

ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ
на «ЕЛЕНА ГРУП» ЕООД гр.ПОПОВО
за 2017 година

НАИМЕНОВАНИЕ НА РАЗХОДИТЕ	Сума (в хил. лв.)		НАИМЕНОВАНИЕ НА ПРИХОДИТЕ	Сума (в хил. лв.)	
	Текуща година	Предходна година		Текуща година	Предходна година
А. Разходи			Б. Приходи		
1. Намаление на запасите от готова продукция и незавършено производство		77	I. Приходи от оперативна дейност		
2. Разходи за суровини, материали и външни услуги, в т.ч.:	2487	2165	1. Нетни приходи от продажби, в т.ч.:	2184	2697
а) суровини и материали	1238	1084	Продукция	1907	2471
б) външни услуги	1249	1081	Стоки	125	81
3. Разходи за персонала	524	471	Услуги	152	145
а) разходи за възнаграждения	444	399	2. Други приходи в т.ч.	700	659
б) разходи за осигуровки	80	72	Приходи от финансиране	659	596
4. Разходи за амортизация и обезценка, в т.ч.:	484	418	3. Увеличение на запасите от продукция и незав. производ.	885	0
а) разходи за амортизация и обезценка на ДМА и ДНМА, в т.ч.:	484	418	Общо приходи от оперативна дейност	3769	3356
- разходи за амортизация	484	418	II. Финансови приходи		
5. Други разходи, в т.ч.	143	151	4. Други лихви и финансови приходи	22	1
а) балансова стойност на продадените активи	127	130	Общо приходи (I + II).	3791	3357
б) други	16	21	5. Счетоводна загуба (общо приходи - общо разходи)		3
Общо разходи за оперативна дейност (1 + 2 + 3 + 4)	3638	3282			
6. Разходи за лихви и други финансови разходи	51	82			
В т.ч. разходи, свързани с предприятия от група	32	74			
Общо финансови разходи	51	82			
7. Печалба от обичайна дейност	102	0			
Общо разходи за обичайната дейност	3689	3364			
8. Счетоводна печалба (общо приходи - общо разходи)	102				
9. Отложени данъци	9	(4)			
10. Печалба	93				
Всичко (Общо разходи)	3791	3360	Всичко (Общо приходи)	3791	3360

30.03.2018г

Съставител: /Павлина Недева/
 /...../

Ръководител: /Русан Цанев/
 /...../

Съгласно доклад от 05.04.2018г.....

0274 Станка Добрева
 Регистриран сдн.ор

СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС
на „ЕЛЕНА ГРУП” ЕООД гр.ПОПОВО
към 31.12.2017г.

АКТИВ

ПАСИВ

РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Сума (в хил. лв.)		РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Сума (в хил. лв.)	
	Текуща година	Предходна година		Текуща година	Предходна година
Б. Нетекущи активи			А. Собствен капитал		
I. Нематериални активи			I. Записан капитал	2205	2205
1. Програмни продукти	18	1	Други видове записан капитал		
Общо за група I:	18	1	IV. Резерви		
II. Дълготрайни материални активи			Законови резерви	226	226
1. Земи и сгради, в т.ч.	1116	1150	Други резерви	4	17
Земи	319	306	Общо за група IV	230	243
Сгради	797	844	V. Натрупана печалба/загуба/отминали години, в т.ч.		
2. Машини производствено оборудване и апаратура	1972	1393	-неразпределена печалба	973	976
3. Съоръжения и други	1550	1484	-непокрита загуба		
4. Предоставени аванси и разходи за придобиване на ДМА	162	82	VI. Текуща печалба(загуба)	93	(3)
Общо за група II:	4800	4109	Общо за раздел А:	3501	3421
III. Дългосрочни финансови активи			Б. Провизии и сходни задължения		
1. Предоставени заеми на свързани лица	280	22	Провизии за данъци - отсрочени	57	48
Общо за група III	280	22	Общо за раздел Б	57	48
Общо за раздел Б:	5098	4132	В. Задължения		
В. Текущи (краткотрайни) активи			1. Задължения към доставчици	420	84
			до 1 година	420	84
			2. Задължения към финансови предприятия, в т.ч.:	2410	1630
			До 1 година	1838	1577
			Над 1 година	572	53
			3. Задължения към свързани предприятия, в т.ч.:	315	147
			До 1 год.	315	147
			Над 1 година		
			4. Получени аванси, в т.ч.	19	
			До 1 година	19	
			5. Други задължения	125	70
			- до 1 година	125	70
			В т.ч. Към персонала	41	36
			до 1 година	41	36
			- осигурителни задължения	15	12
			до 1 година	15	12
			- данъчни задължения	2	3
			до 1 година	2	3
			други	67	19

			До 1 година	67	19
			Общо за раздел В:	3289	1931
			До 1 година	2717	1878
I. Материални запаси			Над 1 година		
1.Суровини и материали	27	231		572	53
2.Незавършено производство	794	640			
3.Продукция и стоки в т. ч. :	1000	281			
продукция	895	164	Г.Финансирания и приходи за бъдещи периоди	712	771
стоки	105	117	Финансирания	712	771
Общо за група I	1821	1152			
II.Вземания					
1.Вземания от клиенти и доставчици	297	353			
2.Вземания от свързани предприятия		89			
2.Други вземания	263	413			
Общо за група II	560	855			
IV. Парични средства					
Касови наличности и сметки в страната					
Касови наличности в лева	6	1			
Разплащателни сметки	44	28			
Общо за група IV	50	29			
Общо за раздел В	2431	2036			
Г.Разходи за бъдещи периоди	30	3			
СУМА НА АКТИВА (Б+В+Г)	7559	6171	СУМА НА ПАСИВА (А+Б+В+Г)	7559	6171

30.03.2018г

Съставител: /Павлина Недева/
/...../

Ръководител: /Русан Цанев/
/...../

Съгласно доклад от 05.04.2018г.....



ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ
на «ЕЛЕНА ГРУП» ЕООД гр. ПОПОВО
за 2017 година

Показатели	РЕЗЕРВИ			Неразпр. печалба от. мин. години	Непокри та загуба	Текуща печалба/ загуба	Общо собствен капитал
	Записан капитал	Законови	Други резерви				
1. Салдо в началото на отчетния период	2205	226	17	976		(3)	3421
2. Финансов резултат за текущия период						93	93
3. Разпределения на печалба, в т.ч.				(3)		3	
4. Други изменения в собствения капитал			(13)				(13)
5. Салдо към края на отчетния период	2205	226	4	973		93	3501
6. Собствен капитал към края на отчетния период	2205	226	4	973		93	3501

15.03.2018г.

Съставител: /Павлина Недева/
 / /



Ръководител: /Русан Цанев/
 / /

Съгласно доклад 05.04.2018г.



ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ
на «ЕЛЕНА ГРУП» ЕООД гр.ПОПОВО
за 2017 година

Наименование на паричните потоци	текущ период			предходен период		
	постъп- ления	плаща- ния	нетен поток	постъп- ления	плаща- ния	нетен поток
а	1	2	3	4	5	6
А. ПАРИЧНИ ПОТОЦИ ОТ ОСНОВНА ДЕЙНОСТ						
1. Парични потоци, свързани с търговски контрагенти	2160	1622	538	2293	2458	(165)
2. Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения		516	(516)		431	(431)
3. Парични потоци от лихви, комисионни, дивиденди и др.						
4. Платени и възстановени данъци върху печалбата		3	(3)			
5. Парични потоци от субсидии	554		554	756		756
6. Други парични потоци от основна дейност	502	573	(71)	645	523	122
Всичко парични потоци от основна дейност	3216	2714	502	3694	3412	282
Б. ПАРИЧНИ ПОТОЦИ ОТ ИНВЕСТИЦИОННА ДЕЙНОСТ						
1. Парични потоци, свързани с дълготрайни активи	4	208	(204)		209	(209)
2. Парични потоци, свързани с лихви, комисионни						
Всичко парични потоци от инвестиционна дейност	4	208	(204)		209	(209)
В. ПАРИЧНИ ПОТОЦИ ОТ ФИНАНСОВА ДЕЙНОСТ						
1. Парични потоци от емитиране и обратно придобиване на ценни книжа						
2. Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми	1853	1964	(111)	1654	1694	(40)
3. Парични потоци от лихви, комисионни и други	10	40	(30)		37	(37)
4. Плащания на задължения по лизингови договори		136	(136)		11	(11)
Всичко парични потоци от финансова дейност	1863	2140	(277)	1654	1742	(88)
В. ИЗМЕНЕНИЕ НА ПАРИЧНИТЕ СРЕДСТВА ПРЕЗ ПЕРИОДА (А+Б)	5083	5062	21	5348	5363	(15)
Г. ПАРИЧНИ СРЕДСТВА В НАЧАЛОТО НА ПЕРИОДА			29			44
Д. ПАРИЧНИ СРЕДСТВА В КРАЯ НА ПЕРИОДА			50			29

30.03.2018г

Съставител: /Павлина Недева/

/...../

Ръководител: /Русан Цанев/

/...../

Съгласно доклад от 05.04.2018г.....

0274 Станка
Добрва
Регистриран одитор

НЕТЕКУЩИ (ДЪЛГОТРАЙНИ) АКТИВИ ПО ВИДОВЕ ЗА 2017 ГОДИНА

Раздел I. Нематериални активи

(Хил. левове)

Показатели	Код на реда	Отчетна стойност										Последваща оценка		
		в началото на периода	Постъпили			Постъпили поради извънредни и други събития*	Общо	Излезли		в края на периода (1 +2-3)	увеличение	намаление		
			Общо	2	2a			Излезли поради извънредни и други събития**	Излезли					
а	6	1	2	2a	26	3	3a	3б	4	5	6			
Продукти от развойна дейност (код 6110)	0100	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0			
Научноизследователска и развойна дейност	0110		0			0			0					
Проучване и оценка на полезни изкопаеми	0120		0			0			0					
Други	0130		0			0			0					
Концесии, патенти, лицензи, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи (код 6120)	0200	6	28	28	0	0	0	0	34	0	0			
Компютърен софтуер	0210	6	28	28		0			34					
Бази данни	0220		0			0			0					
Оригинали на развлекателни, литературни или художествени творби	0230		0			0			0					
Други продукти, обект на интелектуална собственост	0240		0			0			0					
Подлежащи на търгуване оперативни лицензи	0250		0			0			0					
в т.ч. разходи по прехвърляне на собствеността	0251		0			0			0					
Разрешителни за използване на природни ресурси	0260		0			0			0					
в т.ч. разходи по прехвърляне на собствеността	0261		0			0			0					
Разрешителни за предприемане на специфични дейности	0270		0			0			0					
в т.ч. разходи по прехвърляне на собствеността	0271		0			0			0					
Изключителни права върху бъдещи стоки и услуги	0280		0			0			0					
в т.ч. разходи по прехвърляне на собствеността	0281		0			0			0					
Други	0295		0			0			0					
в т.ч. разходи за ремонт на нает актив, отчетени като отделен нематериален актив	0296		0			0			0					

