Д Р У Ж Е С Т В Е Н Д О Г О В О Р

/При учредяване- 10.09.2014г., Промяна -27.10.2017г.,
Промяна 23.11.2017г., Промяна 19.08.2024г., Промяна 13.08.2026г./

Днес, 10.09.2014 година в гр.Монтана между

РУМЕН ЦВЕТКОВ БОРИСОВ
гр.*****, ул.” **** *****” №** , ЕГН :**********

и

МАРИЕЛА ТОДОРОВА БОРИСОВА
гр.*****, ул.”**** *****” №** , ЕГН :**********,

наричани по-долу **СЪДРУЖНИЦИ** се подписа настоящия договор, с който се образува **Дружество с ограничена отговорност**:

I.НАИМЕНОВАНИЕ

Фирмата на дружеството е **„ МКЦ- ИНВЕСТ”**

II.СЕДАЛИЩЕ И АДРЕС

1.Седалището на дружеството е в гр.Монтана.
2. **/изм. р-е ОС от 19.08.2024г./**Адресът на управление на дружеството е **гр.Монтана, ул.”Иван Вазов” №20.**

III.ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ/изм. р-е ОС от 23.11.2017г./

Организиране на счетоводно отчитане и съставяне на финансови отчети по реда на Закона за Счетоводството, което включва: осчетоводяване на първична счетоводна документация; съставяне на счетоводни регистри и справки; съставяне на междинни, годишни и консолидирани финансови отчети; начисляване на данъци и съставяне на всички видове данъчни справки и декларации; изчисляване на възнаграждения и свързаните с тях начисления и удръжки; данъчни консултации и данъчна защита, финасови и бизнес консултации; Покупко-продажба на недвижими имоти; строителство, ремонт и реконструкция на жилищни, административни, търговски и промишлени сгради, както и на сгради за отдих и почивка, комплексна инвестиционна и строителна дейност; посредничество при продажба на недвижими имоти; отдаване под наем на недвижими имоти, както и всички други дейности, които не са забранени от закона.

IV.КАПИТАЛ И ДЯЛОВЕ/изм. р-е ОС от 13.08.2026г./

1.Капиталът на дружеството е в размер на 1560 евро /Хиляда петстотин и шестдесет евро/.
2.Капиталът на дружеството се състои от 30 дяла по 52 евро.
3.Съдружниците поемат следните дялове:

РУМЕН ЦВЕТКОВ БОРИСОВ притежава 15/ петнадесет/ дяла по 52 евро /петдесет и две евро/ или 780 евро от уставния капитал.
МАРИЕЛА ТОДОРОВА БОРИСОВА притежава 15/ петнадесет/ дяла по 52 евро /петдесет и две евро/ или 780 евро от уставния капитал.

V.СРОК

Дружеството се учредява е неопределен срок.

VI.ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА СЪДРУЖНИЦИТЕ

1.Всеки съдружник има право:
а/ Да участва в управлението на дружеството.
б/ Да участва в разпределението на печалбата.
в/Да получава информация относно дружествените дела.
г/Да осъществява контрол върху дружествената документация.

2.Съдружниците имат право на дивидент при разпределение на печалбата на дружеството.

3.При прекратяване на дружеството всеки от съдружниците има право на ликвидационен дял.

4.Всеки съдружник е длъжен:
а/Да внесе своя дял от капитала на дружеството изцяло и в срок;
б/Да участва в управлението на дружеството и да съдейства за осъществяване на предмета на дейност;
в/Да изпълнява решенията на Общото събрание на съдружниците;
г/Да пази дружествена тайна;
д/Да не извършва конкурентна на дружеството дейност, освен ако Общото събрание не реши противното.

VII.ЧЛЕНСТВО

1.Приемане на нов съдружник става чрез писмена молба до Общото събрание, в която желаещия да встъпи, като съдружник заявява, че приема условията на дружествения договор.
2.Решението се взема с общо съгласие н всички съдружници.
3.При повече от двама съдружници освобождаването на съдружник става с писмено предизвестие до Общото събрание на съдружниците, най малко три месеца преди датата на прекратяването на участието в дружеството. В противен случай напускащият няма право да получи дяловата си вноска.
4.Съдружник може да бъде изключен по общо решение на съдружниците в предвидените от Закона случаи и предвидения в Закона ред.

