



Zaharinoва & Partners

—— audit, analysis and consulting ——

“АЛТЪРНАТИВ ИНВЕСТМЪНТС” ЕАД

ФИНАНСОВ ОТЧЕТ

За годината към 31.12.2013

Алтернатив Инвестмънтс ЕАД

ИНДИВИДУАЛЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ

За годината към 31.12.2013 г.

С НЕЗАВИСИМ ОДИТОРСКИ ДОКЛАД

Представяващ:

Десислава Недкова

Съставител:

Цветелина Кирилова

Заверил:

СОП „Захаринова и Партньори” ООД

София, 10 март 2014 г.



Zaharinova & Partners

— audit, analysis and consulting —

ДОКЛАД НА НЕЗАВИСИМИЯ ОДИТОР

ДО ЕДНОЛИЧНИЯ СОБСТВЕНИК НА КАПИТАЛА НА „АЛТЪРНАТИВ ИНВЕСТМЪНТС“ ЕАД

Доказателства върху финансовия отчет

Извършихме одит на приложения финансов отчет на „АЛТЪРНАТИВ ИНВЕСТМЪНТС“ ЕАД, към 31 декември 2013 година, включващ отчет за финансовото състояние към 31.12.2013 година, отчет за доходите и отчет за всеобхватния доход, отчет за промените в собствения капитал, отчет за паричните потоци за годината, завършваща тогава, както и обобщеното оповестяване на съществени счетоводни политики и другата пояснителна информация.

Отговорност на ръководството за финансовия отчет

Ръководството е отговорно за изготвянето и достоверното представяне на този финансов отчет, в съответствие с Международните стандарти за финансово отчитане, и за такава система за вътрешен контрол, каквато ръководството определи като необходима за изготвянето на финансов отчет, който не съдържа съществени отклонения, независимо дали те се дължат на измама или грешка.

Отговорност на одитора

Нашата отговорност се свежда до изразяване на одиторско мнение върху този финансов отчет, основаващо се на извършения от нас одит. Нашият одит бе проведен в съответствие с професионалните изисквания на Международните одиторски стандарти. Тези стандарти налагат спазване на етичните изисквания, както и одитът да бъде планиран и проведен така, че ние да се убедим в разумна степен на сигурност доколко финансовият отчет не съдържа съществени отклонения.

Одитът включва изпитанието на процедури с цел получаване на одиторски доказателства относно сумите и оповестяванията, представени във финансовия отчет. Избраните процедури зависят от преценката на одитора, включително оценката на рисковете от съществени отклонения във финансовия отчет, независимо дали те се дължат на измама или грешка. При извършването на тези оценки на риска одитът взема под внимание системата за вътрешен контрол, свързана с изготвянето и достоверното представяне на финансовия отчет от страна на предприятието, за да разработи одиторски процедури, които са подходящи при тези обстоятелства, но не с цел изразяване на мнение относно ефективността на системата за вътрешен контрол на предприятието. Одитът също така включва оценка на уместността на прилаганите счетоводни политики и разумността на приблизителните счетоводни оценки, направени от ръководството, както и оценка на цялостното представяне във финансовия отчет.

Считаме, че извършеният от нас одит предоставя достатъчна и подходяща база за изразеното от нас одиторско мнение.



Zaharinoва & Partners

— audit, analysis and consulting —

Мнение

В резултат на това удостоверяваме, че финансовият отчет представя достоверно, във всички съществени аспекти, финансовото състояние на „АЛТЪРНАТИВ ИНВЕСТМЪНТС“ ЕАД към 31 декември 2013 година, както и финансовите резултати от дейността и паричните потоци за годината, завършваща на тази дата, в съответствие с Международните стандарти за финансово отчитане.

Параграф за обръщане на внимание

Без да модифицираме нашето мнение обръщаме внимание, че Дружеството има превишение на текущи пасиви над текущи активи в размер на 10 116 х.лв. и размерът на собствения капитал на Дружеството е отрицателна величина в размер на 679 хил.лв.

Доклад по други правни и регулаторни изисквания

Ръководството също така носи отговорност за изготвянето на годишен доклад за дейността в съответствие с изискванията на Закона за счетоводството.

Законът за счетоводството изисква от нас да изразим мнение относно съответствието между годишния доклад за дейността на Дружеството и годишния финансов отчет за същия отчетен период.