Раздел II. Дълготрайни материални активи

(Хил. левове)

Раздел II. Дълготрайни материални активи												Увеличение	
Показатели	Код на реда	Отчетна стойност										увеличение	намаляние
		в началото на периода	Постъпили			Постъпили поради извънредни и други събития*	Общо	Излезли			в края на периода (1+2-3)		
			Общо	2	2a			2б	3	3a			
а	6	1	2	2a	2б	3	3a	3б	3в	4	5	6	
Земли и сгради (код 6210)	0300	1 600	17	17	0	4	4	0	0	1 613	0	0	
Земни (код 6211)	0310	306	17	17	0	4	4	0	0	319	0	0	
Земни под сгради и постройки	0311		0			0				0			
Обработваеми земи	0312	306	17	17		4	4			319			
Терени за отдих и развлечения и свързаните с тях повърхностни води	0313		0			0	0			0			
Други земи и свързаните с тях повърхностни води	0314		0			0	0			0			
Подобренения върху земите	0315		0			0	0			0			
Разходи по превеждане на собствеността върху земята	0316		0			0	0			0			
Други	0317		0			0	0			0			
Сгради (код 6212)	0320	1 294	0	0	0	0	0	0	0	1 294	0	0	
Сгради нежилни	0321		0			0	0			0			
Сгради жилищни	0322		0			0	0			0			
Други сгради	0323	1 294	0			0	0			1 294			
Машини, производствено оборудване и апаратура, поточни производствени линии и други (код 6220)	0350	3 146	893		893	7	7			4 032	0	0	
Съоръжения и други (код 6230)	0400	1 990	179	179	0	2	2	0	0	2 167	0	0	
Транспортни средства (код 6231)	0410	0	0			0	0			0	0	0	
Информационно и комуникационно оборудване (ИКО)	0420		0			0	0			0			
Животни, отглеждани за многократно получаване на продукти от тях	0430		0			0	0			0			
Дървета, насаждения и растения, отглеждани за многократно получаване на продукти от тях	0440		0			0	0			0			
Антикварни и други произведения на изкуството	0450		0			0	0			0			
Благородни метали и скъпоценни камъни	0460		0			0	0			0			
Други ценности	0470		0			0	0			0			
Други	0480	1 990	179	179		2	2			2 167			
в т. ч. съоръжения, изградени чрез строителна дейност	0481		0			0	0			0			

Раздел III. Дългосрочни финансови активи

(Хил. левове)

Раздел III. Дългосрочни финансови активи											
Показатели	Код на реда	Отчетна стойност							Последваща оценка		
		в началото на периода	Постъпили			Излезли			в края на периода (1+2-3)	увеличение	намаление
			Общо	Постъпили чрез покупка, бартер, безвъзмездно, апортни вноски, финансов лизинг, произведени и задържани за собствено използване от производителите, основен ремонт	Постъпили поради извънредни и други събития*	Общо	Излезли чрез продажба бартер, безвъзмездно; апортни вноски	Излезли поради извънредни и други събития**			
а	6	1	2	2а	2б	3	3а	3б	4	5	6
Инвестиционни имоти	0570	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Земя	0571		0			0			0		
Сгради	0572		0			0			0		

* В колона 2 б "поради извънредни и други събития" се включват други изменения в обема на активите, като: Конфискация без изплащане на компенсация; Промени в класификацията на активите; Други изменения в обема, неклассифицирани другаде.

**В колона 3 б "поради извънредни и други събития" се включват други изменения в обема на активите, като: Загуби поради катастрофални събития; Конфискация без изплащане на компенсация; Промени в класификацията на активите; Други изменения в обема, неклассифицирани другаде.

Ръководител:

Русан Цанев Цанев

Съставител:

ПАВЛИНА ХРИСТОВА НЕДЕВА

Лице за контакт:

Павлина Христова Недева

(име, презиме, фамилия)

(име, презиме, фамилия)

Дата:

21/02/2018

(подпис)

060843516

(телефон)

С П Р А В К А

ЗА ОПОВЕСТЯВАНЕ НА СЧЕТОВОДНАТА ПОЛИТИКА НА „ЕЛЕНА ГРУП” ЕООД гр.ПОПОВО

1 Обща информация

„Елена груп”ЕООД гр.Попово“ е учредено през 2002 г. като еднолично дружество с ограничена отговорност. Седалището и адресът на управление на дружеството е гр. Попово ул.”Цар Крум”№ 13.Управител на дружеството е : 1.Иван Цвятков Иванов, ЕГН 6203138265 и управител – Русан Цанев Цанев – ЕГН 6209278285. Съгласно решение на Търговишки окръжен съд № 1136/17.12.2002 г. , вписано в Регистър под партиден номер 112 том 29 страница 16 по фирмено дело408/2002 г.Дружеството е извършило пререгистрация в Търговския регистър.

