

Е ЕНД С ИМОТИ ООД

ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ И ОПОВЕСТЯВАНЕ НА СЧЕТОВОДНАТА ПОЛИТИКА към 31 декември 2009 год.

ОБЩА ИНФОРМАЦИЯ

1. ИНФОРМАЦИЯ ЗА ДРУЖЕСТВОТО	2
2. СЧЕТОВОДНА ПОЛИТИКА НА ДРУЖЕСТВОТО	3
3. НЕТНИ ПРИХОДИ ОТ ПРОДАЖБИ	11
4. РАЗХОДИ ЗА МАТЕРИАЛИ	12
5. РАЗХОДИ ЗА ВЪНШНИ УСЛУГИ	12
6. РАЗХОДИ ЗА ПЕРСОНАЛА	12
7. ДРУГИ РАЗХОДИ	13
8. СУМИ С КОРЕКТИВЕН ХАРАКТЕР	13
9. ФИНАНСОВИ ПРИХОДИ И РАЗХОДИ	13
10. ДАНЪЧНО ОБЛАГАНЕ	14
11. АКТИВИ И ПАСИВИ ПО ОТСРОЧЕНИ ДАНЪЦИ	14
12. МАТЕРИАЛНИ ЗАПАСИ	15
13. ТЪРГОВСКИ ВЗЕМАНИЯ	16
14. ПАРИЧНИ СРЕДСТВА	16
15. СОБСТВЕН КАПИТАЛ	16
16. ДРУГИ ДЪЛГОСРОЧНИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ	17
17. ЗАДЪЛЖЕНИЯ КЪМ ДОСТАВЧИЦИ	17
18. БАНКОВИ ЗАЕМИ	18
19. ПРИХОДИ ЗА БЪДЕЩИ ПЕРИОДИ	18
20. УСЛОВНИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ И АНГАЖИМЕНТИ	18
21. СДЕЛКИ СЪС СВЪРЗАНИ ЛИЦА	19
22. СЪБИТИЯ СЛЕД ДАТАТА НА БАЛАНСА	19

**ВЯРНО С
ОРИГИНАЛА**

Elina Angelova



1. ИНФОРМАЦИЯ ЗА ДРУЖЕСТВОТО

“Е ЕНД С ИМОТИ” създадена през 2005 година с основна цел инвестиции, строителство и стопанисване на недвижими имоти. В момента компанията изгражда ваканционно селище в м. „Лъгът” – Смолянски езера, община Смолян (разрешение за строеж № 105 от 25.04.2007г. и № 106 от 25.04.2007г.) . На обекта е изпълнен груб строеж с изпълнени довършителни работи. Общата разгъната застроена площ възлиза на 8984,69 метра квадратни. Селището представлява група от 7 самостоятелни сгради на 4 етажа. Предстои изпълнение на част от довършителните работи и получаване на документи за разрешение за въвеждане в експлуатация..

Дружеството е със седалище и адрес на управление гр.Стара Загора ,кв. Ремиза, ул.”Радецки”№ 5. Съдебната регистрация на дружеството е с Решение №3275 от 24.11.2005 година на Старозагорски окръжен съд.

Собственост и управление

Към 31 декември 2009 г. разпределението на капитала на дружеството е както следва:

Евгений Георгиев Спиров ЕГН 6902227609

Спиридон Георгиев Спиров ЕГН 6205147585

Дружеството се представлява и управлява от Евгений Георгиев Спиров ЕГН 6902227609

и Спиридон Георгиев Спиров ЕГН 6205147585 заедно и поотделно , а за сделки и разплащания над 50 000 лв. само заедно. Органи на управление на дружеството са:

1.Общото събрание на съдружниците

2. Управител (и).

Към 31.12.2009 г. общият брой на персонала в дружеството е 9 - работници и служители.

Предмет на дейност

Предметът на дейност на Дружеството през 2009 г. включва следните видове операции и сделки: инвестиции, строителство и стопанисване на недвижими имоти

Структура на Дружеството

“Е ЕНД С ИМОТИ”ООД няма разкрити клонове и представителства.

**ВЯРНО С
ОРИГИНАЛА**

Евгений Спиров



2. СЧЕТОВОДНА ПОЛИТИКА НА ДРУЖЕСТВОТО

2.1. База за изготвяне на финансовия отчет

Финансовият отчет на "Е ЕНД С ИМОТИ" ООД е изготвен в съответствие с Националните стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия, утвърдени от Министерския съвет с ПМС № 46/21.03.2005 г., в сила от 01.01.2005 г.

Дружеството води своите счетоводни регистри в български лева (BGN) и изготвя своите официални финансови отчети в съответствие с българското счетоводно и данъчно законодателство. Данните в годишния финансов отчет (ГФО) са представени в хил. лв.

Настоящият годишен финансов отчет е изготвен при спазване на следните принципи:

- текущо начисляване
- действащо предприятие
- предпазливост
- съпоставимост между приходи и разходи
- предимство на съдържанието пред формата
- запазване при възможност на счетоводната политика от предходния отчетен период.

2.2. Сравнителни данни

Балансът се съставя в двустранна форма съгл. НСС 1. За осигуряване съпоставимост на информацията от баланса за предходния период с баланса за отчетния период извършена рекласификация на сравнителната информация за предходния отчетен период във връзка с измененията на Националните стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия.

2.3. Преизчисление на начални салда

Дружеството използва препоръчителен метод, съгласно СС 8 "Нетни печалби или загуби за периода, фундаментални грешки и промени в счетоводната политика", като промените в счетоводната политика са приложени с обратна сила. При отчетния период не са извършени корекции на saldoto на "неразпределена печалба".

**ВЯРНО С
ОРИГИНАЛА**

Елена Ангелова



2.4. Отчетна валута

Функционалната и отчетна валута на Дружеството е българският лев. От 01.07.1997 г. левът е фиксиран в съответствие със Закона за БНБ към германската марка в съотношение BGN 1:DEM 1, а с въвеждането на еврото като официална валута на Европейския съюз - с еврото в съотношение BGN 1.95583:EUR 1.

Паричните средства, вземанията и задълженията, деноминирани в чуждестранна валута се отчитат в легова равностойност на база валутния курс към датата на операцията и се преоценяват на месечна база като се използва официалният курс на БНБ на последния работен ден от месеца. Към 31.12.2009 г. те са представени по заключителния курс на БНБ.

Курсовите разлики от преоценката се третираат като текущи приходи и разходи и се включват в отчета за приходи и разходи като финансови приходи/разходи.

2.5. Приходи

Приходите в Дружеството се признават на база принципа за начисляване и до степента, до която стопанските изгоди се придобиват от Дружеството и доколкото приходите могат надеждно да се измерят.

При продажбите на стоки приходите се признават, когато всички съществени рискове и ползи от собствеността на стоките преминават в купувача.

При предоставянето на услуги, приходите се признават, отчитайки етапа на завършеност на сделката към датата на баланса, ако този етап може да бъде надеждно измерен, както и разходите, извършени по сделката и разходите за приключването ѝ.

