В О Д С Т Р О Й – П Л О В Д И В А Д

Е И К 115254450

ДОКЛАД ОТ НЕЗАВИСИМИЯ ОДИТОР

ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ

за 2013 г.

ДОКЛАД НА НЕЗАВИСИМИЯ ОДИТОР

До Общото Събрание
на „Водстрой Пловдив" АД
гр. Пловдив

Доклад върху финансовия отчет

Ние извършихме одит на приложения финансов отчет на „Водстрой Пловдив" АД гр. Пловдив, включващ счетоводния баланс към 31.12.2013 г. и отчет за приходите и разходите, отчет за промените в собствения капитал, отчет за паричните потоци за годината, завършваща на тази дата и оповестяване на съществените счетоводни политики и други пояснителни сведения.

Отговорност на ръководството за финансовия отчет

Отговорността за изготвянето и достоверното представяне на този финансов отчет в съответствие с Националните стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия се носи от ръководството. Тази отговорност включва:
Разработване, приложение и поддържане на вътрешен контрол, съществени за изготвянето и достоверното представяне на финансов отчет, който не съдържа съществени неточности, отклонения и несъответствия, независимо дали се дължат на измама или грешка.

Отговорност на одитора

Нашата отговорност се свежда до изразяването на одиторско мнение върху този финансов отчет, основаващо се на извършения от нас одит. Нашият одит беше проведен в съответствия с професионалните изисквания на Международните одиторски стандарти. Тези стандарти налагат спазване на етичните изисквания, както и одитът да бъде планиран и проведен така,че ние да се убедим в разумна степен на сигурност до колко финансовия отчет не съдържа съществени неточности, отклонения и несъответствия.
Одитът включва изпълнението на процедури с цел получаване на одиторски доказателства относно сумите и оповестяванията представени във финансовия отчет. Избраните процедури зависят от преценката на одитора, включително оценката на рисковете от съществени неточности, отклонения и несъответствия във финансовия отчет, независимо дали се дължат на измама или грешка. При извършването на тези оценки на риска, одиторът взема под внимание вътрешния контрол, свързан с изготвянето и достоверното представяне на финансовия отчет от страна на предприятието, за да разработи одиторски процедури, които са уместни при тези обстоятелства ,но не с цел изразяване на мнения относно ефективността на вътрешния контрол на предприятието.Одитът също така включва оценка на уместността на прилаганите счетоводни оценки, направени от ръководството, както и оценка на цялостното представяне на финансовия отчет.

Считаме, че извършеният от нас одит предоставя достатъчна и уместна база за изразеното одиторско мнение.

Мнение

В резултат на това удостоверяваме, че финансовият отчет дава вярна и честна представа на финансовото състояние на „Водстрой Пловдив" АД гр. Пловдив към 31.12.2013 г.,както и за неговите финансови резултати и парични потоци за годината, завършваща тогава , в съответствие с Националните стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия.

Доклад върху други правни и регулаторни изисквания

Съгласно изискванията на Закона за счетоводство на България ние се запознахме с доклада за дейността, изготвен от ръководството но дружеството. Годишният доклад за дейността не е част от финасовия отчет и е приложен към него. Считаме, че съществува съответствие във всички съществени аспекти, между годишния доклад за дейността и годишния финансов отчет на дружеството.

0325 Тодор Благов Регистриран одитор

гр.Пловдив, бул.Марица, № 122
дата: 30.05.2014г.

регистриран одитор:
/Т.Благов/

БАЛАНС

Водстрой-Пловдив АД ЕИК: **115254450** към 31.12.2013 г.

