

У Ч Р Е Д И Т Е Л Е Н А К Т

на „БЮ МАЙНДС“ ЕООД

Днес, 15.09...2023 г., в гр. София, долуподписаният **ЕМИЛ ЕМИЛОВ**
МАНЧЕВ, с ЕГН с лична карта № _____ изд. на _____

, в качеството си на едноличен собственик на капитала
на „БЮ МАЙНДС“ ЕООД - учредих еднолично търговско дружество с
ограничена отговорност, при следните условия:

I. ФИРМА, СЕДАЛИЩЕ И АДРЕС НА УПРАВЛЕНИЕ.

Чл.1. Дружеството ще участва в търговския оборот под наименованието: „БЮ МАЙНДС“ ЕООД. На латиница ще се изписва по следния начин: „BU MINDS ” ЕООД.

Чл.2. Дружеството е със седалище и адрес на управление: Република България, област София, Столична община, гр. София, район „Лозенец“, 1407, ул. „Галичица“ № 33, вх. „А“, ет. 2, ап. А5.

Чл.3. Дружеството е юридическо лице, с обособено имущество, самостоятелен баланс и собствена банкова сметка.

II. СРОК.

Чл.4. Съществуването на дружеството не е обусловено със срок.

III. ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ.

Чл.5./1/. Предметът на дейност на дружеството е: **ПОКУПКА, СТРОЕЖ И/ИЛИ ОБЗАВЕЖДАНЕ НА НЕДВИЖИМИ ИМОТИ С ЦЕЛ ПРОДАЖБА И ОТДАВАНЕ ПОД НАЕМ, ТЪРГОВИЯ С ЦВЕТНИ И ЧЕРНИ МЕТАЛИ, ТЪРГОВИЯ СЪС СКРАП, ОТЛОМКИ И ОТПАДЪЦИ ОТ ЧЕРНИ МЕТАЛИ И СПЛАВИТЕ ИМ /СЛЕД ПОЛУЧАВАНЕ НА СЪОТВЕТНИЯ ЛИЦЕНЗ АКО Е НЕОБХОДИМ/, ИЗВЪРШВАНЕ НА ИНВЕСТИЦИИ В ОБЛАСТТА НА ЕНЕРГЕТИКАТА И ЕНЕРГИЙНАТА ЕФЕКТИВНОСТ /СЛЕД ПОЛУЧАВАНЕ НА СЪОТВЕТНИЯ ЛИЦЕНЗ АКО Е НЕОБХОДИМ/, ПОКУПКА НА СТОКИ ИЛИ ДРУГИ ВЕЩИ С ЦЕЛ ПРЕПРОДАЖБА В ПЪРВОНАЧАЛЕН, ПЕРЕРАБОТЕН ИЛИ ОБРАБОТЕН ВИД, ВЪТРЕШНА И ВЪНШНА ТЪРГОВИЯ, КОНСУЛТАНТСКИ УСЛУГИ, КАКТО И ВСЯКАКВИ ДЕЙНОСТИ И УСЛУГИ, КОИТО НЕ СА ЗАБРАНЕНИ ОТ СЪЩЕСТВУВАЩОТО ЗАКОНОДАТЕЛСТВО.**

/2/. С оглед осъществяването на дейността по предходната алинея дружеството може да създава представителства и клонове, както и да участва в други дружества в страната и в чужбина.

IV. КАПИТАЛ.

Чл.6./1/. Основният капитал на дружеството е в размер на **1000** /хиляда/ **лева**, разпределен на **1000** /хиляда/ дяла, по **1** /един/ **лев** всеки.

/2/. Всички дялове се притежават от едноличния собственик на капитала: **ЕМИЛ ЕМИЛОВ МАНЧЕВ, с ЕГН**

/3/. Към момента на регистрация капитала е записан и внесен изцяло.

V. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ЕДНОЛИЧНИЯ СОБСТВЕНИК.

Чл.7. /1/. Едноличният собственик има следните права и задължения:

1. изменя и допълва учредителния акт;
2. приема и изключва съдружници, дава съгласие за прехвърляне на дружествен дял на нов член;
3. приема годишния отчет и баланса, разпределя печалбата и взема решение за нейното изплащане;
4. взема решения за намаляване и увеличаване на капитала;
5. избира управителя, определя възнаграждението му и го освобождава от отговорност;
6. взема решения за откриване и закриване на клонове и участие в други дружества;
7. взема решения за придобиване и отчуждаване на недвижими имоти и вещни права върху тях;
8. взема решения за предявяване искове на дружеството срещу управителя или контролора и назначава представител за водене на процеси срещу тях;
9. взема решение за допълнителни парични вноски;
10. взема решение за използване на банкови и други кредити;
11. съставя щатно разписание на дружеството /ако е назначен управител, изслушва мнението му/, определя основното и допълнително възнаграждение на служителите;
12. взема решение за преобразуване и прекратяване на дружеството;
13. назначава и освобождава ликвидаторите при прекратяване на дружеството, освен при несъстоятелност.

/2/. За взетите решения по чл. 7, ал. 1, т. 2, т. 4, т. 5, предложение първо и т. 7 от настоящия Учредителен акт и съгласно чл. 137, ал. 4, предложение второ от ТЗ се съставя протокол в писмена форма, без нотариална заверка на подписите и съдържанието, подписан от едноличния собственик на капитала.

VI. УПРАВЛЕНИЕ И ПРЕДСТАВИТЕЛСТВО.

Чл.8. Дружеството се представлява и управлява от един или повече управители.

Чл.9. Управленските правомощия на управителя са следните:

1. да организира дейността на дружеството, осъществява оперативното му ръководство и осигурява стопанисването на неговото имущество;

2. да сключва трудовите договори със служителите и работниците на дружеството;

3. да отговаря за редовното водене на търговските книги.

VII. ИЗДРЪЖКА.

Чл. 10. Издръжката на дружеството се осигурява от приходите на осъществяваната от него дейност.

VIII. ПРЕКРАТЯВАНЕ И ЛИКВИДАЦИЯ.

Чл.11. Дружеството се прекратява:

1. по решение на собственика;

2. при обявяването му в несъстоятелност;

3. по решение на съда в предвидените от закона случаи;

4. чрез сливане или вливане в акционерно или друго дружество с ограничена отговорност.

IX. ЗАКЛЮЧИТЕЛНА РАЗПОРЕДБА.

Чл.12. По неуредените с този Учредителен акт въпроси се прилагат разпоредбите на действащото търговско законодателство.

Едноличен собственик на капитала:


/Емил Емилов Манчев/