ДРУЖЕСТВЕН ДОГОВОР
НА ДРУЖЕСТВО С ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ "ГЕОСТЕФ" ООД
с ЕИК 175156039

Днес, на 17.06.2026година, в град София, между:

1. **ГЕОРГИ АСЕНОВ АЛЕКСОВ с ЕГН, с постоянен адрес в град София, РБългария**
2. **СТЕФКА ЙОРДАНОВА АЛЕКСОВА с ЕГН, с постоянен адрес в град София, РБългария,**

наричани по-долу, накратко СЪДРУЖНИЦИ, се сключи настоящия договор, уреждащ дейността и вътрешнодружествените правоотношения в "ГЕОСТЕФ" ООД с ЕИК 175156039.

ОБРАЗУВАНЕ. ЮРИДИЧЕСКИ СТАТУС.

Чл. 1.(1) Образуваното Дружество с ограничена отговорност е юридическо лице по смисъла на българското право с отделно имущество, органи, права и задължения.

(2) Отговорността на съдружниците за задълженията на Дружеството е ограничена до размера на дяловото им участие в капитала на същото.

(3) Дружеството не отговаря за лични задължения на съдружниците.

ФИРМА. СЕДАЛИЩЕ И СРОК.

Чл. 2. (1) Дружеството осъществява своята дейност под фирма с наименование "ГЕОСТЕФ" ООД, което може да бъде изписано и на латиница "GEOSTEF" LTD, с ЕИК по БУЛСТАТ **175156039.**

Чл. 3. Дружеството има седалище и адрес на управление: град София, район Студентски, ж.к. „Дървеница", „Пловдивско поле" № 19, община Столична, област София.

Чл. 4. Дружеството не се ограничава със срок.

ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ

Чл. 5. (1) Предметът на дейност на Дружеството е: Извършване на хотелиерски услуги, питейни заведения и други дейности, незабранени със закон.

(2) Дружеството има право да придобива съобразно приложимото национално законодателство всички права необходими за осъществяването на предмета му на дейност, както и да осъществява всякаква друга дейност, която има за цел улесняването или развитието на собствената му дейност.

КЛОНОВЕ. ПРЕДСТАВИТЕЛСТВА. УЧАСТИЕ В ДРУЖЕСТВА

Чл. 6. Дружеството може да създава клонове и да открива представителства във връзка с предмета си на дейност, както на територията на страната, така и на територията на други страни при спазване съответното законодателство, като определя степента на тяхната икономическа и юридическа самостоятелност и правомощията на техните ръководители.

ВПИСВАНЕ

Чл. 7. (1) Дружеството е вписано в АВТР **с ЕИК по БУЛСТАТ 175156039.**

ДЕЙНОСТ НА ДРУЖЕСТВОТО ПРЕДИ ВПИСВАНЕТО МУ

Чл. 8. (1) Ако се наложи да се извършва дейност преди Дружеството да бъде вписано, да се извърши само при съгласието на съдружниците подписали настоящия дружествен договор.

(2) Действията на учредителите от името на учредяваното Дружество до деня на

вписването, ако не отговарят на условията по предходната алинея пораждат права и задължения за лицата, които са ги извършили. При извършването на сделки по съгласие на съдружниците учредители или от упълномощено от тях лице, правата и задълженията преминават по право върху възникналото Дружество.

(3) Учредителите отговарят солидарно пред Дружеството за вредите, които са причинили при създаването му, ако не са положили грижата на добър търговец.

ИМУЩЕСТВО. ДЯЛОВЕ И КАПИТАЛ

Чл. 9. (1) **(1)** Капиталът на Дружеството се определя в размер на **319 000 евро** (триста и деветнадесет хиляди евро).

(2) Капиталът на Дружеството се разпределя на **319 000** (триста и деветнадесет хиляди) **дяла**, всеки един с еднаква номинална стойност от по **1 евро** (едно евро).

(3) Капиталът е формиран от парични вноски в размер на 2 459 EUR и непарична вноска (апорт) на стойност 316 541 EUR, подробно описана в предходни изменения на договора, която не е изменяна.