Основната дейност на Дружеството се състои в:

- Отглеждане на зърнено житни култури
- Услуги от селскостопански характер

Дружеството се представлява заедно и поотделно от Иван Цвятков Иванов и Русан Цанев Цанев. Организационна структура- еднолично дружество с ограничена отговорност:

Приоритет за 2017 г. е производството на висококачествена продукция при спазване на технологичните и екологични норми и стандарти.

Финансовият отчет към 31 декември 2017 г. (включително сравнителната информация към 31 Декември 2016 г.) е одобрен и приет от Ръководството на дружеството на дата 30.03.2018г.

2 Основа за изготвяне на финансовите отчети

Финансовите отчети на Дружеството са изготвени в съответствие с Националните счетоводни стандарти.

3 Промени в счетоводната политика

3.1 Извършени промени в счетоводната политика на предприятието през отчетния период:

За отчетния период не са извършвани промени в счетоводната политика на дружеството.

3.2 Стандарти, промени и разяснения в сила от 2016 г., но които не са приложими за дружеството

Следните промени в стандарти и разяснения са задължителни за финансовите периоди, започващи на 01.01.2016 г., но не касаят дейността на дружеството:

СС 9 Представяне на финансовите отчети на предприятия с нестопанска дейност

СС 11 Договори за строителство

СС 13 Отчитане при ликвидация и несъстоятелност

СС 28 Отчитане на инвестициите в асоциираните предприятия

СС 31 Отчитане на дялове в смесени предприятия

4 Счетоводна политика

4.1 Общи положения

Най-значимите счетоводни политики, прилагани при изготвянето на тези финансови отчети, са представени по-долу.

Финансовият отчет е изготвен при спазване на принципа на историческата цена. Базите за оценката са оповестени подробно в счетоводната политика към финансовия отчет.

Следва да се отбележи, че при изготвянето на представените финансови отчети са използвани счетоводни оценки и допускания. Въпреки че тези оценки са базирани на най-пълното познаването на текущите събития и действия от страна на ръководството, реалните резултати могат да бъдат различни от направените оценки и допускания.

4.2 Сделки в чуждестранна валута

Отделните елементи на финансовите отчети на Дружеството се оценяват във валутата на основната икономическа среда, в която предприятието извършва дейността си ("функционална валута"). Финансовите отчети на Дружеството са изготвени в български лева (лв.). Това е функционалната валута и валутата на представяне на Дружеството.

Валутният борд в България е въведен на 1 юли 1997 г. в изпълнение на препоръките на Международния Валутен Фонд (МВФ) и първоначално стойността на българския лев бе фиксирана към стойността на германската марка в съотношение 1:1. След въвеждането на еврото българският лев бе фиксиран към еврото в съотношение 1EUR = 1.95583 лв.

4.3 Приходи и разходи

Приходите се оценяват по справедлива стойност на полученото или подлежащото на получаване плащане или възмездяване, като се отчита сумата на всички търговски отстъпки и количествени работи, направени от Дружеството. При замяна на сходни активи, които имат сходна цена, размяната не се разглежда като сделка, която генерира приходи.

При продажба на стоки, приходът се признава, когато са изпълнени следните условия:

- значителните рискове и ползи от собствеността върху стоките са прехвърлени върху купувача;
- не е запазено продължаващо участие в управлението на стоките или ефективен контрол върху тях;
- сумата на прихода може да бъде надеждно оценена;
- вероятно е икономическите изгоди от сделката да бъдат получени;
- направените разходи или тези, които предстои да бъдат направени могат надеждно да бъдат оценени.

Приходът, свързан със сделка по предоставяне на услуги, се признава, когато резултатът от сделката може надеждно да се оцени.

Оперативните разходи се признават в Отчета за приходите и разходите в момента на ползване на услугата или към датата на тяхното възникване. Приходи и разходи за лихви се отчитат на принципа на начислението. .

4.4 Получени заеми

Всички разходи по заеми се отразяват в момента на възникването им. При първоначалното им признаване заемите се отразяват по справедлива стойност, нетно от разходите по сделката. Последващото оценяване на заемите се извършва по амортизируема стойност. Разликите между сумата на получените заеми, нетно от разходите по сделката, и стойността на изплащане се признават в Отчета за приходите и разходите за периода на заема, като се използва методът на ефективната лихва.

4.5 Имоти, машини, съоръжения и оборудване

Имотите, машините, съоръженията и оборудването се оценяват първоначално по себестойност, включваща цената на придобиване, както и всички преки разходи за привеждането на актива в работно състояние.

Последващото оценяване се извършва въз основа на препоръчителния подход, т.е. цена на придобиване, намалена с натрупаните амортизации и загуби от обезценка. Направените обезценки се отчитат като разход и се признават в отчета за дохода за съответния период.

Последващи разходи свързани с определен дълготраен материален актив, се прибавят към балансовата сума на актива, когато е вероятно предприятието да има икономически ползи, надвишаващи първоначално оценената ефективност на съществуващия актив. Всички други последващи разходи се признават за разход за периода, в който са направени.

Амортизацията на материалните дълготрайни активи се начислява, като се използва линейният метод върху оценения полезен живот на отделните групи активи, както следва:

- | | |
|------------------------|------------|
| • Машини | 8 години |
| • Транспортни средства | 8 години |
| • Стопански инвентар | 6-7 години |
| • Други | 6-7 години |
| • Сгради | 25 години |
| • Компютри | 2 години |

Избраният праг на същественост за материалните дълготрайни активи на Дружеството е в размер на 700 лв.

