

ГОДИШЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА
НА „Наврас“ АД
2013 г.

1. Увод

Настоящият доклад е изготвен на основание чл. 33 от Закона за счетоводството и има за цел да представи протичането на дейността и състоянието на дружеството, както и да поясни дейността по управление на дружеството през 2013 г. Данните в доклада са отразени в годишния финансов отчет на дружеството за 2013 г.

2. Регистрация

„Наврас“ АД е регистрирано по фирмено дело № 1526/2000 г. на Варненски окръжен съд и е със седалище в град Варна. Предметът на дейност на дружеството е отдаване под наем на собствени активи.

През 2013 г. няма извършени промени в предмета на дейност на дружеството и преустановени дейности.

Акционерният капитал на Дружеството се състои от 1200 акции с номинална стойност в размер на 1000 лева на акция.

Акционерите в Дружеството са:

Акционери	2013 г. Брой акции	2013 г. %	2012 г. Брой акции	2012 г. %
„Арк“ АД	217	18	290	24
„Саха Трейд“ ЕООД	540	45	540	45
Карлен Егизарян	120	10	120	10
„Флаймат“ ООД	323	27	250	21
Общо:	1200	100	1200	100

Седалището на дружеството е в гр. Варна, ул. „Братя Миладинови“ 47.

Дружеството има едностепенна система на управление и се управлява от Съвет на Директорите в състав:

- Станислав Василев Станев
- Весела Добромирава Енчева
- Нели Ганчева Пенева

Дружеството се представлява от членовете на Съвета на Директорите заедно и поотделно.

3. Възнаграждение на членовете на Съвета на директорите и обратно изкупуване на акции

През 2013 год. Станислав Василев Станев е получил възнаграждение в размер на 26 хил.лв.

4. Участието на членовете на съветите в търговски дружества като неограничено отговорни съдружници, притежаването на повече от 25 на сто от капитала на друго дружество, както и участието им в управлението на други дружества или кооперации като прокуристи, управители или членове на съвети

Станислав Василев Станев :

Управител	"ЕКРО БИЛД" ЕООД
Съвет на директорите ,представляващ	"НАВРАС" АД
Съвет на директорите,представляващ	"АРК" АД
Съдружник,управител	"ОЛМИНС" ООД
Съдружник ,управител	"БЪЛГЕРИАН УАЙН КЪМПАНИ" ООД
Съдружник, управител	"Спорт Инвест София" ООД
Съдружник,управител	"ФЛАЙМАТ" ООД
Едноличен собственик на капитала ,управител	"СВС -ЕЛЕНА" ЕООД
Едноличен собственик на капитала ,управител	"ЕсВиЕс ЛИМИТЕД" ЕООД
Представляващ	"ПБ Консорциум "АД

5. Развитие на дейността

През 2013 г. дейността на дружеството е свързана с реализиране на доходи от отдаване под наем на собствени активи - 125 хил.лв.,комисионна дейност -26 хил.лв., продажба на консерви -190 хил.лв., продажба на др.стоки -16 хил. лв., отписани задължения - 220 хил.лв.

През 2013 г. дружеството реализира счетоводна загуба в размер на 124 хил. лв.

През 2013 г. са реализирани разходи по икономически елементи в размер на 734 хил. лв. В тази група се включват: разходи за материали - 29 хил. лева, външни услуги – 61 хил. лева, разходи за амортизации – 24 хил. лева, разходи за заплати и осигуровки на персонала - 113 хил. лева и други разходи 507 хил.лв., от които 205 хил. лева отчетна стойност на продадени активи.

В групата на финансовите разходи се отнасят банкови такси и комисионни – 1 хил. лв.

6. Оповестяване на важни събития след балансова дата

В периода между датата към която е изготвен ГФО и датата на която финансовия отчет е одобрен за публикуване не са настъпили коригиращи и некоригиращи събития.

7. Икономически показатели**Наврас АД****БУЛСТАТ:
103531007**

хил. лв.