(4) Разпределението на капитала между съдружниците, съобразно направените при учредяването парични и непарични вноски (преизчислени в евро), се определя както следва:

- **ГЕОРГИ АСЕНОВ АЛЕКСОВ** притежава **159 992 (сто петдесет и девет хиляди деветстотин деветдесет и два) дяла** с обща номинална стойност 159 992 EUR, съставляващи 50.154% от капитала, формирани от:
  - 35 дяла от парична вноска (на стойност **1 721.50 EUR**);
  - непарична (апортна) вноска (на стойност **158 270.50 EUR**);

- **СТЕФКА ЙОРДАНОВА АЛЕКСОВА** притежава притежава **159 008 (сто петдесет и осем хиляди и осем) дяла** с обща номинална стойност 159 008 EUR, съставляващи 49.846% от капитала, формирани от:
  - 15 дяла от парична вноска (на стойност **737.50 EUR**);
  - непарична (апортна) вноска (на стойност **158 270.50 EUR**);

АПОРТНА ВНОСКА

След проведено общо събрание на 27.06.2017 година, и след изготвената парична оценка на непарична (апортна) вноска, съгласно заключение (оценителска експертиза) по чл.72, ал.2 от ТЗ, изготвена от три независими вещи лица, назначени от длъжностно лице по регистрация към Търговски регистър при Агенция по вписванията е взето решения: капитала на Дружеството да бъде увеличен чрез непарична (апортна) вноска на стойност 316 541 / триста и шестнадесет хиляди петстотин четиридесет и едно евро /, направена съвместно от вносителите Георги Асенов Алексов е ЕГН -, и Стефка Йорданова Алексова с ЕГН -, представляваща правото на собственост върху недвижими имоти, при равни дялове в режим на съпружеска имуществена общност, намиращи се в село Огняново, община Гърмен, област Благоевград, **а именно:**

1. **УРЕГУЛИРАН ПОЗЕМЛЕН ИМОТ,** целия съставляващ по сега действащия дворищно – регулационен план на село Огняново, община Гърмен, област Благоеградска, утвърден със **Заповед № 9/ 1999 година,** парцел **V / пети/**, имот с планоснимачен номер **170 / сто и седемдесети)** от квартал **52 / петдесет и втори** /, с площ за целия парцел от **1200 (хиляда и двеста)** квадратни метра, **при граници и съседи на имота по скица: УПИ IV- 171 /** парцел четвърти отреден за имот сто седемдесет и първи/, собственост на Ибраим Пингов, улица, дере и УПИ IX – 560 /парцел девети, отреден за имот петстотин и шестдесет/, собственост на Никола

Костадинов Хенов, **ведцо с построената в същия урегулиран поземлен имот на етап груб строеж ТРИЕТАЖНА СГРАДА със стоманобетонна конструкция представляваща- „СЕМЕЕН ХОТЕЛ“ – със застроена площ от 474 / четиристотин седемдесет и четири / квадратни метра и разгъната застроена площ от 1007,24 / хиляда и седем цяло двадесет и четири стотни/ квадратни метра, на основание Разрешение за строеж с № 9/17.02.2017 година одобрени проекти на 20.01.2017 година от Главния архитект на Община Гърмен.**

2. **УРЕГУЛИРАН ПОЗЕМЛЕН ИМОТ**, целия съставляващ по сега действащия дворищно - регулационен план на село Огняново, община Гърмен, област Благоеградска, утвърден със Заповед № 9/ 1999 година, парцел **IV / четвърти/**, имот с планоснимачен номер **838 / осемстотин тридесет и осми** /, от квартал **5 / пети** /, с площ за целия парцел от **430 / четиристотин и тридесет / квадратни метра**, при граници и съседи на имота по скица: от север: УПИ парцел III с планоснимачен номер 169 - собственост на Димитър Алексов и Елена Бусарова, от юг: УПИ парцел XVIII с планоснимачен номер 168 собственост на Тодор Алексов, от изток: улица, от запад: УПИ парцел V с планоснимачен номер 168 на Георги Алексов, **ведно с построената в същия урегулиран поземлен имот ДВУЕТАЖНА СГРАДА с масивна конструкция с частично стоманобетонни елементи представляваща „СЕМЕЕН ХОТЕЛ“ със застроена площ от 146,30 / сто четиридесет и шест цяло и тридесет квадратни метра/ и разгъната застроена площ от 292,60 / двеста деветдесет и две цяло и шестдесет стотни / квадратни метра, на основание Разрешеие за строеж № 71/14.07.2006година и въведен в експлоатация с удостоверение за въвеждане в експлоатация с № 31/22.07.2008 година от Община Гърмен.**

