"БУЛГАНДР ЕСТЕЙТ" ЕООД
От 01.01.2015 до 31.12.2015

Б А Л А Н С

АКТИВ			ПАСИВ		
РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Сума (хил. лева) текуща година	предходна година	РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Сума (хил. лева) текуща година	предходна година
а	1	2	а	1	2
А. ЗАПИСАН, НО НЕВНЕСЕН КАПИТАЛ	-	-	А. СОБСТВЕН КАПИТАЛ		
Б. НЕТЕКУЩИ (ДЪЛГОТРАЙНИ) АКТИВИ			I. ЗАПИСАН КАПИТАЛ	5.00	
I. НЕМАТЕРИАЛНИ АКТИВИ			II. ПРЕМИИ ОТ ЕМИСИИ	-	
1. Продукти от развойна дейност	-	-	III. РЕЗЕРВ ОТ ПОСЛЕДВАЩИ ОЦЕНКИ	-	
2. Концесии, патенти, лицензии, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи	-	-	IV. РЕЗЕРВИ		
3. Търговска репутация	-	-	1. Законови резерви	-	-
4. Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане	-	-	2. Резерв, свързан с изкупени собствени акции	-	-
Общо за група I:	-	-	3. Резерв съгласно учредителен акт	-	-
II. ДЪЛГОТРАЙНИ МАТЕРИАЛНИ АКТИВИ			4. Други резерви	-	-
1. Земи и сгради, в т.ч.:	38.00	38.00	Общо за група IV:	-	-
- земи	38.00	38.00	V. НАТРУПАНА ПЕЧАЛБА (ЗАГУБА) от минали години, в т.ч.:		
- сгради	-	-	- неразпределена печалба	-	-
2. Машини, производствено оборудване и апаратура	-	-	- непокрита загуба	-	-
3. Съоръжения и други	-	-	Общо за група V:	-	-
4. Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане	-	-	VI. ТЕКУЩА ПЕЧАЛБА (ЗАГУБА)	-	-
Общо за група II:	38.00	38.00	Общо за раздел А:	5.00	5.00
III. ДЪЛГОСРОЧНИ ФИНАНСОВИ АКТИВИ			Б. ПРОВИЗИИ И СХОДНИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ		
1. Акции и дялове в предприятия от група	-	-	1. Провизии за пенсии и други подобни задължения	-	-
2. Предоставени заеми на предприятия от група	-	-	2. Провизии за данъци, в т.ч.:	-	-
3. Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия	-	-	- отсрочени данъци	-	-
4. Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия	-	-	3. Други провизии и сходни задължения	-	-
5. Дългосрочни инвестиции	-	-	Общо за раздел Б:	-	-
6. Други заеми	-	-	В. ЗАДЪЛЖЕНИЯ		
7. Изкупени собствени акции	-	-	1. Облигационни заеми с отделно посочване на конвертируемите, в т.ч.:	-	-
номинална стойност .....хил. лв.			до 1 година	-	-
X X			над 1 година	-	-
Общо за група III:	-	-	2. Задължения към финансови предприятия, в т.ч.:	-	-
IV. ОТСРОЧЕНИ ДАНЪЦИ			до 1 година	-	-
Общо за раздел Б:	38.00	38.00	над 1 година	-	-
В. ТЕКУЩИ (КРАТКОТРАЙНИ) АКТИВИ			3. Получени аванси, в т.ч.:	-	-
I. МАТЕРИАЛНИ ЗАПАСИ			до 1 година	-	-
1. Суровини и материали	-	-	над 1 година	-	-
2. Незавършено производство	-	-	4. Задължения към доставчици, в т.ч.:	-	-
3. Продукция и стоки, в т.ч.:	-	-	до 1 година	-	-
- продукция	-	-	над 1 година	-	-
- стоки	-	-	5. Задължения по полици, в т.ч.:	-	-
4. Предоставени аванси	-	-	до 1 година	-	-
Общо за група I:	-	-			

