

УСТАВ НА ЕДНОЛИЧНО АКЦИОНЕРНО ДРУЖЕСТВО

“БАЛКАН ЕВРОИНВЕСТ” ЕАД – гр. Благоевград,
/приет с решение на Едноличния собственик на капитала от 22.05.2023 год./

І.ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ

Чл.1. Този устав е приет с Решение на Едноличния собственик на капитала от 22.05.2023 год.

СТАТУТ

Чл.2. Акционерно дружество “БАЛКАН ЕВРОИНВЕСТ” ЕАД е юридическо лице, отделно от акционерите. Дружеството не носи отговорност за задълженията на акционерите. Дружеството е задължено към кредиторите си до размера на активите си.Задълженията на акционерите по отношение задълженията на дружеството са ограничени до размера на записаните акции.

ФИРМА

Чл.3. Наименованието на дружеството е Еднолично акционерно дружество “БАЛКАН ЕВРОИНВЕСТ” ЕАД, може да се изписва и на английски език по следния начин: „BALKAN EUROINVEST” EAD.

СЕДАЛИЩЕ И АДРЕС НА УПРАВЛЕНИЕ

Чл.4 Седалището на дружеството е обл. Благоевград, общ. Благоевград, гр. Благоевград, а адресът на управление на дружеството е: гр. Благоевград, ул. “Парангалица” № 1.

СРОК

Чл.5 Съществуването на дружеството не ограничено със срок или друго прекратително условие.

ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ

Чл.6 Предметът на дружеството е: Участие в дружества, консорциуми или компании в България и чужбина, обществени и комунални услуги; Интегрирано управление на водните ресурси и следователно захващане, транспортиране, третиране, дистрибуция и продажба на вода за всякакви цели и под всякаква форма, събиране, третиране и пречистване на отпадъчни и/или дъждовни води, изграждане и управление на пречиствателни станции за отпадъчни води, проектиране, изграждане и управление на изкуствени водоеми и язовири,бутилиране и продажба на едро и дребно на питейна вода, пряко и косвено; Интегрирано управление на енергийните ресурси и следователно производство, транспортиране, трансформация, дистрибуция, покупка и продажба на

електричество, производство, транспортиране, обработване, дистрибуция, покупка и продажба, диспечерство и съхранение на газ, изграждане и управление на инсталации за комбинирано производство на енергия/топлина и други възобновяеми енергии. Управление на ресторанти, пицарии, заведения за бързо хранене, барове, хотели, къмпинги, столови, нощни клубове, супермаркети, хипермаркети и складове за търговия на едро; Представителство, посредничество и доверителни услуги. Сделки с интелектуална собственост, туризъм, реклама, информация и информатика. Всички дейности, които не са забранени от закона. Изпълнението на всички необходими действия за изпълнение на своята търговска цел

II. КАПИТАЛ

A. КАПИТАЛ И АКЦИИ

КАПИТАЛ

Чл.7. (1). Капиталът на дружеството е в размер на 50 000 лв. (петдесет хиляди лева).

(2). Към момента на учредяване на дружеството е внесен 100 % (сто процента) от уставния капитал.

АКЦИИ

Чл. 8. (1). Капиталът на дружеството е разпределен в 500 (петстотин) броя обикновени поименни акции с право на глас, с номинална стойност от 100 (сто) лева, всяка една от които налични.

(2). По решение на Общото събрание, както и по решение на Съвета на директорите, при условията, съгласно този Устав и разпоредбите на ТЗ дружеството може да издава и привилегирвани акции с или без право на глас и облигации

АКЦИИ С ПРАВО НА ГЛАС И ЛИКВИДАЦИОНЕН ДЯЛ

Чл.9. (1). Всяка акция с право на глас дава право на един глас в Общото събрание на акционерите, както и право на дивидент и на ликвидационен дял, съразмерни с номиналната стойност на акцията.

(2). Право на глас и на ликвидационен дял имат само акциите, на които при издаването им не са вписани ограничения.

НЕИЗПЪЛНЕНИЕ НА ЗАДЪЛЖЕНИЯТА ЗА ВНАСЯНЕ

Чл.10.(1). В случай на забава неизправните акционери дължат лихва в размер на основния лихвен процент, увеличен с десет пункта годишно за срока на забавата

(2). Акционерите, които са в забава, ако не направят дължимите вноски, след като им е отправено предвиденото в закона предизвестие, се смятат за изключени.

(3). Изключения губи акциите си и направените вноски. Акциите на изключения се обезсилват и унищожават. Дружеството предлага за продажба нови акции на мястото на обезсилените. Направените вноски на изключения се отнасят във фонд "Резервен" на дружеството.