НАИМЕНОВАНИЕ	Абрев.	Текуща година	Предходна година	абс. стойност	коэффициент	забележка / коментар
		Ст-ст	Ст-ст	промяна		
Финансов резултат	ФР	(124)	(125)	1	0,992	
Приходи от продажби	ПрП	577	337	240	1,712	
Разходи по дейността	РхД	734	503	231	1,459	
Собствен капитал	СК	1 022	1 135	(113)	0,900	
Пасиви	Пас	713	728	(15)	0,979	Дългоср. + краткоср.
Сума на реалните активи	СРАк	1 733	1 855	(122)	0,934	Сума на актив - невнесен капитал

Разходи за данъци	РД				-	
Краткотрайни активи	КА	1 109	1 226	(117)	0,905	
Краткосрочни задължения	КЗ	713	728	(15)	0,979	
Текущи задължения	ТЗ	713	728	(15)	0,979	Краткосрочни и текущи дългосрочни дългове
Краткосрочни вземания	КВз	1 101	1 153	(52)	0,955	
Парични средства	П	3	24	(21)	0,125	
						МЗ в началото на предходната година (МЗкрая - МЗначало) / 2
Средна наличност на КМА	СНкма	27	25	3	1,102	
Материални запаси	МЗ	5	49	(44)	0,102	
Краткоср. фин. активи	КФА				-	
Показател за рентабилност						
Коефициент на рентабилност на ПРИХОДИТЕ ОТ ПРОДАЖБИТЕ	КРПП	(0,21)	(0,37)	0,16	0,579	ФР / ПрП
Коефициент на рентабилност на СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ	КРСК	(0,12)	(0,11)	(0,01)	1,102	ФР / СК
Коефициент на рентабилност на ПАСИВИТЕ	КРПас	(0,17)	(0,17)	(0,00)	1,013	ФР / Пас
Коефициент на рентабилност на АКТИВИТЕ	КРАкт	(0,07)	(0,07)	(0,00)	1,062	ФР / СРАк
Показател за ефективност						
Коефициент на ефективност на РАЗХОДИТЕ	КЕР	0,79	0,67	0,12	1,173	Прих / (Разх + РД)
Коефициент на ефективност на ПРИХОДИТЕ	КЕП	1,27	1,49	(0,22)	0,852	Разх / Прих
Показател за ликвидност						
Коефициент на ОБЩА Ликвидност	КОЛ	1,56	1,68	(0,13)	0,924	КА / КЗ
Коефициент на БЪРЗА Ликвидност	КБЛ	1,55	1,62	(0,07)	0,958	(КА-МЗ / КЗ
Коефициент на Незабавна Ликвидност	КНЛ	1,55	1,62	(0,07)	0,958	(КА-МЗ-КФА) / ТЗ
Коефициент на Абсолютна Ликвидност	КАЛ	0,00	0,03	(0,03)	0,128	П / ТЗ
Показател за фин. Автономност						
Коефициент на фин. Автономност	КФА	1,43	1,56	(0,13)	0,919	СК / Пас
Коефициент на задлъжнялост	КЗ	0,70	0,64	0,06	1,088	Пас / СК
Показател за обръщаемост на КМА						
Времетраене на 1 оборот, в дни	ВрО	16,85	26,17	(9,33)	0,644	СНкма * 360 / Прих
Брой на оборотите	БрО	21,37	13,76	7,62	1,554	Прих / СНкма
Заетост на КМА	ЗКМА	0,05	0,07	(0,03)	0,644	СНкма / Прих

6. Бъдещо развитие

В перспектива дружеството не предвижда промяна в дейността си.

Дата: 14 февруари 2014 г.

