

ПРИЛОЖЕНИЕ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ
за годината, приключваща на 31 декември 2012

1. ПРЕДСТАВЯНЕ НА ДРУЖЕСТВОТО

Дата на създаване	1991 год.
Съдебно решение №	1233
Съд	Добрички окръжен съд
Дело №	2401
Адрес на управление	с.Славеево,общ.Добричка, обл.Добрич
Седалище	с.Славеево,общ.Добричка, обл.Добрич
Предмет на дейност	Строителни услуги и земеделие
Вид на отчетната валута	Български левове
Телефони за връзка	058604394
Финансовият отчет е изготвен в хиляди левове	

Дружеството се представлява и управлява от Управител.

Средносписъчният брой на персонала към 31.12.2012г. е 78 души (2011г. - 61 души).

Ръководството потвърждава, че е прилагало последователно адекватни счетоводни политики при изготвяне на финансовия отчет и е направило разумни и предпазливи преценки, предположения и приблизителни оценки.

2. ОСНОВНИ ПОЛОЖЕНИЯ ОТ СЧЕТОВОДНАТА ПОЛИТИКА

2.1. База за изготвяне на финансовия отчет

Счетоводната политика на дружеството включва принципи, изходни положения, концепции, правила, бази и процедури за отчитане дейността на дружеството и за представяне на информацията във финансовите му отчети.

Дружеството води своето текущо счетоводство и изготвя финансовите си отчети в съответствие с изискванията на българското търговско, счетоводно и данъчно законодателство, като е приложило всички Национални стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия, в сила за 2011 година.

2.2. Промени в счетоводната политика

Дружеството прилага утвърдената счетоводна политика последователно през отчетните периоди. При промяна на счетоводната политика дружеството прилага препоръчителното третиране по СС 8 Нетни печалби или загуби за периода, фундаментални грешки и промени в счетоводната политика – промяната в счетоводната политика се прилага с обратна сила и всяка корекция се отчита като корекция на салдото на неразпределената печалба. Сравнителната информация се преизчислява.

2.3. Прилагани основни счетоводни принципи

Предприятието е разработило счетоводната си политика в съответствие с:

- а) принципите, определени в Закона за счетоводството;
- б) изискванията, определени в Закона за счетоводството и в Националните стандарти за финансови отчети малки и средни предприятия, в сила от 01.01.2008;
- в) вътрешните нормативни актове на предприятието, отразяващи спецификата на неговата

СД „Възход-Арньо-Апостолов и Лазаров”

с.Славеево

дейност.

Представяйки настоящия финансов отчет, ръководството декларира, че същият е изготвен в съответствие с основните счетоводни принципи, изискванията за вярно и честно представяне и за качество на използваната и представяната информация.

Структура и съдържание на годишния финансов отчет

Съставните части на финансовия отчет са:

- а) счетоводен баланс;
- б) отчет за приходите и разходите;
- в) отчет за собствения капитал;
- г) отчет за паричните потоци;
- д) приложение – допълнителни оповестявания за прилаганата счетоводна политика на дружеството при изготвяне на финансовия отчет и пояснителни бележки относно съществените пера от финансовия отчет, основните показатели от баланса и отчета за приходите и разходите и друга допълнителна информация, необходима за по-доброто разбиране на финансовия отчет;

2.4. Приблизителни счетоводни оценки и предположения

Изготвянето на финансовия отчет налага ръководството да направи преценки, приблизителни счетоводни оценки и предположения (наложени от несигурността, която по принцип съпровожда бизнеса), които влияят върху стойността на отчетените активи и пасиви към датата на баланса, както и върху отчетените приходи и разходи за периода.

Обичайни са следните случаи на промяна в приблизителните счетоводни стойности:

- промяна в метода на амортизация - когато се промени начина на ползване на икономически изгоди от актива. Коригират се амортизационните квоти за текущия и бъдещи периоди;
- промяна в очаквания полезен живот на актива. Коригират се амортизационните квоти за текущия и бъдещи периоди;
- промяна в остатъчната стойност на актива. Коригират се амортизируемата стойност и амортизационните квоти за текущия и за бъдещи периоди;
- промяна в приблизителните оценки за размера на трудносъбираемите вземания – коригира се само текущия период;
- промяна в приблизителната оценка относно морално остарели стоково-материални запаси. Коригира се само текущия период и др.

