

СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС
на ЛЮБАТА ООД
към 31.12.2013

на ЛЮБКАТА ООД
към 31.12.2013

ПАСИВ

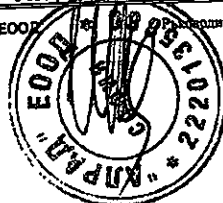
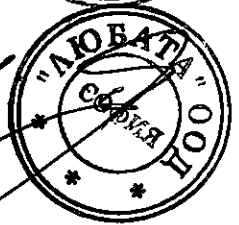
АКТИВ

Раздели, групи, статии	Бележки	Сума (лв.)	Раздели, групи, статии	Бележки	Сума (лв.)		
1	2	текуща година	3	4	текуща година		
1	2	3	4	5	6		
А. ЗАПИСАН, НО НЕВНЕСЕН КАПИТАЛ			А. СОБСТВЕН КАПИТАЛ				
Б. НЕТЕКУЩИ АКТИВИ			I. Записан капитал		3 012		
1. Нематериални активи			II. Премии от емисии				
1. Продукти от развойна дейност			III. Резерви от последващи оценки				
2. Концесии, патенти, лицензи, търговски марки, програмни продукти и			IV. Резерви				
3. Търговска репутация			1. Законови резерви				
4. Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане			2. Резерв, свързан с изкупени собствени акции				
Общо за група I:			3. Резерв съгласно учредителен акт				
II. Дълготрайни материални активи			4. Други резерви				
1. Земи и сгради в т.ч.:			Общо за група IV:				
- земи			V. Накупена печалба (загуба) от минали години		13		
- сгради			- Неразпределена печалба		(12)		
2. Машини, производствено оборудване и апаратура			- Непокрита загуба		(12)		
3. Съоръжения и други			Общо за група V:		1		
4. Предоставени аванси и материални активи в процес на изграждане			VI. Текуща печалба (загуба)		29		
Общо за група II:			ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "А":		3 042		
III. Дългосрочни финансови активи			Б. ПРОВИЗИИ И СХОДНИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ				
1. Акции и дялове в предприятия от групата			1. Провизии за пенсии и други задължения				
2. Предоставени заеми на предприятия от групата			2. Провизии за данъци, в т.ч.:				
3. Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия			- отсрочени данъци				
4. Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия			3. Други провизии и сходни задължения				
5. Дългосрочни инвестиции	3 690	3 850	ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "Б":				
6. Други заеми			В. ЗАДЪЛЖЕНИЯ				
7. Изкупени собствени акции			1. Облигационни заеми с отделно посочване на конвертируемите, в т.ч.:				
номинална стойност хил. лева,	3 690	3 850	до 1 година				
Общо за група III:			над 1 година				
IV. Отеречени данъци	3 690	3 850	2. Задължения към финансови предприятия, в т.ч.:				
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "Б":	3 690	3 850	до 1 година				
В. ТЕКУЩИ АКТИВИ			над 1 година				
1. Материални запаси			3. Получени аванси, в т.ч.:				
1. Суровини и материали			до 1 година				
2. Незавършено производство			над 1 година				
3. Продукция и стоки, в т.ч.:			4. Задължения към доставчици, в т.ч.:				
- продукция			до 1 година				
- стоки			над 1 година				
4. Предоставени аванси			5. Задължения по ползване, в т.ч.:				
Общо за група I:			до 1 година				
II. Вземания			над 1 година				
1. Вземания от клиенти и доставчици, в т.ч.:			6. Задължения към предприятия от групата, в т.ч.:				
над 1 година			до 1 година				
2. Вземания от предприятия от групата, в т.ч.:			над 1 година				
над 1 година			7. Задължения свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:				
3. Вземания, свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:			до 1 година				
над 1 година			над 1 година				
4. Други вземания, в т.ч.:			8. Други задължения, в т.ч.:				
над 1 година			до 1 година		50		
Общо за група II:			над 1 година		3		
III. Инвестиции			- към персонежа		47		
1. Акции и дялове в предприятия от групата			до 1 година				
2. Изкупени собствени акции			над 1 година				
номинална стойност хил. лева,			- осигурителни задължения				
3. Други инвестиции			до 1 година				
Общо за група III:			над 1 година				
IV. Парични средства, в т.ч.:			- дългични задължения		3		
- в брой			до 1 година				
- в безсрочни сметки (депозити)			над 1 година				
Общо за група IV:			ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "В":		8		
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "В":			до 1 година		3		
Г. РАЗХОДИ ЗА БЪДЕЩИ ПЕРИОДИ			над 1 година				
			ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "В", в т.ч.:		50		
			до 1 година		3		
			над 1 година		47		
			Г. ФИНАНСИРАНИЯ И ПРИХОДИ ЗА БЪДЕЩИ ПЕРИОДИ, в т.ч.:		600		
			- финансиране				
			- приходи за бъдещи периоди				
			СУМА НА АКТИВА (А+Б+В+Г)		3 692		
			СУМА НА ПАСИВА (А+Б+В)		3 854		