АКТИВ **ПАСИВ**

РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Суми (хил.лв.)		РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Суми (хил.лв.)	
	Текуща година	Предходна година		Текуща година	Предходна година
I. ДЪЛГОТРАЙНИ МАТЕРИАЛНИ АКТИВИ			**А. СОБСТВЕН КАПИТАЛ**		
1. Земи и сгради, в т.ч.:	678	695	**I. ЗАПИСАН КАПИТАЛ**	124	124
--- земи	461	461	**II. ПРЕМИИ ОТ ЕМИСИИ**	47	47
--- сгради	217	234	**III. РЕЗЕРВ ОТ ПОСЛЕДВАЩИ ОЦЕНКИ**	378	378
2. Машини, производствено оборудване и апаратура	1053	1290	**IV. Натрупана печалба / загуба от мин. години, в т.ч. :**		
3. Предоставени аванси и ДА в процес на изграждане	104	74	--- Неразпределена печалба	1710	1523
Общо за група I :	1835	2059			
II. ДЪЛГОСРОЧНИ ФИНАНСОВИ АКТИВИ					
1. Дългосрочни инвестиции	80	80	**V. ТЕКУЩА ПЕЧАЛБА (ЗАГУБА)**	144	187
Общо за група II :	80	80	*ОБЩО за РАЗДЕЛ "А" :*	2403	2259
III. ОТСРОЧЕНИ ДАНЪЦИ	3	2	**Б. ЗАДЪЛЖЕНИЯ**		
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "А" :	1918	2141	1. Задължения към финансови предприятия, в т.ч. :	78	867
Б. ТЕКУЩИ (КРАТКОТРАЙНИ) АКТИВИ			до 1 година	12	769
I. МАТЕРИАЛНИ ЗАПАСИ			над 1 година	66	98
1. Материали и суровини	347	170	2. Получени аванси, в т.ч. :	423	147
2. Незавършено производство	71	85	до 1 година	423	147
3. Стоки и продукция, в т.ч.:			над 1 година		
--- продукция			3. Задължения към доставчици, в т.ч. :	1017	1065
			до 1 година	763	800
Общо по група I :	418	255	над 1 година	254	265
II. ВЗЕМАНИЯ			4. Други задължения, в т.ч. :	257	190
1. Вземания от клиенти и доставчици, в т.ч.:	1004	1889	до 1 година	257	190
над 1 година			--- към персонала, в т.ч. :	71	73
2. Други вземания	10		до 1 година	71	73
Общо по група II :	1014	1889	--- осигурителни задължения, в т.ч. :	24	22
III. ПАРИЧНИ СРЕДСТВА			до 1 година	24	22
1. Парични средства в брой	236	2	--- данъчни задължения, в т.ч. :	116	51
2. Парични средства в безсрочни сметки (депозити)	580	241	до 1 година	116	51
Общо по група III :	816	243	*ОБЩО за РАЗДЕЛ "Б", в т.ч. :*	1775	2269
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "Б" :	2248	2387	до 1 година	1455	1906
Разходи за бъдещи периоди	12		над 1 година	320	363
СУМА НА АКТИВА (раздели А+Б)	4178	4528	**СУМА НА ПАСИВА (раздели А+Б+В+Г)**	4178	4528
УСЛОВНИ АКТИВИ			**УСЛОВНИ ПАСИВИ**		

Дата : 25.03.2014г.

Съставител :

Ръководител :

30.05.2014

Тодор Благов
0325
Регистриран одитор

ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ

на

Водстрой-Пловдив АД

към 31. 12. 2013 година **ЕИК:**

115254450

РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Сума (хил.лв.)		РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Сума (хил.лв.)	
	Текуща година	Предх. година		Текуща година	Предх. година
1.Намаление на зап.от продукция и НП	16		1. Нетни приходи от продажби, в т.ч. :	4763	5609
2. Разходи за суровини, мат. и ВУ, в т.ч. :	3393	4237	а) Продукция	4635	5533
а) суровини и материали	2474	3089	б) Стоки	13	
б) външни услуги	919	1148	в) Услуги	115	76
3. Разходи за персонала, в т.ч. :	782	777	2. Увеличение на зап.продукция и НП		10
а) разходи за възнаграждения	660	657			
б) разходи за осигуровки, в т.ч.:	122	120	3. Разходи за придоб.активи по СН	14	30
4. Разходи за амортизация и обезценка	519	458	4. Други приходи, в т.ч.:	253	180
а) разходи за амортиз. на ДА, в т.ч.:	519	458	- приходи от финансирания		
- разходи за амортизация	519	458			
- разходи за обезценка			*ОБЩО приходи от оперативна дейност*	5030	5829
5. Други разходи, в т.ч. :	52	13	5. Приходи от участия в предпр., в т.ч. :	0	0
а) балансова ст-ст на продадени активи	47		- прих.от участия в предпр.от група		
в) други	5	13			
ОБЩО Разходи за оперативна дейност	4762	5485			
6. Разходи от обезценка на фин.активи	0	0	6. Приходи от други инвестиции и заеми	0	0
7. Разходи за лихви и други фин.разходи	109	136	7. Фин.приходи, в т.ч.:		
			Общо финансови приходи (5 + 6 +7)	0	0
8. Печалба от обичайната дейност	159	208	8. Загуба от обичайната дейност	0	0
9. Извънредни разходи			9. Извънредни приходи		
Общо Разходи	4871	5621	Общо Приходи	5030	5829
(1+2+3+4+5+6+7+9)			*(1+2+3+4+5+6+7+9)*		
10. Счетоводна Печалба	159	208	10. Счетоводна Загуба	0	0
(ОБЩО Приходи - ОБЩО Разходи)			*(ОБЩО Приходи - ОБЩО Разходи)*		
11. Разходи за данъци от печалбата	17	20			
12. Други данъци, алтернативни на КД	(2)	1			
13. Печалба *(балансова)*	144	187	11. Загуба *(балансова)*	0	0
(ред 10 - ред 11 - ред 12)			*(ред 10 + ред 11 и 12 от Раздел А)*		
ВСИЧКО (Общо РАЗХОДИ+11+12+13)	5030	5829	ВСИЧКО (Общо ПРИХОДИ + 11)	5030	5829