Паричната оценка на непаричната (апортна) вноска е 619 100 / шестстотин и десет хиляди и сто лева/ съгласно заключение (оценителна експертиза) по чл.72, ал. изготвена от три независими вещи лица, назначени от длъжностно лице по регистрацията Акт за назначаване на вещи лица с **№ 20170420150357-3/ 26.05.2017 г. на** Търговския регистър към Агенция по вписванията, **като евровата равностойност на същата е 316 541 (триста и шестнадесет хиляди петстотин четиридесет и едно) евро.**

Правото на собственост върху недвижимите имоти, предмет на непаричната (апортна) вноска в капитала на „ГЕОСТЕФ“ ООД, на основание чл. 21, ал. 1 от СК, принадлежи общо на Георги Асенов Алексов и Стефка Йорданова Алексова, като вносителите основават правата си на собственост на **Нотариален акт за покупко - продажба** с № 198, том II, рег.№ 4172, дело № 388/2006 година на Нотариус Ваня Бумбарова, с Рег. № 507 /пет стотин и седми / по регистъра на Нотариалната камара град София, с район на действие Районен съд град Гоце Делчев, вписан в службата по вписванията град Гоце Делчев при Агенцията по вписванията град София с Вх Рег № 1137 от 11.05.2006 година, акт № 122, том V, дело № 1000 и **Нотариален акт за покупко-продажба** № 19, том VII, рег.№ 1 1518, дело № 1065/2015 година на Нотариус Ваня Бумбарова с Рег. № 507 /пет стотин и седми / по регистъра на Нотариалната камара град София, с район на действие Районен съд град Гоце Делчев вписан град Гоце Делчев при Агенцията по вписванията град София с Вх. Рег. № 4170 от 14.12.2015 година акт № 94, том XVI, дело № 2046; Разрешение за строеж с № 17.02.2017 година издадено от Община Гърмен, област Благоевград; Удостоверение за въвеждане в експлоатация с № 31 от 22.07.2008 година издадено от Община Гърмен, област Благоевград; Удостоверение за сключен граждански брак.

Апортната вноска е извършена по силата на гореспоменатия протокол и е приета с Дружествен договор от същата дата, както и въз основа на отелно изрично писмено съгласие на вносителите по реда на чл. 73, ал. 1 от ТЗ.

Направената непарична (апортна) вноска се равнява се на **6191 / шест хиляди сто деветдесет и един/** дяла.

Чл. 10. Капиталът на дружеството може да бъде увеличаван чрез:

1. увеличаване на дяловете;
2. записване на нови дялове;
3. приемане на нови съдружници.

Чл. 11. (1) Намаляването на капитала може да бъде извършено с решение на Общото събрание на съдружниците за изменение на дружествения договор при спазване на изискванията на чл. 149 и сл. от ТЗ.

(2) Капиталът не може да бъде намаляван под 20 евро, а стойността на един дял не може да бъде по-малка от 1 евро.

Чл. 12. (1) По решение на Общото събрание на съдружниците за покриване на загуби и при временна необходимост от парични средства съдружниците могат да бъдат задължени да направят допълнителни парични вноски за определен срок. Допълнителните парични вноски са съразмерни на дяловете в капитала.

(2) За невнасяне в определения срок на допълнителните вноски съдружниците отговарят както за невнасяне на дяловете.