4.6 Отчитане на лизинговите договори

В съответствие с изискванията на СС 17 , правата за разпореждане с актива се прехвърлят от лизингодателя върху лизингополучателя в случаите, в които лизингополучателят понася съществените рискове и възнаграждения от собствеността на наетия актив. Активът се завежда в баланса на лизингополучателя по по-ниската от двете стойности – справедливата стойност на наетия актив и настоящата стойност на минималните лизингови плащания. В баланса се отразява и съответното задължение по финансов лизинг, независимо от това дали част от лизинговите плащания се дължат авансово при сключване на договора за финансов лизинг. Впоследствие лизинговите плащания се разпределят между финансов разход и намаление на неплатеното задължение по финансов лизинг.

Активите, придобити при условията на финансов лизинг, се амортизират в съответствие с изискванията на СС 16 или СС 38. Всички останали лизингови договори се считат за

оперативни лизингови договори. Оперативните лизингови плащания се признават като разходи по линейния метод. Разходи, свързани с поддръжка и застраховки, се отразяват като разходи в Отчета за приходите и разходите към момента на възникването им.

4.7 Обезценка на активите на Дружеството

Балансовата стойност на активите на Дружеството се преразглежда към датата на изготвяне на баланса с цел да се определи дали има индикации, че стойността на даден актив е обезценена. За целите на определяне на обезценката, активите на Дружеството са групирани на най-малката разграничима група активи, за които могат да бъдат разграничени парични потоци – единица, генерираща парични потоци. В резултат на това някои от активите са преглеждани за наличие на обезценка на индивидуална база, а други на база единица, генерираща парични потоци.

Индивидуалните активи или единиците, генериращи парични потоци, се преглеждат за наличие на индикации за обезценка на стойността им веднъж годишно към датата на изготвяне на баланса, както и тогава когато събития или промяна в обстоятелства показват, че преносната стойност на активите може да не бъде възстановена.

В случаите, в които възстановимата стойност на даден актив е по-ниска от неговата балансова стойност, балансовата сума на актива следва да бъде намалена до размера на възстановимата стойност на актива. Това намаление представлява загуба от обезценка.

Възстановимата стойност представлява по-високата от нетната продажна цена на даден актив, базирана на пазарни условия, и стойността в употреба, базирана на сегашната стойност на прогнозираните бъдещи парични потоци, очаквани да се получат от актива в рамките на полезния му срок на годност. В края на настоящия отчетен период не се е налагало и не е извършена обезценка на активите на дружеството.

4.8 Финансови активи

Финансовите активи включват парични средства и вземания. Финансовите активи се признават на датата на сделката

Заеми и вземания, възникнали първоначално в Дружеството, са финансови активи създадени от предприятието посредством директно предоставяне на пари, стоки или услуги на даден дебитор. Те са недеривативни финансови инструменти и не се котират на активен пазар. Заемите и вземанията последващо се оценяват по амортизируема стойност използвайки метода на ефективната лихва, намалена с размера на обезценката. Промяна в стойността им се отразява в Отчета за приходите и разходите за периода.

Търговските вземания се обезценяват, когато е налице обективно доказателство, че Дружеството няма да е в състояние да събере сумите дължими му в съответствие с оригиналните условия по сделката. Сумата на обезценката се определя като разлика между балансовата стойност на вземането и настоящата стойност на бъдещите парични потоци.

4.9 Материални запаси

Материалните запаси включват материали, продукция, незавършено производство и стоки. В себестойността на материалните запаси се включват разходите по закупуването или производството им, преработката и други преки разходи, свързани с доставката им. Финансовите разходи не се включват в стойността на материалните запаси. Към края на всеки отчетен период материалните запаси се оценяват по по-ниската от себестойността им и тяхната нетна реализуема стойност. Сумата на всяка обезценка на материалните запаси до нетната им реализуема стойност се признава като разход за периода на обезценката. Към края на настоящия отчетен период не се е налагало и не е извършена обезценка на материалните запаси на дружеството.

Земеделската продукция се определя от стойността на употребените материали, разходите за преработка и другите разходи, свързани с производството на съответната продукция, като не включва административните, финансовите и разходите за продажба. Тези разходи се отчитат като текущи в периода, в който са направени. Незавършеното производство се оценява на фактически извършените разходи, които формират себестойността на продукцията.

Дружеството определя разходите за материални запаси, като използва метода средно претеглена стойност.

При продажба на материалните запаси тяхната балансова стойност се признава като разход в периода, в който е признат съответният приход.

4.10 Данъци върху дохода

Текущите данъчни активи и/или пасиви представляват тези задължения или вземания от бюджета, които се отнасят за текущия период и които не са платени към датата на баланса. Те са изчислени в съответствие с приложимата данъчна ставка и данъчни правила за облагане на дохода за периода, за който се отнасят, на база на облагаемия финансов резултат за периода. Всички промени в данъчните активи или пасиви са признати като елемент от разходите за данъци в Отчета за приходите и разходите.

Отсрочените данъци се изчисляват по пасивния метод за всички временни разлики. Това включва сравнение между балансовата сума на активите и пасивите и тяхната съответна данъчна основа.

Пасиви по отсрочени временни разлики се признават в пълен размер. Активи по отсрочени временни разлики се признават само до степента, че съществува вероятност те да бъдат усвоени чрез бъдещи данъчни печалби.

