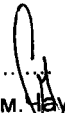


СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС
на "Желев Агро" ЕООД
към 31.12.2007 година

АКТИВ	Сума в хил.лева		ПАСИВ	Сума в хил.лева	
	текуща год.	предх.год.		текуща год.	предх.год.
А. Дълготрайни активи			А. Собствен капитал		
 I. Дълготрайни материални активи			 I. Основен капитал		
1. Машини и оборудване	208	218	1. Записан капитал	5	5
2. Транспортни средства	60	7	Общо за група I	5	5
Общо за група I	268	225	 II. Резерви		
 II. Дълготрайни нематериални активи			1. Целеви резерви, в т.ч.	26	5
 III. Дългосрочни финансови активи			-общи резерви	26	5
Общо за група III			Общо за група II	26	5
 IV. Търговска репутация			 III. Финансов резултат		
 V. Разходи за бъдещи периоди			1. Текуща печалба	414	84
Общо за раздел А:	268	225	2. Натрупана печалба (загуба) от минали години	110	26
Б. Краткотрайни активи			-неразпределена печалба	110	26
 I. Материални запаси			-непокрита загуба		
1. Незавършено производство	237	90	Общо за група III:	524	110
2. Продукция	202	106	Общо за раздел А:	555	120
3. Материали	108		Б. Дългосрочни пасиви		
Общо за група I	547	196	 I. Дългосрочни задължения		
 II. Краткосрочни вземания			1. Други дългосрочни задължения	76	3
1. Други краткосрочни вземания	135		2. Задължения към финансови предприятия	50	71
2. Данъци за възстановяване	18		- в т.ч. към банки	50	71
3. Вземания от клиенти	2	22	3. Отсрочени данъци	6	3
Общо за група II	155	22	Общо за група I	132	77
 III. Краткосрочни финансови активи			 II. Приходи за бъдещи периоди и финансираня		
 IV. Парични средства			Общо за раздел Б:	132	77
1. Парични средства в разплащ. сметки	11	22	В. Краткосрочни пасиви		
2. Парични средства в брой		1	 I Краткосрочни задължения		
Общо за група IV	11	23	1. Други краткосрочни задължения	275	226
 V. Разходи за бъдещи периоди	4		2. Данъчни задължения	15	3
Общо за раздел Б:	717	241	3. Задължения към доставчици	5	29
			4. Задължения към персонала	2	1
			5. Задължения към осигурителни предприятия	1	
			Общо за група I	298	259
			 II. Приходи за бъдещи периоди и финансираня		
			Общо за раздел В:	298	269
Сума на актива:	985	466	Сума на пасива:	985	466
Условни активи:			Условни пасиви:		

Дата: 28.02.2008 г.

Съставител: 
/Ем. Чаушев/

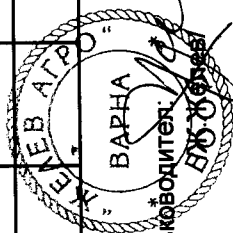


ОТЧЕТ
за собствения капитал
на "Желев Агро" ЕООД
за 2007 година

Показатели:	Основен капитал	Резерви				Финансов резултат		Резерв от преводи	Общо собствен капитал
		премии от емисия	резерв от последв. оценка на активи и пасиви	обща	специализирани	други	печалба	загуба	
а	1	2	3	4	5	6	7	8	10
Салдо в началото на отчетния период:	5			5			110		120
1. Изменения за сметка на собственициите, в т.ч.:									
- увеличение									
- намаление									
2. Финансов резултат за текущия период:							414		414
3. Разпределение на печалбата:									
в т.ч. за дивиденди									
4. Покриване на загуба									
5. Последващи оценки на дълготрайни материални активи, в т.ч.:									
- увеличение									
- намаление									
6. Последващи оценки на финансови активи и инструменти, в т.ч.:									
- увеличение									
- намаление									
7. Промени в счетоводна политика, грешки и др.									21
8. Други изменения в собствения капитал				21					555
Салдо към края на отчетния период:	5			26			524		
9. Промени от преводи на годишни финансови отчети на предприятия в чужбина									
10. Промени от преизчисляване на финансови отчети при свръхинфлация									
Преизчислен собствен капитал към края на отчетния период:	5			26			524		555

Дата: 28.02.2008 год.