2.5. Дълготрайни материални и нематериални активи

Дълготрайните материални активи са установими нефинансови ресурси, придобити и притежавани от предприятието, които имат натурално-веществена форма; използват се за доставка или продажба на активи или услуги, за отдаване под наем, за административни или за други цели и се очаква да бъдат използвани през повече от един отчетен период

Дълготрайните нематериални активи са установими нефинансови ресурси, придобити и контролирани от предприятието, които нямат физическа субстанция, въпреки, че могат да се съдържат във физическа субстанция, или носителят им може да има физическа субстанция; имат съществено значение при употребата им и от използването им се очаква икономическа изгода повече от една година.

Първоначална оценка

Първоначално всеки дълготраен материален и нематериален актив се оценява по цена на придобиване, която включва покупната цена (включително митата и невъзстановимите данъци) и всички преки разходи за привеждане на актива в работно състояние. Стойностният праг за признаване на дълготрайните материални и нематериални активи е 500 (петстотин) лева, считано от 01.01.2009г.

Отписване на дълготрайни материални и нематериални активи

Дълготраен материален актив се отписва от баланса при продажба или когато активът окончателно е изведен от употреба и след отписването му не се очакват никакви други икономически изгоди.

СД „Възход-Арньо-Апостолов и Лазаров”

с.Славеево

Метод на амортизация

Дружеството е приело да амортизира дълготрайните материални и нематериални активи по линейния метод. При линейния метод амортизацията се разпределя пропорционално на периодите, които обхващат предполагаемия срок на годност на амортизируемия актив.

Амортизационен план

Дружеството е разработило и утвърдило счетоводен амортизационен план за всеки амортизируем актив. За данъчни цели се прилага данъчен амортизационен план.

Начисляване и отчитане на амортизацията

Начисляването на счетоводната амортизация започва от месеца, следващ месеца, в който амортизируемият актив е придобит или въведен в употреба.

Начисляването на счетоводната амортизация се преустановява от месеца, следващ месеца, в който амортизируемият актив е изведен от употреба, независимо от причините за това.

Начислената амортизация се отчита като разход и като коректив за срока на ползване на амортизируемия актив.

На активите се начислява амортизация по линейния метод през полезния им живот. Приетият полезен срок на амортизация по групи активи е както следва:

Група активи	Полезен срок в години
Сгради	25
Машини и оборудване	3,33
Автомобили	5
Компютри и софтуер	2
Стопански инвентар	6,67

Преглед на полезния срок на годност и на метода на амортизация

В края на всеки отчетен период ръководството на дружеството извършва преглед на прилаганите полезен срок на годност и метод на амортизация по отделни ДМА и ако очакванията за употребата на активите се различават съществено от предишните оценки, се извършва промяна в амортизационна политика. Промяната в срока на годност и метода на амортизация се третира като промяна в приблизителната счетоводна оценка и не се прилага за предходни отчетни периоди.

Отписване на дълготрайни материални и нематериални активи

Дълготраен материален актив се отписва от баланса при продажба или замяна или когато активът окончателно е изведен от употреба и след отписването му не се очакват никакви други икономически изгоди.

Печалбите/загубите, получени при бракуването или изваждането на ДМА от употреба се признават в отчета за доходите и представляват разликата между нетните постъпления от продажбата и балансовата сума на актива.

2.6. Материални запаси

Стоково-материалните запаси са краткотрайни материални активи под формата на:

- **материали**, придобити главно чрез покупка и предназначени основно за влагане в производствения процес;
- **продукция**, създадена в резултат на производствения процес в предприятието и предназначена за продажба;
- **незавършено производство**

Доставна стойност на стоково-материалните запаси (историческа цена)

Доставната стойност представлява сумата от всички разходи по закупуването, както и от други разходи, направени във връзка с доставянето на стоково-материалните запаси до сегашното им местоположение и състояние.

Разходи по закупуване

Разходите по закупуване включват покупната цена, разходите по доставката и други разходи, които допринасят за привеждане на материалите в готов за тяхното използване вид.

Методи за отписване на стоково-материалните запаси при тяхното потребление

Стоково-материалните запаси се отписват както следва: материалите и произведената продукция – по среднопретеглена стойност. При продажба на материалните запаси тяхната балансова стойност се признава като разход в периода, в който е признат съответният приход.