Изпълнителен директор:

/Станислав Станев/



ПРИЛОЖЕНИЕ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ

НА „НАВРАС” АД, ЕИН 103531007

За 2013 година

I. ОПОВЕСТЯВАНЕ НА СЧЕТОВОДНАТА ПОЛИТИКА

A. БАЗА ЗА СЪСТАВЯНЕ НА ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ

Финансовия отчет се съставя в съответствие със Закона за счетоводството и Националните стандарти за финансови отчети за малки и следни предприятия. Дружеството изготвя Счетоводен баланс в хил. лв. в съответствие с Приложение към СС 1, Отчет за приходите и разходите в хил. лв. в двустранна форма в съответствие с Приложение № 2 от СС 1, Отчет за собствения капитал в хил. лв. в съответствие с Приложение № 4 към СС 1 и Отчет за паричните потоци в хил. лв. в съответствие със СС 7.

Счетоводството се осъществява и финансовите отчети се съставят в съответствие със следните основни счетоводни принципи:

1. текущо начисляване;
2. действащо предприятие;
3. предпазливост;
4. съпоставимост между приходите и разходите;
5. предимство на съдържанието пред формата;
6. запазване при възможност на счетоводната политика от предходния отчетен период;
7. независимост на отделните отчетни периоди и стойностна връзка между начален и краен баланс;

Б. ОЦЕНЪЧНИ БАЗИ ИЗПОЛЗВАНИ ПРИ СЪСТАВЯНЕТО НА ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ

1. Дълготрайни нематериални активи.

Дълготрайни нематериални активи са установими нефинансови ресурси, придобити и контролирани от предприятието, които нямат физическа субстанция, са със съществено значение при употребата им, от използването им се очакват икономически изгоди. Стойностния праг на същественост под който даден нематериален актив се признава, като текущ разход е увеличен на 700 лв. и всички активи под него са отписани.

Първоначалната оценка на външно създадените (закупени) нематериални активи е по тяхната цена на придобиване, която включва покупната цена и всички преки разходи за подготовка на актива за използването му по предназначение.

Първоначалната оценка на създаден в предприятието нематериален актив е сборът от разходите, извършени от момента, в който нематериалният актив е постигнал критериите за признаване.

Последващата оценка на нематериалните активи е по тяхната цена на придобиване, намалена с начислените амортизации и натрупаната загуба от обезценка.

2. Дълготрайни материални активи.

Дълготрайни материални активи са установими нефинансови ресурси, придобити и притежавани от предприятието, които имат натурално-веществена форма, използват се

са производството или доставката на активи или услуги, за отдаване под наем, за административни нужди и се очаква да бъдат използвани през повече от един отчетен период. Стойностния праг на същественост под който даден материален актив се признава, като текущ разход е 700 лв. и всички активи под него са отписани.

Първоначалната оценка на дълготрайните материални активи е по тяхната цена на придобиване, която включва покупната цена и всички преки разходи.

Последващата оценка на материалните активи е по тяхната цена на придобиване, намалена с начислените амортизации и натрупаната загуба от обезценка.

3. Дългосрочни финансови активи.

Дългосрочните финансови активи представляват инвестиции (притежавани акции или дялове) в дъщерни, асоциирани или смесени предприятия, предоставени дългосрочни заеми и други дългосрочни вземания.

Инвестициите в дъщерни, асоциирани и смесени предприятия се отчитат първоначално по цена на придобиване, която представлява справедливата стойност на активите, с които е заплатена инвестицията и преките разходи във връзка с придобиването.

Последващата оценка на инвестициите се извършва по себестойността метод в съответствие със СС 28.

Предоставените дългосрочни заеми и другите дългосрочни вземания се оценяват първоначално по тяхната цена на придобиване, която е справедливата стойност на даденото и разходите по извършването на сделките. Последващо те се отчитат по амортизируема стойност, а когато нямат фиксиран падеж по себестойност.

4. Отсрочени данъчни активи.

Отсрочените данъчни активи се определят върху намаляемите временни разлики и данъчните загуби, като към тях се приложи данъчната ставка, съгласно действащото законодателство, действащо за периодите, в които се очаква активът да се реализира. Активите по отсрочени данъци се признават до степента, до която е вероятно да има бъдещи данъчни печалби, срещу които може да се приспадне намаляемата временна разлика или данъчна загуба.

