ЕКОФАРМ ЕООД

Консолидиран Финансов Отчет

31 Декември 2010

Управител: Петър Григоров Велев

Главен счетоводител: Венцислав Виденов

Адрес на управление: гр.София, бул.Черни връх 14, бл.3, партер

Одитор: Даниела Петрова, д.е.с, р.о.

Съдържание

Доклад на независимия одитор.....3
Консолидиран отчет за финансовото състояние.....5
Консолидиран отчет за всеобхватния доход.....6
Консолидиран отчет за паричните потоци 7
Консолидиран отчет за промените в собствения капитал 8
Бележки към Консолидирания финасов отчет.....9
Годишен консолидиран доклад за дейността.....32

До собственика на
"Екофарм" ЕООД

ДОКЛАД НА НЕЗАВИСИМИЯ ОДИТОР

Ние извършихме одит на приложения консолидиран финансов отчет на "Екофарм" ЕООД, гр. София, включващ консолидиран отчет за финансовото състояние към 31.12.2010 год., консолидиран отчет за всеобхватния доход, консолидиран отчет за паричните потоци и консолидиран отчет за промените в собствения капитал, за годината, завършваща на тази дата, както и обобщеното оповестяване на съществените счетоводни политики и другите пояснителни приложения.

Отговорност на ръководството за финансовия отчет

Отговорността за изготвянето и достоверното представяне на този финансов отчет в съответствие с Международните стандарти за финансово отчитане се носи от ръководството. Тази отговорност включва: разработване, внедряване и поддържане на система за вътрешен контрол, свързана с изготвянето и достоверното представяне на финансовите отчети, които да не съдържат съществени неточности, отклонения и несъответствия, независимо дали те се дължат на измама или на грешка; подбор и приложение на подходящи счетоводни политики и изготвяне на приблизителни счетоводни оценки, които да са разумни при конкретните обстоятелства.

Отговорност на одитора

Нашата отговорност се свежда до изразяване на одиторско мнение върху този консолидиран финансов отчет, основаващо се на извършения от нас одит. Нашият одит бе проведен в съответствие с професионалните изисквания на Международните одиторски стандарти. Тези стандарти налагат спазване на етичните изисквания, както и одитът да бъде планиран и проведен така, че ние да се убедим в разумна степен на сигурност доколко консолидираният финансов отчет не съдържа съществени неточности, отклонения и несъответствия.

Одитът включва изпълнението на процедури с цел получаване на одиторски доказателства относно сумите и оповестяванията, представени във консолидирания финансов отчет. Избраните процедури зависят от преценката

на одитора, включително оценката на рисковете от съществени неточности, отклонения и несъответствия във консолидирания финансов отчет, независимо дали те се дължат на измама или грешка. При извършването на тези оценки на риска одиторът взема под внимание системата за вътрешен контрол, свързана с изготвянето и достоверното представяне на консолидирания финансов отчет от страна на предприятието, за да разработи одиторски процедури, които са подходящи при тези обстоятелства, но не с цел изразяване на мнение относно ефективността на системата за вътрешен контрол на предприятието. Одитът също така включва оценка на уместността на прилаганите счетоводни политики и разумността на приблизителните счетоводни оценки, направени от ръководството, както и оценка на цялостното представяне във консолидирания финансов отчет.

Считаме, че извършеният от нас одит представя достатъчна и подходяща база за изразеното от нас одиторско мнение.

Мнение

В резултат на това удостоверяваме, че конслидирания финансов отчет представя достоверно, във всички съществени аспекти, финансовото състояние на икономическата група "Екофарм" ЕООД към 31.12.2010 год, както и консолидираните финансови резултати за дейността и за консолидираните парични потоци за годината, завършваща тогава, в съответствие с Международните стандарти за финансово отчитане.

Доклад върху други правни и надзорни изисквания

Годишен консолидиран доклад за дейността на групата по чл.33 от Закона за счетоводството

В съответствие с изискванията на закона за счетоводството, ние докладваме, че консолидираната историческа финансова информация, представена от мениджмънта в годишния консолидиран доклад за дейността на групата, в съответствие с чл.33 от Закона за счетоводството е в съответствие във всички съществени аспекти с финансовата информация, оповестена в консолидирания финансов отчет за годината, завършваща на 31.12.2010. Отговорността за изготвяне на годишния консолидиран доклад за дейността на групата е на ръководството на "Екофарм" ЕООД.

0181 Даниела Петрова Регистриран одитор

Регистриран одитор:.....
/Д.Петрова/

Дата: 13.06.2011 год.

Консолидиран отчет за финансовото състояние
Към 31 декември 2010 година

Екофарм ЕООД

В хиляди лева	**Бележка**	**2010**	**2009**
Нетекущи Активи			
Земи и сгради	3	977	998
Инвестиционни имоти	3	732	208
Транспортни средства	3	106	300
Машини, инвентар и оборудване	3	159	218
Нематериални активи	3	627	457
Инвестиции в смесени дружества	4	3300	2889
Вземания от свързани лица	17	1465	1416
Активи по отсрочени данъци	15	20	17
Други нетекущи материални активи	3	5	15
Общо нетекущи активи		**7 391**	**6 518**
Текущи активи			
Материални запаси	6	4148	3554
Търговски и други вземания	5	2228	3201
Вземания от свързани лица	17	142	205
Други текущи активи	5	183	81
Пари и парични еквиваленти	7	855	879
Общо текущи активи		**7 556**	**7 920**
Общо активи		**14 947**	**14 438**
Собствен капитал			
Основен капитал	9	15	15
Малцинствено участие	9	(12)	(15)
Неразпр.печалба/Непокр.загуба	9	7473	6820
Текущи печалби		912	1133
Общо собствен капитал		**8 388**	**7 953**
- в т.ч.капитал собственици Екофарм		**8 400**	**7 968**
- капитал малцинствено участие		(12)	(15)
Пасиви			
Текущи задължения			
Лихвени кредити и заеми	12	984	473
Търговски и други задължения	12	5198	5727
Задължения към свързани лица	17	32	0
Задължения свързани с персонал	10	137	86
Данъчни задължения	15	163	166
Провизии и други текущи задължения	11	45	33
Общо текущи задължения		**6 559**	**6 485**
Общо пасиви		**6 559**	**6 485**
Общо собствен капитал и пасиви		**14 947**	**14 438**

Съставител: Управител:

/Вениселав Виденов/ /Петър Велев/

Дата на изготвяне: 31.05.2011г.

Консолидираният отчет за финансовото състояние следва да се разглежда заедно с пояснителните бележки, представени от стр. 9 , представляващи неразделна част от КФО.

Този финансов отчет е одобрен от ръководството на Екофарм ЕООД на 01.06.2011г.

Консолидиран отчет за всеобхватния доход

За годината, приключваща на 31 декември 2010 година	**Бележка**		
В хиляди лева		**2010**	**2009**
Приходи от продажби	13	17 212	18 737
Отчетна стойност на продадени стоки/услуги		(10 374)	(11 138)
Брутна печалба		**6 838**	**7 599**
Други доходи/загуба от дейността нетно		169	180
Разходи за външни услуги и материали	14	(3 659)	(3 304)
Разходи за персонал	14	(1 825)	(1 617)
Разходи за амортизации	14	(418)	(473)
Други разходи	14	(134)	(486)
Печалба/Загуба от оперативна дейност		**971**	**1 899**
Финансови приходи		64	159
Финансови разходи		(146)	(149)
Нетни финансови приходи/разходи		(82)	**10**
Печалби/Загуби от инвестиции в капитала на емесени/асоциирани дружества		115	(580)
Печалба/Загуба преди данъци		**1 004**	**1 329**
Разходи за данъци	15	(89)	(174)
Нетна Печалба/Загуба след данъци		**915**	**1 155**
Общ всеобхватен доход за периода		**915**	**1 155**
В полза на собствениците на групата		912	1 133
В полза на малцинственото участие		3	22

Съставител: Управител:

/Вениселав Виденов/ /Петър Велев/

Дата на изготвяне: 31.05.2011 г.

Консолидираният отчет за всеобхватния доход следва да се разглежда заедно с пояснителните бележки, представени от стр. 9 , представляващи неразделна част от КФО.

Този финансов отчет е одобрен от ръководството на Екофарм ЕООД на 01.06.2011г.

Консолидиран отчет за паричните потоци

За годината, приключваща на 31 декември 2010 година

В хиляди лева	**2010**	**2009**
Оперативна дейност		
Постъпления от клиенти	21 899	22 188
Плащания към доставчици	(17 083)	(16 209)
Плащания свързани с трудови възнаграждения	(1 442)	(1 375)
Плащания за корпоративен данък	(186)	(31)
Плащания по СД по ЗДДС	(1 974)	(2 258)
Други постъпления/плащания - нетно	21	
Нетни парични потоци от основна дейност	**1 235**	**2 315**
Инвестиционна дейност		
Покупки имоти, оборудване,НА,транп.средства	(1 233)	(294)
Записани вноски/Изплатени дивиденти	(480)	(700)
Нетни парични потоци от инвестиционна дейност	**(1 713)**	**(994)**
Финансова дейност		
Получени кредити	1 256	2 929
Изплатени кредити	(745)	(4 338)
Върнати заеми	205	1 123
Предоставени заеми	(115)	(618)
Постъпления и плащания за лихви и банкови такси	(146)	(148)
Нетни парични потоци от финансова дейност	**455**	**(1 052)**
	0	
Нетно увеличение/(намаление) на пари и парични еквиваленти	0	
	(23)	269
Пари и парични еквиваленти към 1 януари	879	609
Ефект обменни,курс.в-у пари,пари и пар.еквиваленти	(1)	1
Пари и парични еквиваленти към 31 декември	**855**	**879**

Съставител: Управител:

/Венцислав Виденов/ /Петър Велев/

Дата на изготвяне: 31.05.2011 г.

Консолидираният отчет за паричните потоци следва да се разглежда заедно с пояснителните бележки, представени от стр. 9 , представляващи неразделна част от КФО.

Този финансов отчет е одобрен от ръководството на Екофарм ЕООД на 01.06.2011г.

Консолидиран отчет за промените в собствения капитал

За годината, приключваща на 31 декември 2010 година

В хиляди лева	**Основен капитал**	**Общи резерви**	**Печалби и загуби**	**Малцинствено участие**	**Общо капитал**
Баланс към 1 януари 2009	**15**	**0**	**7 529**	**(35)**	**7 509**
Изменения за сметка на собствениците (увеличение капитал;дивиденти)	0	0	(700)		(700)
Общ всеобхватен доход за годината	0	0	1 133	22	**1 155**
Баланс към 31 декември 2009	**15**	**0**	**7 953**	**(15)**	**7 953**
Баланс към 1 януари 2010	**15**	**0**	**7 953**	**(15)**	**7 953**
Изменения за сметка на собствениците (увеличение капитал;дивиденти)	0	0	(480)		(480)
други изменения					**0**
Общ всеобхватен доход за годината	0	0	912	3	**915**
Баланс към 31 декември 2009	**15**	**0**	**8 385**	**(12)**	**8 388**

Съставител: Управител:

/Венцислав Виденов/ /Петър Велев/

Дата на изготвяне: 31.05.2011 г.

Консолидираният отчет за промените в собствения капитал следва да се разглежда заедно с пояснителните бележки, представени от стр. 9 , представляващи неразделна част от КФО

Този финансов отчет е одобрен от ръководството на Екофарм ЕООД на 01.06.2011г.

Пояснителни бележки към финансовия отчет

Стр.

1. Обща информация 10
Собственост Предмет на дейност.Регулаторна рамка.Управлениеи структура на Групата
2. Значими счетоводни политики и основни предположения 11
Изразяване за съответствие. Приложение на нови/преработени МСФО.
Сравнителни данни, База за изготвяне, Функционална валута. Текущо начисляване,
Действащо предприятие,Консолидационни процедури
3. Имоти, машини, съоръжения и оборудване и нематериални активи
Инвестиционни имоти 16
Първоначално придобиване.Последващо оценяване. Преглед за обезценка.
Амортизация. Продажба. Обезпечения
4. Инвестиции в смесени и асоциирани предприятия.
Инвестиции на разположение и за продажба 19
5. Търговски и други вземания 20
6. Материални запаси 20
7. Пари и парични еквиваленти 21
8. Преценки от определящо значение при прилагане на счетоводната политика.
Ключови приблизителни оценки и предположения с висока несигурност.
Обезценка 21
9. Капитал и резерви 22
10. Доходи на персонала. Пенсионни и други задължения към персонала
по социалното и трудово законодателство 22
11. Провизии 24
12. Търговски задължения Лихвоносни заеми и други привлечени ресурси 24
Търговски задължения. Банкови кредити и гаранции
13. Приходи 25
14. Разходи 26

15. Данъчни задължения – текущи и отсрочени Данък върху печалбата.
Отсрочени данъчни активи/пасиви. 27
16. Условни задължения, вземания и ангажименти
Поръчителства и предоставени гаранции. Съдебни дела. Банкови гаранции 28
17. Сделки със свързани лица – идентифициране, транзакции и салда **28**
18. Финансови инструменти и управление на финансовия риск.
Пазарен риск. Кредитен риск. Ликвиден риск. Риск на лихвоносните
Парични потоци. Управление на капиталовия риск. Справедливи стойности 29
19. Събития след дата на баланса 31

1. Обща информация. Структура на Групата

"Екофарм" ЕООД- Дружество – майка е дружество със седалище и адрес на управление - гр.София, бул.Черни връх 14, бл.3, партер. Регистрирано е с дело №11468/2000 от СГС в съответствие с Търговския Закон на Република България.