2.6. Разходи

Разходите в Дружеството се признават в момента на тяхното възникване и на база принципите на начисляване и съпоставимост.

Разходите за бъдещи периоди се отлагат за признаване като текущ разход за периода, през който договорите за които се отнасят, се изпълняват.

Финансовите приходи и разходи се включват в отчета за приходи и разходи диференцирано и се състоят от лихвени приходи и разходи и курсови разлики от валутни операции.

**ВЯРНО С
ОРИГИНАЛА**

Елена Ангелова



Банковите такси за обслужване на разплащателните сметки се третираат като финансови разходи за дейността.

2.7. Дълготрайни материални активи

Дълготрайните материални активи са представени в счетоводния баланс по цена на придобиване .

Цената на придобиване включва покупната цена, вкл. митническите такси и всички преки разходи, необходими за привеждане на актива в работно състояние. Преките разходи са: разходи за подготовка на обекта, разходи за първоначална доставка и обработка, разходите за монтаж, разходи за хонорари на лица, свързани с проекта, непризнат данъчен кредит и др. п.

Дружеството е определило стойностен праг от 700,00 лв., под който придобитите активи независимо, че притежават характеристиката на дълготраен актив, се изписват като текущ разход в момента на придобиването им.

Методи на амортизация

Дружеството използва линеен метод на амортизация на дълготрайните материални активи.

Полезния срок за ползване на групи активи е както следва:

- сгради – 25 години
- машини и оборудване – 3 години и 4 месеца
- съоръжения – 25 години
- компютри – 2 години
- транспортни средства – 4 години
- стопански инвентар – 6 години и 8 месеца

При завеждането на ДА в данъчния амортизационен план са спазвани амортизационните норми по чл.55 ал.2 от ЗКПО и те са както следва:

- сгради – 4 %
- машини и оборудване – 30 %
- съоръжения – 4 %
- компютри – 50 %
- транспортни средства – 25 %
- стопански инвентар – 15 %

**ВЯРНО С
ОРИГИНАЛА**



При последваща оценка ДА е възприет препоръчителния подход по т. 7.1 от СС N 16 “Дълготрайни материални активи”.

2.8. Нематериални дълготрайни активи

Нематериалните дълготрайни активи са представени в счетоводния баланс по цена на придобиване, намалена с натрупаната амортизация.

В Дружеството се прилага линеен метод на амортизация на нематериалните дълготрайни активи.

Полезния срок за ползване е както следва:

- Програмни продукти – 5 години
- Патенти, лицензи – 6 години и 8 месеца
- Други нематериални активи – 5 години

Балансовата стойност на нематериалните дълготрайни активи подлежи на преглед за обезценка, когато са налице събития, или промени в обстоятелствата, които посочват, че балансовата стойност би могла да надвишава възстановителната им стойност.

При завеждането на ДНА в данъчния амортизационен план са спазвани амортизационните норми по чл.55 ал.2 от ЗКПО и те са както следва:

- Програмни продукти – 20 %
- Патенти, лицензи – 15 %
- Други нематериални активи – 15 %

При последваща оценка на ДНА е възприет препоръчителния подход съгласно т.7.1 от СС N38 “Нематериални дълготрайни активи”.

2.9. Дългосрочни инвестиции

Дългосрочните инвестиции, представляващи акции и дялове в други дружества, са представени в счетоводния баланс по себестойност.

**ВЯРНО С
ОРИГИНАЛА**

Елена Ангелова



2.10. Материални запаси

Материалните запаси са оценени по цената на придобиване. Разходите, които се извършват, за да доведат даден продукт в неговото настоящо състояние и местонахождение, се включват в цената на себестойността, както следва:

- суровини и материали в готов вид – всички доставни разходи, които включват вносни мита и такси, транспортни разходи, невъзстановими данъци и други разходи, които допринасят за привеждане на материалите в готов за тяхното използване вид;
- готова продукция и незавършено производство – преките разходи на материали и труд и приспадаща се част от производствените непреки разходи при нормално натоварен капацитет на производствените мощности, с изключение на административните разходи, курсовите разлики и разходите по привлечени финансови ресурси.

При употребата (продажбата) на материалните запаси се използва методът на среднопретеглената стойност.

2.11. Търговски и други вземания

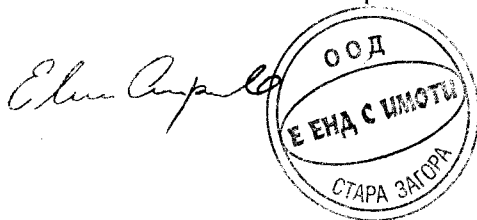
Търговските вземания в лева се представят и отчитат по стойността на оригинално издадената фактура, намалена с размера на обезценката за несъбираеми суми. Вземанията деноминирани в чуждестранна валута са оценени в лева по курса на Българска народна банка в деня на възникването им, като са преоценени по централния курс на БНБ към 31.12.2009 г. и намалени с размера на обезценката за несъбираеми вземания.

Приблизителната оценка за съмнителни и несъбираеми вземания се прави, когато за събираемостта на цялата сума съществува висока несигурност. Несъбираемите вземания се обезценяват изцяло, когато това обстоятелство се установи.

2.12. Парични средства

Паричните средства включват касовите наличности и разплащателните сметки.

За целите на изготвянето на отчета за паричните потоци:



**ВЯРНО С
ОРИГИНАЛА**

- паричните постъпления от клиенти и паричните плащания към доставчици са представени брутно, с включен ДДС (20%);
- лихвите по получени банкови кредити са включени като плащане към финансова дейност;
- трайно блокираните парични средства са третираны като парични средства, но са представени отделно на лицевата страна на отчета.

2.13. Задължения към доставчици и други задължения

Задълженията към доставчици и другите текущи задължения в лева се отчитат по стойността на оригиналните фактури, която се приема за справедливата стойност на сделката и ще бъде изплатена в бъдеще срещу получените стоки и услуги. Задълженията деноминирани в чуждестранна валута са оценени в лева по курса на Българска народна банка в деня на възникването им, като са преоценени по централния курс на БНБ към 31.12.2009 г.

2.14. Лихвоносни заеми и други привлечени финансови ресурси

Всички заеми и други привлечени финансови ресурси са представени по цена на придобиване (номинална сума), която се приема за справедлива стойност на полученото по сделката, нетно от преките разходи, свързани с тези заеми и привлечени ресурси.

2.15. Пенсионни и други задължения към персонала по социалното и трудово законодателство

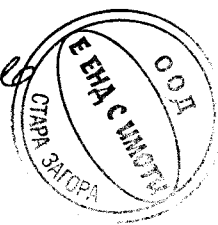
Трудовите и осигурителни отношения с работниците и служителите в "Е ЕНД С ИМОТИ" ООД се основават на разпоредбите на Кодекса на труда и на разпоредбите на действащото осигурително законодателство.

Основно задължение на работодателя е да извършва задължително осигуряване на наетия персонал за пенсионното, здравно и срещу безработица осигуряване.