По наше мнение, годишният доклад за дейността е изготвен в съответствие с приложения годишен финансов отчет на Дружеството към 31 декември 2013 г.

Специализирано одиторско предприятие

„ЗАХАРИНОВА И ПАРТНЬОРИ“ ООД

Представяващ СОП:

Диана Рангелова

Регистриран одитор отговорен за одита:

Марина Кръстева



28.03.2014 г.

„АЛТЪРНАТИВ ИНВЕСТМЪНТС“ ЕАД

ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА ГОДИНАТА ЗАВЪРШВАЩА НА 31.12.2013

Финасовият отчет за годината завършваща на 31.12.2013г. от страница 1 до страница 40 е одобрен и подписан от името на „АЛТЪРНАТИВ ИНВЕСТМЪНТС“ ЕАД от:

Изпълнителен директор:

Десислава Недкова



Съставител:

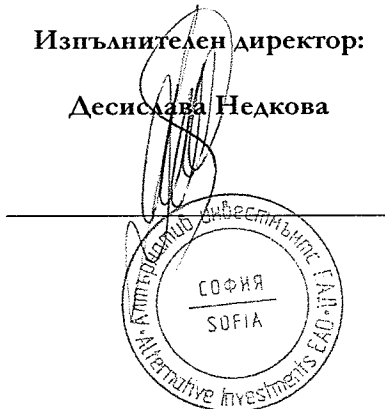
Цветелина Кирилова

**ДОКЛАД НА РЪКОВОДСТВОТО ЗА ДЕЙНОСТТА ЗА ГОДИНАТА
ЗАВЪРШВАЩА НА 31.12.2013**

Докладът на ръководството за дейността за годината завършваща на 31.12.2013 г. от страница 1 до страница 8 е одобрен и подписан от името на "АЛТЪРНАТИВ ИНВЕСТМЪНТС" ЕАД от:

Изпълнителен директор:

Десислава Недкова



	Приложение	31.12.2013 г. BGN'000	31.12.2012 г. BGN'000
АКТИВ			
Нетекущи активи			
Имоти, машини и съоръжения	1.1.	178	187
Дълготрайни нематериални активи	1.2.	36	42
Нетекущи финансови активи	1.3.	21 213	53
Нетекущи търговски и други вземания	1.4.	1 017	517
Активи по отсрочени данъци	1.5.	98	7
Общо нетекущи активи		22 542	806
Текущи активи			
Текущи търговски и други вземания	1.6.	82	581
Данъци за възстановяване	1.7.	4	
Текущи финансови активи	1.8.	236	7 985
Пари и парични еквиваленти	1.9.	11	14
Общо текущи активи		333	8 580
Сума на актива		22 875	9 386

	Приложение	31.12.2013 г. BGN'000	31.12.2012 г. BGN'000
СОБСТВЕН КАПИТАЛ И ПАСИВ			
Собствен капитал			
Основен капитал	1.10.1.	201	201
Регистриран капитал		201	201
Финансов резултат	1.10.2.	(880)	(61)
Натрупани печалби/загуби		(61)	(5)
Печалба/загуба за годината		(819)	(56)
Общо собствен капитал		(679)	140
Нетекущи пасиви			
Нетекущи финансови пасиви	1.11.	13 105	
Общо нетекущи пасиви		13 105	-
Текущи пасиви			
Текущи финансови пасиви	1.12.	7 182	9 147
Текущи търговски и други задължения	1.13.	3 267	98
Задължения към персонала	1.14.		1
Общо текущи пасиви		10 449	9 246
Сума на собствен капитал и пасива		22 875	9 386

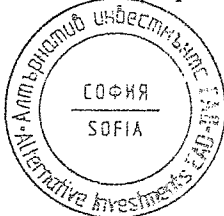
Приложенията от страница 7 до страница 40 са неразделна част от финансовия отчет.

Представяващ:
Десислава Недкова

Съставител:
Цветелина Кирилова

Заверил:
СОП „Захаринова и Партньори“ ООД

София, 10 март 2014 г.