Съставител:
/Ем. Жушев/



ОТЧЕТ
за приходите и разходите
на "Желев Агро" ЕООД
за 2007 година

Наименование на разходите	Сума(хил.лв.)		Наименование на приходите	Сума(хил.лв.)	
	Текуща година	Предход. година		Текуща година	Предход. година
а	1	2	а	1	2
A. Разходи за обичайната дейност			A. Приходи от обичайна дейност		
I. Разходи по икономически елементи			I. Нетни приходи от продажби на:		
Разходи за материали	363	218	Продукция	595	442
Разходи за външни услуги	88	28	Стоки		10
Разходи за амортизации	61	49	Услуги	17	
Разходи за възнаграждения	24	14	Други	27	6
Разходи за осигуровки	6	3	Общо за група I:	639	455
Други разходи		2	II. Приходи от финансираня	118	22
в т.ч.			в т.ч. от правителството		
- обезценка на активи			III. Финансови приходи		
- провизии			Приходи от лихви		
Общо за група I:	542	314	в т.ч. лихви от свързани предприятия		
II. Суми с корективен характер			Приходи от участия		
Балансова стойност на продадени активи(без продукция)		11	в т.ч. дивиденди		
Разходи за придобиване и ликвидация на дълготрайни активи по стопански начин			Положителни разлики от операции с финанс. активи и инструменти в т.ч. обезценка на фин. инструменти		
Изменения на запасите от продукция и незавършено производство	(246)	52	Положителни разлики от промяна на валутни курсове		
Приплоди и прираст на животни			Други приходи от финансови операции		
Други суми с корективен характер			Общо за група III.		
Общо за група II:	(246)	63	Б. Общо приходи от дейността(I+II+III)	757	477
III. Финансови разходи			В. Загуба от обичайната дейност		
Разходи за лихви	6	8	IV. Извънредни приходи		
в т.ч. лихви към свързани предприятия					
Отриц. разлики от обезценка на финанс. активи и инструменти					
Орицателни разлики от промяна на валутни курсове					
Други разходи по финансови операции	1	1			
Общо за група III.	7	9			
Б. Общо разходи за дейността (I+II+III)	303	386			
В. Печалба от обичайна дейност	454	91			
IV. Извънредни разходи			Г. Общо приходи (Б+IV)	757	477
Г. Общо разходи (Б+IV)	303	386	Д. Счетоводна загуба		
Д. Счетоводна печалба	454	91			
V. Разходи за данъци	40	7			
Разходи за Данъци	36	5			
Отсрочени данъци	4	2			
Е. Печалба (Д-V)	414	84	Е. Загуба (Д+V)		
Всичко (Г+V+E)	757	477	Всичко (Г+E)	757	477

Дата: 28.02.2008 г.

Съставител: /Ем. Наушев/

Ръководител:



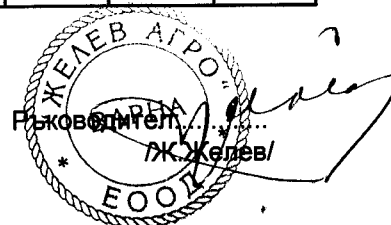
ОТЧЕТ
за паричните потоци по прекия метод
на "ЖелевАгро" ЕООД
за 2007 год.

(Хил.лв.)

Наименование на паричните потоци	Текущ период			Предходен период		
	постъп- ления	плаща- ния	нетен поток	постъп- ления	плаща- ния	нетен поток
а	1	2	3	4	5	6
А. Парични потоци от основна дейност						
Парични потоци, свързани с търговски контрагенти	645	597	48	458	389	69
Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения		29	(29)	1	20	(19)
Платени и възстановени данъци върху печалбата		2	(2)			
Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденди и други подобни плащания		6	(6)		8	(8)
Други парични потоци от основна дейност				14		14
Всичко парични потоци от основна дейност (А)	645	634	11	473	417	56
Б. Парични потоци от инвестиционна дейност						
Всичко парични потоци от финансова дейност (Б)						
В. Парични потоци от финансова дейност						
Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми		21	(21)		33	(33)
Плащания на задължения по лизингови договори		2	(2)		12	(12)
Парични потоци от вноски на собствениците						
Всичко парични потоци от финансова дейност (В)		23	(23)		45	(45)
Г. Изменение на паричните средства през периода (А+Б+В)	645	657	(12)	473	462	11
Д. Парични средства в началото на периода			23			12
Е. Парични средства в края на периода			11			23

Дата: 28.02.2008 г.