Размерите на осигурителните вноски се утвърждават конкретно със Закона за бюджета на ДОО за съответната година. Вноските се разпределят между работодателя и осигуреното лице в съотношение, което се променя ежегодно и е определено с осигурителния кодекс. Общият размер на

**ВЯРНО С
ОРИГИНАЛА**

Elina Angelova



- за работещите при условията на трета категория труд 31,1% (разпределено в съотношение работодател/осигурено лица 60:40). Работодателят е задължен да внася за негова сметка и ТЗПБ – 0.7% и фонд ГВРС – 0.10 %.

Към дружеството няма създаден и функциониращ частен доброволен осигурителен фонд.

Съгласно разпоредбите на Кодекса на труда (КТ), работодателят има задължение да изплати при прекратяване на трудовия договор обезщетения за:

- След изплащането на посочените обезщетения за работодателя не произтичат други задължения към работниците и служителите.

**ВЯРНО С
ОРИГИНАЛА**

Chas. A. [Signature]



2.16. Капитал и резерви

“Е ЕНД С ИМОТИ” ООД е дружество с ограничена отговорност . Капиталът на Дружеството се образува от дяловите вноски на съдружниците. Дружеството може да увеличава или да намаля капитала си до нормативно определения минимум. Капиталът на дружеството е 5 000 лв., разпределени в 500 дяла по 10 лв. всеки един от тях. Капиталът на Дружеството разпределен между съдружниците както следва :

СПИРИДОН ГЕОРГИЕВ СПИРОВ – 250 дяла по 10 лв. всеки един от тях , на обща стойност 2 500 лв.

ЕВГЕНИЙ ГЕОРГИЕВ СПИРОВ – 250 дяла по 10 лв. всеки един от тях, на обща стойност 2 500 лв.

2.17. Данъци върху печалбата

Текущите данъци върху печалбата са определени в съответствие с изискванията на българското данъчно законодателство – Закона за корпоративното подоходно облагане. Кумулативната данъчна ставка за 2009 г. е 10 %.

2.18. Отсрочени данъци върху печалбата

Отсрочените данъци се определят чрез прилагане на балансовия пасивен метод, за всички временни разлики към датата на финансовия отчет, които съществуват между балансовите стойности и данъчните основи на отделните активи и пасиви.

1. Отсрочените данъчни пасиви се признават за всички облагаеми временни разлики.

2. Отсрочените данъчни активи се признават за всички намаляеми временни разлики и за неизползваните данъчни загуби, до степента , до която е вероятно те да се проявят обратно и да бъде генерирана в бъдеще достатъчна облагаема печалба или да се проявят облагаеми временни разлики, от които да могат да се приспадат тези намаляеми разлики.

Балансовата стойност на всички отсрочени данъчни активи се преглеждат на всяка дата на финансовия отчет и се редуцират до степента, до която е вероятно те да се проявят обратно и ще се генерира достатъчно облагаема печалба, с които те да могат да бъдат приспаднати.

**ВЯРНО С
ОРИГИНАЛА**

Елена Ангелова



Отсрочените данъци, свързани с обекти, които са отчетени директно в собствения капитал или друга балансова позиция, също се отчитат директно към съответния капиталов компонент или балансовата позиция.

Отсрочените данъчни активи и пасиви се оценяват на база данъчните ставки, които се очаква да се прилагат за периода, през който активите ще се реализират, а пасивите ще се уредят (погасят), на база данъчните закони които са в сила или в голяма степен на сигурност се очаква да са в сила.

2.19. Доходи на акция

Доходът на акция е изчислен, като нетната печалба за периода, подлежаща на разпределение между притежателите на акции (емитирани са само обикновени акции) е разделена на броя акции.

3. НЕТНИ ПРИХОДИ ОТ ПРОДАЖБИ

3.1 Приходите от продажба на продукция включват:

	2009
	BGN '000
Вътрешен пазар	239
Износ	
Общо	239

Продажби по продукти – вътрешен пазар

	2009
	BGN '000
Апартаменти в ваканционно селище в	
м. „Лъгът” – Смолянски езера, община Смолян	239
Общо	239

3.2 Другите приходи включват:

	2009
	BGN '000
Продажба на материали - продадените апартаменти	3
Общо	3

**ВЯРНО С
ОРИГИНАЛА**



4. РАЗХОДИ ЗА МАТЕРИАЛИ

Разходите за материали включват:

	2009
	BGN '000
Ел.енергия	1
Рекламни	2
Поддръжка офис	4
Горива и други	16
Строителни материали	596
Общо	619

5. РАЗХОДИ ЗА ВЪНШНИ УСЛУГИ

Разходите за външни услуги включват:

	2009
	BGN '000
Съобщителни услуги	6
Реклама	1
Ремонт и поддръжка на тов.автомобили	1
Строителни услуги	333
Данъци и такси	1
Разходи по обслужване на кредита	3
Абонаменти	1
Куриерски услуги	1
Наеми	2
Други разходи	
Общо	349

6. РАЗХОДИ ЗА ПЕРСОНАЛА

Разходите за персонала включват:

Разходи за заплати

2009
BGN '000

38

Социални разходи

9

**ВЯРНО С
ОРИГИНАЛА**

Елена Ангелова



Общо	<u>47</u>
------	-----------

6.1. Разходите за възнаграждения включват:

2009
BGN '000

Разходи за заплати	38
--------------------	----

Общо	<u>38</u>
------	-----------

6.2. Социалните разходи включват:

2009
BGN '000

Осигуровки и обезщетения	9
--------------------------	---

Общо	<u>9</u>
------	----------

7. ДРУГИ РАЗХОДИ

Другите разходи включват:

2009
BGN '000

Разходи за командировки	2
-------------------------	---

Други разходи	1
---------------	---

Суми с корективен характер - Балансова стойност на продадените материали	<u>3</u>
--	----------

Общо	<u>6</u>
------	----------

8. СУМИ С КОРЕКТИВЕН ХАРАКТЕР

Балансовата стойност на продадените активи

През отчетната година е отчетена продажба на материали, които са вложени с цел обзавеждане на продадените апартаменти през 2009 г..

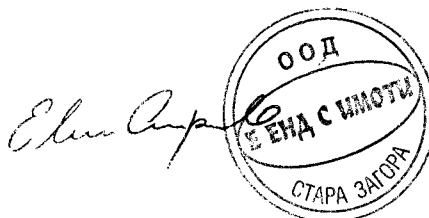
Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство е 699 хил.лв.

9. ФИНАНСОВИ ПРИХОДИ И РАЗХОДИ

Финансовите приходи не са отчетени през отчетната година.

Финансовите разходи включват:

**ВЯРНО С
ОРИГИНАЛА**



- разходи за лихви по банкови кредити – 25 х.лв.
- разходи за лихви по заеми за временна финансова помощ – 401 х. лв.
- отрицателни разлики от промяна на валутни курсове –1 х.лв.
- разходи за лихви по финансов лизинг - 1 х.лв
- банкови такси – 2 х. лв

10. ДАНЪЧНО ОБЛАГАНЕ

През 2009 г. дружеството приключва със счетоводна загуба в размер на 517 803 лв.