II. ВЗЕМАНИЯ			над 1 година	-	-
1. Вземания от клиенти и доставчици, в т.ч.:	-	-	6. Задължения към предприятия от група, в т.ч.:	-	-
над 1 година	-	-	до 1 година	-	-
2. Вземания от предприятия от група, в т.ч.:	-	-	над 1 година	-	-
над 1 година	-	-	7. Задължения, свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:		
3.Вземания,свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:	-	-	до 1 година		
над 1 година	-	-	над 1 година	-	-
4. Други вземания, в т.ч.:	-	-	8. Други задължения, в т.ч.	33.00	33.00
над 1 година	-	-	до 1 година	-	-
Общо за група II:	-	-	над 1 година	33.00	33.00
III. ИНВЕСТИЦИИ			- към персонала, в т.ч.:	-	-
1. Акции и дялове в предприятия от група	-	-	до 1 година	-	-
2. Изкупени собствени акции	-	-	над 1 година	-	-
номинална стойност .....хил. лв. X X			- осигурителни задължения, в т.ч.:	-	-
3. Други инвестиции	-	-	до 1 година	-	-
Общо за група III:	-	-	над 1 година	-	-
IV. ПАРИЧНИ СРЕДСТВА, В Т.Ч:			- данъчни задължения, в т.ч.:	-	-
- в брой	-	-	до 1 година	-	-
- в безсрочни сметки (депозити)	-	-	над 1 година	-	-
Общо за група IV:	-	-	Общо за раздел В, в т.ч.:	33.00	33.00
Общо за раздел В:	-	-	до 1 година		
			над 1 година	33.00	33.00
Г. Разходи за бъдещи периоди	-	-	Г. Финансирания и приходи за бъдещи периоди, в т.ч.:	-	-
			- финансирания	-	-
			- приходи за бъдещи периоди	-	-
СУМА НА АКТИВА (А+Б+В+Г)	38.00	38.00	СУМА НА ПАСИВА (А+Б+В+Г)	38.00	38.00

Дата: 14.03.26 Съставител: ..... Ръководител: .....

Николай Енгев Колев

Андрей Данилевич

"БУЛГАНДР ЕСТЕЙТ" ЕООД ВАРНА

"БУЛГАНДР ЕСТЕЙТ" ЕООД
От 01.01.2015 до 31.12.2015

ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ

НАИМЕНОВАНИЕ НА РАЗХОДИТЕ	Сума		НАИМЕНОВАНИЕ НА ПРИХОДИТЕ	Сума	
	текуща година	предходна година		текуща година	предходна година
а	1	2	а	1	2
А. РАЗХОДИ			Б. ПРИХОДИ		
1. Намаление на запасите от продукция и незавършено производство	-	-	1. Нетни приходи от продажби, в т.ч.:	-	-
2. Разходи за суровини, материали и външни услуги, в т.ч.:	-	-	а) продукция	-	-
а) суровини и материали	-	-	б) стоки	-	-
б) външни услуги	-	-	в) услуги	-	-
3. Разходи за персонала, в т.ч.:	-	-	2. Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство	-	-
а) разходи за възнаграждения	-	-	3. Разходи за придобиване на активи по стопански начин	-	-
б) разходи за осигуровки, в т.ч.: - осигуровки, свързани с пенсии	-	-	4. Други приходи, в т.ч.: - приходи от финансирания	-	-
4. Разходи за амортизация и обезценка, в т.ч.:	-	-	Общо приходи от оперативна дейност (1 + 2 + 3 + 4)	-	-
а) разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материални и нематериални активи, в т.ч.:	-	-	5. Приходи от участия в дъщерни, асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:	-	-
- разходи за амортизация	-	-	- приходи от участия в предприятия от група	-	-
- разходи от обезценка	-	-	6. Приходи от други инвестиции и заеми, признати като нетекущи (дългосрочни) активи, в т.ч.:	-	-
б) разходи от обезценка на текущи (краткотрайни) активи	-	-	- приходи от предприятия от група	-	-
5. Други разходи, в т.ч.:	-	-	7. Други лихви и финансови приходи, в т.ч.:	-	-
а) балансова стойност на продадените активи	-	-	а) приходи от предприятия от група	-	-
б) провизии	-	-	б) положителни разлики от операции с финансови активи	-	-
Общо разходи за оперативна дейност (1 + 2 + 3 + 4 + 5)	-	-	в) положителни разлики от промяна на валутни курсове	-	-
6. Разходи от обезценка на финансови активи, включително инвестициите, признати като текущи (краткосрочни)	-	-	Общо финансови приходи (5 + 6 + 7)	-	-
- отрицателни разлики от промяна на валутни курсове	-	-			
7. Разходи за лихви и други финансови разходи, в т.ч:	-	-			
а) разходи, свързани с предприятия от група	-	-			
б) отрицателни разлики от операции с финансови активи	-	-			
Общо финансови разходи (6 + 7)	-	-			
8. Печалба от обичайна дейност	-	-	8. Загуба от обичайна дейност	-	-
9. Извънредни разходи	-	-	9. Извънредни приходи	-	-
Общо разходи (1 + 2 + 3 + 4 + 5 + 6 + 7 + 9)	-	-	Общо приходи (1 + 2 + 3 + 4 + 5 + 6 + 7 + 9)	-	-
10. Счетоводна печалба (общо приходи - общо разходи)	-	-	10. Счетоводна загуба (общо приходи - общо разходи)	-	-
11. Разходи за данъци от печалбата	-	-			
12. Други данъци, алтернативни на корпоративния данък	-	-			
13. Печалба (10 - 11 - 12)	-	-	11. Загуба (10 + ред 11 и 12 от раздел А)	-	-
Всичко (Общо разходи + 11 + 12 + 13)	-	-	Всичко (Общо приходи + 11)	-	-

Дата: 14.03.16 г.

Съставител: .....

