К2 ПОДОВИ НАСТИЛКИ ООД
СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС
31 ДЕКЕМВРИ 2009 г.

АКТИВ				ПАСИВ			
		Сума (хил.лв.)				Сума (хил.лв.)	
РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Приложение	Текуща година	Предходна година	РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Приложение	Текуща година	Предходна година
а		1	2	а		1	2
Б. **Нетекущи (дълготрайни) активи**				**А. Собствен капитал**			
II. Дълготрайни материални активи	8			I. Записан капитал	13	5	5
1. Земи и сгради, в т.ч.:		177	184	V. Натрупана печалба (загуба)от минали години, в т.ч.:			
- земи		30	30	- неразпределена печалба		1108	708
- сгради		147	154	Общо за група V:		1108	708
				VI. Текуща печалба (загуба)		412	470
3. Съоръжения и други		119	157	**Общо за раздел А:**		**1525**	**1183**
Общо за група II:		296	341	**В. Задължения**			
Общо за раздел Б:		**296**	**341**	2. Задължения към финансови предприятия, в т.ч.:	14	388	168
В. Текущи (краткотрайни) активи				до 1 година		273	
				над 1 година		115	168
I. Материални запаси	10	16	2	4. Задължения към доставчици, в т.ч.:		62	110
3. Продукция и стоки, в т.ч.:		1323	838	до 1 година		62	110
- стоки		1323	838	8. Други задължения, в т.ч.:	15	56	98
Общо за група I:		1339	840	до 1 година		56	98
II. Вземания	11			- данъчни задължения, в т.ч.:	15	56	98
1. Вземания от клиенти и доставчици		234	163	до 1 година		56	98
4. Други вземания		18	5	**Общо за раздел В, в т.ч.:**		**506**	**376**
Общо за група II:		252	168	до 1 година		391	208
IV. Парични средства, в т.ч.:	9			над 1 година		115	168
- в брой		76	125				
- в безсрочни сметки (депозити)		58	62				
Общо за група IV:		134	187				
Общо за раздел В:		**1725**	**1195**				
Г. Разходи за бъдещи периоди	**12**	**10**	**23**				
СУМА НА АКТИВА (А+Б+В+Г)		**2031**	**1559**	**СУМА НА ПАСИВА** (А+Б+В+Г)		**2031**	**1559**

Съставител: Ръководител:

Дата на съставяне: 15.02.2010г.

Виолета В.Семерджиева, Пл..Братованов,

Заверил съгласно одиторския доклад:

"К2-ПОДОВИ НАСТИЛКИ" ООД
СОФИЯ

Ив.Симов, регистриран одитор

07.04.2010 г.

Приложенията на стр. 9 до 17 представляват неразделна част от настоящия финансов отчет.

Moore Stephens Bulgaria – Audit OOD
10 Lege Str., fl.6
1000 Sofia
Bulgaria
Telephone +359 2 987 53 80
Facsimile +359 2 987 53 81

ОДИТОРСКИ ДОКЛАД

ДО СЪДРУЖНИЦИТЕ НА „К2 ПОДОВИ НАСТИЛКИ" ООД

Ние извършихме одит на финансовите отчети на „К2 ПОДОВИ НАСТИЛКИ" ООД, които включват счетоводния баланс към 31 Декември 2009 г., както и на отчета за доходите, отчета за промените в собствения капитал и отчета за паричния поток за същия период, както и обобщение на значимите счетоводни политики и други приложения към финансовия отчет, отразени от стр. 8 до стр. 17.

Отговорност на ръководството за финансовите отчети

Ръководството е отговорно за изготвянето и честното представяне на тези финансови отчети в съответствие с Националните стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия. Тази отговорност включва: създаване, въвеждане и подържане на вътрешен контрол, позволяващ при изготвянето и честното представяне на финансовите отчети да не се допускат съществени пропуски,поради грешки или измами; избор и прилагане на подходящи счетоводни политики; както и правилни и обосновани счетоводни преценки.

Отговорност на одитора

Нашата отговорност се свежда до изразяване на мнение върху финансовите отчети, основаващо се на извършения от нас одит. Нашият одит бе проведен в съответствие с професионалните изисквания на Международните одиторски стандарти. Тези стандарти изискват от нас да се съобразим с етичните изисквания и планираме и проведем одита така, че да се убедим в достатъчна степен, че финансовия отчет не съдържа съществени грешки и пропуски.

Одитът включва извършването на процедури за събиране на доказателства за данните и приложенията , посочени във финансовите отчети. Избраните процедури зависят от преценката на одитора, включваща оценката на риска от съществени пропуски във финансовите отчети, поради грешки или измами. При оценката на риска одиторът проверява изградения вътрешен контрол при изготвянето и честното представяне на финансовите отчети, единствено с цел да определи приложимите одиторски процедури, но не и да изрази мнение за ефективността на изградения вътрешен контрол. Одитът включва и оценка на прилаганите счетоводни принципи, счетоводните преценки на ръководството и представянето на финансовите отчети като цяло.

