

УЧРЕДИТЕЛЕН АКТ – УСТАВ

НА ЕДНОЛИЧНО ДРУЖЕСТВО С ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ

Днес 08.08.2008год. в гр. София на основание чл.113 от Търговският закон аз Слави Петров Илиев, ЕГН: 7802073040, **УЧРЕДИХ ЕДНОЛИЧНО ДРУЖЕСТВО С ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ**, при следния статут **“П И П КЪМПАНИ”**

I. ФИРМА

1. Дружеството ще осъществява дейността си под фирмено наименование **„П И П КЪМПАНИ” ЕООД**

2. Седалището и адреса на управление са гр. София, ж.к. Надежда II, бл.210, вх.А, ет.5, ап.13, Район “Надежда,” община Столична.

3. Предмет на дейност: Търговия със стоки от всякакъв вид, включително и акцизни такива, които подлежат на специален разрешителен режим /след получаването на такъв/, покупко – продажба на недвижими имоти, както и техните ремонт и поддръжка, посредничество и представителство на български и чуждестранни физически и юридически лица при сделки с недвижими имоти, управление на недвижими имоти, както и всяка друга дейност, разрешена от закона.

4. Срок на действие: Дружеството се учредява за неопределен срок.

II. КАПИТАЛ

5. Капиталът на дружеството е в размер на 5000 /пет хиляди/ лева, разпределен в 100 дяла по 50 лева всеки един.

Капиталът на дружеството може да бъде увеличен неограничено по размер, като не може да бъде намален под законоустановения минимум – 5000 лв. /пет хиляди/ Увеличението и намаляването на капитала подлежи на регистрация и вписване в Търговския регистър на съда по партидата на дружеството.

III. УПРАВЛЕНИЕ И ПРЕДСТАВИТЕЛСТВО

6. Дружеството се управлява и представлява от: Слави Петров Илиев – едноличен собственик на капитала на ЕООД-то.

7. Едноличния собственик на капитала може да назначи Управител на дружеството по реда предвиден в Търговския закон като го упълномощи с правомощия по управлението и представителство на дружеството, стига те да не са определени като изключителна компетентност на собственика, като: изменя и допълва Учредителния акт – Устав; приема годишния отчет и баланса; разпределя печалбата и взема решения за изплащането ѝ; взема решения за увеличаване на капитала; избира управител, определя възнаграждението му, освобождава го от отговорност; взема решения за откриване и за закриване на клонове и за участия в други дружества; взема решения за придобиване и за отчуждаване на недвижими имоти и други вещни права върху тях; взема решения за предявяване на иски на дружеството срещу управителя и назначава представител за водене на процеса; преобразува, прекратява и ликвидира дружеството; урежда отношенията на дружеството и решава условията по него; образува парични фондове и набира средства по него.

IV. БАЛАНС, ПЕЧАЛБА

8. Стопанската дейност на дружеството е с продължителност 12 месеца, като по изключение първата стопанска година започва от деня на регистрацията на дружеството в съда.

9. В края на всяка календарна година се извършва подробен опис на имуществото на дружеството и се съставя БАЛАНС, от който се вижда действителното стопанското състояние.

V. ПРЕКРАТЯВАНЕ И ЛИКВИДАЦИЯ

10. Дружеството прекратява дейността си по решение на Едноличния Собственик на Капитала или при настъпване на условията на предвидени в чл.157, ал.1 от Търговския закон

11. Ликвидацията на Едноличното дружество с ограничена отговорност се извършва по реда предвиден в глава VII на ТЗ.

ЕДНОЛИЧЕН СОБСТВЕНИК

НА КАПИТАЛА:.....

/Слави Илиев/