Регулаторна рамка. Основна дейност

Дружеството майка има пълен лиценз за търговия на едро с лекарствени продукти, издадено от Изпълнителната Агенция по Лекарства към Министерството на здравеопазването. Лиценз номер IV-P-T-103/19.03.2008 Основната дейност на дружеството е маркетингова, свързана с налагането на нови лекарства на българския фармацевтичен пазар.
"Екофарм" ЕООД е динамично развиваща се компания, разполагаща с много добре развита маркетингова структура, покриваща цялата страна и преобладаващата част от българските лекари
Приоритетите в работата на "Екофарм" ЕООД до момента са свързани с налагането на лекарствени продукти, ориентирани към една много широка таргетна група от лекари: общо практикуващите лекари, интернисти, кардиолози, пулмолози, ендокринолози, алерголози, оториноларинголози, онколози, невролози, епилептолози, психиатри, акушергинеколози и др.
Компанията разполага с отдел за регистрация на нови продукти.

"Екофарм" ЕООД е изключителен представител на продуктите на Ашланд, Германия, за пречистване на води за територията на България и Македония.

Този финансовият отчет е съставен в съответствие с изискванията на Закона за счетоводството за съставяне на консолидиран финансов отчет от предприятие – майка. Консолидираният финансов отчет включва индивидиалния отчет на Екофарм ЕООД, както и отчетите на дъщерните дружества и участия в асоциирани и съвместни предприятия.

Консолидираният финансов отчет е одобрен от Ръководството на "Екофарм" ЕООД на **01.06.2011 година**

Собственост и управление

Дружествените дялове от основния капитал на Дружеството-майка принадлежат изцяло на д-р Петър Григоров Велев, който е и управляващ и представляващ дружеството.

Структура на Групата

Дъщерни предприятия на Екофарм ЕООД, включени в КФО към 31.12.2010 г.са :

- **Екофарм Клиникъл Рисърч ЕООД** , седалище гр.София и предмет на дейност обхваща: Изготвяне на документация, организиране, провеждане, мониториране и одит на предклинични и клинични проучвания във всички фази, а също така и на проучвания за биоеквивалентност по правилата на добрата клинична практика и добрата лабораторна практика с последваща статистическа обработка на данните, както и посредничество, възложителство, експертна и консултантска дейност в областта на клиничните проучвания и здравеопазването като цяло, вътрешна и външна търговия, посредничество и агентство на местни и чуждестранни лица в страната и в чужбина. 100% от капитала на дружество е собственост на Екофарм ЕООД.
- **Екофарм Груп АД ,**седалище гр.София и предмет на дейност обхваща: вътрешно- и външно търговска дейност производство и продажба на лекарства в обработен или преработен вид (след получаване на разрешително), рекламна и маркетингова дейност, търговско представителство и посредничество и придобиване на права върху индустриална собственост. 98% от капитала на дружество е собственост на Екофарм ЕООД, а останалите акции са притежание на Петър Велев;
- **Хелт ООД,**седалище гр.София и предмет на дейност обхваща: издаване на вестници и списания, рекламна дейност, връзки с обществеността, създаване на радио и телевизионни предавания, консултантска дейност, звукозаписна дейност, организация и провеждане на спортни състезания и конкурси. 80% от капитала на дружество е собственост на Екофарм ЕООД, а останалите дялове са притежание на Петър Велев;

- **Международен онкологичен консултативен център АД**,седалище гр.София и предмет на дейност обхваща: осъществяване на специализирана медицинска извънболнична помощ от лекари специалисти и други дейности, разрешени от Закона за лечебните заведения, свързани с обслужване на пациенти. 64% от капитала на дружество е собственост на Екофарм ЕООД, Петър Велев притежава 2% от капитала и останалите акции са притежание на група физически лиа.

Дружества, включени в Консолидираниоя финансов отчет за 2010 по метода на собствения капитал

- **Джи И Фармасютиклс ООД** седалище гр.Ботевград и предмет на дейност обхваща: Вътрешно и външнотърговска, производствена и сервизна дейност; производство и продажба на едро на лекарства в обработен или преработен вид; първично и вторично пакетиране на лекарства; рекламна, маркетингова дейност; производтнво и търговия с козметични пордукти; търговско представителство и посредничество, откриване на представителства в определени страни от Източна Европа и Азия. 50% от капитала на дружество е собственост на Екофарм ЕООД, а останалите дялове са притежание на ГенериконФарма, седалище гр.Грац, Австрия;

2. Значими счетоводни политики и основни предположения

Изразяване на съответствие

Консолидираният финансов отчет на Групата е изготвен в съответствие с всички Международни стандарти за финансови отчети (МСФО), които се състоят от: стандарти за финансови отчети и от тълкувания на Комитета за разяснения на МСФО (КРМСФО), одобрени от Съвета по Международни счетоводни стандарти (СМСС), и Международните счетоводни стандарти и тълкуванията на Постоянния комитет за разясняване (ПКР), одобрени от Комитета по Международни счетоводни стандарти (КМСС), които ефективно са в сила на **1 януари 2010** г., и които са приети от Комисията на Европейския съюз.

Прилагане на нови и преработени МСФО.

Нови и ревизирани МСФО , оказващи влияние върху отчетените суми за текущия период (и /или предходни периоди)

Нови и ревизирани МСФО , оказващи влияние само върху представянето и оповестяването

От възприемането на новите или ревизирани стандарти и/или тълкувания, в сила от 1 януари 2010 г., не са настъпили промени в счетоводната политика на Групата, нито промени в класификацията или оценката на отделни отчетни обекти.

Нови и ревизирани МСФО , оказващи влияние върху отчетеното финансово състояние и финансовите резултати

От възприемането на новите или ревизирани стандарти и/или тълкувания, в сила от 1 януари 2010 г., не са настъпили промени в счетоводната политика на Групата, нито промени в финансовото състояние и финансови резултати

Нови и ревизирани МСФО , които не оказват влияние върху финансовия отчет.

Ръководството на Групата е направило проучване и е определило, че посочените по-долу промени в стандарти и тълкувания, или нови стандарти и тълкувания за 2010 г. не са оказали влияние върху счетоводната политика и върху отчитането на активите, пасивите и резултатите на Групата, доколкото тя няма практика и/или статут за подобен тип обекти, сделки и операции, респ. задължение за докладване:

- Поправка на МСФО 5, като част от усъвършенстване на МСФО, публикувано през 2009;
- Поправка на МСС 7, като част от усъвършенстване на МСФО, публикувано през 2009 ;
- Поправка на МСФО 7, като част от усъвършенстване на МСФО, публикувано през 2010 ;

- Поправка на МСС 1, като част от усъвършенстване на МСФО, публикувано през 2009 и 2010 ;
- МСФО 3 (преработен през 2008) , прилага се за текущия и следващи периоди спрямо бизнес комбинации , за които датата на придобиване е на и след 1.1.2010г. МСФО 3 (променен) Бизнес комбинации и свързаните с него промени в МСС 27, МСС 28, МСС 31, МСС21 и МСФО7 (в сила за годишни периоди от 01.07.2009 г.). Регламент 494/2009 и 495/2009 Промените в стандарт МСФО 3 са свързани с: разширяване на определението "бизнес", което вероятно би довело да разширяване на обхвата на придобиванията третирани като бизнес комбинации; оценяването на малцинственото (неконтролиращото) участие и представянето на сделките с него; третирането на разходите по придобиванията; оценяването на частта от цената на придобиването под условие и ефектите от нейните последващи промени; оценяване на предишни дялове в придобиваното дружество при поетапното придобиване и третиране на ефектите. Основните промени в МСС27 са свързани с новото третиране на операциите по промяна на дела на дружеството - майка в капитала на дъщерно дружество, без да има придобиване или загуба на контрол – такива операции се третират като капиталови сделки между собственици (акционери) в качеството им на собственици (акционери). Поради това последните не водят до отчитане на репутация или респ. на печалби или загуби. Ръководството е взело решение да прилага промените в този стандарт за периоди след 2010 г., перспективно, като те ще засегнат, евентуално, бъдещите операции по придобивания и загуба на контрол в дъщерни дружества;
- МСС 27 (преработен през 2008) , прилага се перспективно от 1.1.2010г. в съответствие с преходните разпоредби
- МСС 28 (преработен през 2008) , прилага се перспективно от 1.7.2010г.
- Поправка на МСФО 2; МСФО 2 (променен) Плащане на база акции (в сила за годишни периоди от 01.01.2010 г. Промяната е свързана с уточняване на обхвата и груповите операции базирани на акции, уреждани в парични средства;
- Поправка на МСС 39 . МСС 39 (променен) Финансови инструменти: Признаване и оценяване (в сила за годишни периоди от 01.07.2009 г. - приет от ЕК от 01.11.2009 г.) – относно хеджирани позиции отговарящи на условията.;
- КРМСФО 17, приет от ЕК с регламент 1142/2009, в сила за годишни периоди, започващи на и след 1.7. 2009. КРМСФО 17 Разпределяне на непарични активи към собствениците (в сила за годишни периоди от 01.07.2009 г. - прието от ЕК от 01.07.2009 г.). Това тълкуване дава пояснения относно признаването на задължение за дивидент и неговата оценка, особено когато е предвидено разпределението да става чрез непарични активи;
- КРМСФО 18, приет от ЕК с регламент 1164/2009, в сила за получени активи от клиенти на или след 1.7. 2009. КРМСФО 18 Трансфер на активи от клиенти (в сила за годишни периоди от 01.07.2009 г. - прието от ЕК за от 01.11.2009 г.). Това тълкуване дава пояснения за счетоводното третиране на получавани активи от предприятия в сектора на комунални услуги (ютилити) от техни клиенти или трети лица,които осигуряват достъп до и услуги свързани със снабдяване с газ, вода, ток и др.подобни. Тези активи са получавани във връзка с осигуряването на достъп или снабдяването с такъв тип услуги/стоки.
- Подобрения на МСФО, издадени през 2009 : Подобрения в МСФО (м. април 2009 г.) – подобрения в МСС 1, 7, 17, 18, 36, 38 и 39, както и МСФО 2, 5, и 8, и КРМСФО 9 и 16 (основно в сила за годишни периоди от 01.01.2010 г.). Тези подобрения внасят частични промени в съответните стандарти, основно с цел да премахнат съществуваща непоследователност в правилата и изискванията на отделните стандарти, както и да се внесе по-прецизна терминология на понятията; Подобренията нямат значителен ефект върху текущия финансов отчет
- КРМСФО 9 (променен) Повторна оценка на внедрените деривативи и МСС 39 (променен) Финансови инструменти: Признаване и оценяване (в сила за годишни периоди от 30.06.2009 г. - приет от ЕК за 2009 г.). Направената промяна установява, че предприятие следва да прецени дали внедрен деривати трябва да бъде отделен от основния договор, когато то рекласифицира един хибриден финансов актив извън категорията "отчитани по справедлива стойност през печалбата или загубата". Тази преценка трябва да бъде направена на база обстоятелствата, които съществуват не по-късно от на датата, на която

предприятието е станало за първи път страна по договора и датата на значителна промяна в договора, която засяга съществено паричните потоци по него. Ако деривативът не би могъл да бъде надеждно оценен, целият хибриден инструмент трябва да остане класифициран в категорията "отчитани по справедлива стойност през печалбата или загубата";

- КРМСФО 15 Споразумение за изграждане на недвижими имоти (в сила за годишни периоди от 01.01.2009 г. - прието от ЕК за 2010 г.). Това тълкуване дава пояснения кога и как приходите и разходите от продажба на недвижими имоти следва да бъдат признати, в случай че споразумението между купувач и строител е сключено преди изграждането на имота да е приключило, вкл. по различните случаи и схеми на приложението на МСС11 и МСС18;
- КРМСФО 16 Хеджиране на нетната инвестиция в чуждестранна дейност (в сила за годишни периоди от 01.10.2008 г. - прието от ЕК от 01.07. 2009 г.). Това тълкуване дава пояснения относно хеджирането на нетна инвестиция в чуждестранна дейност, като най-вече съдържа насоки за идентифициране на валутните рискове за квалифицирането на счетоводно отчитане на хеджирането на нетната инвестиция, както и как дружеството да определи сумата на печалбите и загубите, свързани с нетната инвестиция и с хеджиращия инструмент, за целите на признаването й при освобождаването от инвестицията.

Нови и променени МСФО, издадени, но които все още не са влезнали в сила.