5. Материални запаси.

Материалните запаси са материални активи под формата на материали, стоки, продукция.

Стоките и материалите първоначално се оценяват по направените разходи за тяхната покупка, които включват покупната цена, вносните мита и такси, невъзстановимите данъци, разходите по доставката и други разходи за привеждане на материалите и стоките в готов за тяхното използване вид.

Продукцията се оценява първоначално по нейната себестойност, която включва стойността на употребените материали и разходите за преработка. Разходите за преработка включват преките разходи свързани с произвежданите продукти и систематично начисляваните постоянни и променливи общопроизводствени разходи. Постоянните общопроизводствени разходи се разпределят за всеки произвеждан продукт според нормалния производствен капацитет на производствените мощности. При нисък обем на производство размерът на постоянните общопроизводствени разходи за единица продукция не се увеличава. В този случай неразпределените общопроизводствени разходи се отчитат като текущ разход. При висок обем на

производство размерът на постоянните общопроизводствени разходи за единица продукция се намалява.

Променливите общопроизводствени разходи се разпределят за всеки произведен продукт на базата на реалното използване на производствените мощности.

Към датата на изготвяне на финансовия отчет материалните запаси се оценяват по по-ниската от доставната и нетната реализируема стойност.

При тяхното потребление материалните запаси се отписват по метода „средно претеглена стойност“, която се изчислява периодично всеки месец.

6. Текущи вземания.

Текущите вземания могат да бъдат:

- вземания от клиенти и вземания по предоставени аванси (от доставчици);
- вземания свързани с асоциирани и смесени предприятия;
- други вземания – вземания по търговски заеми, съдебни и присъдени вземания, данъци за възстановяване и други;

Текущите вземания първоначално се оценяват по тяхната номинална стойност в момента на тяхното възникване.

Текущите вземания в чуждестранна валута се оценяват в момента на тяхното възникване, като левовата им равностойност се формира от размера на валутата и централния курс на БНБ към датата на сделката

Периодично текущите вземания в чуждестранна валута, които представляват парични позиции се оценяват към датата на съставяне на финансовия отчет, както и към датата на междинните финансови отчети по централния курс на БНБ (заклучителен курс).

Получените разлики при оценката по заклучителен курс към датата на финансовия отчет се отчитат като текущ финансов приход или текущ финансов разход.

Текущите вземания се отписват при настъпване на едно от следните обстоятелства:

- изтичане на давностния срок за вземането, но не повече от 5 години от момента, в който вземането е станало изискуемо;
- възмездно прехвърляне на вземането;
- производството по несъстоятелност на длъжника е прекратено с утвърден оздравителен план, в който се предвижда непълно удовлетворяване на предприятието; отписва се само намалението на вземането;
- с влязло в сила съдебно решение е постановено, че вземането или част от него е недължимо; отписва се само недължимата част от вземането;
- преди изтичане на давностния срок вземанията са погасени по силата на закон;
- при заличаване на длъжника, когато вземането или част от него е останало неудовлетворено; отписва се неудовлетворената част от вземането.

7. Краткосрочни инвестиции.

Краткосрочните инвестиции са изкупените собствени акции на дружеството и притежаваните финансови активи.

Изкупените собствени акции се оценяват и представят в баланса по тяхната номинална стойност. Разликата между цената на изкупуването и номиналната стойност се отразява в намаление или увеличение на премиите от емисии.

Финансовите активи се класифицират като:

- финансови активи държани за търгуване;
- финансови активи държани до настъпване на падеж;

- кредити и вземания възникнали първоначално в предприятието;
- финансови активи обявени за продажба;

Първоначално финансовите активи се оценяват по цена на придобиване, която включва справедливата стойност на даденото за придобиването на финансовия актив и разходите по извършване на сделката.