В съответствие с изискванията на чл.22 от ЗКПО са извършени увеличения на финансовия резултат в размер на 410562.24 лв. и са от:

- Годишни счетоводни разходи за амортизации чл. 54, ал.2 - 8521,08 лв.
- Разходи за лихви от прилагане на режима на слаба капитализация чл. 43, ал.1 - 402041,16 лв.

В съответствие с чл.22 ал.3 на ЗКПО са извършени намаления на облагаемата печалба в размер на 8520,92 лв. и са от :

- Годишни данъчни амортизации чл.54, ал.1 - 8520,92 лв.

В резултат на извършени преобразувания на резултата дружеството формира данъчна загуба в размер на 115761,68 лв. , което поражда липса на задължение за внасяне на данък печалба за 2009 г.

Дружеството няма надвнесен данък от минали периоди и не са правени авансови вноски през отчетния период .

11. АКТИВИ И ПАСИВИ ПО ОТСРОЧЕНИ ДАНЪЦИ

Отсрочените данъци върху печалбата към 31 декември са свързани със следните обекти в баланса:

	<i>Временна разлика 31.12.2008 BGN '000</i>	<i>Данък 31.12.2008 BGN '000</i>	<i>Временна разлика 31.12.2009 BGN '000</i>	<i>Данък 31.12.2009 BGN '000</i>
Описание на обектите				
Разлика между ДАП и САП				
<i>Общо пасиви по отсрочени данъци</i>				
Данъчни загуби подлежащи на пренасяне			115761,68	11576,17
Превишения на лихвения плащания по ЗКПО			402041,16	40204,12

**ВЯРНО С
ОРИГИНАЛА**

Елена Ангелова



Обезценка на вземания				
Общо активи по отсрочени данъци			517802,84	51780,29
Активи (пасиви) по отсрочени данъци – нетно			517802,84	51780,29

Дружеството е сформирало актив за отсрочен данък в размер на 52 х. лв. за данъчна загуба от 2009 г. и за разходи за лихви от прилагане на режима на слаба капитализация съгл. чл.43 ал.1 от ЗКПО, които съгласно българското данъчно законодателство има право да приспада през следващи пет години от бъдещи печалби .

12. МАТЕРИАЛНИ ЗАПАСИ

31.12.2009

BGN '000

Материали	143
Общо	143

Наличните към 31.12.2009 г. материални запаси са представени в баланса по цена на придобиване / себестойност .

Материалите включват:

31.12.2009

BGN '000

Мебели, аксесоари, дом. техника	129
Оборудване бани	1
Оборудване за котелно	13
Общо	143

13. ТЪРГОВСКИ ВЗЕМАНИЯ

31.12.2009

BGN '000

Други	10
Предоставени аванси на доставчици	235
Вземания от начислен ДДС за възстановяване	25
Общо	270

От предоставените аванси на доставчици с по значителни суми са:

**ВЯРНО С
ОРИГИНАЛА**

Elina Angelova



Ай Си Ен ООД – 47 х.лв.
 Архстрой Консулт ООД – 15 х.лв.
 Вертикал 1 ЕООД – 68 х.лв.
 Мебел АД – 62 х.лв.
 Нола 7 ЕООД – 54 х.лв.
 Термострой ООД – 36 х.лв.

14. ПАРИЧНИ СРЕДСТВА

	31.12.2009
	BGN '000
Парични средства в брой	77
Разплащателни сметки	30
Общо	107

15. СОБСТВЕН КАПИТАЛ

Основен капитал

Към 31 декември 2009 г. регистрираният акционерен капитал на "Е ЕНД С ИМОТИ"ООД възлиза на 5 хил. лв., разпределен в 500 дяла по 10 лв. всеки един от тях.

Общите резерви не са формирани. Неразпределената печалба отчетена в размер 193 х.лв. (формирана през 2008 г.). Непокрита загуба е в размер 145 х.лв (формирана през 2005, 2006, 2007 г.)

Собственият капитал е отрицателна величина и е в размер на 413 х.лв.

16. ДРУГИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ

Задължения по заеми за временна финансова помощ	6321 х. лв.
Задължения по финансов лизинг	6 х. лв.
Задължения по начислени лихви по заеми за временна финансова помощ	777 х.лв.
Задължения към персонала	3 х.лв.

**ВЯРНО С
ОРИГИНАЛА**

Елена Ангелова



Задължения към осигурителни предприятия	2 х.лв.
Задължения към други контрагенти	8 х.лв.

Заеми за временна финансова помощ са получени от „Наслада“ АД, „Све-Флекс България“ ЕООД, „Стаза – 2“ ООД, „Тотал“ ЕООД във връзка с необходимостта на Дружеството от финансови средства за дейността..

Задълженията към персонала са текущи и включват чистата сума на неизплатените възнаграждения за декември 2009 г.

Задълженията към Социалното осигуряване са по неизплатените заплати месец декември 2009г.

Към 31.12.2009 г. дружеството има задължение
по ЗОДФЛ в размер на 471,52 лв.

До датата на изготвяне на отчета в дружеството са извършени ревизии и проверки, както следва

1. по ДДС – до 31.01.2009 г.

17. ЗАДЪЛЖЕНИЯ КЪМ ДОСТАВЧИЦИ И КЛИЕНТИ

	31.12.2009
	BGN '000
Задължения към доставчици от страната	85
Задължения към клиенти по аванси	447
Общо:	532

От задължения към доставчици от страната с по значителни суми са :

КРИС МАСТЕР ЕООД	4725.54 лв.
НАСЛАДА АД	3191.6 лв
ПЪТСТРОЙ ООД	2720.62 лв.
СВЕ - ФЛЕКС БЪЛГАРИЯ ЕООД	4240.41 лв.
СИЛТЕКС ООД	6076 лв.
ТОНИ - АТАНАС ДЕМИРЕВ ЕТ	9000 лв.
ТОТАЛ ЕООД	36657.34 лв.

От задължения към клиенти по аванси с по значителни суми са:

**ВЯРНО С
ОРИГИНАЛА**

Elm. Angel



Арсентиев Михаил – 47265,89 лв.
Греза Хорошоженева – Гринько – 65194,33 лв.
Коновалов Леонид – 57045.04 лв.
Лапенина Татьяна – 16298,58 лв.
Лькова Светлана – 58674.9 лв.
Савинская Ирина – 40697,56 лв.

Тези задължения имат краткосрочен характер, защото се очаква да бъдат погасени в срок от 12 месеца.

18. БАНКОВИ ЗАЕМИ

Дружеството няма задължение по банков заем . Дружеството имаше сключен договор с Райфайзенбанк ЕАД за кредит в размер 1130000лв. със срок за погасяване 25.09.2009 г. Кредитът е погасен предсрочно през отчетната година.