VIII.ДРУЖЕСТВЕН ДЯЛ

1.Всеки съдружник има дружествен дял от имуществото на дружеството, размера на който се определя съответно на дела на съдружника в капитала на дружеството .
2.Всеки съдружник може свободно да прехвърля дела си по отношение на останалите такива. При прехвърляне на трето лице /лица/ е необходимо съгласието на останалите съдружници.
3.Прехвърлянето на дружествен дял се извършва в предвидената от закона форма и ред и се вписва в Търговския регистър.

IX.ОРГАНИ НА УПРАВЛЕНИЕ НА ДРУЖЕСТВОТО /изм. р-е ОС от 23.11.2017г./

1.Органи на управление на дружеството са Общото събрание на съдружниците и Управителя/те на дружеството.

2.Общото събрание се състои от всички съдружници и има следните правомощия:

а/Изменя и допълва дружествения договор.

б/Приема и изключва съдружници и дава съгласие при прехвърляне на дружествения дял върху трети лица:

в/Приема годишен отчет и баланс:

г/Разпределя печалбата на дружеството:

д/Взема решение за намаляване и увеличаване на капитала и участие в други дружества:

е/Взема решение за придобиване и отчуждаване на недвижими имоти:

ж/Взема решения за внасяне на допълнителни вноски;

з/Назначава проверители за проверка и заверка на годишния счетоводен баланс;

и/Други определени от закона правомощия;

3.Всеки съдружник има толкова гласа в Общото събрание, колкото е неговия дял в капитала.

4.Общото събрание на съдружниците се свиква и работи по предвидения в Закона ред.

5.Управителя/те прави/ят необходимото за вписването в търговския регистър на решенията на Общото събрание, третиращи въпроси подлежащи на вписване.

6.Управител на Дружеството:

а/ Дружеството се управлява от управителя/те.

б/ Организира/т и ръководи/ят оперативната дейност на дружеството съобразно Закона и дружествения договор заедно и поотделно;

в/ Представляват дружеството -заедно и поотделно;

7.Управителя/те се избира/т /назначават/ от Общото събрание на съдружниците

8.Управителя/те отговаря/т спрямо съдружниците за вредите, причинени на дружеството с личните му действия.

X. ПРЕКРАТЯВАНЕ И ЛИКВИДАЦИЯ НА ДРУЖЕСТВОТО

1.Дружеството се прекратява:

а/По решение на Общото събрание на съдружниците. Решението се взема с общо съгласие;

б/В предвидените от Закона случаи;

2.При двама съдружници дружеството се прекратява при смърт на единия или поставянето му по пълно запрещение, както и поради прекратяване на юридическото лице без оглед на правното основание.

3.При откриване на производство за ликвидация управителите осъществяват функцията на ликвидатори, освен ако Общото събрание реши друго.

XI.ИМУЩЕСТВОТО

1.Имуществото на дружеството се състои от дяловите вноски на съдружниците, както и от придобитото от дейността на дружеството.

2.Имуществото на дружеството служи за осъществяване на предмета на дейност и за обезпечение на кредиторите.

XII. ДЯЛОВИ ДОПЪЛНИТЕЛНИ ВНОСКИ.

1.Капиталът на дружеството се образува от дяловите вноски на съдружниците, внесени изцяло.

2.По решение на Общото събрание при необходимост от парични средства и за покриване на загуби съдружниците могат да уговорят внасянето на допълнителни вноски, които са задължителни.

XIII. РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ НА ПЕЧАЛБАТА

1.Печалбата на дружеството се разпределя между съдружниците по решение на Общото събрание.

2.Съдружниците не могат да искат връщане на дяловете си докато дружеството съществува, освен в случаи на прекратяване на членството по предвидения в Закона и дружествения договор ред.

XIV. ДОКУМЕНТИ И ДРУЖЕСТВЕНИ КНИГИ

1.Дружеството води документацията си съобразно изискванията на действащото законодателство и вътрешни правила.

2.Управителите на дружеството организират и ръководят съхранението на счетоводните документи и правилното счетоводно записване.

3.Дружеството води книги за дяловото участие на съдружниците и книга за вписване на решенията на Общото събрание.

XV. ДОПЪЛНИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

1.Всички съдружници имат равни права и задължения. Привилегии /предимства/ в полза на определен съдружник не се допускат.

2.Удостоверенията за членство в дружеството не са ценни книги.

Всички неуредени в настоящия договор въпроси следва да се уреждат съобразно действащото законодателство.

Настоящия дружествен договор се изготви в четири еднообразни екземпляра – по един за всеки съдружник, един за архивата на дружеството и един за регистрация в съда.

СЪДРУЖНИЦИ: 1. .....
/Румен Цветков Борисов/

2. .....
/Мариела Тодорова Борисова/