(3) Съдружник, който не е гласувал за решението по ал. 1, има право да прекрати участието си в Дружеството съгласно чл. 125, ал. 2 и 3 от ТЗ. Това право може да бъде упражнено в срок един месец от събранието - за съдружниците, които са присъствали или са били редовно поканени, или от уведомлението - за всички останали съдружници.

(4) Допълнителните вноски не се отразяват в капитала на Дружеството. За тях Дружеството не плаща лихви. За връщането на допълнителни парични вноски чл. 73в от ТЗ не се прилага.

Чл. 13. (1) При увеличаване или намаляване на капитала на Дружеството, дяловете на съдружниците се увеличават или намаляват съразмерно на първоначалното процентно разпределение. Това положение се прилага, ако по решение на Общото събрание на съдружниците бъдат приети нови съдружници или първоначалните съдружници прехвърлят част от дяловете си на нови съдружници.

(2) Прехвърлянето на дружествен дял на нов съдружник става само по единодушно решение на Общото събрание на съдружниците с писмено изразено съгласие за конкретния нов съдружник и при спазване на изискванията за приемане на нов съдружник. Прехвърлянето се извършва с писмен договор с нотариална заверка на подписите и се вписва в Търговския регистър. Настоящата алинея се прилага и при прехвърляне на трето лице част от дружествен дял.

(3) Прехвърлянето на дружествен (или на част от дружествен) дял между съдружниците - учредители се извършва свободно, а в случай на увеличаване броя на съдружниците - по решение на Общото събрание на съдружниците, взето единодушно.

Чл. 14. Всеки съдружник има дружествен дял от имуществото на Дружеството, размерът на който се определя съобразно дела му в капитала.

Чл. 15. Един дял дава на притежателя си правото на един глас, на съответни дивиденти и на ликвидационна квота.

Чл. 16. Стойността на всеки дружествен дял в случай на ликвидация се определя чрез оценка на съответстващата част от ликвидационната маса.

ДОПЪЛНИТЕЛНИ ВНОСКИ НА СЪДРУЖНИЦИТЕ

Чл. 17. (1) При загуби на Дружеството или при временна необходимост от парични средства,

по решение на Общото събрание на съдружниците, същите могат да бъдат задължени да направят допълнителни парични вноски за определен срок.

ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА СЪДРУЖНИЦИТЕ

Чл. 18. Всеки съдружник има правото да:

а) участвува в управлението на Дружеството;

б) участвува в разпределението на печалбите в съответствие с неговия дял;

в) получи съответна по големина квота в случай на ликвидация;

г) бъде информиран за състоянието на дружествените дела и за дейността на дружеството, като при желание извършва проверка на неговите счетоводни документи.

Чл. 19. Съдружниците са задължени:

а) да внесат дела си в капитала на Дружеството;

б) да направят съответните допълнителни вноски, в случай, че се вземе решение за такива;

в) да съдействуват на Дружеството в осъществяваната от него стопанска дейност;

г) да пазят стриктно търговските и фирмени тайни на дружеството.

Чл. 20. Отговорността на всеки съдружник за задълженията на Дружеството е ограничена до стойността на дела, който той е внесъл или е задължен да внесе в капитала.

Чл. 21. (1) Всеки съдружник може да напусне Дружеството след отправяне на писмено тримесечно предизвестие до Общото събрание на съдружниците.

(2) Имуществените отношения с напусналия съдружник се уреждат въз основа на счетоводен баланс към края на месеца, през който съдружникът е прекратил членството си.

УПРАВЛЕНИЕ И ПРЕДСТАВИТЕЛСТВО

Чл. 22. (1) Органи на управление на дружеството са Общото събрание на съдружниците и Управителите. Всеки от съдружниците има правата по чл.137, ал.1 от Търговския закон, в това число:

а) да изменя и допълва настоящия Дружествен договор;

б) да приема и изключва съдружници, в т.ч. дава съгласие за прехвърляне на дружествен дял на нов член;

в) да взима решение за увеличаване или намаляване на капитала;

г) да одобрява перспективни и годишни планове за стопанската дейност и развитието на Дружеството;

