продукция, съкращаване на производствените разходи или до икономически по-изгодна промяна във функционалното предназначение на актива.

При подмяна на разграничима част от дълготраен материален актив, подменената част се отписва, а извършеният разход за подмяната на частта се отчита като новопридобит актив.

Разходите за поддръжка и ремонт, свързани с използването на актива, се отчитат като текущи в отчета за приходите и разходите за периода, в който са извършени. Амортизацията на дълготрайните материални активи се определя с използването на линейния метод. Земята не се амортизира. Временно изваденитe от употреба активи не се амортизират. Амортизацията на дълготрайните активи се начислява от месеца, следващ месеца на въвеждането им в експлоатация.

Срокът на полезно използване на отделните активи и съответните амортизационни норми са определени както следва за следните групи активи:

Активи	Срок на изхабяване в години
▪ Сгради	До 50 г.
Съоръжения	25 г.
▪ Машини и оборудване	3,33г.
▪ Компютърна техника и периферни устройства	2 г.
▪ Автомобили	4 г.
▪ Стопански инвентар	6,67 г.

Дълготрайни Нематериални активи

Като дълготрайни нематериални активи се признават активи с дългосрочна употреба, които имат стойност при придобиването над 1000 лв. Външно създадените нематериални активи при придобиването им се оценяват по цена на придобиване, която включва покупната цена /вкл. мита и невъзстановими данъци/ и всички преки разходи за подготовка на актива за използването му по предназначение. След първоначалното признаване като актив всеки отделен нематериален актив се отчита по цена на придобиване, намалена с начислените амортизации и натрупаната загуба от обезценка. Амортизацията на дълготрайните нематериални активи се определя с използването на линейния метод. Амортизацията на дълготрайните активи се начислява от месеца, следващ месеца на въвеждането им в експлоатация.

Срокът на полезно използване на отделните нематериални активи е от 2 до 10 години.

Инвестиционни имоти – дългосрочни инвестиции

Инвестиционен имот - имот (земя или сграда, или част от сграда, или и двете), държан (от собственика или от наемателя по финансов лизинг) по-скоро за получаване на приходи от наем или за увеличаване на стойността на капитала, или и за двете, отколкото за:

- използване при производството на продукция или оказването на услуги;
- доставката на материали, стоки или услуги;
- за административни цели;
- от персонала - независимо дали персоналът плаща наем по пазарни цени;
- продажба в рамките на икономическата дейност на предприятието.

Те са представени в баланса по цена на придобиване/себестойност/ намалена с натрупаната амортизация и загубите от обезценка.

Инвестиционните имоти се отписват от баланса, когато се извадят трайно от употреба и не се очакват от тях бъдещи стопански изгоди или се продадат.

Финансови активи

Дружеството класифицира своите финансови активи в следните категории: финансови активи, държани за търгуване; кредити и вземания, възникнали първоначално в предприятието; финансови активи, държани до настъпване на падеж; финансови активи, обявени за продажба. Класификацията се извършва според целта, за която са придобити финансовите активи. Ръководството определя класификацията на финансовите си активи в момента на покупката.

(а) Финансови активи, държани за търгуване

Финансови активи, държани за продажба, са акции, облигации, ДЦК и други финансови активи, придобити с намерението да бъдат продадени в краткосрочен период с цел реализиране на печалба. Активите от тази категория се класифицират в баланса като текущи активи.

(б) Кредити и вземания, възникнали първоначално в предприятието

Кредити и вземания, възникнали в предприятието, са финансови активи, създадени посредством директно предоставяне на пари, стоки или услуги на даден дебитор. Те са включени в състава на текущите активи, с изключение на тези с падеж повече от 12 месеца след датата на баланса, които се класифицират като нетекущи. Предоставените кредити и вземанията се включват в счетоводния баланс в категорията на „търговски и други вземания" и парични средства и парични еквиваленти.

(в) Финансови активи, обявени за продажба

Финансовите активи, обявени за продажба са придобити финансови активи, некласифицирани в никоя друга категория. Те се включват в дългосрочните активи, освен ако ръководството има намерение да продаде инвестициите в период до 12 месеца от датата на финансовия отчет.

Покупките и продажбите на финансови активи се отчитат на база датата на уреждане - датата, на която собствеността върху ценните книжа се прехвърля върху Дружеството. Инвестициите първоначално се признават по справедливата стойност на датата уреждане плюс разходите по сделката. Финансовите активи се отписват, когато правата за получаване на паричните потоци от инвестициите са изтекли или са били прехвърлени и Дружеството е загубило контрол върху активите. Печалбите и загубите, произтичащи от преоценка на финансови активи, държани за търгуване, по справедлива стойност се включват в отчета за приходите и разходите по статията „Разходи за лихви и други финансови разходи" или „Други лихви и финансови приходи" за периода, през който са възникнали.

Приходите от лихви и дивиденти от финансови активи, държани за търгуване, се посочват в отчета за приходите и разходите като част от „Други лихви и финансови приходи", когато Дружеството придобие право да получи плащане.

Стоково-материални запаси

Стоково-материалните запаси се състоят от материали, продукция и стоки. Материалите и стоките се оценяват първоначално по цена на придобиване, включваща покупната цена (без възстановими данъци – ДДС и акцизи, и търговски отстъпки) плюс преките разходи по доставката. Готовата продукция и незавършеното производство се оценяват първоначално по производствена себестойност, която включва преките производствени разходи и дял общопроизводствени разходи. Общопроизводствените разходи се разпределят с използване на коефициенти за разпределение на базата на фактическия обем на производството, измерен в човекочасове или машиночасове. В баланса стоково-материалните запаси се посочват по по-ниската от цената на придобиване/себестойността и нетната реализируема стойност. Нетната реализуема стойност е очакваната продажна цена в нормалния ход на дейността, намалена с пряко свързаните с продажбата разходи. Разликата между по-високата цена на придобиване/себестойност и нетната реализуема стойност е загуба от обезценка. Тя се отчита като текущ разход и се представя в отчета за приходите и разходите по статията „Разходи за обезценка". Стоково-материалните

запаси се отписват и отчитат като разход в отчета за приходите и разходите при потреблението или продажбата им по метода "Средно претеглена стойност".