Последващо финансовите активи държани за търгуване и финансовите активи обявени за продажба се оценяват по справедлива стойност, като разликата от промените в оценките се отчита за финансовите активи държани за търгуване – като текущ финансов приход или разход, а за финансовите активи обявени за продажба – като текущ финансов приход или разход или в резерв от преоценка на финансови инструменти.

Последващо финансовите активи държани до настъпване на падеж и кредитите и вземанията възникнали първоначално в предприятието се оценяват по амортизируема стойност, а тези които нямат фиксиран падеж по себестойност.

8. Парични средства.

Парични средства са притежаваните от предприятието авоари като касови наличности, наличности в банкови и депозитни сметки.

Паричните средства в чуждестранна валута се отчитат по курс на придобиване.

Намалението на паричните средства в чуждестранна валута се отчитат по валутен курс на продажбата им. Разликите се представят като текущи финансови приходи или финансови разходи.

Паричните средства деноминирани в чуждестранна валута към датата на финансовия отчет се оценяват по заключителен курс на БНБ (и/или към междинните финансови отчети). Възникналите разлики се отчитат като текущи финансови приходи или текущи финансови разходи.

9. Собствен капитал.

Собствения капитал на предприятието е остатъчната стойност на активите след приспадане на неговите пасиви. Елементите на собствения капитал са:

- записан капитал – регистрирания и внесен капитал на дружеството. Невнесения капитал се представя в Раздел А от актива на баланса.
- премии от емисии – представлява разликата между емисионната стойност и номиналната стойност на емитираните акции.
- резерви – представляват законовите резерви, резервите свързани с изкупени собствени акции, резерви съгласно учредителен акт и други резерви.
- натрупана печалба или загуба – неразпределените печалби или непокрытите загуби на дружеството от предходни отчетни периоди.
- финансов резултат - печалба или загуба от текущата година, която се представя след начисляване на разходите за дължими данъци.

10. Провизии сходни задължения и отсрочени данъчни пасиви.

Провизията представлява задължение с неопределена срочност или размер. Провизиите се оценяват според най добрата приблизителна оценка на разходите, необходими за покриване на текущото задължение към датата на баланса.

Провизиите свързани с пенсии се оценяват според изискванията на СС 19.

Отсрочените данъчни пасиви (отсрочени данъци) се определят върху облагаемите временни разлики, като към тях се приложи данъчната ставка, съгласно действащото законодателство, действащо за периодите, в които се очаква пасивът да бъде уреден.

11. Задължения.

Задълженията се класифицират като:

- задължения към финансови предприятия;
- получени аванси;
- задължения към доставчици;
- задължения по полици;
- задължения към асоциирани и смесени предприятия;
- други задължения;

Задълженията се оценяват по стойността по която са възникнали.

Дългосрочните задължения с фиксиран падеж се оценяват последващо по амортизируема стойност, чрез прилагане на метода на ефективния лихвен процент.

Задълженията в чуждестранна валута се оценяват в момента на тяхното възникване, като левовата им равностойност се формира от размера на валутата и централния курс на БНБ към датата на сделката

Периодично задълженията в чуждестранна валута, които представляват парични позиции се оценяват към датата на съставяне на финансовия отчет, както и към датата на междинните финансови отчети по централния курс на БНБ (заклучителен курс).

Получените разлики при оценката по заключителен курс към датата на финансовия отчет се отчитат като текущ финансов приход или текущ финансов разход.

12. Приходи.

Предприятието извършва следните дейности:

- наемодателна дейност на собствени дълготрайни активи
- комисионна дейност
- търговия с консервирани плодово-зеленчукови консерви
- продажба на стоки от друг производител.

Приходите се класифицират на:

- приходи от продажба на продукция и стоки
- приходи от извършването на услуги
- приходи от продажба на продукция и стоки
- приходи от използване от други лица на активите на предприятието – лихви, лицензионни възнаграждения, дивиденди и други.

Приходите се оценяват по справедливата стойност на полученото или подлежащо на получаване възнаграждение.

