

Счетоводен баланс

към 31.12.2015

Пясъчна лилия 3 ЕООД Созопол ЕИК 200969340

РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Сума (хил.лв.)		РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Сума (хил.лв.)	
	Текуща година	Предходна година		Текуща година	Предходна година
А К Т И В			П А С И В		
A. ЗАПИСАН, НО НЕВНЕСЕН КАПИТАЛ			A. СОБСТВЕН КАПИТАЛ		
Б. НЕТЕКУЩИ (ДЪЛГОТРАЙНИ) АКТИВИ			I. Записан капитал	590	590
I. Нематернални активи			II. Премии от емисии		
1. Продукти от развойна дейност			III. Резерв от последващи оценки		
2. Концесии, патенти, лицензи, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи			IV. Резерви		
3. Търговска репутация			1. Законови резерви		
4. Предоставени аванси и нематернални активи в процес на изграждане			2. Резерв, свързан с изкупени собствени акции		
ОБЩО за група I			3. Резерв съгласно учредителен акт		
II. Дълготрайни материални активи			4. Други резерви		
1. Земи и сгради, в т.ч.:	566	590	ОБЩО за група IV		
- земи			V. Натрупана печалба (загуба) от минали години, в т.ч.:		
- сгради	566	590	- неразмислена печалба		
2. Машини, производствено оборудване и апаратура			- непокрита загуба		
3. Съоръжения и други			ОБЩО за група V		
4. Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане			VI. Текуща печалба (загуба)	(24)	
ОБЩО за група II	566	590	ОБЩО за раздел A	566	590
III. Дългосрочни финансови активи			Б. ПРОВИЗИИ И СХОДНИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ		
1. Акции и дялове в предприятия от група			1. Провизии за пенсии и други подобни задължения		
2. Предоставени заеми на предприятия от група			2. Провизии за данъци, в т.ч.:		
3. Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия			- отсрочени данъци		
4. Предоставени заеми свързани с асоциирани и смесени предприятия			3. Други провизии и сходни задължения		
5. Дългосрочни инвестиции			ОБЩО за раздел Б		
6. Други заеми			В. ЗАДЪЛЖЕНИЯ		
7. Изкупени собствени акции			1. Облигационни заеми с отделно посочване на конвертируемите, в т.ч.:		
Общо за група III			- до 1 година		
IV. Отсрочени данъци			- над 1 година		
ОБЩО за раздел Б	566	590	2. Задължения към финансови предприятия, в т.ч.:		
В. ТЕКУЩИ (КРАТКОТРАЙНИ) АКТИВИ			- до 1 година		
I. Матернални запаси			- над 1 година		
1. Суровини и материали			3. Получени аванси в т.ч.:		
2. Незавършено производство			- до 1 година		
3. Продукция и стоки, в т.ч.:			- над 1 година		
- продукция			4. Задължения към доставчици, в т.ч.:		
- стоки			- до 1 година		
4. Предоставени аванси			- над 1 година		
ОБЩО за група I			5. Задължения по полици, в т.ч.:		
II. Вземания			- до 1 година		
1. Вземания от клиенти и доставчици, в т.ч.:			- над 1 година		
- над 1 година			6. Задължения към предприятия от група, в т.ч.:		
2. Вземания от предприятия от група, в т.ч.:			- до 1 година		
- над 1 година			- над 1 година		
3. Вземания свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:			7. Задължения, свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:		
- над 1 година			- до 1 година		
4. Други вземания, в т.ч.:			- над 1 година		
- над 1 година			8. Други задължения, в т.ч.:		
ОБЩО за група II			- до 1 година		
III. Инвестиции			- задължения към персонала, в т.ч.:		
1. Акции и дялове в предприятия от група			- до 1 година		
2. Изкупени собствени акции			- над 1 година		
3. Други инвестиции			- осигурителни задължения, в т.ч.:		
ОБЩО за група III			- до 1 година		
IV. Парични средства, в т.ч.:			- над 1 година		
- в брой			- данъчни задължения, в т.ч.:		
- в безсрочни сметки (депозити)			- до 1 година		
ОБЩО за група IV			- над 1 година		
ОБЩО за раздел В			ОБЩО за раздел В, в т.ч.:		
Г. Разходи за бъдещи периоди			- до 1 година		
			- над 1 година		
			Г. Финансирания и приходи за бъдещи периоди, в т.ч.:		
			- финансирания		
			- приходи за бъдещи периоди		
СУМА НА АКТИВА (А+Б+В+Г)	566	590	СУМА НА ПАСИВА (А+Б+В+Г)	566	590

Дата : 25.03.2016

Съставител :

Одит Бургас ЕООД - М. Ставрева

Ръководител :