Търговски вземания

Търговските вземания, които са без фиксиран падеж, се признават първоначално по цена на придобиване. В баланса се посочват по цена на придобиване, намалена с евентуална загуба от обезценка поради несъбираемост. Загуба от обезценка се отчита в случай, че съществува обективно доказателство, че Дружеството няма да бъде в състояние да събере всички дължими суми съгласно първоначалните условия по отношение на съответното вземане като: значителни финансови затруднения на длъжника, вероятност за обявяване в несъстоятелност и ликвидация, финансово преструктуриране или невъзможност за изплащане на задължението . Балансовата стойност на актива се намалява чрез използването на корективна сметка за обезценка, а стойността на загубата се отразява в отчета за приходите и разходите като разходи за обезценка.

Парични средства

Паричните средства включват паричните наличности (парични средства в брой и парични средства по разплащателни и други безсрочни банкови сметки) и парични депозити дадени като гаранции.

За целите на изготвянето на отчета за паричните потоци:

- паричните постъпления от клиенти и паричните плащания към доставчици са представени брутно, с включен ДДС (20%);
- получените лихви по разплащателни сметки са представени в оперативната дейност;
- получените доходи и дивиденти от инвестиции - като инвестиционна дейност, доколкото по съдържание тези операции представляват инвестиране на свободни ресурси на дружеството;
- получените/платените главници и лихви по получени заеми – като финансираща дейност.

Приходи

Приходите в дружеството се признават на база принципа за начисляване и до степента, до която стопанските изгоди се придобиват от дружеството и доколкото приходите могат надеждно да се измерят.

Приходите се оценяват на база справедливата стойност на полученото, нетно от косвени данъци (акциз и данък добавена стойност) и предоставени отстъпки и рабати

При продажбите на продукция и стоки приходите се признават, когато всички съществени рискове и ползи, произтичащи от тяхната собственост преминават в купувача.

При предоставянето на услуги, приходите се признават, като се отчита етапа на завършеност на сделката към датата на баланса, ако този етап може да бъде надеждно измерен, както и разходите, извършени по сделката и разходите за приключването й.

Приходите от дивиденти се признават , когато се установи правото за тяхното получаване.

Финансовите приходи се представят отделно и се състоят от: приходи от лихви по предоставени заеми и срочни депозити, приходи/печалби от сделки с инвестиции в ценни книжа на разположение и за продажба и/или от инвестиции в дъщерни и асоциирани дружества, в т.ч. дивиденти, нетна печалба от курсови разлики от преоценка на заеми в чуждестранна валута.

Разходи

Разходите в дружеството се признават в момента на тяхното възникване и на база принципите на начисляване и съпоставимост.

Разходите за бъдещи периоди се отлагат за признаване като текущ разход за периода, през който договорите за които се отнасят, се изпълняват.

Финансовите разходи се включват в отчета за приходите и разходите, когато възникнат, и се състоят от: лихвени разходи, вкл. банкови такси и други преки разходи по кредити и банкови гаранции, курсови разлики от търговски и банкови сделки и валутни заеми .

Капитал и резерви

Предприятието е държавно предприятие регистрирано в Търговски регистър по чл.62 от ТЗ със стойност на предоставеното имущество от държавата в размер на 23 730 хил. лв.

Съгласно изискванията на Закона за горите , предприятието е длъжно да формира и "фонд Резервен", като източници на фонда могат да бъдат:

-една десета от печалбата, която се отделя докато средствата във фонда достигнат една десета част от стойността на активите по Баланс;

-част от преразпределената по решение на министъра на земеделието, печалба след данъчно облагане.

Средствата от фонда могат да се използват само за покриване на годишната загуба и на загуби от предходни години и по решение на Министъра на земеделието и храните.

Търговски задължения

Задълженията към доставчици и другите текущи задължения се отчитат по стойността на оригиналните фактури (себестойност), която се приема за справедливата стойност на сделката, която ще бъде изплатена в бъдеще срещу получените стоки и услуги. В случаите на разсрочени плащания над обичайния кредитен срок, при които не е предвидено допълнително плащане на лихва или лихвата значително се различава от обичайния пазарен лихвен процент, задълженията се оценяват първоначално по тяхната справедлива стойност, а последващо – по амортизируема стойност, след приспадане на инкорпорираната в тяхната номинална стойност лихва, определена по метода на ефективната лихва .

Заеми

Получените заеми се признават първоначално по договорената сума. Разходите по сделката за получеият заем се отчитат като текущи финансови разходи в отчета за приходите и разходите. Последващата оценка на заемите е по амортизируема стойност, представляваща първоначално отчетената стойност, намалена с вноските за погасяване на главницата. Лихвите по заема се отчитат като текущи финансови разходи в отчета за приходите и разходите в периода, в който са извършени.

Заемите се класифицират като краткосрочни задължения, ако са със срок на погасяване до 1 г., и като дългосрочни – ако са със срок на погасяване над 1 г. Банковите заеми се представят в баланса по статията „Задължения към финансови институции".

Текущи и отсрочени данъци върху дохода

Текущите данъци върху печалбата са определени в съответствие с изискванията на българското данъчно законодателство – Закона за корпоративното подоходно облагане. Номиналната данъчна ставка за 2025 г. е 10 % (2024 г.- 10%).

Отсрочените данъци върху печалбата се определят чрез прилагане на балансовия пасивен метод за всички временни разлики към датата на финансовия отчет, които съществуват между балансовите стойности и данъчните основи на отделните активи и пасиви.

Отсрочените данъчни пасиви се признават за всички облагаеми временни разлики, с изключение на тези, породили се от признаването на актив или пасив, който към датата на стопанската операция не е повлиял върху счетоводната и данъчната печалба/(загуба).