Дата: 17.02.2014

Съставител: АЛРАД ЕООД

Регистратор: Е. Матева и Г. Терзиева



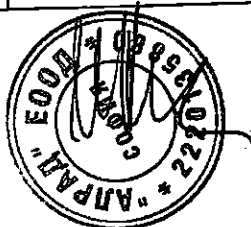
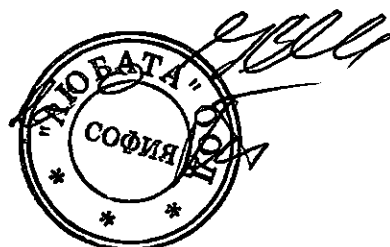
ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ
 на ЛЮБАТА ООД
 към 31.12.2013

Наименование на разходите	Бележ ки	Сума (лева.)		Наименование на приходите	Бележ ки	Сума (лева.)	
		текуща година	предходна година			текуща година	предходна година
а		1	2	а		1	2
А. РАЗХОДИ				Б. ПРИХОДИ		215	207
1. Намаление на запасите на продукция и незавършено производство				1. Нетни приходи от продажби, в т.ч.:			
2. Разходи за суровини, материали и външни услуги, в т.ч.:		17	24	а) продукция			
а) суровини и материали				б) стоки			
б) външни услуги		17	24	а) услуги		215	207
3. Разходи за персонала, в т.ч.:		5	9	2. Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство			
а) разходи за възнаграждения		3	7	3. Разходи за придобиване на активи по стопански начин			
б) разходи за осигуровки, в т.ч.:		2	2	4. Други приходи от дейността, в т.ч.:			
- осигуровки, свързани с пенсии				- приходи от финансиране			
4. Разходи за амортизации и обезценка, в т.ч.:		160	161	Общо приходи от оперативната дейност (1+2+3+4+5)		215	207
а) разходи за амортизацията и обезценка на дълготрайни материални и нематериални активи, в т.ч.:		160	161	5. Приходи от участия в дъщерни, асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:			
- разходи за амортизации		160	161	- приходи от участия в предприятия от група			
- разходи за обезценка				6. Приходи от други инвестиции и заеми, признати като текущи активи, в т.ч.:			
б) разходи за обезценка на текущи активи				- приходи от предприятия от група			
5. Други разходи, в т.ч.:				7. Други дивиденди и финансови приходи, в т.ч.:			
а) балансова стойност на продадените активи				а) приходи от предприятия от група			
б) провизии				б) положителни разлики от операции с финансови активи			
Общо разходи за оперативната дейност (1+2+3+4+5)		182	194	в) положителни разлики от промяна на валутни курсове			
6. Разходи за обезценка на финансови активи, включително инвестициите, признати като текущи активи, в т.ч.:				Общо финансови приходи (5+6+7)			
- отрицателни разлики от промяна на валутни курсове							
7. Разходи за лехви и други финансови разходи, в т.ч.:		1					
а) разходи, свързани с предприятия от групата							
б) отрицателни разлики от операции с финансови активи							
Общо финансови разходи (6+7)		1					
8. ПЕЧАЛБА ОТ ОБИЧАЙНАТА ДЕЙНОСТ		32	13	8. ЗАГУБА ОТ ОБИЧАЙНАТА ДЕЙНОСТ			
9. Извънредни разходи				9. Извънредни приходи			
ОБЩО РАЗХОДИ (1+2+3+4+5+6+7+9)		183	194	ОБЩО ПРИХОДИ (1+2+3+4+5+6+7+9)		215	207
10. СЧЕТОВОДНА ПЕЧАЛБА		32	13	10. СЧЕТОВОДНА ЗАГУБА		-	-
11. Разходи за данъци от печалбата		3					
12. Други данъци, алтернативни на корпоративния							
13. ПЕЧАЛБА (10-11-12)		29	13	11. ЗАГУБА		-	-
ВСИЧКО		215	207	ВСИЧКО		215	207