	Приложение	2013 г. BGN'000	2012 г. BGN'000
Приходи			
<i>Нетни приходи от продажби</i>	2.1.1.	-	66
Услуги			66
<i>Финансови приходи</i>	2.1.2.	593	258
Общо приходи		593	324
Разходи			
<i>Разходи по икономически елементи</i>		(264)	(92)
Разходи за външни услуги	2.2.1.	(83)	(71)
Разходи за амортизации	2.2.2.	(15)	(10)
Разходи за заплати и осигуровки на персонала	2.2.3.	(166)	(11)
<i>Финансови разходи</i>	2.2.4.	(1 239)	(294)
Общо разходи без разходи за данъци		(1 503)	(386)
Печалба/загуба преди разходи за данъци		(910)	(62)
<i>Разход за данъци</i>	2.2.5.	91	6
Изменение за сметка на отсрочени данъци		91	6
Печалба/загуба от продължаващи дейности		(819)	(56)
Печалба/загуба		(819)	(56)

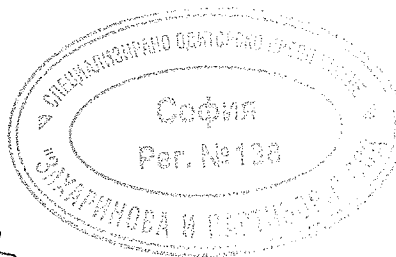
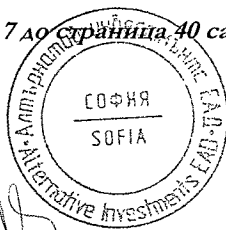
Приложенията от страница 7 до страница 40 са неразделна част от финансовия отчет.

Представяващ:
Десислава Недкова

Съставител:
Цветелина Кирилова

Заверил:
СОП „Захаринова и Партньори“ ООД

София, 10 март 2014 г.



	Приложение	2013 г. BGN'000	2012 г. BGN'000
Печалба/загуба		(819)	(56)
Общ всеобхватен доход		(819)	(56)

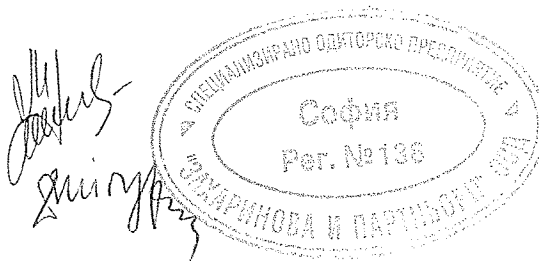
Приложенията от страница 7 до страница 40 са неразделна част от финансовия отчет.

Представяващ:
Десислава Недкова

Съставител:
Цветелина Кирилова

Заверил:
СОП „Захарина и Партньори“ ООД

София, 10 март 2014 г.



	2013 г. BGN'000	2012 г. BGN'000
Парични потоци от оперативна дейност		
Плащания на контрагенти	(85)	(94)
Потоци за персонал и социално осигуряване, нето	(166)	(11)
Платени данъци (без корпоративни данъци)		(1)
Възстановени данъци (без корпоративни данъци)	1	10
Други парични потоци от оперативна дейност	(1)	(2)
Нетни парични потоци от оперативна дейност	(251)	(98)
Парични потоци от инвестиционна дейност		
Плащания при бизнескомбинации-придобивания		(3)
Плащания по предоставени заеми	(13 253)	(639)
Постъпления по получени заеми	1 500	7
Получени лихви по предоставени заеми	6	
Нето парични средства използвани в инвестиционната дейност	(11 747)	(635)
Парични потоци от финансова дейност		
Постъпления по получени заеми	13 859	746
Плащания по получени заеми	(1 845)	
Платени лихви и такси по получени заеми	(18)	
Други парични потоци от финансова дейност	(1)	
Нето парични средства използвани във финансовата дейност	11 995	746
Нето изменение на паричните средства и паричните еквиваленти	(3)	13
Парични средства и парични еквиваленти на 1 януари	14	1
Парични средства и парични еквиваленти на 31 декември	11	14

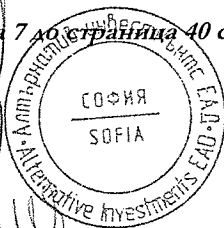
Приложенията от страница 7 до страница 40 са неразделна част от финансовия отчет.

Представяващ:
Десислава Недкова

Съставител:
Цветелина Кирилова

Заверил:
СОП „Захаринова и Партньори“ ООД

София, 10 март 2014 г.