д) да одобрява годишния отчет и баланса на Дружеството,

е) да взима решения по разпределението на печалбата и нейното изплащане;

ж) да избира и освобождава Управител/ите и да определя възнаграждението му, както и да го освобождава от отговорност за времето на изпълнение на длъжността му,

з) да взима рещеиия по откриването и закриването иа клонове, представителства и по участието или прекратяването на участието на дружеството в други дружества в страната и чужбина;

и) да взима решения по придобиването и отчуждаването на недвижима собственост и вещни права и относно учредяването на ипотеки върху имоти на Дружеството,

к) да решава сливането или прекратяването на Дружеството;

л) да взема решеше за предявяване на искове на Дружеството срещу Управителя и да назначава представител за водене на процеси срещу него, и

м) да взема решение за допълнителни парични вноски;

Чл. 23.(1) Заседанията на ОС са редовни ако на тях участва повече от ½ от капитала на ДРУЖЕСТВОТО.

(2) Решенията на ОС относно: изменение и допълнение на дружествения договор, приемане и изключване на съдружници и даване на съгласие за прехвърляне на дружествен дял на нов член, за намаляване и увеличаване на капитала, както и вземане на решение за преобразуване, сливане, вливане и прекратяване на дружеството се взимат с единодушие от всички съдружници. Останалите решения се вземат с мнозинство повече от 1/2 (една втора) от капитала.

(3) Всеки съдружник има толкова гласа в Общото събрание, колкото е неговия дял в капитала на дружеството.

(4) Съдружникът може да гласува и чрез пълномощник.

(5) Изключваният съдружник не участва в гласуването при решаването на въпроса за неговото изключване. Неговият дял се приспада от капитала при определяне на мнозинството.

Чл. 24. (1) Общото събрание на съдружниците се свиква от Управителя най-малко веднъж годишно. Извънредно заседание може да се свика от всеки един от съдружниците и Управителя.

(2) Управителят е длъжен да свика общото събрание веднага щом загубите надхвърлят 1/4 (една четвърт) от капитала, както и когато чистата стойност на имуществото на Дружеството по чл. 247а, ал. 2 от ТЗ, спадне под размера на вписания капитал.

Чл. 25. (1) Общото събрание се свиква с писмена покана до всеки съдружник, най - малко 7 (седем) дни преди заседанието, като в поканата се посочва и дневният ред.

(2) Когато датата на заседанието е определена на предшестващото заседание, съдружниците се считат също редовно поканени.

(3) Ако всички съдружници са съгласни, те могат да се съберат на заседание и без да са спазени формалностите по предходните алинеи.

Чл. 26. Решенията на Общото събрание могат да се вземат и неприсъствено, ако всички съдружници са заявили писмено съгласието си за решението.

Чл. 27. (1) Общото събрание се организира и ръководи от Управителя.

(2) За всяко заседание се води протокол за водените дискусии и взетите решения. Протоколът се подписва от Управителя и секретаря, съставял протокола.

(3) Преписи и извлечения от протоколите се издават от Управителя.

(4) Протоколната книга се съхранява от Управителя.

Чл. 28. (1) Общото събрание избира един или повече Управители, които управляват и представляват Дружеството.

(2) Отношенията между Дружеството и Управителите се уреждат е договор за възлагане на управлението. Договорът се сключва в писмена форма от името на Дружеството чрез лице, оправомощено от Общото събрание на съдружниците.

(3) Овластяването на Управителите може да бъде оттеглено по всяко време и името му да бъде заличено от търговския регистър.

Чл. 29. (1) Управителите имат всички права и задължения съобразно изискванията на закона.

(2) Управителите организират и ръководят цялостната стопанска дейност на Дружеството. Те решават всички въпроси свързани с предмета на дейност на Дружеството с изключение на въпросите, които по закон или съгласно настоящия договор са от изключителната компетентност на Общото събрание.

