

У ЧРЕДИТЕЛЕН АКТ
на
еднолично дружество с ограничена отговорност
“НОЙХАУС” ЕООД

Днес, **18.05.2016г.**, в гр. София долуподписаният **Мишел Афиф Хатиб**, ЕГН, Л.К., изд. на г. от МВР, постоянен адрес: гр., ж.к., бл., вх., ет. .., ап. ... приех настоящия учредителен акт на учреденото от мен **ЕДНОЛИЧНО ДРУЖЕСТВО С ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ**.

Член 1. ОБРАЗУВАНЕ И СРОК

Дружеството е образувано по смисъла на чл. 113 във връзка с чл. 116, чл. 147 и чл. 157 от ТЗ.

Дружеството не се ограничава със срок.

Член 2. ФИРМА

Дружеството се нарича **“НОЙХАУС” ЕООД** и тази фирма се изписва във всички негови документи на кирилица и **„NOIHAUS” LTD** на латиница.

Член 3. СЕДАЛИЩЕ И АДРЕС НА УПРАВЛЕНИЕ

Седалището и адресът на управление на дружеството е: Република България, гр. София, община Столична, район Триадица, кв. Манастирски Ливади – Изток, ул. “Флора 1”, бл.6 вх.В, ет.5, ап.23.

Член 4. ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ

Предметът на дейност на дружеството е: вътрешна и външна търговия, производство и търговия с промишлени, селско-стопански и битови стоки, посреднически и комисионерски услуги, търговско представителство, посредничество и агентство на местни и чужди физически и юридически лица в страната и в чужбина, пътнически и товарни транспортни услуги в страната и чужбина, вътрешен и международен туризъм, ресторантьорство, хотелиерство, рекламна дейност, обучение и преквалификация както и всяка друга дейност незабранена със закон, а когато по закон е необходимо разрешение за извършване на определени дейности – след получаване на такова.

Член 5. КАПИТАЛ

Капиталът на дружеството е 2 /два/ лева и е разделен на 2 /два/ равни дяла, всеки на стойност 1 /един/ лев.

Към момента на регистрацията са внесени 100 % от капитала или 2 /два/ лева.

Капиталът е изцяло собственост на едноличния собственик **Мишел Афиф Хатиб**.

Член 6. УПРАВЛЕНИЕ

Дружеството се управлява и представлява от едноличния собственик **Мишел Афиф Хатиб**.

Член 7. ПРАВА НА ЕДНОЛИЧНИЯ СОБСТВЕНИК

1. Изменя и допълва учредителния акт.
2. Приема и изключва съдружници, дава съгласие за прехвърляне на дружествен дял на нов член.
3. Приема годишния отчет и баланса, разпределя печалбата и взема решения за нейното изплащане.
4. Взема решения за намаляване и увеличаване на капитала.

5. Избира управителя, определя възнаграждението му и го освобождава от отговорност.

6. Взема решение за откриване и закриване на клонове, представителства и участие в други дружества.

7. Взема решения за придобиване и отчуждаване на недвижими имоти и вещни права върху тях.

8. Взема решение за предявяване иски на дружеството срещу управителя и назначава представител за водене на процеси срещу тях.

9. Взема решение за допълнителни парични вноски.

Член 8. ПРЕКРАТЯВАНЕ

Дружеството се прекратява:

1. По решение на едноличния собственик.

2. Чрез сливане или вливане в акционерно или друго дружество с ограничена отговорност.

3. Със смъртта на едноличния собственик, освен ако наследниците не вземат решение за продължаване на дейността му.

Член 9. ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

За всички неуредени в този учредителен акт случаи се прилагат разпоредбите на ТЗ и Българското законодателство.

ЕДНОЛИЧЕН СОБСТВЕНИК:
/Мишел Хатиб/