Нетна реализуема стойност

В края на периода стоково-материалните запаси в дружеството се оценяват по по-ниската от двете стойности - себестойност или нетна реализуема стойност. Водещ е принципът за предпазливост и изискването материалните запаси да не са надценени в счетоводния баланс

2.7. Вземания

Вземанията се оценяват по стойността на тяхното възникване и биват: дългосрочни, когато очакваната от тях икономическа изгода се черпи през повече от дванадесет месечен период след датата на баланса, и краткосрочни, когато очакваната от тях икономическа изгода се черпи еднократно или в рамките до дванадесет месеца след датата на баланса. Те се представят и отчитат по справедлива стойност на база стойността на оригинално издадената фактура (себестойност), намалена с размера на обезценката за несъбираеми суми

Вземанията в чуждестранна валута са оценени и представени в баланса по заключителен курс на БНБ.

2.8. Парични средства

Паричните средства в лева са оценени по номиналната им стойност. Паричните средства и краткосрочните депозити в баланса включват парични средства по банкови сметки, в брой и краткосрочни депозити.

Паричните средства в чуждестранна валута са оценени и представени в баланса по заключителен курс на БНБ. Трайно блокираните средства на дружеството за целите на изготвяне на Отчета за паричния поток не се третираят като парични средства и парични еквиваленти.

2.9. Разходи за бъдещи периоди

Разходите, извършени от предприятието през текущия отчетен период, които са свързани с получаване на приходи или изгоди през следващ отчетен период, се отчитат като разходи за бъдещи периоди.

Разходите за бъдещи периоди се признават за текущи през периода съгласно погасителен план, когато те са: финансови разходи; разходи за абонамент, застраховки и други подобни, които не обхващат една календарна година.

2.10. Собствен капитал

Собственият капитал включва: резервите, неразпределената печалба от минали години и текущия резултат.

Създадените в дружеството резерви се формират от разпределение на годишната печалба, съгласно решения на Общото събрание и могат да се използват съобразно тези решения.

2.11. Провизии, условни задължения и условни активи

Провизии се признават, когато Дружеството има сегашно задължение с неопределена срочност и/или размер, но има вероятност за погасяване на задължението да бъде необходим поток от ресурси, съдържащ икономически ползи и може да бъде направена надеждна оценка на стойността на задължението.

Редът за признаване, оценяване, отчитане и оповестяване на провизиите, условните задължения и условните активи, с изключение на тези, за които има специални разпоредби в други счетоводни стандарти е определен в СС 37 – Провизии, условни задължения и условни активи.

2.12. Задължения

Задълженията в лева са оценени по стойността на тяхното възникване. Задълженията са краткосрочни - със срок на погасяване до 12 месеца след датата на баланса, и дългосрочни - всички останали.

СД„Възход-Арньо-Апостолов и Лазаров”

с.Славеево

2.13. Финансирания и приходи за бъдещи периоди

Финансирания

Финансиранията се отчитат по правилата на СС20 Отчитане на правителствени дарения и правителствена помощ.

Дарение от публични институции се признава първоначално като отсрочен доход (финансиране), когато е налице разумна сигурност, че то ще бъде получено от дружеството, и като приход, когато е установено, че са спазени и се спазват условията и изискванията по дарението.

Дарение от публични институции, свързано с компенсиране на направени разходи, се признава в текущите печалби и загуби на систематична база за същия период, през който са признати и разходите.

Дарение от публични институции, свързано с компенсиране на инвестиционни разходи за придобиване на актив, се признава в текущите печалби и загуби на систематична база за целия период на полезен живот на актива, обичайно в размера на признатата в разходите амортизация.

Приходи за бъдещи периоди

Това са приходи, за които съответните разходи не могат да бъдат надеждно изчислени. При тези обстоятелства всяко получено плащане се признава за пасив (задължение).

2.14. Данъци върху печалбата

Текущи данъци

Текущият данък се начислява в съответствие с приложимата данъчна ставка и данъчните правила за облагане на печалбата за периода, за който се отнасят, на база на данъчния финансов резултат.

