

УЧРЕДИТЕЛЕН АКТ / УСТАВ /

НА ЕДНОЛИЧНО ДРУЖЕСТВО С ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ „СПЕЙСИС“ ЕООД

На основание чл. 113, във връзка с чл. 147, ал. 2 от Търговския закон се прие настоящият устав на „СПЕЙСИС“ ЕООД със следното съдържание:

I. ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ

Член 1. УЧРЕДЯВАНЕ

- /1/ С протокол от 01.12.2010 г. на едноличен собственик на капитала - ВЕЛИНА МИЛКОВА СТАМАТОВА, се взе решение за учредяване на „СПЕЙСИС“ ЕООД.
/2/ Едноличен собственик на капитала на дружеството е ВЕЛИНА МИЛКОВА СТАМАТОВА, ЕГН:
/3/ Дружеството е юридическо лице, отделно от собственика на капитала. Отговорността на собственика е ограничена до размера на внесенния капитал.

Член 2. ФИРМА

Дружеството е с фирма „СПЕЙСИС“ ЕООД, която се изписва на латиница, както следва: „SPAYSIS“ SpLtd.

Член 3. СЕДАЛИЩЕ

Седалището и адресът на управление на дружеството е Република България, гр. Пловдив, бул. „Княгиня Мария Луиза“ № 32, ет. 8, ап. 31.

Член 4. ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ

Посредничество при сделки с недвижими имоти, покупко-продажба и отдаване под наем на недвижимо и движимо имущество, консултантски услуги, вътрешно и външнотърговски сделки, търговско представителство и посредничество, туризъм, хотелиерство, рекламни и информационни услуги, както и всякакви сделки и услуги, незабранени със закон.

Член 5. СРОК

Дружеството се учредява за неопределен срок.

II. КАПИТАЛ

Член 6. РАЗМЕР НА КАПИТАЛА

Капиталът на дружеството е в размер на 51,10 евро /петдесет и едно евро и десет евроцента/, разпределен на 10 /десет/ дяла по 5,11 евро /пет евро и единадесет евроцента/ всеки дял.

Член 7. ВНАСЯНЕ НА КАПИТАЛА

Капиталът на дружеството е внесен 100 %.

Член 8. Промяна на капитала

Увеличаването или намаляването на капитала се извършва от собственика на капитала, съобразно правилата на Търговския закон.

Член 9. ИМУЩЕСТВО

Имуществото на дружеството се състои от вещни права върху движими и недвижими вещи и имоти, вземания, права върху обекти на интелектуалната собственост, дялове и акции в други дружества и други права и задължения.

III. УПРАВЛЕНИЕ НА ДРУЖЕСТВОТО

Член 10. Управление на дружеството

- /1/ Едноличният собственик на капитала решава въпросите от компетентността на Общото събрание, които са уредени в чл. 137, ал. 1 от Търговския закон.
/2/ Дружеството се управлява и представлява от управител, определен от едноличния собственик на капитала.
/3/ За всички решения на Едноличния собственик на капитала включително и за решенията относно придобиването и отчуждаването на недвижима собственост и вещни права и относно учредяването на ипотечи върху имоти на дружеството се съставя протокол в писмена форма без да е необходимо нотариално удостоверяване на подписите и съдържанието, извършени едновременно.

IV. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДРУЖЕСТВОТО

Член 11. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДРУЖЕСТВОТО

Дружеството се прекратява:

1. По решение на едноличния собственик на капитала.
2. При сливане или вливане в акционерно или друго дружество с ограничена отговорност.
3. При обявяване в несъстоятелност.
4. По решение на съда, в предвидените от закона случаи.

Член 12. ТРАНСФОРМАЦИЯ НА ДРУЖЕСТВОТО

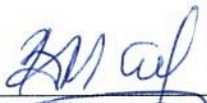
При прехвърляне на дялове на дружеството на други лица, едноличното дружество се трансформира в дружество с ограничена отговорност, като съдружниците подписват дружествен договор, с което се отменя настоящият устав на дружеството.

V. ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

Член 13.

Измененията и допълненията към настоящия статут се извършват от едноличния собственик на капитала на дружеството. Настоящият устав е изготвен и подписан в три еднообразни екземпляра на български език с еднаква юридическа сила - по един екземпляр за Агенция по вписвания, за банката и за Дружеството.

ЕДНОЛИЧЕН СОБСТВЕНИК НА КАПИТАЛА: _____


/Велина Милкова Стаматова/