Отсрочените данъчни активи се признават за всички намаляеми временни разлики и за неизползваните данъчни загуби, до степента, до която е вероятно те да се проявят обратно и да бъде генерирана в бъдеще достатъчна облагаема печалба или да се проявят облагаеми временни разлики, от които да могат да се приспаднат тези намаляеми разлики, с изключение на разликите, породили се от признаването на актив или пасив, който към датата на стопанската операция не е повлиял върху счетоводната и данъчната печалба/(загуба).

Балансовата стойност на всички отсрочени данъчни активи се преглежда на всяка дата на отчета и се редуцира до степента, до която е вероятно те да се проявят обратно и да се генерира достатъчно облагаема печалба или проявяващи се през същия период облагаеми временни разлики, с които те да могат да бъдат приспаднати или компенсирани.

Отсрочените данъчни активи и пасиви се оценяват на база данъчните ставки, които се очаква да се прилагат за периода, през който активите ще се реализират, а пасивите ще се уредят (погасят), на база данъчните закони, които са в сила или с голяма степен на сигурност се очаква да са в сила.

Към 31.12.2025 г. отсрочените данъци върху печалбата са оценени при ставка 10 % (31.12.2026 г.- 10 %).

Доходи на наети лица

Трудовите и осигурителни отношения с персонала се основават на разпоредбите на Кодекса на труда и на действащото осигурително законодателство. Размерите на осигурителните вноски се определят съгласно действащото законодателство. Краткосрочните възнаграждения на персонала под формата на заплати, социални доплащания и придобивки се признават като разход в отчета за приходите и разходите в периода, в който е положен трудът за тях или са изпълнени изискванията за тяхното получаване, и като текущо задължение (след приспадане на всички платени вече суми и полагащи се удръжки) в размер на недисконтираната им сума. Дължимите вноски за социалното и здравно осигуряване се признават като текущ разход и задължение в недисконтиран размер в периода на начисляване на съответните доходи, с които са свързани. За неизползвани платени (компенсируеми) отпуски към датата на финансовия отчет се начислява задължение, което се оценява по сумата, която се очаква да бъде изплатена като резултат от неизползваното право

на натрупан отпуск. В оценката се включват приблизителната преценка за разходите за самите възнаграждения и разходите за осигурителни вноски, които работодателят дължи върху тези суми Финансовите отношения с работниците и служителите в дружеството се основават на разпоредбите на Кодекса на труда и на разпоредбите на действащото осигурително законодателство.

Планове с дефинирани вноски

Основно задължение на предприятието в качеството му на работодател е да извършва задължително осигуряване на наетия персонал за фонд "Пенсии", допълнително задължително пенсионно осигуряване (ДЗПО), фонд "Общо заболяване и майчинство" (ОЗМ), фонд "Безработица", фонд "Трудова злополука и професионална болест" (ТЗПБ) и здравно осигуряване. Размерите на осигурителните вноски се утвърждават всяка година със Закона за бюджета на ДОО и Закона за бюджета на НЗОК за съответната година. Вноските се разпределят между работодателя и осигуреното лице в съответствие с правилата от Кодекса за социално осигуряване (КСО).

Тези осигурителни пенсионни планове, прилагани от предприятието в качеството му на работодател са планове с дефинирани вноски. При тези планове работодателят плаща месечно определени вноски в държавните фонд "Пенсии", фонд "ОЗМ", фонд "Безработица", фонд "ТЗПБ", както и в универсални и професионални пенсионни фондове - на база фиксирани по закон размери и няма правно или конструктивно задължение да доплаща във фондовете бъдещи вноски в случаите, когато те нямат достатъчно средства да изплатят на съответните лица заработените от тях суми за периода на трудовия им стаж. Аналогични са и задълженията по отношение на здравното осигуряване.

Към предприятието няма създаден и функциониращ частен доброволен осигурителен фонд.

Дължимите от предприятието вноски по планове с дефинирани вноски за социалното и здравно осигуряване се признават като текущ разход в отчета за приходите и разходите, освен ако даден СС не изисква тази сума да се капитализира в себестойността но определен актив, и като текущо задължение в недисконтиран размер, заедно с и в периода на полагане на труда и на начислението на съответните доходи на наетите лица, с които доходи вноските са свързани.

Планове с дефинирани доходи

Съгласно Кодекса на труда и сключения браншови договор, предприятието в качеството му на работодател в Република България е задължено да изплаща на персонала при настъпване на пенсионна възраст обезщетение, което в зависимост от трудовия стаж в предприятието може да варира между 2 и 7 брутни работни заплати към датата на прекратяване на трудовото правоотношение. При изпълнение на определени условия, работниците и служителите имат право на обезщетение за пенсиониране, при освобождаване, и до 3 години преди датата на придобиване на право на пенсия. По своите характеристики тези схеми представляват планове с дефинирани доходи.

Съгласно българското трудово законодателство и изискванията на браншовия договор, Дружеството като работодател, е задължено да изплати две, шест или седем брутни месечни заплати на своите служители при пенсиониране, в зависимост от прослуженото време. Дружеството определя своите задължения като ползва услугите на квалифициран актюер.

Към датата на финансовия отчет сумата на задължението за осигуряване доходи на персонала се определя от настоящата стойност на задължението за изплащане на доходи при пенсиониране на база на актюерска калкулация.

Доходи при напускане

Съгласно разпоредбите на Кодекса на труда, предприятието в качеството му на работодател има задължение да изплати при прекратяване на трудовия договор, преди пенсиониране, определени видове обезщетения.

Предприятието признава задължения към персонала по доходи при напускане преди настъпване на пенсионна възраст, когато е демонстриран обвързващ ангажимент, на база анонсиран план, да се прекрати трудовият договор със съответните лица без да има възможност да се отмени, или при формалното издаване на документите за доброволно напускане. Доходи при напускане, платими след повече от 12 месеца от края на отчетния период, се дисконтират и представят в отчета за финансовото състояние по тяхната сегашна стойност.

Провизии

Провизия се признава в съответствие със СС 37, когато са изпълнени следните критерии:

а) предприятието има текущо правно или конструктивно задължение като резултат от минали събития към датата на изготвянето на баланса;

б) има вероятност за погасяване на задължението да бъде необходим паричен поток от ресурси, включващи икономически изгоди;

в) може да бъде направена надеждна оценка на размера на задължението.