19. ПРИХОДИ ЗА БЪДЕЩИ ПЕРИОДИ И ФИНАНСИРАНИЯ

През отчетния период няма отчетени приходи за бъдещи периоди и финансираня.

20. УСЛОВНИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ И АНГАЖИМЕНТИ

Дружеството няма отчетени условни задължения и ангажименти.

21. СДЕЛКИ СЪС СВЪРЗАНИ ЛИЦА

През отчетната година са осъществени сделки със свързани лица. Свързаните лица са :
Све Флекс България ЕООД с ЕИК по Булстат 833160422
Наслада АД с ЕИК по Булстат 123147409
Тотал ЕООД с ЕИК по Булстат 123015910
Стаза – 2 ООД с ЕИК по Булстат 123509826

**ВЯРНО С
ОРИГИНАЛА**

Елена Ангелова



22. СЪБИТИЯ СЛЕД ДАТАТА НА БАЛАНСА

След датата на съставяне до датата на одобряване на финансовия отчет не са настъпили значими събития, имащи отношение към отчета, подлежащи на оповестяване.

Съставител:

Наталия Бонева

Ръководител:

Евгений Спиров



ВЯРНО С
ОРИГИНАЛА

Евгений Спиров



Отчетна единица:	Е ЕНД С ИМОТИ ООД
Гр. (с.)	гр.Стара Загора
Община:	Стара Загора

ЕИК по БУЛСТАТ / ТР
123713031

СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС КЪМ 31.12.2009 година

АКТИВ			
Раздели, групи, статии	Код на реда	Сума - хил.лв.	
		текуща година	предходна година
а	б	1	2
А. Записан, но невнесен капитал	01000		
Б. Нетекущи (дълготрайни) активи			
I. Нематериални активи			
Продукти от развойна дейност	02110		
Концесии, патенти, лицензии, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи в това число:	02120		
За водноелектрически централи	02121		
За вятърни генератори	02122		
За слънчеви колектори	02123		
За термопомпи	02124		
Търговска репутация	02130		
Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане в т. ч. предоставени аванси	02140 02141		
Общо за група I	02100	0	0
II. Дълготрайни материални активи			
Земи и сгради	02210	427	427
Земи	02211	427	427
Сгради	02212		
Машини, производствено оборудване и апаратура в това число:	02220	7	5
За водноелектрически централи	02221		
За вятърни генератори	02222		
За слънчеви колектори	02223		
За термопомпи	02224		
Съоръжения и други	02230	10	16
Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане в т. ч. предоставени аванси	02240 02241		
Общо за група II	02200	444	448
III. Дългосрочни финансови активи			
Акции и дялове в предприятия от група	02310		
Предоставени заеми на предприятия от група	02320		
Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия	02330		
Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия	02340		
Дългосрочни инвестиции	02350		
Други заеми	02360		
Изкупени собствени акции номинална стойност	02370		
Общо за група III	02300	0	0
IV. Отсрочени данъци	02400	52	
Общо за раздел Б	02060	496	448

**ВЯРНО С
ОРИГИНАЛА**



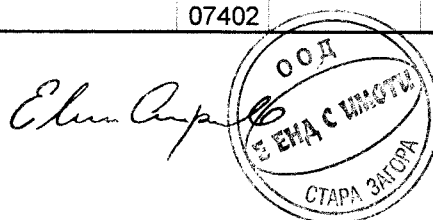
АКТИВ			
Раздели, групи, статии	Код на реда	Сума - хил.лв.	
		текуща година	предходна година
а	б	1	2
В. Текущи (краткотрайни) активи			
I. Материални запаси			
Суровини и материали	03110	143	214
Незавършено производство	03120	6 218	5 519
в т. ч. млади животни и животни за угодяване и разплод	03121		
Продукция и стоки	03130	0	0
Продукция	03131		
Стоки	03132		
Предоставени аванси	03140		285
Общо за група I	03100	6 361	6 018
II. Вземания			
Вземания от клиенти и доставчици	03210	235	
в т.ч. над 1 година	03211		
Вземания от предприятия от група	03220		
в т.ч. над 1 година	03221		
Вземания, свързани с асоциирани и смесени предприятия	03230		
в т.ч. над 1 година	03231		
Други вземания	03240	35	32
в т.ч. над 1 година	03241		
Общо за група II	03200	270	32
III. Инвестиции			
Акции и дялове в предприятия от група	03310		
Изкупени собствени акции номинална стойност	03320		
Други инвестиции	03330		
Общо за група III	03300	0	0
IV. Парични средства			
Касови наличности и сметки в страната	03410	107	433
Касови наличности в лева	03411	77	308
Касови наличности във валута (левава равностойност)	03412		121
Разплащателни сметки	03413	30	4
Блокирани парични средства	03414		
Парични еквиваленти	03415		
Касови наличности и сметки в чужбина	03420	0	0
Касови наличности в лева	03421		
Касови наличности във валута	03422		
Разплащателни сметки във валута	03423		
Блокирани парични средства във валута	03424		
Общо за група IV	03400	107	433
Общо за раздел В	03000	6 738	6 483
Г. Разходи за бъдещи периоди	04000	2	6
Сума на актива (А+Б+В+Г)	04500	7 236	6 937

ВЯРНО С
ОРИГИНАЛА



ПАСИВ			
Раздели, групи, статии	Код на реда	Сума - хил.лв.	
		текуща година	предходна година
а	б	1	2
А. Собствен капитал			
I. Записан капитал	05100	5	5
Акционерен капитал	05110	0	0
Котирани акции на финансовите пазари	05111		
Некотирани акции на финансовите пазари	05112		
Други видове основен капитал	05120	5	5
II. Премии от емисии	05200		
III. Резерв от последващи оценки	05300		
в т. ч. резерв от последващи оценки на финансови инструменти	05310		
IV. Резерви			
Законови резерви	05410		
Резерв, свързан с изкупени собствени акции	05420		
Резерв съгласно учредителен акт	05430		
Други резерви	05440		
Общо за група IV	05400	0	0
V. Натрупана печалба (загуба) от минали години			
Неразпределена печалба	05510	193	
Непокрита загуба	05520	-145	-145
Общо за група V	05500	48	-145
VI. Текуща печалба (загуба)	05600	-466	193
Общо за раздел А	05000	-413	53
Б. Провизии и сходни задължения			
Провизии за пенсии и други подобни задължения	06100		
Провизии за данъци	06200		
в т.ч. отсрочени данъци	06210		
Други провизии и сходни задължения	06300		
Общо за раздел Б	06000	0	0
В. Задължения			
Облигационни заеми с отделно посочване на конвертируемите	07100	0	0
До 1 година	07101		
Над 1 година	07102		
Задължения към финансови предприятия	07200	0	958
До 1 година	07201		958
Над 1 година	07202		
Получени аванси	07300	447	305
До 1 година	07301	447	305
Над 1 година	07302		
Задължения към доставчици	07400	85	110
До 1 година	07401	85	110
Над 1 година	07402		