	Основен капитал	Натрупани печалби/ загуби	Общо собствен капитал
	BGN'000	BGN'000	BGN'000
Преизчислен остатък към 31.12.2011 г.	201	(5)	196
Промени в собствения капитал за 2012 г.	-	(56)	(56)
Печалба /загуба за периода		(56)	(56)
Общ всеобхватен доход за 2012 г.	-	(56)	(56)
Остатък към 31.12.2012 г.	201	(61)	140
Промени в собствения капитал за 2013 г.	-	(819)	(819)
Печалба /загуба за периода		(819)	(819)
Общ всеобхватен доход за 2013 г.	-	(819)	(819)
Остатък към 31.12.2013 г.	201	(880)	(679)

Приложенията от страница 7 до страница 40 са неразделна част от финансовия от

Представяващ:
Десислава Недкова

Съставител:
Цветелина Кирилова

Заверил:
СОП „Захаринова и Партньори“ ООД

София, 10 март 2014 г.



ГОДИШЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА
ЗА 2013 г.

на

„АЛТЪРНАТИВ ИНВЕСТМЪНТС” ЕАД

ПРИЕТ С РЕШЕНИЕ НА ЕДНОЛИЧНИЯ СОБСТВЕНИК ОТ 28.03.2014г..

НАСТОЯЩИЯТ ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА Е ИЗГОТВЕН В СЪОТВЕТСТВИЕ С
РАЗПОРЕДБИТЕ НА ЧЛ. 33 ОТ ЗАКОНА ЗА СЧЕТОВОДСТВОТО И ИЗИСКВАНИЯТА НА
ТЪРГОВСКИЯ ЗАКОН

31 декември 2013 г.

1. Обща информация

Фирмено наименование – „АЛТЪРНАТИВ ИНВЕСТМЪНТС” ЕАД

Предмет на дейност – Придобиване, изграждане, експлоатация и управление на енергийни обекти, и производство на електроенергия от различни източници.

Изпълнителен директор – Десислава Иванчева Недкова

Регистриран офис - Гр. София, ул. Шипка 41А, ет.1, ап.13

Клонове - няма

Правни консултанти - Маргарита Томова

Обслужваща банка – Уникредит Булбанк АД

Одитор – „Захаринова и партньори” ООД

Отговорност на ръководството :

Ръководството потвърждава, че е прилагало последователно адекватна счетоводна политика.

Ръководството също така потвърждава, че се е придържало към действащите МСС и МСФО като финансовите отчети са изготвени на принципа на действащото предприятие.

Ръководството е отговорно за коректното водене на счетоводните регистри, за целесъобразното управление на активите и за предприемането на необходимите мерки за избягването и откриването на евентуални злоупотреби и други нередности

Информация, относно възнагражденията на управителните органи

През 2013 година са начислявани разходи за възнаграждения на изпълнителния директор по договор за управление и контрол.

2. Учредяване, управление и структура на дружеството

- Дружеството е регистрирано като еднолично акционерно дружество в Република България.
- Собственост и структура на управление - Едноличен собственик на капитала е Джи.Ай.Ар.Ий Глобал Инфрстракчър Риъл Истейт Фънд Лимитид – 100%

Към 31.12.2013 г. акционерният капитал е 200 831,00лв., разпределен в 200 831 бр. акции с номинална стойност 1,00 лев всяка.

Разпределението на акционерният капитал към 31.12.2013 год. е както следва:

№ по ред	Вид	Численост	Относителен дял в %
1	Общо физически лица	-	-
2	Общо юридически лица	200 831	100
	ОБЩО Капитал		100 %

„АЛТЪРНАТИВ ИНВЕСТМЪНТС” ЕАД се управлява и представлява от Десислава Иванчева Недкова.

- Извършени промени – През 2013 година не са извършени промени в капитала и в органите на управлението на дружеството.
- Численост и структура на персонала - Дружеството има назначен персонал на трудов договор и на договор за управление и контрол.
- Свързани лица

„АЛТЪРНАТИВ ИНВЕСТМЪНТС” ЕАД е част от икономически свързаната група на Джи.Ай.Ар.Ий Глобал Инфрстракчър Риъл Истейт Фънд Лимитид и дъщерните им дружества.