За определяне на размера на активите и пасивите по отсрочени данъци се прилагат данъчни ставки, които се очаква да бъдат валидни през периода на тяхната реализация.

Значителна част от промените в отсрочените данъчни активи или пасиви се отразяват като компонент на разхода за данък в Отчета за приходите и разходите за периода.

4.11 Пари и парични еквиваленти

Дружеството отчита като пари и парични средства наличните пари в брой, парични средства по банкови сметки, депозити, краткосрочни и високоликвидни инвестиции, които са лесно обрачаеми в паричен еквивалент и съдържат незначителен риск от промяна в стойността си.

4.12 Капитал

Основният капитал на Дружеството отразява номиналната стойност на записаните дялове. Финансовият резултат включва текущия за периода финансов резултат и натрупаните печалби и непокрити загуби, определени от Отчета за приходите и разходите.

4.13 Пенсионни и други задължения към персонала

Дружеството не е разработвало и не прилага планове за възнаграждения на служителите след напускане или други дългосрочни възнаграждения и планове за възнаграждения след напускане или под формата на компенсация с акции, или с дялове от собствения капитал.

Дружеството отчита краткосрочни задължения по компенсируеми отпуски, възникнали на база неизползван платен годишен отпуск в случаите, в които се очаква отпуските да възникват в рамките на 12 месеца след датата на отчетния период, през който наетите лица са положили

труда, свързан с тези отпуски. Краткосрочните задължения към персонала включват надници, заплати и социални осигуровки.

4.14 Финансови пасиви

Финансовите пасиви включват банкови заеми и овърдрафти, търговски и други задължения и задължения по финансов лизинг.

Финансовите пасиви се признават тогава, когато съществува договорно задължение за плащане на парични суми или друг финансов актив на друго предприятие или договорно задължение за размяна на финансови инструменти с друго предприятие при потенциално неблагоприятни условия. Всички разходи, свързани с лихви, се признават като финансови разходи в Отчета за приходите и разходите.

Задълженията по финансов лизинг се оценяват по първоначална стойност, намалена с капиталовия елемент на лизинговата вноса.

Търговските задължения се признават първоначално по номинална стойност и впоследствие се оценяват по амортизируема стойност, намалена с плащания по уреждане на задължението.

4.15 Други провизии, условни активи и условни пасиви

Дружеството не признава условни активи, тъй като признаването им може да има за резултат признаването на доход, който може никога да не бъде реализиран.

Дружеството към 31.12.2017г участва като ипотекарен длъжник по договор за заем на свързано лице-„Елена груп“ЕАД чрез ипотека на недвижимо имущество-земеделска земя.

5. Пояснения към финансовия отчет

5.1 Имоти, машини, съоръжения и оборудване

	Към 01.01.2017г	Отчетна стойност към 31.12.2017г	Натрупана амортизаци я	Балансова стойност
Земя и сгради,в т.ч.земя	306235,04	319229,82	0,00	319229,82
сгради	1294325,83	1294325,83	497675,06	796650,77
Машини,про изв.оборудва не	3145555,60	4031774,15	2059604,93	1972169,22
Съоръжения и други	1989951,54	2167468,81	616901,93	1550566,88
ДМА в процес на изграждане	81619,17	161909,03	0,00	161909,03
Общо	6817687,18	7974707,64	3174181,92	4800525,72

5.2 Материални запаси

	2017	2016
	ЛВ	ЛВ
Материали ,в т.ч.	27214,27	231376.65
-горива	17219,38	9763,23
-препарати	7400,84	16456,12
-семена	240,00	0,00
-торове	2354,05	205157,30
Продукция,в т.ч.	894769,40	164348.27
-царевица	101261,23	160741,53
-слънчоглед	786061,84	0,00
-зеленчуци	7446,33	3606,74
Незавършено производство	793973,49	639656.78
-пшеница	465689,23	350025,69
-рапица	199721,99	187146,52
-дълбока оран	128562,27	102484,57
Стоки, в т.ч.	105279,00	116631.84
-олио	299,00	0,00
-капачки	104980,00	116631,84
Общо	1821236,16	1152013.54

5.3 Търговски вземания

	2017	2016
„Лакираща къща”ЕООД гр.Попово	0,00	11110.59
„Секвоя”ЕООД гр.Попово	8467,2	25071.88
Златекс ООД	10000,00	0,00
„Сакар-93”ЕООД гр.Попово	306,00	726.00
„Кирил-Кирилова”ООД	1250,00	0,00
ЗК Овчарово	60,00	60,00
Стойчеви 57-62 ООД	13166,67	0,00
с/ка 652 авансова рента	242565,35	321197.49
ЗП Галин Димитров	0,00	1013,51
Елена груп ЕАД	0,00	78235,89
Енергомонтаж –РР ООД	3903,95	0,00
Сортови семена-Вардим ЕАД	16713,28	0,00
Търговски вземания, нето	296432,45	441881,26

Търговските вземания са дължими в срок от 365 дни и не съдържат ефективна лихва. Всички търговски вземания са обект на кредитен риск. Ръководството на Дружеството не идентифицира

специфичен кредитен риск, тъй като търговските вземания се състоят от голям брой отделни клиенти.