Считаме, че извършеният от нас одит и събраните одиторски доказателства дават достатъчно основание за изразяване на одиторско мнение.

Мнение

В резултат на това удостоверяваме, че финансовият отчет дава вярна и честна представа за имущественото и финансовото състояние на Дружеството към 31 декември 2009 година, както и за получения финансов резултат и промяната в паричните потоци за годината в съответствие с Националните стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия.

Доклад върху други правни и регулаторни изисквания

Ръководството също така носи отговорност за изготвянето на годишен доклад за дейността в съответствие с изискванията на Закона за счетоводството.

Законът за счетоводството изисква от нас да изразим мнение относно съответствието между годишния доклад за дейността на Дружеството и годишния финансов отчет за същия отчетен период.

По наше мнение, годишният доклад за дейността, изложен от стр. 1 до стр. 3 е изготвен в съответствие с приложения годишен финансов отчет на Дружеството към 31 декември 2009 г.

Регистриран одитор — МУР СТИВЪНС БЪЛГАРИЯ - одит ООД

Иван Симов — Стефан Ненов

07 Април 2010г.
София, България

К2 ПОДОВИ НАСТИЛКИ ООД
ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА
31 ДЕКЕМВРИ 2009 г.

Ръководството представя своя годишен доклад и годишния финансов отчет към 31 декември 2009 г., изготвен в съответствие с Националните стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия. Този отчет е заверен от Мур Стивънс България – Одит ООД.

1. Преглед, който представя вярно и честно развитието и резултатите от дейността на предприятието, както и неговото състояние, заедно с описание на основните рискове, пред които е изправено.

През 2009 г. дружеството трябваше да работи в условията на тежка световна икономическа и финансова криза, която в България засягаше най силно строителния сектор, в който е основната дейност на фирмата. Това не можеше да не се отрази на резултатите от дейността, но предвид взиманите от мениджмънта на фирмата мерки негативния ефект от кризата бе сведен до минимум предвид обстоятелствата. Планираните за 2009 г. увеличения в оборотите не бяха постигнати, но и не бе отбелязан толкова голям спад в продажбите съизмерим със спада в строителния сектор.

2. Не съществуват важни събития, които са настъпили след датата, към която е съставен годишния финансов отчет.

3. Вероятното бъдещо развитие на предприятието.

- През 2010 г. Дружеството ще продължава да работи в условията на задълбочаваща се криза , като мерките за справяне с негативното и влияние ще се сведат до намаляване на материалните запаси, разнообразяване на асортимента, и, доколкото е възможно, намаляване на себестойността и продажните цени с цел постигане на по-висока конкурентоспособност. Предвид очакванията, че през 2010 г. кризата в световен мащаб ще бъде преодоляна, може да се очаква и че към края на годината условията за работа в строителния сектор в България бавно ще започнат да се нормализират и да се очаква връщане към нормални обеми на продажбите. Нашето очакване е, че тази очаквана положителна тенденция ще дойде по-късно в България отколкото в другите западни и европейски страни и че няма да компенсира очакваното изоставане в продажбите, натрупано през първия период на достигане на дъното в кризата .

- Могат да бъдат изчислени определени съотношения, които да се групират като:

Възвращаемост на капитала и рентабилност - печалба преди лихви и данъци. Това е печалбата на дружеството преди изплащане на лихвите по заеми с падеж повече от една година и данъка за съответната година.

Възвращаемост на капитала = Печалба преди лихви и данъци 474 = 0,29
Общо активи минус текущи задължения 1640

Брутен маржин = Брутна печалба% = 462 = 6.41%

К2 ПОДОВИ НАСТИЛКИ ООД
ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА
31 ДЕКЕМВРИ 2009 г.

Нетен оборот 7201

Обръщаемост на активите = Нетен оборот 7201 = 4,4
Общо активи минус текущи задължения 1640

Текуща ликвидност = Краткотрайни активи 1725 = 4.41
Краткосрочни задължения 391

Ликвидните средства се състоят от:

- Парични средства
- Краткосрочни инвестиции(дължавни ценни книжа, акции закупени на борсата без инвестиции в дъщерни и асоциирани дружества)
- Срочни депозити в банки
- Търговски вземания

Бърза ликвидност = Краткотрайни активи-материални запаси 386 = 0.987
Краткосрочни задължения 391

Обръщаемост на материалните запаси = Отчетна стойност на продажбите 7201= 5
Материални запаси 1339

Среден период на погасяване на задълженията= Търговски задължения x 365=62 = 17
Покупки (или отчетна 1323
стойност на продадените стоки).

Задължнялост на дружеството

Задължения към собствен капитал = Лихвоносни задължения % 621 = 4.07
Собствен капитал 1525

4. Няма действия в областта на научноизследователската и развойната дейност.

5. Информация, изисквана по реда на чл.187д и 247 от Търговския закон.
През годината не е имало прехвърляне на дялове

6. Предприятието няма клонове.