Провизиите се признават по най-добрата приблизителна оценка на ръководството на дружеството на разходите, необходими за уреждане на сегашно задължение към края на отчетния период.

Признатите суми на провизии се преразглеждат в края на всеки отчетен период и се преизчисляват с цел се отрази най-добрата текуща оценка.

Признаване на приходи

Приходите включват справедливата цена на полученото или подлежащо на получаване плащане или възнаграждение за продадените продукция, стоки и услуги в нормалния ход на дейността на Дружеството. Приходите са посочени нетно от ДДС. Дружеството признава приходи, когато сумата на прихода може да бъде надеждно определена, когато е възможно то да получи бъдещи икономически изгоди, и когато отговаря на специфични критерии за всяка дейност на Дружеството, конкретизирани по-долу.

Сумата на прихода не се приема за надеждно измерима, докато не се разрешат всички условни обстоятелства, свързани с продажбата. Дружеството основава своите преценки на историческите резултати, като взема предвид вида на клиента, вида на сделката и особеностите на всяко споразумение.

Лизингови договори

Лизинговите договори, при които значителна част от рисковете и изгодите остават у лизингодателя, се класифицират като експлоатационен лизинг. Плащанията по експлоатационните лизингови договори се признават като текущ разход в отчета за приходите и разходите през срока на лизинговия договор.

Лизинговите договори, при които значителна част от рисковете и изгодите, произтичащи от собствеността върху активите, се прехвърлят на лизингополучателя, се класифицират като финансов лизинг. Дълготрайни материални активи, придобити в условията на финансов лизинг, се признават първоначално в баланса на лизингополучателя по по-ниската от стойността на минималните лизингови плащания и справедливата стойност на наетия актив. Отразява се задължение към лизингодателя в размер на общата сума на наемните вноски през срока на лизинга. Лихвите за целия срок на лизинга се признават първоначално в баланса като финансов разход за бъдещи периоди в размер на разликата между първоначалната оценка на лизинговия актив и задължението по лизинга. Придобитите в условията на финансов лизинг активи се амортизират на база полезен срок на използване на съответния актив.

Лизинговите плащания съдържат в определено съотношение финансовия разход (лихва) и полагаща се част от лизинговото задължение (главница). Разходите за лихви, свързани с лизинговия актив, се признават в отчета за приходите и разходите през периода на лизинговия договор, чрез прилагане на метода на ефективният лихвен процент.

Разпределение на дивиденти

Разпределението на дивиденти в полза на държавата се признава като задължение във финансовите отчети в периода, в който се отчисляват на база нормативната уредба.

Значими счетоводни приблизителни оценки и преценки – предположения с висока несигурност. Преценки от определящо значение при прилагане счетоводната политика на дружеството

Приблизителните оценки и преценки са базирани на натрупан опит и други фактори, включително очаквания за бъдещи събития при наличните обстоятелства. Достоверността на приблизителните оценки и преценки се преразглежда редовно.

Дружеството извършва приблизителни оценки и преценки за целите на счетоводното отчитане и оповестяване по отношение на бъдещи периоди, които могат да се различават от фактическите.

Обезценки на вземания

Приблизителната оценка за загуби от съмнителни и несъбираеми вземания се прави в края на всяка финансова година. Вземанията, при които са констатирани трудности при тяхното събиране подлежат на текущ анализ за определяне на частта от тях, която е реално събираема, а останалата част до номинала на вземането последователно се признава в отчета за приходи и разходи като загуба от обезценка.

Предприятието е приело следните критерии за обезценка на търговските вземания:

До 90 дни - 0%
От 91 дни- до 180 дни- 30%
От 181 дни до 360 дни – 50%
Над 361 дни – 90%

Обезценка на материални запаси

В края на всяка финансова година предприятието извършва преглед на състоянието, срока на годност и използваемостта на наличните материалните запаси. При установяване на запаси, които съдържат потенциална вероятност да не бъдат реализирани по съществуващата им балансова стойност в следващите отчетни периоди, предприятието обезценява материалните запаси до нетна реализируема стойност.

БЕЛЕЖКИ

Дълготрайни материални активи

	Земи	Сгради	Машини и обо-рудване	Транспортни средства	Офис оборудване	Съоръжения	Компютърно оборудване	Произведения на изкуството	Други ДМА	Общо
Отчетна стойност										
Салдо към 01.01.2024	**3 150**	**26 262**	**15 414**	**21 859**	**862**	**65 147**	**1 127**		**1 265**	**135 086**
Постъпили	2 967	1 594	967	1 693	9	369	9		28	**7 636**
Излезли	(26)	(52)	(86)	(242)	(3)	(23)	(4)		(6)	**(442)**
От ДЛС Кричим	1 317	1 635	266	127	26	34	4	293		**3 702**
За инвест.имоти		(121)								**(121)**
От инвест.имоти		26								**26**
Салдо към 31.12.2024	**7 408**	**29 344**	**16 561**	**23 437**	**894**	**65 527**	**1 136**	**293**	**1287**	**145 887**
Постъпили	41	440	617	527		29 792			138	**31 555**
Излезли	(115)	(16)	(7)	(403)	(1)	(14)	(19)		(1)	**(576)**
За инвест.имоти		(77)								**(77)**
От инвест.имоти	86									**86**
Салдо към 31.12.2025	**7 420**	**29 691**	**17 171**	**23 561**	**893**	**95 305**	**1 117**	**293**	**1 424**	**176 875**
Амортизация										
Салдо към 01.01.2024		**7339**	**10006**	**16660**	**659**	**14205**	**1011**	**0**	**836**	**50716**
Начислени		818	1563	1765	55	2554	90		140	**6985**
Отписани		(7)	(86)	(194)		(3)	(4)		(6)	(300)
От инвест.имоти		24								24
От ДЛС Кричим		279	241	123	27	3	4			677