гр.Пловдив, 25.03.2014 год.

Съставител :

Ръководител :

30. 05 - 2014

0325 Благоя

"ВОДСТРОЙ ПЛОВДИВ" АД ПЛОВДИВ

ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ

Водстрой-Пловдив АД за 2013 год.

ЕИК:

115254450

(хил. лв.)

ПОКАЗАТЕЛИ	записан капитал	премии от емисии	резерв от последващи оценки	фин.резултат от минали години		текуща	ОБЩО
				неразпр. печалба	непокрита загуба	печалба / загуба	собствен капитал
	1	2	3	4	5	6	7
Салдо в началото на отчетния период	124	47	378	1523		187	2259
1. Финансов резултат за текущия период						144	144
2. Разпределение на печалбата, в т.ч. :				187		(187)	
Салдо към края на отчетния период	124	47	378	1710		144	2403

Дата: 25.03.2014г.

Съставител :

Ръководител:

30.05.2014

0325 Тодор Благов Регистриран одитор

„ВОДСТРОЙ ПЛОВДИВ" АД ПЛОВДИВ

ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ по ПРЕКИЯ МЕТОД

Водстрой-Пловдив АД

01. 01 . 2013 - 31 . 12 . 2013

ЕИК:

115254450

(хил.лв.)

НАИМЕНОВАНИЕ НА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ	Текущ период			Предходна година		
	постъпл.	плащания	нетен поток	постъпл.	плащания	нетен поток
А. Парични потоци от основна дейност						
Парични потоци, свързани с търговски контрагенти	7028	4428	2600	5832	4621	1211
Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения		774	(774)		774	(774)
Парични потоци, свързани с лихви,комисионни, дивиденти и др.		88	(88)		99	(99)
Платени и възстановени данъци върху печалбата		35	(35)		21	(21)
Други парични потоци от основната дейност	1137	1214	(77)	6	145	(139)
Всичко парични потоци от основната дейност (А)	8165	6539	1626	5838	5660	178
Б. Парични потоци от инвестиционна дейност						
Парични потоци, свързани с дълготрайни активи		209	(209)		65	(65)
Всичко парични потоци от инвестиц. дейност (Б)		209	(209)		65	(65)
В. Парични потоци от финансова дейност						
Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми	2007	2777	(770)	2068	1940	128
Плащания на задължения по лизингови договори		74	(74)		255	(255)
Всичко парични потоци от финансовата дейност (В)	2007	2851	(844)	2068	2195	(127)
Г. Изменение на паричните средства през периода (А + Б + В)	10172	9599	573	7906	7920	(14)
Д. Парични средства в началото на периода			243			257
Е. Парични средства в края на периода			816			243

Дата: 25.03.2014 год.

Съставител:

30.01.2014

Тодор Благов

0325

Регистриран одитор

Ръководител:

"ВОДСТРОЙ ПЛОВДИВ" АД

ПЛОВДИВ

ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА

Акционерно дружество ВОДСТРОЙ – ПЛОВДИВ
Период; 2013 г.