Ваня Руменова Димитрова

Отчет за приходите и разходите

за периода 01.01.2015 - 31.12.2015

Пясъчна лилия 3 ЕООД Созопол ЕИК 200969340

НАИМЕНОВАНИЕ НА РАЗХОДИТЕ	Сума (хил.лв.)		НАИМЕНОВАНИЕ НА ПРИХОДИТЕ	Сума (хил.лв.)	
	Текуща година	Предходна година		Текуща година	Предходна година
А. РАЗХОДИ			Б. ПРИХОДИ		
1. Намаление на запасите от продукция и незавършено производство			1. Нетни приходи от продажби, в т.ч.:		
2. Разходи за суровини, материали и външни услуги, в т. ч.			а) продукция		
а) суровини и материали			б) стоки		
б) външни услуги			в) услуги		
3. Разходи за персонала, в т. ч.			2. Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство		
а) разходи за възнаграждения			3. Разходи за придобиване на активи по стопански начин		
б) разходи за осигуровки, в т. ч.			4. Други приходи, в т.ч.:		
- осигуровки, свързани с пенсии			- приходи от финансиране		
4. Разходи за амортизации и обезценка, в т. ч.	24		ОБЩО ПРИХОДИ ОТ ОПЕРАТИВНА ДЕЙНОСТ (1+2+3+4)		
а) разходи за амортизации и обезценка на дълготрайни матер. и немат. активи, в т.ч.:	24		5. Приходи от участия в дъщерни, асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:		
- разходи за амортизации	24		- приходи от участия в предприятия от група		
- разходи от обезценка			6. Приходи от други инвестиции и заеми, признати като нетекущи (дългосрочни) активи, в т.ч.:		
б) разходи от обезценка на текущи (краткотрайни) активи			- приходи от предприятия от група		
5. Други разходи, в т.ч.:			7. Други лихви и финансови приходи, в т.ч.:		
а) балансова стойност на продадените активи			а) приходи от предприятия от група		
б) провизии			б) положителни разлики от операции с финансови активи		
ОБЩО РАЗХОДИ ЗА ОПЕРАТИВНА ДЕЙНОСТ (1+2+3+4+5)	24		в) положителни разлики от промяна на валутни курсове		
6. Разходи от обезценка на финансови активи, включително инвестициите, признати като текущи (краткосрочни) активи, в т. ч.:			ОБЩО ФИНАНСОВИ ПРИХОДИ (5+6+7)		
- отрицателна разлика в промяна на валутните курсове					
7. Разходи за лихви и други финансови разходи, в т.ч.:					
а) разходи, свързани с предприятия от група					
б) отрицателни разлики от операции с финансови активи					
ОБЩО ФИНАНСОВИ РАЗХОДИ (6+7)					
8. Печалба от обичайната дейност			8. Загуба от обичайната дейност	24	
9. Извънредни разходи			9. Извънредни приходи		
ОБЩО РАЗХОДИ (1+2+3+4+5+6+7+9)	24		ОБЩО ПРИХОДИ (1+2+3+4+5+6+7+9)		
10. Счетоводна печалба (общо приходи - общо разходи)			10. Счетоводна загуба (общо приходи - общо разходи)	24	
11. Разходи за данъци от печалбата					
12. Други данъци алтернативни на корпоративния данък					
13. Печалба (10-11-12)			11. Загуба (10 + ред 11 и 12 от раздел А)	24	
ВСИЧКО (ОБЩО РАЗХОДИ +11+12+13)	24		ВСИЧКО (ОБЩО ПРИХОДИ+11)	24	

Дата : 25.03.2016

Съставител :