Салдо към 31.12.2024		**8 453**	**11 724**	**18 354**	**741**	**16 759**	**1 101**	**0**	**970**	**58 102**
Начислени		914	1 751	1 901	41	2 962	31		102	7 702
Отписани		(1)	(7)	(403)	(2)	(5)	(19)		(1)	(438)
От инвест.имоти		10								10
Салдо към 31.12.2025		**9 376**	**13 468**	**19 852**	**780**	**19 716**	**1 113**	**0**	**1 071**	**65 376**
Балансова стойност										
Балансова стойност към 01.01.2024	**3 150**	**18 923**	**5 408**	**5 199**	**203**	**50 942**	**116**	**0**	**429**	**84 370**
Балансова стойност към 31.12.2024	**7 408**	**20 891**	**4 837**	**5 083**	**153**	**48 768**	**35**	**293**	**317**	**87 785**
Балансова стойност към 31.12.2025	**7 420**	**20 315**	**3 703**	**3 709**	**113**	**75 589**	**4**	**293**	**353**	**111 499**

Отчетна стойност на напълно амортизираните активи в употреба 28 791 хил.лв.

	Сгради	**Машини и оборудване**	**Транспортни средства**	**Други ДМА**	**Общо**
Отчетна стойност към 31.12.2025 г.	302	8 541	15 483	4 465	28 791

Дългосрочни инвестиции

Инвестиционни имоти	Земи	Сгради	Общо
Отчетна стойност			
Салдо към 01.01.2024	**292**	**868**	**1160**
Постъпили		121	**121**
Излезли		(26)	**(26)**
Салдо към 31.12.2024	**292**	**963**	**1 255**
Постъпили		109	**109**
Излезли	(86)	(32)	**(118)**
Салдо към 31.12.2025	**206**	**1040**	**1246**
Амортизация			
Салдо към 01.01.2024		**245**	**245**
Начислени		**88**	**88**
Излезли		**(24)**	**(24)**
Салдо към 31.12.2024		**309**	**309**
Начислени		**58**	**58**
Излезли		**(10)**	**(10)**
Салдо към 31.12.2025		**357**	**357**
Балансова стойност			
Балансова стойност към 01.01.2024	**292**	**623**	**915**
Балансова стойност към 31.12.2024	**292**	**654**	**946**
Балансова стойност към 31.12.2025	**206**	**683**	**889**

Приходи от наем от Инвестиционните имоти признати в Отчета за приходите и разходите за 2025 г. са в размер на 97 хил.лв в това число от наеми на земи – 39 хил.лв и от наеми на сгради- 58 хил.лв.

Нематериални активи

	ЛУП	Програмни продукти	Други НА	Общо
Отчетна стойност				
Салдо към 01.01.2024	**5564**	**227**	**317**	**6108**
Постъпили	130		53	**183**
Излезли	(142)	(1)	(16)	**(159)**
Постъпили от ДЛС Кричим			2	**2**
Салдо към 31.12.2024	**5 552**	**226**	**356**	**6 134**
Постъпили	421		37	**458**
Салдо към 31.12.2025	**5 973**	**226**	**393**	**6 592**
Амортизация				
Салдо към 01.01.2024	**3 155**	**223**	**171**	**3 549**
Начислени	444	1	**48**	**493**
Излезли	(142)	(1)	**(16)**	**(159)**
Салдо към 31.12.2024	**3 457**	**223**	**203**	**3 883**
Начислени	445	1	**51**	**497**
Салдо към 31.12.2025	**3 902**	**224**	**254**	**4 380**
Балансова стойност				
Балансова стойност към 01.01.2024	**2 409**	**4**	**146**	**2 559**
Балансова стойност към 31.12.2024	**2 095**	**3**	**153**	**2 251**
Балансова стойност към 31.12.2025	**2 071**	**2**	**139**	**2 212**

Отчетна стойност на напълно амортизираните нематериални активи в употреба – 1 214 хил.лв.

Предоставени аванси и дълготрайни активи в процес на изграждане

	Сгради	Горски пътища	Съоръжения	ЛУП	Други НА	Предоставени аванси за горски пътища	Всичко
Салдо към 31.12.2024г.	1088	42 120	137	891	20	5645	49 901
Салдо към 31.12.2025г.	995	27 598	346	1 064		1007	31 010
Обезценка на активи	(69)	(24)	(79)				(172)
Салдо към 31.12.2025г	926	27 574	267	1064		1007	30 838

Дългосрочни финансови активи

Други заеми	Салдо 1.01.2025	Крайно салдо 31.12.2025
ЮЗДП-ДП-Благоевград	5 000	
ЮИДП-ДП-Сливен		3 000
ЗЕМИНВЕСТ ЕАД	572	572
ЮЗДП-ДП-Благоевград	8 000	8 000
НАПОИТЕЛНИ СИСТЕМИ ЕАД	499	
ВСИЧКО:	14 071	11 572

Условия по отпуснати заеми	Срок за погасяване	Лихвен % по заема	Обезпечние	Обща сума на договорения заем
ЮЗДП-ДП-Благоевград	2027г.	1%	Запис на заповед	8 000 хил.лв.
ЗЕМИНВЕСТ ЕАД	2027г.	3%	Договорна ипотека	572 хил.лв.
ЮИДП –ДП-Сливен	2030г.	1%	Запис на заповед	3 000 хил.лв.

Нетекущите финансови активи представляват предоставени от предприятието заеми.

Отпуснатия на ЮЗДП ДП Благоевград заем в размер на 5 000 х.лв. и Напоителни системи ЕАД в размер на 499 х.лв.са рекласифицирани като краткосрочни, тъй като съгласно договорите за заем следва да бъдат погасени през 2026 г.