Търговските взаимоотношения между „АЛТЪРНАТИВ ИНВЕСТМЪНТС” ЕАД и дъщерните дружества от икономическата група са поставени на равноправна търговска основа и не са предоставени никакви преференции или облекчения на базата на това, че са свързани лица.

3. Кратък преглед на състоянието на пазара

През 2013 година дружеството е реализирало приходи от финансова дейност.

4. Основни резултати за годината

За 2013 година дружеството отчита загуба в размер на 819 хл.лв.

5. Финансов отчет и анализ

Към 31.12.2013 г. Дълготрайните активи на Дружеството са се увеличили спрямо 2012г. с двадесет и една хиляди седемстотин тридесет и шест единици, краткотрайните активи са намаляли спрямо 2012 г. с осем хиляди двеста четиредесе и седем единици, краткосрочните финансови пасиви за 2013 г. са се увеличили спрямо 2012 г. с хиляда двеста и три единици.

Рентабилността на дружеството за 2013 г. спрямо 2012 г. на собствения капитал е увеличена с 1,61 единици.

Ефективността на приходите за 2013 г. спрямо 2012 г. е увеличена с 1,34 единици.

Общата и бърза ликвидност на Дружеството за 2013 г. е намалена спрямо 2012 г. с 97%.

6. Инвестиции

През 2013 г. дружеството не е извършвало инвестиционна дейност.

7. Научно изследователска и развойна дейност

През 2013 г. дружеството не е извършвало научно изследователска и развойна дейност.

8. Рискови фактори

Политически риск

Политическият риск отразява влиянието на политическите процеси в страната върху стопанския и инвестиционния процес и по-конкретно върху възвращаемостта на инвестициите. Степента на политическия риск се определя с вероятността от неблагоприятни промени в икономическата политика или законодателни промени, влияещи неблагоприятно на стопанския и инвестиционния климат в страната.

Постигнатата политическа стабилност и въвеждането на валутен борд в страната значително намалиха влиянието на политическия риск и след проведените непопулярни мерки свързани с провеждането на структурната реформа се наблюдава промяна в пазарната ориентация на страната ни.

Във връзка с членството на Р България в Европейския съюз националното законодателство се синхронизира с европейските стандарти..

Макроикономически риск

Увеличаването на вноса за България намалява годишния растеж в икономиката ни и заедно с увеличаващата се инфлация, породена главно от покачващите се международни цени на петрола водят до увеличаване на дефицита и забавяне на растежа на БВП. Основният вътрешен риск остава ако се допусне либерализация на фискалната политика, което би довело до нарушаване на принципите на валутния борд и сериозно увеличение на дефицита по вътрешна сметка.

Валутен риск

Валутният риск е свързан с възможността приходите от дейността на дружеството да бъдат повлияни от промените на валутния курс на лева към други валути. В страна като България, нестабилността на лева може да предизвика икономическа нестабилност. Фиксирането на лева към единната европейска валута доведе до ограничаване на колебанията в курса на лева към наложените като основни чужди валути.

Финансовите активи и пасиви, които са деноминирани в чуждестранна валута и са произчислени в български лева към края на отчетния период, са представени, както следва:

31.12.2013 г.	в EUR	в BGN	Общо
Нетекущи активи	-	1 017	1 017
Нетекущи търговски и други вземания	-	1 017	1 017

Нетекущи пасиви	13 105	-	13 105
Нетекущи финансови пасиви към свързани лица	13 105	-	13 105
Издаване на дългосрочен риск	(13 105)	1 017	(12 088)
Текущи активи	-	329	329
Текущи финансови активи от свързани лица	-	40	40
Текущи финансови активи	-	196	196
Текущи търговски и други вземания	-	82	82
Парични средства и парични еквиваленти	-	11	11
Текущи пасиви	7 181	3 268	10 449
Текущи финансови пасиви към свързани лица	7 181	-	7 181
Текущи финансови пасиви	-	1	1
Текущи търговски и други задължения	-	3 267	3 267
Издаване на краткосрочен риск	(7 181)	(2 939)	(10 120)
Общо финансови активи	-	1 346	1 346
Общо финансови пасиви	20 286	3 268	23 554
Общо издаване на валутен риск	(20 286)	(1 922)	(22 208)

По-голямата част от сделките на Дружеството се осъществяват в български лева.

