Справка за оповестяване на счетоводната политика
на **Агенор Груп ЕООД към 31.12.2014 г.**

Обща информация

Агенор Груп ЕООД е дружество с ограничена отговорност, с предмет на дейност строителство на недвижими имоти.
Основа за изготвяне на финансовия отчет на **Агенор Груп ЕООД към 31.12.2014 г**. е Закона за счетоводството, НСФОМСП и данъчните закони, засягащи дейността на дружеството.

Финансовите отчети на Агенор Груп ЕООД включват:

а) Счетоводен баланс - който представя активите, пасивите и собствения капитал на съдружниците към 31.12.2014 г. Той е изготвен в двустранна форма, като са съпоставени данните от предходната година.
б) Отчет за приходите и разходите, където класификацията на приходите и разходите е по видове и е реализиран в двустранна форма. Съпоставени са данните 2014г.с данните за 2013 г.
в) Отчет за паричния поток, изготвен по прекия метод, като паричните потоци се представят в отделните дейности по основни класове брутни парични постъпления и брутни плащания за отчетния период, произтичащи от сделките и операциите, които са извършени от дружеството през 2014 г., съпоставени с данните за 2013 г.
г) Отчет за собствения капитал, в който се посочва информация за изменението в отделните елементи на собствения капитал.
д) Справка за нетекущите активи.
и) Счетоводна политика.

Активи и пасиви

Активи
Нетекущи активи – това са активите, в които се включват материалните, нематериалните, оперативните и финансовите активи с дългосрочен характер.

Дълготрайни материални активи

Дълготрайните материални активи са придобитите и притежавани от дружеството установени нефинансови ресурси, които отговарят на следните условия: имат натурално-веществена форма; използват се за производството или доставката на стоки или услуги, очаква се да бъдат използвани през повече от един отчетен период и имат стойност при придобиване над 700 (седемстотин) лева.

Активи, които отговарят на определението за дълготраен материален актив, но са със стойност при придобиването им под 700 лева, се отчитат като текущи разходи.

Дълготрайните материални активи първоначално се представят по цена на придобиване.

Дълготрайните материални активи в **Агенор Груп ЕООД** се амортизират по линейния метод при прилагане на следните амортизационни норми:

Съдържание	Счетоводна амортизационна норма	Данъчна амортизационна норма
Земи и терени	Не се амортизира	Не се амортизира
Сгради	4%	4%
Съоръжения	4%	4%
Машини;Оборудване	30%	30%
Компютърна техника	50%	50%
Обзавеждане и др. ДМА	15%	15%
Автомобили	25%	25%

При продажба на дълготраен материален актив се извършва съпоставяне на постъпленията от продажбата му и неговата балансова стойност. Разликите (печалби или загуби) намират отражение в отчета за приходи и разходи.
Поддръжката, ремонтите и подобренията на дълготрайните материални активи се отчитат като текущи разходи. Значимите подобрения, реконструкции и модернизации, които удължават срока на годност, увеличават капацитета и производителността на дълготрайния актив се капитализират и увеличават неговата отчетна стойност.

2. Нематериални дълготрайни активи
Амортизационната норма на програмните продукти е 50 %.

3. Финансови дълготрайни активи

Финансовите дълготрайни активи включват предоставени средства в други предприятия под формата на акции, дялове, имащи характер на дългосрочни инвестиции.

През 2014 г. **Агенор Груп ЕООД** няма придобити съучастия.

4. Текущи активи

Текущите активи на дружеството включват материални запаси, краткосрочни вземания, краткосрочни финансови активи, парични средства и разходи за бъдещи периоди.

5. Материални запаси

Методът, по който се изписват използваните в дружеството материали е метод на средно претеглената стойност.

6.Краткосрочни вземания

Агенор Груп ЕООД класифицира като краткосрочни вземанията си в срок до 12 месеца от тяхното възникване, както и онази част от дългосрочните си вземания, чиито падеж настъпва в края на отчетния период.

7. Краткосрочни финансови активи.

Парични средства са притежаваните от предприятието авоари като касови наличности, наличности в банкови и депозитни сметки. В зависимост от тяхното местонахождение, в **Агенор Груп ЕООД** те са класифицирани като: парични средства в брой; - 0 хил. лв.; парични средства в безсрочни депозити и разплащателни сметки в банки - 231 хил. лв.; блокирани парични средства; - 0 хил. лв.

8. Собствен капитал

Собственият капитал на **Агенор Груп ЕООД** към 31.12.2014 г. е 244 хил. лв. Като елементи в него се включват основния капитал на дружеството, който към 31.12.2014 г. е в размер на 5 хил. лв. неразпределената печалба от минали години – 319 хил.лв., непокритата загуба от минали години - -81 хил.лв. и финансовият резултат към 31.12.2014 г. в размер на 1 хил. лв.

9. Нетекущи пасиви

Нетекущите пасиви са задълженията на предприятието, чийто срок на уреждане е по-дълъг от 12 месеца. Лихвените плащания, свързани с тях се отчитат като текущи финансови разходи и се представят като краткосрочни задължения в случай, когато няма извършено плащане.

10. Текущи пасиви

Текущи са задълженията, чийто срок на уреждане е по-кратък от 12 месеца. Те се класифицират в **Агенор Груп ЕООД** като;
- задължения към доставчици и клиенти са в размер на 0 хил. лв.
- задължения към персонала в размер на 0 хил. лв.,
- задължения към осигурителни предприятия, които са в размер на 0 хил. лв.
- данъчните задължения са в размер на 0 хил. лв.
- другите краткосрочни задължения са в размер на 0 хил. лв.

11. Приходи

Агенор Груп ЕООД определя като приходи реализираните продажби на апартаменти и извършени услуги в хода на обичайната си дейност. Размерът на приходите за 2014 г. е 2 хил. лв., разпределени както следва:

Описание	хил. лв.
Приходи от продажби на продукция	0
Приходи от продажби на стоки	0
Приходи от продажби на услуги	0
Други приходи и продажба на активи,	0
Други лихви и финансови приходи	2

12. Нетни печалби и загуби за периода

Нетната печалба на **Агенор Груп ЕООД** за 2014 г. е 1 хил. лв.

Съставител :
/Димитринка Докузова/

Управител:
/Георги Григоров/