Материални запаси

	31.12.2025	31.12.2024
Материали		
Основни материали	94	84
Спомагателни материали	216	195
Резервни части	95	75
Гориво и смазочни материали	231	243
Хранителни продукти	17	18
Други	511	497
ОБЩО МАТЕРИАЛИ	1 164	1 112
Продукция		
ГП Собствени нужди и преработка	43	43
ГП Дърводобив	1 120	1 973
ГП Семесъбиране	77	77
ГП Селско стопанство	5	6
ГП Собствен дърводобив	6	7
ГП ОЛТ	10	6
ГП Разсадник	40	37
ГП Централен склад	27	36
ГП Странично ползване	16	9
ОБЩО ПРОДУКЦИЯ	1 344	2 194
НЕЗАВЪРШЕНО ПРОИЗВОДСТВО	1 800	695
СТОКИ	8	9
МАТЕРИАЛНИ ЗАПАСИ	**4 316**	**4 010**

Вземания

	31.12.2025 г.	31.12.2024 г.
Отчетна стойност		
Вземания от клиенти	89	188
Вземания от доставчици по аванси	29	35
ОБЩО ОТЧЕТНА СТОЙНОСТ	118	223
Вземания от клиенти обезценка	(22)	(12)
ОБЩО ТЪРГОВСКИ ВЗЕМАНИЯ	96	211

Други текущи вземания

	31.12.2025	31.12.2024
Отчетна стойност		
Вземания по липси и начети	2	2
Вземания по съдебни спорове	33	28
Присъдени вземания	226	227
Други вземания от бюджета	155	
Вземания по отпуснат заем на Напоителни системи ЕАД	499	
Вземания от Корпоративна Търговска Банка АД	6 760	6 787
Вземания по отпуснат заем на ЮЗДП-	5 000	

Благоевград		
Други вземания	144	623
Вземания от лихви от предоставени заеми	56	
Вземания от бюджета по ПОС	138	
Вземания по отпуснат заем на ЮИДП-Сливен		3 000
ОБЩО ВЗЕМАНИЯ	13013	10 667
Обезценка		
Присъдени вземания	(204)	(204)
Вземания от Корпоративна Търговска банка АД	(6 760)	(6 787)
ОБЩО ОБЕЗЦЕНКА	(6 964)	(6 991)
Балансова стойност		
Вземания по липси и начети	2	2
Вземания по съдебни спорове	33	28
Присъдени вземания	22	23
Вземания по отпуснат заем на Напоителни системи ЕАД	499	
Вземания по отпуснат заем на ЮЗДП-Благоевград	5 000	
Други вземания	144	623
Други вземания от бюджета	155	
Вземания от лихви от предоставени заеми	56	
Вземания от бюджета по ПОС	138	
Вземания по отпуснат заем на ЮИДП-Сливен		3 000
ОБЩО ДРУГИ ТЕКУЩИ ВЗЕМАНИЯ	6 049	3 676

В Други текущи вземания е включена сума от 5000 хил.лв. отпуснат заем на ЮЗДП-Благоевград,със срок за погасяване 12.09.2026 г., лихва по заема 1%, обезпечен със запис на заповед и 499 хил.лв. отпуснат заем на Напоителни системи ЕАД,със срок на погасяване 31.12.2026 г., лихва по заема 1%, обезпечен със запис на заповед.

Парични средства

	31.12.2025 г.	**31.12.2024 г.**
Отчетна стойност		
Каса в лева	1	7
Разплащателни сметки в лева	23 014	29 032
Разплащателни сметки във валута	701	645
Депозити в лева	231	4 487
Депозити във валута		
ОБЩО ПАРИЧНИ СРЕДСТВА	23 947	34 171

Резерви

Резерви	31.12.2025 г.	31.12.2024 г.
Фонд „Резервен“	14 875	14 745
Общи резерви	6 821	6 803
	21 696	**21 548**

Натрупани печалби и загуби от минали години

Предприятието разпределя част от положителния си финансов резултат в полза на държавния бюджет, съгласно изисквания на Закона за държавния бюджет за съответната година.През 2024 г., отчисленията в полза на държавния бюджет са в размер на 2 256 хил.лв.,през 2025 г. отчисленията в полза на държавния бюджет са в размер на 1 168 хил.лв.

Печалба и загуба от текущия период

Текущия финансов резултат за 2025 г. е загуба в размер на 1596 хил.лв. (2024 – печалба 1298 хил.лв.).

Провизии за пенсии

Нетекущите задължения към персонала включват сегашната стойност на задължението на Предприятието за изплащане на обезщетения на наетия персонал към 31.12.2025 г. при настъпване на пенсионна възраст, платими след повече от 12 месеца. Съгласно Кодекса на труда и браншовия договор, всеки служител има право на обезщетение в размер на две брутни заплати при пенсиониране, а ако е работил при същия работодател през последните 10 години от трудовия му стаж, обезщетението е шест брутни заплати, съответно седем заплати, ако стажа е придобит през последните 20 години в системата на горите. За определяне на тези задължения Предприятието е използвало услуги на квалифициран актюер.

	31.12.2025	31.12.2024
Задължение по планове с дефинирани доходи към 01 януари	**691**	**605**
Разходи за периода	846	710
Извършени плащания през периода	(846)	(656)
Актюерски загуби (печалби)	76	32
Задължение по планове с дефинирани доходи към 31 декември	**767**	**691**

	31.12.2025	31.12.2024
Разходи за периода		

Разходи за текущ трудов стаж	815	657
Разходи за лихви	31	53
Общо	**846**	**710**

	31.12.2025	**31.12.2024**
Последващи оценки на планове с дефинирани доходи		
Актюерски печалби / загуби, възникнали от промяна в демографски предположения	37	12
Актюерски печалби / загуби, възникнали От промяна във финансови предположения	32	18
Актюерски печалби / загуби, възникнали от Корекции, дължащи се на опита	7	2
Общо	**76**	**32**

Основни предположения, използвани за целите на актюерските предположения

	2025	**2024**
Дисконтов процент	1.81 %	2.50 %
Очакван ръст на заплатите	10 %	10 %
Смъртност – по таблица за смъртност на НСИ		
Темп на текучество – на база на информация за текучеството	-4.41 %	+0.05 %

Отсрочени данъчни активи/пасиви

	31.12.2025 г.
Отсрочени данъчни пасив	
Разлика в амортизируема стойност	**(5 461)**
Отсрочени данъчни активи	
Амортизируеми активи от финансиране	
Върху компенсируеми отпуски	228
Върху неизплатени доходи на ФЛ	14
Върху обезценка на вземания	700
Върху дългосрочни доходи на персонала	69
Върху задължения	13
Върху начислена обезценка на активи	17
Общо отсрочени данъчни активи	***1041***
НЕТО ОТСТРОЧЕНИ ДАНЪЧНИ АКТИВИ	**(4 420)**

Спазвайки принципа за предпазливостта, предприятието не е начислило активи по отсрочени данъци върху временни разлики в размер на актив по отсрочени данъци в размер на 12 хил.лв.

