

**СЕЛЕНА ЕС ООД**

**Булстат: 115 851 239**

**ФИНАНСОВ ОТЧЕТ**

**И**

**ДОКЛАД НА НЕЗАВИСИМИЯ ОДИТОР**

**КЪМ**

**31 декември 2020 г.**

**гр. Пловдив - ул. № Петко Д Петков 38**

|                                                                  |                                       |
|------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|
| Наименование на предприятието:                                   | СЕЛЕНА ЕС ООД                         |
| Седалище и адрес на управление:                                  | гр. Пловдив - ул. № Петко Д Петков 38 |
|                                                                  | Булстат: 115 851 239                  |
|                                                                  |                                       |
| Съставител:                                                      | Катя Михайлова Чоева                  |
| Ръководител:                                                     | Вера Павлова Георгиева                |
| Заверил                                                          | Васил Стоилов Тодоров                 |
| Дата <b>към която</b> се съставя финансовият отчет /дд.мм.гггг/: | <b>31-дек-2020</b>                    |
| Дата <b>на която</b> е съставен финансовият отчет /дд.мм.гггг/:  |                                       |

**ОТЧЕТ**  
**ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ**

към  
31-дек-2020

Приложение № 2  
към СС № 1

СЕЛЕНА ЕС ООД  
гр. Пловдив - ул. № Петко Д Петков 38  
Булстат: 115 851 239

| НАИМЕНОВАНИЕ НА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ                                                                                      | Сума ( хил. лв.) |              |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|--------------|
|                                                                                                                            | Година           |              |
|                                                                                                                            | Текуща           | Предходна    |
| A                                                                                                                          | 1                | 2            |
| <b>Б. Приходи</b>                                                                                                          | <b>3 684</b>     | <b>3 892</b> |
| 1. Нетни приходи от продажби, в т.ч.:                                                                                      | 3 605            | 3 859        |
| б) Стоки                                                                                                                   | 79               | 33           |
| в) Услуги                                                                                                                  | 77               | 33           |
| 4. Други приходи, в т.ч.:                                                                                                  | 74               |              |
| - приходи от финансираня                                                                                                   | 3 761            | 3 925        |
| Общо приходи от оперативна дейност (1+2+3+4)                                                                               | 1                |              |
| 7. Други лихви и финансови приходи, в т.ч.:                                                                                | 1                |              |
| Общо финансови приходи (5+6+7)                                                                                             | 3 762            | 3 925        |
| Общо приходи (1+2+3+4+5+6+7)                                                                                               | 3 762            | 3 925        |
| Всичко (Общо приходи + 10)                                                                                                 |                  |              |
| <b>А. Разходи</b>                                                                                                          | <b>370</b>       | <b>414</b>   |
| 2. Разходи за суровини, материали и външни услуги, в т.ч.:                                                                 | 131              | 166          |
| а) суровини и материали                                                                                                    | 239              | 248          |
| б) външни услуги                                                                                                           | 963              | 912          |
| 3. Разходи за персонала, в т.ч.:                                                                                           | 807              | 765          |
| а) разходи за възнаграждения                                                                                               | 156              | 147          |
| б) разходи за осигуровки, в т.ч.:                                                                                          | 145              | 158          |
| 4. Разходи за амортизация и обезценка, в т.ч.:                                                                             | 145              | 158          |
| а) разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материални и нематериални активи, в т.ч.:                             | 145              | 158          |
| - разходи за амортизация                                                                                                   | 2 161            | 2 287        |
| 5. Други разходи, в т.ч.:                                                                                                  | 2 074            | 2 162        |
| а) балансова стойност на продадените активи                                                                                | 3 639            | 3 771        |
| Общо разходи за оперативна дейност (1+2+3+4+5)                                                                             |                  |              |
| 6. Разходи от обезценка на финансови активи, включително инвестициите, признати като текущи (краткосрочни) активи, в т.ч.: | 3                | 2            |
| - отрицателни разлики от промяна на валутни курсове                                                                        | 3                | 2            |
| 7. Разходи за лихви и други финансови разходи, в т.ч.:                                                                     | 33               | 44           |
| Общо финансови разходи (6+7)                                                                                               | 90               | 110          |
| 8. Печалба от обичайна дейност                                                                                             | 3 672            | 3 815        |
| Общо разходи (1+2+3+4+5+6+7)                                                                                               | 90               | 110          |
| 9. Счетоводна печалба (общо приходи - общо разходи)                                                                        | 9                | 14           |
| 10. Разходи за данъци от печалбата                                                                                         | 81               | 96           |
| 12. Печалба (9-10-11)                                                                                                      | 3 762            | 3 925        |
| Всичко (Общо разходи +10 + 11 + 12 )                                                                                       |                  |              |

