

У Ч Р Е Д И Т Е Л Е Н А К Т
НА
ЕДНОЛИЧНО ДРУЖЕСТВО С ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ
„БЕЛ БРОКЕРС“ ЕООД

УЧРЕДЯВАНЕ, ФИРМА, СЕДАЛИЩЕ И ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ
УЧРЕДЯВАНЕ

Чл.1 Днес, 09.06.2025 г., долуподписаният Айхан Ахмед Етем, учредявам еднолично дружество с ограничена отговорност, което ще осъществява своята стопанска дейност с долупосочените правни характеристики и при спазването на следните изисквания и дружествени правила:

ФИРМА И СЕДАЛИЩЕ

Чл.2 Наименованието на дружеството е „БЕЛ БРОКЕРС“.

Чл.3 Наименованието на дружеството на чужд език: “BEL BROKERS” LTD

Чл.4 Седалището и адреса на управление на Дружеството е в гр. София, р-н Триадница, ул. „Алабин“ №1-3, бл. „Тельстауър“, ет. 15

ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ, СРОК НА УЧРЕДЯВАНЕ

Чл.5 Предметът на дейност на Дружеството е: Посредническа и комисионна дейност, както и всяка друга дейност, която не е забранена от закона.

Чл.6 Дружеството се учредява за неопределен във времето срок.

КАПИТАЛ НА ДРУЖЕСТВОТО. РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ

Чл.7 Капиталът на дружеството е в 20 /двадесет/ лева, разпоределен на 20 /двадесет/ дяла, всеки на стойност 1 /един/ лева. Към момента на регистрацията на Дружеството е внесен целият капитал в размер на 20 /двадесет/ лева.

Чл.8 Всички дялове от капитала на дружеството са записани и се притежават от едноличния собственик на капитала Айхан Ахмед Етем.

УПРАВЛЕНИЕ И НАЧИН НА ПРЕДСТАВИТЕЛСТВО

Чл.9 /1/ Едноличният собственик на капитала решава въпросите от компетентността на общото събрание, за което се съставя протокол в съответната за решенията на общото събрание форма.

/2/ Едноличният собственик на капитала:

а/ изменя и допълва дружествения договор;

б/ приема годишния отчет и баланса, разпределя печалбата и взема решение за нейното изплащане;

в/ взема решения за намаляване и увеличаване на капитала;

г/ взема решения за откриване и закриване на клонове и участие в други дружества;

д/ контролира разходите на дружеството;
е/ взема решения за допълнителни парични вноски;
ж/ взема решение за трансформация на Дружеството, за приемане на съдружници;

з/ избира управител на Дружеството, определя възнаграждението му и освобождаването му от отговорност;

и/ предявява иски от страна на Дружеството срещу управител и назначава представител за водене на производствата срещу него.

й/ определя организационната и управленската структура на Дружеството, правилата за работната заплата на работниците и служителите и другите правила с вътрешно действие.

к/ взема решения за придобиване и отчуждаване на недвижими имоти и вещни права върху тях.

/З/ За взетите решения по т. 3, 7, 8 предложение първо и т. 11 по предходната алинея/чл. 137, ал. 1, т. 2, 4, т. 5, предложение първо, и т. 7 от ТЗ/ е достатъчно тяхното оформяне в протокол-решение на едноличния собственик на капитала в обикновена писмена форма.

Чл.10 Управлението и представителството на Дружеството се осъществяват от едноличния собственик на капитала на дружеството. Съгласно правомощията си, едноличният собственик може да назначи за управител лице, което да не е съдружник.

Чл.11 Управителят ръководи цялата стопанска дейност на Дружеството. Той решава всички въпроси, които в рамките на предоставените му правомощия, са свързани с осъществяването на предмета на дейността на Дружеството.

Чл.12 При водене на работите на Дружеството, управителят е длъжен да изпълнява взетите управленски решения и да действа с грижата на добър стопанин, като се ръководи от разпоредбите на закона и на настоящия учредителен акт.

Чл.13 Управителят има следните правомощия:

- а/ представлява Дружеството;
- б/ решава въпросите относно вътрешното функциониране на Дружеството и неговите външни отношения;
- в/ определя и управлява разходите на Дружеството;
- г/ сключва трудови договори с работниците и служителите на Дружеството;
- д/ сключва всички видове договори с трети лица, които са свързани със стопанската дейност на Дружеството.
- е/ събира вземания на Дружеството, извършва предварителни плащания;
- ж/ извършва всякакви действия, отнасящи се до осигуряване на нормалното функциониране на Дружеството от гледна точка на законите и на учредителния акт;
- з/ разработва проекти за годишни и перспективни планове на Дружеството;

Чл.14 Управителят може да възлага упражняването на функциите си на друго лице, като определя пълномощията му писмено, чрез нотариално удостоверяване на подписа си.

Чл.15 Дружеството води книга за дяловете и протоколна книга за решенията на едноличния собственик на капитала. Управителят отговаря за редовното водене на дружествените книги.

Чл.16 /1/ Дружеството се управлява и представлява от управителя Айхан Ахмед Етем.

/2/ Отношенията между Дружеството и управителя се уреждат с писмен договор.

БАЛАНС, ПЕЧАЛБИ И ЗАГУБИ

Чл.17 Стопанската дейност на дружеството е с дванадесет месечна продължителност като започва от 1 януари и завършва на 31 декември всяка година. По изключение първата стопанска година започва от деня на образуването му и завършва на 31 декември.

В края на всяка стопанска година се извършва подробен опис на имуществото и се съставя баланс, от който се вижда действителното стопанско състояние на дружеството.

ПРЕКРАТЯВАНЕ И ЛИКВИДАЦИЯ

Чл.18 Дружеството се прекратява:

- а/ по решение на едноличния собственик на капитала;
- б/ чрез отделяне, сливане и вливане в акционерното или в друго дружество с ограничена отговорност;
- в/ при обявяване в несъстоятелност;
- г/ по решение на съда в предвидените в Търговския закон случаи.

Чл.18 Ликвидаторът на Дружеството се определя от съда или от едноличния собственик на капитала. Ликвидацията се извършва по реда на Търговския закон.

Чл.19 При несъстоятелност производството протича по реда на част IV от Търговския закон.

ОБЩИ РАЗПОРЕДБИ

Чл.20 Измененията на настоящия учредителен акт се извършват на основанията и по реда за изменение на дружествен договор съгласно Търговския закон и Закона за търговския регистър.

Чл.21 Относно неуредените в този учредителен акт въпроси се прилагат разпоредбите на националното и общностното право.

Настоящият учредителен акт се състави в три еднообразни екземпляра на български език с еднаква юридическа сила, като се подписа от учредителя по следния начин:

Едноличен собственик на капитала




/АЙХАН АХМЕД ЕТЕМ/