ВРЕМЕННИ УДОСТОВЕРЕНИЯ

Чл.11.(1). Срещу направените вноски се издават временни удостоверения. Временните удостоверения се подписват от Изпълнителния директор и от поне още един член на Съвета на директорите, определен с негово решение.

(2). Във временното удостоверение се посочва името на акционера, броя и

номиналната стойност на записаните акции.

(3). Временното удостоверение може да бъде прехвърлено по реда за прехвърляне на поименни акции.

(4). При замяна на безналичните с налични поименни акции, дружеството издава на всеки акционер временно удостоверение, удостоверяващо собствеността върху поименните акции.

ИЗДАВАНЕ НА АКЦИИТЕ

Чл.12.(1). Акции се издават и предават на акционерите по решение на Съвета на директорите.

(2). Акции се предават на акционерите срещу връщане на временните удостоверения. Временните удостоверения се обезсилват при предаването на акциите, което се отбелязва върху тях.

ПРЕХВЪРЛЯНЕ НА АКЦИИ

Чл.13.(1). Прехвърлянето на поименни акции се извършва с джиро и трябва да бъде вписано в книгата на акционерите, за да има действия спрямо дружеството.

(2). Прехвърлителят на акции, които не са изплатени или от които произтичат други задължения към дружеството е отговорен солидарно с приобретателя. Това условие се отбелязва в акцията.

(3) Поименни акции се залагат с джиро с уговорка "за гаранция", "за залог" или с друг израз, който означава обезпечение. Залогът има действие спрямо дружеството от вписването му в книгата на поименните акционери. Правото на глас по заложи акции се упражнява от акционера, освен ако в договора за залог е предвидено друго.

СЪПРИТЕЖАВАНЕ НА АКЦИИ

Чл. 14. Акции са неделими. Когато акцията принадлежи на няколко лица, те упражняват правата по нея заедно, като определят свой пълномощник. Ако са определени няколко пълномощника, при упражняване правото на глас в ОС те имат право общо на един глас и, ако не гласуват по еднакъв начин за съответното решение, се смята, че те гласуват срещу вземането на решението.

УВЕЛИЧАВАНЕ И НАМАЛЯВАНЕ НА КАПИТАЛА

Чл.15. Увеличаване на капитала се допуска само след, като определения по този устав размер на капитала (стойност на акциите) е напълно внесен.

Чл.16.(1). Капиталът може да се увеличава, чрез издаване на нови акции, чрез увеличаване на номиналната стойност на вече издадени акции или чрез превръщане на облигации в акции, или превръщане на част от печалбата в капитал.

(2). При увеличаване на капитала с непарични вноски в решението на общото събрание се посочва: името на вносителя, пълно описание на непаричната вноска, паричната и оценка, основанието на правата му и номиналната стойност на акциите, предоставени срещу тази вноска.

(3). При увеличаване на капитала, чрез капитализиране на част от печалбата, подлежаща на разпределение, всеки акционер получава безплатно част от новите

акции, съразмерно на номиналната стойност на вече притежаваните акции. Решението за увеличение на капитала чрез капитализиране на част от печалбата се взема в срок до 3 месеца след приемането на Годишният счетоводен отчет на дружеството за изтеклата година с мнозинство $\frac{3}{4}$ от гласовете на представените на събранието акции.

Чл.17.(1). Капиталът може да бъде увеличен при условие, че акциите се закупят от определени лица, на определена цена, както и срещу облигации на дружеството.

(2).Оценката на капитала, определянето на емисионната стойност на акциите, както и правота на увеличение на капитала се определя въз основа на оценка на определен от Съвет на директорите експерт-оценител.Определянето на експерт-оценител и приемането на оценката се извършва от Съвета на директорите с мнозинство $\frac{3}{4}$ от състава.

УВЕЛИЧАВАНЕ НА КАПИТАЛА ОТ СЪВЕТА НА ДИРЕКТОРИТЕ

Чл.18.Капиталът може да бъде увеличаван от Съвета на директорите с мнозинство $\frac{3}{4}$ от състава в случай на преоценка на активите, въз основа на законов или подзаконов нормативен акт, при условие, че не се променя структурата на капитала.

ПРАВА НА АКЦИОНЕРИТЕ ПРИ ДОПЪЛНИТЕЛНА ЕМИСИЯ

Чл.19.Всеки акционер, притежаващ акции с право на глас има право да придобие част от акциите от всяка допълнителна емисия, която част съответствува на неговия дял в капитала, преди увеличението. Това право се погасява в срок до 1 (един) месец от публикуването в ТР на покана за записване на акциите.

НАМАЛЯВАНЕ НА КАПИТАЛА

Чл.20(1).Капиталът може да бъде намаляван с решение на Общото събрание на акционерите.

(2).Капиталът може да се намали с намаление на номиналната стойност на акциите или чрез обезсилване на акции. Намалението или обезсилването се извършва за всички акционери, съразмерно на притежавания дял в капитала, освен ако Общото събрание не вземе друго решение.

(3).При намаляване на капитала, чрез обезсилване на акции, акциите могат да се обезсилят принудително, в случай, че в определения в устава срок не са направени необходимите вноски по записани акции от акционери. Предпоставките и начинът за извършване на принудителното им обезсилване се определят с решението на Общото събрание за намаляване на капитала.

ЕДНОВРЕМЕННО НАМАЛЯВАНЕ И УВЕЛИЧАВАНЕ НА КАПИТАЛА

Чл.21./1/. Капиталът на дружеството може едновременно да бъде намален и увеличен така, че намаляването да има действие само ако бъде извършено предвиденото увеличаване на капитала.

/2/. В случаите по ал.1 капиталът може да бъде намален и под установения в

закона минимален размер, ако с увеличаването на капитала се постигне поне установения в закона минимум.

ОБРАТНО ИЗКУПУВАНЕ НА АКЦИИ

Чл.22. Дружеството може да изкупи обратно акциите си по реда на чл.187б от ТЗ.

III.УПРАВЛЕНИЕ

ОРГАНИ НА ДРУЖЕСТВОТО

Чл.23.Органите на дружеството са: Общо събрание на акционерите и Съвет на директорите.

А. ОБЩО СЪБРАНИЕ НА АКЦИОНЕРИТЕ

СЪСТАВ НА ОБЩОТО СЪБРАНИЕ НА АКЦИОНЕРИТЕ

Чл.24.(1).В Общото събрание на акционерите участват акционерите, притежаващи акции с право на глас.

(2). Акционерите участват в Общото събрание на акционерите лично или чрез представител.Упълномощаването е писмено.

(3) Член на съвета на директорите не може да представлява акционер.

(4) Акционерите с привилегироваи акции без право на глас, както и членовете на съвета на директорите, съответно на надзорния и управителния съвет, когато не са акционери, вземат участие в работата на общото събрание без право на глас.

(5) Когато наетите лица в дружеството са повече от 50, те се представляват в общото събрание от едно лице с право на съвещателен глас. Техният представител има правата по чл. 224 от ТЗ.

КОМПЕТЕНТНОСТ НА ОБЩОТО СЪБРАНИЕ НА АКЦИОНЕРИТЕ

Чл.25. Общото събрание на акционерите:

1. Изменя и допълва устава на дружеството;
2. Увеличава и намалява капитала;
3. Преобразува и прекратява дружеството;
4. Избира и освобождава членовете на Съвета на директорите;
5. Определя възнаграждението на Съвета на директорите, на които няма да бъде възложено управлението, включително правото им да получават част от печалбата на дружеството, както и да придобият акции и облигации на дружеството;
6. Назначава и освобождава дипломирани експерт – счетоводители;
7. Одобрява годишния счетоводен отчет, след заверка от назначения експерт – счетоводител, взема решение за разпределяне на печалбата, за попълване на фонд “Резервен” и за изплащане на дивидент;
8. Решава издаването на облигации;
9. Назначава ликвидатори при прекратяване на дружеството, освен в случай на несъстоятелност;
10. Освобождава от отговорност членовете на Съвета на директорите;

11. Решава и разпределя годишния дивидент;
12. Решава и други въпроси, свързани със стратегията на развитието на дружеството;

ПРОВЕЖДАНЕ НА ОБЩОТО СЪБРАНИЕ НА АКЦИОНЕРИТЕ

Чл.26.(1). Общо събрание се провежда най-малко веднъж годишно в седалището на дружеството, или на друго място на територията на Република България.

(2) Първото общо събрание се провежда не по-късно от 18 месеца след учредяване на дружеството, а следващите редовни събрания - не по-късно от 6 месеца след края на отчетната година.

(3).Общото събрание се открива от Председателя на Съвета на директорите, а в случаите, когато той е възпрепятстван да присъства на събранието, от който и да е член на Съвета на директорите. Този, който открива Общото събрание определя и преброителите на гласовете. След откриването на Общото събрание се избират председател и секретар на събранието с решение на присъстващите акционери, взето с обикновено мнозинство.

СВИКВАНЕ НА ОБЩОТО СЪБРАНИЕ НА АКЦИОНЕРИТЕ

Чл.27.(1).Общото събрание на акционерите се свиква от Съвета и директорите или по искане на акционери, които повече от три месеца, притежава акции, представляващи поне 5 на сто от капитала, по реда на чл.223 от ТЗ.

(2).Свикването се извършва, чрез поканата публикувана в "Търговския регистър Агенция по вписвания".

(3).Свикването може да се извърши и само с писмени покани до всички акционери притежаващи поименни акции в капитала на дружеството.

(4).Поканата трябва да съдържа: фирмата и седалището на дружеството; мястото, датата и часа на събранието, вида на общото събрание, съобщение на формалностите, които трябва да бъдат изпълнени за участие в събранието и за упражняване на правото на глас; дневния ред на въпросите, предложени за обсъждане, както и конкретните предложения за решения.

(5).Времето от публикуването, съответно от изпращането на поканата до откриване на Общото събрание не може да бъде по-малко от 30 дни.

ВКЛЮЧВАНЕ НА ВЪПРОСИ В ДНЕВНИЯ РЕД

Чл. 28. (1) Акционери, които повече от три месеца притежават акции, представляващи поне 5 на сто от капитала на дружеството, могат след обнародване или изпращане на поканата да включат и други въпроси в дневния ред на общото събрание.

(2) Не по-късно от 15 дни преди откриването на общото събрание лицата по ал. 1 представят в търговския регистър списък на въпросите, които ще бъдат включени в дневния ред, предложенията за решения и писмените материали, свързани с тях. По искането за представянето им съдът се произнася с определение в деня на постъпването му или най-късно на следващия работен ден.

(3) Обстоятелството, че акциите са притежавани повече от три месеца, се установява пред съда с нотариално заверена декларация.

(4) Най-късно на следващия работен ден след определението на съда по ал. 2 акционерите представят списъка от въпроси, предложенията за решения и писмените материали по седалището и адреса на управление на дружеството.

ПРАВО НА СВЕДЕНИЯ

Чл.29.(1).Писмените материали свързани с дневния ред на Общото събрание трябва да бъдат предоставени на разположение на акционерите най-късно до датата на обнародването, респ. на изпращането на поканата за свикване на общо събрание. Редът за предоставяне и ползване на информацията се определя от Съвета на директорите в съответствие с изискванията на закона.

(2) Когато дневният ред включва избор на членове на съвета на директорите, материалите по ал. 1 включват и данни за имената, постоянния адрес и професионалната квалификация на лицата, предложени за членове. Това правило се прилага и когато въпросът е включен в дневния ред по реда на чл. 29 от настоящия Устав.

СПИСЪК НА ПРИСЪСТВАЩИТЕ

Чл.30. За заседанието на Общото събрание се изготвя списък на присъстващите акционери или техните представители и на броя на притежаваните или представляващи акции. Акционерите и представителите удостоверяват присъствието си с подпис и се легитимират. Списъкът се заверява от председателя и секретаря на Общото събрание.

КВОРУМ

Чл.31.(1).Общото събрание е законно и може да взема решения,ако на него присъстват акционери (или пълномощниците им), притежаващи повече от 50 % от поименните акции на дружеството.

(2) При липса на кворума посочен в алинея (1) се насрочва ново заседание в срок не по-рано от 14 дни и то е законно независимо от представения на него капитал. Датата на новото заседание може да се посочи и в поканата за първото заседание.

ПРАВО НА ГЛАС

Чл.32.Акционерите, притежатели на акции с право на глас имат право на глас независимо, че не са изплатили вноските си, освен ако са в забава.

МНОЗИНСТВО

Чл.33.Решенията на Общото събрание по чл.26, т.1-3 се вземат с мнозинство 2/3 от представеният капитал, а всички останали решения по чл.26, т.4-12 се вземат с обикновено мнозинство.

РЕШЕНИЯ

Чл.34.(1).Общото събрание не може да взема решения по въпроси, които не са били оповестени по реда на чл.28 и чл.29 от Устава, освен когато всички акционери с акции, даващи право на глас, присъстват или са представени на събранието и никой не възрази повдигнатите въпроси да бъдат обсъждани.

(2).Решенията на Общото събрание влизат в сила незабавно, освен ако при приемането им не е определен друг срок за влизане в сила.

(3).Решенията относно изменение и допълнение на устава, прекратяване на дружеството, подлежат на вписване в Търговския регистър и влизат в сила след обнародване на вписването им.

(4) Увеличаване и намаляване на капитала, преобразуване на дружеството, избор и освобождаване на членове на съветите, както и назначаване на ликвидатори имат действие от вписването им в търговския регистър.

ПРОТОКОЛ

Чл.35.(1).За заседанието на общото събрание се води протокол в специална книга, в която се посочват:

1. Времето и мястото на провеждане на заседанието;
2. Имената на председателя, секретаря и преброителите на гласовете при гласуването;
3. Направените предложения по същество;
4. Направените възражения;
5. Проведените гласувания и резултатите от тях

(2).Протоколът се подписва от председателя и секретаря на събранието и преброителите на гласовете

(3).Към протоколите се прилагат:

- Списък на присъстващите;
- Документите свързани със свикването на Общото събрание.

(4).По искане на акционер или член на съвет на заседанието на общото събрание може да присъства нотариус, който да състави констативен протокол по чл. 488а от Гражданския процесуален кодекс. Препис от констативния протокол се прилага към протокола от общото събрание.

(5).Протоколите и предложенията към тях се пазят най -малко 5 години.При поискване се представят на всеки акционер.

МАНДАТ

Чл.36.(1).Дружеството се управлява по едностепенна система – Съвет на директорите, който се състои от 3 до 9 членове. Членовете на Съвета на директорите се избират за срок от 1 до 5 години.

(2). Членовете на първия Съвет на директорите се избират за срок не по-дълъг от 3 години.

(3). Членовете на Съвета на директорите могат да бъдат преизбирани без ограничения.

(4) Член на Съвета на директорите може да поиска да бъде заличен от търговския регистър с писмено уведомление до дружеството. В срок до 6 месеца след получаване на уведомлението дружеството трябва да впише освобождаването му в търговския регистър. Ако дружеството не направи това, заинтересуваният член на съвета може сам да заяви за вписване това обстоятелство и съдът го вписва, независимо дали на негово място е избрано друго лице.

СЪСТАВ НА СЪВЕТА НА ДИРЕКТОРИТЕ

Чл.37.(1).Член на Съвета на директорите може да бъде дееспособно физическо лице, а също и юридическо лице.

(2). Не може да бъде член на Съвета на директорите лице, което е било член на управителен или контролен орган на дружество, прекратено поради несъстоятелност през последните две години, предхождащи датата на решението за обявяване на несъстоятелността, ако са останали неудовлетворени кредитори.

(3). Съвета на директорите приема правилата за работа и избира председател и зам. Председател на своите членове.

(4) Членовете на Съвета на директорите се вписват в търговския регистър, където представят нотариално заверено съгласие и декларация, че не са налице пречки по ал. 2.

ПРЕДСТАВИТЕЛНА ВЛАСТ

Чл.38.(1).Членовете на Съвета на директорите възлагат управлението на дружеството на един или няколко изпълнителни членове, избрани измежду неговите членове и определя възнаграждението им. Овластяването може да бъде оттеглено по всяко време, в който случай до посочването на нови овластени лица Съвета на директорите представлява колективно дружеството

(2).Имената на лицата, овластени да представляват дружеството се вписват в Търговския регистър и се обнародват.При вписването те представят образец от подписа си с нотариална заверка.

(3).Овластяването или неговото оттегляне има действие по отношение на трети добросъвестни лица след вписването и обнародването им.

(4) Отношенията между дружеството и изпълнителен член на съвета се уреждат с договор за възлагане на управлението, който се сключва в писмена форма от името на дружеството чрез председателя на съвета на директорите. Отношенията с останалите членове на съвета могат да се уредят с договор, който се сключва от името на дружеството чрез лице, упълномощено от общото събрание на акционерите.

ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ

Чл.39.(1).Членовете на Съвета на директорите имат еднакви права, независимо от:

1.Вътрешното разпределение на функциите между тях;
2. Разпоредбите, с които се предоставят право на управление на Изпълнителния директор;

(2).Всеки член на Съвета на директорите може да поиска от Председателя да свика заседание за обсъждане на отделни въпроси.

(3). Членовете на Съвета на директорите са длъжни да изпълняват функциите си с грижата на добър търговец и в интерес на дружеството и на всички акционери, да пазят неговите тайни и след като престанат да бъдат членове на Съвета на директорите.

(4) Лице, предложено за член на съвет на директорите, е длъжно преди избирането му да уведоми общото събрание на акционерите, за участието си в търговски дружества като неограничено отговорен съдружник, за притежаването на повече от 25 на сто от капитала на друго дружество, както и за участието си в

управлението на други дружества или кооперации като прокурист, управител или член на съвет. Когато тези обстоятелства възникнат, след като лицето е избрано за член на съвета, то незабавно дължи писмено уведомление.

(5) Членовете на съвета на директорите нямат право от свое или от чуждо име да извършват търговски сделки, да участват в търговски дружества като неограничено отговорни съдружници, както и да бъдат прокуристи, управители или членове на съвети на други дружества или кооперации, когато се извършва конкурентна дейност на дружеството. Това ограничение не се прилага когато органът, който избира члена на съвета, е дал изрично съгласие.

(6) Членовете на съвета са длъжни да не разгласяват информацията, станала им известна в това им качество, ако това би могло да повлияе върху дейността и развитието на дружеството, включително след като престанат да бъдат членове на съвета. Това задължение не се отнася за информация, която по силата на закон е достъпна за трети лица или вече е разгласена от дружеството.

ЗАСЕДАНИЯ НА СЪВЕТА НА ДИРЕКТОРИТЕ И ВЗЕМАНИЯ НА РЕШЕНИЯ

Чл.40.(1). Съвета на директорите се събира на заседания най – малко един път на тримесечие, за да се обсъди състоянието и развитието на дружеството.Заседанието се свиква от председателя на съвета.

(2). Съветът на директорите може да вземе решения, ако на заседанието присъстват най-малко половината от членовете им лично или представлявани от друг член на съвета. Никой присъстващ не може да представлява повече от един отсъстващ. Упълномощаването трябва да е направено в писмена форма.

Чл.41 Съветът на директорите взема решения за:

1. взема решения за придобиване и разпореждане с недвижими имоти собственост на дружеството, обременяването им със вещни тежест или права в полза на трети лица.

2. взема решения за издаване на менителници, учредяване на обезпечения, сключване на договори за банкови кредити и/или заеми от трети лица от името и за сметка на дружеството.

3. взема решения за закриване или прехвърляне на дружественото предприятие или значителна част от него.

4. Съществена промяна в дейността на дружеството;

5. Съществени организационни промени;

6. Дългосрочно сътрудничество от съществено значение за дружеството или прекратяване на такова сътрудничество;

7. За създаване на клонове и представителства на дружеството в страната и чужбина;

8. За придобиване и прекратяване на участия в други търговски дружества в страната и чужбина, както и в граждански дружества или юридически лица с нестопанска цел;

9. За образуване на парични фондове и реда за набирането и разходването им;

10. За приемане и предлагане на годишния отчет и баланса за одобряване от Общото събрание на акционерите.

11. За колективно подаване на оставка пред Общото събрание в случай, че икономическите резултати от основната дейност са отрицателни.

(2). Решенията по ал.1 се вземат с обикновен о мнозинство

(3) Съветът на директорите взема решения и за:

1. прехвърляне или предоставяне ползването на цялото търговско предприятие;

2. разпореждане с активи, чиято обща стойност през текущата година надхвърля половината от стойността на активите на дружеството съгласно последния заверен годишен счетоводен отчет;

3. поемане на задължения или предоставяне на обезпечения към едно лице или към свързани лица, чийто размер през текущата година надхвърля половината от стойността на активите на дружеството съгласно последния заверен годишен счетоводен отчет.

(4) Решенията по ал. 3 се вземат с единодушно решение на съвета на директорите.

(5). Съветът може да взема решения и не присъствено, ако всички членове са заявили писмено съгласието си за решението.

(6) Най-късно до започване на заседанието член на съвета е длъжен да уведоми писмено председателя му, че той или свързано с него лице е заинтересувано от поставен на разглеждане въпрос и не участва във вземането на решение.

ПРОТОКОЛИ

Чл.44. За решенията на Съвета на директорите се водят протоколи, които се подписват от всички членове на съвета в тридневен срок от заседанието, като се отбелязва как е гласувал всеки от тях по разглежданите въпроси.

ОТГОВОРНОСТ

Чл.43.(1). Членовете на Съвета на директорите предоставят в тримесечен срок гаранция за своето управление в размер определен от Общото събрание на акционерите, но не по-малко от тримесечното им брутно възнаграждение.

(2). Членовете на Съвета отговарят солидарно за вредите, които са причинили виновна на дружеството.

(3). Член на съвет а се освобождава от отговорност, ако се докаже, че няма вина за настъпилите вреди на първото Общо събрание на акционерите.

Чл.44. Гаранцията по чл.44, ал.1 се освобождава в едномесечен срок в случай, че от Съвета на директорите не бъдат представени по съответния ред доказателства за вина за настъпили вреди.

ОТГОВОРНОСТ ПО ИСКАНЕ НА АКЦИОНЕРИ

Чл. 45. Акционери, притежаващи поне 10 на сто от капитала на дружеството, могат да предявят иск за търсене на отговорност от членове на съвета на директорите, за вреди, причинени на дружеството.

ДОГОВОРИ С ЧЛЕНОВЕТЕ НА СЪВЕТА НА ДИРЕКТОРИТЕ И СВЪРЗАНИ С ТЯХ ЛИЦА

Чл. 46. (1) Членовете на съвета са длъжни да уведомят писмено съвета на

директорите, когато те или свързани с тях лица сключват с дружеството договори, които излизат извън обичайната му дейност или съществено се отклоняват от пазарните условия.

(2) Договорите по ал. 1 се сключват въз основа на решение на съвета на директорите.

(3) Сделка, сключена в нарушение на ал. 2, е действителна, а лицето, което я е сключило, като е знаело или е могло да узнае, че липсва такова решение, отговаря пред дружеството за причинените вреди.

ПРЕКРАТЯВАНЕ ПЪЛНОМОЩИЯТА НА ЧЛЕНОВЕТЕ НА СЪВЕТА НА ДИРЕКТОРИТЕ

Чл.47. (1). Правомощията на членовете на Съвета на директорите се прекратяват:

1. с изтичане на срока, за който са избрани;
2. с подаването на оставката им пред Общото събрание след изтичане на предизвестие от три месеца;
3. поради смърт или с поставянето им под запрещение;
4. с отзоваване от Общото събрание.

(2) Вакантните места на членовете на съвета на директорите, освободени при обстоятелствата, посочени в предходния член от настоящия Устав се попълват от кандидати, които на последното Общо събрание са получили най-много гласове, след избраните за членове на съвета. Техният мандат не може да бъде повече от този на членовете, които заместват.

(3) В случай, че целият състав на Съвета на директорите си подаде колективно оставката, се свиква извънредно общо събрание, което да избере нов състав на съвета на директорите.

ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР

Чл.48.(1). Управлението на дружеството се осъществява от Изпълнителният директор, който оперативно ръководи дейността на дружеството съобразно закона, устава, решенията на Общото събрание и на Съвета на директорите.

(2) Изпълнителния директор:

1. Организира изпълнението на решенията на Общото събрание на акционерите и на Съвета на директорите и ръководи стопанската дейност на дружеството.
2. Организира дейността на дружеството, осъществява оперативното му ръководство, осигурява стопанисването и опазването на неговото имущество.
3. Сключва и прекратява трудовите договори със служителите на дружеството, с изключение на длъжностите, на които се назначават служители с решение на Съвета на директорите.
4. Представява дружеството пред държавни, административни и финансови органи, пред съда, пред други търговски дружества и физически лица и изпълнява функциите, които са му възложени с нормативен акт или от съвета на директорите.
5. Контролира дейността на управленията, отделите и службите на

дружеството, както и на неговите служители.

6. Изпълнява и други функции, възложени му от Общото събрание или от Съвета на директорите.

(3) Изпълнителният директор е длъжен да докладва незабавно на председателя на съвета на директорите за настъпилите обстоятелства, които са от съществено значение за дружеството.

(4) Изпълнителните директорите могат да бъдат преназначени без ограничение на броя на мандатите.

IV.ГОДИШНО ПРИКЛЮЧВАНЕ, РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ НА ПЕЧАЛБАТА И ПОКРИВАНЕ НА ЗАГУБИ

ДОКУМЕНТИ ПО ГОДИШНОТО ПРИКЛЮЧВАНЕ И ПРОВЕРКА

Чл.49 До края на месец февруари Съвета на директорите съставя за изтеклата календарна година годишния счетоводен отчет и доклад за дейността и ги представя на избраният от Общото събрание експерт – счетоводител.

Чл.50. (1) В доклада за дейността задължително се посочват:

1. възнагражденията, получени общо през годината от членовете на съветите;
2. придобитите, притежаваните и прехвърлените от членовете на съветите през годината акции и облигации на дружеството;
3. правата на членовете на съветите да придобиват акции и облигации на дружеството;
4. участието на членовете на съветите в търговски дружества като неограничено отговорни съдружници, притежаването на повече от 25 на сто от капитала на друго дружество, както и участието им в управлението на други дружества или кооперации като прокуристи, управители или членове на съвети;
5. договорите по чл. 240б от ТЗ, сключени през годината.

(2) В доклада се посочват и планираната стопанска политика през следващата година, в това число очакваните инвестиции и развитие на персонала, очакваният доход от инвестиции и развитие на дружеството, както и предстоящите сделки от съществено значение за дейността на дружеството

Чл.51. Годишният счетоводен отчет се проверява от избраният от Общото събрание експерт-счетоводител. Проверката има за цел да установи дали са спазени разпоредбите на Закона за счетоводството и устава за годишното приключване.

Чл.52. След изготвяне на доклада от експерт-счетоводител, Съветът на директорите предоставя на Общото събрание на акционерите:

- 1.Годишния счетоводен отчет
2. Доклада за дейността и състоянието на дружеството
- 3.Доклада на експерт-счетоводител
- 4.Предложението си за разпределение на печалбата

Чл.53. Годишният счетоводен отчет се приема от Общото събрание на акционерите, след което се обнародва от Съвета на директорите.

ФОНД "РЕЗЕРВЕН"

Чл.54.(1).Дружеството образува фонд "Резервен"

(2). Източници на фонда са:

1.Най-малко 1/10 от печалбата до достигане на 1/10 от капитала

2. Средства, получени над номиналната стойност на акциите и облигациите при издаването им.

3. Сумата на допълнителните плащания, които правят акционерите срещу предоставените им предимства за акциите

4. Други източници по решение на Общото събрание на акционерите

(2).Средствата на фонд "РЕЗЕРВЕН" могат да се използват само за:

1. Покриване на годишната загуба

2. Покриване на загуби от предходната година

3. Други предвидени в закона цели.

ДИВИДЕНТИ

Чл.55. Дивидентите се разпределят по решение на Общото събрание на акционерите с право на глас.

ИЗПЛАЩАНЕ НА ДИВИДЕНТИ

Чл.56.Дивидентите се изплащат на акционерите срещу предоставяне на акцията и предаване на купона за съответната година по сметка в банка, определена от Съвета на директорите. В срок от три месеца от провеждане на Общото събрание, дружеството е длъжно да изплати на акционерите гласувания дивидент. Ако акциите не са издадени, дивидентите се изплащат срещу представяне на временно удостоверение.

ПОКРИВАНЕ НА ЗАГУБИ

Чл.57.(1). Загубите според годишния счетоводен отчет се покриват от фонд "РЕЗЕРВЕН" на дружеството.

(2). Когато действителната стойност на имуществото на дружеството спадне под номиналната стойност на капитала, Общото събрание на акционерите може да вземе решение за покриване на загубите, чрез допълнителни вноски, които се възстановяват на акционерите от печалбата, преди разпределяне на дивидентите. До възстановяването на допълнителните вноски, дивиденти не се изплащат.

(3).Ако не се вземе решение за допълнителни вноски по горната алинея, Съветът на директорите е длъжен да регистрира действителната стойност на капитала, а ако е под минимално допустимия размер дружеството се преобразува в дружество с ограничена отговорност или се прекратява чрез ликвидация.

V.КНИГИ НА ДРУЖЕСТВОТО

Чл.58.(1). На заседанията на Общото събрание на акционерите и на Съвета на директорите се води протокол, в който се отразяват станалите разисквания, направените предложения, заявления и възражения и взетите решения. Протоколите се удостоверяват с подписите на председателя на съответния орган и на секретаря (протоколист) и се подвързват в специални книги. Книгите се водят от председателя на съответния орган. Акционерите и членовете на Съвета на директорите могат да се запознават със съдържанието на протоколните книги и да получават преписи или извлечения от протоколите.

(2).Дружеството води книга на акционерите, в която се записват имената и адресите на всички собственици на поименни акции, броя, номерата на купюрите и номерата на поименните акции, които притежават, направените вноски, както и извършените прехвърляния.Книгата на акционерите се съхранява в дружеството от лице определено от Съвета на директорите.

(3).Дружеството води книга на акциите и дивидентите, в която се записват всички акции, изплатените по тях дивиденти, както и направените вноски.

VI.ПРЕКРАТЯВАНЕ И ЛИКВИДАЦИЯ

Чл.59.(1).Дружеството се прекратява:

1.По решение на Общото събрание на акционерите

2. При обявяването му в несъстоятелност

3. Когато чистата стойност на имуществото на дружеството спадне под размера на вписания капитал; ако в срок от една година Общото събрание не вземе решение за намаляване на капитала , за преобразуване или прекратяване, дружеството се прекратява по реда на чл.252, ал.1,т.4 от ТЗ

4.Ако в продължение на 6 месеца броят на членовете на Съвета на директорите на дружеството е по-малък от предвиденият в закона минимум , то може да бъде прекратено по реда на чл. 252, ал.1, т.4 от ТЗ

(2).При прекратяване на дружеството се извършва ликвидация, съгласно Глава XV от Търговският закон.

(3).Реорганизацията, прекратяването и съответно смъртта на някой от акционерите не е основание за прекратяване на дружеството.

ДОПЪЛНИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

НАСТОЯЩИЯТ УСТАВ Е ПРИЕТ С РЕШЕНИЕ НА ЕДНОЛИЧНИЯ СОБТВЕНИК НА КАПИТАЛА ОТ 22.05.2023 г.

АКЦИОНЕР:.....