Описание на дейността; през 2013 г. основна дейност, изпълнение на строителни и монтажни работи. РАЗЯСНЕНИЯ КЪМ ГОДИШНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ
на "ВОДСТРОЙ-ПЛОВДИВ" АД
за годината, завършваща на 31 декември 2013
година

1. Учредяване и регистрация

"Водстрой-Пловдив" АД е акционерно дружество, вписано в търговския регистър на ПОС по ф.д. № 2838/ 1998 г., с регистриран капитал 124 хил.лв. Фирмата се представлява и управлява от инж. Добринка Николова Славова.
Седалището на управление на дружеството е в град Пловдив, бул. "Марица" 122.
Предметът на дейност на "Водстрой-Пловдив" АД е строителство, инженеринг, търговска и външнотърговска дейност, отдаване под наем на недвижими имоти, предприемаческа, маркетинг, търговско представителство, на български и чуждестранни физически и юридически лица, както и всяка друга дейност и услуги търговски по смисъла на българското законодателство.

2.Възнаграждения получени общо през годината от СД:
Получените възнаграждения общо през годината от членовете на СД са в размер на 62 595,19 лв.

3 . Придобитите, притежаваните и прехвърлените от членовете на съвета на директорите през годината акции и облигации на дружеството:
Добринка Николова Славова – не притежава акции.
Христо Атанасов Славов – притежава 700 бр. акции.
Мария Ненова Попова – не притежава акции.
4 . Права на членовете на съвета на директорите да придобиват акции и облигации на дружеството
- съгласно устава - нямат право.

5 . Участие на членовете на съвета на директорите в търговски дружества като неограничено отговорни съдружници, притежаването на повече от 25 на сто от капитала на друго дружество, както и участието им в управление на други дружества или кооперации като прокуристи, управители или членове на съвети.
Мария Ненова Попова - няма постъпила информация, че притежава повече от 25 на сто от капитала на друго дружество, както и не участва в управление на други дружества или кооперации като прокуристи, управител или член на съвети.
Добринка Николова Славова – няма постъпила информация, че притежава повече от 25 на сто от капитала на друго дружество, както и не участва в управление на други дружества или кооперации като прокуристи, управител или член на съвети.

Христо Атанасов Славов – няма постъпила информация, че притежава повече от 25 на сто от капитала на друго дружество, както и не участва в управление на други дружества или кооперации като прокуристи, управител или член на съвети.

Няма постъпили писмени уведомления през 2013 г. във връзка чл. 237 ал.3 от Търговския Закон.

6. Договори по чл. 240б от ТЗ, сключени през годината.

Няма постъпила информация за сключени през 2013 г. договори по чл.240б от Търговския Закон

7. По отчета за приходи и разходи;

Извършените разходи за дейността през 2013 г. са в размер на 4 762 хил. лв.

Разходи за персонала и осигуровки - 782 хил.лв.

Възнагражденията, получени общо през годината от членовете на съвета на директорите е в размер на: 62 хил.лв.

Работещи към 31.12.2013 г. - 96 души (23 служители и 73 работници).

Разходи за материали и суровини - 2 474 хил. лв.

Разходи за услуги - 919 хил.лв.

Лихви и финансови разходи - 109 хил.лв.

Инвестиции:

През 2013 г.бяха осъществени важни инвестиции общо за 264 хил.лв.

Научно изследователска и развойна дейност:

Дружеството ни не инвестира в научна и изследователска дейност. На този етап не планира заделяне на ресурси за подобни дейности.

Нетните приходи от дейността на дружеството през 2013 г. са 4 763 хил. лв.

Взаимоотношения с контролирани, свързани и контролиращи предприятия:

Нашето дружество няма взаимоотношения с контролирани,свързани и контролиращи предприятия.

8.По баланса:

Вземания и задължения на дружеството:

В актива на баланса:

Вземания от клиенти и доставчици: 1 004 хил.лв.

В пасива на баланса:

Задължения към финсови предприятия: 78 хил.лв.

Задължения към доставчици и клиенти:1 017 хил.лв.

Задължения към персонал: 71 хил.лв.

Задължения за данъци: 116 хил.лв.

Осигурителни задължения: 24 хил.лв.

Предназначение на финасовия резултат от текущия период:

Предлагаме печалбата от текущия период в размер на 144 хил.лв. да бъде капитализирана.