Съставител:
/Ем. Чауцев/



“ ЖЕЛЕВ АГРО “ ЕООД, гр.ВАРНА

**СПРАВКА ЗА ОПОВЕСТЯВАНЕ НА СЧЕТОВОДНАТА ПОЛИТИКА
ЗА 2007 ГОДИНА**

1. Общи положения

1.1. Регистрация и статут

“Желев Агро” ЕООД е дружество с ограничена отговорност, вписано в Търговския регистър на Варненския окръжен съд под № 544/2004 г.

Дружеството е с капитал 5 хил.лв.

Основен предмет на дейност на дружеството е производство и реализация на непреработена селскостопанска продукция.

Дружеството се управлява и представлява от управителя – Желю Райков Желев.

1.2. База за изготвяне на финансовия отчет

Дружеството води своето текущо счетоводство и изготвя финансовите си отчети в съответствие с изискванията на българското търговско и счетоводно законодателство (Национални финансови отчети за малки и средни предприятия).

Годишният финансов отчет е изготвен при спазване на принципа на историческата цена, а относно дълготрайните материални активи – справедливата цена.

2. Дефиниция и оценка на елементите на счетоводния баланс

2.1. Дълготрайни материални активи /ДМА/

ДМА първоначално се оценяват по цена на придобиване, включваща покупната цена и всички разходи до въвеждането им в експлоатация.

Възприет е стойностен праг на същественост 500 лв, под който тези активи които независимо, че са дълготрайни се отчитат като текущ разход.

След първоначалното признаване ДМА се отчитат по препоръчителния подход – по цена на придобиване, намалена с начислените амортизации.

Всички налични ДМА се амортизират по линейния метод.

Прилаганите амортизационни норми за дълготрайните материални активи, определени в съответствие с техния полезен живот са такива, каквито са определени в ЗКПО.

За всеки ДМА амортизируемата стойност е равна на отчетната, поради невъзможност за достоверно определяне на остатъчната стойност.

2.2.Материали

Представени са по цена на придобиване. Потреблението на материалните запаси се оценява по метода на средно претеглената цена.

2.3. Селскостопанска продукция

Дружеството е прибрало следната селскостопанска продукция: пшеница 1080 т. със справедлива стойност към датата на прибирането 324 хил. лв., ечемик 132 т. – 20 хил.лв., слънчоглед маслодаен 487 т. – 244 хил. лв. и царевица 14 т. – 6 хил. лв. Към 31.12.2007 год. готовата продукция на дружеството включва:

- пшеница 500 т. за 150 хил. лв.
- слънчоглед маслодаен 104 т. за 52 хил. лв.

2.4. Признаване на приходите и разходите

Организацията на отчитане на приходите и разходите на дружеството е в съответствие с нормативните изисквания, като се съблюдава основният принцип за текущо начисляване.

2.5.Вземания

Вземанията са в лева и са оценени по стойността на тяхното възникване.

2.6. Търговски задължения и задължения към банки

Задълженията към доставчиците и към банките се отчитат по историческа цена, която е справедливата цена дължима за получените стоки, услуги и банкови кредити.

2.7. Данъчно облагане

Съгласно българското данъчно законодателство дружеството начислява и плаща корпоративен данък. В съответствие с чл.168, ал.2 от ЗКПО преотстъпеният данък върху печалбата за непреработена земеделска продукция, в размер на 21 хил. лв. е отчетен като резерви.

2.8. Лизинг

По договори за финансов лизинг са придобити следните ДМА:

- Лек автомобил TOYOTA RAV – 4
- Трактор Беларус МТЗ 952.3

Задължението към лизингодателите към 31.12.2007 г. е в размер на 76 хил.лв.