Приходът от продажбата на продукция и стоки се признава, когато са изпълнени едновременно следните условия:

- предприятието е прехвърлило на купувача, значителни рискови и изгоди, свързани със собствеността на продукцията или стоките;
- предприятието не запазва участие в управлението или ефективен контрол върху продаваните продукция или стоки;
- сумата на прихода може да бъде надеждно изчислена;
- предприятието има икономическа изгода от сделката по продажба;
- направените разходи във връзка със сделката могат да бъдат надеждно изчислени;

Приходът от сделки за извършване на услуги се признава в зависимост от етапа на завършеност на сделката към датата на съставяне на финансовия отчет и при условие, че резултатът от сделката може да бъде надеждно оценен.

Резултатът от сделката за извършване на услуги може да се оцени надеждно, когато са изпълнени едновременно следните условия:

- сумата на прихода може да бъде надеждно оценена;
- предприятието има икономическа изгода от сделката;
- етапът на завършеност на сделката може да бъде надеждно определен;
- разходите, направени по сделката, както и разходите за завършването и могат надеждно да бъдат измерени;

Приходът, свързан с използването на активи на предприятието се признава както следва:

- лихвите се признават текущо, чрез отчитане на ефективния доход от актива;
- лицензионните възнаграждения се признават според разпоредбите на съответното споразумение;
- дивидентите се признават, когато се установи правото на тяхното получаване;

13. Разходи.

Разходите се признават в отчета за приходи и разходи, когато възникне достоверно оценимо намаляване на икономическата изгода, свързана с намаляването на активи или с нарастване на пасиви и в съответствие със счетоводните принципи за текущо начисляване и съпоставимост на приходите и разходите.

Разходите се класифицират и отчитат по икономически елементи както следва:

- разходи за материали;
- разходи за външни услуги;
- разходи за амортизации;
- разходи за възнаграждения;
- разходи за социални осигуровки;
- други разходи;

Впоследствие разходите се разпределят по функционално направление в следните категории:

- разходи за основната дейност;
- разходи за организация и управление (административни разходи);
- разходи за продажба на продукция;

Финансовите разходи са свързани с използване на ресурси, предоставени на предприятието.

Лихви се начисляват независимо от времето на уреждане на задълженията.

Разходите за застраховки, абонаментна поддръжка и други подобни разходи за бъдещи периоди се разсрочват пропорционално през периодите за които се отнасят.

Административните разходи, разходите за продажба и финансовите разходи се отчитат, като текущи.

II ОПОВЕСТЯВАНИЯ В СЪОТВЕТСТВИЕ СЪС СС 1

1. Валутен курс за преизчисляване на паричните позиции в чуждестранна валута към датата на финансовия отчет – фиксинг на БНБ на 31.12.2013 г. за 1 евро – 1,955830; 1 USD – 1.41902.
2. Сума на отчетени разходи, които не са платени към датата на финансовия отчет – 4 хил.лв.
3. Сума на отчетените приходи, които не са платени към датата на финансовия отчет – 33 хил.лв.
4. Средносписъчен брой на персонала по категории:.

Категория персонал	Средносписъчен брой
Управленски персонал	1
Аналитични специалисти	4
Техници и други приложни специалисти	
Административен персонал	3
Персонал зает с услуги за насел., охрана и търговия	2
Квалифицирани работници в селското, горското, рибното и ловното стопанство	
Квалифицирани производствени работници и сродни на тях занаятчии	
Оператори на машини и съоръжения и работници по монтаж на изделия	
Професии, неизискващи специална квалификация	5

5. Размер на възнагражденията, изплатени през отчетния период на административния персонал и членовете на органите на управление – по категории

Категория персонал	Възнаграждение/хил.лв.
Управленски персонал	26
Аналитични специалисти	30
Техници и други приложни специалисти	
Административен персонал	16
Персонал зает с услуги за насел., охрана и търговия	10
Квалифицирани работници в селското, горското, рибното и ловното стопанство	
Квалифицирани производствени работници и сродни на тях занаятчии	
Оператори на машини и съоръжения и работници по монтаж на изделия	
Професии, неизискващи специална квалификация	14