СПРАВКА ЗА ФИНАНСОВИТЕ РЕЗУЛТАТИ **31.12.2013г.**

(хил.лв.)

Показатели	Сума
А. НЕРАЗПРЕДЕЛЕНА ПЕЧАЛБА	
I. Неразпределена печалба към 01. 01.	*1523*
II. Увеличение на неразпределената печалба за сметка на:	
1. Печалба от предходната година	187
Обща сума II :	*187*
IV. Неразпределена печалба към 31. 12.	**1710**
В. Финансов резултат от текущата година	
1. Печалба	***144***

9. Бъдещо развитие на дружеството.

Съгласно конкретни цели и план за постигането им през 2014 г. от наръчника на интегрирана система за управление на дейностите по качеството, опазване на околната среда и поддържане на здравословни ибезопасни условия на труд във връзка с ISO 14001, ISO 9001 и OHSAS 18001

Стопанската политика на дружеството през следващата 2014 г.ще бъде насочена към оптимизиране на разходите за повишаване на ефективността.

Предвид икономическата обстановка, усилията ни ще са насочени към запазване на нивата от 2013 г.

От съществено значение за дейността на дружеството е участието в конкурси и сключване на договори за изпълнение на СМР.

„ВОДСТРОЙ ПЛОВДИВ" АД ПЛОВДИВ

Дата: 25.03.2014 г.
гр.Пловдив

Изп.Директор:
/инж. Добринка Славова/

ПРИЛОЖЕНИЕ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ
на "ВОДСТРОЙ-ПЛОВДИВ" АД
за годината, завършваща на 31 декември 2013 година

1. Учредяване и регистрация

"Водстрой-Пловдив" АД е акционерно дружество, вписано в търговския регистър на ПОС по ф.д. № 2838/ 1998 г., с регистриран капитал 124 хил.лв. Фирмата се представлява и управлява от инж. Добринка Николова Славова.
Седалището на управление на дружеството е в град Пловдив, бул. "Марица" 122.
Предметът на дейност на "Водстрой-Пловдив" АД е строителство, инженеринг, търговска и външнотърговска дейност, отдаване под наем на недвижими имоти, предприемаческа, маркетинг, търговско представителство, на български и чуждестранни физически и юридически лица, както и всяка друга дейност и услуги търговски по смисъла на българското законодателство.

2. Счетоводна политика

2.1. Изразяване на съответствие

"Водстрой-Пловдив" АД, извършва своята дейност в съответствие със законодателството на Република България и изготвя финансовите отчети в съответствие с изискванията на Българското счетоводно законодателство.

2.2. База за изготвяне

Годишният финансов отчет на дружеството за 2013 година е изготвен в съответствие с изискванията на Закона за счетоводството и Националните стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия, приети с ПМС № 46/ 21. 03. 2005 г.

Финансовият отчет за 2013 година е изготвен в съответствие с принципите: **текущо начисляване, действащо предприятие, предимство на съдържанието пред формата, съпоставимост на приходите и разходите, уместност, същественост.**

Всички данни за 2013 година са представени в годишния финансов отчет в хиляди лева.

2.3. Дефиниция и оценка на елементите на счетоводния баланс

2.3.1. Земите се отчитат по справедлива стойност, а останалите дълготрайните материални активи са оценени по цена на придобиване, образувана от покупната им стойност и допълнителните разходи, извършени по придобиването им и намалени с размера на начислената амортизация и признатата обезценка. Към 31 декември 2013 г. няма формирани разходи за обезценка на дълготрайни материални активи.

В дружеството е възприет стойностен праг за отчитане на дъготрайните материални активи в размер на 2000 /две хиляди / лева.

2.3.2. Дълготрайните нематериални активи се оценяват по тяхната цена на придобиване, намалена с начислената амортизация и признатата обезценка. Към 31 декември 2013 г. няма формирани разходи за обезценка на нематериални дълготрайни активи.