5.5 Други вземания

	2017	2016
Разчети с бюджета- евросубсидии	241007,51	196701,53
Субсидии сапард	0,00	163468,11
ДДС	21293,51	41510,67
Други	656,62	10969,76
	262957,64	412650,07

5.6 Парични средства

	2017	2016
Парични средства в банки	44058,19	28335,67
Парични средства в брой	5641,10	1180,31
	49699,29	29515,98

6. Капитал

6.1 Основен капитал

Основен капитал на дружеството включва регистрирания капитал в размер на 2 205 000 лв. регистриран в Агенцията по вписвания.

6.1.1 РЕЗЕРВИ

	2017	2016
Резерв от последваща оценки на ДМА		
Законови резерви /преостъпан ДП по чл.189б/	225678.88	225678.88
Други резерви	4482,71	16791,67

6.1.2 ПЕЧАЛБА

	2017	2016
Неразпределена печалба от мин.години	973103,66	975605,20
Непокрита загуба от мин.година	0,00	0,00
Печалби и загуби текуща година	93155,14	-2501,54

6.2 Задължения към финансови предприятия

Дружеството има кредит-овърдрафт за финасиране на оборотни нужди за закупуване на суровини и лизингови договори за нова техника. Лизингите се погасяват текущо и в срок Към

31.12.2017 задължението на Елена груп ЕООД към финансови институции се разпределят като следва:

Заемодател	Остатък към 31.12.2017
Лихви лизинг	30195,74
Сожализ лизинг	708675,38
ДСК кредит	1670464,81
всичко	2409517,93

6.3 Приходи бъдещи периоди и финасирания

В приходи за бъдещи периоди и финансираня се отчитат финансираня по Европейска мярка 121 и 4.1 за развитие на селските райони- 712 х.лв. към Държавен фонд Земеделие.

7. Персонал

7.1 Разходи за персонала

Разходите включват:

	2017	2016
	Лв	Лв
Разходи за заплати	444063,84	399143,85
Разходи за социални осигуровки	79817,31	71726,43

7.2 Задължения към персонала и осигурителни институции

	2017	2016
	Лв	Лв
Задължения за заплати към персонала	40910,66	36197,18
Задължения за социални осигуровки	14704,92	12263,67

8. Търговски задължения

	2017	2016
--	------	------

	ЛВ	ЛВ
ОБЩО	419803,25	84049.10
„Мобилтел” ЕАД София	1940,50	711.83
„Водоснабдяване-Дунав” ЕООД	388,56	422.00
Фрументум ЕООД	8992,00	0,00
„Агрофейс” ЕООД	18218,80	14642,36
Агродимекс ООД	0,00	630,00
„Делта” ЕООД	0,00	6290,75
Сима ЕООД гр.Търговище	102142,83	48518,40
”Ритъм-4-ТБ” ЕООД	5933,22	5332,25
Милбол ЕООД	192490,80	756,00
„Ромфарм компани клон Сливен	5254,90	5254,90
Грация ЕООД	0,00	6456,00
Диана ООД	8135,61	0,00
Ранк България ЕООД	22691,86	0,00
Агротехкомерс ООД	1286,16	0,00
Еврохимконсулт 07 ЕООД	32471,60	0,00
Мегатрон ЕАД	6526,68	0,00
Примекс ЕООД	2412,68	0,00
Агрогама-14 ЕООД	4199,00	0,00
Други	6718,05	1326,26

Не са представени справедливи стойности на търговските и други задължения, тъй като поради краткосрочния им характер, ръководството на Дружеството счита, че стойностите, по които те са представени в баланса, отразяват тяхната справедлива стойност.

9. Други задължения

	2017	2016
	ЛВ	ЛВ
Към персонала	40910,66	36197,18
Осигурителни задължения ,в т.ч.	14704,92	12263,67
осигурителни вноски	11198,84	9063,76
здравни вноски	3506,08	3199,91
Данъчни задължения	2575,20	2699,72
Други задължения – рента-физически лица	67334,80	19301,23

10.Отсрочени данъци

Отсрочените данъци възникват в резултат на временни разлики и могат да бъдат представени както следва за 2017г

същност	Към 01.01.2017	увелич	намален	Към 31.12.2017
От рента	2580,86	892,33	0,00	3473,19
От ДУК	230,68	463,28	0,00	693,96
От отпуски	1230,14	0,00	105,98	1124,16
От амортизации	(58417,50)	0,00	4074,74	(62492,24)
Обезц.вземания	4407,84	0,00	4407,84	0,00
От лихви	2017,30	0,00	2017,30	0,00
общо	(47950,68)	1355,61	10605,86	(57200,93)

Отсрочените данъци за сравнителния период-2016г могат да бъдат обобщени така:

същност	Към 01.01.2016	увелич	намален	Към 31.12.2016
От рента	2219,77	1692,23	1331,14	2580,86
От ДУК	409,07	(92,18)	86,21	230,68
От отпуски	2421,07	1232,71	2423,64	1230,14
От амортизации	(59747,97)	1330,47	0,00	(58417,50)
Обезц.вземания	3099,17	1619,52	310,85	4407,84
От лихви	0,00	2017,30	0,00	2017,30
общо	(51598,89)	7800,05	4151,84	(47950,68)