(3) Управителят на Дружеството има следните основни права и задължения:

- ръководи дружествените работи, подписва всички документи, свързани с дейността на Дружеството и взема решения по тази дейност, доколкото тези решения не са от компетентността на Общото събрание на съдружниците;

- представлява Дружеството пред трети лица и го задължава е подписа си;

- свиква Общото събрание в изпълнение на задълженията си по закон, по сво4 инициатива или по инициатива на съдружниците; ; -

- уведомява за решението на Общото събрание при изключването на съдружник;

- разпорежда и контролира за редовното водене на дружествените книги;

- уведомява съдружниците за хода на дружествените дела;

- подготвя заседанията на Общото събрание като изготвя дневния ред и предложенията за решаване на въпросите в него;

- наблюдава счетоводната отчетност и финансовото състояние на предприятието;

- разпорежда извършването на маркетинг и предприемането на мерки за успешното осъществяване на търговската дейност;

- осъществява надзор върху режима на инвестициите.

(4) Управителят се освобождава по решение на Общото събрание или ex lege - в случай на смърт, поставяне под запрещение, както и след подаване на двумесечно писмено предизвестие до Общото събрание и всеки съдружник поотделно. Предизвестието до всеки съдружник се изпраща по пощата с обратна разписка на адреса на съдружника, упоменат в дружествения договор. Предизвестието до Общото събрание се завежда в деловодството на дружеството.

(5) Управителят може да преупълномощава други лица за извършване на отделни действия, като своевременно уведомява за това съдружниците.

(6) Управителят може и да не е съдружник. Ако не е съдружник, управителят носи пълна имуществена отговорност за вредите причинени на Дружеството, включително и за пропуснатите ползи.

(7) На Управителят се определя възнаграждение по решение на Общото събрание.

Чл. 30. Спесимен за разпореждане със сметките на Дружеството в обслужващите банки имат съдружниците и Управителя, ако той не е съдружник.

Чл. 31. (1) По решение на Общото събрание или по силата на изрично пълномощно, подписано от Управителя, Дружеството може да се представлява от всеки съдружник или от трети лица.

(2) С оглед нуждите на Дружеството, по разпореждане на Управителя, право да теглят внасят суми в сметките на дружеството могат да имат и касиерът и счетоводителят на Дружеството, по силата на изрично пълномощно и представен спесимен в банката.

РЕШАВАНЕ НА СПОРОВЕ МЕЖДУ СЪДРУЖНИЦИТЕ

Чл. 32. (1) Споровете между отделните съдружници във връзка с дейността на Дружеството се решават доброволно, като за постигнатото съгласие се съставя спогодителен протокол.

(2) При липса на съгласие споровете се решават съгласно закона.

(3) Всеки съдружник носи лична отговорност за вредите, причинени на дружеството, включително за пропуснатите ползи.

(4) Ако не се постигне съгласие за размера на отговорността по предходната алинея, спорът се отнася до съда.

ПЕЧАЛБИ И ПЛАЩАНИЯ. ДРУЖЕСТВЕНИ КНИГИ

Чл. 33. (1) Оперативната и финансовата година съвпадат с календарната.

(2) След приключване на годината се съставя годишен баланс, който се приема от Общото събрание на съдружниците и се определя размера на печалбата, подлежаща на разпределение. Съдружниците могат да искат дяловете си, докато Дружеството съществува.

(3) Съдружниците имат само право на печалба съразмерно дяловете си. С мнозинство 2/3 (две трети) от капитала на дружеството, Общото събрание може да предвиди и друг начин за разпределяне на печалбата съобразно изключителния принос на всеки един от съдружниците.

(4) Не може да се уговорят лихви за дяловете на съдружниците.

(5) Съдружниците нямат право на възнаграждение от капитала.

(6) Печалбите се изплащат след изтичане на един месец от представянето на баланса в данъчната служба. Изплащането на печалбите се удостоверява с разписка, която се вписва и подвързва към книгата за дяловете.

Чл. 34. (1) Дружеството води книга за дяловете и протоколна книга за решенията на Общото събрание.

(2) В книгата за дяловете се вписва размера на дела на всеки съдружник, направените вноски и всички промени в тях.

ЧЛЕНСТВО В ДРУЖЕСТВОТО. ПРИЕМАНЕ И ИЗКЛЮЧВАНЕ НА СЪДРУЖНИК.

