

УЧРЕДИТЕЛЕН АКТ

Днес, 16.09.2026г., в гр. Бургас, долуподписаният МАНОЛ НИКОЛОВ ЧОЛАКОВ с ЕГН [REDACTED] с адрес: обл. Бургаска, общ. Бургас, гр. Бургас, ж.к. „Братя Миладинови“, бл. 59А, вх. 2, ет. 4, ап. 10, във връзка със Закона за въвеждане на еврото в Република България и Протоколно решение на едноличния собственик на капитала от 16.09.2026 г., приех настоящия нов УЧРЕДИТЕЛЕН АКТ на ЕДНОЛИЧНО ДРУЖЕСТВО С ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ, при следните условия:

1. **ФИРМАТА** на дружеството е „ЧОЛАКОВ ГРУП“ ЕООД, която ще се изписва и на латиница, както следва: “CHOLAKOV GROUP” LTD.
2. **СЕДАЛИЩЕТО И АДРЕСЪТ НА УПРАВЛЕНИЕ** на дружеството е: обл. Бургаска, общ. Бургас, гр. Бургас, ж.к. „Братя Миладинови“, бл. 59А, вх. 2, ет. 4, ап. 10.
3. **ПРЕДМЕТЪТ НА СДЕЛКИ** на дружеството е: покупка на стоки или други вещи с цел препродажбата им в първоначален, преработен или обработен вид, продажба на стоки от собствено производство, търговско представителство и посредничество, комисионни, спедиционни, превозни, складови и дистрибуторски сделки, автомобилен транспорт в страната и чужбина, лицензионни сделки, стоков контрол, сделки с интелектуална собственост, хотелиерски, туристически, туроператорски, ресторантьорски, рекламни, информационни, програмни, импресарски или други услуги, покупка, строеж или обзавеждане на недвижими имоти с цел продажба или отдаване под наем, лизинг и външнотърговски сделки по разрешения от закона начин, както и други разрешени от закона сделки.
4. **РАЗМЕРЪТ НА КАПИТАЛА** е 2 550 /две хиляди петстотин и петдесет/ EUR, разпределен на 50 /петдесет/ дяла по 51 /петдесет и един/ EUR всеки дял. Капиталът от 2 550 /две хиляди петстотин и петдесет/ EUR е внесен изцяло.

5. УПРАВЛЕНИЕ:

а/ Като едноличен собственик на капитала ще го управлявам лично или чрез определен от мен управител.

Съгласно чл. 147 от ТЗ като едноличен собственик на капитала ще упражнявам всички правомощия на Общото събрание при дружествата с повече от един собственик, а именно:

- по изменение и допълване на настоящия учредителен акт;
- по прекратяване или преобразуване на дружеството;
- по приемане на годишния баланс, определяне на възнаграждение на управителя и освобождаването му от отговорност;
- по намаляване и увеличаване на капитала;
- по откриване и закриване на клонове и участие в други дружества;
- по придобиване и отчуждаване на имоти;
- по предявяване на иски на дружеството срещу управителя или контролора /ако има такива/ и по назначаване на представители за процеси срещу тях;
- по всички останали въпроси.

б/ Организацията и ръководството на дейността на дружеството се извършва лично от мен като собственик на капитала, а при назначаване на управител – от него, съобразно решенията на собственика на капитала и закона.

в/ Дружеството ще се представлява от мен като едноличен собственик на капитала или от назначения от мен управител. При повече от един управител, всеки действа самостоятелно, освен ако не разпоредя друго.

г/ Без съгласието на собственика на капитала управителят няма право да извършва от свое или от чуждо име търговски сделки, да участва в командитни, събирателни и с ограничена отговорност дружества, да заема длъжност в ръководни органи на други дружества.

При нарушение на горните задължения от управителя, същият може да бъде освободен без предизвестие и няма право на обезщетение. Той дължи обезщетение за нанесените на дружеството вреди.

д/ Дружеството води книга за капитала и протоколна книга за решенията. В книгата за капитала се вписва размерът му, внесената част от него и всички промени.

е/ Собственикът на капитала има право да назначи контролор.

ж/ Назначените управител и контролор отговарят имуществено за вредите, причинени на дружеството.

з/ Годишният счетоводен баланс на дружеството се изготвя от собственика на капитала или назначения от него управител и се проверява от един или няколко проверители – дипломирани експерт-счетоводители.

6. ИЗМЕНЕНИЕ НА КАПИТАЛА

а/ Увеличението на първоначалния капитал се извършва по решение на едноличния му собственик чрез допълнителни парични или непарични вноски.

б/ Намаляването на капитала може да стане по решение на едноличния му собственик, но до размера на изискуемия от закона минимум.

7. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДРУЖЕСТВОТО

а/ Дружеството се прекратява:

- по решение на собственика на капитала;
- чрез сливане или вливане в друго дружество;
- при обявяване в несъстоятелност;
- по решение на съда в предвидените от закона случаи.

8. Дружеството се създава за **НЕОГРАНИЧЕН СРОК** на действие.

За неуредените в учредителния акт въпроси се прилагат разпоредбите на ТЗ, ЗЗД и други нормативни актове от българското законодателство.

ЕДНОЛИЧЕН СОБСТВЕНИК НА КАПИТАЛА:
/ Манол Николов Чолаков /