Финансирания

	31.12.2025 г.	31.12.2024 г.
Фонд „Инвестиции в горите“	627	9 363
Предоставен заем на ЮЗДП ДП за сметка на Фонд „Инвестиции в горите“	13 000	13 000
Предоставен заем на ЮИДП ДП за сметка на Фонд „Инвестиции в горите“	3 000	3 000
Финансиране за компенсационно залесяване	3 809	4050
Финансиране за нетекущи активи	100 778	95 830
Финансиране на дейности по програма	1 316	2 004
Общо финансиране	122 530	127 247

Финансиране за нетекущи активи

Като финансиране за нетекущи активи се отчитат предоставените от държавата суми за придобиване на нетекущи активи, които все още не са амортизирани , основни ремонти и строителство на пътища със средства от фонд инвестиции в горите.

Фонд „Инвестиции в горите“

Съгласно Закона за горите държавните предприятия са длъжни да образуват Фонд „Инвестиции в горите“, който се формира от част от продажната цена. За Южноцентрално държавно предприятие определената с Постановление на МС част от продажната цена е 8 лв. на куб.м. дървесина .С постановление №473 на МС от 19.12.2024г. за допълнение на Постановление №343от 2011г.за ЮЦДП е определен нов размер на частта от продажната цена в размер на 4 лв.на куб.м.дървесина,за периода 1 октомври 2024г. до 31 март 2025г. С Постановление №124 на МС от 11 юли 2025г.е определен нов размер на частта от продажната цена в размер на 1лв. до 31.12.25 г. Средствата от фонда ще се изразходват за инвестиции в горите, по решение на Министъра на земеделието и храните.

Търговски задължения

	31.12.2025 г.	31.12.2024 г.
Задължения към доставчици	1 895	1 089
Задължения към клиенти по аванси	1 582	1 250
ОБЩО ТЪРГОВСКИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ	3 477	2 339

Други задължения, в това число:

Задължения към персонала и осигурителни задължения

	31.12.2025 г.	31.12.2024 г.
Задължения към персонала	295	177
Задължения за отпуски	2 069	1 907
Задължения за осигурителни вноски	408	375
ОБЩО ЗАДЪЛЖЕНИЯ КЪМ ПЕРСОНАЛА	2 772	2 459

Данъчни задължения

	31.12.2025 г.	31.12.2024 г.
Задължения по ДДС	744	46
Задължения за корпоративен данък	38	52
Задължения по ЗДДФЛ	13	7
Задължения към общини	22	
ОБЩО	817	105

Други текущи задължения

	31.12.2025 г.	31.12.2024 г.
Задължения по гаранции	13 192	12 262
Други	314	1 462
ОБЩО	13 506	13 724

Приходи

Нетни приходи от продажби	2025г.	2024г.
Продажба на продукция		
Готова продукция – дърводобив	65 000	66 447
Готова продукция - продажба на корен	24 518	28 904
Разсадници	432	316
Селско стопанство	6	104
Приходи от странична дейност	80	76
Организиран ловен туризъм	2 321	2 171
Алтернативен туризъм	118	21
ОБЩО ПРОДАЖБА НА ПРОДУКЦИЯ	92 475	98 039
Услуги		
Други услуги	1 013	1 084
ОБЩО ПРОДАЖБА НА УСЛУГИ	1 013	1 084
ПРОДАЖБА НА СТОКИ	48	27
ОБЩО ПРИХОДИ	**93 536**	**99 150**

Други приходи

	2025г.	2024г.
Приходи		
Продажба на материали	3	6
Финансирания	7 167	5 710
Други приходи	2 949	2 574
ОБЩО ПРИХОДИ	10 119	8 290

На 1 септември 2025 г. в качеството си на бенефициент, предприятието подписа договор за безвъзмездна финансова помощ № BG16FFPR002-3.005 „Изпълненение на мерки 46,47,48,49 и 74 (частI) от Националната рамка за приоритетни действия за НАТУРА 2000"от Програма „Околна среда" 2021-2027г.Общата стойност на проекта е в размер на 6 722 032,25 лв., от които 5 713 727,40лева от Европейския фонд за регионално развитеие за по-слабо развитите региони и 1 008 304,85лева, национално съфинансиране от държавния бюджет на Република България за по-слабо развитите региони.

Промени в запасите на продукция и незавършено производство

	2025г.	2024г.
Готова продукция	18	349
ЛКД (лесокултурни дейности)	406	14
ОБЩО ИЗМЕНЕНИЕ	424	363

Разходи за придобиване на активи по стопански начин

	2025г.	2024г.
В т.ч. от		
Материали	52	4
Външни услуги	16 414	37 840
Други	14	9
ОБЩО ИЗМЕНЕНИЕ	16 480	37 853

Разходи за суровини и материали

	2025г.	2024г.
Енергийни материали	3 144	3 317
Резервни части и окомплектовка	1 083	1 092
Вода	43	31
Униформено представително облекло	761	359
Други разходи за материали	2 407	2 379
ОБЩО	7 438	7 178

Разходи за външни услуги

	2025г.	2024г.
Разходи за външни услуги		
Сеч и извоз	13 368	14 972
Текущ ремонт на дълготрайни активи	936	1 529
Разходи за придобиване на дълготрайни активи	16 414	37 840
Абонаменти	350	358
Застраховки	670	713
Далекосъобщителни и пощенски	441	256
Лесокултурни мероприятия	1 161	571
Организиран ловен туризъм	555	1218
Ловно-стопански мероприятия	90	110
Лесокултурни мероприятия от фонд Инвестиции		1 040
Лесокултурни мероприятия по ОПОС	226	13
Отчисления за фонд Инвестиции	1 708	5093
Други разходи за външни услуги	1 196	1 316
ОБЩО	37 115	65 029

Отчисления за Фонд „Инвестиции в горите“

Отчисленията за Фонд „Инвестиции в горите“ се формират от отчисления в размер на 8 лв. на продаден куб.м. дървесина до 30.09.24г. За периода 1 октомври 2024г. до 31 март 2025г. отчисленията стават 4 лв. за куб.м продадена дървесина .От 01.07.2025 г. отчисленията стават 1 лв. за куб.м продадена дървесина През 2025 г. отчислените средства за Фонд „Инвестиции в горите“ са в размер на 1 708 хил.лв.