Групата не е приложила следващите нови и ревизирани МСФО, които са били издадени, но все още не са влезнали в сила: Допълнително, за посочените по-долу нови стандарти, променени стандарти и приети тълкувания, които са издадени, но все още не са в сила за годишни периоди започващи на 1 януари 2010 г., ръководството на Групата е преценило, че следните по-скоро не биха имали потенциален ефект за промени в счетоводната политика и финансовите отчети на дружеството, доколкото дейността не е в посочваните стопански сектори, нито има такава практика или извършва подобни сделки и операции:

- Подобрения на МСФО 1, в сила за периоди, започващи на/след 1.7.2010.
- Подобрения на МСФО 7, в сила за периоди, започващи на/след 1.7.2011.
- МСФО 9 (коригиран 2010) , в сила за периоди, започващи на/след 1.1.2013. МСФО 9 Финансови инструменти (в сила за годишни периоди от 01.01.2013 г. – не е приет от ЕК). Новият стандарт замества части от МСС 39, като установява принципи, правила и критерии за класификация и оценка на финансовите активи, вкл. хибридните договори. Той въвежда изискване класификацията на финансовите активи да бъде правена на база бизнес модела на предприятието за тяхното управление и на характеристиките на договорените парични потоци на съответните активи, като се въвеждат две основни групи и респ. типа оценки – по амортизируема и по справедлива стойност.
- Подобрения на МСС 32, в сила за периоди, започващи на/след 1.10.2010. МСС 32 (променен) Финансови инструменти: Представяне (в сила за годишни периоди от 01.02.2010 г. - приет от ЕК за от 01.02.2010 г.) Регламент 1293/2009- относно класификация на емитирани права. Промяната е направена за да внесе пояснение в третирането на права, опции и варанти за придобиване на фиксиран брой от инструментите на собствения капитал на предприятие за фиксирана сума в каквато и да е валута като инструменти на собствения капитал при условие, че те се предлагат pro rata на всички съществуващи собственици на същия клас недеривативни инструменти на собствения капитал;
- Подобрения на КРМСФО 14, в сила за периоди, започващи на/след 1.1.2011. КРМСФО 14 Предплащания по минимални изисквания за фондиране по МСС19 (в сила за годишни периоди от 01.01.2011 г. – не е прието от ЕК). Промяната е свързана с пояснения за определяне на съществуващата икономическа изгода като намаление в бъдещите вноски при двата случая, при наличие или не на изискване минимално фондиране за вноски, свързани с бъдеща трудова услуга (стаж);
- Подобрения на КРМСФО 19, в сила за периоди, започващи на/след 1.7.2010. КРМСФО 19 Погасяване на финансови пасиви с инструменти на собствения капитал (в сила за годишни периоди от 01.07.2010 г. – не е прието от ЕК). Това тълкуване дава пояснения за счетоводното третиране на операции, свързани с изцяло или частично погасяване на финансови задължения към кредитори чрез издаване на инструменти на собствения капитал на предприятието-длъжник – оценка на инструментите на

собствения капитал като насрещно възнаграждение и третиране на получените разлики между оценката им и тази на финансовия пасив, определени ограничения на приложение

- Подобрения на МСФО, издадени през 2010 (с изключение на МСФО 3, МСФО 7, МСС 1 и МСС 28, описани по-горе), в сила за периоди, започващи на/след 1.7.2010 и 1.1.2011, когато е уместно
- МСС 24 (променен) Оповестявания за свързани лица (в сила за годишни периоди от 01.01.2011 г.). Регламент 632/2010. Промените са насочени към подобряване на определението за обхвата и типовете свързани лица, както и въвеждат по-специфично правило за частично изключение от пълно оповестяване по отношение на свързани лица-държавни органи от международно, национално и местно ниво и други предприятия-тяхна собственост.

Сравнителни данни

Групата представя сравнителна информация в този финансов отчет за една предходна година.
Сравнителната информация се рекласифицира и преизчислява, за да се постигне съпоставимост спрямо промени в представянето в текущата година или установени грешки. Когато е практически невъзможно да се рекласифицират сравнителните данни, Групата оповестява причината за това и каква е същността на промените, които биха били направени, ако сумите бяха рекласифицирани.

База за изготвяне

Консолидираният финансов отчет се изготвя и представя в Български лева, закръглени до хиляда. Консолидираният финансов отчет се изготвя в съответствие с принципа на историческата цена , освен в случаите:

- активи и задължения, представени по справедлива стойност – инвестиционни имоти или активи обявени за продажба (с изключение на тези, които не се търгуват на активен пазар и се оценяват по цена на придобиване, намалена с амортизации и обезценки);
- активи държани за продажба оценени по по-ниската от пренесената стойност и справелива стойност, намалена с разходите за продажба.

Изготвянето на финансовия отчет в съответствие с МСФО изисква да се изготвят оценки и предположение, влияещи върху прилагането на счетоводната политика спрямо стойността на активи, пасиви, приходи и разходи.

Оценките и съществените допускания се основават на база на действащото предприятие. Преглед на осчетоводените оценки и евентуалните корекции се отразяват само в периода на преоценката или в периода на корекцията и за бъдещите периоди.

Представянето на финансов отчет съгласно Международните стандарти за финансови отчети изисква ръководството да направи най-добри приблизителни оценки, начисления и разумно обосновани предположения, които оказват ефект върху отчетените стойности на активите и пасивите, на приходите и разходите, и на оповестяването на условни вземания и задължения към датата на отчета. Тези приблизителни оценки, начисления и предположения са основани на информацията, която е налична към датата на Консолидирания финансов отчет, поради което бъдещите фактически резултати биха могли да бъдат различни от тях (като в условия на финансова криза несигурностите са по-значителни).

Промени в счетоводната политика и корекции на грешки

Счетоводната политика се прилага последователно от дружеството, към всички обекти и е в съответствие с политиките , използвани през предходни периоди.

Функционална валута и валута на представяне. Сделки с чуждестранна валута.

Функционалната и отчетната валута на представяне на дружеството е български лев. Операциите с чуждестранна валута се отчитат в лева по обменния курс, приложим в деня на извършване на сделката.

При първоначално признаване, сделка в чуждестранна валута се записва във функционалната валута, като към сумата в чуждестранна валута се прилага обменният курс към момента на сделката или операцията. Паричните средства, вземанията и задълженията, като монетарни отчетни обекти, деноминирани в чуждестранна валута се отчитат във функционалната валута като се прилага обменният курс, публикуван от БНБ за последния работен ден на съответния месец. Към 31 декември те се оценяват в български лева, като се използва заключителният обменен курс на БНБ.

Немонетарните отчетни обекти в баланса, първоначално деноминирани в чуждестранна валута, се отчитат във функционалната валута като се прилага историческият обменен курс към датата на операцията и последващо не се преоценяват по заключителен курс.

Ефектите от курсовите разлики, свързани с уреждането на сделки в чуждестранна валута, или отчитането на търговски сделки в чуждестранна валута по курсове, които са различни, от тези, по които първоначално са били признати, се включват в отчет за доходите в момента на възникването им, като се третират като "Други доходи/загуби от дейността" и се представят нетно.

Текущо начисляване

Консолидираният финансов отчет е изготвен на база принципа на начисляването, с изключение на Консолидирания отчет за паричните потоци

Действащо предприятие
Консолидираният финансов отчет е изготвен на база действащо предприятие, като се приема че предприятието няма нито намерение нито потребност да пристъпва към ликвидация или съкращаване на обема на своите операции, а възнамерява да продължи дейността си в обозеим бъдещ период. При оценката на предположението за действащо предприятие ръководството е взело предвид цялата налична информация за бъдещето, което е най-малко 12 месеца от края на отчетния период, но без да се ограничава до 12 месеца

Консолидационни процедури

Консолидираният финансов отчет включва финансовите отчети на Дружеството – майка и на дъщерните дружества към 31 декември на съответната година. Дъщерно дружество е дружество, което се контролира от Дружеството – майка. Контрол е властта да се управлява финасовата и оперативната политика на дъщерното дружество, с оглед извличането на изгоди от дейността му.

За нуждите на консолидацията финансовите отчети на дъщерните дружества и индивидуалния отчет на Дружеството – майка са обединени ред по ред за активите, пасивите, собствения капитал, приходите и разходите.

За целите на консолидацията са елиминирани всички вътрешногрупови разчети към 31 декември **2009 и 2010** година, сделките осъществени през годината, както и вътрешногруповите печалби и загуби, включително и нереализираните такива към края на съответната година.

Елиминиран е делът на собствения капитал на дъщерните дружества, притежаван от Дружеството - майка с отчетната стойност на инвестицията в съответното дружество.

Резултатите от дейността на дъщерните дружества, придобити/напуснали Групата през годината, се включват в консолидирания отчет за доходите съответно от датата на придобиване и до датата на изгубане на контрол.

Малцинственото участие, представено в Консолидирания финансов отчет е определено на базата на актуалната капиталова и акционерна структура на дъщерните дружества към 31 декември **2009 и 2010** г. в съответствие с МСС 27 Консолидирани и индивидуални финасови отчети и представлява онази част от нетните активи на дъщерните предприятия, свързана с участия, които не са притежание пряко или косвено чрез други дъщерни дружества на Дружеството- майка.

Загубите, които се приписват на малцинственото участие в консолидирано дъщерно дружество, не могат да превишават дела на малцинството в нетните активи. Превишението, както и други бъдещи загуби, принадлежащи на малцинството се включват в дела на Групата, освен ако малцинството има обвързващо задължение и е в състояние да направи допълнителни инвестиции, с които да покрие тези загуби. Малцинственото участие може да бъде задължено и е в състояние да покрие загубата, формирана през 2010 година. Ако впоследствие дъщерното дружество реализира печалби, то те се разпределят чрез отчета за доходите към дела на мнозинството, докато се възстановят поетите преди това загуби. Когато тези загуби се възстановят не чрез реализирани от дъщерното дружество печалби, а в резултат на друго увеличение на нетните му активи, отчетено директно в капитала, то и възстановените загуби се отчитат директно в капитала на Групата.

3. Имоти, машини, съоръжения и оборудване и нематериални активи. Инвестиционни имоти Представяне във финансовия отчет

Първоначално придобиване

Имотите, машините, съоръженията и оборудването се отчитат по цена на придобиване, намалена с натрупаната амортизация и загуби от обезценка. Цената на придобиване включва всички преки разходи свързани с довеждането на актива до желаното, предвидено работещо състояние.

При придобиване на имоти, машини и оборудване при условията на разсрочено плащане, покупната цена е еквивалентна на сегашната стойност на задължението, дисконтирано на база на лихвеното равнище по привлечените от дружеството кредитни ресурси с аналогичен матуритет и предназначение.

Групата е определила стойностен праг от 1000 лева, под който придобитите активи, независимо, че притежават характеристики на дълготраен актив, се третират като текущ разход в момента на придобиването им.

Когато в имотите, машините, съоръженията и оборудването се съдържат компоненти с различна продължителност на полезен живот, те се отчитат отделно.

Последващо оценяване

Избраният от дружеството подход за последваща балансова оценка на имотите, машините и оборудването е модела на историческата цена, намалена с последващо начислените амортизации и натрупаните загуби от обезценка

Последващи разходи

Разходите за ремонти и поддръжка се признават за текущи в периода, през който са направени. Разходи възникнали, за да се подмени главен компонент на актив от имотите, машините, съоръженията и оборудването, който не се отчита отделно, включително и разходи за инспекция и основен ремонт, се капитализират към балансовата стойност на съответния актив и се преразглежда остатъчния му полезен живот към датата на капитализация. Същевременно, неамортизираната част на заменените компоненти се изписва от балансовата стойност на активите и се признава в текущите разходи за периода на преустройството. Други последващи разходи се капитализират, само когато се увеличава бъдещата икономическа изгода от актива или полезния живот. Всички останали разходи се признават в Отчета за всеобхватните приходи и разходи като разход в момента на възникването им.

Преглед за обезценка

Балансовите стойности на имотите, машините и оборудването подлежат на преглед за обезценка, когато са налице събития или промени в обстоятелствата, които показват, че балансовата стойност би могла да се отличава трайно от възстановимата им стойност. Ако са налице такива индикатори, че приблизително определената възстановима стойност е по-ниска от тяхната балансова стойност, то последната се изписва до възстановимата стойност на активите. Възстановимата стойност на имотите, машините и оборудването е по-

високата от двете: справедлива стойност без разходи за продажба или стойност при употреба. За определянето на стойността при употреба на активите бъдещите парични потоци се дисконтират до тяхната настояща стойност като се прилага дисконтова норма преди данъци, която отразява текущите пазарни условия и оценки на времевата стойност на парите и рисковете, специфични за съответния актив. Загубите от обезценка се отчитат в отчета за всеобхватния доход, освен ако за дадения актив не е формиран преоценъчен резерв. Тогава обезценката е за сметка на този резерв и се представя в отчета за всеобхватния доход (към статиите на другите компоненти на всеобхватния доход), освен ако тя не надхвърля неговия размер (на резерва), и надвишението се включва като разход в отчета за всеобхватния доход (в печалбата или загубата за годината).

Амортизация

Амортизацията се начислява в Консолидирания отчет за всеобхватния доход на база линейния метод въз основа на очаквания срок на полезен живот на имотите, машините, съоръженията и оборудването, които се отчитат отделно. Земята и активите обявени за продажба не се амортизират. Амортизацията на дълготрайните активи се начислява от месеца следващ месеца на въвеждането им в експлоатация. Очакваните срокове на полезен живот са както следва:

сгради	25 години
транспортни средства	4 години
компютърна техника и софтуер	2 години
стопански инвентар	7 години
разходи-подобрения на наети активи	срок наемен договор

Определеният срок на годност на имотите, машините, оборудването и транспортните средства се преглежда в края на всеки отчетен период и при установяване на значителни отклонения спрямо бъдещите очаквания за срока на използването на активите, същия се коригира перспективно.
След извършения преглед на полезния живот на транспортните средства е установено значително отклонение между възприетата счетоводна политика и фактическото състояние на МПС-ва и е приет нов полезен живот на транспортните средства, 10 годишен, който ще се приложи перспективно от 2011 г.

Амортизация за данъчни цели

За данъчни цели амортизациите на дълготрайните активи се начисляват при прилагане на максималните норми утвърдени в ЗКПО.

