

УЧРЕДИТЕЛЕН АКТ **на "ФТ АГРОТУР" ЕООД, ЕИК 202295494**

Днес 14/08/2025 г. в гр. София, долуподписаната Красимира Георгиева Проданова ЕГН, подписах и приех този учредителен акт на еднолично дружество с ограничена отговорност "ФТ АГРОТУР" ЕООД, ЕИК 202295494, при следните условия и обстоятелства:

I. ФИРМА НА ДРУЖЕСТВОТО

1. Дружеството ще осъществява дейността си под фирмата "ФТ АГРОТУР" ЕООД, което може да се изписва допълнително и на чужд език по следния начин FT AGROTUR Ltd.

II. СЕДАЛИЩЕ И АДРЕС НА УПРАВЛЕНИЕ

2. Седалището и адресът на управление на дружеството са: гр.София, п.к. 1000, р-н Оборище, ул. Искър № 54, ет.1, офис 3

III. ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ

3. Производство и търговия със земеделска и селскостопанска продукция, хотелиерска и ресторантьорска дейност, покупка на стоки и други вещи с цел продажба в първоначален, преработен и обработен вид, складова и лизингова дейност, търговско представителство и търговско посредничество в страната и чужбина, рекламна и информационна дейност, издателска и печатарска дейност, предприемаческа дейност, заведения за развлекателни и забавни дейности и всякаква друга дейност незабранена от закона.

IV. КАПИТАЛ

4.1 Дружеството се учредява с капитал от 100 (сто) лева, разпределен в 100 (сто) дяла по 1 (един) лев. Едноличен собственик на капитала е Красимира Георгиева Проданова ЕГН

4.2. Капиталът е внесен изцяло.

V. СРОК

5. Дружеството се учредява за неопределен срок.

VI. УПРАВЛЕНИЕ И ПРЕДСТАВИТЕЛСТВО

6. Дружеството се представлява и управлява от едноличния собственик на капитала и/или от назначен от него управител.

6.1. Управителят организира и ръководи дейността на Дружеството съобразно закона и решенията на едноличния собственик.

6.2. Управителят назначава и освобождава персонала на Дружеството и определя възнаграждението му със съгласието на едноличния собственик.

6.3. Управителят представлява Дружеството пред трети лица.

6.4. Управителят отговаря за виновно причинените на Дружеството имуществени вреди.

7. Учредителят собственик на капитала има всички права на общо събрание, съобразно чл. 147 от ТЗ, като взема решенията по свое усмотрение.

7.1. За решенията на едноличния собственик, които са от компетентността на Общо събрание на дружество с ограничена отговорност, се съставя протокол. Решенията на едноличния собственик, които са от компетентността на Общо събрание на Дружество с ограничена отговорност, в това число и тези по чл. 137, ал. 1, т.2, 4, т. 5, предложение първо, и т. 7 от Търговския закон се вземат в писмена форма и се съставя протокол, без нотариална заверка.

7.2. Договорите между едноличния собственик и Дружеството, когато то се представлява от него се сключват в писмена форма.

8. В случай, когато управлението на Дружеството бъде възложено на прокурист по реда на чл. 21 от Търговския закон същият има право на съвещателен глас по отношение на въпросите относно оперативното ръководство на Дружеството.

9. Учредителят собственик на капитала на Дружеството отговаря за задълженията на Дружеството до размера на капитала, внесен в същото.

10. Учредителят собственик на капитала може по свое усмотрение да предостави управлението и ръководството на Дружеството на трето лице- прокурист, като отношенията се уреждат съобразно подписания между тях договор.

11. Учредителят собственик на капитала може неограничено да увеличава капитала на Дружеството, но при намаляване същият не може да бъде по-малко от 2 (два) лв. Това става при условията на чл. 140, чл. 150 и чл. 151 от ТЗ.

12. Едноличния собственик на капитала, може да назначава и контролър, като отношенията с него се уреждат съобразно подписания с него договор.

13. По решение на собственика на капитала Дружеството може да бъде вливано или сливано с други дружества и да бъде преобразувано.

13.1 Дяловете на Дружеството могат да бъдат прехвърляни на трети лица по решение на собственика на капитала и в този случай от ЕООД се преобразува в ООД.

13.2 По решение на собственика на капитала може да бъде приет нов съдружник чрез записване на нови дялове и увеличаване на капитала на Дружеството или чрез продажба на съществуващите дялове.

14. Дружеството се прекратява в следните случаи:

14.1 по решение на собственика на капитала;

14.2 при обявяване на Дружеството в несъстоятелност;

14.3 от съда /при законовите разпоредби на чл. 155 от ТЗ/

14.4 при преобразуване чрез вливане или сливане.

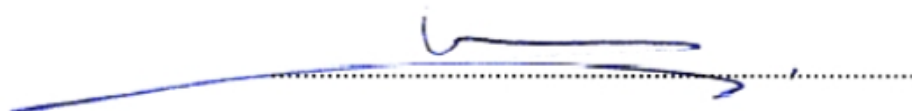
15. В хипотезите на чл. 14.1 и чл. 14.3 Дружеството се обявява в ликвидация.

16. При вливане или сливане с други дружества активите и пасивите на прекратеното дружество в (шест) месеца се водят на отделен баланс с оглед защита интересите на кредиторите.

17. В случай на смърт на собственика на капитала на Дружеството същото не прекратява съществуването си, освен, ако наследниците не вземат такова решение. В този случай Дружеството се обявява в ликвидация, като ликвидаторът се определя от наследниците.

Учредителният акт се подписва от едноличния собственик на Дружеството в два екземпляра - по един за Търговския регистър при Агенция по вписванията и за Дружеството.

ЕДНОЛИЧЕН СОБСТВЕНИК НА КАПИТАЛА:



Красимира Георгиева Проданова