3. Основни финансови показатели

1. Показатели за рентабилност:

- коэффициент на рентабилност на приходите от продажби
$$\frac{\text{финансов резултат}}{\text{нетни приходи от продажби}} = 0.65$$
- коеф. на рентабилност на собствения капитал - $\frac{\text{финансов резултат}}{\text{собствен капитал}} = 0.80$
- коеф. на рентабилност на привлеченния капитал - $\frac{\text{финансов резултат}}{\text{пасиви}} = 0.96$

2. Показатели за ефективност:

- коэффициент на ефективност на разходите - $\frac{\text{приходи}}{\text{разходи}} = 2.60$
- коэффициент на ефективност на приходите - $\frac{\text{разходи}}{\text{приходи}} = 0.40$

3. Показатели за ликвидност:

- коэффициент на обща ликвидност - $\frac{\text{краткотрайни активи}}{\text{краткосрочни задължения}} = 2.41$

4. Показатели за финансова автономност:

- коэффициент на финансова автономност - $\frac{\text{собствен капитал}}{\text{пасиви}} = 1.29$
- коэффициент на задлъжнялост - $\frac{\text{пасиви}}{\text{собствен капитал}} = 0.77$

Главен счетоводител:
/Е. Чаушев/



за дълготрайните (дългосрочни) активи към 31.12.2007 год.
на "Желев Агро" ЕООД

[illegible]

СПРАВКА
за вземанията, задълженията и провизиите към
31.12.2007 г.
на "Желев Агро" ЕООД

А: Вземания

(хил.лв.)

Показатели	Сума на вземанията	Степен на ликвидност	
		До 1 година	Над 1 година
А	1	2	3
I. Невнесен капитал			
II. Дългосрочни вземания			
1. Вземания от свързани предприятия, в т.ч.;			
- предоставени заеми			
- други			
2. Вземания от предоставени търговски заеми			
3. Други дългосрочни вземания, в т.ч.:			
- финансов лизинг			
- аванси			
- други			
Всичко за II.:			
III. Краткосрочни вземания			
1. Вземания от свързани предприятия, в т.ч.:			
- предоставени заеми			
- от продажби			
- други			
2. Вземания от клиенти	2	2	
3. Вземания от предоставени аванси			
4. Вземания от предоставени търговски заеми			
5. Съдебни вземания			
6. Присъдени вземания			
7. Данъци за възстановяване, в т.ч.:	18	18	
- данък за общините			
- данък върху печалбата			
- данък върху добавената стойност	18	18	
- възстановими данъчни временни разлики			
- други данъци			
8. Други краткосрочни вземания, в т.ч.:	135	135	
- по липси и начети			
- от социално осигуряване			
- по рекламации			
- други	135	135	
Всичко за III:			
Общо вземания: (I+II+III)	155	155	

Б. Задължения

Показатели	Сума на задължението	Степен на изискуемост		Стойност на обезпечението
		До 1 година	Над 1 година	
а	1	2	3	4
I. Дългосрочни задължения				
1. Задължения към свързани предприятия, в т.ч., от:				
- заеми				
- доставки на активи и услуги				
2. Задължения към финансови предприятия, в т.ч.:	50	21	29	.
- към банки	50	21	29	
- просрочени до 3 години				
- просрочени над 3 години				
3. Задължения по получени търговски заеми				
4. Задължения по облигационни заеми				
5. Задължения по получени аванси				
6. Отсрочени данъци	6		6	.
7. Други дългосрочни задължения, в т.ч.:	76	21	55	
- по финансов лизинг	76	21	55	
Всичко за I:	132	42	90	
II. Краткосрочни задължения				
1. Задължения към свързани предприятия, в т.ч. от:				
- доставени активи и услуги				
- дивиденди				
2. Задължения към финансови предприятия, в т.ч.:				.
- към банки				
- просрочени				
3. Задължения по търговски заеми				
4. Задължения към доставчици	5	5		
5. Задължения по получени аванси				
6. Задължения към персонала	2	2		
7. Данъчни задължения	15	15		.
- данък за общините				
- данък върху печалбата	15	15		
- данък върху добавената стойност				
- други данъци				
8. задължения към осигурителни предприятия	1	1		
- социално осигуряване	1	1		
- здравно осигуряване				
- други				.
9. Други краткосрочни задължения, в т.ч.	275	275		
- неплатени лихви				
Всичко за II:	298	298		
Общо задължения: (I+II)	430	340	90	

В. Провизии

(хил.лв.)

Показатели	В началото на годината	Увеличение	Намаление	В края на годината
а	1	2	3	4
1. Провизии за правни задължения				
2. Провизии за конструктивни задължения				
3. Други провизии				
Обща сума (1+2+3)				

Забележка: Вземанията и задължения от и към чужбина се посочват в отделна справка за всяка страна.

Дата: 28.02.2008 г.