Съставител:

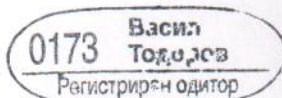
Дата: 31-мар-2021  
Катя Михайлова Чоева

Ръководител:

Вера Павлова Георгиева

Заверил съгласно одиторски доклад от

14.07.2021г.  
Васил Стойлов Тодоров





# СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС

СЕЛЕНА ЕС ООД

гр. Пловдив - ул. № Петко Д Петков 38

Булстат: 115 851 239

Приложение № 1

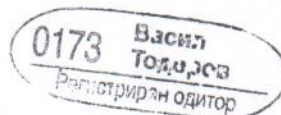
към СС № 1

към

31-дек-2020

| АКТИВ                                                                                             | Сума ( хил. лв.) |              |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|--------------|
|                                                                                                   | Година           |              |
|                                                                                                   | Текуща           | Предходна    |
| РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ                                                                            |                  |              |
| <b>Б. Нетекущи (дълготрайни) активи</b>                                                           |                  |              |
| <b>I. Нематериални активи</b>                                                                     |                  |              |
| 2. Концесии, патенти, лицензи, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи | 1                | 4            |
| Общо за група I:                                                                                  | 1                | 4            |
| <b>II. Дълготрайни материални активи</b>                                                          |                  |              |
| 1. Земи и сгради, в т.ч.:                                                                         | 285              | 295          |
| - земи                                                                                            | 107              | 107          |
| - сгради                                                                                          | 178              | 188          |
| 2. Машины, производствено оборудване и апаратура                                                  | 12               | 8            |
| 3. Съоръжения и други                                                                             | 196              | 271          |
| 4. Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане                     | 601              | 463          |
| Общо за група II:                                                                                 | 1 094            | 1 037        |
| <b>III. Дългосрочни финансови активи</b>                                                          |                  |              |
| IV . Отсрочени данъци                                                                             | 3                |              |
| Общо за раздел Б:                                                                                 | 1 098            | 1 041        |
| <b>В. Текущи (краткотрайни) активи</b>                                                            |                  |              |
| <b>I. Материални запаси</b>                                                                       |                  |              |
| 3. Продукция и стоки, в т.ч.:                                                                     | 1 313            | 1 232        |
| - стоки                                                                                           | 1 313            | 1 232        |
| Общо за група I:                                                                                  | 1 313            | 1 232        |
| <b>II. Вземания</b>                                                                               |                  |              |
| 1. Вземания от клиенти и доставчици, в т.ч.                                                       | 73               | 440          |
| 3. Вземания от свързани предприятия, в т.ч.:                                                      | 485              |              |
| 4. Други вземания, в т.ч.:                                                                        | 6                | 6            |
| Общо за група II:                                                                                 | 564              | 446          |
| <b>III. Инвестиции</b>                                                                            |                  |              |
| <b>IV. Парични средства, в т.ч.</b>                                                               |                  |              |
| - в брой                                                                                          | 14               | 10           |
| - в безсрочни сметки (депозити)                                                                   | 23               | 10           |
| Общо за група IV:                                                                                 | 37               | 20           |
| Общо за раздел В:                                                                                 | 1 914            | 1 698        |
| <b>Г. Разходи за бъдещи периоди</b>                                                               |                  |              |
| 26                                                                                                | 22               |              |
| <b>СУМА НА АКТИВА (А + Б + В + Г) :</b>                                                           | <b>3 038</b>     | <b>2 761</b> |

