УЧРЕДИТЕЛЕН АКТ (УСТАВ) на
ДЖИ ЕН КЪНСТРЪКШЪН ЕООД

Днес, 13.07.2022 г., в гр. София, на основание чл. 114, ал. 3 от Търговския закон, долуподписаният, Николай Викторов Василев, [redacted], подписах настоящия Учредителен акт (Устав) на Еднолично дружество с ограничена отговорност ДЖИ ЕН КЪНСТРЪКШЪН ЕООД.

ОСНОВНИ ПОЛОЖЕНИЯ

НАИМЕНОВАНИЕ, СЕДАЛИЩЕ, АДРЕС, СТАТУТ, СРОК

1. Създава се еднолично дружество с ограничена отговорност с наименование ДЖИ ЕН КЪНСТРЪКШЪН ЕООД, наричано за краткост Дружеството. Наименованието на Дружеството се изписва и на латиница, както следва GN CONSTRUCTION LTD.

2. Седалището на ДЖИ ЕН КЪНСТРЪКШЪН ЕООД е гр. София. Адресът на управление на Дружеството е: гр. София, ул. Поп Богомил № 41.

3. Дружеството е юридическо лице с обособено имущество, самостоятелен баланс, собствени левови и валутни банкови сметки.

4. Отговорността на учредителя за задълженията на Дружеството е ограничена до размера на капитала на дружеството.

5. Дружеството не се ограничава със срок.

ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ:

6. Предметът на дейност на Дружеството е:

Строителство на жилищни и промишленни сгради, извършване на строително-монтажни работи; вътрешно и външнотърговска дейност - внос и износ на стоки с цел продажба в първоначален, преработен и обработен вид; производство и продажба на стоки от собствено производство; търговско представителство и посредничество; комисионна дейност; складови, спедиционни, транспортни и превозвачески услуги; хотелиерски, ресторантьорски, туристически и рекламни услуги, както и всяка друга дейност, незабранена от закона.

ИМУЩЕСТВО, КАПИТАЛ

7. Капиталът на Дружеството е 50 лв. (петдесет лева), разпределен на 50 (петдесет) дяла по 1 лв. (един лев) всеки един, и е внесен изцяло.

8. Капиталът на Дружеството е собственост на учредителя в пълния си размер.

УПРАВЛЕНИЕ НА ДРУЖЕСТВОТО

ОРГАНИ НА УПРАВЛЕНИЕ

9. Едноличният собственик:

1. изменя и допълва дружествения договор;

2. приема и изключва съдружници, дава съгласие за прехвърляне на дружествени дялове на нов(и) член(ове);

3. приема годишния отчет и баланса, взема решение за изплащане на печалбата;

4. взема решения за намаляване и увеличаване на капитала;

5. избира управител, определя възнаграждението му и го освобождава от отговорност;

6. взема решения за откриване и закриване на клонове и за участие в други дружества;

7. взема решения за придобиване и отчуждаване на недвижими имоти и вещни права върху тях;

8. взема решения за предявяване искове на дружеството срещу управителя или контрольора и назначава представител за водене на процеси срещу тях;

9. взема решение за допълнителни парични вноски.

10. Дружеството се управлява от управителя. При няколко управители всеки един от тях може да действа самостоятелно.

11. Управителят организира и ръководи дейността на дружеството съобразно закона и Устава.

12. Едноличният собственик на дружеството чрез управителя:

1. сключва и прекратява трудовите договори с работниците и служителите на дружеството;

2. осъществява предоставената му от Кодекса на труда власт;

3. командирова работещите в дружедтвото в страната и чужбина;

4. подписва всички документи и договори, касаещи дейността на дружеството;

5. упълномощава служители на дружеството или трети лица да представляват и задължават дружеството по отделни задачи и дейности.

ИЗДРЪЖКА

13. Издръжката на дружеството се осигурява от осъществяваната от него търговска дейност.

ПРЕКРАТЯВАНЕ И ЛИКВИДАЦИЯ

14. Дружеството се прекратява:

1. по решение на едноличния собственик;

2. чрез сливане и вливане в друго дружество с ограничена отговорност или акционерно дружество;

3. при обявяване в несъстоятелност;

4. при смърт на едноличния собственик;

5. по решение на съда в предвидените от закона случаи.

15. Ликвидация на дружеството се извършва по реда на Глава Седемнадесета от Търговския закон.

16. За неуредените в този Устав въпроси се прилагат разпоредбите на Търговския закон.

Този Учредителен акт (Устав) се изготви и подписа в два еднообразни екземпляра - един за Търговския регистър при Агенция по вписванията и един за дружествената документация.

Едноличен собственик на капитала
на ДЖИ ЕН КЪНСТРЪКШЪН ЕООД:

Николай Викторов Василев