Съставител:

/Ем. Чаушев/

Ръководител:



СПРАВКА

за ценните книжа към 31.12.2007 г.
на "Желев Агро" ЕООД

(хил.лв.)

Показатели	Вид и брой на ценни те книжа				Стойност на ценните книжа				
	Обикновени	Привилегировани	и Конвертируеми	Отчетна стойност	Преоценка		Преоценена стойност (4+5+6)	В това число	
					увеличение	намаление		Инвестиции от технически резерви	Инвестиции от други резерви
а	1	2	3	4	5	6	7	8	9
I. Краткосрочни финансови активи в ценни книжа									
1. Акции									
2. Изкупени собствени акции									
3. Облигации									
4. Изкупени собствени облигации									
5. Държавни ценни книжа									
Обща сума I:	0.00	0.00	0.00	0.00					
II. Дългосрочни финансови активи в ценни книжа									
1. Акции									
2. Облигации									
3. Държавни ценни книжа									
4. Инвестиционни бонове									
5. Други документи и права									
Обща сума II:	0.00	0.00	0.00	0.00					
Забележки: 1. Колони 8 и 9 се попълват само от застрахователите. 2. Предприятията, които притежават чуждестранни ценни книжа с характер на дългосрочни инвестиции, съставят отделна справка за всяка страна.									
Дата: 28.02.2008 год.	Съставител:..... /Ем. Чаушев/				Ръководител:..... /Ж. Желев/				



СПРАВКА

**за участия в капиталите на други предприятия към
към 31.12.2007 год.
на "Желев Агро" ЕООД**

(хил.лв.)

Наименование и седалище на предприятията, в които са съучастията	Размер на съучастиято	Процент на съучастиято в капитала на другото предприятие	Съучастие в ценни книжа, приети за търговия на фондовата борса	Съучастие в ценни книжа, не приети за търговия на фондовата борса
а	1	2	3	4
А. В СТРАНАТА:				
I. В дъщерни предприятия				
Обща сума I:				
II. В смесени предприятия				
Обща сума II:				
III. В асоциирани предприятия				
Обща сума III:				
IV. В други предприятия				
Обща сума IV:				
ОБЩА СУМА ЗА СТРАНАТА (I+II+III+IV)				
Б. В ЧУЖБИНА:				
I. В дъщерни предприятия				
Обща сума I:				
II. В смесени предприятия				
Обща сума II:				
III. В асоциирани предприятия				
Обща сума III:				
IV. В други предприятия				
Обща сума IV:				
ОБЩА СУМА ЗА ЧУЖБИНА (I+II+III+IV)	0.00			
Дата: 28.02.2008 год. Съставител: /Ем. Чаушев/ Ръководител: 				

СПРАВКА

**за приходи и разходи от лихви към
към 31.12.2007 год.
на "Желев Агро" ЕООД**

(хил.лв.)

Показатели	Сума	
	Начислени	Платени/ получени
A	1	2
I. ПРИХОДИ ОТ ЛИХВИ		
1. Лихви по разплащателни и депозитни сметки		
2. Лихви по предоставени дългосрочни заеми		
3. Лихви по предоставени краткосрочни заеми		
4. Лихви по търговски вземания		
5. Други лихви		
Обща сума на приходите от лихви (1+2+3+4+5)		
II. РАЗХОДИ ЗА ЛИХВИ		
1. Лихви по краткосрочни заеми, в т.ч. по:		
- редовни заеми в левове		
- просрочени заеми в левове		
- редовни заеми във валута		
- просрочени заеми във валута		
2. Лихви по дългосрочни заеми	6	6
- редовни заеми в левове		
- просрочени заеми в левове		
- редовни заеми във валута	6	6
- просрочени заеми във валута		
3. Лихви по дългове, свързани с дялово участие		
4. Лихви по неизплатени заплати в срок		
5. Лихви по държавни вземания		
6. Лихви по търговски вземания		
7. Други лихви		
Обща сума на разходите за лихви (1+2+3+4+5+6+7)		
Дата: 28.02.2008 год.	Съставител:	Ръководител:
	/Ем. Чаушев/	/Ж. Желев/

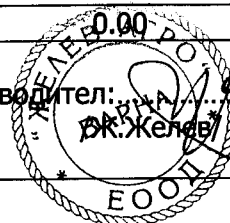


СПРАВКА

за извънредни приходи и разходи към
към 31.12.2007 год.
на "Желев Агро" ЕООД

(хил.лв.)