ВЯРНО С
ОРИГИНАЛА



ПАСИВ			
Раздели, групи, статии	Код на реда	Сума - хил.лв.	
		текуща година	предходна година
а	б	1	2
Задължения по полици	07500	0	0
До 1 година	07501		
Над 1 година	07502		
Задължения към предприятия от група	07600	0	0
До 1 година	07601		
Над 1 година	07602		
Задължения, свързани с асоциирани и смесени предприятия	07700	0	0
До 1 година	07701		
Над 1 година	07702		
Други задължения	07800	7 117	5 511
До 1 година	07801	19	9
Над 1 година	07802	7 098	5 502
в това число:			
Към персонала	07810	3	2
До 1 година	07811	3	2
Над 1 година	07812		
Осигурителни задължения	07820	2	1
До 1 година	07821	2	1
Над 1 година	07822		
Данъчни задължения	07830	0	6
До 1 година	07831		6
Над 1 година	07832		
Общо за раздел В	07000	7 649	6 884
До 1 година	07001	551	1 382
Над 1 година	07002	7 098	5 502
Г. Финансирания и приходи за бъдещи периоди	08000		
в това число:			
Финансирания	08001		
Приходи за бъдещи периоди	08002		
Сума на пасива (А+Б+В+Г)	08500	7 236	6 937

Дата: 18/02/2010

Ръководител: Евгений Спиров

Съставител: Наталия Бонева

(име, презиме, фамилия)

Лице за контакт: Евгений Спиров

(име, презиме, фамилия)



(подпис)

042 603569

(телефон)

ВЯРНО С
ОРИГИНАЛА

Eugen Spirov



Отчетна единица:	Е ЕНД С ИМОТИ ООД
Гр. (с.)	гр.Стара Загора
Община:	Стара Загора

ЕИК по БУЛСТАТ / ТР
123713031

ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ ЗА 2009 ГОДИНА

Наименование на разходите	Код на реда	Сума - хил. лв.	
		текуща година	предходна година
а	б	1	2
А. Разходи			
I. Разходи за оперативна дейност			
Намаление на запасите от продукция и незавършено производство	10100		
Разходи за суровини, материали и външни услуги	10200	968	3 167
Суровини и материали	10210	619	398
Външни услуги	10220	349	2 769
Разходи за персонала	10300	47	18
в това число:			
Разходи за възнаграждения	10310	38	15
Разходи за осигуровки	10320	9	3
от тях: осигуровки, свързани с пенсии	10321	4	2
Разходи за амортизация и обезценка	10400	8	7
Разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материални и нематериални активи	10410	8	7
в това число:			
Разходи за амортизация	10411	8	7
Разходи от обезценка	10412		
Разходи от обезценка на текущи (краткотрайни) активи	10420		
Други разходи	10500	6	5
в това число:			
Балансова стойност на продадените активи	10510	3	
Провизии	10520		
Общо за група I	10000	1 029	3 197
II. Финансови разходи			
Разходи от обезценка на финансови активи, включително инвестициите, признати като текущи (краткосрочни) активи	11100	1	1
в т. ч. отрицателни разлики от промяна на валутни курсове	11110	1	1
Разходи за лихви и други финансови разходи	11200	429	346
в това число:			
Разходи, свързани с предприятия от група	11210		
Отрицателни разлики от операции с финансови активи	11220		
Общо за група II	11000	430	347
Б. Печалба от обичайна дейност	14000	0	209
III. Извънредни разходи	12000		
в т. ч. за природни и други бедствия	12100		
Общо разходи (I + II + III)	13000	1 459	3 544
В. Счетоводна печалба (общо приходи - общо разходи)	14100	0	209
IV. Разходи за данъци от печалбата	14200	-52	5
V. Други данъци, алтернативни на корпоративния данък	14300		11
Г. Печалба (В - IV - V)	14400		193
Всичко (Общо разходи + IV + V + Г)	14500	1 407	3 753

ВЯРНО С
ОРИГИНАЛА

Елена Ангелова



Наименование на приходите	Код на реда	Сума - хил. лв.	
		текуща година	предходна година
a	б	1	2
А. Приходи			
I. Приходи от оперативна дейност			
Нетни приходи от продажби	15100	239	1 101
Продукция	15110		
Стоки	15120		
Услуги	15130	239	1 101
в това число:			
Приходи от търговско-посредническа дейност	15131		
Приходи от наеми	15132		
Приходи от промишлени услуги, вкл. на ишлеме	15133		
Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство	15200	699	2 632
Разходи за придобиване на активи по стопански начин	15300		
Други приходи	15400	3	20
в това число:			
Приходи от финансираня	15410		
от тях: от правителството	15411		
Приходи от продажби на суровини и материали	15420	3	
Приходи от продажби на дълготрайни активи	15430		
Общо за група I	15000	941	3 753
II. Финансови приходи			
Приходи от участия в дъщерни, асоциирани и смесени предприятия	16100		
в т. ч. приходи от участия в предприятия от група	16110		
Приходи от други инвестиции и заеми, признати като нетекущи (дългосрочни) активи	16200		
в т. ч. приходи от предприятия от група	16210		
Други лихви и финансови приходи	16300		
в това число:			
Приходи от предприятия от група	16310		
Положителни разлики от операции с финансови активи	16320		
Положителни разлики от промяна на валутни курсове	16330		
Общо за група II	16000	0	0
Б. Загуба от обичайна дейност	19000	518	0
III. Извънредни приходи	17000		
в т. ч. получени застрахователни обезщетения	17100		
Общо приходи (I + II + III)	18000	941	3 753
В. Счетоводна загуба (общо приходи - общо разходи)	19100	518	0
Г. Загуба (В + IV + V)	19200	466	
Всичко (Общо приходи + Г)	19500	1 407	3 753

ВЯРНО С
ОРИГИНАЛА

Елена Ангелова



СПРАВКА ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ ПО ВИДОВЕ И ИКОНОМИЧЕСКИ ДЕЙНОСТИ ЗА 2009 ГОДИНА

Раздел I. Приходи от оперативна дейност

(Хил.левове)

Видове	Код на реда	Отчет за годината
а	б	1
Бруто приходи от продажби (код 15100 вкл. акцизи, без ДДС)	15500	239
в т. ч. приходи от населението*	15510	
Приходи от извършени работи по договор като подизпълнител	15600	
Лева равностойност на валутните приходи от износ	15700	
в т. ч. приходи от предоставени услуги на чуждестранни клиенти	15710	
от тях: от страни членки на ЕС	15711	
Приходи от услуги на ишлеме	15800	
в т. ч. на чуждестранни клиенти	15810	

* За здравните заведения да се включват само заплатените от пациентите услуги.

Раздел II. Разходи за суровини и материали (код на реда 10210, кол. 1)

(Хил.левове)

Видове	Код на реда	Отчет за годината
а	б	1
Разходи за суровини и материали	21000	619
Енергийни продукти *	21110	3
Вода	21120	
Резервни части и окомплектовки	21130	6
Други	21140	610

*Посочват се всички разходи за енергийни продукти (въглища, петролни продукти, газ, електроенергия, топлоенергия). Не се посочват енергийните продукти, използвани като суровини, или купени с цел препродажба.