2



# СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС

СЕЛЕНА ЕС ООД

гр. Пловдив - ул. № Петко Д Петков 38

Булстат: 115 851 239

Приложение № 1

към СС № 1

към

31-дек-2020

| РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ                                 | Сума ( хил. лв.) |              |
|--------------------------------------------------------|------------------|--------------|
|                                                        | Година           |              |
|                                                        | Текуща           | Предходна    |
| <b>А. Собствен капитал</b>                             |                  |              |
| I. Записан капитал                                     | 5                | 5            |
| IV. Резерви                                            |                  |              |
| 4. Други резерви                                       | 972              | 387          |
| Общо за група IV:                                      | 972              | 387          |
| V. Натрупана печалба (загуба) от минали години, в т.ч. |                  |              |
| - неразпределена печалба                               | 521              | 726          |
| Общо за група V:                                       | 521              | 726          |
| VI. Текуща печалба (Загуба)                            | 81               | 96           |
| Общо за раздел А:                                      | 1 579            | 1 214        |
| <b>Б. Провизии и сходни задължения</b>                 |                  |              |
| <b>В. Задължения</b>                                   |                  |              |
| 1. Задължения по лизингови договори, в т.ч.:           | 206              | 284          |
| до 1 година                                            | 82               | 91           |
| над 1 година                                           | 124              | 193          |
| 2. Задължения към финансови предприятия, в т.ч.:       | 384              | 423          |
| до 1 година                                            | 318              | 339          |
| над 1 година                                           | 66               | 84           |
| 4. Задължения към доставчици, в т.ч.:                  | 661              | 709          |
| до 1 година                                            | 661              | 709          |
| 7. Задължения към свързани предприятия, в т.ч.:        | 81               |              |
| до 1 година                                            | 81               |              |
| 8. Други задължения, в т.ч.:                           | 127              | 131          |
| до 1 година                                            | 127              | 131          |
| - към персонала, в т.ч.:                               | 29               | 27           |
| до 1 година                                            | 29               | 27           |
| - осигурителни задължения, в т.ч.:                     | 22               | 22           |
| до 1 година                                            | 22               | 22           |
| - данъчни задължения, в т.ч.:                          | 66               | 80           |
| до 1 година                                            | 66               | 80           |
| Общо за раздел В, в т.ч.:                              | 1 459            | 1 547        |
| до 1 година                                            | 1 269            | 1 270        |
| над 1 година                                           | 190              | 277          |
| <b>СУМА НА ПАСИВА (А + Б + В + Г)</b>                  | <b>3 038</b>     | <b>2 761</b> |

Дата:

31-мар-2021

Съставител:

Катя Михайлова Чоева

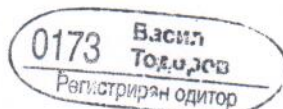
Ръководител:

Вера Павлова Георгиева

Заверил съгласно одиторски доклад от

Васил Стойлов Тодоров

3



14.08.2021



**ОТЧЕТ**  
**ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ**  
към  
**31-дек-2020**

СЕЛЕНА ЕС ООД  
гр. Пловдив - ул. № Петко Д Петков 38  
Булстат: 115 851 239

| Показатели                                               | Записан капитал | Премии от емисии | Резерв от последващ и оценки | РЕЗЕРВИ          |                                             |                                 |               | ФИНАНСОВ РЕЗУЛТАТ ОТ МИНАЛИ ПЕРИОДИ |                  | Текуща печалба (загуба) | Общо собствен капитал |
|----------------------------------------------------------|-----------------|------------------|------------------------------|------------------|---------------------------------------------|---------------------------------|---------------|-------------------------------------|------------------|-------------------------|-----------------------|
|                                                          |                 |                  |                              | Законови резерви | Резерв свързан с изкупените собствени акции | Резерв съгласно учредителен акт | Други резерви | Неразпределена печалба              | Непокрита загуба |                         |                       |
| 1. Салдо в началото на отчетния период                   | 5               |                  |                              |                  |                                             |                                 | 387           | 726                                 |                  | 96                      | 1 214                 |
| 4. Салдо след промени в счетоводната политика и грешки   | 5               |                  |                              |                  |                                             |                                 | 387           | 726                                 |                  | 96                      | 1 214                 |
| 5. Изменения за сметка на собственниците, в т.ч.:        |                 |                  |                              |                  |                                             |                                 | 585           |                                     |                  |                         | 585                   |
| - увеличение                                             |                 |                  |                              |                  |                                             |                                 | 585           |                                     |                  |                         | 585                   |
| 6. Финансов резултат за текущия период                   |                 |                  |                              |                  |                                             |                                 |               |                                     |                  | 81                      | 81                    |
| 7. Разпределения на печалба, в т.ч.:                     |                 |                  |                              |                  |                                             |                                 |               | (205)                               |                  | (96)                    | (301)                 |
| - за дивиденди                                           |                 |                  |                              |                  |                                             |                                 |               | (300)                               |                  |                         | (300)                 |
| 11. Сладо към края на отчетния период                    | 5               |                  |                              |                  |                                             |                                 | 972           | 521                                 |                  | 81                      | 1 579                 |
| 13. Собствен капитал към края на отчетния период (11±12) | 5               |                  |                              |                  |                                             |                                 | 972           | 521                                 |                  | 81                      | 1 579                 |