Одиг Бургас ЕООД М.С.таврева

Ръководител

Ваня Гумесова Димитрова

Отчет за паричните потоци по прекия метод

за периода 01.01.2015 - 31.12.2015

Пясъчна лилия 3 ЕООД Созопол ЕИК 200969340

НАИМЕНОВАНИЕ НА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ	Текущ период (хил.лв.)			Предходен период (хил.лв.)		
	Постъпления	Плащания	Нетен поток	Постъпления	Плащания	Нетен поток
А. ПАРИЧНИ ПОТОЦИ ОТ ОСНОВНА ДЕЙНОСТ						
1. Парични потоци, свързани с търговски контрагенти						
2. Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи, държани за търговски цели						
3. Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения						
4. Парични потоци, свързани с лихви, комисиони, дивиденди и други подобни						
5. Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики						
6. Платени и въстановени данъци върху печалбата						
7. Плащания при разпределения на печалби						
8. Други парични потоци от основна дейност						
Всичко парични потоци от основна дейност (А)						
Б. ПАРИЧНИ ПОТОЦИ ОТ ИНВЕСТИЦИОННА ДЕЙНОСТ						
1. Парични потоци, свързани с дълготрайни активи						
2. Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи						
3. Парични потоци, свързани с лихви, комисиони, дивиденди и други подобни						
4. Парични потоци от бизнескомуникации-придобивания						
5. Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики						
6. Други парични потоци от инвестиционна дейност						
Всичко парични потоци от инвестиционна дейност (Б)						
В. ПАРИЧНИ ПОТОЦИ ОТ ФИНАНСОВА ДЕЙНОСТ						
1. Парични потоци от смятане и обратно придобиване на ценни книжа						
2. Парични потоци от допълнителни вноски и връщането им на собствениците						
3. Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми						
4. Парични потоци от лихви, комисионни, дивиденди и други подобни						
5. Плащания на задължения по лизингови договори						
6. Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики						
7. Други парични потоци от финансова дейност						
Всичко парични потоци от финансова дейност (В)						
Г. ИЗМЕНЕНИЕ НА ПАРИЧНИТЕ СРЕДСТВА ПРЕЗ ПЕРИОДА (А+Б+В)						
Д. ПАРИЧНИ СРЕДСТВА В НАЧАЛОТО НА ПЕРИОДА						
Е. ПАРИЧНИ СРЕДСТВА В КРАЯ НА ПЕРИОДА						

Дата : 25.03.2016

Съставител :

Одит Бургас ЕООД - М. Ставрева

Ръководител :

Баня Румелина Димитрова

ОТЧЕТ
за собствения капитал
на "ПЯСЪЧНА ЛИЛИЯ 3" ЕООД град Созопол
за 2015 г.

(хил.лв)

Показатели	Записан капитал	Премии от емисии	Резерв от последващи оценки	Резерви					Финансов резултат от минали години			Текуща печалба/загуба	Общо собствен капитал
				Законови	Резерв, свързан с изкупени собствени акции	Резерв, съгласно учредителен акт	Други резерви	Неразпределена печалба	Непокрита загуба				
a	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11		
1. Салдо в началото на отчетния период	590				0						590		
2. Промени в счетоводната политика											0		
3. Грешки											0		
4. Салдо след промени в счетоводната политика и грешки	590	0	0	0	0	0	0	0	0	0	590		
5. Изменение за сметка на собствениците, в т.ч.:											0		
- увеличение											0		
- намаление											0		
6. Финансов резултат от текущия период											0		
7. Разпределение на печалба в т.ч.:										-24	-24		
- за дивиденди											0		
8. Покриване на загуба											0		
9. Последващи оценки на активи и пасиви											0		
- увеличения											0		
- намаления											0		
10. Други изменения в собствения капитал											0		
11. Салдо към края на отчетния период	590	0	0	0	0	0	0	0	0	-24	566		
12. Промени от преводи на годишни финансови отчети на предприятия в чужбина											0		
13. Собствен капитал към края на отчетния период (11 +/- 12)	590	0	0	0	0	0	0	0	0	-24	566		

Дата на съставяне: 25.03.2016 г.

Съставител:
/Одиг Бургас" ЕООД - Мелва Димитрова/

Ръководител:
/Ваня Димитрова/



СПРАВКА

за оповестяване на счетоводната политика
на "ПЯСЪЧНА ЛИЛИЯ 3" ЕООД
за 2015 г.

1. УЧРЕДЯВАНЕ И РЕГИСТРАЦИЯ

"ПЯСЪЧНА ЛИЛИЯ 3" е еднолично дружество с ограничена отговорност, вписано в Търговски регистър, към Агенцията по вписвания с ЕИК 200969340, със седалище и адрес на управление: гр. Созопол, местност „Ачмалъчите“, сграда „ПЯСЪЧНИ ЛИЛИИ“, ет.1, ап.57.

Капиталът на дружеството е в размер на 589630,00 лв., внесен като непарична вноска, както следва:

- АПАРТАМЕНТ № 57 с идент.№ 67800.45.33.1.57, находящ се в ТРИЕТАЖНА С ПОДПОКРИВЕН ЕТАЖ, ПРЕДСТАВИТЕЛНА СГРАДА С АПАРТАМЕНТИ ЗА СЕЗОННО ПОЛЗВАНЕ, изградени в поземлен имот с идентификатор № 67800.45.33 с площ от 4838 кв.м. по плана на гр. Созопол, общ. Созопол, обл. Бургас, представляващ самостоятелен обект на първи етаж в сграда №1 с площ от 97.00 кв.м., като общата застроена площ възлиза на 121,00 кв.м, на стойност 284 471,00 лв.
- АПАРТАМЕНТ № 58 с идент.№ 67800.45.33.1.58, находящ се в ТРИЕТАЖНА С ПОДПОКРИВЕН ЕТАЖ, ПРЕДСТАВИТЕЛНА СГРАДА С АПАРТАМЕНТИ ЗА СЕЗОННО ПОЛЗВАНЕ, изградени в поземлен имот с идентификатор № 67800.45.33 с площ от 4838 кв.м. по плана на гр. Созопол, общ. Созопол, обл. Бургас, представляващ самостоятелен обект на първи етаж в сграда №1 с площ от 52.00 кв.м., като общата застроена площ възлиза на 64,52 кв.м, на стойност 151 686,00 лв.
- АПАРТАМЕНТ № 59 с идент.№ 67800.45.33.1.59, находящ се в ТРИЕТАЖНА С ПОДПОКРИВЕН ЕТАЖ, ПРЕДСТАВИТЕЛНА СГРАДА С АПАРТАМЕНТИ ЗА СЕЗОННО ПОЛЗВАНЕ, изградени в поземлен имот с идентификатор № 67800.45.33 с площ от 4838 кв.м. по плана на гр. Созопол, общ. Созопол, обл. Бургас, представляващ самостоятелен обект на първи етаж в сграда №1 с площ от 52.00 кв.м., като общата застроена площ възлиза на 65,28 кв.м, на стойност 153 473,00 лв.

На 18.12.2015 г. се сменя собствеността на капитала като едноличния собственик досега „Прибор строй“ ЕООД с ЕИК 112649691 прехвърля собствените си дялове на Йосиф Михайлов Спиридонов, който става едноличен собственик на дружеството.

Управител на дружеството е Ваня Руменова Димитрова.

2. СЧЕТОВОДНА ПОЛИТИКА

2.1. Общи положения

Дружеството води своето текущо счетоводство и изготвя финансовите си отчети в съответствие с изискванията на българското търговско и счетоводно законодателство. Дружеството се е съобразило с всички настъпили промени, като официална счетоводна база, прилагана за 2015 са националните стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия.

Настоящият годишен финансов отчет е изготвен при спазване на принципа на историческата цена, модифициран в определени случаи с преоценката на някои активи и/или

пасиви по тяхната справедлива или друга стойност, както това е посочено на съответните места. Всички данни за 2014 и за 2015 са представени в настоящия финансов отчет в хил. лв.

2.2. Счетоводни предположения и приблизителни счетоводни преценки

Ръководството е приложило някои счетоводни предположения и приблизителни счетоводни преценки при изготвяне на годишния финансов отчет и при определяне на стойността на някои от активите, пасивите, приходите и разходите и условните активи и пасиви. Всички те са извършени на основата на най-добрата преценка, която е направена от ръководството към датата на изготвянето на финансовия отчет.

3. НЕТЕКУЩИ /ДЪЛГОТРАЙНИ/ АКТИВИ

Дълготрайните материални активи са оценени по цена на придобиване, образувана от покупната им стойност и допълнителните разходи, извършени по придобиването им.

Балансовата стойност на актива се определя от цената на придобиване, намалена с размера на начислената амортизация.

Стойностният праг за зачисляване на актив като ДМА е 700.00 /седемстотин/ лева.

4. АМОРТИЗАЦИИ НА ДЪЛГОТРАЙНИ АКТИВИ

Амортизациите на дълготрайните материални активи са начислявани, като последователно е прилаган линейния метод и данъчно признатия размер на разходите за амортизация. Начисляването на амортизацията се отчита като разход и като коректив за срока на ползване на амортизируемия актив. За всеки амортизируем актив се разработва амортизационен план, въз основа на което се съставя обобщен амортизационен план за отчетния период за всички активи. Дружеството прилага следните категории и амортизационни норми:

- ❖ Сгради - I 4%;

Амортизационните норми са определени от ръководството въз основа на очаквания полезен живот по групи активи. През годината не са извършвани промени в прилаганите норми на амортизация.

5. ПРИЗНАВАНЕ НА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ

За отчетния период са отчетени разходи за амортизации на дълготрайни материални активи, разходи от такси за обслужване на банкови сметки, разходи за консумативи.

Приходи за периода не са реализирани.

6. ОТЧИТАНЕ НА ДАНЪЦИТЕ ВЪРХУ ПЕЧАЛБАТА

Дружеството реализира отрицателен финансов резултат. След данъчно преобразуване не дължи корпоративен данък.

Дата: 25.03.2016 г.

СЪСТАВИТЕЛ:
/”Одит Бургас” ЕООД – Милена Ставрева./



РЪКОВОДИТЕЛ:
/Ваня Димитрова/