Раздел III. Разходи за външни услуги (код на реда 10220, кол. 1)

(Хил.левове)

Видове	Код на реда	Отчет за годината
а	б	1
Разходи за външни услуги	31000	349
Застраховки	31110	
в т. ч. социални застраховки	31111	
Суми по граждански договори и хонорари	31120	15
в т. ч. на наетите лица, работещи във фирмата	31121	
Наеми	31130	2
в т. ч. на дълготрайни материални активи	31131	
Суми по договор с подизпълнител	31140	
в т. ч. със строителни фирми	31141	
Плащания на агенции за набиране на персонал	31150	
Пощенски, куриерски и далекосъобщителни услуги	31160	1
Нает транспорт	31170	
Текущ ремонт	31180	
в това число на:		
Сгради	31181	
Машини и оборудване	31182	
Консултантски дейности	31190	
в това число:		
Юридически	31191	
Счетоводни и одиторски	31192	
Рекламни дейности	31200	1
Други	31210	330
в това число:		
За ползване на воден обект (заустване)	31211	
За заустване и пречистване на отпадъчни води в обществената канализация и СПСОВ	31212	
За събиране и третиране на отпадъци	31213	

**ВЯРНО С
ОРИГИНАЛА**

Елена Ангелова



Раздел IV. Други разходи (код на реда 10500, кол. 1)

(Хил. левове)

Видове	Код на реда	Отчет за годината
а	б	1
Други разходи	41000	6
Балансова стойност на продадените активи	41100	3
Стоки	41110	
Суровини и материали	41120	3
Млади животни и животни за уговяване	41130	
Дълготрайни материални и нематериални активи	41140	
Разходи за командировки	41200	2
Други	41300	1

Раздел V. Дивиденди

(Хил. левове)

Показатели	Код на реда	Отчет за годината
а	б	1
Приходи от дивиденди	51100	
в т. ч. приходи от участия в предприятия от група	51110	
Изплатени дивиденди през годината	51200	
в т.ч. изплатени на бюджета	51210	

Раздел VI. Нетни приходи от продажби по икономически дейности (код на реда 15100, кол. 1)

(Хил. левове)

Дейности	Код на реда	Отчет за годината
а	б	1
Общо	61000	239
в т. ч. продажби на собствени отпадъци и вторични суровини	61001	
Растениевъдство	61110	
Животновъдство	61120	
Спомагателни дейности в селското стопанство	61130	
Лов и спомагателни дейности	61140	
Горско стопанство	61150	
Рибно стопанство	61160	
Добивна промишленост	61170	
Преработваща промишленост	61180	
Производство и разпределение на електрическа и топлинна енергия и на газообразни горива	61190	
Доставяне на води; канализационни услуги, управление на отпадъци и възстановяване	61200	
в това число:		
Събиране, пречистване и доставяне на води	61201	
Събиране, отвеждане и пречистване на отпадъчни води	61202	
Събиране и обезвреждане на отпадъци	61203	
Рециклиране на материали / отпадъци (разкомплектоване, възстановяване и други)	61204	
Продажби на собствени отпадъци и вторични суровини; възстановяване и други услуги по управление на отпадъци (отстраняване на замърсявания на почви, подземни води и други)	61205	
Строителство	61210	
Търговия на едро и дребно на автомобили и мотоциклети, техническо обслужване и ремонт	61220	
Търговия на едро, без търговията с автомобили и мотоциклети	61230	
Търговия на дребно, без търговията с автомобили и мотоциклети	61240	

**ВЯРНО С
ОРИГИНАЛА**

Елена Ангелова



(Хил. левове)		
Дейности	Код на реда	Отчет за годината
а	б	1
Сухопътен транспорт	61250	
Воден транспорт	61260	
Въздушен транспорт	61270	
Складиране на товари и спомагателни дейности в транспорта	61280	
Пощенски и куриерски услуги	61290	
Хотелиерство	61300	
Ресторантьорство	61310	
Издателска дейност	61320	
Производство на филми и телевизионни предавания, звукозаписване и издаване на музика	61330	
Радио и телевизионна дейност	61340	
Далекосъобщения	61350	
Дейности в областта на информационните технологии, информационни услуги	61360	
Финансови и застрахователни дейности	61370	
Операции с недвижимо имущество (вкл. даване под наем)	61380	239
Юридически и счетоводни дейности	61390	
Научно изследователска и развойна дейност	61400	
Рекламна дейност и проучване на пазара	61410	
Дейности на централни офиси, консултантски дейности в областта на управлението; архитектурни и инженерни дейности, технически изпитвания и анализи; ветеринарномедицинска дейност и други професионални дейности в областта на дизайна, фотографията и преводаческа дейност	61420	
Даване под наем на други активи и оперативен лизинг (вкл. на интелектуална собственост)	61430	
Туристическа агентска и операторска дейност	61440	
Дейности по наемане и предоставяне на работна сила, по охрана и разследване, по обслужване на сгради и озеленяване, по почистване, административни офис дейности и друго спомагателно обслужване на стопанската дейност	61450	
Образование	61460	
Хуманно здравеопазване и социална работа	61470	
в т. ч. по договор с НЗОК	61471	
Култура, спорт и развлечение	61480	
Ремонт на компютърна техника, на лични и домакински вещи; други персонални услуги - пране и химическо чистене, фризьорски и козметични услуги, траурни обредни дейности и други	61490	

Дата: 18/02/2010

Ръководител: Евгений Спиров

Съставител: Наталия Бонева

(име, презиме, фамилия)

Лице за контакт: Евгений Спиров

(име, презиме, фамилия)

042 603569

(телефон)

ВЯРНО С
ОРИГИНАЛА



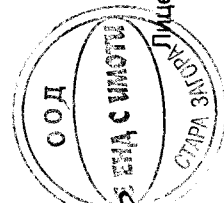
Отчетна единица:	Е ЕНД С ИМОТИ ООД
Гр. (с.)	гр. Стара Загора
Община	Стара Загора

ЕИК по БУЛСТАТ / ТР
123713031

ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ ЗА 2009 ГОДИНА

(може да не се попълва от предприятията, които съгласно критериите в Закона за малките и средните предприятия са определени като "Микро" или "Малки")