Дата: 17.02.2014

Съставител: АЛРАД ВООД

Ръководител: Е. Матова и Г. Димитров



ЛЮБАТА ООД

Съставител (предприятие)

София, бул. Пенчо Славейков №21-23, ет.1, ап.3

Град, (село) ул. №

БУЛСТАТ: 201512379

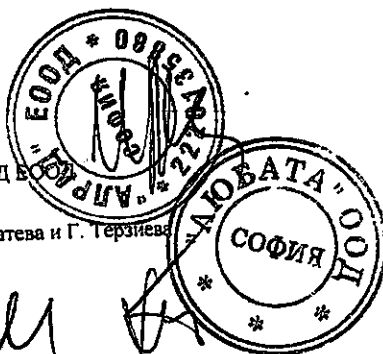
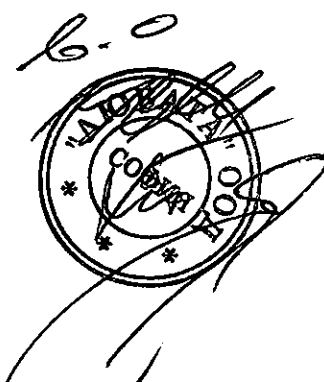
ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ ПО ПРЕКИЯ МЕТОД
на ЛЮБАТА ООД
към 31.12.2013

Наименование на паричните потоци	Бележки	Текуща Година	Предходна година
Паричен поток от оперативна дейност		18	24
Постъпления от клиенти		(2)	(14)
Плащания на доставчици		(5)	(8)
Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения			
Курсови разлики		(26)	(16)
Платени данъци (без данъци върху печалбата)			
Платени данъци върху печалбата			
Получени лихви			
Платени лихви		(1)	(1)
Платени банкови такси, комисионни и други подобни			
Други постъпления			
Други плащания		(16)	(15)
Паричен поток от оперативната дейност			
Паричен поток от инвестиционна дейност			
Покупки на дълготрайни активи			
Постъпления от продажба на дълготрайни активи			
Предоставени заеми			
Възстановени /платени/ предоставени заеми, в т.ч. по фин.лизинг			
Получени лихви по предоставени заеми			
Покупки на инвестиции			
Постъпления от продажби на инвестиции			
Получени дивиденди от инвестиции			
Паричен поток от (използван в) инвестиционната дейност			
Паричен поток от финансова дейност			
Постъпления от емисия на регистриран капитал			
Изплатени дивиденди		14	14
Получени заеми от собствениците			
Изплатени заеми			
Изплатени лихви			
Плащания по договори за финансов лизинг			
Платени лихви и такси по заеми с инвестиционно предназначение		14	14
Паричен поток от финансовата дейност			
Нетно увеличение на паричните средства и паричните еквиваленти		(2)	(1)
Парични средства на 1 януари		4	5
Парични средства на 31 декември		2	4

Дата: 17.02.2014

Съставител: АЛРАД

Ръководител: Е. Матева и Г. Терзиева



ЛЮБАТА ООД

Съставител (предприятие)

София, бул. Пенчо Славейков №21-23, ет.1, вл.3

Град, (село) ул. №

БУЛСТАТ: 201512379

ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ

на ЛЮБАТА ООД

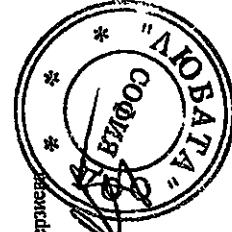
към 31.12.2013

ПОКАЗАТЕЛИ	Бележка	Записан капитал	Премии от списани	Резерв от последващи оценки на активи и пасиви	Резерви				Финансов резултат		Текуща печалба/(загуба)	Общо собствен капитал
					Законови	Резерв, свързан с изкупени собствени акции	Резерв съгласно учредителния акт	Други резерви	Неразпределена печалба	Непокрита загуба		
8		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
1. Салдо в началото на отчетния период		3 012									3 013	
2. Промени в счетоводната политика												
3. Грешки												
4. Салдо след промени в счетоводната политика и грешки		3 012									3 013	
5. Изменения за сметка на собствените, в т.ч.:												
- увеличение												
- намаление												
6. Финансов резултат за текущия период												
7. Разпределения на печалбата, в т.ч.:												
- за дивиденди												
8. Покриване на загуба												
9. Последващи оценки на активи и пасиви												
- увеличение												
- намаление												
10. Други изменения в собствения капитал												
11. Салдо към края на отчетния период		3 012									3 042	
12. Промени от преводи на годишни финансови отчети на предприятия в чужбина												
Собствен капитал изключен на отчетния период		3 012									3 042	