Печалби и загуби от продажба

Имотите, машините и оборудването се отписват от отчета за финансовото състояние, когато се извадят трайно от употреба и не се очаква от тях бъдещи стопански изгоди или се продадат. Печалбите или загубите от продажби на отделни активи от групата на "имоти, машини и оборудване" се определят чрез сравняването на приходите от продажбата и балансовата стойност на актива към датата на продажбата. Те се посочват нетно, към "други доходи/(загуби) от дейността, нетно" на лицевата страна на отчета за всеобхватния доход. Частта от "преоценъчния резерв", отнасяща се за продадения актив, се прехвърля директно към "неразпределена печалба" в отчета за промените в собствения капитал

Имоти, машини, съоръжения и оборудване

В хиляди лева	Земя и подобрения на терен	Инвестиционни имоти	Сгради	Съоръжения, машини и оборудване	Транспортни средства	Стопански инвентар	Програмни продукти	Права върху собственост	В процес на изграждане	Общо
Отчетна стойност										
Салдо към 1 януари 2010	596	208	526	335	2000	291	268	463	15	4702
Придобити активи	0	538	0	21		10	72	323	0	964
Отписани активи				89	74	57	36	192	10	458
Салдо към 31 декември 2010	596	746	526	267	1926	244	304	594	5	5208
Амортизация и загуби от обезценка										
Салдо към 1 януари 2010	0		124	262	1700	146	180	95	0	2507
Амортизация за годината	0	14	21	37	194	53	27	72		418
Обезценка	0									0
Амортизация на отписаните активи	0			89	74	57	26	77	0	323
Салдо към 31 декември 2010	0	14	145	210	1820	142	181	90	0	2602
Балансова стойност										
Към 1 януари 2010	596	208	402	73	300	145	88	368	15	2195
Към 31 декември 2010	596	732	381	57	106	102	123	504	5	2606

Инвестиционни имоти

Инвестиционни имоти са тези имоти, които дългосрочно се държат от дружеството за доходи от наеми и/или заради вътрешното увеличение на тяхната стойност.

Инвестиционните имоти се оценява първоначално по цена на придобиване. Разходите по сделката се включват в първоначалната оценка.

След първоначалното признаване инвестиционните имоти се представят в отчета за финансовото състояние съгласно Модела на цената на придобиване (параграф 56/МСС40) и дружеството оценява всичките свои имоти в съответствие с изискванията на МСС16. Реализираните приходи от инвестиционни имоти се представят в статия от отчета за всеобхватния доход - "други доходи/(загуби) от дейността, нетно"

Инвестиционните имоти се отписват от отчета за финансовото състояние когато се извадят трайно от употреба и не се очакват от тях бъдещи стопански изгоди или се продадат. Печалбите или загубите от продажби на отделни активи от групата на "инвестиционните имоти" се определят чрез сравняването на приходите от продажбата и балансовата стойност на актива към датата на продажбата. Те се посочват нетно, към "други доходи/(загуби) от дейността, нетно" в отчета за всеобхватния доход.
Трансфери от и към групата "инвестиционните имоти" се прави, когато има промяна във функционалното предназначение и цели на даден имот. В случай на прехвърляне от "инвестиционни имоти" към "имоти за използване в собствената дейност" активът се завежда в новата си група по намерена историческа цена, която

представлява справедливата му стойност към датата на прехвърлянето. Обратно, когато от "имоти за използване в собствената дейност" има прехвърляне към "инвестиционни имоти", активът се оценява по справедливата му стойност към датата на прехвърлянето, като разликата до балансовата му стойност се представя като компонент на отчета за всеобхватния доход и се представя към "преоценъчен резерв – машини, имоти и оборудване" в отчета за промените в собствения капитал.

Активи, заложени като обезпечения по задължения

Към 31 декември 2010 година Дружеството-майка, в качеството си на кредитополучател и ипотекарен длъжник е учредило договорна ипотека върху земите и сградите в полза на БНП Париба.

4. Инвестиции в смесени и асоциирани предприятия. Инвестиции на разположение и за продажба

Настоящият отчет на Екофарм ЕООД представлява Консолидиран финансов отчет по смисъла на МСС 27 Консолидирани и индивидуални финансови отчети.

Асоциирано или съвместно контролирано предприятие е юридическо лице, в което Дружеството-майка упражнява значително влияние. Значително влияние е правото на участие при вземането на решения, свързани с финасовата и оперативна политика на предприятието, в което е инвестирано, но не и контрол върху тази политика. Дяловете в асоциираните предприятия са представени в Консолидирания отчет за финансовото състояние в съответствие с изискванията на МСС 28.

Дяловете в съвместно контролираните предприятия са представени в Консолидирания отчет за финансовото състояние в съответствие с изискванията на МСС 31 Дялове в съвместни предприятия и посредством позволения алтернативен подход , описан в параграф 38 , а именно – методът на собствения капитал. Ръководстото на дружеството-майка счита, че не е редно контролирани позиции да се комбинират със съвместно контролирани позиции и че в съвместно контролираните предприятия контролиращия съдружник има по-скоро значително влияние, отколкото съвместен контрол.
Съгласно методът на собствения капитал инвестицията първоначално се вписва по себестойност, а впоследствие се преизчислява според промените в дела на инвеститора в нетните активи на предприятието.

Инвестициите се отписват, когато се прехвърлят правата, които произтичат от тях на други лица при настъпването на правните основания за това и по този начин се загубва контрола върху стопанските изгоди от инвестициите. Печалбата/(загубата) от продажбата им се представя съответно към "финансови приходи" или "финансови разходи" в Консолидирания отчет за всеобхватния доход.

Притежаваните от дружеството дългосрочни инвестиции подлежат на преглед за обезценка. При установяване на условия за обезценка, загубите от същата като разлика до възстановимата стойност на съответната инвестиция , се признават в Отчета за всеобхватните доходи.
Списък на съществените инвестиции, съвместно контролирани предприятия и асоциирани предприятия, включително името, страната на учредяване или местоживеене (пребиваване), дела на притежаваното участие и, ако е различен, дела на притежаваните права на глас; и описание на използвания метод за отчитане на инвестициите:

Дружество	Вид инвестиция	Място	Дял и права на глас	Метод за отчитане на инвестицията в Консолидирания финансов отчет
Джи И Фармасютикълс ООД	Съвместен контрол	Ботевград	50%	По метода на собствения капитал

Обезценка на инвестиции

На всяка дата на баланса ръководството прави оценка дали съществуват индикатори за обезценка на неговите инвестиции в смесените и асоциирани дружества. Като основни индикатори за обезценка се приемат: значително редуциране на обема (над 25%) или преустановяване дейността на дружеството, в което е инвестирано: отчитане на загуби за по-продължителен период от време (над пет години), както и отчитане на отрицателни нетни активи или активи под регистрирания основен акционерен капитал. Изчисленията са направени от ръководството.

Тестовете и преценките на ръководството за обезценка на инвестициите са направени през призмата на неговите прогнози и намерения относно бъдещите икономически изгоди, които се очаква да бъдат получени от съвместните и асоциирани дружества.

При установяване на условия за обезценка, същата се признава в отчета за всеобхватния доход (в печалбата или загубата за годината)

При покупка и продажба на инвестиции в дъщерни дружества се прилага "датата на сключване" на сделката.

Инвестициите се отписват, когато се прехвърлят правата, които произтичат от тях на други лица при настъпването на правните основания за това и по този начин се загубва контрола върху стопанските изгоди от инвестициите. Печалбата/(загубата) от продажбата им се представя съответно към "финансови приходи" или "финансови разходи" в отчета за всеобхватния доход (в печалбата или загубата за годината).

5. Търговски и други вземания

Търговските и други вземания се представят и отчитат по стойността на оригинално издадената фактура, намалена с размера на обезценката за несъбираеми суми. В случаите на разсрочени плащания над обичайния кредитен срок, при които не е предвидено допълнително плащане на лихва или лихвата значително се различава от обичайния пазарен лихвен процент, вземанията се оценяват първоначално по тяхната справедлива стойност , а последващо - по амортизируема стойност, след приспадане на инкорпорираната в тяхната номинална стойност лихва , определена по метода на ефективната лихва.

Приблизителната оценка за съмнителни и несъбираеми вземания се прави , когато за събираемостта на цялата сума или за част от нея съществува висока несигурност. Несъбираемите вземания се отписват изцяло, когато се установят правните основания за това.

Търговски и други вземания

В хиляди лева	**31.Декември.10**	**31.Декември.09**
Търговски вземания от трети лица	2184	3 201
Доставчици по аванси	44	0
Други вземания	183	81
Общо краткосрочни вземания	2411	3282

6. Материални запаси

Материалните запаси се отчитат по по-ниската от тяхната себестойност и нетна реализуема стойност. Нетната реализуема стойност е предполагаемата продажна цена в нормалния ход на стопанската дейност минус приблизително оценените разходи за завършване на производствения цикъл и тези, които са необходими за осъществяване на продажбата.

Себестойността на стоките се коригира с предоставените по различни схеми отстъпки, рабати и бонуси от доставчиците.

Материалните запаси се оценяват и изписват по доставна цена, като се използва метода на конкретно определената цена.
Материалните запаси , находящи се в централен склад на Дружеството-майка са заложени и служат като обезпечение , съгласно договор за кредит с БНП Париба .

Материални запаси

В хиляди лева	**31.Декември.10**	**31.Декември.09**
Недоставени стоки и материали	3	300
Налични материали в склад	192	14
Налични стоки в склад	3953	3240
	4148	3554

7. Пари и парични еквиваленти

Парите и паричните еквиваленти включват парични наличности, разплащателни сметки в банки, акредитиви и краткосрочни банкови депозити, пари на път.
За целите на изготвянето на Консолидирания отчета за паричните потоци:

- паричните постъпления от клиенти и плащания към доставчици са представени брутно, с вкл.20% ДДС.;
- лихвите по получени банкови кредити се включват като плащания за финансова дейност;
- платеният ДДС по покупки на дълготрайни активи се посочва на ред "плащания към доставчици" към паричните потоци от оперативна дейност, доколкото той участва и се възстановява заедно и в оперативните потоци на дружеството за съответния период (месец).

В хиляди лева	**31.Декември.10**	**31.Декември.09**
Пари в каса	19	4
Пари в разплащателни сметки	832	875
Пари в подотчетни лица	4	
Пари и парични еквиваленти	**855**	**879**

8. Преценки от определящо значение при прилагане счетоводната политика на дружеството. Ключови приблизителни оценки и предположения с висока несигурност.

Обезценка на активи

Балансовата стойност на активите на Групата, с изключение на стоково-материалните запаси и отсрочени данъчни активи се преразглежда към всяка дата на изготвяне на Консолидирания финансов отчет, за да се прецени дали не съществуват признаци за обезценка. В случай, че съществуват такива признаци се прави приблизителна оценка на възстановимата стойност на актива. За нематериални активи, които все още не са готови за използване, приблизителната оценка на възстановимата стойност на актива се прави на всяка дата на изготвяне на баланса. Загуба от обезценка се признава винаги в случай, че балансовата (преносна) стойност на един актив или група активи, генерираща парични постъпления, част от която е той, превишава неговата възстановима стойност. Загубите от обезценка се признават в Консолидирания отчет за всеобхватния доход.
Възстановимата стойност на активите е по-високата от тяхната нетна продажна цена и стойността им в употреба. При оценката на стойността в употреба, бъдещите парични потоци се дисконтират до сегашната им стойност, като се прилага дисконтиращ процент преди данъци. За актив, който не генерира самостоятелно парични постъпления, възстановимата стойност се определя за групата активи, генерираща парични постъпления, към които той принадлежи.
Ръководството на Групата счита, че към 31.12.2010 не съществуват условия за обезценка на активите на предприятията от Групата.

Обезценка на вземания

Приблизителната оценка за загуби от съмнителни и несъбираеми вземания се прави към датата на всеки отчет, на индивидуална база. Вземанията, при които са констатирани трудности при тяхното събиране, подлежат на анализ за определяне на частта от тях, която е реално събираема, а останалата част до номинала на съответното вземане се признава в отчета за всеобхватния доход (в печалбата или загубата за годината) като загуба от обезценка.

След 90 дни закъснение вече се счита, че може да има индикатори за обезценка. При преценката на събираемостта на вземанията ръководството прави анализ на цялата експозиция от всеки контрагент с оглед установяване на реалната възможност за събирането им, а не само на ниво просрочени индивидуални вземания от контрагента, вкл. и възможностите за събиране на лихви за просрочия. При установяване на висока несигурност относно събираемостта на дадено вземане (група вземания) се прави преценка каква част от него (тях) е обезпечена (залог, ипотека, поръчителства, банкова гаранция) и по този начин е гарантирана събираемостта им (чрез бъдещо възможно реализиране на обезпечението или плащане от поръчител). Вземанията или частта от тях, за които ръководството преценява, че съществува много висока несигурност за събирането им и не са обезпечени, се обезценяват на 100 %.

За останалите активи ръководството е преценило, че не са налице основания, които да показват значителни промени в справедливите им стойности, т.е възстановимата им стойност (нетната продажна цена или стойност в употреба) превишава балансовата им стойност

Възстановяване на загуби от обезценка

Загуба от обезценка за вземане се възстановява, когато последващо увеличение на възстановимата стойност на вземането може да бъде обективно отнесено към събитие, станало след признаването на обезценка.
По отношение на другите активи, загуба от обезценка се възстановява в случай, че има промяна в преценката,

послужила за определяне на възстановимата стойност.
Загуба от обезценка се възстановява само до размер, на балансовата стойност на актива, която не надвишава балансовата стойност, намалена с акумулирана амортизация, в случай че не е била признавана загубата от обезценка.

9. Капитал и резерви

Основен капитал

Основния капитал е представен в баланса и е оценен по номинална стойност на дяловете. След извършените консолидационни процедури основният капитал представлява регистрирания капитал на Дружеството – майка

Малцинственото участие, представено в Консолидирания финансов отчет е определено на базата на актуалната капиталова и акционерна структура на дъщерните дружества към 31 декември **2010 и 2009** г. в съответствие с МСС 27 Консолидирани и индивидуални финасови отчети и представлява онази част от нетните активи на дъщерните предприятия, свързана с участия, които не са притежание пряко или косвено чрез други дъщерни дружества на Дружеството- майка.

10. Доходи на персонала. Пенсионни и други задължения към персонала по социалното и трудово законодателство

Трудовите и осигурителни отношения с служителите, работещи в Групата се основават на разпоредбите на КТ и на разпоредбите на действащото осигурително законодателство. Няма подписани Колективен трудов договор. Краткосрочните доходи на персонала под формата на възнаграждения се признават като разход в Консолидирания отчет за всеобхватния доход в периода, в който е положен труда за тях или са изпълнени изискванията за тяхното получаване, и като текущо задължение в размер на недисконтираната им сума. Дължимите от дружествата вноски по социално и здравно осигуряване се признават като текущ разход и

задължение в недисконтиран размер , заедно и в периода на начисление на съответните доходи, с които са свързани.

Планове за дефинирани вноски

В съответствие с действащата нормативна уредба, Правителството на България носи отговорността за осигуряването на законовия минимален праг на пенсии. Разходите по ангажимента на Дружеството да превежда вноски се признават в Консолидирания отчет за всеобхватния доход при тяхното възникване. Осигурителните и пенсионни схеми, прилагани от дружеството в качеството му на работодател, се основават на българското законодателство и са планове с твърдо дефинирани вноски:

Съгласно разпоредбите на КТ работодателят има задължение да изплати при прекратяване на трудовия договор обезщетения за:

- неспазено предизвестие – едно брутно месечно възнаграждение;
- поради закриване на предприятието или на част от него , съкращаване на щата, намаляване на обема на работа и спиране на работа за повече от 15 дни и др. – брутно месечно трудово възнаграждение;
- при пенсиониране – от 2 до 6 брутни месечни раб.заплати според трудовия стаж в дружеството;
- за неизползван платен годишен отпуск – обезщетение за съответните години за времето, което се признава за трудов стаж

Краткосрочни доходи

Краткосрочните доходи за персонала под формата на възнаграждения се признават като разход в отчета за всеобхватния доход (в печалбата или загубата за годината) в периода, в който е положен трудът за тях или са изпълнени изискванията за тяхното получаване, и като текущо задължение (след приспадане на всички платени вече суми и полагащи се удръжки) в размер на недисконтираната им сума. Дължимите от Групата вноски по социалното и здравно осигуряване се признават като текущ разход и задължение в недисконтиран размер, заедно и в периода на начисление на съответните доходи, с които те са свързани.

Задължения към персонала и осигурителни фондове

В хиляди лева	**31.Декември.10**	**31.Декември.09**
Задължения към персонала	111	69
Задължения към социалното осигуряване	26	17
	137	86

Платен годишен отпуск

Към датата на всеки Консолидиран финансов отчет дружеството прави оценка на сумата на очакваните разходи по натрупващи се компенсируеми отпуски, която се очаква да бъде изплатена като резултат от неизползваното право на натрупан отпуск. В оценката се включват приблизителната преценка за разходите за самите възнаграждения и разходите за вноски по задължителното обществено осигуряване, които работодателят дължи върху тези суми.

В хиляди лева	**Начислени отпуски**
Баланс на 1 януари 2010 година	33
Провизии, начислени през годината	45
Използвани през годината провизии	(33)
Баланс на 31 декември 2010 година	45

11. Провизии

Провизия се признава в баланса когато Групата има правно или конструктивно задължение в резултат на минало събитие, и има вероятност определен изходящ поток, съдържащ икономически ползи, да бъде необходим за покриване на задължението. Провизиите се дисконтират, когато ефектът от времевата стойност на парите е съществен, а падежът на задължението е дългосрочен. Когато се очаква част от ресурсите, които ще се използват за уреждане на задължението да бъдат възстановени от трето лице, признава вземане, ако е налице висока степен на сигурност на неговото получаване, стойността му може надеждно да се установи и отчита доход по същата позиция в отчета за всеобхватния доход, където е представена и самата провизия

12. Търговски задължения. Лихвоносни заеми и други привлечени финансови ресурси

Задълженията към доставчици и другите текущи задължения се отчитат по стойността на оригиналните фактури, която се приема за справедливата стойност на сделката и ще бъде изплатена в бъдеще срещу получените стоки/услуги. В случаите на разсрочени плащания над обичайния кредитен срок, при които не е предвидено допълнително плащане на лихва или лихвата значително се различава от обичайния пазарен лихвен процент, задълженията се оценяват първоначално по тяхната справелива стойност , а последващо - по амортизируема стойност, след приспадане на инкорпорираната в тяхната номинална стойност лихва , определена по метода на ефективната лихва.

Търговски задължения и банкови задължения

В хиляди лева	**31.Декември.10**	**31.Декември.09**
Краткосрочни лихвени банкови кредити	984	473
Задължения към доставчици	152	76
Задължения към външни доставчици	5 046	5651
	6182	6200

Банкови заеми и гаранции

Всички заеми и други привлечени финансови ресурси се отчитат първоначално по себестойност (номинална сума), която се приема за справедлива стойност на полученото по сделката, нетно от преките разходи, свързани с тези заеми и привлечени ресурси. След първоначалното признаване, лихвоносните заеми и други привлечени ресурси са последващо оценени по амортизируема стойност, определена чрез прилагане на метода на ефективната лихва. Амортизируемата стойност е изчислена като са взети предвид всички видове такси, комисионни и други разходи, вкл. дисконт или премия, асоциирани с тези заеми. Печалбите и загубите се признават в отчета за всеобхватния доход (в печалбата или загубата за годината) като финансови разходи (лихви) или приходи през периода на амортизация или когато задълженията се отписват или редуцират.
Лихвоносните заеми и други привлечени финансови ресурси се класифицират като текущи, освен за частта от тях, за която дружеството има безусловно право да уреди задължението си в срок над 12 месеца от края на отчетния период.

БНП Париба АД е предоставила на Екофарм многоцелево кредитно улеснение с общ лимит в размер на максимум EUR 2.000.000, което може да бъде използвано под формата на следните подлимити:

- линия за префинансиране на вземания в размер на максимум EUR 500.000.
- овърдрафт по разплащателна сметка в размер на максимум EUR 700.000.
- срочен кредит с погасителни вноски за финансиране покупката на недвижим имот, в размер на максимум EUR 250 000.

- линия за издаване на банкови гаранции и акредитиви в различни валути.

Издадени от банката гаранции и по нареждане на Екофарм ЕООД в размер на: 241 775 лева (578 732 лева към 31.12.2009), представляващи : митническа гаранция, гаранции за добро изпълнение и гаранции за участие в процедури за възлагане на обществени поръчки
Издадени от банката акредитиви по нареждане на Екофарм ЕООД в размер на: EUR 69 399, валидни до февруари, 2011 (68 645 евро към 31.12.2009);

Гореописаните банкови кредити и кредитни улеснения са обезпечени с: залог на стоки в оборот, залог на вземания, залог на вземания по банкови сметки, запис на заповед и първа по ред ипотека.

13. Приходи

Приходите в Групата се признават на база принципите на начисляване и съпоставимост до степента, до която стопанските изгоди се придобиват от дружеството и доколкото приходите могат надлежно да се измерят.
При предоставянето на услугите приходите се признават, отчитайки етапа на завършеност на сделката към датата на баланса, ако този етап може да бъде надеждно измерен, както и разходите, извършени по сделката и разходите за приключването ѝ.
Приход от продажба на стоки се признава в Консолидирания отчет за всеобхватния доход, когато значителна част от рисковете и ползите, присъщи на собствеността, се прехвърлят на купувача. Приходите се оценяват в отчета нетно от данъци, отстъпки и натурални рабати.

Положителните и отрицателни разлики от промяна на валутни курсове, свързани с парични средства, търговски вземания и задължения, деноминирани в чуждестранна валута, се включват в отчет за всеобхватния доход, когато възникнат, като се представят нетно към "други доходи/(загуби) от дейността".

Приходите от лихви по текущи разплащателни сметки и предоставени депозити се представят в статията "финансови приходи".

Приходите от оценка на инвестиционни имоти до справедлива стойност (отчитани по метода на справедливата стойност) се представят в отчета за всеобхватния доход на ред "други доходи/(загуби) от дейността". В същата статия от отчета се отчитат и реализираните приходи от предоставени инвестиционни имоти на оперативен лизинг.
При продажби на изплащане, приходът се признава на датата на продажбата без инкорпорираните лихви.
Финансовите приходи се представят отделно на лицевата страна на отчета за всеобхватния доход, и се състоят от: приходи от лихви по предоставени заеми, приходи от лихви по вземания по специални договори, приходи от инвестиции в ценни книжа на разположение и за продажба и/или от инвестиции в дъщерни и асоциирани дружества, в т.ч. дивиденти, нетна печалба от курсови разлики по заеми в чуждестранна валута, приходи от операции по уреждане на дълг.

Приходи от продажби

В хиляди лева	**31.Декември.10**	**31.Декември.09**
Приходи от продажба на стоки	16893	18603
Приходи от продажба на услуги	319	134
	17212	18737

Приходи от продажби по вид стоки

В хиляди лева	**31.Декември.10**	**31.Декември.09**
Приходи от продажба на медикаменти	16276	17678
Приходи от продажба на флокуланти	617	925
	16893	18603

Други доходи/загуби от дейността

В хиляди лева	31 Декември 2010	31 Декември 2009
Приходи от продажби на дълготрайни активи	1	1
Балансова стойност на продадени дълготрайни активи	0	0
Печалба от продажба на дълготрайни активи	1	1
Приходи от предоставяне на други услуги	98	74
Печалби (загуби) от преоценка на инвестиционни имоти до справедлива стойност /Доходи от наеми	74	99
Нетни загуби от курсови разлики по търговски вземания и задължения и текущи разплащателни сметки	-1	1
Други нетни печалби/загуби	-3	5
	169	180

14. Разходи

Разходите се признават в момента на тяхното възникване и на база принципите на начисляване и съпоставимост, и до степента, до която това не би довело за признаване на активи/пасиви, които не отговарят на определенията за такива съгласно МСФО.

Разходите за бъдещи периоди се отлагат за признаване като текущ разход за периода, през който договорите, за които се отнасят, се изпълняват.

Финансовите разходи се включват в отчета за всеобхватния доход, когато възникнат, като се посочват отделно от финансовите приходи и се състоят от: разходи за лихви по получени заеми, банкови такси по заеми и гаранции, нетна загуба от курсови разлики по заеми в чуждестранна валута, разходи/загуби от сделки с инвестиции в ценни книжа на разположение и за продажба и/или от инвестиции в дъщерни и асоциирани дружества.

Същност на отчетените разходи за периода

Разходите, възникнали през годината са представени според тяхното съдържание, както следва:

Значими по своя характер разходи

В хиляди лева	31.Декември.10	31.Декември.09
Разходи за маркетинг	1652	1048
Разходи за издръжка	1341	1440
Регистрация и такси	113	234
Разходи транспортни средства	476	523
Разходи продажби	77	59
	3659	3304

Разходи за персонала

В хиляди лева	31.Декември.10	31.Декември.09
Заплати и възнаграждения	1265	1066
Разходи за социално осигуряване	161	131
Разходи за командировки	244	230
Мобилни телефони	79	90

Други разходи за служители	64	93
Разходи, свързани с неизползван платен годишен отпуск	12	7
	1825	1617

Други разходи

В хиляди лева	**31 Декември 2010**	**31 Декември 2009**
Брак на материални запаси	30	401
Обезценка/отписване вземания	94	13
Данък представителни	7	7
Данък обслужване МПС	1	1
Други разходи	2	64
	134	486

15. Данък върху печалбата. Отсрочени данъчни активи/пасиви. Данъчни задължения - текущи и отсрочени

Разходът за данък върху печалбата за годината представлява текущи и отсрочени данъци.

Текущият данък са данъчните плащания върху облагаемата печалба за годината, прилагайки данъчните ставки в сила към датата на изготвяне на баланса, но може да включва и някои корекции на дължимия данък, отнасящи се за предходни години. Номиналната данъчна ставка за 2009, 2010 и 2011г. е 10 %.

Отсрочените данъчни пасиви се признават за всички облагаеми временни разлики, с изключение на тези, породили се от признаването на актив или пасив, който към датата на стопанската операция не е повлиял върху счетоводната и данъчната печалба/(загуба).

Отсрочените данъчни активи се признават за всички намаляеми временни разлики и за неизползваните данъчни загуби, до степента, до която е вероятно те да се проявят обратно и да бъде генерирана в бъдеще достатъчна облагаема печалба или да се проявят облагаеми временни разлики, от които да могат да се приспаднат тези намаляеми разлики, с изключение на разликите, породили се от признаването на актив или пасив, който към датата на стопанската операция не е повлиял върху счетоводната и данъчната печалба/(загуба).

Балансовата стойност на всички отсрочени данъчни активи се преглежда на всяка дата на отчета за финансовото състояние и се редуцира до степента, до която е вероятно те да се проявят обратно и да се генерира достатъчно облагаема печалба или проявяващи се през същия период облагаеми временни разлики, с които те да могат да бъдат приспаднати или компенсирани.

Отсрочените данъци, свързани с обекти, които са отчетени като други компоненти на всеобхватния доход или друга позиция в отчета за финансовото състояние, също се отчитат директно към съответния компонент на всеобхватния доход или балансова позиция.

Отсрочените данъчни активи и пасиви се оценяват на база данъчните ставки, които се очаква да се прилагат за периода, през който активите ще се реализират, а пасивите ще се уредят (погасят), на база данъчните закони, които са в сила или с голяма степен на сигурност се очаква да са в сила.

Към 31.12.2010 г. отсрочените данъци върху печалбата са оценени при ставка 10 %

Отсрочените данъци са свързани с начисленията за неизползвани отпуски от персонала , както и отсрочен данъчен актив, произтичащ от временната данъчна разлика , възникнала поради непризнаването на загубата за обезценка на инвестиция.

Дружеството признава разход за данъци в Отчета за всеобхватния доход за 2010 г., в размер на 89 хил. лева, от които 93 хил. лева представляват текущ данък за 2010г. , а 4 хил. лв. представляват изменение на отсрочените данъци.

Отсроченият данък е начислен като се прилага балансовия метод, и се отнася за временните разлики между балансовата стойност на активите и пасивите за целите на счетоводното им отчитане и балансовата им стойност за данъчни цели.

Временни данъчни разлики и отсрочен данъчен актив

Балансови пера	**Балансова стойност**	**Данъчна база**	**Временна разлика**	**Данъчен ефект**
Актив				
ДМА	1167	1181	(14)	1
Инвестиция МОКЦ	0	128	(128)	13
Отписани вземания 4114	0	13	(13)	1
Пасив				
Задължения по неизползвани отпуски	45	0	45	5
Балансова сума на данъчен ефект				20
Разход за данък в т.ч.	(89)			
Текущ данък	(93)			
Начислен отсрочен данък	4			

През 2009 бе извършена данъчна ревизия на Дружеството- майка с обхват всички задължения за данъци и осигурителни вноски. Ревизираният период обхвана четири години от 2005 до 2008 г., включително, както и следните данъчни и осигурителни задължения: по ЗДДС, по ЗКПО и КСО и ЗЗО.
При общата данъчна ревизия не бяха констатирани съществени пропуски относно изискванията на данъчно-осигурителното законодателство.

Данъчни задължения и др.задължения към бюджета

В хиляди лева	**31.Декември.10**	**31.Декември.09**
Задължения за ДДС	146	150
Задължения за корпоративен данък	7	
Други задължения към бюджета	10	16
	163	166

16. Условни задължения, вземания и ангажименти

Съдебни дела – статус
Гражданско дело по трудовото законодателство, приключило в полза на Дружеството-майка.
Не е налице вероятност от бъдещи изходящи парични потоци и ресурси по горепосоченото дело, както и съществени входящи парични потоци от икономически ползи.

Банкови гаранции
Издадени от банката гаранции и по нареждане на Екофарм ЕООД в размер на: 241 775 лева (578 732 лева към 31.12.2009), представляващи : митническа гаранция, гаранции за добро изпълнение и гаранции за участие в процедури за възлагане на обществени поръчки

17. Сделки със свързани лица

Идентифициране на свързаните лица

Съвместен контрол - Джи И Фармасютиклс ООД;
Контрол - Еко Аква Пур ООД, дружеството не е консолидирано, защото ръководството е преценило, че твърде несъществено;
Общ контрол - Знание ЕООД

Продажби на стоки, активи и услуги

В хиляди лева	**2010**	**2009**
Продажба стоки	72	
Продажба услуги	67	69
	139	69

Доставки на стоки, активи и услуги

В хиляди лева	**2010**	**2009**
Доставки услуги	341	834
	341	834

Открити разчети с свързани лица са:

В хиляди лева

		31.Декември.10	**31.Декември.09**
Нетекущи вземания	предоставени заеми	980	932
	вземания от лихви	483	484
Текущи вземания	продажба на стоки/услуги	60	
	предоставени заеми	85	205
Текущи задължения	получаване на стоки/услуги	31	
		1639	1621

Договорените цени и условия при горепосочените сделки не се отличават от обичайните за този вид сделки.

18. Финансови инструменти и управление на финансовия риск

В хода на обичайната си стопанска дейност дружеството е изложено на различни финансови рискове, най-важните от които са: пазарен (включващ валутен риск, риск от промяна на справедливата стойност и ценови риск), кредитен риск, ликвиден риск и риск на лихвено-обвързани парични потоци. Текущо финансовите рискове се идентифицират, измерват и наблюдават с помощта на различни контролни механизми, въведени, за да се оценят адекватно пазарните обстоятелства, инвестициите и формите на поддържане на свободните ликвидни средства, без да се допуска неоправдана концентрация на даден риск.
Управлението на риска в дружеството се осъществява текущо от финансовия контрол съгласно политиката, определена от управителя. Приети са основни принципи за общото управление на финансовия риск, на базата на които са разработени конкретни процедури за управление на отделните специфични рискове, като валутен, ценови, лихвен, кредитен и ликвиден
Основните финансови активи на дружеството са парични средства и вземания от клиенти.

Пазарен риск

а. Валутен риск

Дружеството извършва своята дейност при активен обмен с чуждестранни доставчици, но не е изложено на значителен валутен риск, тъй като почти всички негови операции и сделки са деноминирани в български лева и/или евро, доколкото еврото е с фиксиран курс спрямо лева по закон. Дружеството поддържа минимална валутна експозиция в USD. Валутният риск е свързан с негативното движение на валутните курсове на щатския долар спрямо българския лев при бъдещите стопански операции, по признатите валутни активи и пасиви.

Анализ на валутната чувствителност

Влиянието на щ.долар при % увеличение/намаление на курса спрямо българския лев ще е незначително върху печалбата на дружеството (след облагане).

б. Ценови риск

Дружеството е изложено, от една страна, на ценови риск от два фактора:

- нарастване на доставните цени на медикаментите, непредвидено и през годината
- нарастващата конкуренция на българския фармацевтичен пазар, намираща отражение и в цените на лекарствата.

За минимизиране на това влияние дружеството прилага фирмена стратегия, целяща оптимизиране на разходите, избор на алтернативни доставчици предлагащи изгодни търговски условия, разширяване на номенклатурата чрез разработване на нови за пазара генерични продукти и не на последно място гъвкава маркетингова и ценова политика. Ценовата политика е функция от три основни фактора - структура на разходите, цени на конкуренти и покупателна възможност на потребителите.

Досегашната практика показва, че движението на доставните цени е предвидимо и се определя предимно от регулираните продажни цени на лекарствата на територията на страната. Доставните, а така също и пазарните цени на медикаментите са идентични с цените на същите препарати в страните от Източна Европа и Балканите.

Кредитен риск

Кредитен риск е основно рискът, при който контрагентите на дружеството, (предимно болничните заведения) няма да бъдат в състояние да изплатят изцяло и в обичайно предвидените срокове дължимите от тях суми. Последните са представени в баланса в нетен размер, след приспадане на начислените обезценки по съмнителни и трудносъбираеми вземания. Такива обезценки са направени, където и когато са били налице събития, идентифициращи загуби от несъбираемост съгласно предишен опит.

Събираемостта на вземанията се контролира от звено „Контролинг".

С основните клиенти търговците на едро, Министерство на здравеопазването, както и повечето болници има подписани договори.

Работата с НЗОК и държавните болнични заведения също изискват политика на отложени плащания. В този смисъл независимо, че е налице концентрация на кредитен риск, той се контролира посредством подбор, текущо наблюдение върху ликвидността и финансовия стабилитет на търговските партньори, както и пряка комуникация с тях и търсене на бързи мерки при първи индикатори за проблеми.

Отсрочени плащания (продажби на кредит) се предлагат само на клиенти, които имат дълга история и търговско сътрудничество с дружеството, добро финансово състояние и липса на нарушения при спазването на договорените кредитни условия.

Събираемостта на вземанията се контролира директно от изпълнителния директор, финансовия и търговския директори. Отговорността им е оперативно да контролират и регулират вземанията съобразно обективните дадености на пазара и потребностите на дружеството.

Дружеството има разработена политика и процедури за оценка на кредитоспособността на своите контрагенти и определяне на кредитен рейтинг и кредитни лимити по група клиенти.

Паричните средства и финансовите операции на дружеството са съсредоточени в няколко банки, които се ползват с висока репутация и ликвидна стабилност.

Ликвиден риск

Ликвидният риск се изразява в негативната ситуация дружеството да не бъде в състояние да посрещне безусловно всички свои задължения съгласно техния падеж. То провежда консервативна политика по управление на ликвидността, чрез която постоянно поддържа оптимален ликвиден запас парични средства, добра способност на финансиране на стопанската си дейност, вкл. чрез осигуряване на адекватни кредитни ресурси и улеснения.

Екофарм ЕООД има сключени договори за кредит на оборотни средства (кредитни линии) за финансиране на оперативната/инвестиционна дейност в първокласни банки. Текущо матуритетът и своевременното осъществяване на плащанията се следи от отдел „Финансово – счетоводен", като се поддържа ежедневна

информация за наличните парични средства и предстоящите плащания, както и контрол върху изходящите парични потоци.

Риск на лихвоносните парични потоци

Дружеството не е изложено на значителен лихвен риск, тъй като голяма част от дейността на дружеството се финасира и със собсвени източници. Заемните средства от търговските кредитни институции са получени при условията на променлив лихвен процент, който се основава изцяло на EURIBOR. Променливият лихвен процент поставя в зависимост от лихвен риск паричните потоци на дружеството. За целта ръководството на дружеството текущо наблюдава промените в лихвените равнища на банковия пазар, оценява лихвения риск и търси своевременни мерки за неговото балансиране

Управление на капиталовия риск

С управлението на капитала дружеството цели да създаде и поддържа възможности то да продължи да функционира като действащо предприятие и да осигурява съответната възвращаемост на инвестираните средства , стопански ползи на другите заинтересовани лица и участници в неговия бизнес, както и да поддържа оптимална капиталова структура, за да се редуцират разходите за капитала.
Дружеството текущо наблюдава осигуреността и структурата на капитала на база съотношението на задлъжнялост.

Справедливи стойности

Справедливата стойност най-общо представлява сумата, за която един актив може да бъде разменен или едно задължение да бъде изплатено при нормални условия на сделката между независими, желаещи и информирани контрагенти. Политиката на дружеството е да оповестява във финансовите си отчети справедливата стойност на финансовите активи и пасиви, най-вече за тези, за които съществуват котировки на пазарни цени.
Справедливата стойност на финансовите инструменти, които не се търгуват на активни пазари се определя чрез оценъчни методи, които се базират на различни оценъчни техники и предположения на ръководството, направени на база пазарните условия към датата на баланса.
Концепцията за справедливата стойност предполага реализиране на финансови инструменти чрез продажба. В повечето случаи, обаче, особено по отношение на търговските вземания и задължения, кредитите и депозитите, дружеството очаква да реализира тези финансови активи и чрез тяхното цялостно обратно изплащане или респ. погасяване във времето. Затова те се представят по тяхната амортизируема стойност.
Също така голямата част от финансовите активи и пасиви са или краткосрочни по своята същност (търговски вземания и задължения, краткосрочни заеми), или са отразени в баланса по пазарна стойност (предоставени банкови депозити) и поради това тяхната справедлива стойност е приблизително равна на балансовата им стойност. Изключение от това правило са инвестициите в дъщерни и асоциирани, които са представени по цена на придобиване (себестойност), намалена с направените обезценки
Ръководството на дружеството счита, че при съществуващите обстоятелства представените в баланса оценки на финансовите активи и пасиви са възможно най-надеждни, адекватни и достоверни за целите на финансовата отчетност.

16. Събития след датата на баланса – няма

Дата на която годишния финасов отчет официално е одобрен за публикуване – 01 юни 2011г.
Консолидираният финансов отчет е одобрен от управителя на дружеството – д-р Петър Велев.

Годишен консолидиран доклад на ръководството за дейността на Групата през 2010 г.

1. Обща информация за дружеството - майка и дружествата включени в Консолидирания финансов отчет на Групата

"Екофарм" ЕООД е дружество със седалище и адрес на управление - гр.София, бул.Черни връх 14, бл.3, партер. Регистрирано е с дело №11468/2000 от СГС в съответствие с Търговския Закон на Република България.
Дружеството има пълен лиценз за търговия на едро с лекарствени продукти. Основната му дейност е маркетингова, свързана с налагането на нови лекарства на българския фармацевтичен пазар.
"Екофарм" ЕООД е динамично развиваща се компания, разполагаща с много добре развита маркетингова структура, покриваща цялата страна и преобладаващата част от българските лекари
Приоритетите в работата на "Екофарм" ЕООД до момента са свързани с налагането на лекарствени продукти, ориентирани към една много широка таргетна група от лекари: общо практикуващите лекари, интернисти, кардиолози, пулмолози, ендокринолози, алерголози, оториноларинголози, онколози, невролози, епилептолози, психиатри, акушергинеколози и др.
Компанията разполага с отдел за регистрация на нови продукти.
Фирма "Екофарм" ЕООД е изключителен представител на продуктите за пречистване на води за територията на България и Македония.

Дружествените дялове от основния капитал принадлежат изцяло на д-р Петър Григоров Велев, който е и управляващ и представляващ дружеството.