Дата: 31-мар-2021

Съставител:

*RS/ Zachea*  
Катя Михайлова Чоева

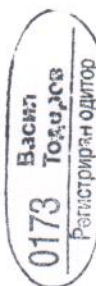
Ръководител:

*VS*  
Вера Павлова Георгиева

4

Заверил съгласно одиторски доклад от 14.04.2021г

Васил Стойлов Тодоров



СЕЛЕНА ЕС ООД  
гр. Пловдив - ул. № Петко Д Петков 38  
Булстат: 115 851 239

**О Т Ч Е Т**  
**ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ**  
**по прекия метод**  
**към**  
**31-дек-2020**

Приложение № 1  
към СС № 7

(хил.лв)

| Наименование на паричните потоци                                        | Текущ период |              |              | Предходен период |              |             |
|-------------------------------------------------------------------------|--------------|--------------|--------------|------------------|--------------|-------------|
|                                                                         | Постъпления  | Плащания     | Нетен поток  | Постъпления      | Плащания     | Нетен поток |
| <b>А. Парични потоци от основна дейност</b>                             |              |              |              |                  |              |             |
| Парични потоци, свързани с търговски контрагенти                        | 4 182        | 2 880        | 1 302        | 4 265            | 2 642        | 1 623       |
| Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения                       |              | 975          | (975)        |                  | 909          | (909)       |
| Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденди и други подобни |              | 23           | (23)         |                  | 31           | (31)        |
| Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики     |              | 3            | (3)          |                  | 2            | (2)         |
| Платени и възстановени данъци върху печалбата                           |              | 13           | (13)         |                  | 19           | (19)        |
| Други парични потоци от основна дейност                                 | 90           | 607          | (517)        | 37               | 649          | (612)       |
| <b>Всичко парични потоци от основна дейност (А)</b>                     | <b>4 272</b> | <b>4 501</b> | <b>(229)</b> | <b>4 302</b>     | <b>4 252</b> | <b>50</b>   |
| <b>Б. Парични потоци от инвестиционна дейност</b>                       |              |              |              |                  |              |             |
| Парични потоци, свързани с дълготрайни активи                           | 1            | 17           | (16)         | 14               | 18           | (4)         |
| <b>Всичко парични потоци от инвестиционна дейност (Б)</b>               | <b>1</b>     | <b>17</b>    | <b>(16)</b>  | <b>14</b>        | <b>18</b>    | <b>(4)</b>  |
| <b>В. Парични потоци от финансова дейност</b>                           |              |              |              |                  |              |             |
| Парични потоци от допълнителни вноски и връщането им на собствениците   | 341          | 40           | 301          | 5                | 80           | (75)        |
| Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми              | 40           | 79           | (39)         | 77               | 54           | 23          |
| <b>Всичко парични потоци от финансова дейност (В)</b>                   | <b>381</b>   | <b>119</b>   | <b>262</b>   | <b>82</b>        | <b>134</b>   | <b>(52)</b> |
| <b>Г. Изменение на паричните средства през периода (А+Б+В)</b>          | <b>4 654</b> | <b>4 637</b> | <b>17</b>    | <b>4 398</b>     | <b>4 404</b> | <b>(6)</b>  |
| <b>Д. Парични средства в началото на периода</b>                        |              |              | <b>20</b>    |                  |              | <b>26</b>   |
| <b>Е. Парични средства в края на периода</b>                            |              |              | <b>37</b>    |                  |              | <b>20</b>   |

Дата: 31-мар-2021

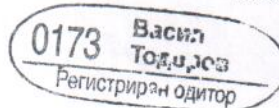
Съставител:

Катя Михайлова Чоева

Ръководител:

Вера Павлова Георгиева

Заверил съгласно одиторски доклад от  
Васил Стоилов Тодоров





| Показатели                                                                                        | Отчетна стойност на нетекущите активи |                           |                         |                           | Последваща оценка |           | Преоценка стойност (4+5-6) | Амортизация           |                        |                       |                            | Последваща оценка | Преоценка амортизация в края на периода (11+12-13) | Балансова стойност в края на периода (7-14) |      |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|---------------------------|-------------------------|---------------------------|-------------------|-----------|----------------------------|-----------------------|------------------------|-----------------------|----------------------------|-------------------|----------------------------------------------------|---------------------------------------------|------|
|                                                                                                   | В началото на периода                 | На постъпили през периода | На излезли през периода | В края на периода (1+2-3) | Увеличение        | Намаление |                            | В началото на периода | Начислена през периода | Отписана през периода | В края на периода (8+9-10) |                   |                                                    |                                             |      |
|                                                                                                   |                                       |                           |                         |                           |                   |           |                            |                       |                        |                       |                            |                   |                                                    |                                             |      |
|                                                                                                   | 1                                     | 2                         | 3                       | 4                         | 5                 | 6         | 7                          | 8                     | 9                      | 10                    | 11                         | 12                | 13                                                 | 14                                          | 15   |
| I. Нематериални активи                                                                            |                                       |                           |                         |                           |                   |           |                            |                       |                        |                       |                            |                   |                                                    |                                             |      |
| 2. Концесии, патенти, лицензи, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи | 45                                    |                           |                         | 45                        |                   |           | 45                         | 41                    | 3                      |                       | 44                         |                   |                                                    | 44                                          | 1    |
| Общо за група I :                                                                                 | 45                                    |                           |                         | 45                        |                   |           | 45                         | 41                    | 3                      |                       | 44                         |                   |                                                    | 44                                          | 1    |
| II. Дълготрайни материални активи                                                                 |                                       |                           |                         |                           |                   |           |                            |                       |                        |                       |                            |                   |                                                    |                                             |      |
| 1. Земи и сгради, в т.ч.:                                                                         | 334                                   |                           |                         | 334                       |                   |           | 334                        | 40                    | 9                      |                       | 49                         |                   |                                                    | 49                                          | 285  |
| - земи                                                                                            | 107                                   |                           |                         | 107                       |                   |           | 107                        |                       |                        |                       |                            |                   |                                                    |                                             | 107  |
| - сгради                                                                                          | 227                                   |                           |                         | 227                       |                   |           | 227                        | 40                    | 9                      |                       | 49                         |                   |                                                    | 49                                          | 178  |
| 2. Машины, производствено оборудване и апаратура                                                  | 26                                    | 7                         |                         | 33                        |                   |           | 33                         | 18                    | 3                      |                       | 21                         |                   |                                                    | 21                                          | 12   |
| 3. Съоръжения и други                                                                             | 823                                   | 53                        | 13                      | 863                       |                   |           | 863                        | 551                   | 129                    | 13                    | 667                        |                   |                                                    | 667                                         | 196  |
| 4. Проставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане                       | 463                                   | 138                       |                         | 601                       |                   |           | 601                        |                       |                        |                       |                            |                   |                                                    |                                             | 601  |
| Общо за група II:                                                                                 | 1646                                  | 198                       | 13                      | 1831                      |                   |           | 1831                       | 609                   | 141                    | 13                    | 737                        |                   |                                                    | 737                                         | 1094 |
| III. Дългосрочни финансови активи                                                                 |                                       |                           |                         |                           |                   |           |                            |                       |                        |                       |                            |                   |                                                    |                                             |      |
| IV. Отсрочени данъци                                                                              |                                       | 3                         |                         | 3                         |                   |           | 3                          |                       |                        |                       |                            |                   |                                                    |                                             | 3    |
| Общо нетекущи (дълготрайни) активи (I+II+III+IV):                                                 | 1691                                  | 201                       | 13                      | 1879                      |                   |           | 1879                       | 650                   | 144                    | 13                    | 781                        |                   |                                                    | 781                                         | 1098 |

Дата: 31-мар-2021

Съставил:

Катя Михайлова Чоева

Ръководител:

Вера Павлова Георгиева