Чуждестранните трансакции на Дружеството, деноминирани първоначално в евро не излагат Дружеството на значителен валутен риск.

Инфлационен риск

Инфлационният риск се свързва с възможността инфлацията в страната да повлияе върху възвращаемостта на инвестициите.

След въвеждането на стабилизационна програма, валутен борд и фиксирането на лева към единната европейска валута, инфлацията като цяло намаля и това улесни прогнозирането на краткосрочните бъдещи резултати.

Лихвен риск

Лихвеният риск е свързан с възможността лихвените равнища при които едно дружество финансира своята дейност, да се повишат и в резултат на това неговите нетни приходи да намаляват.

Този риск може да бъде управляван посредством използване на различни източници за финансиране (търговски заеми, вътрешно-фирмена задължнялост, банкови кредити и др.)

Политиката на Дружеството е насочена към минимизиране на лихвения риск при дълготрайно финансиране. Към 31 декември 2013 г. Дружеството е изложено на риск от промяна на пазарните лихвени проценти по договорите си за заем от свързани лица.

31.12.2013 г.	безлихвени	с фиксиран лихвен %	Общо
Нетекущи активи	1 017	-	1 017
Нетекущи търговски и други вземания	1 017	-	1 017
Нетекущи пасиви	-	13 105	13 105
Нетекущи финансови пасиви към свързани лица	-	13 105	13 105
Издаване на дългосрочен риск	1 017	(13 105)	(12 088)
Текущи активи	96	233	329

Текущи финансови активи от свързани лица	2	38	40
Текущи финансови активи	1	195	196
Текущи търговски и други вземания	82	-	82
Парични средства и парични еквиваленти	11	-	11
Текущи пасиви	3 859	6 590	10 449
Текущи финансови пасиви към свързани лица	592	6 589	7 181
Текущи финансови пасиви	-	1	1
Текущи търговски и други задължения	3 267	-	3 267
Излагане на краткосрочен риск	(3 763)	(6 357)	(10 120)
Общо финансови активи	1 113	233	1 346
Общо финансови пасиви	3 859	19 695	23 554
Общо излагане на лихвен риск	(2 746)	(19 462)	(22 208)

Кредитен риск

Излагането на Дружеството на кредитен риск е ограничено до размера на баласовата стойност на финансовите активи, признати към датата на Баланса.

Дружеството редовно следи за изпълнение на задълженията на клиентите и на други контрагенти към Дружеството, установени индивидуално или на групи, и използва тази информация за контрол на кредитния риск. Когато разходите не са прекалено високи, се набавят и използват данни за кредитен рейтинг от външни източници и/или отчети на клиентите и други контрагенти. Политика на Дружеството е да извършва трансакции само с контрагенти с добър кредитен рейтинг.

31.12.2013 г.	С ненастъпил падеж		Общо
	обезценени	не обезценени	
Нетекущи активи	-	1 017	1 017
Нетекущи търговски и други вземания		1 017	1 017
Текущи активи	-	318	318
Текущи финансови активи от свързани лица	-	40	40
Текущи финансови активи	-	196	196
Текущи търговски и други вземания	-	82	82
Общо финансови активи	-	1 335	1 335

Дружеството няма обезпечения, държани като гаранция за финансовите активи.

По отношение на търговските и други вземания Дружеството не е изложено на значителен кредитен риск към нито един отделен контрагент или към група от контрагенти, които имат сходни характеристики.

Секторен риск

Поражда се от влиянието на технологичните промени в отрасъла върху доходите и паричните потоци, агресивността на мениджмънта, силната конкуренция на външни и вътрешни производители и др.

По отношение на дейността на “АЛТЪРНАТИВ ИНВЕСТМЪНТС” ЕАД секторният риск е увеличен тъй като с всяка изминала година се изостря конкурентната борба на пазара.

Фирмен риск

Фирменият риск е свързан с естеството на дейност на дружеството, като за всяко дружество е важно да се възвърнат направените инвестиции.

Основният фирмен риск за “АЛТЪРНАТИВ ИНВЕСТМЪНТС” ЕАД е свързан с възможни различия в търсенето и предлагането, в предпочитанията на потребителите или в резултат на засилената конкуренция. Така рискът може да окаже отрицателно въздействие върху продажбите и съответно върху приходите на дружеството. Чрез анализ на основните фактори влияещи върху получаваните приходи дружеството може да намали влиянието на риска. Фирменият риск обединява бизнес риска и финансовият риск

Бизнес риск

Бизнес рискът се определя от несигурността за получаване на приходи съответстващи на дейността на дружеството.