Справка за нетекущите (дълготрайните) активи към **31.12.2013г.**

(хил.лв)

Показатели	Стойности на дълготрайните активи				Амортизация				Балансова ст-ст в края на периода
	в началото	постъпл.	излезли	в края пер	в началото	начислен	отписана	в края пер	(4-8)
	1	2	3	4	5	6	7	8	9
I. ДЪЛГОТРАЙНИ МАТЕРИАЛНИ АКТИВИ									
1. Земи и сгради, в т.ч. :	*885*			*885*	*190*	*17*		*207*	*678*
--- земи	461			461					461
--- сгради	424			424	190	17		207	217
2. Машини, производ. оборудване и апаратура	3641	183		3824	3165	321		3486	338
3. Транспортни средства	1527	65	46	1546	753	167	46	874	672
4. Съоръжения и други ДМА	158	17		175	118	14		132	43
5. Предост.аванси и ДМА в процес на изгражд.	74	30		104					104
Обща сума I :	*6285*	*295*	*46*	*6534*	*4226*	*519*	*46*	*4699*	*1835*

Инвестиции за 2013г.

Ивеко 260Е бетоновоз РВ4709РА	12 500,00 лв
компютърна система с инсталиран WIN 7 home premium	454,17 лв
багер ЕО4112 драглайн	10 300,00 лв
силоз за цимент Катуница - 1	3 600,00 лв
силоз за цимент Катуница - 2	7 300,00 лв
преса за изпитване на бетон Катуница	1 200,00 лв
Употребяван хидравличен багер CATERPILLAR	20 000,00 лв
Ситроен С1х1,0 РВ3964РМ	5 833,34 лв
пежо 107 СА4901МС	4 670,85 лв
ръчно управляема пясъкоструйна система компресор	7 236,67 лв
мини фадрома "Бобкат" Ш190	10 000,00 лв
употребявана пресевна машина марка Pawerscreen с колесно предви	64 542,39 лв
Пежо партнер СА1184ТХ	12 587,51 лв
Специален автомобил МАН 24.262 РВ2183РС	10 699,99 лв
реверсивна трамбовка ръчно водима DYNAPAC LH700,	7 000,00 лв
ситроен С4 СА1303СХ	21 666,68 лв
контейнер сер.№ 86090090	4 167,00 лв
контейнер 86090090	5 000,00 лв
складов контейнер автоел. 20м2 - 1	100,00 лв
складов контейнер автоел. 20м2 -2	100,00 лв
Употребяван мини верижен багер катерпилър 305Е CR	55 000,00 лв
Обща сума на инвестициите:	263 958,60 лв

2.3.3. Материалните запаси при тяхната покупка се оценяват по цена на придобиване, включваща и разходите за привеждането им в употреба. Оценката на потреблението им е извършена по среднопретеглена цена. Към 31 декември 2013 г. няма формирани разходи за обезценка на материални запаси. НСС 2 Стоково-материални запаси: при разхода за СМР се прилага метода на средно претеглена стойност от препоръчителния подход. Разпределението на постоянните общопроизводствени разходи се извършва на база на нормалния капацитет, а разпределението на променливите общопроизводствени разходи – на база на реално производство за периода.
Помощно-спомагателната дейност: БЦ Пловдив, БЦ Ръжево Конаре и ТМСИ, транспорт и механизация се разпределят в стойността на строително-монтажни работи на база на себестойност.

Не са на лице обстоятелства довели до намаляване на отчетната стойност до нейната реализуема стойност.

Незавършеното производство е оценено по стойността на основните производствени разходи.

2.3.4. Вземанията в лева са оценени по стойността на тяхното възникване и са намалени със стойността на признатата обезценка за несъбираеми и трудносъбираеми вземания.

А. ВЗЕМАНИЯ

ПОКАЗАТЕЛИ	Сума на вземанията	Степен на ликвидност	
		до 1 година	над 1 год.
I. Краткосрочни вземания			
1. Вземания от клиенти	1004	1004	
2. Данъци за възстановяване от републиканския бюджет			
3. Други краткосрочни вземания, в т.ч.	10	10	
ОБЩО ВЗЕМАНИЯ : (I + II + III)	*1014*	*1014*	

2.3.5. Задължения:

Б. ЗАДЪЛЖЕНИЯ

ПОКАЗАТЕЛИ	Сума на задължението	Степен на изискуемост	
		до 1 год.	над 1 год.
I. Дългосрочни задължения			
1. Задължения към финансов лизинг, в т.ч.	78	12	66
Всичко за I.:	*78*	12	66

