УЧРЕДИТЕЛЕН АКТ

НА ЕДНОЛИЧНО ДРУЖЕСТВО С ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ

"Чейсуел" ЕООД

На основание чл. 113 във връзка с чл. 147 от Търговския закон, с решение от 02.09.2026 г., се прие настоящият Учредителен акт на "Чейсуел" ЕООД със следното съдържание.

Член 1. УЧРЕДЯВАНЕ

1) Едноличен собственик на капитала на дружеството е СЮЗЪН АДЕОБА, родена на [redacted], с паспорт № [redacted] изд. на [redacted] от Паспортна служба [redacted]

2) Дружеството е юридическо лице отделно от собственика на капитала. Отговорността на собственика е ограничена до размера на внесения капитал.

Член 2. ФИРМА

Дружеството е с фирма "Чейсуел" ЕООД.

Член 3. СЕДАЛИЩЕ

Седалището и адресът на управление на дружеството е: гр. Балчик, в. з. „Изгрев" ул. „Десета", No 7

Член 4. СРОК

Дружеството се учредява за неопределен срок от време.

Член 5. ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ

(1) Дружеството има за предмет на дейност : покупко-продажба на стоки или други вещи с цел препродажба в първоначален, преработен или обработен вид; продажба на стоки от собствено производство; търговско представителство и посредничество; комисионни, спедиционни, превозни, складови и лицензионни сделки; хотелиерски, туристически, рекламни, информационни, програмни, импресарски и други услуги; покупка, продажба, отдаване под наем, строителство, производство, търговия със строителни материали, проектиране, узаконяване, независим строителен надзор, обзавеждане на недвижими имоти с цел продажба; предлагане и продажба на комплексни туристически услуги чрез собствена или наета база; извършване на всякакви битови услуги за населението; лизинг и други дейности, незабранени от закона.

(2) Дружеството може да придобива по законен начин всякакви права, необходими за осъществяване на предмета му на дейност, както и да изпълнява всякаква работа, която има за цел разширяването, улесняването и напредъка на стопанската му дейност.

Член 6. РАЗМЕР НА КАПИТАЛА

(1) Капиталът на дружеството е внесен изцяло, под формата на парична вноска.

(2) Капиталът на Дружеството е в размер на 2500 (две хиляди и петстотин) евро, разпределен на 500 (петстотин) дяла, равни по размер, всеки един на стойност 5 (пет) евро, изцяло собственост на СЮЗЪН АДЕОБА, родена на [redacted], с паспорт № [redacted] г. от Паспортна служба [redacted]

Член 7. ПРОМЯНА НА КАПИТАЛА

1) Капиталът може да се увеличава по решение на собственика чрез внасяне на парични и непарични вноски, при условие, че записаният капитал е внесен изцяло.

Член 8. ДОПЪЛНИТЕЛНИ ПАРИЧНИ ВНОСКИ

1) При загуби на дружеството или при временна необходимост от парични средства, собственикът на капитала може да направи допълнителни парични вноски за определен срок, които не увеличават капитала на дружеството.

2) Вноските по предходната алинея подлежат на връщане на собственика.

Член 9. ИМУЩЕСТВО

Имуществото на дружеството се състои от право на собственост и други вещни права върху движими и недвижими вещи и имоти, вземания, права върху обекти на интелектуалната собственост, дялове и акции в други дружества, ценни книжа, пари /лева и валута/ и други права.

Член 10. УПРАВЛЕНИЕ И ПРЕДСТАВИТЕЛСТВО

1) Едноличният собственик на капитала решава въпросите от компетентността на Общото събрание, които са посочени в чл.137 ал.1 от Търговския закон.

2) Дружеството се управлява и представлява от едноличния собственик на капитала или чрез определен от него управител.

3) Едноличният собственик на капитала може да сключва договори с дружеството, когато то се представлява от него.

4) Управителят няма право да извършва друга дейност, подобна на дейността на дружеството, без съгласието на собственика на капитала.

5) Управителят отговаря за причинените на дружеството вреди, съгласно законите.

Член 11. ДРУГИ РАЗПОРЕДБИ

1) Дружеството може да наема работници и служители по трудов договор в съответствие с българското трудово законодателство.

2) Финансовата година на дружеството съвпада с календарната.

3) Дружеството води счетоводство при спазване изискванията на Закона за счетоводството.

4) Печалбата на дружеството се образува след приспадане на направените разходи и заплащане на местните и държавни данъци и такси.

Печалбата може да се предостави като дивидент на собственика на капитала.

5) Дружеството прекратява своята дейност и обявява ликвидация или несъстоятелност в случаите, предвидени в закона или по решение на собственика.

6) При прехвърляне на дялове на дружеството на други лица, едноличното дружество се трансформира в дружество с ограничена отговорност, като съдружниците подписват дружествен договор, с което се отменя настоящият Учредителен акт на дружеството.

Член 12. ПРИЛОЖИМОСТ НА ЗАКОНА

За неуредените в този Учредителен акт въпроси се прилагат разпоредбите на Търговския закон и другите нормативни актове, касаещи дейността на дружеството.

Измененията и допълненията на настоящия Учредителен акт се извършват от едноличния собственик на капитала на дружеството.

Едноличен собственик на капитала: .....

За верността на превода от български на английски език и от английски на български език се подписва лицето Петър Димитров Михалев с ЕГН: [redacted]

.....