Чл. 35 Нов съдружник се приема от Общото събрание по негова писмена молба, в която той заявява, че приема условията на Дружествения договор. Решението за приемане се вписва в търговския регистър.

Чл. 36. (1) Съдружник, който не е изплатил или внесъл дела си, се смята за изключен, ако не изплати или не внесе дела си в допълнително определен от Общото събрание срок, които не може да бъде по - кратък от един месец. Срокът се определя с мнозинство повече от половината от капитала. Управителят уведомява писмено съдружника за допълнителния срок и, го предупреждава за изключването.

(2) Съдружникът губи правото си върху направените вноски, когато е изключен на основание предходната алинея. Същият няма право и на ликвидационен дял.

(3) Съдружникът може да бъде изключен от Общото събрание след отправянето на писмено предупреждение, когато:

1. не изпълнява задълженията си за оказване съдействие за осъществяване дейността на Дружеството;
2. не изпълнява решенията на Общото събрание;
3. действа против интересите на Дружеството;
4. при невнасяне на допълнителна парична вноска, в случай че съдружникът не е упражнил правото си за напускане по чл. 134, ал. 2 от ТЗ.

Чл. 37. (1) Участието на съдружник се прекратява:

1. при смърт;
2. при изключване;
3. при прекратяване с ликвидация;
4. при обявяване в несъстоятелност, и
5. в случая на чл. 134, ал. 2 от ТЗ.

(2)Съдружникът може да прекрати участието си в Дружеството с писмено предизвестие най - малко 3 (три) месеца преди датата на прекратяването.

(3)Прекратяването на участието не освобождава съдружника от поетите от него

задължения към Дружеството и не прекратява задълженията на Дружеството към него.

(4) Имуществените последици се уреждат въз основа на счетоводния баланс към края на месеца, през който е настъпило прекратяването.

(5)В случай, че съдружниците останат двама и при напускането не е възможно да се постигне споразумение за прехвърляне на дела на третото лице, оставащите съдружници, ако не желаят прекратяването на Дружеството и не е възможно да се намали капитала са длъжни да поемат съразмерно дела на напускащия съдружник.

ПРЕКРАТЯВАНЕ И ЛИКВИДАЦИЯ

Чл. 38. Дружеството се прекратява:

а) по единодушно решение на Общото събрание на съдружниците;

б) когато капиталът му спадне под 50 (петдесет) евро;

в) чрез сливане и вливане в акционерно или друго дружество с ограничена отговорност;

г) при обявяване в несъстоятелност, и

д) по решение на окръжния съд, в случаите, предвидени в ТЗ.

Чл. 39. (1) При прекратяване на Дружеството на основание точки а и д от предходния член, се открива производство за ликвидация.

(2) Ликвидатор на Дружеството е Управителя, освен ако с решение на Общото събрание на съдружниците е определено друго лице.

(3) По искане на съдружниците, притежаващи поне 1/10 от капитала, съдът може да назначи друг ликвидатор.

(4) Ликвидацията на Дружеството се извършва по реда на глава седемнадесета от ТЗ.

ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

Чл. 40. За всичко неупоменато в настоящия дружествен договор се прилагат разпоредбите на ТЗ, както и другите нормативни актове, приложими за всеки конкретен случай. Всички разпоредби на настоящия договор са валидни, ако не противоречат на международното право. В противен случай последното се счита за имащо приоритет.

Чл. 41. Паричните вноски, които заедно с другите вноски представляват общата вноска на съдружниците в "ГЕОСТЕФ" ООД са КАПИТАЛ на дружеството и ще се използват според решенията на Общото събрание.

Чл. 42. Договорът се подписа в два еднообразни екземпляра, един за Търговския регистър към Агенцията по вписванията и един за архива на дружеството.

Чл. 43. Настоящия договор влиза в сила от датата на неговото приемане и подписване от всеки от съдружниците.

С Ъ Д Р У Ж Н И Ц И:

1. ..... **(Георги Алексов)**

2. ..... **(Стефка Алексова)**