Дата: 17.02.2014

Съставител: АЛРА

Ръководител: Е. Матева и Г. Терзиев



(вкл. лб)

[illegible]

Ръководител: Е. Матева и Г. Терфеев

Дата: 17.02.2014

Съставител:

1. Обща информация

ЛЮБАТА ООД е вписано в Търговския регистър през 2011 г.
Капитала на дружеството се притежава от Екатерина Константинова Матева – 1506 дяла на стойност 1506 хил. Лева, Гинка Петрова Терзиева 753 дяла на стойност 753 хил. лв. Иванчо Кинов Терзиев 753 дяла на стойност 753 хил. лв.
Дружеството се управлява и представлява от Екатерина Константинова Матева и Гинка Петрова Терзиева заедно.
Основната дейност на Дружеството е отдаване под наем собствен недвижим имот.
Седалището и адресът на управление на Дружеството са: гр.София ул.Пенчо Славейков №21-23, ет.1 ,ап.3.

Финансовите отчети са одобрени за публикуване от управителя на дружеството на 17.02.2014 г.

2. Значими счетоводни политики

2.1. База за изготвяне

Дружеството изготвя финансовите си отчети на базата на историческата цена.

Всички данни в настоящия годишен финансов отчет за 2013 г. и предходната 2012 г. са представени в хиляди лева.

3. Дълготрайни материални активи

3.1. Първоначално признаване и последващо отценяване на инвестиционен имот
Дълготрайните материални активи се отчитат първоначално по цена на придобиване. Себестойността включва покупната цена, включително митата и невъзстановимите данъци върху покупката, както и всички преки разходи за привеждане на актива в работно състояние за предвидената му употреба. След първоначалното признаване всеки дълготраен материален актив се отчита по цена на придобиване, намалена с натрупаната амортизация.

3.2. Амортизация

Амортизацията се начислява в Отчета за приходи и разходи на база линейния метод въз основа на очаквания срок на полезен живот на имотите. Прилаганата амортизационна норма на инвестиционен имот е 4%.

4. Търговски и други вземания

Търговските и други вземания се отчитат по тяхната амортизируема стойност, намалена със загуби от обезценка. Краткосрочните вземания са представени по тяхната номинална стойност.

5. Пари и парични еквиваленти

Парите и паричните еквиваленти включват парични наличности и разплащателни сметки в банки.

6. Капитал

Регистрираният капитал е записан по историческа цена в деня на регистриране.

7. Приходи от продажба на услуги

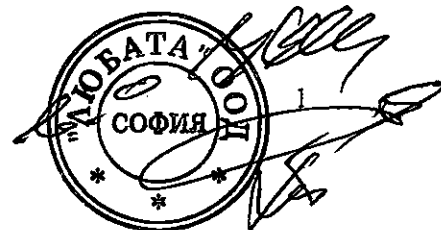
Приходите от предоставени услуги се признават в Отчета за приходи и разходи тогава когато услугата е извършена.

8. Разходи

Разходите се признават в отчета за приходите и разходите в момента на тяхното възникване, независимо от момента на плащането на свързаните с тях суми.

9. Данъци върху печалбата

Данъкът върху печалбата за годината представлява текущ разход за данък.



ЛЮБАТА ООД
Приложение към финансовите отчети
31.Декември.2013

1. Приходи	2013	2012
	215	207
Приходи от услуги	<u>215</u>	<u>207</u>
2. Разходи за външни услуги	2013	2012
	1	1
	15	11
		2
	2	10
	<u>17</u>	<u>24</u>
3. Разходи за персонала	2013	2012
	3	7
	2	2
	<u>5</u>	<u>9</u>

След датата на баланса няма събития оказващи съществено влияние.

17.02.2014 г.

Съставил:
 Алрад ЕООД



Управители:

/ Е. Матева/

/ Г. Терзиян/