II. Краткосрочни задължения			
1. Задължения към доставчици и получени аванси	1441	1187	254
2. Задължения към персонала	71	71	
3. Данъчни задължения, в т.ч.:	116	116	
4. Задължения към осигурителни институции, т.ч.	24	24	
5. Други краткосрочни задължения, в т.ч.	45	45	
Всичко за II.:	*1697*	*1443*	*254*
Общо Задължения (I + II):	*1775*	*1455*	*320*

2.3.6. Паричните средства в лева се оценяват по номиналната им стойност, а паричните средства в чуждестранна валута по заключителният курс на БНБ към 31 декември на всяка година. За целите на съставянето на баланса и отчета за паричните потоци, парите и паричните еквиваленти са представени като неблокирани пари в банки и в каса.

2.3.7. НСС 11 Договори за строителство: Договорите за строителство през отчетния период са с различни инвеститори: Община Пловдив, Асарел Медет, Фундамент ООД, Община Пещера, Мина Бели брег, Мина Станянци и др.

Има договори с твърда договорна стойност и договори с определени показатели: часова ставка, допълнителни разходи, доставно-складова и печалба.

Отчитането се извършва на база Акт образец 19 за видове извършени строително-монтажни работи – ежемесечно или на база завършен стап.

Извършена е инвентаризация на незавършеното строителство към 31. 12. 2013 г. по видове строително-монтажни работи и има останало на салдо в сметка 611 – разходи за основна дейност.

Незавършено строителсквo към 31.12.2013г.:

Би феър	15 592,78 лв
Асарел кабел	188,79 лв
Асарел тръбопровод	53 765,79 лв

2.3.8. Има направени разходи за придобиване на ДМА по стопански начин във връзка с въвеждане в експлоатация на концесия за добиване на инертни материали Стряма 1 и 2.

НСС 17 Лизинг: има закупен на лизинг употребяван верижен багер катерпилър 305А

CR

НСС 18 Приходи: приходът се признава, когато на купувача са прехвърлени всички рискове и изгоди от собствеността върху продукцията или стоките, сумата на прихода може да се изчисли надлежно и има икономическа изгода от сделките.

2.4. Амортизации на дълготрайните активи

Сгради и съоръжения	25 години 4 %
Машини и оборудване	3.3 години 30 %
Транспортни средства	10 години 10%
Автомобили	4 години 25 %
Стопански инвентар	6.6 години 15 %

Не се начисляват амортизации на земите и незавършените активи.

През годината не са извършвани промени в прилаганите норми на амортизация в сравнение с предходната отчетна година.

2.5. Признаване на приходите и разходите

Приходите от продажбите и разходите са начислявани в момента на тяхното възникване, независимо от паричните постъпления и плащанията. Отчитането и признаването на приходите и разходите се извършва при спазване на изискванията на принципа на съпоставимост.

2.6. Данъчно облагане и отсрочени данъци

В съответствие с Българското данъчно законодателство, дружеството е обект на данъчно облагане с корпоративни данъци. Временни разлики се получават при сравняване на счетоводната и данъчна основа на активите и пасивите. Отсрочени данъчни активи се признават когато е вероятно да има налична облагаема печалба, срещу която може да бъде усвоен отсрочения данъчен актив.

3. Грешки в минали периоди

Не са открити грешки за минали периоди.

6. Събития след датата на баланса

След датата на баланса не са настъпили съществени събития, подлежащи на оповестяване.

ГЛ. СЧЕТОВОДИТЕЛ:
/М. Маринов/

ИЗП. ДИРЕКТОР:
/инж. Д. Славова/

Водстрой-Пловдив АД **ЕИК** 115254450

Справка за нетекущите (дълготрайните) в 31.12.2013г.

(хил.лв)

Показатели	Стойности на дълготрайните активи				Амортизация				Балансова ст-ст в края на периода
	в началото	постъпл.	излезли	в края пер	в началото	начислен	отписани	в края пер	(4-8)
	1	2	3	4	5	6	7	8	9
I. ДЪЛГОТРАЙНИ МАТЕРИАЛНИ АКТИВИ									
1. Земи и сгради, в т.ч. :	*885*			*885*	*190*	*17*		*207*	*678*
--- земи	461			461					461
--- сгради	424			424	190	17		207	217
2. Машини, производ. оборудване и апаратура	3641	183		3824	3165	321		3486	338
3. Транспортни средства	1527	65	46	1546	753	167	46	874	672
4. Съоръжения и други ДМА	158	17		175	118	14		132	43
5. Предост.аванси и ДМА в процес на изгражд.	74	30		104					104
Обща сума I :	*6285*	*295*	*46*	*6534*	*4226*	*519*	*46*	*4699*	*1835*