Дружеството притежава следните акции/дялове :
- 100% от капитала на дружество Екофарм Клиникъл Рисърч ЕООД, с предмет на дейност клинични проучвания;
- 98% от капитала на дружество Екофарм Груп АД, с предмет на дейност придобиване на права върху индустриална собственост;
- 80% от капитала на дружество Хелт ООД, с предмет на дейност издаване на вестници и списания, излъчване на радио и ТВ предаване, разработване на здравен интернет портал;
- 64% от капитала на дружество Международен онкологичен консултативен център АД, с предмет на дейност диагностика и лечение на онкоболни;
- 50% от капитала на дружество Джи И Фармасютикълс ООД, с предмет на дейност производство и опаковане на твърди лекарствени форми;
- 66% от капитала на Еко Аква Пур ООД, с предмет на дейност посредническа дейност при търговията с препарати за почистване на води.
Дружеството контролира изцяло и Знание ЕООД, което е с предмет - издателска дейност на специализирана медицинска литература .

Екофарм е изключителен представител на широк кръг от утвърдени фармацевтични производители в България. Дружеството предлага лекарствени продукти в следните продуктови групи:
- алергология; антибиотици; болнични продукти; гастроентерология; гинекология; ендокринология; кардиология; ОТС продукти; медицински изделия; онкология; противовирусни и ЦНС – продукти.

2. Преглед на дейността на Групата през 2010 г.

Основни показатели на стопанската среда

Основните показатели на стопанската среда, които оказват влияние върху дейността на дружеството, за периода 2004 - 2010 г. са представени в таблицата по-долу:

Показател[1]	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010
БВП в млн.лева	38 009	41 540	49,091	56,519	66,728	63,325	67,000
Реален растеж на БВП	5.6%	5.5%	6,1%	6,2%	6%	-5.1%	0%
БВП на човек от населението в лева	4 884	5 346	6376	7340	8666	8225	8300
Инфлация в края на годината	4.00%	6.5%	6.5%	12,9%	7.8%	1.6%	4.5%
Валутен курс на щатския долар в края на годината	1.43589	1.65790	1.48506	1.33122	1.38731	1.36409	1.47
Основен лихвен процент в края на годината	2.37%	2.05%	3.26%	4.58%	5.17%	0.55%	0.18%
Безработица	12.16%	10.73%	9.12%	6.2%	6.3%	9.13%	9.2%

Изминалата 2010 година премина изцяло под знака на световната финансово-икономическа криза. Отделните сектори на българската икономика понесоха с различна тежест ефекта на кризата.

Въпреки спада във всички области на икономиката, фармацевтичния пазар в България отбеляза ръст от 9% процента спрямо предходната 2009. Общият обем на продажбите на лекарствени продукти за 2010 година е 1 876 545 594 лева. Само ръстът на аптечния пазар за 2010 е 12.5% и е в обем 1 601 125 079 лева.

Спад за 2010 г бележи болничният пазар, като той е (-7.5%) и е в общ обем от 275 420 515 лева. Основна причина за това е намаленото финансиране на болничната помощ от страна на държавата и въвеждането на делегирани бюджети, като резултат от дефицита в държавния бюджет и частност здравеопазване.

Като цяло факторите, които повлияха на развитието на фармацевтичния пазар, в позитивен и негативен аспект са няколко:

(↑) Улесненият достъп по ПЛ, новите попълнения на позитивната листа и пълното „разгръщане" на правата за предписване на определени терапии от GP-та;

(↑) Нарастващ паралелен експорт на медикаменти;

(↓) Намалените директни покупки на болниците;

(↓) Забавени разплащания по търговските вериги - НЗОК, аптека, дистрибутор, производител, също и болница, дистрибутор, производител;

(↓) стагнирани покупки на потребителите / пациентите от икономическата несигурност през 2010;

[1] Източник: НСИ, БНБ

Като най-съществен и значим от всички изброени фактори ,е наболелият проблем с реформата в здравната система. Този проблем все още чака своето решение и за пореден път отложената реформа на системата и в частност болничната помощ, белязаха както развитието на този пазар, така и редица социално-политически процеси.
Основен проблем, който има силно негативен ефект, върху цялата здравна система е проблемът с влошената ликвидност на отделните субекти. Все по–голям размер придобиват задълженията на болниците, поради цитираните по-горе причини, което води след себе си и верижното задлъжняване на дистрибутор и производител.
През 2010 се запази тенденцията на намаляване броя на аптеките – работещите аптеки към края на 2010 са били 3 925, в сравнение с над 4 200 през 2009. Като цяло, очакванията са за продължаващо намаляване на броя на аптеките и през 2011. Вероятно още 100-200 обекта ще затворят по различни икономически причини, както и поради нерегулярно и неритмично плащане от страна на НЗОК.

Факторите на средата неминуемо рефлектираха и върху дейността на ЕКОФАРМ ..
Като цяло продажбата на медикаменти отбелязаха спад от 9% спрямо предходната.
Няколко причини доведоха до този резултат:
Спад в продажбите на един от основните ни болнични продукти – причините са в намалената дейност на болниците, по определени клинични пътеки, тяхното недофинансиране и липсата на каквото и да е било визия за реформи в болничната сфера.
Упоменатите фактори доведоха и до увеличаване на задълженията на болниците към своите доставчици, а те от своя страна към производителите на лекарства.
Просрочията с над 6 месеца на болници се удвоиха спрямо предходния период, като част от болниците спряха изцяло да плащат през трето и четвърто тримесечие на 2010.
Поради неголемия си дял в този сегмент, Екофарм приключи годината с около 550 хил.лв. просрочени вземания от болници
Друг фактор оказал влияние през 2010 беше и настъпилите разместванията в резултат на няколко кратната промяна на собствеността на дистрибутора Хигия АД. След закупуването на Хигия от частен инвеститор, а впоследствие и от веригата аптеки „Марешки", се случиха съществени разместванията на пазара от гледна точка класирането на дистрибуторите – намаля пазарният дял на Хигия с 8% пункта. Този фактор имаше съществена роля, т.к. Хигия АД беше основен клиент на ЕКОФАРМ и този спад на новата фирма се отрази директно върху продажбите на дружеството. В същото време, поради липса на финансов ресурс, останалите търговци на едро не можаха бързо да запълнят създалата се празнота на фармацевтичния пазар.

Наред с проблемите трябва да отбележим и успехите на дружеството, постигнати през 2010.
Въпреки сложната и нелека икономическа обстановка, силен ръст бележи отделът налагащ ОТС продукти и хранителни добавки, над 15%. Сравнено с ръста на този пазар, който е 9.3% за 2010 година, показва, че продуктите развивани от ЕКОФАРМ растат над пазара, завземайки дял от преките си конкуренти.
Като цяло тук се запазва тенденцията в движението нагоре на този пазар, въпреки следващите години, които ни очакват, нелеки във финансово отношение.

През 2010 продължи усъвършенстването на специализирания софтуер, с който дружеството обслужва дейността на своя маркетингов отдел.
Продължи се процесът на оптимизиране на маркетинговите разходи. В този аспект редица маркетингови активности бяха преразгледани и преосмислени през призмата на новите икономически реалности, като основен фактор тук беше обновения позитивен лекарствен списък.
Продължихме да работим за постигането на по-голям синергизъм в работата между отделните звена и продуктови групи.

През течение на годината, бяха предоговорени почти всички търговски условия с нашите доставчици, като причина за това бяха настъпилите ценови промени, в резултат на влизането на нови продукти в позитивния лекарствен списък. Резултатът от новите търговски условия беше повишаване процентът на брутна печалба на дружеството спрямо 2009г.

Наред с това, бяха оптимизирани и редица административни дейности, което доведе и до намаляване на част от административните разходи в аспекта на новите икономически реалности.

3. Анализ на резултатите от дейността през 2010 г.

-Имуществено състояние;

Промените в имущественото състояние на Групата са представени посредством обобщена съпоставка между баланса на Групата за 2010 и 2009 год.

Към 31 декември 2010 година	**Екофарм ЕООД**					
В хиляди лева	**2010**		**2009**		**Изменение**	
Нетекущи Активи						
Земи и сгради	977	7%	998	7%	(21)	-2%
Инвестиционни имоти	732	5%	208	1%	524	252%
Транспортни средства	106	1%	300	2%	(194)	-65%
Машини, инвентар и оборудване		1%		2%	(59)	-27%
	159		218			
Нематериални активи	627	4%	457	3%	170	37%
Инвестиции в смесени дружества		22%		20%		14%
	3300		2889		411	
Вземания от свързани лица	1465	10%	1416	10%	49	3%
Активи по отсрочени данъци	20	0%	17	0%	3	18%
Други нетекущи материални активи	5	0%	15	0%	(10)	-67%
Общо нетекущи активи	**7 391**	49%	**6 518**	45%	**873**	13%
Текущи активи						
Материални запаси	4148	28%	3554	25%	594	17%
Търговски и други вземания	2228	15%	3201	22%	(973)	-30%
Вземания от свързани лица	142	1%	205	1%	(63)	-31%
Други текущи активи	183	1%	81	1%	102	126%
Пари и парични еквиваленти	855	6%	879	6%	(24)	-3%
Общо текущи активи	**7 556**	51%	**7 920**	55%	(364)	-5%
Общо активи	**14 947**	100%	**14 438**	100%	**509**	4%
Собствен капитал						
Основен капитал	15	0%	15	0%	0	0%
Малцинствено участие	(12)	0%	(15)	0%	3	-20%
Неразпр.печалба/Непокр.загуба	7473	50%	6820	47%	653	10%
Текущи печалби	912	6%	1133	8%	(221)	-20%
Общо собствен капитал	**8 388**	56%	**7 953**	55%	**435**	5%
- в т.ч.капитал собственици Екофарм	**8 400**	56%	**7 968**	55%	**432**	5%
- капитал малцинствено участие	(12)	0%	(15)	0%	**3**	-20%
Пасиви						
Текущи задължения						
Лихвени кредити и заеми	984	7%	473	3%	511	108%
Търговски и други задължения	5198	35%	5727	40%	(529)	-9%
Задължения към свързани лица	32	0%	0	0%	32	0%
Задължения свързани с персонал		1%		1%		59%
	137		86		51	

Данъчни задължения	163	1%	166	1%	(3)	-2%
Провизии и други текущи задължения	45	0%	33	0%	12	36%
Общо текущи задължения	**6 559**	44%	**6 485**	45%	74	1%
Общо пасиви	**6 559**	44%	**6 485**	45%	**74**	1%
Общо собствен капитал и пасиви	**14 947**	100%	**14 438**	100%	**509**	4%

- Доходност;

Промените в резултатите от дейността на Групата са преставени посредством обобщена съпоставка между отчетите за всеобхватните доходи на Групата за 2010 и 2009 год.

В хиляди лева	**2010**		**2009**		**Изменение**	
Приходи от продажби	17 212		18 737		-1 525	-8%
Отчетна стойност на продадени стоки/услуги	(10 374)	60%	(11 138)	59%	764	-7%
Брутна печалба	**6 838**	**40%**	**7 599**	**41%**	-761	-10%
Други доходи/загуба от дейността нетно	169	1%	180	1%	-11	-6%
Разходи за външни услуги и материали	(3 659)	21%	(3 304)	18%	-355	11%
Разходи за персонал	(1 825)	11%	(1 617)	9%	-208	13%
Разходи за амортизации	(418)	2%	(473)	3%	55	-12%
Други разходи	(134)	1%	(486)	3%	352	-72%
Печалба/Загуба от оперативна дейност	**971**	**6%**	**1 899**	**10%**	-928	-49%
Финансови приходи	64	0%	159	1%	-95	-60%
Финансови разходи	(146)	-1%	(149)	-1%	3	-2%
Нетни финансови приходи/разходи	(82)	**0%**	**10**	**0%**	-92	-920%
Печалби/Загуби от инвестиции в капитала на смесени/асоциирани дружества	115	1%	(580)	3%	695	-120%
Печалба/Загуба преди данъци	**1 004**	**6%**	**1 329**	**7%**	-325	-24%
Разходи за данъци	(89)	1%	(174)	1%	85	-49%
Нетна Печалба/Загуба след данъци	**915**	**5%**	**1 155**	**6%**	-240	-21%
Общ всеобхватен доход за периода	**915**	**5%**	**1 155**	**6%**	-240	-21%
В полза на собствениците на групата	912	5%	1 133	6%	-221	-20%
В полза на малцинственото участие	3	0%	22	0%	-19	-86%

-Финансово състояние;

Промените в финансовото състояние на дружеството са преставени посредством обобщена съпоставка между Консолидираните отчети за паричните потоци на Групата за 2010 и 2009 год.

В хиляди лева	**2010**	**2009**	**Изменение**	
Оперативна дейност				
Постъпления от клиенти	21 899	22 188	(289)	-1%
Плащания към доставчици	(17 083)	(16 209)	(874)	5%
Плащания свързани с трудови възнаграждения	(1 442)	(1 375)	(67)	5%

Плащания за корпоративен данък	(186)	(31)	(155)	500%
Плащания по СД по ЗДДС	(1 974)	(2 258)	284	-13%
Други постъпления/плащания - нетно	21		21	
Нетни парични потоци от основна дейност	**1 235**	**2 315**	**1 229**	53%
	0			
Инвестиционна дейност	0			
Покупки имоти, оборудване,НА,транспортни средства	(1 233)	(294)	(939)	319%
Записани вноски/Изплатени дивиденти	(480)	(700)	220	-31%
Нетни парични потоци от инвестиционна дейност	**(1 713)**	**(994)**	**(85)**	9%
	0			
Финансова дейност	0			
Получени кредити	1 256	2 929	(1 673)	-57%
Изплатени кредити	(745)	(4 338)	3 593	-83%
Върнати заеми	205	1 123	(918)	-82%
Предоставени заеми	(115)	(618)	503	-81%
Постъпления и плащания за лихви и банкови такси	(146)	(148)	2	-1%
Нетни парични потоци от финансова дейност	**455**	**(1 052)**	**1 507**	-143%
	0			
Нетно увеличение/(намаление) на пари и парични еквиваленти	0 (23)	269	(292)	-109%
Пари и парични еквиваленти към 1 януари	879	609	270	44%
Ефект обменни курс.в-у нал.пари и пар.еквиваленти	(1)	1	(2)	-200%
Пари и парични еквиваленти към 31 декември	**855**	**879**	(24)	-3%

-Показатели за финансов анализ на дейността на Групата

Резултатите от дейността и състоянието на Групата могат да бъдат оценявани в четири аспекта: ликвидност, резултати от оперативната дейност, рисков профил (анализ на риска) и потенциал за растеж.