Финансов риск

Финансовият риск представлява несигурност за инвеститорите в случаите когато фирмата използва привлечени или заемни средства.

Чрез показателите за финансова автономност и финансова задължнялост се отчита съотношението между собствени и привлечени средства. Високите стойности на коефициента за автономност и ниските стойности на коефициента на финансова задължнялост са добра гаранция за инвеститорите и за самите собственици.

Показателите за дела на капитала, получен чрез заеми определят каква част от общия капитал представляват привлечените средства. Колкото делът на задълженията спрямо собствения капитал е по-голям толкова е по-голям и финансовият риск

Приемливата или нормална степен на финансовия риск зависи и от бизнес риска. Ако бизнес рискът е малък за дружеството то инвеститорите може да поемат по-голям финансов риск и обратно.

Ликвиден риск

Дружеството посреща нуждите си от ликвидни средства като внимателно следи плащанията по погасителните планове на дългосрочните финансови задължения, както и изходящите парични потоци, възникващи в хода на оперативна дейност. Нуждите от ликвидни средства се следят за различни времеви периоди – ежедневно и ежемесечно, както и на базата на 30-дневни прогнози. Нуждите от ликвидни средства в дългосрочен план се определят месечно.

Дружеството държи пари в брой, за да посреща ликвидните си нужди за периода от 30 дни.

31.12.2013 г.	на вижда не	до 1 м.	2-3 м.	7-12 м.	1-2 г.	3-5 г.	над 5г	Общо
Нетекущи активи	-	-	-	-	1 017	-	-	1 017
Нетекущи търговски и други вземания	-	-	-	-	1 017	-	-	1 017
Нетекущи пасиви	-	-	-	-	781	2 344	17 011	20 136

Нетекущи финансови пасиви към свързани лица	-	-	-	-	781	2 344	17 011	20 136
Нетен ликвиден дисбаланс - дългосрочен	-	-	-	-	236	(2 344)	(17 011)	(19 119)
Кумулативен ликвиден дисбаланс - дългосрочен	-	-	-	-	236	(2 108)	(19 119)	(19 119)
Текущи активи	11	82	-	238	-	-	-	331
Текущи финансови активи от свързани лица	-	-	-	42	-	-	-	42
Текущи финансови активи	-	-	-	196	-	-	-	196
Текущи търговски и други вземания	-	82	-	-	-	-	-	82
Парични средства и парични еквиваленти	11	-	-	-	-	-	-	11
Текущи пасиви	-	-	99	10 350	-	-	-	10 449
Текущи финансови пасиви към свързани лица	-	-	-	7 181	-	-	-	7 181
Текущи финансови пасиви	-	-	-	1	-	-	-	1
Текущи търговски и други задължения	-	-	99	3 168	-	-	-	3 267
Нетен ликвиден дисбаланс - краткосрочен	11	82	(99)	(10 112)	-	-	-	(10 118)
Кумулативен ликвиден дисбаланс - краткосрочен	11	93	(6)	(10 118)	(10 118)	(10 118)	(10 118)	(10 118)
Общо финансови активи	11	82	-	238	1 017	-	-	1 348
Общо финансови пасиви	-	-	99	10 350	781	2 344	17 011	30 585
Общо Нетен ликвиден дисбаланс	11	82	(99)	(10 112)	236	(2 344)	(17 011)	(29 237)
Общо Кумулативен ликвиден дисбаланс	11	93	(6)	(10 118)	(9 882)	(12 226)	(29 237)	(29 237)

9. Перспективи и развитие

Бъдещите планове на ръководството, във връзка с развитието на Алтернатив Инвестмънтс ЕАД, са насочени към производството на електроенергия от възобновяеми енергийни източници, както и управление на дъщерни дружества.

10. Събития, които са настъпили след датата на финансовия отчет

След датата на съставяне на финансовия отчет на дружеството за 2013 г. до датата на неговото одобрение – 28.03.2014 г. , не са възникнали други събития, които следва да бъдат оповестени.

Представяващ :

Десислава Недкова