Отсрочени данъци

Отсрочените данъци върху печалбата се определят чрез прилагане на балансовия пасивен метод за всички временни разлики към датата на финансовия отчет, които съществуват между балансовите стойности и данъчните основи на отделните активи и пасиви.

Отсрочените данъчни пасиви се признават за всички облагаеми временни разлики, с изключение на тези, породили се от признаването на актив или пасив, който към датата на стопанската операция не е повлиял върху счетоводната и данъчната печалба/(загуба).

Отсрочените данъчни активи и пасиви се оценяват на база данъчните ставки, които се очаква да се прилагат за периода, през който активите ще се реализират, а пасивите ще се уредят (погасят), на база данъчните закони, които са в сила или с голяма степен на сигурност се очаква да са в сила.

2.15. Данък върху добавената стойност (ДДС)

Приходите, разходите и активите се признават нетно от ДДС. Сумата на ДДС, възстановима от или дължима на данъчните власти, се включва в стойността на вземанията или задълженията в баланса.

2.16. Признаване на приходи

Приходът от продажбите и разходите за дейността се начисляват и оценяват по справедливата им стойност в момента на тяхното възникване, независимо от паричните постъпления и плащания. Приходите включват само брутните потоци от икономическите ползи, получени от и дължими на дружеството за негова сметка. Приходите се оценяват по справедливата стойност на получаването на възнаграждението.

2.17. Признаване на разходи от дейността

Разходите, извършени във връзка с определена сделка или дейност, се начисляват към момента на тяхното възникване, независимо от момента на получаването или плащането на паричните средства или техните еквиваленти и се отразяват във финансовия резултат за периода, през който предприятието черпи изгода от тях.

2.18. Свързани лица

Свързани лица са лицата, когато едното е в състояние да контролира другото или да упражнява върху него значително влияние при вземането на решения от финансово-стопански характер.

Влиянието на взаимоотношенията между свързаните лица върху резултатите от сделките може да се установи, като се сравнят стойностите на сделките, осъществявани с независими страни, и стойностите на сделките, осъществявани със свързаните лица.

СД„Възход-Арньо-Апостолов и Лазаров”
с.Славеево

2.19. Фундаментални грешки

Фундаментални грешки – – пропуски и подвеждащи представяния във финансовите отчети на предприятието за един или повече периоди; грешки, установени през текущия период, които са от такова значение, че финансовите отчети за един или повече предходни периоди вече не могат да се считат за достоверни към датата на тяхното издаване.

При отразяване на фундаментални грешки дружеството прилага препоръчителния подход .

3. ПОЯСНИТЕЛНИ БЕЛЕЖКИ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ

3.1 Дълготрайни материални и нематериални активи

Движението на материалните активи е посочено в Справка за движението на нетекущите (дълготрайни) активи и е представено в Приложение към настоящия финансов отчет.

3.2 Материални запаси

Наличността на Материалните запаси към 31.12.2011 по Баланс, както и отписаната отчетна стойност на съответните е представена в следната таблица:

Материални запаси	31.12.2012	31.12.2011
	хил.лв.	хил.лв.
1.Наличност на материалните запаси общо, в това число:	2279	1731
- материали	103	27
-готова продукция	373	211
-стоки	308	182
-незавършено производство	1495	1311

3.3 Вземания

Вземанията в лева са основно от клиенти.

Вземания	Към 31 декември	
	2012 година	2011 година
Вземания от клиенти и доставчици – в страната	448	220
Други вземания	492	487
Общо:	940	707

3.4.Парични средства

Наличните парични средства в каси и банки са оценени по номинална стойност.

Парични средства	31.12.2012	31.12.2011
	хил.лв.	хил.лв.
Парични средства в брой	233	137
Парични средства в банки – разпл.сметки и депозити	4	4
Общо:	237	141

3.5 Собствен капитал

Структурата на собствения капитал е следната:

хил.лв.

Елементи на собствения капитал	31.12.2012г.	31.12.2011г.
Други резерви	71	29
Законови резерви	17	13
Натрупани печалби	1727	1580
Текуща печалба	89	374
Общо собствен капитал:	1904	1996

Натрупаните печалби от минали години са неразпределени.