11.Разходи за материали, външни услуги и други

	2017	2016
	ЛВ	ЛВ
Разходи за материали:	1237486,34	1084105,38
В т.ч. торове	443151,33	453277,02
- препарати	290346,12	217885,92
- семена	131340,19	108192,30
- горива и смазочни материали	251076,24	199784,64
- рез.части	50142,08	50892,02
- фуражи	0	0
- вода,ел.енерг.,канц.матер., и други	68808,82	47908,51
- други/материали,стр.м-ли и др./	2621,56	6164,97
Разходи за външни услуги	1249010,17	1080351,30
В т.ч. застраховки	67784,29	52801,06

- данъци и такси	18854,10	20513,86
- съобщителни услуги	6930,83	4012,67
- нает транспорт	67416,84	42218,42
- подр.и текущ ремонт сгради	0,00	243,98
- подр.и текущ ремонт машини	11096,76	10552,96
- ренти	829032,09	738054,13
- други,консулт,юрид.усл	13120,91	4523,92
-жътва	52580,00	45835,92
-наеми	145200,00	114140,00
-външни услуги-дисков,пръск,торене	14031,88	22344,15
Други разходи	22850,97	25110,23

12.Приходи от дейността

Показатели	2017г лв	2016 г лв
Приходи от опер.дейност,в т.ч.	2 184 357,98	2 697 502,34
Продажба на продукция	1 907 172,90	2 471 213,13
-рапица	524 280,20	396 786,88
-царевица	237 922,19	279 878,34
-пшеница	1 139 134,91	1 113 539,97
-слънчоглед	0,00	671 463,80
-зеленчуци	5 835,60	9 544,14
Приходи от продажба на стоки	124 936,23	81 034,38
-олио	9 742,56	10 578,00
-пшеница	40 434,00	21 594,00
-ечемик	791,25	802,93
-царевица/слънчоглед	56 221,32	0,00
-тор	5 787,90	9 897,90
-капачки	11 959,20	38 161,55
Приходи от услуги	152 248,85	145 254,83
-наем	103 500,00	108 970,00
-услуга ссм	47 978,00	35 592,00
-лично ползване	570,85	670,83
-други	200,00	22,00
Приходи от финансиране	659060,21	595768,46
Други приходи,в т.ч.	41 601,94	63 103,20
-продажба дма	4 168,43	37 000,00
-ренти	34 105,26	25 782,25

Увеличение на запасите от продукция и незав.производство	884737,84	0,00
Общо приходи	3769757,97	3356374,00

Приходите от растениевъдството са от реализирана пшеница, слънчоглед, рапица,царевица. Услугите са предимно от селскостопански характер и от наеми. Субсидиите за 2017 г са се увеличили на 591778,95 лв спряма 2016г-531482,69лв

13.Приходи от лихви и разходи за лихви

Приходи от лихви и разходи за лихви не включват тези, произтичащи от промяната в справедливата стойност на финансови инструменти, отчитани по справедлива стойност. Следните суми са включени в Отчета за приходите и разходите за периода:

	2017	2016
	лв	лв
Разходи за лихви, свързани с:		
Лихви заеми свързани лица	32402,55	73958,83
- Други	2372,82	8,10
Разходи за лихви	43887,49	73966,95

14.Други финансови /(разходи), нетно

	2017	2016
	лв	лв
Резултат от промяна във валутните курсове		
Банкови такси	7660,82	8015,69

14.1. Свързани лица и сделки

Дружеството има отношение на свързано лице с „Елена груп“ЕАД,което е част от групата на ИГ“Холдинг“

14.1.1Сделки през годината	вид	2017	2016
----------------------------	-----	------	------

		ЛВ	ЛВ
„Роса“ АД	продажби	81683,89	955840,48
	лихва	21209,30	0,00
„Елена груп „ЕАД	продажби	95833,37	83560,84
„Пътища“ ЕАД	продажби	227,92	232,50
„Топ консерв“ ЕАД	продажби	3632,00	3632,00
„Пътинженерингстрой-Т“	продажби	64633	21612,00
„Лакираща къща“ ЕООД	продажби	2200,00	11000,00
„Елена рента кар“ ЕООД	лихва	1135,16	1269,13
„Роса“ АД	покупка	65184,06	36168,64
	лихва	0,00	38981,50
„Елена груп „ЕАД	покупка	1395,57	45715,39
„Пътища“ ЕАД	покупка	1131,45	0,00
„Елена рента кар“ ЕООД	покупка	129600	99600
МЦ СВ.в.Пантелеймон	покупка	1502,50	1747
СТМ Св.Пантелеймон	покупка	424,01	381,50
„Пътинженерингстрой-Т“	покупка	183111,99	0,00

14.1.2. Крайни салда	вид	2017	2016
1.Вземания		ЛВ	ЛВ
„Лакираща къща“ ЕООД гр.Попово	наем	0,00	11110,59
„Елена груп „ЕАД	наем	0,00	78235,89
„Елена рента кар“ ЕООД	заем	0,00	31822,70
„Роса“ АД	заем	280000,00	0,00
2.Задължения			
„Роса“ АД	услуги	12190,67	49174,72
„Пътинженерингстрой-Т“	услуги	246153,16	97953,37
„Елена груп „ЕАД	материали	37060,20	0,00
„Елена рента кар“ ЕООД	наем	18200,00	0,00
„Пътища“ ЕАД	услуги	1131,45	0,00

Всички взаимоотношения със свързани лица са по пазарни цени.

Всички вземания и задължения със свързаните лица имат краткосрочен характер.

Попово
30.03.2018

Гл.счетоводител:

Габриела Желева



Управител:

Кристиан Захаров

[Signature]