Показатели	Код на реда	Записан капитал	Премии от емисии	Резерв от последващи оценки	Резерви				Финансов резултат от минали години		Текуща печалба/загуба	Общо собствен капитал
					Законови	Резерв свързан с изкупени собствени акции	Резерв съгласно учредителен акт	Други резерви	Неразпределена печалба	Непокрита загуба		
а	6	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1. Салдо в началото на отчетния период	61610	5								-145	193	53
2. Промени в счетоводната политика	61620											0
3. Грешки	61630											0
4. Салдо след промени в счетоводната политика и грешки	61640	5	0	0	0	0	0	0	0	-145	193	53
5. Изменение за сметка на собствениците	61650	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Увеличение	61651											0
Намаление	61652											0
6. Финансов резултат за текущия период	61660										-466	-466
7. Разпределение на печалбата	61670										-193	0
в т. ч. за дивиденди	61671								193			0
8. Покриване на загуба	61680										0	0
9. Последващи оценки на активи и пасиви	61690	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Увеличение	61691											0
Намаление	61692											0
10. Други изменения в собствения капитал	61710											0
11. Салдо към края на отчетния период	61720	5	0	0	0	0	0	0	193	-145	-466	-413
12. Промени от преводи на годишни финансови отчети на предпр. в чужбина	61730											0
13. Собствен капитал към края на отчетния период (11±12)	61740	5	0	0	0	0	0	0	193	-145	-466	-413



ВЯРНО С
ОРИГИНАЛА

Ръководител: Евгений Спиров
Съставител: Наталия Бонева
Лице за контакт: Евгений Спиров
(име, презиме, фамилия)
(име, презиме, фамилия)
(име, презиме, фамилия)

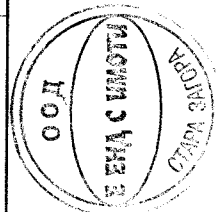
Дата: 18/02/2010
(подпис)
042 603569
(телефон)

Отчетна единица:	Е ЕНД С ИМОТИ ООД
Гр. (с.)	гр.Стара Загора
Община:	Стара Загора

ЕИК по БУЛСТАТ / ТР
123713031

ОТЧЕТ
ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ ПО ПРЕКИЯ МЕТОД
ЗА 2009 ГОДИНА

Наименование на паричните потоци	Код на реда	Текущ период			Предходен период			(Хил. левове)
		постъпления	плащания	нетен поток	постъпления	плащания	нетен поток	
		1	2	3	4	5	6	
а	б							
А. Парични потоци от основна дейност								
Парични потоци, свързани с търговски контрагенти	61531	729	187	542	1 218	13	1 205	
Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи, държани за търговски цели	61532			0			0	
Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения	61533		47	-47		16	-16	
Парични потоци от лихви, комисионни, дивиденди и други подобни	61534			0			0	
Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики	61535			0		1	-1	
Плащания при разпределения на печалби	61536			0			0	
Платени и възстановени данъци върху печалбата	61537		6	-6			0	
Други парични потоци от основна дейност	61538			0		2	-2	
Общо за раздел А	61530	729	240	489	1 218	32	1 186	
Б. Парични потоци от инвестиционна дейност								
Парични потоци, свързани с дълготрайни активи	61541		1 039	-1 039		4 286	-4 286	
Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи	61542			0		0	0	
Парични потоци от лихви, комисионни, дивиденди и други подобни	61543			0			0	
Парични потоци от бизнес комбинации - придобивания	61544			0			0	
Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики	61545			0			0	
Други парични потоци от инвестиционна дейност	61546			0			0	
Общо за раздел Б	61540	0	1 039	-1 039	0	4 286	-4 286	



ВЯРНО С
ОРИГИНАЛА

Elm April

Отчетна единица:	Е ЕНД С ИМОТИ ООД
Г.Р. (с.)	гр. Стара Загора
Община:	Стара Загора

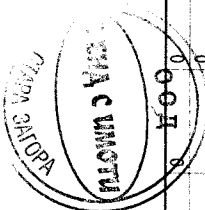
ЕИК по БУЛСТАТ / ТР
123713031

СПРАВКА ЗА НЕТЕКУЩИТЕ (ДЪЛГОТРАЙНИТЕ) АКТИВИ КЪМ 31.12.2009 ГОДИНА

Показатели	Код на реда	Отчетна стойност на нетекучите активи						Последваща оценка		Амортизация						Последваща оценка		Преоценена стойност в края на периода (7-14)
		в началото на периода	на постъпители през периода	в т. ч. на постъпители от внос и нови местно произходство	през периода	в края на периода (1+2-3)	увеличение	намаление	Преоценена стойност (4+5-6)	в началото на периода	начислена през периода	отписана през периода	в края на периода (8+9-10)	увеличение	намаление	Преоценена амортизация в края на периода (11+12-13)		
I. Нематериални активи																		
Продукти от развойна дейност	6110						0			0							0	0
в т. ч. проучване на природни минерални залежи	6111						0			0							0	0
Концесии, патенти, лицензи, търговски марки, програмни продукти и др. подобни права и активи	6120						0			0							0	0
в това число:																		
Програмни продукти, включително разработените по стопански начин	6121						0			0							0	0
Авtorsки и други права върху развлекателни, литературни и артистични произведения	6122						0			0							0	0
Търговска репутация	6130						0			0							0	0
Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане	6140						0			0							0	0
в т. ч. предоставени аванси	6141						0			0							0	0
Общо за група I	6100	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

ВАРНО С
ОРУГИНАЛА

Oliver Dufre

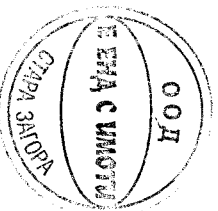


(хил. левове)

Показатели	Код на реда	Отчетна стойност на нетекущите активи					Последваща оценка		Преоценена стойност (4+5-6)	Амортизация				Последваща оценка		Преоценена амортизация в края на периода (11+12-13)	Балансова стойност в края на периода (7-14)			
		в началото на периода	на постъпване през периода	в т.ч. на постъпване от местно производство	на изтегляне през периода	в края на периода (1+2-3)	увеличение	намаление		в началото на периода	начислена през периода	отписана през периода	в края на периода (8+9-10)	увеличение	намаление					
II. Дълготрайни материални активи	а	б	в	г	д	е	ж	з	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Земни и сгради	6210	427	0	0	0	427	0	0	427	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	427
Земни	6211	427				427			427				0			0			0	427
Сгради нежилни	6212					0			0			0	0			0			0	0
Сгради жилищни	6213					0			0			0	0			0			0	0
Сгради със смесено предназначение	6214					0			0			0	0			0			0	0
Машини, производствено оборудване и апаратура, поточни производствени линии и др., транспортни средства	6220	32	4			36			36	11	8		19			19			19	17
в т.ч. транспортни средства	6221	26				26			26	9	6		15			15			15	11
Съоръжения, в т.ч. съоръжения, изградени със строителна дейност	6231					0			0				0			0			0	0
Други дълготрайни материални активи	6240					0			0				0			0			0	0
Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане	6250					0			0				0			0			0	0
в т.ч. предоставени аванси	6251					0			0				0			0			0	0
Общо за група II	6200	459	4	0	0	463	0	0	463	11	8	0	19	0	0	19		0	19	444

ВАРНО С
ОПШТИНАЛА

Elm Lapar



Ръководител: Евгений Спиров
Съставител: Наталья Бочева
Лице за контакт: Евгений Спиров
(име, презиме, фамилия) (име, презиме, фамилия)

ОД № 8/02/2010
ЕВНО С ИМОТИ
ВАРНА ЗАПОРА
800 605566
(телефон)