Николай Енчев Колев

087 886214

Ръководител: .....

Андрей Данилевич

"БУЛГАНДР ЕСТЕЙТ" ЕООД ВАРНА

"БУЛГАНДР ЕСТЕЙТ" ЕООД
От 01.01.2015 до 31.12.2015

ОТЧЕТ
за паричните потоци по прекия метод

НАИМЕНОВАНИЕ НА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ	Текущ период			Предходен период		
	постъпления	плащания	нетен поток	постъпления	плащания	нетен поток
а	1	2	3	4	5	6
А. ПАРИЧНИ ПОТОЦИ ОТ ОСНОВНА ДЕЙНОСТ						
1. Парични потоци, свързани с търговски контрагенти	-	-	-	-	-	-
2. Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи, държани за търговски цели						
3. Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения	-	-	-	-	-	-
4. Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденти и други подобни	-	-	-	-	-	-
5. Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики	-	-	-	-	-	-
6. Платени и възстановени данъци върху печалбата	-	-	-	-	-	-
7. Плащания при разпределения на печалбата		-	-		-	-
8. Други парични потоци от основна дейност	-	-	-	-	-	-
Всичко парични потоци от основна дейност (А)	-	-	-	-	-	-
Б. ПАРИЧНИ ПОТОЦИ ОТ ИНВЕСТИЦИОННА ДЕЙНОСТ						
1. Парични потоци, свързани с дълготрайни активи	-	-	-	-	-	-
2. Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи	-	-	-	-	-	-
3. Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденти и други подобни	-	-	-	-	-	-
4. Парични потоци от бизнескомбинации - придобивания						
5. Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики						
6. Други парични потоци от инвестиционна дейност	-	-	-	-	-	-
Всичко парични потоци от инвестиционна дейност (Б)	-	-	-	-	-	-
В. ПАРИЧНИ ПОТОЦИ ОТ ФИНАНСОВА ДЕЙНОСТ						
1. Парични потоци от емитиране и обратно придобиване на ценни книжа	-	-	-	-	-	-
2. Парични потоци от допълнителни вноски и връщането им на собствениците	-	-	-	-	-	-
3. Парични потоци, свързани с получени или представени заеми	-	-	-	-	-	-
4. Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденти и други подобни	-	-	-	-	-	-
5. Плащания на задължения по лизингови договори	-	-	-	-	-	-
6. Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики						
7. Други парични потоци от финансова дейност	-	-	-	-	-	-
Всичко парични потоци от финансовата дейност (В)	-	-	-	-	-	-
Г. ИЗМЕНЕНИЕ НА ПАРИЧНИТЕ СРЕДСТВА ПРЕЗ ПЕРИОДА (А+Б+В)	-	-	-	-	-	-
Д. ПАРИЧНИ СРЕДСТВА В НАЧАЛОТО НА ПЕРИОДА			-			-
Е. ПАРИЧНИ СРЕДСТВА В КРАЯ НА ПЕРИОДА			-			-

Дата: 14.01.16 г.

Съставител: .....

Николай Ецев Ценев
0871 862 14

Ръководител: .....

Андрей Данчевич

"БУЛГАНДР ЕСТЕЙТ" ЕООД ВАРНА

"БУЛГАНДР ЕСТЕЙТ" ЕООД
От 01.01.2015 до 31.12.2015

ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ
на "БУЛГАНДР ЕСТЕЙТ" ЕООД
за периода от 01.01.2015 до 31.12.2015

ПОКАЗАТЕЛИ	Записан капитал	Премии от емисии	Резерв от последващи оценки	Резерви				Финансов резултат от минали години		Текуща печалба/ загуба	Общо собствен капитал
				Законови	Резарв, свързан с изкупени собствени акции	Резерв съгласно учредителен акт	Други резарви	Неразпределена печалба	Непокрита загуба		
а	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
1. Салдо в началото на отчетния период	5.00	-	-	-	-		-	-	-		5.00
2. Промени в счетоводната политика											
3. Грешки											
4. Салдо след промени в счетоводната политика и грешки											
5. Изменения за сметка на собствениците, в т.ч.:											
- увеличение	-										-
- намаление	-										-
6. Финансов резултат за текущия период										-	-
7. Разпределения на печалба, в т.ч.:	-			-	-		-			-	
- за дивиденти										-	
8. Покриване на загуба				-			-	-	-		
9. Последващи оценки на активи и пасиви											
- увеличение				-				-			
- намаление				-							
10. Други изменения в собствения капитал											
11. Салдо към края на отчетния период	5.00	-	-	-	-		-	-	-		5.00
12. Промени от преводи на годишни финансови отчети на предприятия в чужбина											
13. Собствен капитал към края на отчетния период (11 ± 12)											

Дата: 14.03.16

Съставител: .....

Никелский Енчев Колев
0887886214

Ръководител: .....

Андрей Данилевич

"БУЛГАНДР ЕСТЕЙТ" ЕООД ВАРНА