

УЧРЕДИТЕЛЕН АКТ
НА
ЕДНОЛИЧНО ДРУЖЕСТВО С ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ
“Агроплейс” ЕООД

Днес, 12.06.2019 г. (дванадесети юни две хиляди и деветнадесета година), в гр. Бургас, се състави и подписа този учредителен акт – устав на ЕДНОЛИЧНО ДРУЖЕСТВО С ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ “Агроплейс” ЕООД, собственост на Николай Славов Славов, ЕГН 7512250840

I. ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ

Чл.1 “Агроплейс” ЕООД е собственост на Николай Славов Славов, ЕГН 7512250840, който притежава дяловия капитал на Дружеството.

Чл.2 Наименованието (фирмата) на Дружеството е “Агроплейс” ЕООД наименованието на Дружеството може да се изписва на латиница по следния начин „Agroplace”.

Чл.3 Седалището и адресът на управление на Дружеството е Република България, област Бургас, община Бургас, гр. Бургас, ж.к. „Славейков“ 36, вх. 6, ет. 5.

Чл.4 (1) Дружеството се образува за неопределен срок.

(2) Дружеството придобива статута на юридическо лице от момента на регистрацията му в Търговския регистър при Агенция по вписванията и има пълна правоспособност съгласно българското законодателство.

(3) Дружеството е с ограничена отговорност и за неговата организация и дейност се прилагат всички разпоредби на българското законодателство, както и разпоредбите на настоящия устав.

Чл.5 Дружеството има следния предмет на дейност: производство, съхранение и търговия с плодове, зеленчуци, зърнени и други земеделски култури; търговия с всички видове стоки в страната и чужбина; производство на посевен и посадъчен материал; складова дейност; изкупуване, преработка, външна и вътрешна търговия; представителство и посредничество; консултантски услуги; превозна, спедиционна, транспортна дейност; рекламна дейност и маркетинг, както и всички други дейности, незабранени от закона.

Чл.6 Дружеството се регистрира в Търговския регистър при Агенция по вписванията при спазване на изискванията и реда, регламентирани в Търговския закон.

Чл.7 Дружеството отговаря за задълженията си със своето имущество.

II. КАПИТАЛ

Чл.8 (1) Дружеството е с уставен капитал в размер 50 лв. (петдесет лева), разпределен в 50 (петдесет) дяла, с номинална стойност по 1 лв. (един лев) всеки.

(2) Капиталът на дружеството е изцяло собственост на Едноличния собственик Николай Славов Славов, ЕГН 7512250840.

(3) Към датата на регистрацията на Дружеството в Търговския регистър при Агенция по вписванията уставният капитал е внесен изцяло.

(4) Размерът на капитала може да се променя по решение на Едноличния собственик на капитала на дружеството, в рамките на разрешеното от закона.

III. УПРАВЛЕНИЕ И ПРЕДСТАВИТЕЛСТВО

Чл.9 Органи на Дружеството са:

1. Едноличен собственик на капитала.
2. Управител

Чл.10 От изключителна компетентност на едноличния собственик на капитала са решенията за:

1. Изменяне и допълване на учредителния акт;
2. Приемане на нови съдружници, даване на съгласие за прехвърляне на дружествен дял на нов съдружник;
3. Приемане на годишния баланс на Дружеството, разпределянето и изплащането на печалбата;
4. Увеличаване и намаляване на капитала на Дружеството;
5. Назначаване на управител, определяне на възнаграждението му и освобождаване от отговорност и от длъжност;
6. Откриване и закриване на клонове и представителства на Дружеството;
7. Участия и прекратяване на участия в други дружества;
8. Придобиване и отчуждаване на недвижими имоти и/или вещни права върху такива имоти.
9. Предявяване искове на дружеството срещу управителя и назначава представител за водене на процеси срещу него;
10. Допълнителни парични вноски;
11. Избиране на дипломиран експерт – счетоводител.

За взетите решения по т.1, т.2, т.4, т.5, т.8 и т.10, се съставят протоколи в обикновена писмена форма - без нотариално удостоверяване на подписи и съдържание.

Чл.11 (1) Управителят управлява и представлява Дружеството.

(2) По решение на собственика на капитала на Дружеството може да бъдат определени и двама управители.

(3) Управителят на дружеството:

1. Организира, ръководи, контролира дейността на Дружеството и осигурява стопанисването и опазването на имуществото му, решава въпросите, свързани с осъществяването предмета на дейност на Дружеството;
2. Представява Дружеството пред трети лица и държавни органи;
3. Определя разходите на Дружеството, съставя балансите и ги представя за одобрение на Собственика, урежда отношенията и определя сметките на Дружеството в банките;
4. Подписва всички документи, издавани от Дружеството;
5. Сключва всички видове договори с трети лица, свързани със стопанската дейност на Дружеството. Договорите за придобиване и отчуждаване на недвижими имоти или обременяването им с тежести се сключват от управителя въз основа на решение на Собственика на капитала Дружеството.
6. Сключва и прекратява трудовите договори в съответствие с Кодекса на труда, привлича консултанти и външни сътрудници, сключва граждански договори с творчески, програмни и други колективи.

(4) Управителят на Дружеството има право да упълномощава трети лица да изпълняват определени представителни функции или да извършват определени действия,

като тези функции и действия могат да се прекратят от самия Управител и/или от Собственика на капитала на Дружеството.

(5) Управителят носи отговорност за причинените от него виновно щети на Дружеството.

IV. ДРУЖЕСТВЕНИ ДОКУМЕНТИ, БАЛАНС. ТРУДОВИ ПРАВООТНОШЕНИЯ

Чл. 12. (1) Дружеството води своите счетоводни книги и документи, както и отчета на български език, съгласно българското финансово законодателство. При необходимост те се превеждат и на чуждите езици, като в тези случаи и двата екземпляра имат еднаква сила.

(2) Управителят на Дружеството отговаря за редовното водене на дружествените книги.

Чл. 13 (1) В края на всяка финансова година управителят извършва подробен опис на имуществото на Дружеството и съставя:

- Баланс, който отразява стопанското състояние на Дружеството;
- Сметка "Печалби и загуби", т.н. Отчет "Приходи и разходи".

(2) Балансът се представя за одобрение от собственика на Дружеството, придружен от отчетен доклад на Управителя.

(3) Дружеството образува облагаемата печалба съгласно действащото законодателство.

Чл. 14 Трудовите правоотношения в Дружеството се определят съгласно българското законодателство.

V. ПРЕКРАТЯВАНЕ И ЛИКВИДАЦИЯ

Чл. 15 (1) Дружеството се прекратява:

- по решение на Едноличния собственик на капитала на Дружеството;
- при реорганизация - сливане, вливане или преобразуване в друго дружество;
- при обявяване в несъстоятелност;
- по решение на съда в предвидените от закона случаи.

(2) При прекратяването на Дружеството по решение на Едноличния собственик на капитала на Дружеството и по решение на съда в предвидените от закона случаи собственикът на Дружеството е и ликвидатор на същото. Ликвидацията се извършва по реда на Търговския закон.

VI. ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

Чл. 16 За всички неуредени от настоящия акт - Устав въпроси ще се прилагат разпоредбите на Търговския закон и действащото в момента гражданско законодателство в страната.

Чл. 17 Настоящият учредителен акт - Устав влиза в сила от деня на подписването му.

Учредителният акт се подписва от едноличния собственик на дружеството в два екземпляра - един за вписване в Търговския регистър към Агенция по вписванията и един за дружеството.

ЕДНОЛИЧЕН СОБСТВЕНИК НА КАПИТАЛА:

(Николай Славов Славов)