6. Брой и номинална стойност на акциите по класове – Акционерният капитал на Дружеството се състои от 1200 акции с номинална стойност в размер на 1000 лева на акция

III. ОПОВЕСТЯВАНИЯ ИЗИСКВАНИ ОТ ПРИЛОЖИМИ СТАНДАРТИ ЗА ФИНАНСОВИ ОТЧЕТИ НА МАЛКИ И СРЕДНИ ПРЕДПРИЯТИЯ.

1. Дълготрайни нематериални активи

	31 декември 2013 г.	31 декември 2012 г.
Отчетна стойност на напълно амортизираните нематериални активи – по групи активи:	-	-

2. Дълготрайни материални активи

	31 декември 2013 г.	31 декември 2012 г.
Отчетна стойност на напълно амортизираните дълготрайни активи:		
• автомобили	176	364
• други дма	17	6
• компютърна техника	6	9

3. Амортизация на дълготрайните активи

Амортизация се признава в отчета за доходите на база линейния метод въз основа на очаквания срок на полезен живот на активите и започва да се начислява от началото на месеца, следващ месеца на въвеждането в експлоатация на актива..

Земята и разходите за придобиване на дълготрайни материални активи не се амортизират.

Използваните амортизационни норми са както следва:

Вид активи	Амортизационна норма
Сгради	4 %
Машини, оборудване, съоръжения	30 %
Транспортни средства	25 %
Стопански инвентар	15 %
Програмни продукти, софтуер	50 %
Права върху интелектуална собственост	15 %
Други дълготрайни нематериални активи	15 %

4. Дългосрочни финансови активи

4.1. Инвестиции в асоциирани предприятия

Инвестициите в асоциирани предприятия представляват дялово участие в капитала на следните дружества:

Асоциирани предприятия	31 декември 2013 г.		31 декември 2012 г.	
	% дял	хил. лв.	% дял	хил. лв.
„Олминс“ ООД	6,75	182	19,61	182
Общо:		182		182

4.2. Инвестиции в съвместни предприятия

Инвестициите в съвместни предприятия представляват дялово участие в капитала на следните дружества:

Съвместно контролирани стопански единици	31 декември 2013г.		31 декември 2012 г.	
	% дял	хил. лв.	% дял	хил. лв.
„СК Ориндж Фитнес”СНЦ	14,29	2	14,29	2
Общо:		2		2

4.3. Инвестиционни имоти

Наврас АД е собственик на инвестиционни имоти в гр. Варна и гр. Сливен, които се оценяват по цена на придобиване и се амортизират по линеен метод на амортизация. При неделими на части инвестиционни имоти с различно (смесено) предназначение, които не могат да се отчитат поотделно, критериите за оценка и последваща класификация на предназначението на имота са като едно цяло.

Първоначалната оценка на инвестиционните имоти се извършва по цена на придобиване.

5. Материални запаси

При придобиването или възникването им стоково-материалните запаси се оценяват по доставна цена плюс разходи за придобиване.

Оценяването при изписването на стоково-материалните запаси се извършва чрез прилагането на метода на средно притеглена стойност.

Ръководството счита, че към 31.12.2013 г. не са налице условия за извършване на обезценки на наличните стоки. Представените стоки в баланса са консерви.