Дата:25.03.2014 г. Съставител: Ръководител:

„ВОДСТРОЙ ПЛОВДИВ" АД Пловдив

Водстрой-Пловдив АД **ЕИК** **115254450**

СПРАВКА ЗА ВЗЕМАНИЯТА и ЗАДЪЛЖЕНИЯТА към 31.12.2013

А. ВЗЕМАНИЯ

ПОКАЗАТЕЛИ	Сума на вземанията	Степен на ликвидност	
		до 1 година	над 1 год.
I. Краткосрочни вземания			
1. Вземания от клиенти	1004	1004	
2. Данъци за възстановяване от републиканския бюджет			
3. Други краткосрочни вземания, в т.ч.	10	10	
ОБЩО ВЗЕМАНИЯ : (I + II + III)	*1014*	*1014*	

Б. ЗАДЪЛЖЕНИЯ

ПОКАЗАТЕЛИ	Сума на задължението	Степен на изискуемост	
		до 1 год.	над 1 год.
I. Дългосрочни задължения			
1. Задължения към финансов лизинг, в т.ч.	78	12	66
Всичко за I.:	*78*	12	66
II. Краткосрочни задължения			
1. Задължения към доставчици и получени аванси	1441	1187	254
2. Задължения към персонала	71	71	
3. Данъчни задължения, в т.ч.:	116	116	
4. Задължения към осигурителни институции, т.ч.	24	24	
5. Други краткосрочни задължения, в т.ч.	45	45	
Всичко за II.:	*1697*	*1443*	*254*
Общо Задължения (I + II):	***1775***	***1455***	***320***

Дата : 25.03.2014

Съставител:

Ръководител:

СПРАВКА за ценните книжа

на Водстрой-Пловдив АД

ЕИК 115254450 към31.12.2013

/хил.лв./

Показатели	Вид и брой на ценните книжа			
	обикно-вени	привили-гировани	конверти-руеми	отчетна стойност
а	1	2	3	4
I. Краткосрочни финансови Активи				
в ценни книжа				
1. Акции	46666			80
Обща сума I :	46666			80

25.03.2014г.

Съставител:

Ръководител:

СПРАВКА

за участия в капиталите на други предприятия

Водстрой-Пловдив АД

към 31.12.2013г.

ЕИК 115254450

(хил.лв.)

Показатели		Размер на съучастието	Процент на съучастието в капитала на другото предприятие	Съучастие в ценните книжа, приети за търговия на фондовата борса	Съучастие в ценни книжа, неприети за търговия на фондовата борса
а		1	2	3	4
А.	Съучастия в предприятия в страната				
IV.	Съучастия в други предприятия	80	0,36%		
	Обща сума на съучастията в предприятия в страната (I+II+III+IV)	80	0,0036		

25.03.2014г.

Съставител:

Ръководител:

Водстрой-Пловдив АД **Е И К** **115254450**

СПРАВКА ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ ОТ ЛИХВИ към 31.12.2013 г.

ПОКАЗАТЕЛИ	СУМА *(хил. лв.)*	
	начислени	платени / получени
I. Приходи за лихви		
1. Други лихви :		
Обща сума на приходите за лихви		
2. Разходи за лихви		
1. Други лихви :	70	70
Обща сума на разходите за лихви	70	70

25.03.2014г.

Съставител:

Ръководител:

Водстрой-Пловдив АД 115254450

СПРАВКА ЗА ФИНАНСОВИТЕ РЕЗУЛТАТИ 31.12.2013г.

(хил.лв.)

Показатели	Сума
А. НЕРАЗПРЕДЕЛЕНА ПЕЧАЛБА	
I. Неразпределена печалба към 01. 01.	*1523*
II. Увеличение на неразпределената печалба за сметка на:	
1. Печалба от предходната година	187
Обща сума II :	*187*
IV. Неразпределена печалба към 31. 12.	**1710**
В. Финансов резултат от текущата година	
I. Печалба	***144***

25.03.2014г. Съставител: Ръководител: