

АЙТАУЪР ДИВЕЛОПМЕНТ ЕАД

ОТЧЕТ ЗА ЗА ПЕЧАЛБАТА ИЛИ ЗАГУБАТА И ДРУГИЯ ВСЕОБХВАТЕН ДОХОД
ЗА ГОДИНАТА, ПРИКЛЮЧВАЩА НА 31 ДЕКЕМВРИ 2021

Всички суми са представени в хиляди лева, освен ако не е посочено друго

	Бележки и	Годината, приключваща на 31.12.2021	Годината, приключваща на 31.12.2020
Други приходи		-	28
Разходи за материали и услуги	4	(724)	(404)
Разходи за амортизация	8	(97)	(75)
Разходи за персонала	5	(29)	(27)
Други разходи		(6)	(19)
Финансови разходи, нето	6	(16)	(11)
Загуба преди данъчно облагане		(872)	(508)
Разход за данъци от печалбата	7	-	-
Загуба за периода	11	(872)	(508)
Друг всеобхватен доход за периода		-	-
ОБЩО ВСЕОБХВАТЕН ДОХОД		(872)	(508)

Приложените бележки са неразделна част от настоящия годишен финансов отчет.

Финансовият отчет е одобрен от Съвета на директорите на 30.05.2022


Виторио Гори
Изпълнителен директор


Марин Пеев Калчишков
Съставител

Съгласно доклад на независимия одитор:
Одиторско дружество Ем Джи Ай Делта ООД


Мирослав Каменов
Управител и регистриран одитор, отговорен за одита



22-06-2022

АЙТАУЪР ДИВЕЛОПМЕНТ ЕАД

ОТЧЕТ ЗА ФИНАНСОВОТО СЪСТОЯНИЕ

ЗА ГОДИНАТА, ПРИКЛЮЧВАЩА НА 31 ДЕКЕМВРИ 2021

Всички суми са представени в хиляди лева, освен ако не е посочено друго

	Бележки	Към 31.12.2021	Към 31.12.2020
АКТИВИ			
Нетекущи активи			
Имоти, машини, съоръжения и оборудване	8	85 876	80 825
Общо нетекущи активи		85 876	80 825
Текущи активи			
Търговски и други вземания	9	8 460	9 187
Парични средства и парични еквиваленти	10	5 470	4 235
Общо текущи активи		13 930	13 422
ОБЩО АКТИВИ		99 806	94 247
СОБСТВЕН КАПИТАЛ И ПАСИВИ			
СОБСТВЕН КАПИТАЛ			
Основен капитал		64 269	64 269
Натрупана загуба		(2 597)	(1 725)
ОБЩО СОБСТВЕН КАПИТАЛ	11	61 672	62 544
ПАСИВИ			
Нетекущи пасиви			
Заеми	13	29 918	27 880
Общо нетекущи пасиви		29 918	27 880
Текущи пасиви			
Заеми	13	2 730	-
Търговски и други задължения	12	5 486	3 823
Общо текущи пасиви		8 216	3 823
ОБЩО ПАСИВИ		38 134	31 703
ОБЩО СОБСТВЕН КАПИТАЛ И ПАСИВИ		99 806	94 247

Приложените бележки са неразделна част от настоящия годишен финансов отчет.

Финансовият отчет е одобрен от Съвета на директорите на 30.05.2022

Виторио Гори
Изпълнителен директор

Марин Пеев Калчишков
Съставител

Съгласно доклад на независимия одитор:
Одиторско дружество Ем Джи Ай Делта ООД

Мирослав Каменов
Управител и регистриран одитор, отговорен за одита



22-06-2022

АЙТАУЪР ДИВЕЛОПМЕНТ ЕАД

ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ

ЗА ГОДИНАТА, ПРИКЛЮЧВАЩА НА 31 ДЕКЕМВРИ 2021

Всички суми са представени в хиляди лева, освен ако не е посочено друго

	Бележки	Годината, приключва ща на 31.12.2021	Годината, приключва ща на 31.12.2020
Парични потоци от оперативна дейност			
Постъпления от клиенти		1 688	289
Плащания на доставчици		(959)	(224)
Плащания, свързани с персонал		(65)	(25)
Платени местни данъци и такси		(197)	(187)
Възстановен ДДС		1 164	1 940
Други плащания за оперативна дейност, нето		-	(1)
Нетен паричен поток от оперативна дейност		1 631	1 792
Парични потоци от инвестиционна дейност			
Покупка на имоти, машини и оборудване		(5 148)	(18 045)
Нетен паричен поток от инвестиционна дейност		(5 148)	(18 045)
Парични потоци от финансова дейност			
Получени заеми		11 246	27 276
Погасени заеми, включително лихви		(6 478)	(9 895)
Други плащания за финансова дейност, нето		(16)	(89)
Нетен паричен поток от финансова дейност		4 752	17 292
Нето увеличение / (намаление) на паричните средства и паричните еквиваленти		1 235	1 039
Парични средства и парични еквиваленти в началото на периода		4 235	3 196
Парични средства и парични еквиваленти в края на периода	10	5 470	4 235

Приложените бележки са неразделна част от настоящия годишен финансов отчет.

Финансовият отчет е одобрен от Съвета на директорите на 30.05.2022

Виторио Гори
Изпълнителен директор

Марин Пеев Калчишков
Съставител

Съгласно доклад на независимия одитор:
Одиторско дружество Ем Джи Ай Делта ООД

Мирослав Каменов
Управител и регистриран одитор, отговорен за одита



22-06-2022

АЙТАУЪР ДИВЕЛОПМЕНТ ЕАД

ОТЧЕТ ЗА ПРОМЕНИТЕ В СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ ЗА ГОДИНАТА, ПРИКЛЮЧВАЩА НА 31 ДЕКЕМВРИ 2021

Всички суми са представени в хиляди лева, освен ако не е посочено друго

	Бележки	Основен капитал	Натрупана загуба	Общо
Салдо към 1 януари 2020		64 269	(1 217)	63 052
Загуба за периода		-	(508)	(508)
Друг всеобхватен доход за периода		-	-	-
Салдо към 31 декември 2020		64 269	(1 725)	62 544
Салдо към 1 януари 2021	11	64 269	(1 725)	62 544
Загуба за периода		-	(872)	(872)
Друг всеобхватен доход за периода		-	-	-
Салдо към 31 декември 2021	11	64 269	(2 597)	61 672

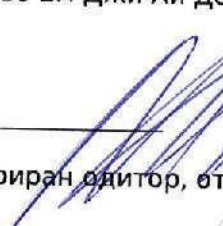
Приложените бележки са неразделна част от настоящия годишен финансов отчет.

Финансовият отчет е одобрен от Съвета на директорите на 30.05.2022


Виторио Гори
Изпълнителен директор


Марин Пеев Калчишков
Съставител

Съгласно доклад на независимия одитор:
Одиторско дружество Ем Джи Ай Делта ООД


Мирослав Каменов
Управител и регистриран одитор, отговорен за одита



22-06-2022