Показатели	Сума
A	1
I. ИЗВЪНРЕДНИ ПРИХОДИ	
1. Получени застрахователни обезщетения	
2. Други	
Обща сума I	0.00
II. ИЗВЪНРЕДНИ РАЗХОДИ	
1. Разходи от природни и други бедствия	
2. Разходи от принудително отчуждаване на активи	
3. Други	
Обща сума II	0.00
Дата: 28.02.2008 г.	Съставител:..... /Ем. Чаушев/
	Ръководител:..... /Ж. Желев/



СПРАВКА
за финансовите резултати към
към 31.12.2007 год.
на "Желев Агро" ЕООД

(хил.лв.)

Показатели	Шифър	Сума
A	6	1
A. Неразпределена печалба		
I. Неразпределена печалба към 01.01.		26
II. Увеличение на неразпределената печалба за сметка на:		
1. Печалбата от предходната година		84
2. Приложение на препоръчителния подход за отразяване на грешки, промени в счетоводната политика и др.		.
3. Прехвърляне на преоценъчен резерв за отписаните активи		
4. Други източници		
Обща сума II:		84
III. Разпределение на печалбата от минали години:		
1. За покриване на загуби от минали години		
2. За резерви		
3. За дивиденди, в т.ч.:		
- за държавата		.
4. Дарения		
5. Увеличаване на основния капитал		
6. За други цели		
7. Неразпределена печалба		
Обща сума III:		
IV. Неразпределена печалба към 31.12		110
Б. Непокрита загуба:		
I. Непокрита загуба към 01.01.		.
II. Увеличение на загубата за сметка на:		
1. Прехвърляне на загуба от предходната година		
2. Други		
Всичко за II:		
III. Покриване на загуби от минали години за сметка на:		
1. Неразпределена печалба от минали години		
2. Резерви		
3. Основен капитал		
Всичко за III:		.
IV. Непокрита загуба към 31.12.		
В: Финансов резултат от текущата година		
1. Печалба		414
2. Загуба		
Забележка: В справката се оповестява разпределението на печалбата от минали години (покриването на загуби от минали години) без печалбата (загубата) от текущата година, посочена в раздел "Собствен капитал", група "Финансов резултат"		
Дата: 28.02.2008 г.	Съставител:..... /Ем. Чаушев/	Ръководител:..... /Ж. Желев/



С п р а в к а
за активите и пасивите по отсрочени данъци към 31.12.2007 г.
“Желев Агро” ЕООД

ВИДОВЕ ВРЕМЕННИ РАЗЛИКИ, ДАНЪЧНИ ЗАГУБИ И КРЕДИТИ	Размер на временната разлика, данъчната загуба или кредит	Актив по отсрочени данъци	Пасив по отсрочени данъци
1	2	3	4
I. В НАЧАЛОТО НА ГОДИНАТА			
А. Намаляеми			
1			
ОБЩО А: (1+2+3+4+5+6)			
Б. Облагаеми			
1.Разлика ДБС - СБС	46		2
2.НСС 41	21		1
ОБЩО Б: (1+2+3+4+5+6)	67		3
В. Данъчни загуби			
Г. Данъчни кредити			
II. ИЗМЕНЕНИЯ ПРЕЗ ГОДИНАТА (възникнали и признати)			
А.Намаляеми			
1			
ОБЩО А: (1+2+3+4+5+6)			
Б. Облагаеми			
1.Разлика ДБС - СБС	32		1
2.НСС 41	60		2
ОБЩО Б: (1+2+3+4+5+6)	92		3
В. Данъчни загуби			
Г. Данъчни кредити			
III. КОРЕКЦИИ			
А.Намаляеми			
1.			
ОБЩО А: (1+2+3+4+5+6)			
Б. Облагаеми			
1.			
ОБЩО Б: (1+2+3+4+5+6)			
В. Данъчни загуби			
Г. Данъчни кредити			
IV. В КРАЯ НА ГОДИНАТА			
А. Намаляеми			
1.			
ОБЩО А: (1+2+3+4+5+6)			
Б. Облагаеми			
1.Разлика ДБС - СБС	78		3
2.НСС 41	81		3
ОБЩО Б: (1+2+3+4+5+6)	159		6
В. Данъчни загуби			
Г. Данъчни кредити			

Дата:28.02.2008 г.

Съставил:

