Оповестяване към ГФО на база НСС за 2020 г.
на

АНВЕРС – КОНСТРУКТ ЕООД
гр.Пловдив, ул. Кукленско шосе № 12, ет.2, офис 5

I.Учредяване и регистрация

АНВЕРС – КОНСТРУКТ ЕООД е регистрирано на 18.05.2011 г. в Агенцията по вписванията. Едноличен собственик на капитала на дружеството и Управител е Евтим Асенов Илиев.

Седалището и адреса на управление е гр.Пловдив, ул. Кукленско шосе 12, ет. 2, офис 5

Към 31.12.2020 г. капитала на дружеството е в размер на 100 лв.

Предметът на дейност на дружеството е свързана с довършителни строителни дейности и строителство и ремонт на сграда.

II. Дата на одобряване на отчета от ръководството

ГФО е одобрен за публикуване с Протокол от Едноличния собственик на капитала от 23.06.2021 г.

III.База за изготвяне на годишния Финансов отчет

Общи положения

Дружеството води своето текущо счетоводство и изготвя финансовите си отчети в съответствие с изискванията на българското търговско и счетоводно законодателство. Дружеството се е съобразило с всички законови промени, настъпили през 2020 г.

Настоящият ГФО е изготвен при спазване принципа на историческата цена, модифициран в определени случаи с преоценката на някои активи по тяхната справедлива или друга стойност. Всички данни са представени в настоящия финансов отчет в хиляди лв.

Базата за изготвяне на отчета са Националните счетоводни стандарти (НСС), действащи в България през 2020 г.

Сравнителни данни

Данните от предходния период са съпоставими с тези от текущия. Годишният финансов отчет за 2020 г. е изготвен също на база НСС.

Счетоводни предположения и приблизителни счетоводни преценки.

Приложението на счетоводните стандарти изисква да се приложат някои счетоводни предположения и приблизителни счетоводни преценки при определяне стойността на някои активи, пасиви, приходи, разходи и условни активи и пасиви.

Всички те са извършени на основата на най-добра преценка, направена от ръководството. Действителните резултати биха могли да се отличават от представените в настоящия финансов отчет.

Действащо предприятие

Дружеството има ясна представа, че ще увеличава дейността си в бъдеще и няма намерение да ликвидира или значително да намали обема на дейността си.

IV. Значими счетоводни политики

Отчитане на НДМА

Като НМДА се признават активи, които отговарят на определението за нематериален актив, съгласно СС 38 и могат надеждно да се оценят.

ДНА се оценяват първоначално по цена на придобиване образувана от покупната им стойност и допълнителни разходи, извършени по придобиването. Определен е стойностен праг на същественост – 700 лв.

Амортизация на НМДА - Използваният метод на амортизация е линейния. Амортизационната сума се разпределя систематично въз основа на най-добрата преценка за полезния живот на актива.

Отчитане на ДМА

ДМА се оценяват първоначално по цена на придобиване, образувана от покупната им стойност и допълнителни разходи, извършени по придобиването. Определен е стойностен праг на същественост – 700 лв.

Последващите разходи се отчитат в увеличение стойността на актива, когато водят до икономическа изгода, по-голяма от първоначално оценената.

Установяването на срока на годност и остатъчната стойност на новопридобитите ДМА се установява от технически специалисти на предприятието. Използваният метод на амортизация е линейния. Използват се следните амортизационни норми :

Сгради – 4 %

Машини, производствено оборудване и апаратура – 30 %

Компютърно оборудване – 50 %

Транспортни средства: леки автомобили - 25 % и товарни автомобили – 10 %

Други дълготрайни материални активи – 15 %

Отчитане на СМЗ

- СМЗ се отчитат по доставната им стойност. Използваният метод на потребление е средно - претеглена стойност.

База за разпределение на разходите

- Преките разходи се разпределят по изделия на база конкретни данни.
- Общо производствените разходи - постоянни и променливи се разпределят на база материални разходи по изделия.
- Незавършеното производство се оценява към 31.12. по себестойност.

Отчитане на приходите

Дружеството отчита приходи от продажба на услуги, материали, ДМА и лихви.

Оценка на валутни позиции

Валутните позиции са оценени към 31.12.2020 г. по заключителния курс на БНБ.

Обезценка на вземанията

След индивидуален преглед на вземанията, извършен от ръководството, дружеството не е предприело действия за обезценката им.

V. Допълнителни пояснения и данни към отчета

Записан, но невнесен капитал

Предприятието не отчита записан, но невнесен капитал, тъй като записаният капитал е внесен и съответства на вписания в Търговския регистър.

Дълготрайни материални активи

Дружеството посочва дълготрайни материални активи с балансова стойност към 31.12.2020 г. както следва:

- Земи – 25 хил.лв.
- Сгради – 836 хил.лв.
- Машини и оборудване – 12 хил.лв.
- Съоръжения и други – 165 хил.лв.

Дълготрайни финансови активи

Дружеството посочва дълготрайни финансови активи с балансова стойност към 31.12.2020 г. както следва:

- Предоставени заеми на свързани предприятия – 133 хил.лв.
- Дългосрочни инвестиции, включително инвестиционни имоти – 58 хил.лв.

Стоково - материални запаси

Към датата на отчета за 2020 година дружеството разполага с материални запаси както следва:

- Суровини и материали – 160 хил.лв.

Вземания към 31.12.2020 г.

- Вземанията от клиенти и доставчици са в размер на 304 хил.лв.
- Вземанията от свързани предприятия са в размер на 62 хил.лв., в т.ч. над 1 год. – 62 хил.лв.
- Други вземания са в размер на 143 хил.лв. като представляват:

- Надвнесен корпоративен данък в размер на 8 хил.лв.
- ДДС от друг отчетен период в размер на 3 хил.лв.
- Вземания по съдебни спорове и присъдени вземания – 79 хил.лв.
- Приходи и разходи от друг отчетен период в размер на 52 хил.лв.
- Депозит по договор – 1 хил.лв.

Краткосрочни инвестиции и парични средства

Дружеството разполага с парични средства както следва:

- парични средства в брой в размер на 78 хил. лв.
- паричните средства в безсрочни сметки са в размер на 255 хил.лв.

Разходи за бъдещи периоди – Дружеството отчита разходи за застраховки на стойност 10 хил.лв. и разходи по лихви по лизингов договор на стойност 4 хил.лв.

Натрупана печалба (загуба) от минали години

Дружеството има неразпределена печалба в размер на 1 604 хил.лв.

Текуща печалба (загуба)

През 2020 година дружеството отчита резултат от 17 хил. лв. печалба след облагане с копоративни данъци.

Задължения, в т.ч. над 1 година

Вид задължение	2020 г.	2019 г.
Задължения към финансови предприятия	114	131
Получени аванси	89	79
Задължения към доставчици	89	36
Задължения към свързани предприятия	206	241
Задължения към персонал	21	17
Осигурителни задължения	9	7
Данъчни задължения	13	50
Други задължения	122	131
ОБЩО	**663**	**692**

В Перо Други задължения са включени :

- Задължения по получени заеми и лихви по тях в размер на 62 хил.лв.
- Задължения по лизингови договори в размер на 49 хил.лв.
- Задължения за данъци в трети страни – 11 хил.лв.

Приходите от дейността са както следва:

Приходи	2020 г.	2019 г.
Приходи от продажба на стоки	9	-
Приходи от продажба на услуги	808	2742
Други приходи	117	64
Финансови приходи	10	4
Общо	**944**	**2810**

В перо Други приходи са включени:
- Приходи от продажби на ДМА – 4 хил.лева
- Приходи от продажба на материали – 9 хил.лева
- Приходи от финансиране по програма – 67 хил.лева
- Приходи от отписани задължения – 34 хил.лева
- Приходи във връзка със съдебни спорове – 1 хил.лева
- Приходи от щета по застрахователно събитие – 2 хил.лева

Разходите за дейността са както следва:

Разходи	2020 г.	2019 г.
Разходи за материали	332	560
Разходи за външни услуги	118	144
Разходи за персонала, в т.ч. • За възнаграждения • За осигуровки	350 293 57	635 542 93
Разходи за амортизация	71	62
Други разходи	41	42
Финансови разходи	13	15
Разходи за данъци от печалбата	2	137
Общо	**927**	**1595**

Към други разходи са включени:
- Балансова стойност на продадените материали – 6 хил.лева
- Балансова стойност на продадените стоки – 27 хил.лева
- Местни данъци и такси – 8 хил.лева

Относно начислените данъци

През 2020 г. има текущи разходи за корпоративен данък в размер на 2 хил.лв., няма начислени активи/пасиви по отсрочени данъци.

VI.Свързани лица

1. **Списък на свързаните лица:**

- **ЕВТИМ АСЕНОВ ИЛИЕВ,** гражданин на Република България, притежаващ 100 % от капитала на дружеството.
- **АНВЕРС-КОМЕРС ЕООД**, с **ЕИК 201591095,** адрес: България, гр.Пловдив, ул.Кукленско шосе № 12, ет.2, офис 5, с Управител и Едноличен собственик на капитала Евтим Асенов Илиев
- **АНВЕРС КОНСУЛТ ЕООД**, с **ЕИК 204714674,** адрес: България, гр.Пловдив, ул.Кукленско шосе № 12, ет.2, офис 5, с Управител и Едноличен собственик на капитала Евтим Асенов Илиев
- **ЕТ АНВЕРС КОНСТРУКТ – Евтим Илиев**, с **ЕИК 120582274,** адрес: България, гр.Пловдив, ул.Георги Груев 6, ет.2, ап. 4
- **АНВЕРС КОМЕРСИАЛ ЕООД**, с **ЕИК 205984548,** адрес: България, гр.Пловдив, ул.Кукленско шосе 12, ет 2, офис 5, с Управител и Едноличен собственик на капитала Евтим Асенов Илиев
- **КЕВИ ИНТЕРНЕШЪНЪЛ ООД** с **ЕИК 202828405,** адрес: България гр.Пловдив, ул.Кукленско шосе 12, ет 2, офис 5, с Управител и Едноличен собственик на капитала Евтим Асенов Илиев
- **РАДЕВИ 2019 ЕООД** с **ЕИК 205822724,** адрес: гр. Мадан, ул. Тракия 6, с Управител Александър Асенов Илиев

2. **Сделките със свързани лица са от следния характер:**

Сделките със свързани лица не се отличават по характер и стойност от тези с несвързаните лица. Те са от следния характер:

- Начислени приходи за наем в размер на 10 хил.лв. към Анверс-Комерс ЕООД.
- Начислени приходи за наем в размер на 4 хил.лв. към Анверс-Комерсиал ЕООД
- Начислени приходи за наем в размер на 8 хил.лв. към Анверс-Консулт ЕООД
- Начислени приходи от лихви за 2020 г. в размер на 1 хил.лв. по предоставен заем на РАДЕВИ 2019 ЕООД
- Начислени приходи от лихви за 2020 г. в размер на 2 хил.лв. по предоставен заем на Анверс-Комерс ЕООД.
- Начислени приходи от лихви за 2020 г. в размер на 1 хил.лв. по предоставен заем на Анверс-Комерсиал ЕООД
- Начислени приходи по отписани задължения в размер на 34 хил.лв.

VII. Събития, настъпили след датата на баланса

Няма събития настъпили след датата на съставяне на ГФО за 2020 г.

Дата 23.06.2021 г.

гр. Пловдив

Съставител:

/ Димитрина Иванова Попова /

Ръководител:

/ Евтим Асенов Илиев /