6. Вземания

Наименование	хил. лв.	
	31 декември 2013 г.	31 декември 2012 г.
Вземания от клиенти	353	77
Вземания по предоставени аванси		
Вземания от свързани предприятия – виж т. 11 по-долу	672	999
- вземания от продажби на услуги	13	22
- вземания от съучастия - дивиденди	11	237
- вземания по предоставени заеми – главница и лихви	648	740
Други вземания:		77
- вземания по предоставени заеми		
- разчети по лихви		76
	1	1
- данъци за възстановяване		
Общо	1101	1153

7. Парични средства

Наименование	хил. лв.	
	31 декември 2013 г.	31 декември 2012 г.
Парични средства в лева	3	22
Парични средства в чуждестранна валута	-	-
Блокирани парични средства		2
Общо	3	24

8. Разходи за бъдещи периоди

	хил. лв.	
	Вид на отсрочения разход	Сума
Краткосрочни разходи – до 1 година	Застраховки и абонамент	2
Общо:		2

9. Основен капитал

Акционерният капитал на Дружеството се състои от 1200 акции с номинална стойност в размер на 1000 лева на акция.

Акционерите в Дружеството са:

Акционери	2013 г. Брой акции	2013 г. %	2012 г. Брой акции	2012 г. %
„Арк” АД	217	18	290	24
„Саха Трейд” ЕООД	540	45	540	45
Карлен Егизарян	120	10	120	10
„Флаймат” ООД	323	27	250	21
Общо:	1 200	100	1200	100

10. Текущи данъчни задължения

Наименование	хил. лв.	
	Към 31 декември 2013 г.	Към 31 декември 2012 г.
Данък върху доходите на физическите лица	1	1
Местни данъци и такси	5	11
Задължения за корпоративен данък	-	-
Задължения за данък върху добавената стойност	1	11
Общо	7	23

11. Сделки със свързани лица

Вид на сделката	Оборот 2013 г.	Неуреден разчет към 31.12.2013 г.		Оборот 2012 г.	Неуреден разчет към 31.12.2012 г.	
		Вземане	Задължение		Вземане	Задължение
Продажба на услуги	-	13	-	35	22	-
Вземания за съучастия		11	-		237	-
Лихви предоставен заем		33	-		83	-
Свързано лице – асоциирано предприятие: „Олминс” ООД общо:	-	57	-	35	342	-
Лихви предоставен заем						
Комисионни						
Предоставен заем						
Свързано лице - акционер „Саха Трейд” ЕООД общо:						
Предоставени заеми		189	-		190	-
Лихви по предоставен заем	13	141	-	19	128	-
Свързано лице - акционер „Арк” АД общо:	13	330	-	19	318	-
Покупка на стоки		-			-	
Свързано лице – общ управител: „Флаймат” ООД общо:		-			-	
Лихви по предоставен заеми	21	107		22	86	
Предоставен заем		178		-	252	
Свързано лице – асоциирано предприятие „Еко фрут ” ООД общо:	21	285		22	338	

Предоставени заеми	-	-	-	-	-
Лихви по предоставен заем	-	-	-	1	-
Свързано лице "Градина 2000" ООД общо:	-	-	-	1	-

По извършените сделки със свързани лица няма необичайни условия и отклонения от пазарните цени.

12. Провизии, условни активи и пасиви

Към 31.12.2013 г. от и към дружеството няма заведени съдебни или други изпълнителни дела. Три офиса в гр. Варна са ипотекирани в полза на трето лице.

13. Фундаментални грешки, промени в счетоводната политика и в приблизителните счетоводни стойности

Дружеството не е променяло счетоводната си политика в текущия период спрямо предходен период и не са открити фундаментални грешки.

14. Действащо предприятие

Финансовите отчети на дружеството за годината, приключваща на 31.12.2013 г. са изготвени на базата на принципа за действащо предприятие. Ръководството няма намерение, нито необходимост да намали обема на дейност или да ликвидира дружеството в обозримо бъдеще.

15. Събития настъпили след датата на годишния финансов отчет

Между датата на баланса и датата, на която настоящият финансов отчет е оторизиран за издаване, не са настъпили както благоприятни, така и неблагоприятни събития, които да налагат корекции в отчета.

Годишният финансов отчет е официално одобрен за издаване от Изпълнителният Директор на дружеството на дата 14.02.2014 г.

Дата 14.02.2014 г.

Изпълнителен директор:
/Станислав Станев/

Съставител :
/Весела Енчева/