Разходи за амортизации

	2025г.	2024г.
Разходи за амортизации		
Имоти,машини, съоръжения и оборудване	7 702	6 985
Инвестиционни имоти	58	88
Нематериални активи	497	493
ОБЩО	8 257	7 566

Разходи за персонала

	2025г.	2024г.
Разходи за краткосрочни доходи	53 441	49 101
Осигуровки върху краткосрочни доходи	10 598	9 731
Дългосрочни доходи - текущ разход	815	657
Дългосрочни доходи - изплатени суми	(846)	(656)
ОБЩО	64 008	58 833

Други разходи

	2025г.	2024г.
Други разходи		
Социални разходи	4 042	3 740
Разходи за командировки	151	205
Други разходи	1 107	1 470
Балансова стойност на продадените активи	32	125
ОБЩО	5 332	5 540

Балансова стойност

Себестойността на продадените стоки се формира от продадените хранителни стоки в столовете за хранене в ловните домове и балансова стойност на продадени материали и предоставени Дълготрайни активи.

Финансови приходи

Финансовите приходи се формират от лихви от инвестирането на свободните средства на предприятието.

Финансови разходи

	2025г.	2024г.
Разходи за лихви	(37)	(69)
Банкови такси и други	(156)	(115)
ОБЩО	**(193)**	**(184)**

Разходи за данъци

	2025г.	2024г.
Разходи за данъци		
Текущ данък върху печалбата	0	172
Отсрочен данък върху печалбата	0	82
ОБЩО	0	254

Изравняване на данъчния разход с приложимата данъчна ставка

Показатели	2025г.
Счетоводен финансов резултат	(1 596)
Всичко увеличения	11 278
Всичко намаления	(10768)
Данъчен финансов резултат	(1 086)
Данък по действащата ставка 10 %	0

Условни задължения и ангажименти

Предприятието има сключени договори за съвместна дейност в ловните стопанства, съгласно които след изтичането на сроковете по договорите е възможно да възникнат задължения към контрагентите в зависимост от това дали има придобити активи от предприятието в резултат на изпълнението на дейността и в зависимост от приходите и разходите в хода на изпълнение на договорите.

Свързани лица

Ключов управленски персонал

Лице	**Вид свързаност**	**Период**
инж.Здравко Димитров Бакалов	Член на УС	12.08.2022- 18.09.2025
инж.Здравко Димитров Бакалов	Член на УС	18.03.2026- до момента
инж.Ботьо Малинов Арабаджиев	Член на УС	19.09.2025- 17.03.2026
инж.Иван Дивизиев Дивизиев	Член на УС	01.10.2024 – 12.03.2026
Венцислав Митков Чолаков	Член на УС	14.08.2023 – 02.04.2026
инж.Андон Желязков Кондузов	Член на УС	13.03.2026 – до момента
Иван Милков Гавазов	Член на УС	03.04.2026- до момента

Освен договорите за управление няма други сделки с ключовия управленски персонал.

ЮЦДП ДП е държавно предприятие регистрирано в Република България.

По съществени сделки със свързани лица са отпуснатите заеми на ЮЗДП ДП Благоевград ,ЮИДП ДП Сливен, Земинвест ЕАД и Напоителни системи ЕАД, оповестени по горе.

Други въпроси

С Решение на Съвета на ЕС с дата 08 юли 2025 г. беше прието присъединяването на България към еврозоната и въвеждането на еврото като официална валута на РБългария, считано от 01.01.2026 г. Не се очаква това да доведе до съществени за дружеството ефекти.

Ръководството на предприятието счита, че то е действащо и няма планове и намерения за преустановяване на дейността или съществени области от нея.

Към момента е налице изострена политическа обстановка по отношение на Руската Федерация и останалия свят, във връзка с предприетата от нея военна операция срещу Република Украйна. Срещу Руската Федерация има наложени редица икономически санкции, които доведоха до поскъпване на основната групи суровини: природния газ, петролът, на някои хранителните суровини - пшеница, соя, както и по

отношение борсовите цени на производствените метали. Към настоящия момент, дейността на предприятието не е пряко засегната от тези конфликти. Дружеството няма контрагенти от включените в забранителния списък лица.

Военните действия в Близкия изток, които започнаха на 28 февруари 2026 г., имат осезаеми икономически последици и оказват съществено влияние върху настоящата макроикономическа прогноза. Основно негативно последствие от събитията е блокирането на Ормузкия проток, който е от ключово значение за международната търговия, за международните цени на суровия петрол и природния газ, както и за цените на други суровини.

Влиянието върху българската икономика на кризата в Близкия изток ще се отрази в по-висока инфлация и по-нисък реален растеж на БВП през 2026 г. в сравнение с показателите от есенната макроикономическа прогноза. Конкретните параметри на основните макроикономически индикатори зависят от допускането за продължителността на конфликта, вкл. от отражението върху икономиката на ЕС, който е основен търговски партньор на България.

Събития след края на отчетния период

Няма съществени събития настъпили след края на отчетния период, които да изискват корекции или оповестяване.

29.04.2026 г.

Гр. Смолян

Съставител:.....

Екатерина Бончукова

Директор:.....

инж. Здравко Бакалов