СД „Възход-Аръно-Апостолов и Лазаров”

с.Славеево

3.6. Задължения

Задължения	31.12.2012	31.12.2011
	хил.лв	хил.лв
Задължения към финансови предприятия	770	590
Задължения към доставчици – в страната	637	463
Клиенти в аванс	2400	1823
Други задължения, в т.ч.:	22	71
- Задължения към персонала	6	9
- Осигурителни задължения	3	3
- Данъчни задължения	13	57
- други	0	2
Общо задължения:	3829	2947

- Задълженията към персонала и към осигурителните организации са текущи.
- Данъчни задължения са: ДДФЛ -1 хил. лв. (2011г.: 1 хил.лв); ДДС – 2 хил.лв (2011г.: 15 хил.лв); Данък печалба – 10хил.лв. (2011г.: 41 хил.лв); МДТ - 2012-0 хил.лв (2011г.: 0 хил.лв)
- Данък върху печалбата

Дружеството плаща корпоративен данък в размер на 10% върху данъчната печалба, а за печалбата от непреработена растителна продукция ползва преотстъпване на корпоративния данък.

Показатели	Сума в хил.лв.	
	2012г.	2011г.
Положителен счетоводен финансов резултат	102	419
Данъчна печалба за годината	136	445
Текущ разход за данъци върху печалбата за годината	13	45
Общо разходи за данъци в/у печалбата отчетени в ОПР	13	45

3.7. Приходи от дейността

През 2012 година дружеството реализира следните приходи:

Нетни приходи от продажби	Сума в хил.лв.	
	Към 31.12.2012	Към 31.12.2011
1. Приходи от продажби на продукция:	421	522
2. Приходи от продажби на стоки:	819	373
3. Приходи от продажби на услуги:	1508	2307
Общо:	2748	3202

Извънредните приходи посочени в ОПР са в размер на 19 хил.лв (2011г.: 18 хлв)

3.8. Разходи за дейността

Преките разходи се отнасят директно в основната дейност, за която се отнасят. Стойността на разходите по ОПР е показана в следната таблица :

Видове разходи	2012 г.	2011 г.
	Хил.лв.	Хил.лв.
Разходи за суровини, материали и външни услуги	1744	2254
Разходи за персонала	163	212
Разходи за амортизации и обезценка	178	306
Други разходи, в т.ч. балансова ст/ст на активите	1112	658
Намаление на запасите	0	0
Общо разходи:	3197	3430

Най голям относителен дял в преките разходи имат разходите за материали.

СД„Възход-Арньо-Апостолов и Лазаров”
с.Славеево

3.9. Персонал

Към 31.12.2011г. дружеството има средносписъчен брой персонал от 78 човека (2011г.: 61 човека).

Задълженията към персонала и социалното осигуряване са представени в следната сравнителна таблица:

хил.лв.		
Вид на задължението	31.12.2012г.	31.12.2011г.
Задължения към персонала	6	9
Задължения към социално осигуряване	3	3
Общо	9	12

Разходите за лихви по ЗАЕМИ и другите финансови разходи възлизат на 72 хил.лв. (2011г.: 84 хил.лв), разходи по валутни операции са 1 хил.лв (2011 г.: 0 хил.лв. Извънредни разходи-55 хил.лв.(2011г.: 98 хил.лв)

4. Сделки със свързани лица

СД„Възход-Арньо-Апостолов и Лазаров” е свързано лице с „Възход - Валентино” ООД и ДЗЗД „Елитстрой - Възход”

СД„Възход-Арньо-Апостолов и Лазаров” към 31.12.2012 г има вземания от „Възход - Валентино” ООД в размер на 7хил.лв. (2011: 7лв)

СД„Възход-Арньо-Апостолов и Лазаров” към 31.12.2012 г няма задължения към „Възход - Валентино” ООД , (2011: 0лв)

СД„Възход-Арньо-Апостолов и Лазаров” към 31.12.2012 г няма вземания и задължения от/към ДЗЗД „Елитстрой - Възход”.

5. Фундаментални грешки и промени на счетоводната политика.

За представените периоди на отчитане не са констатирани фундаментални грешки.

Няма направени промени в принципите на възприетата за 2012 г. счетоводна политика

6. Събития, настъпили след датата на баланса

Няма събития, възникнали след края на отчетния период, които да изискват допълнително оповестяване или корекции в настоящия финансов отчет.

Управител :

/Йордан Апостолов /