Оценка на ликвидността

Ликвидността е показател, който показва способността на дружеството да погасява краткосрочните си задължения. От своя страна ликвидността може да бъде изчислявана по различен начин, като същевременно биват прилагани и различни критерии за нейното оценяване. При анализа на ликвидността на Групата са използвани следните параметри:

- Коефициент на обща ликвидност
- Коефициент на бърза ликвидност
- Коефициент на незабавна ликвидност
- Коефициент на абсолютна ликвидност
- Обръщаемост на вземанията
- Среден период на събиране на вземанията (в дни)
- Обръщаемост на материалните запаси
- Среден период на оборот на материалните запаси (в дни)
- Обръщаемост на задълженията
- Среден период на плащане на задълженията към доставчици (в дни)

Оценка на резултатите от оперативна дейност

Анализът на резултатите от дейността показва как управлението ръководи бизнеса. За целта се прилагат показатели, които оценяват резултатите от дейността в два аспекта: ефективност и рентабилност.

Показатели за ефективност.

- обръщаемост на активите (оценява се ефективността от използването на активите при генерирането на приходи)
- обръщаемост на дълготрайните материални активи (оценява се ефективността от използването на дълготрайните материални активи)
- обръщаемост на собствения капитал (показва заетостта на собствения капитал)

Показатели за рентабилност.

- брутна рентабилност
- рентабилност на печалбата от оперативна дейност
- рентабилност на балансовата печалба
- относителен дял на позициите от отчета за доходите в приходите от продажби
- възвръщаемост на капитала
- възвръщаемост на собствения капитал

Анализ на риска

Анализът на риска има за цел да оцени несигурността на потока от приходи и се оценява в два аспекта:
Анализ на бизнес риска (поражда се от променливостта на продажбите и на оперативните разходи). Могат да бъдат използвани следните параметри:

- Коефициент на променливост на оперативната печалба в продължение на няколко години
- Коефициент на променливост на приходите от продажби в продължение на няколко години

Анализ на финансовия риск (поражда се от промените във възвръщаемостта на собствения капитал като функция от фирмената задлъжнялост). Използват се следните съотношения:

- Нетекущи задължения към собствен капитал
- Нетекущи задължения към дългосрочен капитал (собствен капитал плюс нетекущи задължения)
- Привлечен капитал към пасиви

Анализ на потенциала за растеж (показва способността на дружеството да плаща своите бъдещи задължения). База за анализ е показателят възвръщаемост на собствения капитал, като при оценката се прилагат различни уравнения за изчисляване.

Стойността за 2008, 2009 и 2010 г. на описаните по-горе показатели за финансов анализ са представени в следната таблица:

Показатели	Начин за изчисляване	2010	2009	2008
Коефициенти на ликвидност				
Обща ликвидност	Текущи активи/текущи задължения	1.15	1.22	1.00
Бърза ликвидност	Пар.средства+вземания+други краткосрочни активи/тек.задължения	0.50	0.64	0.43
Незабавна ликвидност	Пар.ср-ва+вземания/тек.задължения	0.47	0.63	0.39
Абсолютна ликвидност	Парични средства/текущи задължения	0.13	0.14	0.07
Коефициенти на обръщаемост				
Среден период на оборот на МЗ (СПОМЗ) в дни	Ср.наличност на МЗ*365/отчетна стойност на продадените МЗ	145.9	116.5	159.4
Среден период на събиране на вземанията от клиенти (СПСВ) в дни	Средна наличност на вземанията от клиенти*365/приходи	47.2	62.4	57.2
Обръщаемост на вземанията от клиенти (в пъти)	Приходи/ср.наличност на вземанията от клиенти	7.7	5.9	6.4
Обръщаемост на МЗ (в пъти)	Отчетна стойност на продадените МЗ/ср.наличност на МЗ	2.5	3.1	2.3

Обръщаемост на задълженията към доставчици (в пъти)	Отчетна стойност на продадените МЗ/ср.наличност на задълженията към доставчици	2.0	1.9	1.6
Показатели за ефективност				
Обръщаемост на активите (в пъти)	Приходи/ср.размер на общи активи	1.2	1.3	1.1
Обръщаемост на ДМА (в пъти)	Приходи/ср.размер на ДМА	6 6	8.5	7.5
Обръщаемост на собствения капитал (в пъти)	Приходи/ср.размер на собствения капитал	2.1	2.4	2.4
Коефициенти на рентабилност				
Рентабилност на дейността	Нетна печалба/приходи	5%	6%	0%
Рентабилност на собствения капитал (възвръщаемост)	Нетна печалба/собствен капитал	11%	14%	0%
Рентабилност на пасивите	Нетна печалба/пасиви	14%	17%	0%
Рентабилност (капитализация) на активите	Нетна печалба/реални активи	6%	8%	0%
Брутна рентабилност	Брутна печалба/приходи	40%	41%	40%
Рентабилност на оперативната дейност	печалба от оперативната дейност (EBIT)/приходи	6%	10%	7%
Възвръщаемост на капитала (пасивите)	Печалба+разходи за лихви/ср.размер на капитала (пасивите)	12%	17%	-1%
Показатели за анализ на финансовия риск				
	Привлечен капитал/пасиви+собствен капитал	0.44	0.45	0.54
Коефициент на задлъжнялост	Пасиви+собствен капитал/собствен капитал	1.78	1.82	2.17
Коефициент на финансова автономност и платежоспособност	Собствен капитал/пасиви+собствен капитал	0.56	0.55	0.46
Показатели за растеж				
Възвръщаемост на собствения капитал (ROE)	ФР/СК	0.11	0.14	0.00
Други показатели				
Интензивност на капиталовложенията в ДМА	ДМА/Активи	0.17	0.15	0.15
Покритие (обезпечение) на ДМА със собствен капитал	Собствен капитал/ДМА	3.22	3.62	3.12
Покритие (обезпечение) на нетекущите активи със собствен капитал	Собствен капитал/нетекущи активи	1.13	1.22	1.00
Покритие (обезпечение) на ДМА с дългосрочен капитал	Собствен капитал+нетекущи задължения/ДМА	3.22	3.62	3.12
Покритие (обезпечение) на нетекущите активи с дългосрочен капитал	Собствен капитал+нетекущи задължения/нетекущи активи	1.13	1.22	1.00

4. Важни събития, настъпили след датата на баланса

Не са настъпили значими събития след датата на баланса.

5. Действия в областта на научно-изследователската и развойна дейност

През 2010 г. в Групата не са извършвани действия в областта на научно-изследователската и развойна дейност.

6. Планове за развитието на Групата през 2011.

Нашите очаквания за 2011 година са свързани с бавното и постепенно възстановяване на държавата от икономическата криза. Липсата на реални промени в болничната сфера ще задълбочат проблемите на отделни болници, които ще продължат да работят неефективно и непазарно.
На аптечният пазар ще продължат да изчезват аптеки, които не биха могли да издържат на новите икономически реалности, свързани най-често с ниска ликвидност и ожесточена конкуренция.

През 2011 ще продължи натискът върху цените на лекарствените продукти, от една срана по линия на НЗОК и позитивния лекарствен списък, а от друга, чисто пазарните механизми и конкуренция между отделните производители.

Така все по-важно става наличието на нови продукти, бързото регистриране, оттам налагане на пазара и включване в позитивния лекарствен списък, предвид все по-краткия жизнен цикъл на отделния лекарствен продукт

В този аспект ЕКОФАРМ ще продължи да развива под собствена марка, както лекарствени форми, така и оригинални хранителни добавки, за да може успешно да налага и конкурира останалите участници на пазара.

През 2011 ще продължи и ползотворното сътрудничество с Хелт Медия Груп, която със своята идентичност предлага продукти, носещи предимство пред останалите конкуренти на българския фармацевтичен пазар.

Отново успешно беше предоговорено и подновено в началото на 2011 година финансирането на дружеството от страна на БНП ПАРИБА С.А., което внася също известна доза сигурност в година характеризираща се с влошена и задълбочаваща се ликвидност на почти всички участници на пазара.
Отново ни очаква една тежка в много аспекти 2011 година и отново изпълнена с много предизвикателства, където професионализма и опита на структурите на ЕКОФАРМ ще имат важна роля.

7. Информация по чл.187д и чл.247 от ТЗ

Неприложимо за Групата.

8. Финансови инструменти и управление на финансовия риск

Основните финансови активи на Групата са парични средства и вземания от клиенти.

В хода на обичайната си стопанска дейност Групата е изложена на различни финансови рискове, най-важните от които са: пазарен (включващ валутен риск, риск от промяна на справедливата стойност и ценови риск), кредитен риск, ликвиден риск и риск на лихвено-обвързани парични потоци. Текущо финансовите рискове се идентифицират, измерват и наблюдават с помощта на различни контролни механизми, въведени, за да се оценят адекватно пазарните обстоятелства, инвестициите и формите на поддържане на свободните ликвидни средства, без да се допуска неоправдана концентрация на даден риск.
Управлението на риска в Групата се осъществява текущо от финансовия контрол съгласно политиката, определена от управителя на Дружеството майка.

Пазарен риск

а. Валутен риск
Групата извършва своята дейност при активен обмен с чуждестранни доставчици, но не е изложено на значителен валутен риск, тъй като почти всички негови операции и сделки са деноминирани в български лева и/или евро, доколкото еврото е с фиксиран курс спрямо лева по закон. Дружеството поддържа минимална валутна експозиция в USD. Валутният риск е свързан с негативното движение на валутните курсове на щатския долар спрямо българския лев при бъдещите стопански операции, по признатите валутни активи и пасиви.

б. Ценови риск
Групата не е изложена на съществен ценови риск от негативни промени в доставните цени на медикаментите. Досегашната практика показва, че движението на доставните цените е предвидимо и се определя предимно от регулираните продажни цени на лекарствата на територията на страната. Доставните, а така също и пазарните цени на медикаментите са идентични с цените на същите препарати в страните от Източна Европа и Балканите.

Кредитен риск

Кредитен риск е основно рискът, при който контрагентите на Групата, (предимно болничните заведения) няма да бъдат в състояние да изплатят изцяло и в обичайно предвидените срокове дължимите от тях суми. Последните са представени в баланса в нетен размер, след приспадане на начислените обезценки по съмнителни и трудносъбираеми вземания. Такива обезценки са направени, където и когато са били налице събития, идентифициращи загуби от несъбираемост съгласно предишен опит.
Събираемостта на вземанията се контролира от звено „Контролинг".
По отношение отсрочените плащания политиката на Групата е, че този вид разплащания се предлагат само на клиенти, които имат дълга история и търговско сътрудничество с Групата, добро финансово състояние и липса на нарушения при спазването на кредитните условия. С основните клиенти – търговците на едро, Министерство на здравеопазването, както и повечето болници има подписани договори. Състоянието, възрастта и своевременността на събиримостта на вземанията се контролират ежеседмично от счетоводния отдел.
Паричните средства на Групата са съсредоточени в няколко банки, които се ползват с висока репутация и ликвидна стабилност. Постъпленията от клиенти са предимно в БНП Париба АД. Разплащанията към доставчици в лева се извършват основно от същата банка.

Ликвиден риск
Ликвидният риск се изразява в негативната ситуация предприятията от Групата да не са в състояние да посрещнат безусловно всички свои задължения съгласно техния падеж. Провеждащата се консервативна политика по управление на ликвидността, чрез която постоянно се поддържа оптимален ликвиден запас парични средства, добра способност на финансиране на стопанската си дейност, вкл. чрез осигуряване на адекватни кредитни ресурси и улеснения.
Екофарм ЕООД – Дружество майка има сключени договори за кредит на оборотни средства (кредитни линии) за финансиране на оперативната/инвестиционна дейност в няколко банки. Общият кредитен лимит за оборотни средства и гаранции към 31.12.2010 г., с който дружеството може да разполага в оперативната си дейност, е в размер 2 000 000 евро.
Текущо матуритетът и своевременното осъществяване на плащанията се следи от отдел „Финансово – счетоводен", като се поддържа ежедневна информация за наличните парични средства и предстоящите плащания.

Риск на лихвоносните парични потоци
Групата не е изложена на значителен лихвен риск, тъй като голяма част от дейността й се финасира и със собсвени източници. Заемните средства от търговските кредитни институции са получени при условията на променлив лихвен процент, който се основава изцяло на EURIBOR. Променливият лихвен процент поставя в зависимост от лихвен риск паричните потоци на дружеството. За целта ръководството на Групата текущо наблюдава промените в лихвените равнища на банковия пазар, оценява лихвения риск и търси своевременни мерки за неговото балансиране

Настоящият Консолидиран доклад за дейността на Групата през 2010 г. е одобрен и приет от управителя на Екофарм ЕООД – Дружество-майка и е подписан от негово име на **01.06.2011** г.

Управител : д-р Петър Велев